



# CITTA' DI ANZIO

---

2 U.O. LL.PP. E MANUTENZIONE

## DETERMINAZIONE

N° 86 DEL 29/05/2023

**OGGETTO: PNRR - DPCM 30 DICEMBRE 2021 -  
COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO GIA' DESTINATO A  
PRETURA. CUP F53D21001660005. - FONDI PNRR M5  
COMPONENTE C2 INVESTIMENTO 2.1 Determinazione a  
contrarre procedura negoziata - Approvazione schema di  
contratto d'appalto –  
Assegnazione gara alla SUA della Città Metropolitana di Roma**

## Il Responsabile del Servizio 2 U.O. LL.PP. E MANUTENZIONE



### PREMESSO che:

- il Consiglio dei Ministri nella riunione del 21 novembre 2022 ha deliberato lo scioglimento del Consiglio Comunale di Anzio ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs 267/2000 ed il conseguente affidamento della gestione dell'Ente ad una Commissione Straordinaria;
- con decreto commissariale n° 01 del 06/12/2022 allo scrivente Ing. Marco Pistelli è stato conferito l'incarico di dirigente preposto all'Area Tecnica;

### DATO ATTO CHE

- con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 16/03/2023 è stato approvato il piano triennale delle opere pubbliche 2023/2025 ed elenco annuale 2023 ai sensi dell'art. 21, co. 1 del d.lgs. n. 50/2016.;
- con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 11 del 16/03/2023 è stato approvato il Documento Unico di programmazione (DUP) – periodo 2023-2025 (Art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 12 del 16/03/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 (art. 162 del TUEL 267/2000 ss.mm.ii.);

**Che** il Piano Esecutivo di Gestione 2023 è stato approvato con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n. 26 del 05/04/2023;

**Che** con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 25/05/23 è stata approvata la **“Variazione n. 1 del Piano Triennale delle opere pubbliche 2023-2024-2025 - elenco annuale 2023 ai sensi dell'art. 21 comma 1) del D.Lgs. n. 50/2016 e conseguente variazione al Documento Unico di Programmazione 2023-2025”**;

**Vista** la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 così come modificato e integrato dal Decreto Correttivo (D. Lgs. 19/04/2017 n. 56), nonché la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021;

### Premesso

**Che** in base a decreto del Ministro dell'Interno del 30/12/2021, il Comune di Anzio è risultato beneficiario di un contributo per il progetto denominato: **“Completamento dell'edificio già destinato a pretura.”**, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, con specifico riferimento alla missione 5 “inclusione e coesione”, componente 2 “infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, investimento 2.1 “investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”;

**CHE** con decreto RGS n. 124 del 13 marzo 2023 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 29 marzo 2023, recante “Fondo opere indifferibili 2023 Preassegnazione” che riguarda il FOI relativamente alla procedura “semplificata” 2023, con i relativi allegati 1 e 2 (PNRR, PNC), contenenti l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR e dal PNC per i quali, le Amministrazioni

**Determinazione n° 86 del  
20/05/2022**

di riferimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione dove è inserito anche il progetto denominato: “**Completamento dell’edificio già destinato a pretura**”;

**CHE**, con determinazione 2<sup>a</sup> U.O. n. 180 del 27/12/2022, è stato affidato, l’incarico della progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, dei lavori di che trattasi, al professionista esterno Ing. Simone Coppola iscritto all’Albo degli Ingegneri della provincia di Roma al n. 26617 C.F. CPPSMN78S15H501N P.I. 09098921001 con studio in Anzio (RM) in Via G. Ambrosini n. 14, per un importo di 111.355,50, oltre a Contributi previdenziali 4% ed IVA 22%;

**CHE** il professionista incaricato, con prot. 24869 di 31/03/23 ha presentato il progetto definitivo dei lavori di “**Completamento dell’edificio già destinato a pretura**”;

