



CITTÀ DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1815 DEL 17/10/2023

AREA III - ASSETTO E TUTELA DEL TERRITORIO

Responsabile dell'Istruttoria: PAOLO PRAVATO

**OGGETTO: RLP 38 - 2023 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI
AFFERENTI AL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO – DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

ISTRUTTORE

Registro Lavori Pubblici n. 38 – 2023

Premesso:

Che l'Amministrazione Comunale ha inserito nella Programmazione Triennale 2023-2025 dei Lavori Pubblici dell'Ente e nel Piano Annuale 2023 la seguente opera pubblica: "Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti afferenti al servizio idrico integrato", anche denominata "Investimenti per adeguamento funzionale e normativo di fognatura e depurazione";

Che è stato acquisito, ai sensi dell'art.11 della Legge n.3/2003, CUP dell'intervento n. E69B20000000004;

Che l'opera trova copertura economica sul Cap 2747/4;

Che in data 29.09.2022 è stata sottoscritta tra Comune di Ladispoli, Acea Ato2 SpA e S.T.O. Ato 2 "Convenzione fra il Comune di Ladispoli ed Acea Ato 2 S.p.A. per il rimborso al Comune di investimenti per la realizzazione di opere afferenti al S.I.I. a norma delle delibere della Conferenza dei Sindaci dell'A.T.O. N.2 – Lazio Centrale – Roma n. 4/02, n. 2/08, n. 3/09", in cui è stato riconosciuto al Comune di Ladispoli il rimborso da parte del Gestore Unico d'Ambito Acea Ato2 SpA delle spese per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti afferenti al servizio idrico integrato" – CUP E69B20000000004 – per l'importo complessivo del Q.E. pari ad € 620.000,00;

Che con deliberazione di Giunta Comunale n.227 del 13.10.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera, acquisito con prot. Ente n.26108 del 29.05.2023 e n.50106 del 02.10.2023, per un importo complessivo del Q.E. di euro 620.000,00, denominato "Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti afferenti al servizio idrico integrato", redatto dall'Ing. Roberto Cocco, iscritto all'Ordine di Frosinone con il n.514;

Che l'importo complessivo del Quadro Economico dell'opera ammonta ad € 620.000,00, così

Pagina 1 di 7 - Det. n. **1815** del **17/10/2023**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione sul sito internet <https://www.comunediladispoli.it>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Ladispoli



CITTÀ DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

ripartiti:

tutti i dati in euro	
A)	LAVORI
A.1	LOTTO 1 - OPERE PRESSO IL DEPURATORE
A.1.1	Lavori a misura 231.070,11
	di cui costi della manodopera 39.995,48
A.1.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza 42.372,81
A.1	IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SICUREZZA - LOTTO 1 273.442,92
A.2	LOTTO 2 - OPERE PRESSO I SOLLEVAMENTI CITTADINI
A.2.1	Lavori a misura 176.849,15
	di cui costi della manodopera 34.438,61
A.2.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza 6.421,05
A.2	IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SICUREZZA - LOTTO 2 183.270,20
	TOTALE A) LAVORI 456.713,12
B)	SOMME A DISPOSIZIONE
B.1.1	Spese Tecniche di Progettazione DL CSE CSP 42.481,06
B.1.2	Rilievi accertamenti e indagini (iva compresa) 2.910,40
B.1.3	Spese di pubblicità e di gara 4.000,00
B.1.4	Art.45 c.3 DLgs 36/2023 7.307,41
B.1.5	Art.45 c.5 DLgs 36/2023 1.826,85
B.2.1	Imprevisti 41.560,89
B.2.2	IVA su imprevisti B.2.1 4.156,09
B.2.3	Allacci pubblici servizi (iva compresa) 1.953,95
B.2.4	IVA su lavori 45.671,31
B.2.5	CNPAIA su B.1.1 1.699,24
B.2.6	IVA su spese tecniche B.1.1 + B.2.5 9.719,67
	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE 163.286,88

Pagina 2 di 7 - Det. n. **1815** del **17/10/2023**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione sul sito internet <https://www.comunediladispoli.it>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Ladispoli



CITTÀ DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO

620.000,00

Che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica e validazione ai sensi dell'art.42 del DLgs n.36/2023, come da relativi rapporti registrati con prot. n. 50972 del 04.10.2023, agli atti;

