

COMMITTENTE  COMUNE DI NETTUNO Città metropolitana di Roma capitale AREA LAVORI PUBBLICI - SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO OO.PP.																					
(Gazzetta Ufficiale n° 62 del 14/03/2019) FONTI DI FINANZIAMENTO DELL'INTERVENTO Decreto del Ministero dell'Interno 06/03/2019 06/03/2019 Contributi per gli interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, assegnato al Comune di Nettuno																					
COMMESSA LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI VIA GENOVA - BONIFICA AMBIENTALE E DISSESTO IDROGEOLOGICO "STAZIONE DI POMPAGGIO E CONDOTTA SOTTOMARINA ALLA FOCE DEL FOSSO DEL QUINTO LORICINA". CUP : G74J18000110001 - CUI : 02910820584 2018 00014																					
LOCALIZZAZIONE VIA GENOVA - VIA G. MATTEOTTI - VIA E. VISCA																					
																					
FASE PROGETTUALE PROGETTO ESECUTIVO Art. 23 co 8 del D.Lgs n. 50/2016																					
DOCUMENTO SPECIFICO APPENDICE TAV. 1 bis - Documentazione sulla stazione di pompaggio di Via Lombardia	DISCIPLINA ARCHITETTONICO																				
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Arch. Ir Stefano BERNICCHIA COLLABORAZIONE - SUPPORTO AL R.U.P. Team Engeneering Srl - Ing. Giovanni RIZZARI	TAVOLA NUMERO 05 Tav.1 ter																				
IL SINDACO Dott. Ing. Alessandro COPPOLA	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">FOGLIO</td> </tr> <tr> <td colspan="2">1/1</td> </tr> <tr> <td>AGGIORNAMENTO</td> <td>REVISIONE</td> </tr> <tr> <td>001</td> <td>001</td> </tr> <tr> <td>SCALA DI RAPPRESENTAZIONE</td> <td>SCALA MODELLO</td> </tr> <tr> <td>1:100 / 1:200</td> <td>10:1</td> </tr> <tr> <td colspan="2">DATA DI EMISSIONE</td> </tr> <tr> <td colspan="2">OTTOBRE 2019</td> </tr> <tr> <td colspan="2">FILE</td> </tr> <tr> <td colspan="2">EG_02.doc</td> </tr> </table>	FOGLIO		1/1		AGGIORNAMENTO	REVISIONE	001	001	SCALA DI RAPPRESENTAZIONE	SCALA MODELLO	1:100 / 1:200	10:1	DATA DI EMISSIONE		OTTOBRE 2019		FILE		EG_02.doc	
FOGLIO																					
1/1																					
AGGIORNAMENTO	REVISIONE																				
001	001																				
SCALA DI RAPPRESENTAZIONE	SCALA MODELLO																				
1:100 / 1:200	10:1																				
DATA DI EMISSIONE																					
OTTOBRE 2019																					
FILE																					
EG_02.doc																					
IL PROGETTISTA Luciano MARUGLIANI Ing. Giovan Battista LO FAZIO Arch. <small>STUDIO TECNICO ASSOCIATO C.F. n° 093/9711000</small>	IL DIRIGENTE DELL'AREA LL.PP. ING. Benedetto SAJEVA																				



COMUNE DI NETTUNO
 CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
 CUP G74J18000110001
 IL DIRIGENTE AREA TECNICA III
 Ing. Benedetto Sajeva
 IL SINDACO
 DOTT. ING. ALESSANDRO COPPOLA
 L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI
 LUCA TAMMONE

PROGETTO ESECUTIVO
 Art. 23 co 8 del D.Lgs 50/2016

Premesse.....come riportato al punto 4 (obiettivi 2 e 3) della "Relazione illustrativa" Tav. EG_02

Questi gli interventi programmati dall'Amministrazione nel 2013 , non realizzati per mancanza di risorse finanziarie :

- 1. Ripristino della stazione di pompaggio, posta sull'argine del fosso, con accesso da Via Lombardia;*
- 2. Riparazione dei tratti di condotta premente interrata, e verifica della completa funzionalità;*
- 3. Collegamenti a monte e nuova realizzazione della condotta sottomarina;*
- 4. Studio di fattibilità per la creazione di un invaso artificiale, all'interno del limitrofo parco pubblico "Palatucci", allo scopo di garantire una risorsa idrica per l'irrigazione.*

Nella prima fase dell'intervento "obiettivo 1", potrebbe essere necessario procedere con "Operazione di aggotamento finalizzate a mantenere asciutto il fondo di scavo dalle acque del fosso o di falda.

