



Città metropolitana di Roma Capitale

Soggetto Aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali del territorio metropolitano e Centrale Unica di Committenza "Ufficio del Soggetto Aggregatore"

Gara comunitaria a procedura aperta, ex art. 60 del D.Lgs. 50/16, indetta dalla Città Metropolitana di Roma Capitale nella veste di Soggetto Aggregatore, come da deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 23 luglio 2015, finalizzata alla stipula di Convenzione per l'affidamento di servizi di manutenzione impianti e altri servizi operativi e gestionali per gli immobili afferenti ai Comuni e alle Province della Regione Lazio, nonché alle Società Partecipate dagli stessi.

MODELLO PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITA' (PDA)

Data e N.ro di protocollo _____

Il sottoscritto _____
per la Società _____
C.F. _____
con sede in _____
Via _____
Tel _____ / Fax _____ / E-mail _____
di seguito il Fornitore

ed

Il sottoscritto _____
per la Amministrazione _____
Direzione/Dipartimento/Altro _____
C.F. _____
con sede in _____
Via _____
Tel _____ / Fax _____ / E-mail _____
di seguito l'Amministrazione Contraente

PREMESSO

- a) che in data ____/____/____ è stata stipulata una convenzione tra Città Metropolitana di Roma Capitale e la _____ per l'affidamento di "di servizi di manutenzione impianti e altri servizi operativi e gestionali per gli immobili afferenti ai Comuni e alle Province della Regione Lazio, nonché alle Società Partecipate dagli stessi.", Lotto _____;
- b) che l'Amministrazione Contraente rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
- c) che l'Amministrazione ha nominato quale DEC _____;
- d) che il Fornitore ha nominato quale Gestore del Servizio _____;
- e) che a seguito della "Richiesta Preliminare di Fornitura" inviata in data ____/____/____, il Fornitore ha predisposto il presente Piano Dettagliato delle Attività trasmesso alla Amministrazione Contraente e controfirmato, per accettazione in data ____/____/____;
- f) che nel presente Piano Dettagliato delle Attività sono state formalizzate le modalità operative di gestione dei servizi secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico;
- g) che il Piano Dettagliato delle Attività forma parte integrante dell'Ordinativo di Fornitura;
- h) che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che in caso di contrasti le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;

CONDIVIDONO



Città metropolitana di Roma Capitale

Soggetto Aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali del territorio metropolitano e Centrale Unica di Committenza "Ufficio del Soggetto Aggregatore"

Le modalità ed i termini di fornitura dei servizi descritti nel presente "Piano Dettagliato delle Attività" per l'immobile/gli immobili, indicato/i nei successivi paragrafi.

Le fatture relative all'Ordinativo di Fornitura dovranno essere intestate a:

(Amministrazione per esteso) _____

Via _____ n. _____

Città _____ CAP _____

Codice Fiscale (dell'Amministrazione) _____

e dovranno indicare

N.ro di protocollo (dell'Ordinativo di Fornitura) _____

(Luogo) _____, (Data) ____/____/____

I pagamenti, previa verifica del D.E.C., saranno effettuati a _____ trascorsi _____ giorni dalla data del ricevimento della fattura mediante _____

1. IMMOBILI OGGETTO DELLA FORNITURA

(Inserire i dati relativi a ciascun immobile)

Città / Provincia	Indirizzo	Mq

1.1 SEZIONE ECONOMICA

Dettaglio per singolo Immobile

Tab.1 (Compilare la sezione per ogni immobile indicato nella tabella precedente)

Città	Indirizzo

Tab.2 (Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle)

Servizi a canone	Importo annuo (€)	Importo per 4 anni (€)
<input type="checkbox"/> Manutenzione Impianti Riscaldamento e Raffrescamento		
<input type="checkbox"/> Manutenzione Impianti Elettrici		
<input type="checkbox"/> Manutenzione Impianti antintrusione		
<input type="checkbox"/> Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari		
<input type="checkbox"/> Manutenzione Impianti Antincendio		
<input type="checkbox"/> Manutenzione Impianti Elevatori		
<input type="checkbox"/> Pulizia e sanificazione condotte aeree		
<input type="checkbox"/> Pulizia e sanificazione unità trattamento aria		
<input type="checkbox"/> Controllo, prevenzione e contenimento del rischio legionella negli impianti idrici di distribuzione dell'acqua sanitaria;		



Città metropolitana di Roma Capitale

Soggetto Aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali del territorio metropolitano e Centrale Unica di Committenza "Ufficio del Soggetto Aggregatore"

<input type="checkbox"/> Conduzione e manutenzione degli impianti di trattamento acqua di tipologia generatori di biossido di cloro		
Importo Complessivo a Canone		

1.2 RIEPILOGO GENERALE

(Indicare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle)

Servizi a canone	Importo annuo (€)	Importo per 4 anni (€)	Data inizio	Data fine
<input type="checkbox"/> Manutenzione Impianti Riscaldamento e Raffrescamento				
<input type="checkbox"/> Manutenzione Impianti Elettrici				
<input type="checkbox"/> Manutenzione Impianti antintrusione				
<input type="checkbox"/> Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari				
<input type="checkbox"/> Manutenzione Impianti Antincendio				
<input type="checkbox"/> Manutenzione Impianti Elevatori				
<input type="checkbox"/> Pulizia e sanificazione condotte aerauliche				
<input type="checkbox"/> Pulizia e sanificazione unità trattamento aria				
<input type="checkbox"/> Controllo, prevenzione e contenimento del rischio legionella negli impianti idrici di distribuzione dell'acqua sanitaria;				
<input type="checkbox"/> Conduzione e manutenzione degli impianti di trattamento acqua di tipologia generatori di biossido di cloro				
Importo Complessivo a Canone				

Servizi accessori a richiesta	Importo annuo (€)	Importo per 4 anni (€)	Data inizio	Data fine
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
Importo Complessivo				