



**Verbale della 5[^] e 9[^] Commissione Consiliare Permanente in seduta congiunta –
01 ottobre 2018**

Il giorno 01 ottobre 2018 alle ore 12.20 si riunisce, presso la Sala riunioni del 24[^] piano della sede di via Ribotta 41, la 5[^] e 9[^] Commissione Consiliare Permanente, in seduta congiunta regolarmente convocate con avviso prot. CMRC-2018-0152759 del 27/09/2018 con il seguente ordine dei lavori:

1. Audizione del Ragioniere Generale Dott. M. Iacobucci, del Direttore del Dipartimento VIII Ing. G. Esposito, del Direttore del Dipartimento II Dott. Stefano Carta e del Dirigente del Serv.2 Direzione Generale Dott. Massimo Piacenza in merito al quadro finanziario e delle priorità rispetto all'Edilizia Scolastica di competenza della Città Metropolitana;
2. Approvazione verbali sedute precedenti.

Sono presenti alla seduta per la 5[^] Commissione Consiliare Permanente:

la Consigliera Valeria Baglio (Le Città della Metropoli) (11.30-13.00)

il Consigliere Mario Cacciotti (Forza Italia) (12.20-13.00)

il Consigliere Antonio Proietti (Gruppo Lega Salvini Premier) (12.20-13.00)

Risultano assenti:

la Consigliera Gemma Guerrini (Movimento 5 stelle)

il Consigliere Giovanni Libanori (Conservatori Riformisti)

il Consigliere Marco Silvestroni (Fratelli D'Italia).

Sono presenti alla seduta per la 9[^] Commissione Consiliare Permanente:

il Consigliere Pascucci (Le Città della Metropoli) (12.20-13.00)

il Consigliere Mario Cacciotti (Forza Italia) (12.20-13.00)

il Consigliere Antonio Proietti (Gruppo Lega Salvini Premier) (12.20-13.00)

Il Consigliere Giuliano Pacetti (Movimento 5 Stelle) (12.20 – 13.00);

Risultano assenti i Consiglieri:

il Consigliere Giovanni Libanori (Conservatori Riformisti)

il consigliere Micol Grasselli (Fratelli D'Italia).

Partecipa alla seduta il Direttore del Dipartimento VIII Ing. Giuseppe Esposito, il Dirigente del Serv. 1 del Dipartimento VIII Arch. Angelo Maria Mari, il Vice Ragioniere Generale Dott. Antonio Talone e il Dirigente del Serv. 2 Direzione Generale, l' Arch. Massimo Piacenza.

La Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 12.20, chiedendo all'Ing. Esposito di relazionare ai partecipanti in merito agli interventi che sono previsti in materia di edilizia scolastica nel prossimo triennio. Il Direttore riferisce che lo stato dei 350 edifici scolastici, in carico alla Città metropolitana di Roma Capitale, data la carenza degli investimenti effettuati negli scorsi anni, non è dei migliori: sussiste infatti un grosso squilibrio tra fabbisogno economico per la messa a norma e le risorse stanziare nel prossimo bilancio triennale. L'Ing. Esposito dice di aver affrontato tale argomento in più occasioni, in questi ultimi mesi e in diverse sedi istituzionali e riferisce di aver ricevuto dalla Consigliera Delegata Zotta indicazioni per la costituzione di un tavolo tecnico che producesse un documento da presentare in sede di Consiglio metropolitano, al fine di evidenziare tale squilibrio e utile poi ad interloquire nelle successive sedi opportune con gli organi competenti. Il Direttore rappresenta che è difficile individuare le priorità di interventi da eseguire, in quanto è importante effettuare analisi di vulnerabilità sismica di ogni edificio, ma allo stesso tempo è necessaria anche la messa a norma degli impianti e interventi per il rispetto della normativa antincendio o per la risoluzione di problemi igienico-sanitari: il documento



realizzato riporta le carenze di ciascun edificio scolastico, suddivise per macro-categorie. Da tale analisi il Direttore del Dipartimento VIII ha potuto rilevare un fabbisogno economico di 800 milioni per la messa in sicurezza degli edifici, senza considerare nuove costruzioni di edifici scolastici, e la forte richiesta di aule aggiuntive da parte delle scuole in alcune zone territoriali. Inoltre, l'Ing. Esposito asserisce che il personale da lui gestito è ridotto alla metà rispetto a 4/5 anni fa, personale che si trova a gestire spesso emergenze come quella verificatasi il venerdì u.s., generata dal distacco della cortina di rivestimento della facciata dell'Istituto "Giulio Cesare". Il Presidente Pascucci chiede se, in questo caso, si interverrà mediante il prelevamento al fondo di riserva. L'Ing. Esposito risponde affermativamente. Il Consigliere Pacetti chiede, allora, quando è stato effettuato l'ultimo intervento sull'edificio in questione. L'Ing. Esposito riporta che negli ultimi 4/5 anni gli interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici scolastici sono stati quasi nulli e attualmente sono previsti, mediamente, per ciascun plesso € 10.000,00 per la manutenzione ordinaria.

La Presidente Baglio chiede quanti siano i fondi stanziati nel bilancio dell'anno 2018.

L'Ing. Esposito risponde che nel 2018, si sono potute utilizzare le risorse economiche solo a partire da settembre, pertanto sono stati programmati ed eseguiti solo gli interventi più urgenti con tempi di realizzazione non superiori di 60 gg perché -tolto il tempo di svolgimento della gara- gli interventi dovevano essere effettuati entro l'anno: pertanto i lavori eseguiti nell'anno 2018 hanno riguardato importi di circa 100.000,00 € ciascuno, e comunque utilizzati per risolvere le situazioni più pericolose. L'Ingegnere riporta che, infatti, attualmente sono state aggiudicate quasi tutte le gare e stanno iniziando le consegne dei lavori. L'Arch. Piacenza fa presente che sussistono dei lavori vincolati a passaggi alla Sovrintendenza, necessari al fine dello svolgimento di gare, come nel caso dell'Istituto "Colonna Gatti".

