



Verbale della 5[^] Commissione Consiliare Permanente seduta del 4 dicembre 2020

Il giorno 4 dicembre 2020 alle ore 12.08 si riunisce, in modalità telematica, così come previsto dall'art. 73, comma 1, del D.L. n. 18 del 17/03/2020 e disciplinato dalla Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 30/04/2020, la 5[^] Commissione Consiliare Permanente convocata con nota Prot. CMRC-2020-0173711 del 02.12.2020 per le ore 12.00, con il seguente ordine dei lavori:

1. Programmazione degli interventi di manutenzione e di ampliamento degli Istituti scolastici della CMRC;
2. Aggiornamento sugli interventi volti a dar seguito alla mozione approvata dal Consiglio Metropolitano il 29/10 u.s. avente ad oggetto la costruzione di un nuovo istituto scolastico superiore nel quadrante nord-ovest di Roma;
3. Approvazione verbali.

Risultano collegati al sistema di videoconferenza "Microsoft Teams":

- la Presidente della Commissione Valeria Baglio (Le Città della Metropoli) (presenza in videoconferenza ore 12.00-13.00);
- il Consigliere Carlo Caldironi (Movimento 5 Stelle) (presenza in videoconferenza ore 12.02-13.00);

Risultano, altresì presenti in videoconferenza: il Vice Sindaco Teresa Maria Zotta, il Direttore del Dipartimento II, Dott. Stefano Carta, il Sig. ...*OMISSIS*.. e la Dott.ssa ..*OMISSIS*.. La riunione è registrata su supporto "Microsoft Teams".

La Presidente Baglio, constatata la presenza del numero legale, così come previsto dell'art. 9, comma 9 del Regolamento sul funzionamento e l'organizzazione del Consiglio metropolitano di Roma Capitale, dichiara aperta la seduta alle ore 12.08 e contestualmente chiede che venga attivata la registrazione della riunione.

La Presidente Baglio propone di iniziare i lavori della Commissione approvando i verbali delle sedute precedenti così come previsto dal punto 3 dell'ordine dei lavori.

Il Consigliere Caldironi concorda con quanto proposto dalla Presidente Baglio che mette in votazione i verbali delle seguenti sedute: 25.06.2020, 14.07.2020, 03.08.2020 e 11.09.2020.

I Consiglieri Baglio e Caldironi approvano i verbali succitati.

Passando al primo punto all'ordine dei lavori, la Presidente Baglio premette di ritenere doveroso ringraziare gli Uffici dei Dipartimenti II e III, nonché il Vice Sindaco Zotta, per il costante lavoro di supporto nei confronti delle scuole secondarie del territorio metropolitano.

La Presidente Baglio ricorda che il fabbisogno di fondi delle scuole secondarie della Città metropolitana di Roma ammonta complessivamente a circa 800 milioni di euro ma che l'emergenza Covid-19, avendo reso necessari particolari lavori di



adeguamento degli edifici scolastici, ha già portato allo stanziamento da parte del Miur di circa 56 milioni di euro che il Consiglio metropolitano ha già impegnato con la variazione di bilancio effettuata nelle scorse settimane. La Presidente Baglio sottolinea che, con la Variazione di Bilancio, il Consiglio metropolitano ha tenuto conto sia delle priorità segnalate dagli Uffici competenti sia delle particolari esigenze delle scuole causate dall'emergenza Covid-19.

Scopo della riunione odierna è accertare se sono previsti nuovi finanziamenti da parte del Miur e, in caso affermativo, impostare un modus operandi che coinvolga sia i Consiglieri metropolitani che raccolgono le segnalazioni provenienti dal territorio, sia gli uffici metropolitani sia i Dirigenti scolastici in modo da garantire che i fondi in arrivo vengano utilizzati per la realizzazione di interventi a favore di tutti gli Istituti scolastici del territorio metropolitano che ne abbiano bisogno.

Prende la parola il Vice Sindaco Zotta che conferma quanto anticipato dalla Presidente Baglio riguardo a nuovi fondi che dovrebbero essere stanziati dal Governo e che, precisa, dovrebbero ammontare a circa 60 milioni di euro. La concreta possibilità di avere la disponibilità di ulteriori risorse finanziarie, prosegue il Vice Sindaco Zotta, ha fatto maturare la decisione di rimandare l'inizio della Sessione di Bilancio di Previsione 2021-2023, alla metà del mese di gennaio 2021 e non più entro la fine del mese corrente come inizialmente previsto, in modo da avere una visione completa delle risorse finanziarie su cui potrà contare il nostro Ente.

Il Vice Sindaco Zotta aggiunge, inoltre, che gli Uffici competenti stanno continuando il lavoro di monitoraggio del territorio allo scopo di porre in essere interventi di edilizia leggera, laddove se ne ravvisi la necessità, entro tempi più rapidi rispetto al passato. Il Vice Sindaco suggerisce, quindi, di programmare riunioni periodiche della Commissione V, con la partecipazione degli Uffici, in modo da portare avanti la collaborazione fattiva che ha riscontrato finora tra le parti.

