



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI CERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale
**5^ AREA OPERE PUBBLICHE MANUTENZIONI AMBIENTE
AMBIENTE E MOBILITA'**

Determinazione n. 1283 del 14-07-2023

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER ATTIVAZIONE DI PROCEDURA
NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO, DI CUI
ALL'ARTICOLO 76 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36/2023 E CON
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DEL MINOR
PREZZO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 4 DEL DECRETO
LEGISLATIVO N. 36/2023 DELL'INTERVENTO "RECUPERO,
RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI
PARCHI VERDI COMUNALI IN AREE CITTADINE INTERESSATE DA
FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MARGINALIZZAZIONE
FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO
URBANO E ALL'INTEGRAZIONE SOCIALE" - FINANZIATO DALL'UNIONE
EUROPEA NEXT GENERATION EU - M5C2 INVESTIMENTO 2.1 DEL
P.N.R.R. - CUP: C97H21002130001 CIG: 99617475AE**

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del PNRR, assegnata al Ministero dell'Interno, che prevede la realizzazione di investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale di un importo pari ad euro 3.300.000.000,00, di cui euro 2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Visti altresì:

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale";
- il Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;

Considerato che l'Amministrazione ha partecipato al suddetto avviso con l'istanza di contributo dal titolo "*Recupero, riqualificazione ambientale e rifunzionalizzazione di parchi verdi comunali in aree cittadine interessate da fenomeni di degrado sociale e marginalizzazione finalizzato al miglioramento della qualità del decoro urbano e all'integrazione sociale*" (CUP C97H21002130001), il cui importo è pari ad € 2.292.721,41, il cui progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 01/06/2021;

Dato atto che:

- con Decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri del 4 aprile 2022, pubblicato sulla G.U. n 89 del 15/04/2022 è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili trasmessi dai Comuni ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021, tra cui risulta anche l'istanza presentata dal Comune di Cerveteri;
- ai sensi dell'art. 9 "Atto di adesione e obbligo" del Decreto del 4 aprile 2022, in data 22/04/2022 è stato compilato e trasmesso l'atto di adesione e obbligo, secondo le indicazioni ivi contenute;
- con Determina Dirigenziale n. 1400 del 12/08/2022 è stato definito l'accertamento del contributo e, contestualmente, si è proceduto all'impegno delle risorse, all'accertamento dell'entrata e alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, identificato nell'arch. Daniela Petrone, dipendente di ruolo del Comune di Cerveteri, V^A Area – Opere Pubbliche di Manutenzione Ambiente – Servizio Ambiente;

Rilevato altresì che:

- gli Enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse nonché attuatori dei relativi progetti, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure, ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo:
 - gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione

- europea NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
 - gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
 - l'obbligo di comprovare il conseguimento dei *target* e dei *milestone* associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente;
 - l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm") disposto dall'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;

Considerato che, ai sensi dell'art. 1 comma 2 - lettera a) della L. 120/2020, sono stati conferiti i seguenti incarichi professionali:

- a seguito di trattativa diretta sul MEPA n. **3177709** del **06/09/2022**, con Determinazione Dirigenziale n. **2267** del **15/12/2022** e successivo Disciplinare di incarico firmato in data 16/02/2023 è stato affidato l'incarico per l'espletamento delle attività di aggiornamento della progettazione, progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) alla società di ingegneria UNA S.r.l. - P.IVA 02484310590;
- a seguito di trattativa diretta sul MEPA n. 3497419 del 23/03/2023, con Determinazione Dirigenziale n. 610 del 30/03/2023 e successivo Disciplinare di incarico firmato in data 19/04/2023 è stato affidato l'incarico per la verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii., alla società INGEGNERI POLITO S.r.l. - P.IVA 02378750596;

Dato atto che:

- con nota prot. n. 24728, 24731, 25050 e 25267 del 16/05/2023, l'operatore economico UNA S.r.l. ha consegnato a mezzo PEC la progettazione esecutiva dell'intervento commissionato;
- con nota prot. n.33671 del 30/06/2023, a seguito di apposito contraddittorio con il progettista incaricato dalla società di ingegneria UNA S.r.l., è stato acquisito il rapporto positivo di verifica finale del progetto esecutivo predisposto dalla suddetta società INGEGNERI POLITO S.r.l.;
- in data 03/07/2023, il RUP arch. Daniela Petrone ha altresì proceduto alla validazione del progetto esecutivo con la predisposizione di apposito verbale, prendendo atto e condividendo i contenuti del suddetto rapporto di verifica degli elaborati progettuali;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 10/07/2023 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in questione;

Atteso che:

- ai sensi del Capitolato Speciale, l'Appaltatore dovrà dare compiute tutte le opere appaltate entro il termine di 300 (trecento) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- nella progettazione degli atti sopra indicati è stato seguito il principio europeo di non arrecare un danno significativo all'ambiente, cosiddetto "Do No Significant Harm- DNSH" adottato con le Circolari del Ragioniere Generale dello Stato n. 32 del 30/12/2021 e n. 33 del 13/10/2022;

Richiamate:

- la D.C.C. n. 25 del 31/05/2022 di approvazione del programma delle OO.PP. 2022-2024;
- la D.C.C. n. 33 del 20/06/2023 di approvazione del D.U.P.;
- la D.C.C. n. 34 del 20/06/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione;

Preso atto che:

