



COMUNE DI CERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale

2^ AREA SERVIZI ALLE PERSONE SERVIZI SOCIALI E SCOLASTICI

Determinazione n. 1327 del 03-07-2024

OGGETTO: - PROCEDERE AD INDIZIONE DI NUOVA PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO NELL'IMMOBILE COMUNALE SITO N VIA F.LLI FERRETTI SNC PER UN PERIODO DI 3 ANNI CON OPZIONE DI PROROGA DI ANNI 2; - DI IMPEGNARE A FAVORE DI CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE □ DIP. V APPALTI E CONTRATTI - VIA IV NOVEMBRE 119/A 00187 ROMA □ CF 80034390585 P.IVA 06214441005 LE RISORSE ECONOMICHE NECESSARIE AGLI ADEMPIMENTI DI CUI ALLA GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE PRESSO L'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA F.LLI FERRETTI SNC, SUL BILANCIO 2024 AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 DEL D.LGS. N 267/2000 E DEL PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO ALL. 4/2 AL D.LGS. N. 118/2011, PER □ 4.687,59;

IL DIRIGENTE

Richiamato:

- il decreto sindacale n. 27 del 20.10.2022 con il quale è stato conferito al Dott. Emiliano Magnosi l'incarico di Dirigente della 2^ Area Servizi alle Persone, ai sensi dell'art.110, comma 1, del D.L.gs 267/2000, nonché degli art. 8 e.10 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con decorrenza dal 01/11/2022;
- la determinazione dirigenziale n. 1956 del 07.11.2022 con la quale è stato conferito l'incarico della posizione organizzativa del "SERVIZIO SOCIALE E SCOLASTICO" alla sottoscritta Dott.ssa Giorgia Medori;

VISTO il D.L.gs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal D.L.gs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

VISTO il D.L.gs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

VISTO il D.L.gs. n. 165/2001;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di C.C. n° 9 del 02/03/2016;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 92 del 28/12/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il

bilancio di previsione finanziario 2024-2026;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 18/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) finanziario per il periodo 2024/2026, nelle more dell'approvazione del PIAO 2024/2026 ;

- la deliberazione della Giunta comunale n. 143 del 28/09/2023 con la quale è stato approvato il PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) - ART. 6, D.L. N. 80/2021 - 2023 – 2025;

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 20.05.2019 è stato istituito il servizio di "Asilo Nido Comunale" e contestualmente è stata prevista l'esternalizzazione dello stesso mediante apposita concessione da sottoscrivere con un idoneo Organismo individuato secondo la vigente normativa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1560 del 24.08.2021 si è proceduto a procedere all'aggiudicazione, della gestione in concessione del servizio di Asilo Nido Comunale, presso la struttura sita a Cerveteri in Via Ferretti snc, per gli anni scolastici dal 2021/2022 al 2023/2024;

- con il contratto stipulato in data 16.09.2021 Rep. 4888 con la quale si è formalizzata la concessione alla Filef Basilicata Soc, coop scade il 31.07.2024, e l'Amministrazione comunale dovrà procedere all'affidamento del servizio di gestione l'asilo nido Comunale "Gino Strada" sito in Cerveteri Via S. Ferretti snc, secondo i principi di efficacia, efficienza ed economicità propri di ogni azione amministrativa, tenendo conto delle risorse strumentali e finanziarie necessarie, in rapporto all'attività da espletare;

Visto il D.Lgs 267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare l'art. 192 co. 1, ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art. 17 del D.lgs 36/2023 e all. 1.3. il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto: che "le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione, procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica";

Considerato:

- che dell'art. 7 del programma regionale dei servizi educativi per la prima infanzia per il triennio 2024/2026 determina il "costo standard" del servizio di nido pubblico di € 840,00 per mese/bambino riferito ad un servizio di 8 ore per 5 giorni alla settimana ed è da intendersi onnicomprensivo di tutti i costi di gestione del nido;

- che in caso di appalto o concessione della gestione del servizio di asilo nido comunale, in considerazione del fatto che il costo standard è da intendersi onnicomprensivo di tutti i costi di gestione, nel caso alcuni costi non vengano trasferite all'appaltatore/gestore ma rimangano in capo all'Ente ad esempio spese per utenze, affitto dell'immobile etc.) queste possono essere detratte dal costo standard, previa determinazione della loro incidenza mese/bambino da parte del Comune, sempre nel rispetto dei costi incompressibili del personale e degli oneri della sicurezza. Tale incidenza deve essere quantificata e dimostrata utilizzando un metodo parametrico che approvi la decurtazione apportata per la definizione del costo standard da porre a gara;

- con Determinazione Dirigenziale n. 606 del 26.03.2024 si è proceduto a quantificare il nuovo costo standard

bambino/mese da porre a base di gara di € 690,18 e che, considerata la capienza di 30 bambini ed il servizio svolto su 11 mensilità determina un costo annuale da porre a gara per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale "Gino Strada " pari ad € 227.759,40 annui;

