

**Comune di Monterotondo  
(Roma)**

pag. 1

# **COMPUTO ESTIMATIVO**

**OGGETTO:** Opere di manutenzione

**COMMITTENTE:** Comune di Monterotondo

Data, 04/05/2020

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
	<b>A01.A Costi per l'attuazione dei piani di sicurezza (SpCat 1)</b>							
	<b>02 Opere provvisionali (Cat 2)</b>							
1 / 38 A04.01.005.a 11/05/2012	Nolo di struttura metallica tubolare prefabbricata, mobile su ruote gommate con ripiano in tavole di abete o lastre metalliche, rispondenti alle leggi e norme vigenti relative, compresi lo smontaggio ed ogni onere e magistero: per una altezza fino a 4,00 m compreso montaggio, smontaggio e trasporto				164,000	164,00		
	SOMMANO giorno					164,00	14,46	2'371,44
2 / 39 DA1508030c A15030c 26/11/2019	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione opere interne, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 5,4 m fino a 12 m					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	317,03	1'268,12
3 / 40 S01.01.004.0 1.b 01/12/2014	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 3,00. Per ogni montaggio e smontaggio in opera					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	9,89	98,90
4 / 49 PAS.001 30/04/2020	Oneri per la sicurezza per protezione scavi, baraccamenti e servizi igienico-assistenziali, impianti di messa a terra, quadro di cantiere, illuminazione esterna, segregazione aree di lavoro, segnaletica di sicurezza aziendale, barriere e funi di protezione anticaduta, estintori, DPI, cassette di prontoso soccorso.				1,000	1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	8'402,33	8'402,33
5 / 50 DN0406145a N04145a 06/02/2019	Piattaforma telescopica su autocarro: altezza 18 m: a caldo Scossalina Riparazione guaina tetto					32,00 56,00		
	SOMMANO ora					88,00	59,80	5'262,40
	<b>A01.B Lavori edili di manutenzione (SpCat 2)</b>							
	<b>01 Movimentazione in cantiere, trasporti a discarica e oneri (Cat 1)</b>							
6 / 30 DA2514126 A25126 19/11/2019	Trasporto a discarica autorizzata e realizzata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa loro caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con motocarro di portata fino a 1 mc, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica					5,00		
	SOMMANO mc					5,00	70,08	350,40
	A R I P O R T A R E							17'753,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							17'753,59
7 / 31 DA2514128 A25128 19/11/2019	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico					5,00		
	SOMMANO mc					5,00	23,23	116,15
8 / 37 A03.03.007.a 11/05/2012	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili				23,700	23,70		
	SOMMANO ton					23,70	0,11	2,61
9 / 56 DA2515132 A25132 06/02/2019	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli				1,700	1,70		
	SOMMANO mc					1,70	74,41	126,50
10 / 57 DA2514131b A25131b 06/02/2019	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume				0,400	0,40		
	SOMMANO mc					0,40	34,47	13,79
<b>03 Opere murarie e intonaci (Cat 3)</b>								
11 / 1 DA2505042 A25042 20/11/2019	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici					55,00		
	SOMMANO mq					55,00	15,50	852,50
12 / 5 DB2501015 B25015 19/11/2019	Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, silico reattiva, priva di cemento e resistente ai solfati, a basso modulo elastico 3000-5000 Mpa, per superfici in pietra o mattoni, previa eventuale idropulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore 20 mm Interno					40,00		
	SOMMANO mq					40,00	29,96	1'198,40
13 / 41 A12.01.004.b 11/05/2012	Intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costituito da un primo strato di fondo e da uno strato di finitura, tirato in piano e fratazzato, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con uno strato di malta fine, lisciato con fratazzo metallico o alla pezza, eseguito su superfici piano o curve, verticali o orizzontali; compresi i ponteggi fino ad un'altezza dei locali di 4 m e quanto occorre per dare l'opera finita: con base di grassello di calce Esterno					15,00		
	SOMMANO mq					15,00	14,64	219,60
	A R I P O R T A R E							20'283,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20'283,14
