



Verbale della 5^a e 6^a Commissione Consiliare Permanente della seduta del 31 ottobre 2018

Il giorno 31 ottobre 2018 alle ore 9.30 si riuniscono congiuntamente presso la sala riunioni sita al 24° piano di Via Ribotta 41 la 5^a e la 6^a Commissione Consiliare Permanente, regolarmente convocate per le ore 9.30 con avviso prot. n. CRMC-2018-0170623 del 25/10/2018 con il seguente ordine dei lavori:

Proposta di deliberazione 61/18 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 ed Elenco annuale 2019 – Adozione.

Sono presenti all'inizio della seduta per la 5^a Commissione Consiliare Permanente i Consiglieri:
Valeria Baglio (Le Città della Metropoli) (9.30-11.15);
Mario Cacciotti (Forza Italia) (9.30-11.15);
Micol Grasselli in sostituzione di Marco Silvestroni (Fratelli D'Italia) (9.30-11.15);
Antonio Proietti (Lega Salvini Premier) (9.30-11.15).

Risultano assenti i Consiglieri:
Gemma Guerrini (Movimento 5 Stelle);
Giovanni Libanori (Conservatori Riformisti).

Sono presenti all'inizio della seduta per la 6^a Commissione Consiliare Permanente i Consiglieri:
Massimiliano Borelli (Le Città della Metropoli) (9.30-11.15)
Teresa Maria Zotta (Movimento 5 Stelle) (10.00-11.15);
Mario Cacciotti (Forza Italia) (9.30-11.15);
Micol Grasselli in sostituzione di Marco Silvestroni (Fratelli D'Italia) (9.38-11.15);
Antonio Proietti (Lega Salvini Premier) (9.40-11.15).

Risulta assente il Consigliere:
Giovanni Libanori (Conservatori Riformisti).

Alle ore 9.48 il Presidente Borelli d'accordo con la Presidente della 5^a Commissione Baglio, constata la presenza del numero legale ed apre la seduta.

Partecipano, inoltre l'Arch. Massimo Piacenza, l'Arch. Giampiero Orsini, il Dott. Marco Iacobucci, l'Arch. Angelo Mari, il Dott. Roberto Del Signore e l'Ing. Claudio Di Biagio.

Il Presidente Borelli apre la Commissione congiunta esaminando la proposta di deliberazione 61/18 avente ad oggetto: "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 ed Elenco annuale 2019 – Adozione", e dando la parola all'Ing. Orsini per la presentazione del programmazione triennale 2019-2021 relativo alle Opere Pubbliche.

L'Ing. Orsini, per l'annualità 2019, prevede il parcheggio di Santa Maria della Pietà rientrato nel Bando delle periferie; slitta invece al 2020 il parcheggio di Riano perché ad oggi non ci sono i fondi, anche se ormai la progettazione è all'esecutivo finale.

Nell'annualità 2020 troviamo il nodo di scambio a Colle Mattia, che è inserito nel nostro cofinanziamento con il Ministero dell'Ambiente; poi troviamo il sottopasso di Anguillara anche se c'è una recente novità, Ferrovie dello Stato ha contattato l'Ente, perché vuole ampliare il progetto iniziale ed ingrandire notevolmente la stazione. In ultimo per il 2021 sono previsti:

- nodo di scambio di Albano;



- il parcheggio vicino ponte ESA di Frascati.

Il Presidente Borelli prende la parola, chiedendo lo stato dei lavori 2018.

L'ing. Orsini assicura che i lavori previsti per l'annualità 2018 sono in fase di completamento.

Il Presidente Borelli ringrazia l'Ing. Orsini e dà la parola al Dr. Del Signore, in qualità di Dirigente del Servizio 2 Dip. "Risorse strumentali", chiedendo chiarimenti in merito ai comprensori abitativi.

Il Dr. Del Signore, spiega che questi comprensori abitativi non sono altro che 10 palazzine in via Trionfale, abitazioni che un tempo erano di ex dipendenti della Provincia, dove attualmente, con una spesa di circa 400.000 € stiamo facendo lavori di messa in sicurezza e di ripristino perché i precedenti affittuari hanno lasciato le case in pessime condizioni e per questo abbiamo dovuto fare anche sanificazione dei palazzi.

C'è agli atti una proposta, che dovrà poi essere sottoposta all'attenzione del Consiglio di vendita o meno degli stabili.

Il Dott. Iacobucci interviene per sottolineare che, da parte degli Uffici del Patrimonio, è stato fatto un lavoro di ricognizione di tutti gli stabili e di regolamentazione anche a livello contrattuale degli stessi. Quindi se, si decide di vendere, gli interventi da fare devono limitarsi alla semplice messa in sicurezza al contrario se non si vendono la questione è diversa.