La Presidente Baglio ricorda che nell'elenco inviato al Miur per poter accedere ai fondi messi a disposizione di quest'ultimo a favore dell'edilizia scolastica, sono stati inseriti interventi per un ammontare complessivo molto superiore ai 56 milioni di euro stanziati. La Presidente Baglio, rivolgendosi al Vice Sindaco, chiede se i prossimi fondi che arriveranno potranno essere utilizzati per la realizzazione delle ulteriori opere inserite nell'elenco. Il Vice Sindaco risponde che molto probabilmente oltre ai 60 milioni di euro che verranno erogati dal Miur, potrebbero arrivare anche fondi dalla Regione Lazio, quindi certamente almeno una parte di essi saranno utilizzati per gli interventi inseriti nell'elenco fornito al Miur non coperti dai 56 milioni di euro, pur garantendo la copertura finanziaria di eventuali interventi urgenti che potrebbero sopravvenire.

La Presidente Baglio chiede se i futuri fondi che saranno messi a disposizione dal Miur potranno essere utilizzati anche per interventi di ampliamento e se, in caso affermativo, il nostro Ente ha già un piano per interventi di questo tipo.



Il Vice Sindaco Zotta risponde che, sebbene la destinazione dei fondi non sia ancora nota, esistono già progetti di ampliamento per edifici scolastici per i quali è stato possibile reperire aree idonee allo scopo, perché non sempre le scuole hanno spazi esterni sufficienti che consentano questo tipo di interventi.

Il Vice Sindaco cita, ad esempio, gli interventi di ampliamento che hanno interessato il Liceo Statale Democrito di Roma e riferisce di aver chiesto al Comune di Roma Capitale di poter acquisire ad uso del Liceo Democrito gli spazi della Parrocchia San Tommaso che, fino a pochi mesi fa, erano stati dati in uso ad un altro Ente. Ricorda anche che in passato il Consiglio metropolitano adottò una deliberazione relativa alla costruzione di un nuovo edificio scolastico in zona “Infernetto” di Roma ma che nuovi vincoli urbanistici subentrati successivamente ne avevano impedito la realizzazione. Esaurita la discussione relativa al primo punto, la Presidente Baglio introduce il secondo punto all’ordine dei lavori, ovvero: *“Aggiornamento sugli interventi volti a dar seguito alla mozione approvata dal Consiglio Metropolitano il 29/10 u.s. avente ad oggetto la costruzione di un nuovo istituto scolastico superiore nel quadrante nord-ovest di Roma”* e ringrazia per la loro partecipazione alla riunione odierna la ex Presidente del XVIII Municipio (oggi XIII), ..OMISSIS.. e l’ex Consigliere del Comune di Roma..OMISSIS..

La Presidente Baglio ricorda che il Consiglio metropolitano nella seduta del 29 ottobre u.s. ha approvato una mozione presentata dalla Consigliera Svetlana Celli relativa alla costruzione di un nuovo istituto scolastico di istruzione superiore, nel quadrante nord-ovest di Roma. La Presidente Baglio riferisce che in passato era stato avviato un dialogo con l’allora XVIII Municipio ma che si era interrotto subito dopo la predisposizione della bozza del progetto preliminare. Per questo motivo la riunione odierna può essere utile a capire se esistono i presupposti per riprendere le trattative con i soggetti interessati per la costruzione di un nuovo Istituto scolastico nella zona denominata “Casalotti”.

La Presidente Baglio quindi, con l’accordo dei presenti, dà la parola alla ex Presidente del XVIII Municipio di Roma Capitale, ..OMISSIS... affinché illustri alla Commissione il lavoro svolto per la realizzazione di un nuovo istituto scolastico nel territorio succitato.

La Dott.ssa ..OMISSIS... ringrazia la Presidente Baglio ed il Vice Sindaco per l’impegno dimostrato nel portare all’attenzione del Consiglio metropolitano le richieste dei cittadini del-XIII Municipio.

La Dott.ssa ..OMISSIS... sottolinea come, nel corso degli anni, le zone periferiche della Città, come il XIII Municipio che si estende al di fuori del Raccordo Anulare, per molteplici motivi siano state trascurate dalle varie amministrazioni che si sono succedute negli anni. Si tratta di una zona in cui scarseggiano le infrastrutture con notevole disagio per le giovani famiglie con figli in età scolastica, che non possono contare su Istituti di istruzione scolastica superiore nel proprio quartiere. Sottolinea infatti che il liceo più vicino è distante all’incirca 6 km. Nel corso degli anni i cittadini



hanno chiesto ripetutamente la costruzione di un Istituto scolastico nel quartiere, sia attraverso petizioni, sia facendo arrivare richieste, sotto forma di Mozioni, al Consiglio Comunale di Roma. A partire dal 2006 il Municipio insieme alla Provincia di Roma ha iniziato a concretizzare una risposta positiva alle esigenze dei cittadini innanzitutto individuando un'area idonea che presentasse i requisiti urbanistici richiesti dal Piano Regolatore, fino alla predisposizione di un progetto che attualmente, secondo quanto è a sua conoscenza, è nella cosiddetta fase di "fattibilità". Nel frattempo il costante aumento della popolazione del quartiere implicherà sicuramente anche un aumento della domanda del servizio scolastico. Pertanto, considerando il momento favorevole sotto il punto di vista finanziario e considerando che è già stata individuata l'area idonea alla costruzione di una nuova scuola ed esiste un progetto si può ragionevolmente affermare che sussistano finalmente tutte le condizioni per soddisfare le legittime richieste dei cittadini del XIII Municipio.