Nell'elaborato generale "EG_02 bis - Documentazione sulla stazione di pompaggio di Via Lombardia", sono riportate tutte le informazioni tecniche e progettuali sulla stazione di pompaggio realizzata, per un eventuale recupero funzionale provvisorio, utile per facilitare le lavorazioni di Via Genova.

Documentazione di archivio dell'Ufficio Tedcnico LL.PP.

Parte generale premesse di carattere tecnico amministrativo

Con delibera di Consiglio Comunale n.491 del 2.12.1988 venne approvato il progetto per la realizzazione "Condotta a mare (acque di magra) e stazione di pompaggio del Fosso del Quinto Loricina" redatto dal sottoscritto Dott. Ing.Pierluigi Simoncini in data 3.10.1988 per la spesa totale di L.1.850.000.000, unitamente al progetto per la Normalizzazione dell'impianto di depurazione CEA. e relativa condotta a mare dell'importo di L. 350.000.000 per un totale complessivo di L. 2.200.000.000;

CHE tale spesa risulta interamente finanziata con il finanziamento Regionale (Realizzazione e ripristino scarichi a mare) giusta delibera Regionale n.2406 del 27.03.1990 di cui alla legge 64/86 e contabilmente riportata al CAP.3253/RP 93;

CHE con convenzione dell'11.05.1993 rep.3142 e successiva proroga del 19.03.1997 REP. 4027 sono stati regolati i rapporti tra la Regione Lazio e Comune di Nettuno, per l'espletamento dei lavori stessi;

CHE per quanto riguarda i lavori relativi alla Normalizzazione della Condotta e Impianto Depurazione CEA. risultano completati ed emesso il relativo certificato di Regolare esecuzione;

CHE per quanto riguarda invece i lavori relativi alla realizzazione della condotta a mare (acque di magra) e stazione di pompaggio del Fosso del Quinto Loricina, attesa la loro particolare conformazione e suddivisione in appalti diversi, gli stessi, sono in corso di realizzazione e completamento;

CHE tali lavori così come si evince dal progetto risaltano dell'importo totale di L. 1.850.000.000 e così suddivisi:

CHE a seguito di licitazione privata tenutasi presso la sede municipale il 23.05.96 i lavori di Realizzazione della Stazione di Pompaggio furono aggiudicati alla ditta. MELLI ALEARDO SERVICE S.R.L. con sede in Roma Via Tullio Passarella 15 - con l'offerta più vantaggiosa sui prezzi unitari per L. 234.811.351 oltre IVA, giusto contratto del 28/01/1997 rep. 3165 registrato ad Anzio il 14/02/1997 al n.69 serie 1";

CHE a seguito di licitazione privata tenutasi nella sede municipale in data 28.05.1996 venne affidata la fornitura delle tubazioni in P.R.V.F. DN 600 alla ditta POLIFORM ITALIANA S.R.L. con sede in Balvano

alla contrada Varchitiello Verneta - Zona Industriale Baragiano Scalo (PZ) con l'offerta più vantaggiosa di L. 221.725.000 oltre IVA, giusto contratto in data 8.10.1997 rep. 8227 registrato ad Anzio il 22.10.1997 al n. 480 serie I;

CHE a seguito , di appalto concorso tenutasi presso la sede municipale in data 12.04.1994 la ditta RENSI GINO E C. S.R.L. fu aggiudicata dei lavori di fornitura-montaggio apparecchiature elettromeccaniche per l'importo netto di L. 213.180.000 oltre I.V.A. -giusto contratto in data 2.9.1997 registrato ad Anzio il 9.9.1997 al n. 430 serie I";

CHE a seguito di appalto concorso tenutosi nella sede municipale in data 21.02.1994, per l'affidamento dei lavori di posa in opera della condotta sottomarina la migliore offerta risultò quella della ditta TETHIS S.R.L.con sede in Roma Corso Vittorio Emanuele 154 per l'importo netto di L. 378.000.000, oltre IVA, giusto contratto in corso di perfezionamento;

