



**Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti n.49 del 16 febbraio 2018
Finanziamento di interventi relativi a programmi straordinari di manutenzione
della rete viaria di Province e Città Metropolitane.**

Roma e altri – **S.P. Nomentana** – Lavori di pavimentazioni, taglio e potatura alberi, ripristino presidi idraulici, barriere di sicurezza e segnaletica dal km 12+000 al km 16+628; dal km 20+000 al km 21+700; dal km 24+000 al km 25+000 –
S.P. Settecamini Guidonia – Lavori di pavimentazioni, ripristino presidi idraulici, barriere di sicurezza segnaletica dal km 0+900 al km 8+160 a tratti -
S.P. Arcinazzo – Lavori di sistemazione del corpo stradale al km 2+600.

Anno 2019

Fase di progetto	ESECUTIVO - Art.23, comma 8, D.Lgs 50/2016
C.U.P.	F27H18001920001

ELABORATO N. 3.1	PREZZARIO CITTA' METROPOLITANA ROMA
-------------------------	--

Dipartimento VII Viabilità Nord Viale Giorgio Ribotta 41 00144 Roma Tel. 06/67664612 Fax. 06/67667714	Responsabile del Procedimento	Arch. Nohemy QUINTERO
	Progettista e Direttore Lavori	Geom. Gemy SEPE
	Coordinatore Progettazione ed Esecuzione D.Lgs 81/2008	Geom. Angelo D'Auria

Revisione	Descrizione modifiche	Data	Redatto	Controllato	Approvato
1	PRIMA EMISSIONE	28/10/2019	SEPE	QUINTERO	QUINTERO
2	REVISIONE PROGETTO PER VALIDAZIONE	03/12/2019	SEPE	QUINTERO	QUINTERO
3	ULTERIORE REVISIONE PER VALIDAZIONE	13/12/2019	SEPE	QUINTERO	QUINTERO

ELENCO PREZZI

OGGETTO: TARIFFA PREZZI 2017

Approvata con Determinazione Dirigenziale R.U. 2804 del 26/06/2017

COMMITTENTE: Città Metropolitana di Roma Capitale - Dipartimento VII Viabilità e Infrastrutture Viarie

