

OGGETTO: PN VSFQ07/23/23 - Procedura negoziata per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e messa in sicurezza delle strade di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Dipartimento II - Servizio 3 (Viabilità zona sud) - Area 3. Valore stimato dell'Accordo Quadro, rappresentativo della sommatoria dell'importo massimo presunto degli appalti specifici che potranno essere affidati in virtù dell'Accordo Quadro medesimo e con riferimento alla durata di 48 mesi, pari ad € 3.980.000,00 (esclusa IVA), di cui € 416.106,72 non soggetti a ribasso d'asta (€ 175.000,00 per oneri di sicurezza, € 241.106,72 per lavori in economia.

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno **04/08/2023** alle ore **13.00**

PREMESSO

- che con **Determinazione Dirigenziale R.U. n. 970 del 30/03/2023** – Dipartimento II “Viabilità e mobilità”, Servizio 3 “Viabilità zona sud”, è stato autorizzato, **per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016** per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una **procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020**, da aggiudicarsi a misura mediante il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione indicati nei documenti di gara in applicazione del metodo aggregativo - compensatore, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara;

- che in data 9 maggio 2023 ha avuto luogo, come da relativo verbale che in questa sede s'intende integralmente richiamato, la seduta pubblica telematica di verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli operatori economici concorrenti;

- che, con **Determinazione Dirigenziale RU n. 1494 del 10.05.2023**, il Dirigente del Dipartimento II - Viabilità e mobilità, Servizio 3 - Viabilità zona sud, ha provveduto, successivamente alla scadenza del termine di ricezione delle offerte, a nominare la commissione giudicatrice;

- che si è provveduto a pubblicare sul profilo del committente l'atto di nomina della commissione giudicatrice, nonché i curricula dei suoi componenti, secondo quanto previsto dall'art. 29, co.1 del D. Lgs. n.50/2016;

- che la anzidetta commissione giudicatrice ha proceduto all'esame delle offerte tecniche ammesse, secondo quanto previsto dal disciplinare, in funzione della valutazione degli elementi di natura qualitativa e suscettibili di valutazione discrezionale (criteri/sottocriteri 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 2 e 3), concludendo i propri lavori in data 13 giugno u.s., come risulta dai relativi verbali (da n. 1 a n. 5) di seduta riservata trasmessi alla S.U.A. ed ai quali in questa sede si rinvia;

- che in data 4 agosto 2023, come da relativo verbale al quale in questa sede si rinvia, ha avuto luogo la seduta telematica diretta alla assegnazione dei punteggi per gli elementi di valutazione aventi natura qualitativa, ma non suscettibili di valutazione tecnico-discrezionale, alla apertura dei



plichi contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, al calcolo dei relativi punteggi ed alla definizione della graduatoria;

- che nel richiamato verbale del 4 agosto 2023 è stato dato atto che non sussistono nel caso di specie i presupposti di legge che impongono si proceda alla verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016, del concorrente risultato primo in graduatoria, (a tal fine avendo il concorrente primo in graduatoria conseguito 16,30 per l'elemento economico e punti 62,16 per la totalità degli altri elementi di valutazione);

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Alle ore 13.00 del giorno 04/08/2023 si è riunita, in seduta riservata online su piattaforma TEAMS, la commissione giudicatrice presieduta dall'Ing. Paolo Emmi; sono presenti, quali componenti, l'Arch. Franco Marateo e l'Arch. Arsenio Carimando e, in qualità di segretario verbalizzante, la Dott.ssa Stefania Lumaca.

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta; la commissione, dopo aver esaminato gli atti del procedimento all'uopo trasmessi dalla Stazione Unica Appaltante, concorda nel ritenere che, nel caso di specie, non sussistono elementi specifici in base ai quali l'offerta stessa possa apparire anormalmente bassa, sì da rendere opportuno l'esercizio della facoltà di cui al co. 6 dell'art. 97.

Conseguentemente, ai sensi di quanto previsto dal disciplinare di gara, nonché dall'art. 77, co.1 del citato D.Lgs., la commissione, preso atto della graduatoria risultante dalla seduta pubblica del 04.08.2023,

FORMULA LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

nei confronti dell'unica offerta valutata, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, economicamente più vantaggiosa, risultata **prima in graduatoria con punti 78,46**, l'offerta presentata dal RTI composto da **NIFRA S.r.l.** (mandataria con quota di partecipazione al raggruppamento pari al 70%) **con sede legale in Roma (RM), Via di Villa Belardi 24, C.A.P.: 00154 - Codice Fiscale: 16861001002** in ATI con **A.S. APPALTI STRADALI SRL** (mandante con quota di partecipazione al raggruppamento pari al 30%) **con sede legale in Roma (RM), Via Angelo Poliziano 56 - C.A.P. 00184 - Codice Fiscale: 01102720586**, che offre, con riferimento all'importo posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, un ribasso percentuale pari al **26,000%**, (indicando **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a **€ 40.000,00** e **costi della manodopera** per l'espletamento della richiamata prestazione pari a **€ 876.576,00**); risulta secondo classificato, con punti 75,58, il RTI "Sessa Costruzioni s.r.l. - SAS LAVORI SRL - Paolacci srl - Viastrade S.r.l.", che offre un ribasso percentuale pari al 31,666%.

Il raggruppamento nei cui confronti viene formulata la presente proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, dichiara che intende subappaltare, nei limiti di legge, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, le lavorazioni rientranti nella categoria OG3 e, interamente, le lavorazioni rientranti nella categoria OS10.

Alle ore 13.30, dopo aver dato disposizioni affinché gli atti vengano trasmessi alla S.U.A. per quanto di competenza, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

04/08/2023




Il Presidente della Commissione giudicatrice

Ing. Paolo Emmi



I Membri della Commissione

Arch. Franco Marateo



Arch. Arsenio Carimando



Segretario verbalizzante

Dott. Stefania Lumaca

