

ROMA



Direzione Tecnica

02 APR 2025

Prot. CO-N°

45621

Alla Città Metropolitana di Roma Capitale  
PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it

**Oggetto: Avvio del procedimento, indizione e convocazione, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241, della Conferenza dei Servizi semplificata per il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 34 della L.R. 20 del 10 dicembre 2024. Progetto Areti S.p.A. - Riserva Strategica Vitinia - realizzazione deposito materiali finalizzato al corretto esercizio della rete elettrica di Roma e Formello" sito nel Comune di Roma - Via Massimo Troisi, 80/84 - Municipio X.**

**Rif. Prot. CO/34264/2025.**

Con riferimento alla Conferenza di Servizi indetta da codesta spett.le Città Metropolitana di Roma Capitale di cui al prot. CO/34264 del 13.03.2025, e alla richiesta di parere tecnico di competenza, si rappresenta quanto segue.

Al fine di dare avvio all'istruttoria di quanto richiesto, si chiedono chiarimenti in ordine alla legittimità delle preesistenze edilizie di tutte le opere insistenti nell'area oggetto dell'intervento, con particolare riferimento ai titoli edilizi e alla relativa conformità dello stato dei luoghi ad essi. Si richiede inoltre di integrare la documentazione pervenuta con elaborati grafici sulle consistenze edilizie, comprensivi di sagome quotate *ante* e *post operam*, al fine di dimostrare il rispetto degli indici di edificabilità ai sensi dell'art. 102 delle N.T.A. del P.R.G. vigente di Roma Capitale.

Il Funzionario  
Arch. Francesca Bussoletti

Il Funzionario incaricato di E.Q.  
Arch. Fabio Febbraro

Il Direttore  
Ing. Gabriele Sani