Data, 26/06/2017

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p style="text-align: center;"><u>AVVERTENZE GENERALI</u></p> <p>CONDIZIONI GENERALI E METODO DI CALCOLO I prezzi inclusi nella presente Tariffa rappresentano, come definito dalla normativa specifica la somma delle componenti relative ai materiali, alla manodopera, ai noli e ai trasporti necessari per la realizzazione delle quantità unitarie di ogni voce, nonché delle relative incidenze percentuali per spese generali e utili dell'Impresa, secondo i valori di seguito riportati, comprensivi di tutto quanto necessario per l'esecuzione della singola lavorazione in sicurezza (costi cosiddetti "ex lege", rappresentativi cioè dei soli "rischi propri" dell'appaltatore, in quanto insiti in ciascuna lavorazione attuata, ai sensi della normativa vigente D.Lgs. 81/08). Come già detto, tutti i prezzi sono comprensivi di spese generali ed utili, valutati nella misura complessiva del 26,50 % (spese generali 15 %, comprensivi di oneri generali della sicurezza, incrementati dagli utili dell'Impresa del 10%). Tutti i prezzi si intendono I.V.A. esclusa. L'I.V.A. è in ogni caso a carico del committente. I prezzi riportati nelle singole voci comprendono gli oneri della sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta da ciascun impresa (oneri specifici propri dell'appaltatore, D.P.I., sorveglianza sanitaria, formazione dei lavoratori, etc., contenuti nella quota percentuale prevista nell'art. 32 del D.P.R. 207/10). I costi della sicurezza, non suscettibili di ribasso d'asta, afferenti la singola opera saranno computati nel Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto ai sensi del D.L.vo 81/2008 e s.m.i. articolo 91, Allegati XV, XV.1 e XV.2. I lavori che la Tariffa compensa, si intendono finiti, completati in ogni loro parte, ed eseguiti secondo le modalità e le prescrizioni contrattuali ed in rispondenza allo scopo a cui sono destinati.</p> <p>AMBITO D'APPLICAZIONE La tariffa dei prezzi si riferisce a tutte le condizioni (manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove costruzioni) degli appalti del Dipartimento VII Viabilità e Infrastrutture della Città Metropolitana di Roma Capitale. Non è pertanto previsto alcun incremento/decremento percentuale per situazioni particolari ad esclusione di quello per lavori notturni e/o festivi. Nella scelta dei materiali o componenti industriali ad alto contenuto tecnologico l'Appaltatore, ove previsto da specifica norma armonizzata, dovrà utilizzare prodotti muniti di certificato di conformità CE, in assenza, dovrà dimostrare di aver scelto materiali o componenti prodotti da società che dispongono di una certificazione dei sistemi di qualità rilasciata, sulla base delle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, da organismi accreditati ai sensi della serie UNI EN 45.000 e successive modificazioni.</p> <p>COSTI DELLA SICUREZZA A maggior chiarezza si ricorda che alla luce della normativa vigente, i costi relativi alla sicurezza, nell'ambito di un contratto pubblico, si distinguono in: - costi della sicurezza connessi alla specificità di ogni singolo cantiere, che derivano dalla stima dei costi e delle misure preventive e protettive finalizzate alla sicurezza e salute dei lavoratori effettuata nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 81/08 e secondo le indicazioni dell'allegato XV specifico, in particolare al punto 4. - oneri della sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta da ciascuna impresa (rischi specifici propri dell'appaltatore), strumentali all'esecuzione in sicurezza delle singole lavorazioni e non riconducibili ai costi stimati previsti al punto 4 dell'allegato XV del D.Lgs. 81/08 (quali D.P.I., sorveglianza sanitaria, formazione dei lavoratori ecc.) contenuti nella quota percentuale prevista nel regolamento attuativo dei contratti pubblici, ossia quali quota - parte delle spese generali . Solo per i primi la stazione appaltante è tenuta ad effettuare una stima e ad indicarli nei bandi di gara, procedendo ad una loro quantificazione sulla base delle misure individuate nei documenti di progetto (PSC o analisi della Stazione appaltante quando il PSC non sia previsto). Tale stima dovrà essere congrua, analitica, per singole voci, riferita all'apposito capitolo della Tariffa o nel caso di specifiche voci non presenti nella Tariffa o non perfettamente rispondenti in termini prestazionali alle specifiche necessità, si farà riferimento ad elenchi prezzi standard o specializzati o ad analisi desunte da ricerche di mercato (come previsto nell'Allegato XV del D.Lgs. 81/08). Questi costi devono essere tenuti distinti dall'importo soggetto a ribasso d'asta in quanto rappresentano la quota da non assoggettare a ribasso, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Non sono inoltre soggetti ad alcuna verifica di congruità essendo stati quantificati e valutati a monte dalla stazione appaltante e, pertanto, congrui per definizione.