**CHE** con Deliberazione della Commissione Straordinaria con poteri della Giunta n. 37 del 26.04.23, è stato approvato il progetto Definito dei lavori di “**Completamento dell’edificio già destinato a pretura - CUP F53D21001660005. - OPERE PNRR M5 C2 I2.1**”, dell’importo complessivo del Quadro Economico di € 1.265.000,00;

**CHE** il professionista incaricato, con prot. 38865 del 25/05/23 ha presentato il progetto Esecutivo dei lavori di “**Completamento dell’edificio già destinato a pretura**”;

**CHE** con Determinazione dirigenziale 2° U.O.LL.PP. n. 85 del 25/05/23, è stato approvato il progetto Esecutivo dei lavori di “**Completamento dell’edificio già destinato a pretura - CUP F53D21001660005. - OPERE PNRR M5 C2 I2.1**”, dell’importo complessivo del Quadro Economico di € 1.265.000,00;

**Preso atto** che nella citata determinazione dirigenziale 2° U.O. LL.PP. n. 85 del 25/05/23 si dava atto che la spesa complessiva dell’opera di € 770.000,00 è fronteggiata come di seguito riportato:

- per € 109.700,00 sul CAP. 281043303, P.d.C. 2.03.01.01.001, MISS. 1, PROG. 6 contributo del Ministero degli Interni - decreto RGS n. 124 del 13 marzo 2023;
- per € 1.097.000,00 sul CAP. 280043303, P.d.C. 2.03.01.01.001, MISS. 1, PROG. 6 contributo del Ministero degli Interni - decreto del Ministro dell'Interno del 30/12/2021;
- per € 58.300,00 sul CAP. 282043303, Pd.C. 2.03.01.01.001, MISS. 1, PROG. 6 Bilancio Comunale;

**Richiamata** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28.03.2022 con la quale il comune di Anzio ha aderito, in ottemperanza a quanto disposto dal D.L. n. 77/2021 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito con modificazioni nella legge n. 108/2021, all’art. 52 comma 1.2, alla Stazione Unica Appaltante/Soggetto aggregatore, denominata SUA/SA della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvando lo “Schema di convenzione per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto aggregatore della Città Metropolitana di Roma Capitale” e il “Regolamento di funzionamento della Stazione Unica Appaltante (SUA) e del Soggetto aggregatore (SA)”, di cui alla delibera del Consiglio Metropolitan n. 64 del 29/12/2016;

**Preso atto** del “Regolamento di funzionamento della Stazione Unica Appaltante (SUA) e del Soggetto aggregatore (SA)”, e del conferimento di mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto avvalendosi della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale, utilizzandone il sistema telematico, giusta convenzione del 07.04.2022;

**Visto** l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale statuisce che:

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano."

**Ritenuto** di stabilire, per l'esecuzione del suddetto contratto, che:

- il fine del contratto sono i lavori di **Completamento dell'edificio già destinato a pretura - CUP F53D21001660005. - OPERE PNRR M5 C2 I2.1;**
- l'oggetto del contratto sono le lavorazioni previste nel progetto esecutivo redatto dall'Ing. Simone Coppola, denominato "**Completamento dell'edificio già destinato a pretura - CUP F53D21001660005. - OPERE PNRR M5 C2 I2.1**", determina dirigenziale 2° U.O. LL.PP. n. 85 del 25/05/23;
- l'importo complessivo del contratto a base d'asta è di **€ 824.291,66** (di cui oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso pari ad € 34.643,82 ) oltre IVA al 22% pari ad € 181.344,17 , per un totale complessivo di € 1.005.635,83;
- che ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76 del 16/07/2020, come convertito con modificazioni dalla Legge N. 120 del 11/09/2020 e successivamente modificato con il D.L. 77/2021, l'affidamento dei lavori avverrà a seguito di procedura negoziata senza bando;
- l'appalto sarà stipulato "a misura", ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. eeeee) e art. 59 comma 5-bis del D. Lgs. n. 50/2016;