CHE durante il corso dei lavori specificatamente per la posa in opera della condotta, nell'entroterra (particolarmente tratto Via Venezia) realizzazione della Stazione di Pompaggio, si è venuta a manifestare la necessità di apportare alcune variazioni ed aggiunte ai lavori, in particolare per la difficoltà e peculiarità degli stessi, attese le zone acquitrinose

e frananti attraversate, peraltro già abbondantemente interessate e compromesse da altri servizi {gas/ acqua, Enel, P.I. ecc.);

CHE per quanto riguarda la fornitura delle tubazioni si sono rese necessarie la costruzioni di alcuni elementi di tubazioni ridotte, fuori produzione, per i quali è stato concordato nuovo prezzo in funzione delle peculiari caratteristiche e riferentisi comunque all'offerta originale "ribassata ;

CHE lo stesso dicasi per alcune piccole varianti, ed esigenze dovute alla fornitura delle apparecchiature elettromeccaniche ed aggiustamenti di contabilità che si rendono necessari per la posa in opera della condotta a mare, attesa la impossibilità di consegna in "loco" quale battigia, ma bensì nel cantiere Loricina in quanto è tuttora in corso il rilascio per il rinnovo concessione lavori a mare, per avvenute nuove disposizioni da parte del Ministero Ambiente;

CHE allo scopo è stata redatta apposita perizia di variante e suppletiva, senza aumento di spesa totale, ma unicamente parziale, sia per le opere a misura, che quelle a corpo, ma comunque tutte contenute nei limiti di legge ammissibile;

CHE tale variante è ammissibile alla luce della circolare LL.PP. n.4488 del 7.10.1996 pubblicata sulla G.U. n. 251 del 25.10.96, e D.L. n.569/96,in quanto il progetto risulta redatto prima del 3.6.1995 e ogni bando di affidamento anteriormente al 30.09.1996 (termine prorogato al 31.01.1997);

ALEARDO SERVICE S.R.L. specificatamente per i lavori a misura, dal quale risultano n. 16 nuovi prezzi, e la concessione di proroga lavori per giorni 45 (quarantacinque) e si evidenziano gli obblighi spettanti, e la ridefinizione per la liquidazione, stati di avanzamento a L. 100.000.000 (lire centomilioni), anziché L.200.000.000 (lire duecentomilioni) al netto delle ritenute, così come previsto dall'art.13 Capitolato Speciale, nonché il verbale per i nuovi prezzi extra contratto relativi alla fornitura delle tubazioni,e sottoscritto dalla ditta POLIFORM ITALIANA S.r.l. e relativo atto di sottomissione per le ulteriori forniture;

RITENUTA la perizia meritevole di approvazione;

VISTA la determina dirigenziale n. 45/98 del 18.02.1998 con la quale è stata approvata la Perizia di variante e suppletiva variante e suppletiva dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CONDOTTA A MARE (ACQUE DI MAGRA) E STAZIONE DI POMPAGGIO DEL FOSSO DEL QUINTO LORICINA"

VISTO l'art. 54 del vigente Statuto Comunale pubblicato il 20/07/1996, suppl. Ordinario n. 1 del B.U.R.L.;

VISTO l'art. 55, comma 5, della legge 8/06/90 n. 142, come sostituito dall'art. 6, comma 11, della legge 15/05/97 n. 127;