</p> <p>MODALITA' DI ADOZIONE DI ALTRE TARIFFE PREZZI L' "Elenco Prezzi 2017 NC-MS 2017 – Rev.0 Nuove Costruzioni Manutenzione Straordinaria Anas s.p.a." è adottato: •per i prezzi unitari relativi alla segnaletica verticale H.02; •per i prezzi unitari relativi ai noli SL.1; i noli sono da intendersi a caldo e comprendono il costo della manodopera, i consumi, il carburante, i lubrificanti, la normale manutenzione e le assicurazioni R.C., non comprendono spese generali ed utile d'impresa. L' "Elenco Prezzi MO 2017 - Rev.0 Manutenzione Ordinaria Anas S.p.A." è adottato: •per i prezzi unitari relativi ai servizi invernali sgombraneve e trattamenti antighiaccio M. La "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio" è adottata: •per i rimanenti prezzi unitari con l'esclusione dei seguenti A 3.03.7.f., da A 4.01.1. a A 4.01.22., B 1.01.1. e da B 1.05.9. a B 1.05.21.1.1.10.4.a.; •senza l'incremento del 30% per gli appalti aventi carattere di manutenzione ordinaria e del 30% per i lavori eseguiti in orari notturni indicati nelle relative Avvertenze Generali.</p> <p>----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 001	Fresatura di strati di pavimentazioni in conglomerato bituminoso. Demolizione di strati in conglomerato bituminoso mediante scarifica con idonee frese, carico, compresa la pulizia del cavo fresato con idonei automezzi spazzolatrici e aspiratrici. Il cavo dovrà risultare regolare e privo di "residui" mobili con particolare attenzione alle pareti laterali. Compreso ogni onere per carico su qualsiasi mezzo del materiale fresato che resta di proprietà dell'Impresa; trasporto a qualunque distanza dal cantiere e scarico del materiale a deposito autorizzato allo stoccaggio, ad impianto o a discarica; compresa la scarifica manuale per la presenza di eventuali chiusini. euro (zero/64)	mqxcm	0,64
Nr. 2 002	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente dalla fresatura o demolizione di pavimentazione stradale. Il conferimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. euro (tre/80)	t	3,80
Nr. 3 003	Fornitura e posa in opera di mano d'attacco con emulsione bituminosa cationica non modificata, nel rispetto delle Nuove Norme Tecniche di capitolato, stesa con idonea spruzzatrice in ragione di 0,8-1,2 kg/m2, tra gli strati di sottofondo e base, binder e usure. euro (zero/77)	m2	0,77
Nr. 4 004.a	Conglomerato bituminoso per strato di base. Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di base, provvisto di certificazione CE di prodotto secondo UNI EN 13108 e nel rispetto delle Nuove Norme Tecniche di capitolato, steso con idonee vibrofinitrici e compattato con rulli di idonea massa. Misurato in opera dopo costipamento: con bitume tradizionale. euro (centotrentacinque/71)	m3	135,71
Nr. 5 004.b	idem c.s. ...con bitume modificato soft. euro (centoquarantasette/66)	m3	147,66
Nr. 6 005.a	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder). Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder), provvisto di certificazione CE di prodotto secondo UNI EN 13108 e nel rispetto delle Nuove Norme Tecniche di capitolato, steso con idonee vibrofinitrici e compattato con rulli di idonea massa. Misurato in opera dopo costipamento: con bitume tradizionale. euro (centoquarantaquattro/45)	m3	144,45
Nr. 7 005.b	idem c.s. ...con bitume modificato soft. euro (centocinquantesette/97)	m3	157,97
Nr. 8 006.a	Conglomerato bituminoso per strato di usura. Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di usura, provvisto di certificazione CE di prodotto secondo UNI EN 13108 e nel rispetto delle Nuove Norme Tecniche di capitolato, steso con idonee vibrofinitrici e compattato con rulli di idonea massa. Misurato in opera dopo costipamento e per uno spessore di 3 cm: con bitume tradizionale euro (cinque/09)	m2	5,09
Nr. 9 006.a.1	idem c.s. ...opera dopo costipamento, aumento per ogni cm. in più oltre ai 3: con bitume tradizionale. euro (uno/70)	m2xcm	1,70
Nr. 10 006.b	idem c.s. ...opera dopo costipamento e per uno spessore di 3 cm: con bitume modificato soft. euro (cinque/56)	m2	5,56
Nr. 11 006.b.1	idem c.s. ...opera dopo costipamento, aumento per ogni cm. in più oltre ai 3: con bitume modificato soft. euro (uno/85)	m2xcm	1,85
Nr. 12 007	Fornitura franco impianto, per interventi eseguiti direttamente dalla CMRC, di conglomerato bituminoso con bitume tradizionale per strato di usura, provvisto di certificazione CE di prodotto secondo UNI EN 13108 e nel rispetto delle Nuove Norme Tecniche di capitolato. euro (sessanta/09)	t	60,09
Nr. 13 008	Fornitura di conglomerato bituminoso a freddo adatto alla saturazione di buche, ripristino di piccole superfici, piccoli rappezzi ecc. su pavimentazioni stradali, pronti all'uso, confezionato in sacchi del peso di Kg 25, per operazioni urgenti a condizioni meteorologiche avverse a rapido indurimento; compreso carico, trasporto e scarico presso deposito CMRC o sul luogo indicato dalla D.L. La percentuale di bitume riferita al peso della miscela deve essere compresa tra 5% e 7%. Il materiale deve essere: - formato da graniglia con PSV (Polished Stone Value) > 44, con eventuale fresato idoneo nella percentuale max del 30% opportunamente dosati fra loro, con pezzatura max di 8 mm; - posato in qualsiasi stagione. Il prodotto, una volta impiegato non dovrà presentare rammollimenti causati da alte temperature. additivato con flussanti adatti a mantenerne la lavorabilità. La lavorabilità del materiale deve essere garantita tra -5°C e +40°C. Il prodotto confezionato deve mantenere le sue caratteristiche prestazionali per almeno 1 anno. euro (cinque/80)	cadauno	5,80
Nr. 14 009	Fornitura di materiale assorbente in sacchetti di peso non superiore a 25 Kg. con elevata capacità di assorbire rapidamente olii, grassi e idrocarburi, con elevate caratteristiche antisdrucchiole. Il materiale assorbente dovrà essere chimicamente inerte, non abrasivo, non tossico, compreso carico, trasporto e scarico presso deposito CMRC o sul luogo indicato dalla D.L. euro (due/52)	kg	2,52