Il Consigliere metropolitano Cacciotti chiede che il documento contenente i lavori previsti per il prossimo triennio anni 2019-2021, richiesto dalla Consigliera Delegata Zotta, sia discusso in Commissione prima della discussione in Consiglio metropolitano, così come avvenuto per gli interventi della viabilità. L'Ing. Esposito replica che stanno aggiornando il documento 2018/2020 alle annualità 2019-2021, che però non riporterà presumibilmente grosse novità rispetto al precedente.

La Presidente Baglio, avendo chiuso la programmazione dei lavori del 2018 dei lavori di edilizia scolastica, chiede di poter aver visione del documento richiesto dalla Consigliera Delegata utile per una corretta programmazione dei lavori per il 2019. Il Direttore del Dipartimento VIII Esposito rappresenta, però, che il documento richiesto non riporta nel dettaglio tutti gli interventi necessari su ciascun edificio scolastico, ma ha il fine di evidenziare il fabbisogno complessivo di 800 milioni da presentare presso gli Organi di Governo e Regionali, competenti in materia. Preso atto della spiegazione, la Consigliera Baglio chiede quale sia la scadenza per presentare il piano degli investimenti contenente gli interventi da realizzare per il triennio 2019-2021, anche al fine di stabilire quando convocare la prossima seduta delle Commissioni. L'Arch. Piacenza risponde che la prima scadenza programmata per la presentazione degli interventi da parte dei Dipartimenti interessati era fissata il 24/09 u.s., ma entro tale data sono giunti pochi elementi, ed in particolare nessun documento del Dipartimento VIII: in questo modo, la scadenza per l'adozione in Consiglio Metropolitano del Piano risulta il 22/10 p.v. La Presidente stabilisce, di conseguenza, la necessità di programmare un'ulteriore seduta della Commissione per la prossima settimana, per eventualmente proporre delle piccole modifiche al piano elaborato e comunque esprimere il parere competente; a tal fine, però, sarebbe necessario ricevere, entro il 5 ottobre p.v., l'elenco degli interventi programmati. L'Arch. Piacenza interviene affermando che è stato richiesto ai Dipartimenti di effettuare una programmazione di interventi, considerando che l'importo dei fondi da ritenersi disponibili per l'Edilizia Scolastica sono pari all'importo degli anni precedenti, come confermato anche da una nota del Ragioniere Generale. L'Ing. Esposito riporta che nel piano pluriennale 2018 -2020, erano stati stanziati 10 milioni l'anno. La Consigliera Baglio allora programma i lavori chiedendo l'elenco delle



opere da finanziare, secondo gli importi fino al momento comunicati, e considerando poi un elenco a latere da adottare qualora venissero stanziati maggiori risorse.

Il Consigliere Proietti chiede allora se la Città metropolitana di Roma Capitale abbia partecipato alla programmazione Regionale in materia di Edilizia Scolastica; infatti, il Consigliere dice di aver preso visione della programmazione regionale finanziata dalla Bei, di cui alla Determinazione dirigenziale della Regione Lazio n. G09897 del 01/08/2018, e che il primo progetto della CMRC inserito nella lista dei lavori da finanziare da parte dell'Ente Regionale è al 137° posto; l'Ing. Esposito replica che il Dipartimento VIII si impegna a partecipare a tutti i bandi possibili, tra cui uno recente il cui avviso è stato pubblicato a giugno u.s. dal MIUR, finalizzato alla verifica di vulnerabilità sismica degli edifici nelle zone sismiche 1 e 2 (scala da 1 a 4), che ha permesso di cofinanziare con la disponibilità economica di 500.000,00 € tale verifica per n. 29 edifici scolastici; entro ottobre p.v. verrà effettuato il relativo impegno di spesa. Un altro bando regionale legato al MIUR, dove la CM si è posizionata al 160° posto, riguarda progetti esecutivi di miglioramento o adeguamento, ma di cui fosse già stata effettuata l'analisi di vulnerabilità sismica (es. Caravillani). La Presidente Baglio afferma quindi di voler avviare un'interlocuzione con la Regione Lazio, per verificare l'effettivo finanziamento dei 23 progetti risultati nella graduatoria del bando in questione. L' Arch. Piacenza precisa che ci sono state poche modifiche al piano triennale rispetto l'anno precedente.

La Presidente Baglio conclude ribadendo la necessità di avere chiarimenti circa l'importo dei fondi, previsti nelle prossime annualità, per manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici.

I Presidenti stabiliscono di aggiornare la seduta delle Commissioni congiunte alla settimana successiva, per analizzare nel dettaglio i singoli interventi di Edilizia Scolastica e per avere certezza delle risorse a disposizione per l'ordinaria e straordinaria manutenzione. Il Presidente Pascucci chiede di poter visionare il documento riassuntivo dal Dipartimento VIII in anticipo rispetto alle prossime sedute della commissione.

I Presidenti ringraziano i presenti e dichiarano chiusa la seduta alle ore 13.00.

Il Segretario della Commissione
Dott.ssa Beatrice Nardi

La Presidente della 5[^] Commissione
Dott.ssa Valeria Baglio

Il Presidente della 9[^] Commissione
Dott. Alessio Pascucci