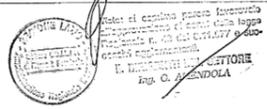
DELIBERA

- 1. PRENDERE ATTO della determina dirigenziale n. 45/98 del 18.02.1998 e di APPROVARE la Perizia di variante e suppletiva variante e suppletiva dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CONDOTTA A MARE (ACQUE DI MAGRA) E STAZIONE DI POMPAGGIO DEL FOSSO DEL QUINTO LORICINA" redatta dall'Ing. Capo Pierluigi SIMONCINI per l'importo complessivo di L.1.850.000.000;*
- 2. APPROVARE il nuovo quadro economico come specificato in premessa;*
- 3. CONFERMARE per accettazione l'atto di sottomissione già sottoscritto dalla ditta MELLI ALEARDO SERVICE S-R.L.appaltatrice dei lavori a misura, e la concessione di giorni 45 (quarantacinque) di proroga ai lavori stessi ;*
- 4. CONFERMARE la ridefinizione per la liquidazione stati di avanzamento a L. 100.000.000 (centomilioni) anziché L. 200.000.000, così come previsto nell'art.13 del capitolato Speciale;*
- 5. CONFERMARE il verbale concordamento nuovi prezzi,relativo alla tubazioni speciali fuori contratto fornite dalla Ditta POLIFORM ITALIANA S.R.L. e dalla stessa sottoscritto e relativo atto di sottomissione per le ulteriori forniture;*
- 6. CHE i lavori risultano finanziati con contributo regionale ai sensi della legge 64/86 , contabilmente riportato al CAP. 3253 RP/93.*

Resa esecutiva a termini di legge in data 16.07.1998.

Di seguito i grafici di progetto :

COMUNE DI NETTUNO
Provincia di Roma

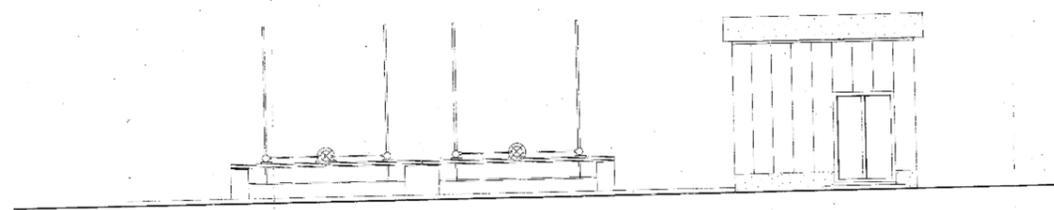
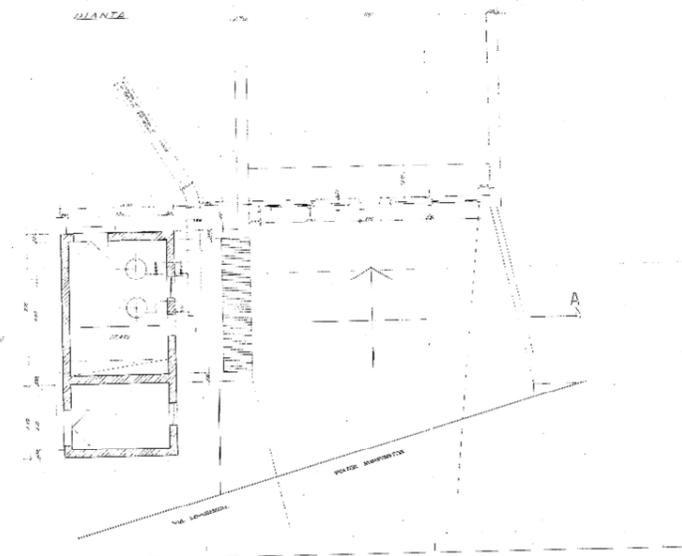
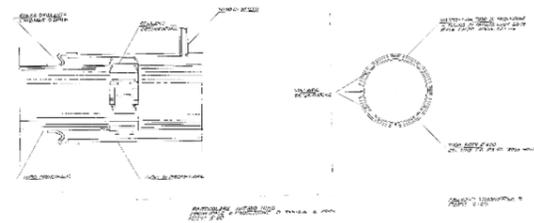


STAZIONE DI POMPAGGIO
DEL FOSSO QUINTO LORICINA

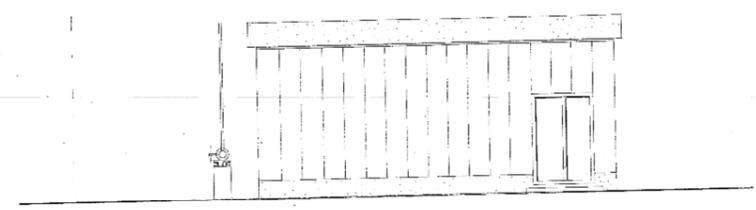
ALLEGATO 1 - DISEGNI ILLUSTRATIVI

INGEGNERE CAPO
P. V. COLUCCI
Offerta della ditta RENSI-GINO s.r.l.