Direzione Ingegneria e Verifiche

ELENCO PREZZI 2017

NC-MS 2017 – Rev.0

Nuove Costruzioni

Manutenzione Straordinaria



Direzione Ingegneria e Verifiche

ELENCO PREZZI 2017

MO 2017 – Rev.0

Manutenzione Ordinaria

Tariffa dei Prezzi 2012 Regione Lazio

- Parte A – **OPERE EDILI**
- Parte B – **OPERE STRADALI E INFRASTRUTTURE A RETE**
- Parte C – **SISTEMAZIONE AREE A VERDE E IMPIANTI SPORTIVI**
- Parte D – **IMPIANTI ELETTRICI**
- Parte E – **IMPIANTI TECNOLOGICI**
- Parte F – **OPERE IDRAULICHE E MARITTIME**
- Parte S – **COSTI DELLA SICUREZZA**



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Lazio, Abruzzo e Sardegna



REGIONE LAZIO

Assessorato Lavori Pubblici – Direzione Infrastrutture



ROMA CAPITAL

Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 07 Servizio 00

Viabilità e infrastrutture viarie

e-mail: c.dibiagio@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99903189
del 26/06/2017**

RIFERIMENTI CONTABILI

Atto Privo di Rilevanza Contabile

Responsabile dell'Istruttoria
Ing. Andrea Ruggeri

Responsabile del Procedimento
Ing. Claudio Di Biagio

Determinazione firmata digitalmente da :
- Il Dirigente Servizio 00 Dipartimento 07
quale centro di responsabilità
in data 26/06/2017

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 2804 del 26/06/2017

Oggetto: Approvazione della "Tariffa Prezzi 2017" del Dipartimento VII Viabilità e Infrastrutture - Città' Metropolitana di Roma Capitale.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

Ing. Claudio DI BIAGIO

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da Ing. Andrea Ruggeri e dal responsabile del procedimento Ing. Claudio Di Biagio;

PREMESSO CHE:

la verifica preventiva alla progettazione di cui all'art. 26 del D. Lgs 50/2016 accerta in particolare ai sensi comma 4 lett. h) *"l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati"*;

la Città Metropolitana di Roma Capitale non dispone come stazione appaltante di una propria tariffa prezzi e che pertanto, ai sensi dell'art. 32 del DPR 207/2010, i prezzi sono dedotti dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata ovvero mediante analisi dedotta anche dei prezzi correnti di mercato;

al punto 4 del capitolo Modalità di applicazione delle Avvertenze Generali alla "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio", correntemente utilizzata, è previsto che qualora *"i prezzi riportati nella tariffa risultano rispetto alla situazione del mercato locale sovrastimati o sottostimati in misura superiore alle soglie fissate,"* pari al 10% e al 20%, *"ovvero per motivazioni diverse da quanto specificato nei precedenti punti 2 e 3. In questo caso il progettista dovrà espressamente dichiarare nella pagina iniziale dell'elenco prezzi di progetto che esistono condizioni e/o motivazioni particolari che impongono variazioni percentualmente superiori, giustificando tali affermazioni con le analisi dei prezzi interessati dalla variazione, secondo lo schema di analisi tipo allegato"*;

CONSIDERATO CHE:

gli appalti del Dipartimento VII Viabilità e Infrastrutture nell'anno 2015 sono stati aggiudicati tutti con ribassi dell'ordine del 40 % sulla predetta "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio";

la presenza di ribassi di aggiudicazione elevati comporta la formazione di importanti economie di gara il cui riutilizzo richiede tempi lunghi e lo svolgimento di ulteriori procedure di affidamento dei lavori;

l'attuale scarsità di risorse finanziarie per gli enti locali, ed in maniera particolare per le Città Metropolitane, impone un'attenta analisi delle condizioni locali di mercato al fine di massimizzare le risorse disponibili e quindi l'efficienza ed efficacia degli interventi sul patrimonio viario;

le lavorazioni di fresatura e fornitura e posa in opera di conglomerati bituminosi risultano predominanti nei progetti di competenza del Dipartimento VII Viabilità e Infrastrutture;