	<b>04 Pavimenti, rivestimenti e opere in pietra (Cat 4)</b>							
14 / 25 D00101004b M01004b 19/11/2019	edile comune: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Pulizia pavimenti					48,00		
	SOMMANO ora					48,00	31,00	1'488,00
15 / 26 DB4505037b B45037b 19/11/2019	Gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per pavimentazioni ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo B1a GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: superficie rustica strutturata per esterni, antiscivolo (R9), spessore 9 mm: 15 x 15 cm					10,00		
	SOMMANO mq					10,00	49,40	494,00
16 / 27 DA2506048 A25048 19/11/2019	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla					10,00		
	SOMMANO mq					10,00	9,30	93,00
	<b>05 Serramenti, vetri e opere in ferro (Cat 5)</b>							
17 / 2 DC1312079f C13079f 26/11/2019	Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio a due battenti omologata a norme UNI EN 1634-1 conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizioni posta sui tre lati autoespandente per fumi caldi, con rostri fissi, ante in acciaio preverniciato coibentate con doppio strato di lana minerale impregnato con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con quattro cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibili, completa di serratura con chiave, ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio: porta tagliafuoco REI 60: per luce passaggio 1.600 x 2.000 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	553,61	553,61
18 / 8 DC4504021c C45021c 26/11/2019	Vetrata isolante realizzata con cristallo basso-emissivo per il risparmio energetico con emissività U pari a 0,03 W/mq K, composta con due lastre di cristallo di cui una float chiaro ed una bassoemissiva, intercapedine in aria disidratata 6 - 9 - 12 mm, conforme norma UNI EN 12543: float 6 con bassoemissivo 6 mm					20,00		
	SOMMANO mq					20,00	97,13	1'942,60
19 / 9 DC4503014e C45014e 19/11/2019	Vetro stratificato temperato composto da strati di vetro float chiaro con interposto foglio di PVB (polivinilbutirrale) dello spessore di 1,52 mm, lavorato con macchine a controllo numerico computerizzato, conforme UNI EN 12543: trasparente: spessore 10 + 10 mm Tribune					3,36		
	SOMMANO mq					3,36	482,20	1'620,19
	A R I P O R T A R E							26'474,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							26'474,54
20 / 13 A03520184c 035184c 19/11/2019	Griglia di transito aria dai locali, in alluminio con profilo antiluce, installata su porta, data in opera a perfetta regola d'arte, con esclusione delle opere murarie o da falegname, delle dimensioni di: 500 x 160 mm Porte					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	90,39	451,95
21 / 14 DC2501010c C25010c 19/11/2019	Specchi applicati negli infissi interni ed esterni anche per sostituzione di quelli esistenti fino allo spessore di 25 mm anche con bugnature ordinarie: di compensato di pioppo da 6 mm Porte					38,40		
	SOMMANO mq					38,40	27,99	1'074,82
22 / 16 DC1502014a C15014a 21/11/2019	Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, ponteggi, opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: cancellate fisse semplici Scala alla marinara Adeguamento tettoia					140,00 210,00		
	SOMMANO kg					350,00	7,20	2'520,00
23 / 17 DC1516114 C15114 21/11/2019	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI EN ISO 1461 Scala alla marinara e tettoia					350,00		
	SOMMANO kg					350,00	0,57	199,50
24 / 21 DC1503016a C15016a 19/11/2019	Grigliato elettroforgiato realizzato in acciaio S255JR secondo UNI EN 10025-1 zincato a caldo a norma UNI EN ISO 1461 con collegamento in tondo liscio e/o quadro ritorto, dimensione standard di 700 ÷ 1000 x 1000 mm, compreso gli elementi di supporto anche essi zincati a caldo, quali telai, guide, zanche, bullonerie e simili: pedonale industriale: peso 23 kg/mq, con maglia 22 x 76 mm e piatto portante 25 x 2 mm, collegamento in quadro ritorto Passerelle copertura					20,00		
	SOMMANO mq					20,00	63,53	1'270,60
25 / 29 D00101004b M01004b 19/11/2019	edile comune: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Pulizia policarbonato					80,00		