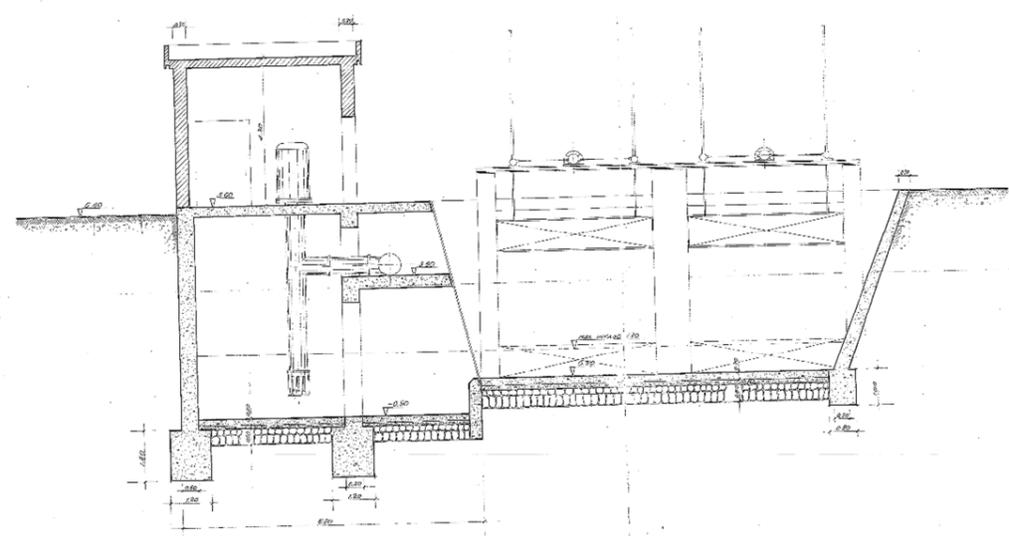
RENSI-GINO & C. s.r.l.



PROSPETTO ANTERIORE



PROSPETTO LATERALE



SEZIONE A-A

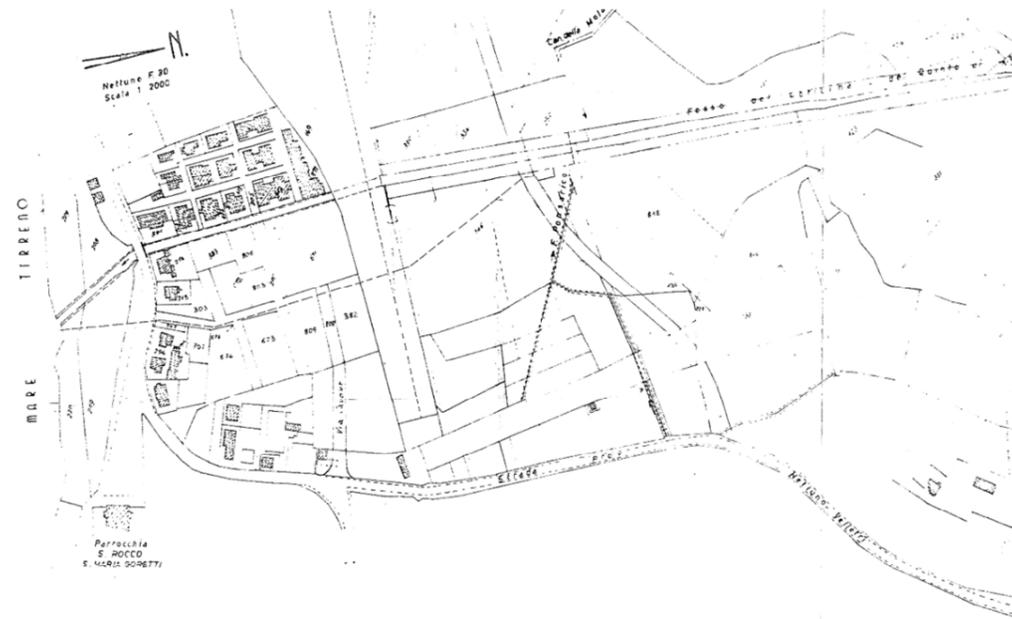
COMUNE DI NETTUNO

PROVINCIA DI ROMA

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DELLA CONDOTTA
A MARE (ACQUE DI MAGRA) E
STAZIONE DI POMPAGGIO, DEL
FOSSO QUINTO LORICINA.

