



Città metropolitana di Roma Capitale

Soggetto Aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali del territorio metropolitano e Centrale Unica di Committenza “Ufficio del Soggetto Aggregatore”

Gara comunitaria a procedura aperta, ex art. 60 del D.Lgs. 50/16, indetta dalla Città Metropolitana di Roma Capitale nella veste di Soggetto Aggregatore, come da deliberazione dell’Autorità Nazionale Anticorruzione del 23 luglio 2015, finalizzata alla stipula di Convenzione per l’affidamento di servizi di manutenzione impianti e altri servizi operativi e gestionali per gli immobili afferenti ai Comuni e alle Province della Regione Lazio, nonché alle Società Partecipate dagli stessi.

SCHEMA OFFERTA ECONOMICA

Lotto per il quale si presenta offerta:

- Lotto 1
 Lotto 2
 Lotto 3

Elenco prezzi

<i>Servizi</i>	<i>Valore base d’asta (€, iva esclusa)</i>	<i>Unità di misura</i>	<i>% unica di ribasso *</i>	<i>Prezzo unitario di offerta (€, iva esclusa)</i>
Manutenzione Impianti Elettrici	2,70	Euro/mq/anno	
Manutenzione Impianti antintrusione	0,20	Euro/mq/anno		
Manutenzione Impianti Idrici Sanitari	1,00	Euro/mq/anno		
Manutenzione Impianti di Riscaldamento e Raffrescamento	5,00	Euro/mq/anno		
Manutenzione Impianti Elevatori	1000,00	Euro/impianto/anno		
Manutenzione Impianti Antincendio	0,50	Euro/mq/anno		
Servizio bonifica condotte aerauliche 1) condotte di mandata, ripresa, espulsione, serrande di taratura, tagliafuoco, silenziatori, accessori per la distribuzione dell’aria in ambiente: bocchette, diffusori, griglie	25,00	Euro/ml/intervento		
Servizio bonifica condotte aerauliche 2) unità di trattamento aria	2.400,00	Euro/impianto/anno		
Servizio prevenzione rischio legionellosi 1) controllo, prevenzione e contenimento del rischio legionella negli impianti idrici di distribuzione dell’acqua sanitaria	25,00	Euro/Pdistr./intervento		
Servizio prevenzione rischio legionellosi 2) conduzione e manutenzione degli impianti di trattamento acqua	10.000,00	Euro/impianto/mese		

*si ricorda che lo sconto unico offerto si applicherà a tutti gli importi unitari di cui alla tabella “elenco prezzi”

****Sconto % offerto** da applicare al “Listino DEI – Impianti Tecnologici - anno 2019 per tutte le prestazioni straordinarie non previste dal canone ordinario.

**si ricorda che in caso di % offerta inferiore al 50% si applicherà d’ufficio il valore del 50%



Città metropolitana di Roma Capitale

Soggetto Aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali del territorio metropolitano e Centrale Unica di Committenza “Ufficio del Soggetto Aggregatore”

DICHIARAZIONE D’OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica presso la sede societaria ove appresso, nella sua qualità di _____ e legale rappresentante della _____, con sede in _____, Via _____, capitale sociale Euro _____ (_____), iscritta al Registro delle Imprese di ___ al n. ___, codice fiscale n. _____, partita IVA n. _____, codice Ditta INAIL n. _____, Posizioni Assicurative Territoriali – P.A.T. n. _____ e Matricola aziendale INPS n. _____ (in R.T.I. o Consorzio costituito/constituendo con le Imprese _____) di seguito denominata “**Impresa**”, nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti, con prezzi unitari offerti onnicomprensivi di tutti gli oneri, spese e remunerazione per l’esatto e puntuale adempimento di ogni obbligazione contrattuale. ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

SI IMPEGNA

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti documenti di gara relativi alla “*Gara comunitaria centralizzata a procedura aperta per l’affidamento di servizi di manutenzione impianti e altri servizi operativi e gestionali per gli immobili afferenti ai Comuni e alle Province della Regione Lazio, nonché alle Società Partecipate dagli stessi*” nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.

L’Impresa, inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle conseguenze amministrative e delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo Decreto, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

- che l’Offerta formulata è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;
- che l’Offerta formulata non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante e/o il Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nella documentazione di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l’esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e di averne tenuto conto della determinazione del ribasso percentuale offerto;



Città metropolitana di Roma Capitale

Soggetto Aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali del territorio metropolitano e Centrale Unica di Committenza “Ufficio del Soggetto Aggregatore”

- che, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'importo complessivo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza da sostenere per l'esecuzione dell'appalto è pari a % _____ (_____ / ____);
- che ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'importo complessivo della manodopera è pari a % _____ (_____ / ____);
- che, in particolare, nei corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti sono compresi ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, esclusa l'I.V.A.;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a mantenere bloccata l'Offerta formulata, per tutta la durata contrattuale, salvo quanto disposto negli atti di gara;
- di impegnarsi per tutta la durata della convenzione, ad applicare **uno sconto del%**, da applicare al “Listino DEI – Impianti Tecnologici - anno 2019” per tutte le prestazioni straordinarie non previste dal canone ordinario e di prendere atto ed accettare che in caso di % offerta inferiore al 50% si applicherà d'ufficio il valore del 50%.
- di applicare le medesime condizioni per le ulteriori prestazioni di servizio che dovessero essere richieste dal Committente, nel rispetto di quanto previsto dalla documentazione di gara.

Il Documento deve essere firmato digitalmente

_____, lì _____

Firma _____