



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

Provincia di Roma

Servizio Lavori Pubblici
Ufficio Viabilità

Relazione Generale

Progetto Definitivo - Esecutivo

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria rete fognaria.

PREMESSE

Giornalmente, da parte dell'utenza, pervengono a questo Servizio segnalazioni di richieste di interventi manutentivi sulla rete fognaria cittadina a causa delle numerose criticità dovute alla vetustà delle strutture sia per la necessità di dover adeguare alle nuove esigenze le vecchie reti realizzate su parametri progettuali non più conformi all'entità dell'utenza attuale.

Al fine di dare soluzione alle problematiche sopra esposte si è provveduto, pertanto, a predisporre apposito progetto di manutenzione straordinaria che ammonta ad un importo, compresi gli oneri accessori, a €.
270.000,00.

A) Descrizione dell'intervento:

Gli interventi riguardano la manutenzione straordinaria della rete fognaria comunale sulle aree sotto riportate, che secondo le conoscenze dell'ufficio e dall'evidenza dei fatti, sono state individuate come maggiormente problematiche relativamente allo smaltimento delle acque bianche e nere:

- Via Aurelia Nord (realizzazione rete di raccolta acque meteoriche);
- Via S. Gordiano incrocio via degli Oleandri (rifacimento nuova linea condotta fognaria);
- Via Aurelia Sud altezza ponte ferroviario ingresso Via S. Gordiano (potenziamento rete di raccolta acque meteoriche e acque luride);
- Via Aurelia Sud altezza "Accesso Sud" (potenziamento rete di raccolta acque meteoriche);
- Via Nenni (realizzazione condotta fognaria di by-pass);
- Via Nuova di S. Liborio (rifacimento nuova linea condotta fognaria);
- Loc. "Poggio delle Fate" in corrispondenza serbatoio idrico comunale (lavori di regimazione acque piovane ed allaccio alla fognatura comunale);
- Corso Marconi (potenziamento rete di raccolta acque meteoriche);
- Via Etruria (rifacimento nuova linea condotta fognaria);
- Viale Garibaldi (realizzazione condotta scarico "troppo pieno").

B) Illustrazione della soluzione prescelta:

Le soluzioni prescelte e i materiali adottati per la esecuzione dei lavori, saranno quelle già utilizzate precedentemente, con esito positivo, per interventi simili, nonché quei materiali che si adatteranno maggiormente al contesto di riferimento sia per similitudine con i materiali già esistenti nelle vicinanze sia per la maggiore compatibilità con l'ambiente circostante.

Le lavorazioni da eseguire possono nella loro totalità riguardare quelle sotto riportate:

- fresatura e taglio della pavimentazione stradale;

- rimozione di pavimentazione dei marciapiedi, dei relativi cigli e demolizione dei massetti;
- scavo per l'intercettazione della condotta fognaria e/o per la posa in opera di nuova condotta;
- posa in opera di tubazioni in PEAD di varie dimensioni a seconda delle necessità;
- posa in opera di pozzetti, chiusini e griglie;
- rinterro con materiali aridi stabilizzati;
- rifacimento della pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso e/o dei marciapiedi interessati dalle opere di demolizione.

C) Esposizione della fattibilità dell'intervento:

L'intervento non comporta impedimenti e/o ostacoli dal punto di vista della fattibilità trattandosi di lavori di manutenzione interessanti opere di proprietà comunale e pertanto non necessitano particolari nulla osta e/o assensi da parte di Enti terzi.

D) Accertamento della disponibilità delle aree:

Tutte le aree oggetto dell'intervento rientrano nella disponibilità del patrimonio Comunale.

E) I prezzi unitari:

Le lavorazioni sono state computate utilizzando i prezzi unitari indicati nel B.U.R.L. edizione anno 2012.

F) Sicurezza

Nella fase di esecuzione dovrà essere redatto dall'impresa appaltatrice il POS che dovrà tenere conto del possibile aggiornamento per eventuali possibilità di concomitanze e/o interferenze di più imprese.

H) Tipologia e categoria dei lavori

I lavori da realizzare in prevalenza rientrano nella categoria OG 6 per la classifica I.

I) Durata dei lavori

L'appalto dovrà essere portato a conclusione entro 120 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

L) Quadro economico

A LAVORI

A1	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 182 303,55
A2	(di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	€ 5 255,33
A3	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 177 048,22

IMPORTO LAVORI € 182 303,55

B SOMME A DISPOSIZIONE

SPESE PER AUTORITA' DI VIGILANZA		
B1	OO.PP.	€ 225,00
B2	LAVORI A FATTURA (IVA INCLUSA)	€ 26 000,00
B3	LAVORI IN ECONOMIA (IVA INCLUSA)	€ 10 249,49
B4	IMPREVISTI (IVA INCLUSA)	€ 5 469,11
B5	SPESE TECNICHE (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 3 646,07
SPESE TECNICHE		
B6	(Coord. Sicurezza Esec. - Oneri ed IVA compr.)	€ 2 000,00
B7	I.V.A. (22% su A1)	€ 40 106,78

TOT. SOMME A DISPOSIZIONE € 87 696,45

SOMMANO € 270 000,00