	SOMMANO ora					80,00	31,00	2'480,00
26 / 32 DA2512115 A25115 19/11/2019	Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Riparazione carlinga					100,00		
	SOMMANO kg					100,00	1,31	131,00
	A R I P O R T A R E							34'602,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							34'602,41
27 / 36 DB6510050d B65050d 19/11/2019	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: sabbiatura a metallo bianco Riparazione carlinga					200,00		
	SOMMANO mq					200,00	23,68	4'736,00
28 / 42 PAC.020 01/12/2014	Fornitura e posa in opera di pannelli tipo sandwich per tamponatura, composti da due lamiere in acciaio zincato con procedimento SENDZMIR preverniciati a colori standard, per ogni faccia e interposta resina poliuretanica espansa. Sono compresi il fissaggio con viti in acciaio cadmiato, gli elementi di finitura e di fissaggio alla struttura portante in acciaio, le opere provvisionali e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Spessore del pannello mm 25. Riparazione carlinga				50,000	50,00		
	SOMMANO mq					50,00	53,00	2'650,00
	<b>06 Opere da pittore (Cat 6)</b>							
29 / 28 DB6509049b B65049b 19/11/2019	Verniciatura trasparente, applicata a pennello in due mani, su superfici in legno già preparate: poliuretanica monocomponente a finitura satinata Struttura lamellare					234,00		
	SOMMANO mq					234,00	25,49	5'964,66
30 / 33 DB6510053c B65053c 19/11/2019	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato Riparazione carlinga					451,00		
	SOMMANO mq					451,00	19,29	8'699,79
31 / 34 DB6510052a B65052a 19/11/2019	Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate: su infissi e opere in ferro, valutato al mq Riparazione carlinga					451,00		
	SOMMANO mq					451,00	7,20	3'247,20
32 / 35 DB6510050h B65050h 19/11/2019	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: rasatura con stucco sintetico di superfici già preparate, compresa abrasivatura Riparazione carlinga					200,00		
	SOMMANO mq					200,00	15,59	3'118,00
33 / 43 DB6502009b B65009b 20/11/2019	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura traspirante e idrorepellente Pareti interne					40,00		
	SOMMANO mq					40,00	8,56	342,40
34 / 44 A20.01.013.b .02 11/05/2012	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici esterne: con pitture vinilacriliche Pareti esterne					15,00		
	A R I P O R T A R E					15,00		63'360,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					15,00		63'360,46
	SOMMANO mq					15,00	6,15	92,25
	<b>07 Impermeabilizzazioni (Cat 7)</b>							
35 / 7 DB2502023b B25023b 20/11/2019	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume-polimero elastomerica con rivestimento superiore in ardesia, flessibilità a freddo -25°C applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere da filo continuo spunbond composito stabilizzato, spessore 4 mm esclusa ardesia Agreement I.T.C.					27,00		
	SOMMANO mq					27,00	24,27	655,29
36 / 24 DA2509084c A25084c 19/11/2019	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto sintetico					27,00		
	SOMMANO mq					27,00	2,16	58,32
	<b>10 Riparazione copertura (Cat 10)</b>							
37 / 48 DB3513101b B35101b 06/02/2019	Copertine, converse e simili con lavorazioni a disegno, posate in opera su superfici predisposte, con sovrapposizioni chiodate, ribattute o saldate, compreso sagomature, piegature, bordature, grappe, opere murarie per l'ancoraggio dei baggioli, sfrido per i tagli a misura e tiro in alto. Valutato a mq secondo lo sviluppo: in alluminio, spessore 8/10 Scossalina		61,000	0,500		30,50		
	SOMMANO mq					30,50	153,75	4'689,38
38 / 51 D00101002b M01002b 06/02/2019	edile specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Riparazione guaina tetto Sigillatura guarnizioni carlinga	2,00 2,00			56,000 20,000	112,00 40,00		
	SOMMANO ora					152,00	37,01	5'625,52
39 / 52 D00101003b M01003b 06/02/2019	edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Riparazione guaina tetto				56,000	56,00		
	SOMMANO ora					56,00	34,41	1'926,96
	<b>11 Risanamento piano vasca e cunicolo (Cat 11)</b>							
