



**STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
DIPARTIMENTO V “APPALTI E CONTRATTI”
SERVIZIO 1**

OGGETTO: PN VSFQ07/23/23 - Procedura negoziata per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e messa in sicurezza delle strade di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Dipartimento II - Servizio 3 (Viabilità zona sud) - Area 3. Valore stimato dell'Accordo Quadro, rappresentativo della sommatoria dell'importo massimo presunto degli appalti specifici che potranno essere affidati in virtù dell'Accordo Quadro medesimo e con riferimento alla durata di 48 mesi, pari ad € 3.980.000,00 (esclusa IVA), di cui € 416.106,72 non soggetti a ribasso d'asta (€ 175.000,00 per oneri di sicurezza, € 241.106,72 per lavori in economia.

VERBALE - seduta telematica di verifica della documentazione amministrativa.

Il giorno **9 maggio 2023** alle ore **09.43**, presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma,

PREMESSO

- che con **Determinazione Dirigenziale R.U. n. 970 del 30/03/2023** – Dipartimento II “Viabilità e mobilità”, Servizio 3 “Viabilità zona sud”, è stato autorizzato, **per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016** per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una **procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020**, da aggiudicarsi **a misura** mediante il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione indicati nei documenti di gara in applicazione del metodo aggregativo - compensatore, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara;

- che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: **9714568B1C**;

- che ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma, U.O.LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture, su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto, in data **03/04/2023 09:59:10, registro di sistema PI024150-23**, a creare sulla Piattaforma telematica dell'Ente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, la **Lettera d'invito a n. 25 (venticinque)** concorrenti, come riportati nell'allegato 1 costituente parte integrante del presente verbale, in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, inseriti nell'elenco delle imprese da invitare per le gare a procedura negoziata, costituito dalla Città metropolitana di Roma Capitale, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione

e gestione degli elenchi di operatori economici”, nonché secondo la disciplina di dettaglio di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3833 del 03/10/2019, come modificata dalla Determinazione Dirigenziale RU n. 2828 del 15/10/2020 e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "Albo Lavori Pubblici" sul Portale Telematico delle gare della Città Metropolitana di Roma Capitale, come individuati in data **02/04/2023 17:18:04, registro di sistema PI024127-23** attraverso l'apposito software;

- che nella lettera d'invito in parola è stata stabilita quale data di svolgimento della seduta pubblica telematica di espletamento della gara il **9 maggio 2023**, alle ore **09.30**;

- che nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito (*“entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 9 maggio 2023”*), risultano pervenute sulla piattaforma telematica “Portale gare della Città Metropolitana di Roma”, con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 10 (dieci) offerte telematiche** trasmesse dalle imprese indicate nell'allegato 2 del presente verbale.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Alle ore 09.43 del giorno 9 maggio 2023, si costituisce, in seduta pubblica telematica, il Seggio di gara di cui presieduto dalla dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 “S.U.A. – “Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”.

Il Presidente dà atto a verbale che, nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito d'anziché richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite nella medesima Lettera d'invito, sono pervenute **n. 10 (dieci)** offerte telematiche, prodotte dagli operatori economici riportati nell'allegato 2, costituente parte integrante del presente verbale.

Il Seggio procede preliminarmente alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale e successivamente all'apertura in successione delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti ed alla verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità dei suddetti operatori economici.

Viene dato atto a verbale che il Seggio di gara ha proceduto ad approfondita valutazione delle specifiche dichiarazioni rese dai concorrenti in merito a quanto previsto dal comma 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderando adeguatamente gravità, inerenza e prossimità temporale delle fattispecie esaminate.