**Ritenuto** di impostare la gara in oggetto con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020);

**Ritenuto** altresì di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Rilevato che:**

- il valore progettuale a base d'asta è di **€ 824.291,66** di cui oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso pari ad € 34.643,82 e che pertanto l'importo lavori soggetto a ribasso è pari a € 789.647,84;
- in relazione alla presente procedura di selezione il codice CUP è: **F53D21001660005;**
- il codice C.U.I. è: **82005010580202300039;**

**Preso atto** che ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposto in lotti funzionali o prestazionali, in quanto verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento);

**Ritenuto di:**

- stabilire che potranno essere invitati a presentare offerta per l'appalto gli operatori economici in possesso di categoria prevalente OG2, tipo di classifica SOA: II;

Determinazione n° 86 del  
20/05/2022

- dover procedere all'adozione della determinazione a contrarre;
- di stabilire che in relazione alla presente procedura di selezione il codice CIG verrà generato dalla Città Metropolitana di Roma Capitale;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/00;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** l'art. 184 del TUEL;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D. Lgs. n. 76/2020;

**Visto** il D.Lgs. n. 77/2021;

**Visto** il DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;

**Ritenuto** provvedere in merito;

## DETERMINA

- A) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- B) **Di indire**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020), una gara di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo redatto dall'Ing. Simone Coppola, denominato “ **Completamento dell'edificio già destinato a pretura - CUP F53D21001660005. - OPERE PNRR M5 C2 I2.1**”, approvato con Determina Dirigenziale 2° U.O. LL.PP. n. 85 del 25/05/23, avente un importo a base d'asta è di € **824.291,66** di cui oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso pari ad € 34.643,82 e che pertanto l'importo lavori soggetto a ribasso è pari a € 789.647,84 specificando che:
- l'aggiudicazione della gara sarà effettuata, con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del d.lgs. n. 50/2016. Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi previsti dall'art. 97 comma 2 bis;
  - si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida;
- C) **Di assumere** quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- D) **Di affidare** la gara telematica alla SUA della Città Metropolitana di Roma Capitale, giusta convenzione del 07.04.2022;
- E) **Di dare atto** che la tassa gara, contributo dovuto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005 e della relativa Deliberazione del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 621 del 20 dicembre 2022 a favore dell'ANAC, è pari a € 410,00 per la SA ed € 90,00 per l'OE;
- F) **Di prevedere** che le somme che dovranno essere rimborsate alla Sua della Città Metropolitana di Roma Capitale per lo svolgimento della gara ammontano a complessivi € 2.470,73 (rimborso contributo ANAC € 410,00 + contributo 0,25% dell'importo a base di gara previsto dall'art. 10 comma 2 della convenzione pari a € 2.060,73);
- G) **Di dare atto che**, la somma di € 2.470,73 grava sull'impegno n. 2345/2023 CAP. 282043303, Pd.C. 2.03.01.01.001, MISS. 1, PROG. 6 Bilancio Comunale 2023;
- H) **Di dare atto** che è obbligatorio il possesso della SOA categoria OG2 classifica II o superiore obbligatoria;
- I) **Di dichiarare** che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, l'acquisizione oggetto di

affidamento non può essere ulteriormente scomposto in lotti funzionali o prestazionali, in quanto verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento);