40 / 53 DB2509088a B25088a 06/02/2019	Impermeabilizzazione di tetti in legno, calcestruzzo e lamiera, balconi, terrazze, fondazioni, bagni, saune, box doccia e strutture particolari di difficile esecuzione (vasi, fioriere), eseguita mediante stesura a pennello, rullo, spatola o spruzzo di impermeabilizzante monocomponente elastomero bituminoso all'acqua ad elevata adesione, rivestibile con malte cementizie e verniciabile: spessore 2 mm Piano vasca					840,00		
	SOMMANO mq					840,00	26,23	22'033,20
	A R I P O R T A R E							98'441,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							98'441,38
41 / 54 DA2503021c A25021c 06/02/2019	Taglio di superfici piane con macchine taglia giunti con motore elettrico o diesel (pavimentazioni e solette) in conglomerato bituminoso e cementizio anche armato per la creazione di giunti, tagli, canalette, cavidotti e demolizioni controllate di strade, aeroporti, pavimenti industriali, solette, ecc.: su superfici in conglomerato bituminoso: profondità di taglio 80 ÷ 100 mm Canaletta cunicolo	2,00	170,000			340,00		
	SOMMANO m					340,00	6,79	2'308,60
42 / 55 DA2503033a A25033a 06/02/2019	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico: non armato Massetto cunicolo		170,000	0,100	0,100	1,70		
	SOMMANO mc					1,70	213,24	362,51
43 / 58 D00101001b M01001b 06/02/2019	edile IV livello: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Sigillatura tubazioni e bocchette vasca				56,000	56,00		
	SOMMANO ora					56,00	38,79	2'172,24
44 / 59 PAC.001.02 20/11/2019	Fornitura e posa in opera di griglia in PVC larghezza mm 150.					170,00		
	SOMMANO m					170,00	33,80	5'746,00
45 / 60 DB2503044 B25044 20/11/2019	Massetto delle pendenze per coperture piane realizzato con impasto di cemento 32.5 e sabbia di cava, ottenuto con kg 300 di cemento tipo 32.5 per mc 1,0 di sabbia ed interposta rete sintetica, per una resistenza a compressione minima di 150 kg/cmq, compresa la formazione di poste e fasce per pendenza variabile tra 1% e 2%, e spessore minimo di 4 cm Cunicolo	840,00			0,100	84,00		
	SOMMANO mc					84,00	298,48	25'072,32
46 / 61 D00101004b M01004b 06/02/2019	edile comune: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Pulizia cunicolo piscina				40,000	40,00		
	SOMMANO ora					40,00	31,00	1'240,00
	<b>A01.C Opere strutturali (SpCat 3)</b> <b>12 Muro tennis (Cat 12)</b>							
47 / 62 DA2502015b A25015b 07/02/2019	Scavo a sezione obbligata eseguito in zona molto ristretta con disposizione del materiale di risulta in cumulo di fianco allo scavo: per profondità fino a 1,5 m: in materiale di riporto (par.ug.=1,7*1,2*60,00+0,3*0,4*60,00)	129,60				129,60		
	SOMMANO mc					129,60	24,40	3'162,24
48 / 63 DA2502018 A25018 07/02/2019	Carico o reinterro da cumulo in zona molto ristretta RINTERRO *(par.ug.=0,90*1,20*60,00)	64,80				64,80		
	SOMMANO mc					64,80	3,38	219,02
49 / 64 DA2514128 A25128 07/02/2019	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico							
	A R I P O R T A R E							138'724,31



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							138'724,31
	(par.ug.=129,60-64,80)	64,80				64,80		
	SOMMANO mc					64,80	23,23	1'505,30
50 / 65 DA2502018 A25018 07/02/2019	Carico o reinterro da cumulo in zona molto ristretta CARICO SU MEZZO					64,80		
	SOMMANO mc					64,80	3,38	219,02
51 / 66 DA2514125 A25125 07/02/2019	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica					64,80		
	SOMMANO mc					64,80	48,78	3'160,94
52 / 67 DA2514127a A25127a 07/02/2019	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010)					64,80		
	SOMMANO mc					64,80	9,57	620,14
53 / 68 DA3505027a A35027a 07/02/2019	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 32.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, casseforme e l'acciaio di armatura con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc (par.ug.=1,80*0,1*60,00)	10,80				10,80		
	SOMMANO mc					10,80	102,66	1'108,73
54 / 69 DA3505028a A35028a 07/02/2019	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1-XC2, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S4 (fluida), rapporto A/C <= 0,60; gettato in opera, per operazioni di media-grande entità, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta opera d'arte, esclusi i soli ponteggi, casseforme e l'acciaio di armatura: per fondazione di muri di sostegno, di sottoscarpa, di controripa: C 25/30 (Rck 30 N/mmq) FONDAZIONE *(par.ug.=(0,3*0,3+0,4*1,70)*60,00)	46,20				46,20		