- con la stessa Determinazione si rimandava ad un successivo atto l'indizione della nuova procedura di affidamento del servizio dall'anno educativo 2024/2025 e successivi le cui risorse sono disponibili sui fondi dei capitoli 338 e 338/1 del corrente bilancio di previsione e successivi;

- che il Comune di Cerveteri con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 25/10/2022, ha aderito alla stazione unica appaltante, soggetto aggregatore S.U.A. della Città Metropolitana di Roma Capitale, ed ha approvato lo schema di convenzione e regolamento di funzionamento per la gestione delle procedure di acquisizione di lavori, di beni e servizi, sottoscritta successivamente dai soggetti interessati;

Ritenuto

- procedere ad indizione di nuova procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di asilo nido nell'immobile comunale sito n Via F.lli Ferretti snc per un periodo di 3 anni con opzione di proroga di anni 2;

- stabilire che la durata della concessione è fissata in 3 anni con opzione di proroga di anni 2 a decorrere dal 01 settembre 2024 o effettivo inizio del servizio;

- quantificare il valore della concessione per 3 anni con opzione di proroga di 2 anni per l'importo complessivo di € 1.138.797,00 (oltre IVA 5% se dovuta) derivante dalla determinazione del nuovo costo standard bambino/mese di € 690,18 e che, considerata la capienza di 30 bambini ed il servizio svolto su 11 mensilità determina un costo annuale da porre a gara per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale "Gino Strada " pari ad € 227.759,40 annui;

- stabilire che secondo i termini e le modalità previste dalla predetta convenzione con Città Metropolitana di Roma Capitale si ritiene opportuno demandare alla SUA lo svolgimento della procedura di gara in oggetto;

- demandare, altresì alla SUA la redazione del bando e del disciplinare di gara, rimanendo a carico dell'ente la predisposizione del capitolato tecnico e degli allegati relativi all'offerta tecnica ed economica, che confluiranno nel disciplinare di gara;

- stabilire che la concessione verrà affidata a seguito di procedura aperta ex art. 71 del D.lgs 36 2023 tramite la piattaforma telematica della SUA della Città Metropolitana di Roma Capitale ed affidata all'offerente che proporrà l'offerta economicamente più vantaggiosa, con ripartizione al 90% offerta tecnica, 10 % offerta economica procedendo all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sia ritenuta congrua e conveniente;

Visto e ritenuto meritevole di approvazione il capitolato di gara predisposto dall'Ufficio Servizi Sociali dell'Ente;

- Atteso che il Responsabile Unico del Procedimento della procedura ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 è la Dott.ssa Giorgia Medori;

Richiamati, a tal proposito:

- l'art. 16 del D.lgs 36/2023 in tema di conflitto di interessi
- l'art. 6 bis della legge 241/90 in relazione all'obbligo dell'incarico del RUP in caso di conflitto di interessi e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso, di ogni situazione di conflitto anche solo potenziale;

Considerato che il quadro economico risulta pertanto essere il seguente:

affidamento in concessione, del di asilo nido nell'immobile comunale sito in Via Fratelli Ferretti snc, per 5 anni 3+2 per complessivi n. 55: con procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023;

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

QUADRO A - IMPORTO A BASE DI GARA		
SERVIZIO EDUCATIVO PER L'AUTONOMIA E LA COMUNICAZIONE OEPA- EX AEC) A SOSTEGNO DEGLI STUDENTI DISABILI	1.138.797,00	
A 2 - ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 0,00	
TOTALE A		1.138.797,00
QUADRO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE		
B 1 - ONERI SUA	€ 4.027,59	
B 2 CONTRIBUTO ANAC	€ 660,00	
B 4 art. 45 D.lgs 36/2023 s.m.i. solo dipendenti	€ 18.220,75	
B 5 IVA al 5% SUL TOTALE A	€ 56. 939,85	
TOTALE B		€ 79.848,19
IMPORTO TOTALE (A +B)		€ 1.218.645,19

Preso atto che: il CIG di gara sarà comunicato dalla SUA di Città Metropolitana di Roma Capitale;

Visto l'art. 45 del D. Lgs 36/2023 (Codice dei Contratti) di disciplina degli incentivi per funzioni tecniche;

Visto il regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche di dipendenti pubblici nell'ambito di opere/lavori e forniture, approvato con deliberazione di Giunta Comunale disciplinanti rispettivamente la costituzione del fondo e la ripartizione dell'incentivo;

Dato atto che con successiva determinazione si comunicherà il gruppo di lavoro e verranno impegnate le somme per la parte relativa al fondo innovazione e agli incentivi per funzioni tecniche per il personale dell'Ente, con la ripartizione da assegnare ad ognuno di essi in funzione del livello di responsabilità professionale connessa alla specifica prestazione svolta e al contributo apportato dai dipendenti coinvolti;