l'analisi comparativa delle vigenti tariffe prezzi delle regioni Lazio, Umbria, Toscana, Abruzzo e Campania e di ANAS spa ha evidenziato notevoli differenze dei prezzi unitari per le lavorazioni sopra indicate, in modo particolare per quanto riguarda la fresatura e gli oneri ad essa connessi;

le norme di prodotto relative ai conglomerati bituminosi EN 13108 consentono l'utilizzo di conglomerato bituminoso di recupero (c.d. fresato) con requisiti correlati all'aggiunta in percentuale;

le più recenti norme tecniche per le pavimentazioni stradali prevedono la possibilità di reimpiego del fresato nei conglomerati bituminosi a caldo;

nella pratica esecutiva corrente le imprese appaltatrici in sinergia con gli impianti di produzione di conglomerati bituminosi conseguono significative economie nella gestione dei trasporti del fresato;

con le sentenze n. 4151 del 6 agosto 2013 e n. 4978 del 6 ottobre 2014 il Consiglio di Stato ha lucidamente chiarito in modo univoco, che il fresato originato dai lavori di manutenzione/ricostruzione della pavimentazione stradale, al pari di qualsiasi altro residuo produttivo, può essere qualificato come "sottoprodotto", e non come "rifiuto", in presenza ovviamente delle condizioni di cui all'art. 184 bis, comma 1, del D.lgs. 152/2006 e s.m.i.;

l'esperienza acquisita dal personale tecnico del Dipartimento VII Viabilità e Infrastrutture nella gestione dei lavori stradali, ulteriormente supportata dall'analisi comparativa sopra indicata e dalle rilevazioni condotte dalle associazioni di categoria, ha consentito l'elaborazione di nuovi prezzi, determinati mediante specifiche analisi prezzi agli atti del Dipartimento, adeguati alla attuale situazione di mercato sostitutivi o integrativi di quelli presenti nella "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio".

VISTI:

la Legge n. 56 del 7 aprile 2014, con la quale sono state istituite le città metropolitane e per effetto della quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Città Metropolitana di Roma Capitale è subentrata alla Provincia di Roma succedendogli in tutti i rapporti attivi e passivi e esercitandone le funzioni;

il vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Città Metropolitana di Roma Capitale;

l'atto di nomina del Vice Sindaco della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 26 del 11/04/2016 con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento VII, all'Ing. Claudio Di Biagio;

il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

la Deliberazione della Giunta regionale del 6 agosto 2012, n. 412 Approvazione della "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio";

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

DETERMINA

1. di approvare la allegata "Tariffa Prezzi 2017" del Dipartimento VII Viabilità e Infrastrutture - Città Metropolitana di Roma Capitale;
2. di adottare la "Tariffa Prezzi 2017" nei progetti del Dipartimento VII Viabilità e Infrastrutture della Città Metropolitana di Roma Capitale;

3. di disporre l'adozione dell'Elenco Prezzi 2017 NC-MS 2017 – Rev.0 Nuove Costruzioni Manutenzione Straordinaria Anas S.p.A." per i prezzi unitari relativi alla segnaletica verticale H.02 e per i prezzi unitari relativi ai noli SL.1;
4. di disporre l'adozione dell'"Elenco Prezzi MO 2017 - Rev.0 Manutenzione Ordinaria Anas S.p.A." per i prezzi unitari relativi ai servizi invernali sgombraneve e trattamenti antighiaccio M;
5. di disporre l'adozione della "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio" per i rimanenti prezzi unitari con l'esclusione dei seguenti A 3.03.7.f., da A 4.01.1. a A 4.01.22., B 1.01.1. e da B 1.05.9. a B 1.05.21. B 1.10.4.a.;
6. di disporre la non applicazione dell'incremento del 30% per gli appalti aventi carattere di manutenzione ordinaria e del 30% per i lavori eseguiti in orari notturni indicati nelle Avvertenze Generali della "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio";
7. di disporre l'aggiornamento con cadenza annuale della “Tariffa Prezzi 2017” al fine di modificarne i valori qualora si dovessero verificare variazioni della situazione di mercato o in alcuno degli elementi costituenti la voce di tariffa (mano d'opera, noli, materiali);
8. di disporre la pubblicazione della "Tariffa Prezzi 2017" sul sito istituzionale dell'ente.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
Ing. Claudio DI BIAGIO