**L) Di approvare** l'allegato schema di contratto che verrà stipulato in "Forma Pubblica Amministrativa";

**M) Di approvare** il seguente Quadro Economico Generale pregarà:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO	
Importo lavori	824.291,66 €
di cui Oneri per la sicurezza	34.643,82 €
Lavori soggetti a ribasso d'asta	789.647,84 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1) – Varie	
Incentivi art.113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	16.485,83 €
Imprevisti	41.214,58 €
Lavori in economia	11.427,96 €
Spese Generali	2.880,73 €
Costo personale interno ammissibile al PNRR	37.000,00 €
b.2) – Spese tecniche	
Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Sicurezza	111.355,50 €
b.3) – Spese per contributi ed IVA	
Contributo CNPAIA 4% voce b.2	4.454,22 €
IVA voce b.2 + precedente (22%)	25.478,14 €
IVA lavori + imprevisti (22%)	190.411,37 €
Somme a disposizione Amministrazione	440.708,34 €
<b>TOTALE</b>	<b>1.265.000,00 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIATO</b>	<b>1.265.000,00 €</b>

**N) Di dare atto** che la spesa complessiva dell'opera di € 1.265.000,00 è fronteggiata come di seguito riportato:

- per € 109.700,00 sul Cap. 281043303, P.d.C. 2.03.01.01.001, MISS. 1, PROG. 6 contributo del Ministero degli Interni - Unione Europea – NextGenerationEU (Impegno 3857/23);

*Determinazione n° 86 del  
20/05/2022*

- per € 1.097.000,00 sul Cap. 280043303, P.d.C. 2.03.01.01.001, MISS. 1, PROG. 6 contributo del Ministero degli Interni - Unione Europea – NextGenerationEU (Impegni 2300/23, 2344/23, 2345/23, 3122/23);
- per € 58.300,00 sul Cap. 282043303, P.d.C. 2.03.01.01.001, MISS. 1, PROG. 6 Bilancio Comunale (impegno 3858/23);

**O) Di inviare** la presente alla SUA di Roma pec [sua@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:sua@pec.cittametropolitanaroma.it), [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.it) e [g.fiore@cittametropolitanaroma.it](mailto:g.fiore@cittametropolitanaroma.it);

**P) Di dare atto** che il CUP dell'intervento è il seguente: CUP è: **F53D21001660005**;

**Q) Di dare atto** che il codice C.U.I. è: **82005010580202300039**;

**R) Di dare atto** che il codice CIG verrà generato dalla Città Metropolitana di Roma Capitale;

**S) Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l' Ing. Fabio Franzò, Funzionario Tecnico del Settore LL.PP.;

**T) Di dare atto** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause o conflitto d'interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

**U) Di Pubblicare** il presente provvedimento all'albo on line e nella specifica sezione su sito istituzionale "Attuazione Misure PNRR".

**Il Responsabile del Procedimento**  
**F.to Ing. Fabio Franzò**

**Il Responsabile del Servizio**  
**pistelli marco / ArubaPEC S.p.A.**



# CITTÀ DI ANZIO

Provincia di Roma

C.F. 82005010580 P.I. 02144071004

## SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile della presente determinazione e per attestazione:

della copertura finanziaria della spesa nella stessa prevista, per la quale:

- è/sono stat\_ convertit\_ l\_ prenotazione\_ in impegn\_ n° \_\_\_\_\_ su \_\_\_\_\_  
intervent\_ n° \_\_\_\_\_ c.d.c. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ art. \_\_\_\_\_  
del P.E.G. per il c.e.f.-.
- è/sono stat\_ assunt\_ l\_ liquidazion\_ n° \_\_\_\_\_ su \_\_\_\_\_ impegn\_ \_\_\_\_\_  
n° \_\_\_\_\_ intervent\_ n° \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
del P.E.G. \_\_\_\_\_.-
- vengono utlizzati\_ \_gli\_ impegni\_ n\_ 3857/23, 2300/223, 2344/23, 2345/23, 3122/23,  
3858/23 \_\_\_\_\_ assunt\_ con determinazione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- viene/vengono variat\_ \_l\_ impegn\_ n\_ \_\_\_\_\_ assunt\_ con determinazione  
n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

che la stessa non comporta spesa.

Li \_\_\_\_\_ 29/05/2023 \_\_\_\_\_

Il Dirigente Area Economica-Finanziaria  
Dott. Luigi D'Aprano

---