	SOMMANO mc					46,20	184,96	8'545,15
55 / 70 DA3505029a A35029a 07/02/2019	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1-XC2, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S4 (fluida), rapporto A/C <= 0,60; gettato in opera, per operazioni di media-grande entità, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta opera d'arte, esclusi i soli ponteggi, casseforme e l'acciaio di armatura: per elevazione di muri di sostegno, di sottoscarpa, di controripa: C 25/30 (Rck 30 N/mmq) MURO *(par.ug.=1,20*0,30*60,00)	21,60				21,60		
	A R I P O R T A R E					21,60		153'883,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					21,60		153'883,59
	SOMMANO mc					21,60	187,87	4'057,99
56 / 71 DA3509053a A35053a 07/02/2019	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: per strutture semplici (50 ÷ 60 kg di acciaio per mc di calcestruzzo) (par.ug.=(46,20+21,60)*80)	5424,00				5'424,00		
	SOMMANO kg					5'424,00	2,34	12'692,16
57 / 72 DA3508045a A35045a 07/02/2019	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e di sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per fondazioni rettilinee continue (travi rovesce, murature di sotterraneo): legno (sottomisure di abete) FONDAZIONE *(par.ug.=(0,4+0,7)*60,00)	66,00				66,00		
	SOMMANO mq					66,00	41,56	2'742,96
58 / 73 DA3508046b A35046b 07/02/2019	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e di sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione: pannelli di legno (par.ug.=2*1,20*60,00)	144,00				144,00		
	SOMMANO mq					144,00	32,19	4'635,36
59 / 74 DB2307087b B23087b 07/02/2019	Tessuto non tessuto in polipropilene, per l'armatura di membrane impermeabili, in rotoli da 25 m con altezza 1 m: 80 g/mq, macroforato, spessore 0,6 mm DRENAGGIO MURO *(par.ug.=(1,20+0,5)*60,00)	102,00				102,00		
	SOMMANO mq					102,00	4,12	420,24
60 / 75 DA6515127a A65127a 07/02/2019	Drenaggio con scheggioni di cava collocati dietro muri di sostegno, pareti contro terra, ecc., compresa la cernita del materiale ed il compattamento fino alla densità prescritta: con sistemazione totale del pietrame a mano per evitare cedimenti dell'opera in presenza di pressioni rilevanti degli elementi superiori: con scheggioni di tufo (par.ug.=1,20*0,5*60,00)	36,00				36,00		
	SOMMANO mc					36,00	113,04	4'069,44
61 / 76 DE1507052a E15052a 07/02/2019	Recinzione eseguita con rete metallica a maglia sciolta diagonale zincata e palstificata, maglia 50 x 50 mm, in rotoli da 25 m, ancorata a pali di sostegno tubolare in acciaio zincato con rivestimento finale in poliestere inseriti in blocchi di fondazione in calcestruzzo, compresi i fili di tensione e legatura plastificati: altezza 100 cm		60,000			60,00		
	SOMMANO m					60,00	39,62	2'377,20
62 / 77 F02508116b 025116b	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali							
	A R I P O R T A R E							184'878,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							184'878,94
07/02/2019	in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisoriale e di scavo, Ø esterno: 50 mm		70,000			70,00		
	SOMMANO m					70,00	4,34	303,80
63 / 78 F02501023c 025023c 07/02/2019	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, designazione secondo CEI UNEL 35011, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in pvc, schermatura in treccia di rame rosso, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II: tripolare FG70H2R: sezione 4 mm²		90,000			90,00		
	SOMMANO m					90,00	6,57	591,30
64 / 79 F02508119a 025119a 07/02/2019	Pozzetto in polipropilene, con sagomature concentriche pretranciate sulle pareti verticali e fondo asportabile, con chiusino in polipropilene, con esclusione delle opere di scavo e rinfianco, dimensioni nominali: 20 x 20 cm, tipo pedonale					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	25,33	126,65