- l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria per l'importo complessivo di € **2.292.721,41** sul capitolo di spesa 1094 (Entrata Cap. n. 2471) – impegno generale 562.2023;
- in virtù della Convenzione con Città metropolitana di Roma Capitale, sarà effettuato l'impegno di spesa per i costi inerenti alla SUA che espletterà le procedure di gara;
- si procederà in sede di aggiudicazione della gara di appalto all'impegno della somma effettivamente necessaria scaturente dagli esiti di gara sulla relativa voce di bilancio 2023;

Considerato altresì che:

- occorre dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto ai fini del rispetto della tempistica del finanziamento concesso, come sopra esplicitato;
- si intende procedere con l'individuazione dell'operatore economico per l'esecuzione delle lavorazioni in argomento a mezzo di procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 76 del decreto legislativo n. 36/2023 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del decreto legislativo n. 36/2023, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera non soggetti a ribasso;

Richiamati pertanto:

- l'art. 17 comma 1 del d.Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato Atto che:

- con il contratto si intende provvedere alla realizzazione di **interventi di recupero, riqualificazione ambientale e rifunzionalizzazione di cinque parchi verdi comunali al fine di migliorare la qualità del decoro urbano e l'integrazione sociale**, come specificato negli elaborati progettuali del progetto esecutivo come sopra riportato;
- il contratto, avente ad oggetto la realizzazione dei lavori, sarà stipulato "a corpo" e nella forma pubblica amministrativa e comprenderà le clausole essenziali nonché ogni elemento per il quale il concorrente, risultato aggiudicatario, avrà fornito esplicito impegno di gara;
- l'appaltatore sarà scelto tra gli operatori di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 76 del decreto legislativo n. 36/2023 e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del decreto legislativo n.

36/2023, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera non soggetti a ribasso;

- al fine di garantire una maggiore apertura al mercato, il numero degli operatori economici da consultare sarà esteso dal minimo di legge (n. 10) a n. 25 operatori economici, laddove presenti, tra quelli iscritti all'elenco in possesso della Stazione Unica Appaltante cui l'Ente aderisce;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 25/10/2022, l'Ente ha stabilito di aderire alla S.U.A. della Città Metropolitana di Roma Capitale, pertanto la presente procedura verrà svolta dalla suddetta Stazione Unica Appaltante per conto e nell'interesse del Comune di Cerveteri ai sensi dell'art. 37 comma 4 lettera c) del D.Lgs 50/2016;
- detta procedura di gara verrà espletata in modalità elettronica avvalendosi della piattaforma telematica in uso alla Città Metropolitana di Roma Capitale in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 25 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art. 107, secondo comma, del T.U. Ordinamento EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e dell'art. 37 dello Statuto Comunale;

Visto il Decreto Sindacale n. 21 del 27/09/2022, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico a tempo determinato di Dirigente dell'Area 5[^] Opere Pubbliche Manutenzioni Ambiente;

Visto il D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il Regolamento comunale dei contratti;

Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023;

Visto il D.P.R. n. 207/10 per la parte ancora in vigore;

Visto l'art. 4 del D.L. n. 34/2014 convertito in Legge n.78/2014;

Visto il Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 30/01/2015;

Vista la Legge 11 settembre 2020 n. 120 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Visto il D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108 recante *governance* del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

Visto il D.L. n. 13 del 24 febbraio 2023,

DETERMINA

Per quanto in premessa che si intende di seguito riportato e trascritto:

1. **di attivare** le procedure per l'affidamento dei lavori di ***“Recupero, riqualificazione ambientale e rifunionalizzazione di parchi verdi comunali in aree cittadine interessate da fenomeni di degrado sociale e marginalizzazione finalizzato al miglioramento della qualità del decoro urbano e all'integrazione sociale”***, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 76 del decreto legislativo n. 36/2023 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del decreto legislativo n. 36/2023, nei modi definiti nei documenti di gara che saranno predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
2. **di autorizzare** la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale, alla luce dell'adesione *giusta* Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 25/10/2022 richiamata in

premessa, ad avviare la suddetta procedura di gara per conto e nell'interesse del Comune di Cerveteri ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs n. 36/2023;

3. **di espletare** pertanto la presente procedura in modalità elettronica attraverso la piattaforma telematica in uso presso la medesima in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, demandando alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale tutti gli adempimenti necessari e conseguenti;
4. **di dare atto** che l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria per l'importo complessivo di € **2.292.721,41** sul capitolo di spesa 1094 (Entrata Cap. n. 2471) - impegno generale 562.2023;
5. **di dare atto**, altresì, che la presente determinazione non costituisce impegno di spesa, che sarà assunto, in subordine al suddetto impegno generale, in sede di aggiudicazione della gara di appalto sulla base della somma effettivamente necessaria scaturente dagli esiti di gara sulla relativa voce di bilancio 2023;
6. **di confermare che** il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Daniela Petrone;
7. **di confermare** il CUP: **C97H21002130001**;
8. **di prendere atto che** la presente procedura è individuata con CIG: **99617475AE**;
9. **di trasmettere** la presente determinazione, unitamente ai documenti di progetto, alla Città Metropolitana di Roma Capitale, per gli adempimenti di competenza;
10. **di disporre** l'inoltro della presente determinazione alla Segreteria Generale e all'Albo Pretorio.

Lì, 14-07-2023

**IL DIRIGENTE
FABRIZIO BETTONI**

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005