1 PLANIMETRIA CATASTALE
1:2.000

PROG. E D.L.:
DOTT. ING. P. I. SIMONCINI
VISTO IL SINDACO:
A. SIMEONI



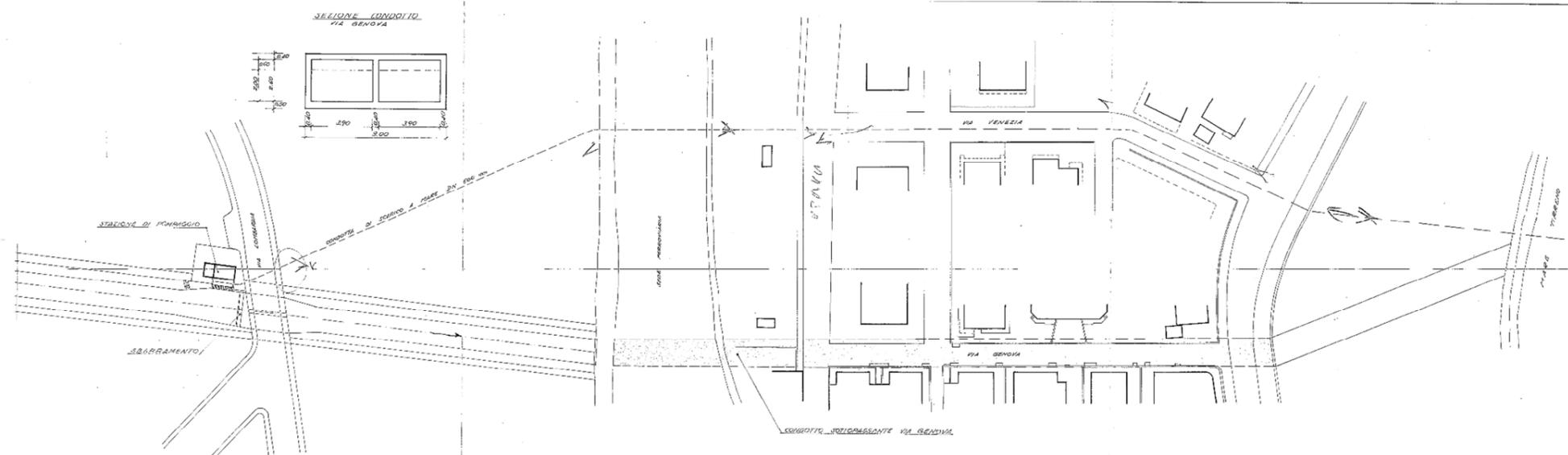
COMUNE DI NETTUNO

PROVINCIA DI ROMA

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DELLA CONDOTTA
A MARE (ACQUE DI MAGRA) E
STAZIONE DI POMPAGGIO, DEL
FOSSO QUINTO LORICINA.

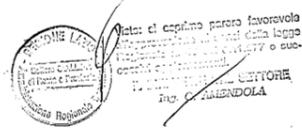
2 PLANIMETRIA -
OPERE DI SFORZO A MARE -
1:500

PROG. E D.L.:
DOTT. ING. P. I. SIMONCINI
VISTO IL SINDACO:



COMUNE DI NETTUNO
PROVINCIA DI ROMA

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DELLA CONDOTTA
A MARE (ACQUE DI MAGRA) E
STAZIONE DI POMPAGGIO, DEL
FOSSO QUINTO LORICINA.