65 / 80 F06503014b 065014b 07/02/2019	Pali in vetroresina, interrati, bloccaggio del palo nel basamento con sabbia e sigillatura in cemento, incluso il collegamento elettrico alla cassetta di derivazione: cilindrici: altezza fuori terra 1,50 m, Ø 6 cm					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	44,10	220,50
66 / 81 F06504019a 065019a 07/02/2019	Apparecchio con diffusore emisferico e cappello in alluminio: con diffusore in policarbonato: cablato per lampada a vapori di mercurio 125 W, attacco E 27					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	206,80	1'034,00
<b>A01.D Manutenzione impianti (SpCat 4)</b> <b>08 Impianti tecnologici (Cat 8)</b>								
67 / 3 PAC.021 26/11/2019	Fornitura e posa in opera di cestello porta pre filtro pompa filtri compreso lo smontaggio di quello esistente e ogni onere e accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte e perfettamente funzionante. perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'000,00	3'000,00
68 / 4 PAC.022 26/11/2019	Fornitura e posa in opera con sostituzione di rubinetterie e maniglie delle porte malfunzionanti. Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte e perfettamente funzionante.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'800,00	1'800,00
69 / 10 DD2504031c D25031c 19/11/2019	Chiusino con coperchio in c.a.v. per pozzetti, carrabile: delle dimensioni 70 x 70 cm Fogna lato tennis					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	44,52	222,60
	A R I P O R T A R E							192'177,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							192'177,79
70 / 15 PAC.008 27/11/2019	Riprogrammazione delle centraline e delle pagine grafiche di gestione degli impianti tecnologici comprendente l'Ingegneria e messa in servizio controllori DDC per ogni punto e l'Ingegneria display LCD e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e perfettamente funzionante					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'400,00	5'400,00
71 / 45 PAC.007.01 11/05/2012	Completamento dell'impianto di trattamento acqua per la piscina esterna costituiti da: - Sistema di filtraggio per piscina, con caratteristiche prestazionali indicate nelle specifiche tecniche, costituita e corredata da: n. 1 attrezzatura completa per la vasca di compenso; tubazione di mandata, staffaggi e collegamento allo scarico. Sistema trattamento chimico per piscina, con caratteristiche prestazionali indicate nelle specifiche tecniche, costituita e corredata da: - n. 1 apparecchiatura per il controllo automatico dei valori chimici (Redox e pH) dell'acqua di piscina composta da Centralina, soluzioni tampone per la taratura del pH e Redox,sonda a flusso completa di elettrodi pH e Redox con cavi coassiali e relativi connettori, n. 2 pompe dosatrici per acido e cloro di tipo proporzionale a membrana ad azionamento elettromagnetico, - n. 2 serbatoi con camicia di sicurezza da lt 600 per acido e cloro. - n. 1 pompa dosatrice a membrana ad azionamento elettromagnetico, con controllo elettronico con portata nominale 4 l/h; - n. 1 serbatoio in plastica da lt 85. Compresi i collegamenti idraulici dei tre complessi di dosaggio con i circuiti di ricircolo piscina. E'compresa la realizzazione dei circuiti idraulici con tubazioni in polietilene nei corretti diametri completi di saracinesche pezzi speciali e quanto occorrente per dare l'impianto finito e funzionante in accordo con l'esecutivo fornito. la realizzazione dei circuiti idraulici all'interno del vano tecnico per intercollegare filtri, elettropompe,scambiatore di calore ecc. - la realizzazione di circuito idraulico per convogliare le acque di lavaggio filtri, l'eventuale svuotamento piscina in pressione tramite elettropompa e lo svuotamento della vasca di compenso direttamente nel pozzetto posto a mt 4 sopra il pavimento del locale impianti. - la realizzazione dello scarico a gravita nel pozzetto di raccolta acque sporche della piscina utilizzando la tubazione esistente della vasca di compenso. Caratteristiche prestazionali indicate nelle specifiche tecniche. Comprese le linee elettriche di alimentazione e commutazione, i necessari collegamenti, la quota parte relativa all'apparecchiature di comando e protezione e del quadro elettrico per il collegamento elettrico delle apparecchiature. Completamento impianto di trattamento acqua	1,00			1,000	1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	10'500,00	10'500,00