Effettuati gli opportuni controlli di rito, il Presidente dichiara ammessi alla gara tutti gli operatori economici partecipanti e, condotto a termine ogni adempimento prescritto dal disciplinare di gara per la seduta pubblica telematica di verifica della documentazione amministrativa, alle ore 10.35, dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 9 maggio 2023

Il Presidente del Seggio di gara:

Dott.ssa Sabrina Montebello

Allegato 1

| Ragione Sociale | Codice Fiscale |
|--------------------------------------|----------------|
| CRIWAL S.R.L. | 07590110586 |
| Sessa Costruzioni s.r.l. | 05124560581 |
| PASCUCCI OPERE PUBBLICHE | 05315390582 |
| Co.Bi.Sa. srl | 04690201001 |
| DI MARIA COSTRUZIONI GENERALI S.A.S. | 03437551215 |
| DI CARLO FRANCO SRL | 05621981009 |
| Genea Consorzio Stabile | 05126580652 |
| CONSORZIO OCEANIA | 16575741000 |
| TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERS | 07731690637 |
| IMAN COSTRUZIONI S.R.L. | 11765391005 |
| NIFRA S.r.l. | 16861001002 |
| ISAP SRL | 01697750766 |
| COGEME SRL | 02456010616 |
| VIRGINIO PETRICHELLA | 04369631009 |
| INFRAGEST SRL | 02578000602 |
| SIBAR | 00296160609 |
| IMPREGINA SRL | 03916770617 |
| ITEMA SRL | 03403850617 |
| CO.MA.C. Srl | 02150110241 |
| MAZZEI SALVATORE SRL | 01616810790 |
| EDIL FEMMA S.R.L. | 04713841007 |
| ACHILLE GENTILI SRL | 12852781009 |
| VERTICCHIO GEOM. ANTONIO | 04565331008 |
| VEGA SRL | 08246291002 |
| ARDEATINA APPALTI SRL | 06137241003 |

Allegato 2

| Ragione Sociale | Codice Fiscale | Registro di Sistema | Stato | Data ricezione |
|--|----------------|---------------------|------------|---------------------|
| RTI INFRAGEST SRL - EDIL G.M. S.R.L. CON SOCIO UNICO | 02578000602 | PI027567-23 | Inviato | 08/05/2023 10:57:34 |
| DI CARLO FRANCO SRL | 05621981009 | PI027601-23 | Inviato | 08/05/2023 16:18:29 |
| RTI VERTICCHIO GEOM. ANTONIO - COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI SRL - C.E.S.A. S.r.l. | 04565331008 | PI027612-23 | Inviato | 08/05/2023 16:32:57 |
| Genea Consorzio Stabile | | | | |
| Esecutrice Eredi Grimaldi Gaetano s.r.l. - Cardine s.r.l. - BUILDING KEY SRL - Impresa Grimaldi Vincenzo | 05126580652 | PI027624-23 | Inviato | 08/05/2023 18:08:51 |
| RTI CONSORZIO OCEANIA - PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L. | | | | |
| Esecutrice CH APPALTI S.R.L. - CICCHETTI APPALTI E COSTRUZIONI S.R.L. | 16575741000 | PI027625-23 | Inviato | 08/05/2023 18:12:31 |
| RTI Sessa Costruzioni s.r.l. - SAS LAVORI SRL - Paolacci srl - Viastade S.r.l. | 05124560581 | PI027626-23 | Inviato | 08/05/2023 18:17:23 |
| RTI ACHILLE GENTILI SRL - NI.MA. STRADE SRL - LAZIALE STRADE SRL | 12852781009 | PI027631-23 | Ritirata | 08/05/2023 20:05:38 |
| RTI SIBAR - HYDROADC SRL - OLIMPIA SEGNALETICA SRL | 00296160609 | PI027632-23 | Inviato | 08/05/2023 20:31:26 |
| RTI NIFRA S.r.l. - A.S. APPALTI STRADALI SRL | 16861001002 | PI027633-23 | Invalidato | 08/05/2023 20:39:33 |
| RTI VEGA SRL - 2P ASFALTI S.R.L. - AGV APPALTI SRL | 08246291002 | PI027634-23 | Inviato | 08/05/2023 20:57:46 |
| RTI ACHILLE GENTILI SRL - NI.MA. STRADE SRL - LAZIALE STRADE SRL | 12852781009 | PI027640-23 | Inviato | 09/05/2023 08:24:25 |
| RTI NIFRA S.r.l. - A.S. APPALTI STRADALI SRL | 16861001002 | PI027641-23 | Inviato | 09/05/2023 08:38:49 |