Prende la parola il Sig. *..OMISSIS..* che, dopo aver ringraziato la Presidente Baglio ed il Vice Sindaco per l'impegno dimostrato, ricorda che la Presidente Baglio insieme alla Presidente della VII Commissione, Svetlana Celli sono state firmatarie di una Mozione approvata dal Consiglio metropolitano per fornire il quadrante nord - ovest formato dai Quartieri "Casalotti", "Selva Candida", "Selva Nera", "Casal Selce" che sottolinea, complessivamente ha una popolazione che supera i 100.000 abitanti e ciò nonostante è ancora sprovvisto di una scuola media superiore. Si tratta di una situazione non più sostenibile soprattutto perché non sussistono più ostacoli oggettivi alla realizzazione di una scuola superiore entro tempi brevi.

Su invito della Presidente Baglio, prende la parola il Vice Sindaco Zotta che chiarisce che la scuola di nuova costruzione dovrebbe nascere come succursale di un istituto scolastico superiore preesistente, pertanto un Dirigente scolastico dovrebbe presentare formale richiesta all'Ufficio Scolastico Regionale chiedendo la creazione di una sede succursale per carenza di spazi nella propria scuola. Se l'Ufficio Scolastico Regionale, la Città metropolitana e la Regione Lazio non ravvisassero motivi ostativi all'accoglimento della richiesta, si potrebbe iniziare la costruzione della nuova succursale. Il Vice Sindaco conclude il proprio intervento assumendo l'impegno di verificare con l'aiuto degli Uffici tecnici, l'idoneità dell'area individuata e di accertare al più presto se esistano le condizioni per procedere con il percorso appena rappresentato confrontandosi con l'Ufficio Scolastico Regionale al fine di individuare l'Istituto Scolastico che abbia i requisiti per chiedere una nuova succursale nel XIII Municipio.

La Presidente Baglio cede la parola al Direttore del Dipartimento II chiedendo di verificare se esistono progetti preesistenti che potrebbero essere utilizzati nel caso specifico e se possa essere adottata la tipologia dell'edilizia leggera che recentemente è stata adottata con successo.

Il Dott. Carta si rende disponibile a collaborare con tutte le parti interessate al fine di giungere al buon esito dell'operazione. Ribadisce l'importanza dell'individuazione di



un'area in accordo con Roma Capitale, priva di vincoli urbanistici e, collegandosi a quanto accennato dalla Presidente Baglio circa la cosiddetta "edilizia leggera", conferma il successo ottenuto utilizzando l'edilizia leggera negli interventi di ampliamento di edifici scolastici. Sottolinea che si tratta di moduli provvisti di tutte le certificazioni richieste dalla normativa vigente, quali la certificazione antisismica e la certificazione antincendio, inoltre si tratta di strutture a basso consumo energetico dalle linee molto gradevoli esteticamente ed apprezzate dall'utenza. Il Direttore del Dipartimento II, riferisce che sono state avviate due procedure di accordo quadro che consentiranno agli Uffici di intervenire con la massima tempestività perché sono tipologie contrattuali che possono essere utilizzate sia per edilizia di tipo temporaneo sia per esigenze di lungo periodo. Precisa che si tratta di due gare di appalto diverse che fanno capo a due distinti capitolati tecnici ed entrambe sono nella fase conclusiva del procedimento amministrativo. In una gara, in particolare, sono state raccolte le offerte e quindi si sta per passare all'aggiudicazione mentre l'altra è nella fase della stipulazione del contratto. Pertanto, conclude il Dottor Carta, gli Uffici sono pronti a mettere in atto quanto sarà deciso dagli Organi Istituzionali dell'Ente.

Esauriti gli argomenti all'Ordine dei lavori, la Presidente Baglio propone di aggiornare i lavori della Commissione al termine delle verifiche relative all'idoneità dell'area individuata ed allo studio circa il tipo di Istituto scolastico di cui ha bisogno il Quadrante Nord –Ovest della Città di Roma.

Il Consigliere Caldironi, il Vice Sindaco Zotta nonché i partecipanti esterni alla riunione odierna concordano all'unanimità con quanto proposto dalla Presidente Baglio.

I lavori terminano alle ore 13.00.

Risultano assenti i Consiglieri: Cristina Grancio (Gruppo Misto), Giovanni Libanori (Conservatori Riformisti), Andrea Volpi (Fratelli d'Italia), Mario Cacciotti (Forza Italia) ed Antonio Proietti (Gruppo Lega Salvini Premier).

Il Segretario Verbalizzante
Nadia D'Ippoliti

La Presidente della 5^a CCP
Valeria Baglio