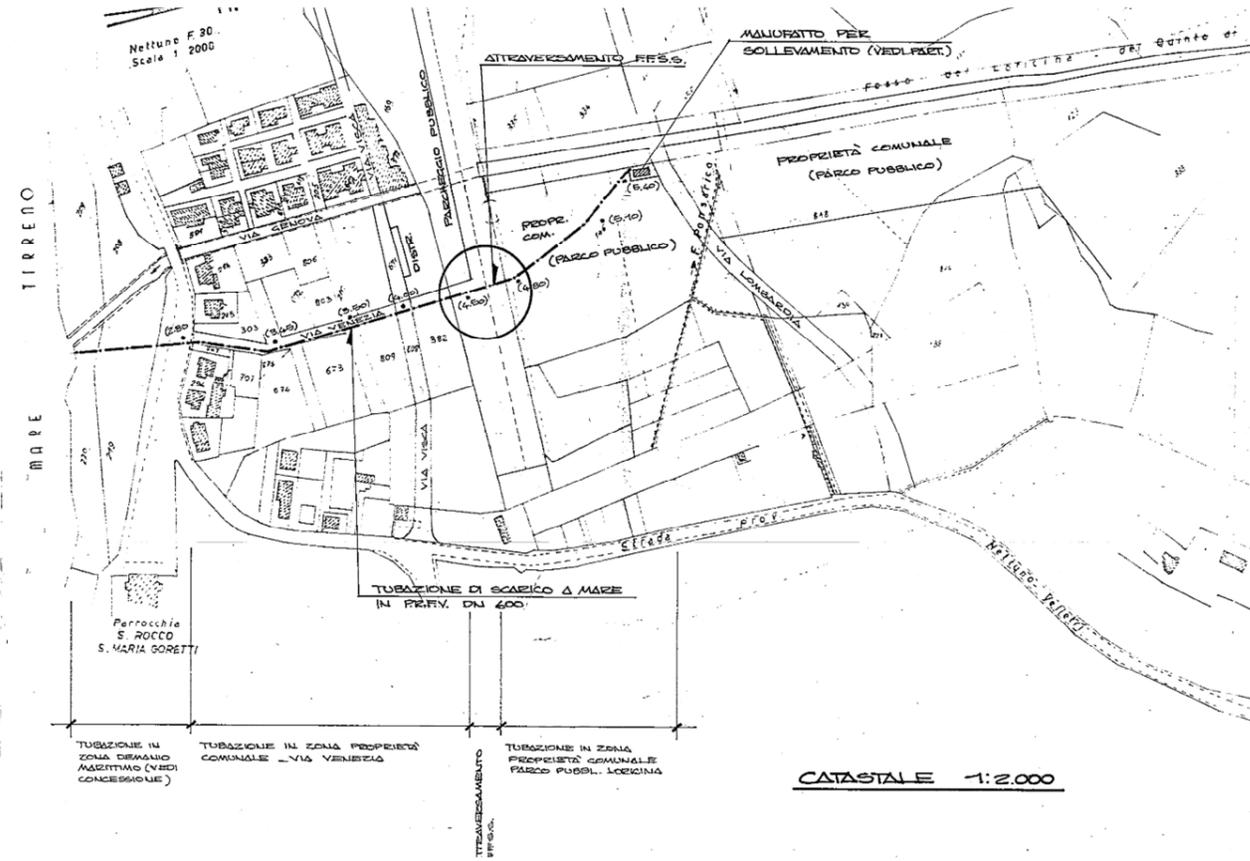


PLANIMETRIA GENERALE -
CATASTALE - STATO DI FATTO E DI
PROGETTO - ATTRAVERSAMENTO
PEREQUAZIONE -

PERIZIA DI ASSESTAMENTO

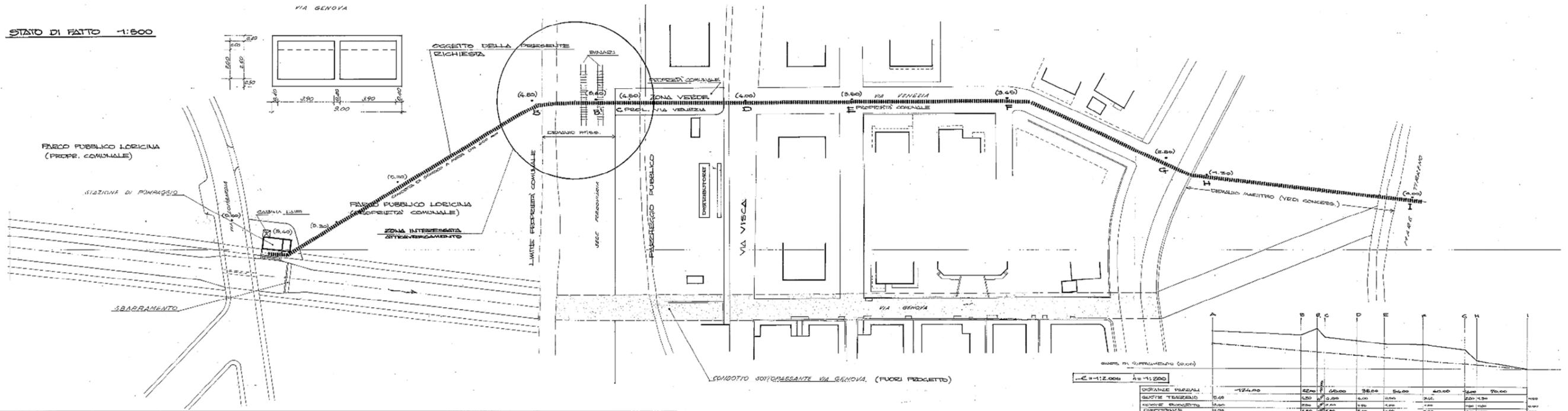
PROG. E.D.L.:
