



Città metropolitana di Roma Capitale

Soggetto Aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali
del territorio metropolitano e Centrale Unica di Committenza
"Ufficio del Soggetto Aggregatore"

Gara comunitaria a procedura aperta, ex art. 60 del D.Lgs. 50/16, indetta dalla Città Metropolitana di Roma Capitale nella veste di Soggetto Aggregatore, come da deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 23 luglio 2015, finalizzata alla stipula di Convenzione per l'affidamento di servizi di manutenzione impianti e altri servizi operativi e gestionali per gli immobili afferenti ai Comuni e alle Province della Regione Lazio, nonché alle Società Partecipate dagli stessi.

MODELLO ATTO AGGIUNTIVO

N.ro di protocollo _____

Fornitore
Indirizzo , N° civico
Cap Città
N° tel
Pec
Mail

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO DI FORNITURA

Il sottoscritto _____
per la Amministrazione _____
Direzione/Dipartimento/Altro _____
C.F. _____
con sede in _____
Via _____
Tel _____/Fax _____/E-mail _____

di seguito la Amministrazione Contraente

PREMESSO

- a) che in data ____/____/____ è stata stipulata una convenzione tra Città Metropolitana di Roma Capitale e la _____ per l'affidamento di "di servizi di manutenzione impianti e altri servizi operativi e gestionali per gli immobili afferenti ai Comuni e alle Province della Regione Lazio, nonché alle Società Partecipate dagli stessi.", Lotto _____;
- b) che l'Amministrazione Contraente rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
- c) che l'amministrazione ha nominato quale supervisore il Sig. _____;
- d) che il fornitore ha nominato quale Gestore del servizio il Sig. _____;
- e) che in data ____/____/____ l'Amministrazione ha inviato l'Ordinativo di Fornitura con N.ro di Protocollo _____;
- f) che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che, in caso di contrasti, le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;
- g) che in data ____/____/____ l'Amministrazione ha inviato la richiesta di Variazione con N.ro di Protocollo _____;
- h) che il fornitore ha presentato in data ____/____/____ la cauzione definitiva, rilasciata dalla _____ e avente n.ro _____ per un importo di Euro _____ = (_____/_____) a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, stipulata con le modalità indicate nel Disciplinare di gara;



Città metropolitana di Roma Capitale

Soggetto Aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali
del territorio metropolitano e Centrale Unica di Committenza
“Ufficio del Soggetto Aggregatore”

RICHIEDE

- ☐ variazioni nella consistenza (numero di immobili ed estensione) dell'Unità di Gestione originaria;
- ☐ variazioni nella consistenza dell'Unità di Gestione a seguito dell'Anagrafica Tecnica prodotta;
- ☐ variazione del calendario lavorativo dell'Unità di Gestione;
- ☐ l'aumento dell'importo forfetario “a consumo” eventualmente stanziato in fase di emissione dell'OdF, qualora tale importo sia stato raggiunto e ci sia la necessità di incrementarlo;
- ☐ lo stanziamento dell'importo forfetario “a consumo” nel caso in cui l'Amministrazione Contraente non abbia stanziato tale importo in fase di emissione dell'OdF.

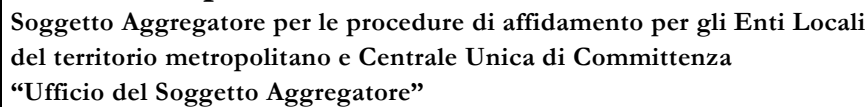
Per l'Amministrazione Contraente

Allegati:

Modulo 1: Informazioni sugli immobili e/o complessi/o funzionale/i

Modulo 2: Variazioni richieste

Modulo 3: Servizi attivati/estesi agli immobili specificati nel modulo 1

[illegible]



Città metropolitana di Roma Capitale

Soggetto Aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali
del territorio metropolitano e Centrale Unica di Committenza
“Ufficio del Soggetto Aggregatore”

Allegato atto aggiuntivo OdF modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO DI FORNITURA VARIAZIONI RICHIESTE RELATIVE AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito nell'OdF
	☐ Sì ☐ No

Specificare i dettagli della variazione richiesta:

☐ variazioni nella consistenza (numero di immobili ed estensione) dell'Unità di Gestione originaria;

☐ variazioni nella consistenza dell'Unità di Gestione a seguito dell'Anagrafica Tecnica prodotta;

☐ variazione del calendario lavorativo dell'Unità di Gestione;

☐ variazione delle situazioni che devono essere escluse dal calcolo dei livelli di servizio;

☐ l'aumento dell'importo forfetario “a consumo” eventualmente stanziato in fase di emissione dell'OdF, qualora tale importo sia stato raggiunto e ci sia la necessità di incrementarlo;

☐ lo stanziamento dell'importo forfetario “a consumo” nel caso in cui l'Amministrazione Contraente non abbia stanziato tale importo in fase di emissione dell'OdF.

DATI ECONOMICI GLOBALI

ATTO AGGIUNTIVO				NUOVO IMPORTO OdF
Importo annuo Atto Aggiuntivo per i servizi a canone EURO	Importo Atto Aggiuntivo per i servizi a canone relativo alla durata residua del contratto EURO	Importo Atto Aggiuntivo per le attività straordinarie che prevedono la corresponsione di un corrispettivo extra canone EURO ¹	Importo totale Atto Aggiuntivo EURO ²	Nuovo Importo OdF (Importo residuo OdF + Importo totale Atto Aggiuntivo) EURO

¹ Eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Attività da riportarsi nel modulo

² Somma tra l'importo Atto aggiuntivo dei servizi a canone (relativo alla durata residua del contratto) e l'eventuale importo dell'Atto Aggiuntivo per le attività che prevedono la corresponsione di un corrispettivo extra canone



Città metropolitana di Roma Capitale

Soggetto Aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali
del territorio metropolitano e Centrale Unica di Committenza
“Ufficio del Soggetto Aggregatore”

ALLEGATO ATTO AGGIUNTIVO OdF modulo 3

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO DI FORNITURA

SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito nell'OdF
	☐ Sì ☐ No

Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle

SERVIZI CHE PREVEDONO LA CORRESPONSIONE DI UN CANONE	Dati relativi al singolo immobile			
	Nuovo Servizio (sì o no)	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO	Importo totale Atto aggiuntivo (per la durata residua dell'OdF) EURO	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OdF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
☐ Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento e Raffrescamento				
☐ Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici				
☐ Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari				
☐ Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio				
☐ Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori				
☐ Pulizia e sanificazione condotte aerauliche				
☐ Pulizia e sanificazione unità trattamento aria				
☐ Controllo, prevenzione e contenimento del rischio legionella negli impianti idrici di distribuzione dell'acqua sanitaria;				
☐ Conduzione e manutenzione degli impianti di trattamento acqua di tipologia generatori di biossido di cloro				
TOTALE GLOBALE A CANONE				