La parola va all'Arch. Angelo Mari che dirige le Aree Protette, che per quanto riguarda l'annualità 2019 rappresenta la situazione della Riserva Naturale di Torre Flavia, e della riserva di Nomentum che prevedono lavori di manutenzione di piccola entità e per quanto riguarda il 2020 non c'è un vero e proprio elenco perché in linea generale si tratta di interventi sempre sotto i 40.000 € e così nel 2021.

Il Ragioniere Generale interviene dichiarando che dal prossimo anno la riserva naturale del Monte Soratte non sarà più competenza della Città Metropolitana ma della Regione Lazio.

Il Presidente Borelli passa la parola alla Presidente della 5^a Commissione Valeria Baglio per esaminare insieme agli uffici presenti la situazione dell'edilizia scolastica per il triennio 2019-2021, a fronte anche dell'integrazione dei Mutui BEI.

La Presidente Baglio dà la parola al Consigliere Delegato all'Edilizia Scolastica Teresa Maria Zotta, la quale sottolinea il grande lavoro cavillare eseguito intorno al tema delle scuole dagli uffici con continui sopralluoghi, con maggiore attenzione e priorità per il CPI (certificato prevenzione incendi) e per il CAE (certificazione antisismica edifici scolastici). A questo punto interviene l'Arch. Angelo Mari per fare una panoramica su quelli che sono gli interventi del Triennio 2019-2020-2021 in riferimento all'Edilizia Scolastica. L'Arch. Mari illustra i criteri in base ai quali sono stati inseriti i lavori riferiti al quadrante Sud: - interventi secondo disponibilità Mutui Bei; interventi riferiti al precedente Piano del 2018 che non sono stati svolti che in gran parte consistono in interventi di messa in sicurezza; - inserimento di nuove criticità ed emergenze sviluppatasi nel tempo recente, ovviamente tutti poi ripartiti nel triennio.

Vengono elencati sommariamente gli edifici scolastici interessati:

- ROMA - IISS "V. GIOBERTI" Via della Paglia 50 - Interventi urgenti per il consolidamento e la messa in sicurezza del muro perimetrale;
- POMEZIA ITIS "COPERNICO" Via Copernico 1 - Lavori urgenti per il risanamento e ripristino dei copriferrì e del calcestruzzo della facciata lato Monti ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
- ROMA (Spinaceto) -L.S."ETTORE MAJORANA" Via C. Avolio,111 -Lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I. (D.M. 26.08.92).

Interviene il Dr. Cecere per definire gli interventi riferiti all'Edilizia scolastica del quadrante Est, con ad esempio:

- PALESTRINA - Campus Scolastico Via Pedemontana snc - 00036. Lavori di regimentazione acque meteoriche a protezione e mantenimento della strada romana soggetta a vincolo archeologico; mentre per il quadrante Nord:



- ROMA L.A."CARAVILLANI" Piazza Risorgimento, 46/b -Lavori finalizzati al consolidamento/miglioramento sismico a seguito dell' O.S. n.123/2016.

La Presidente Baglio chiede infine un riepilogo di quelli che sono i fondi annuali tra BEI e risorse derivanti dal Bilancio dell'Ente e chiede conferma dei circa 9 milioni annui disponibili per le emergenze. Il Dr. Cecere conferma l'esistenza dei 9 milioni per le emergenze e dei 17 milioni di euro mutui BEI relativi al triennio in base alle nostre richieste. Mentre per quanto riguarda i fondi del nostro Ente, questi ammontano per il 2019 a 6 milioni e 750 mila euro; per il 2020 a 11 milioni e 270 mila euro e 9 milioni stimati per il 2021. A tutto questo verranno aggiunti i circa 7 milioni e 200 mila per la manutenzione ordinaria annua.

Prende in ultimo di nuovo la parola il Presidente Borelli, per dare il benvenuto all'Ing. Di Biagio e per chiedere brevemente informazioni sul comparto Roma-sud per la viabilità di servizio inerente allo sviluppo del Policlinico dei Castelli Romani , perché chiaramente compito della Città Metropolitana è alleviare i disagi che sicuramente ci saranno, a livello di manutenzione ordinaria delle strade una volta avviato l'ospedale.

La realizzazione dell'Ospedale è molto importante, perché andrà ad essere baricentrica non solo per il comparto Castelli Romani ma anche per il Litorale.

L'Ing. Di Biagio afferma che grosso modo non ci sono stati cambiamenti rispetto alle proposte sviluppate nelle precedenti Commissioni in riferimento alle Opere Pubbliche e sono stati inseriti interventi maggiormente prioritari.

I Presidenti della rispettive Commissioni 5[^] e 6[^] ringraziano i presenti e chiudono la seduta.

Ore 11.15 la seduta è tolta.

Il Segretario Verbalizzante
Valentina Mautone

Il Presidente della 6[^] Commissione
Massimiliano Borelli

Il Presidente della 5[^] Commissione
Valeria Baglio