	<b>09 Impianto termico (Cat 9)</b>							
72 / 6 D00101026b M01026b 19/11/2019	installatore III categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Verifica e riparazione unità interne ed esterne					40,00		
	SOMMANO ora					40,00	30,71	1'228,40
73 / 11 A00101025b M01025b 19/11/2019	Operaio installatore 4a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Sostituzione filtri					80,00		
	SOMMANO ora					80,00	32,06	2'564,80
74 / 12 A03331328d 033328d	Filtro ad alta efficienza a pieghe profonde (UNI 10339), telaio in acciaio zincato, temperatura massima di utilizzo 120 °C, classe di reazione al fuoco M0 (CSTB), media filtrante in carta							
	A R I P O R T A R E							211'870,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							211'870,99
21/11/2019	di fibra di vetro, separatori in alluminio, guarnizione in neoprene: dimensioni 610 x 610 mm, superficie filtrante 11 mq, portata aria 3.400 mc/h, perdita di carico 130 Pa, spessore 290 mm 20					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	158,70	3'174,00
75 / 18 A03518171d 035171d 19/11/2019	Disinfezione delle superfici interne delle condotte eseguita con nebulizzazione, sempre dopo la pulizia meccanica, secondo le seguenti procedure (le condotte flessibili sono comprese nella lunghezza totale del computo): scelta del prodotto disinfettante adatto al circuito oggetto dell'intervento; disinfezione attraverso l'impiego di idonea attrezzatura per l'applicazione di disinfettante, scelta in funzione delle caratteristiche del circuito: oltre 30.000 mc/h					1'144,00		
	SOMMANO m					1'144,00	8,00	9'152,00
76 / 19 A03518169b 035169b 21/11/2019	Bonifica del circuito delle condotte eseguita attraverso la pulizia meccanica secondo le seguenti procedure (le condotte flessibili sono comprese nella lunghezza totale del computo): sezionamento del tratto di circuito interessato dall'intervento, mediante l'ausilio di palloni gonfiabili in gomma da introdurre all'interno delle condotte; pulizia delle condotte attraverso l'impiego di idonea attrezzatura per la pulizia meccanica e la rimozione del particolato, scelta in funzione delle caratteristiche del circuito; aspirazione delle polveri e dei residui rimossi mediante l'utilizzo di unità aspirante munita di adeguata filtrazione, con ultimo stadio costituito da filtri HEPA se l'aria estratta dal circuito viene immessa negli ambienti occupati: da 2.000 a 12.000 mc/h					600,00		
	SOMMANO m					600,00	26,00	15'600,00
77 / 20 A03518169d 035169d 19/11/2019	Bonifica del circuito delle condotte eseguita attraverso la pulizia meccanica secondo le seguenti procedure (le condotte flessibili sono comprese nella lunghezza totale del computo): sezionamento del tratto di circuito interessato dall'intervento, mediante l'ausilio di palloni gonfiabili in gomma da introdurre all'interno delle condotte; pulizia delle condotte attraverso l'impiego di idonea attrezzatura per la pulizia meccanica e la rimozione del particolato, scelta in funzione delle caratteristiche del circuito; aspirazione delle polveri e dei residui rimossi mediante l'utilizzo di unità aspirante munita di adeguata filtrazione, con ultimo stadio costituito da filtri HEPA se l'aria estratta dal circuito viene immessa negli ambienti occupati: oltre 30.000 mc/h					544,00		
	SOMMANO m					544,00	42,00	22'848,00
78 / 22 A02339378f 023378f 19/11/2019	Tubo isolante elastomerico con rivestimento esterno in lamina di alluminio e polipropilene con lembo sovrapposto adesivizzato per la chiusura, reazione al fuoco classe 1, spessore medio 9 mm, per tubazioni dei seguenti diametri: dritto da 1 m: 76 mm Tubazioni UTA					50,00		
	SOMMANO m					50,00	28,26	1'413,00
79 / 23 A02523115h 025115h 19/11/2019	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, rivestimento esterno con polveri epossidiche, serie media: Ø nominale 3", spessore 4,0 mm, peso 8,38 kg/m Tubazioni UTA					50,00		
	A R I P O R T A R E					50,00		264'057,99



[illegible]

[illegible]