Visti, con riferimento al Codice dei Contratti, D.lgs. 36/2023:

- l'art. 71 in relazione alla procedura aperta;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

- procedere ad indizione di nuova procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di asilo nido nell'immobile comunale sito n Via F.lli Ferretti snc per un periodo di 5 anni (3+2);

- stabilire che la durata della concessione è fissata in 3 anni con opzione di proroga di anni 2 a decorrere dal 01 settembre 2024 o effettivo inizio del servizio;

- quantificare il valore della concessione per 3 anni con opzione di proroga di 2 anni per l'importo complessivo di € 1.138.797,00 (oltre IVA 5% se dovuta) derivante dalla determinazione del nuovo costo standard bambino/mese di € 690,18 e che, considerata la capienza di 30 bambini ed il servizio svolto su 11 mensilità determina un costo annuale da porre a gara per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale "Gino Strada "pari ad € 227.759,40 annui;

- stabilire che secondo i termini e le modalità previste dalla predetta convenzione con Città Metropolitana di

Roma Capitale si ritiene opportuno demandare alla SUA lo svolgimento della procedura di gara in oggetto;

- demandare, altresì alla SUA la redazione del bando e del disciplinare di gara, rimanendo a carico dell'ente la predisposizione del capitolato tecnico e degli allegati relativi all'offerta tecnica ed economica, che confluiranno nel disciplinare di gara;

- stabilire che la concessione verrà affidata a seguito di procedura aperta ex art. 71 del D.lgs 36 2023 tramite la piattaforma telematica della SUA della Città Metropolitana di Roma Capitale ed affidata all'offerente che proporrà l'offerta economicamente più vantaggiosa, con ripartizione al 90% offerta tecnica, 10 % offerta economica procedendo all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sia ritenuta congrua e conveniente;

- approvare il Capitolato di gara che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di approvare il seguente quadro economico preliminare dell'appalto:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
QUADRO A - IMPORTO A BASE DI GARA		
SERVIZIO EDUCATIVO PER L'AUTONOMIA E LA COMUNICAZIONE OEPA- EX AEC) A SOSTEGNO DEGLI STUDENTI DISABILI	1.138.797,00	
A 2 - ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 0,00	
TOTALE A		1.138.797,00
QUADRO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE		
B 1 - ONERI SUA	€ 4.027,59	
B 2 CONTRIBUTO ANAC	€ 660,00	
B 4 art. 45 D.lgs 36/2023 s.m.i. solo dipendenti	€ 18.220,75	
B 5 IVA al 5% SUL TOTALE A	€ 56. 939,85	
TOTALE B		€ 79.848,19
IMPORTO TOTALE (A +B)		€ 1.218.645,19

- di dare mandato alla stazione unica appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale dello svolgimento della gara con procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs 36/2023 tramite la propria piattaforma telematica;

- **di impegnare** a favore di Città Metropolitana di Roma Capitale – Dip. V Appalti e Contratti - Via IV Novembre 119/a 00187 Roma – CF 80034390585 P.IVA 06214441005 le risorse economiche necessarie agli adempimenti di cui alla gara per l'affidamento in concessione del servizio di asilo nido comunale presso l'immobile comunale sito in Via F.lli Ferretti snc, sul bilancio 2024 ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, per **€ 4.687,59**;

Cap./Art.	338	Descrizione	SPESE GESTIONE SERVIZIO ASILO NIDO		
Intervento (ex D.L. 77/95)		Miss./Progr.	12/1/1/103	PdC finanziario	1.3.2.15.010
SIOPE	13030299999	CIG	escluso	CUP	=
Creditore	Città Metropolitana di Roma Capitale – Dip. V Appalti e Contratti - Via IV Novembre 119/a 00187 Roma – CF 80034390585 P.IVA 06214441005				

Causale	Oneri di funzionamento SUA, pubblicazioni e contributo ANAC			
Modalità finan.	Fondi propri			
Imp./Pren. n.		Importo	€ 4.687,59	Frazionabile in 12 -----

- **imputare** la spesa complessiva **€ 4.687,59** in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Progr.	Esercizio	Cap/art.	Importo
1	2024	338	€ 4.687,59

- **di precisare** che non si procede in questa fase all'impegno della spesa complessiva in quanto non è la procedura di scelta del contraente che fa sorgere l'obbligo di adempimenti contabili, ma gli stessi verranno formalizzati solo con i successivi Contratti Applicativi, che potranno essere assunti esclusivamente in presenza degli stanziamenti nel bilancio del Comune di Cerveteri per i servizi oggetto dell'appalto;

- di dare atto che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è la Dott.ssa Giorgia Medori;

- **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

- **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

- **di trasmettere** il presente provvedimento:

- **all'Ufficio segreteria** per l'inserimento nella raccolta generale;

- **all'Ufficio Ragioneria** per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

- **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

Lì, 03-07-2024

**IL DIRIGENTE
DOTT. EMILIANO MAGNOSI**

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005