DOT. *[Signature]* P.L. SIMONCINI

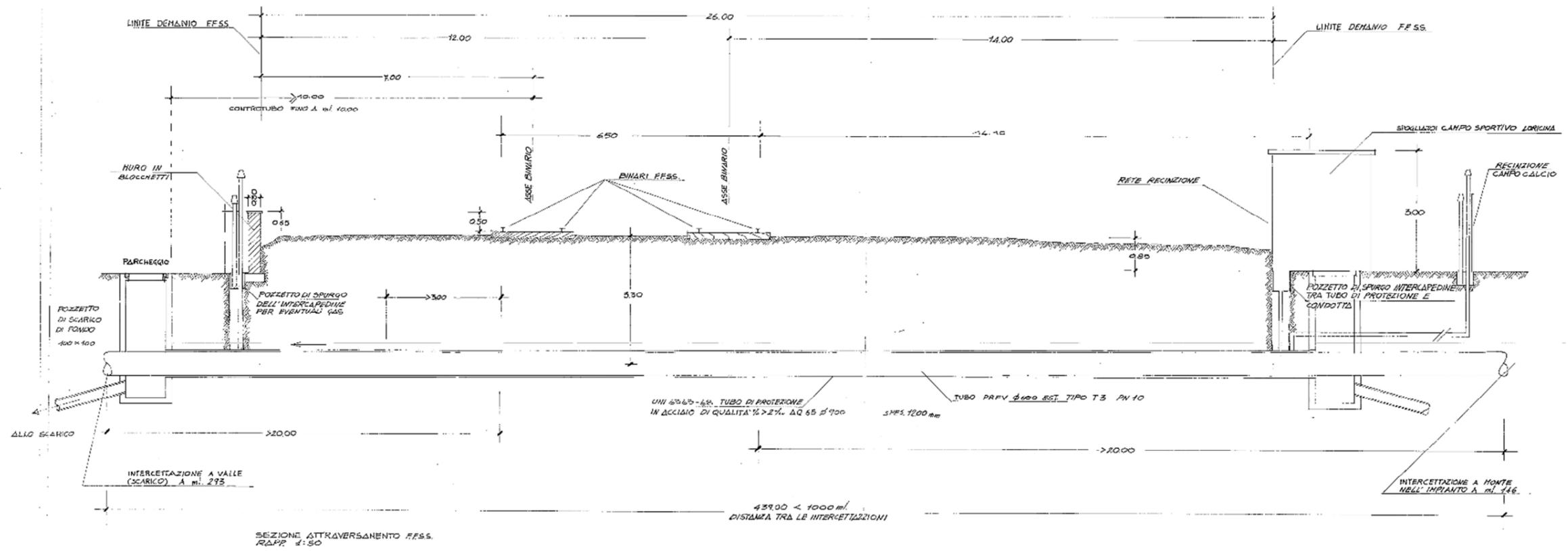
VIS. *[Signature]* SINDACO:
IL SINDACO
[Signature]



CATASTALE 1:2.000

STATO DI FATTO 1:500





Documentazione fotografica dell'impianto