Che l'Art.17 (fasi delle procedure di affidamento) c.1 del D.Lgs. n.36/2023 dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.";

Che l'Art.192 c.1 del D.Lgs. n. 267/2000 dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

Che con del. G.C. n.58/2022 venne approvato un primo progetto esecutivo del medesimo investimento e che alla conseguente gara, indetta con d.d. n.708/2022 per l'aggiudicazione dei lavori con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi della normativa allora vigente, partecipò una sola impresa, che peraltro successivamente rinunciò all'appalto;

Che per l'effetto, al fine di garantire sulle opere da realizzare il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, si ritiene opportuno ampliare il più possibile la platea dei potenziali partecipanti e pertanto ricorrere nell'espletamento della procedura di gara alle procedure ordinarie, fermo restando che esse dovranno essere concluse nei termini stabiliti dall'allegato I.3 al Dlgs. 36/2023 per le procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara;

Che è necessario procedere all'indizione della gara per l'individuazione dei contraenti, da espletarsi pertanto, per entrambi i lotti funzionali, con procedura aperta di cui all'art.71 del DLgs n.36/2023, da concludersi nei termini stabiliti dall'allegato I.3 al Dlgs. 36/2023 per le procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara, assumendo quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 108 del D.Lgs. n.36/2023 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Che per entrambi i lotti funzionali il punteggio totale massimo attribuibile ai concorrenti è da stabilirsi in punti 100, così ripartiti:

- punteggio massimo offerta tecnica: 75 punti, ripartiti secondo i criteri che verranno condivisi

Pagina 3 di 7 - Det. n. **1815** del **17/10/2023**



CITTÀ DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

con la SUA/SA Città Metropolitana di Roma Capitale;

- punteggio massimo offerta economica: 25 punti;

Che con Delibera di Consiglio Comunale n.39 del 18.06.2018 il Comune di Ladispoli, in esecuzione dell'art. 13 della Legge n.136/2010, ha aderito alla Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore denominata SUA della Città Metropolitana di Roma Capitale;

Dato atto che l'U.C. "Appalti e Contratti" - Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture" della SUA della Città Metropolitana di Roma Capitale acquisirà i due C.I.G. dei due lotti funzionali e provvederà all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, dalla predisposizione del bando e degli atti amministrativi di gara fino all'aggiudicazione;

Che il responsabile del procedimento è l'Ing. Paolo Pravato;

Che per il c.d. dell'art. 6 bis della Legge 241/90, dell'art.42 del D.lgs. 50/2016 –oggi art.16 del DLgs n.36/2023-, dell'art.53 c.14 del D.lgs. 165/2001, con prot. n. 20258 del 21.04.2023 e n. 25504 del 24.05.2023 sono state acquisite attestazioni da parte del Dirigente, del responsabile del Settore e del responsabile del procedimento che, in relazione al presente provvedimento, non risultano sussistere situazioni di "conflitto di interessi", neppure potenziale, in capo agli stessi;

che per il disposto dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 il responsabile del Settore e il Dirigente attestano la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e il responsabile del Settore Finanziario attesta che il presente atto non determina il maturare di condizioni di squilibrio nella gestione delle risorse;

viste la d.C.C. n.14/2023 e s.m.i. di approvazione del D.U.P. 2023-2025; la d.C.C. n.17/2023 e s.m.i. di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025; la d.G.C. n.4/2023 e s.m.i. di approvazione del P.E.G. 2023;

attesa la propria competenza ai sensi del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

visto il decreto del Sindaco n. 52 del 23.12.2022, di incarico del Dirigente;

vista la d.d. n. 3 del 03.01.2023, di incarico di responsabile del Settore;

visto il D.lgs. 36/2023;

visto il DLgs 267/2000 e lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si approvano:

1. Procedere all'indizione della gara per l'aggiudicazione degli appalti per l'esecuzione dei due lotti funzionali dei "Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti afferenti al servizio idrico integrato", da attuarsi in conformità al progetto approvato con deliberazione di



CITTÀ DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Giunta Comunale n.227 del 13.10.2023;

2. Stabilire di espletare la gara di cui al punto 1, per entrambi i lotti funzionali, con procedura aperta di cui all'art.71 del D.Lgs n.36/2023, da concludersi nei termini stabiliti dall'allegato I.3 al Dlgs. 36/2023 per le procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara, assumendo quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 108 del D.Lgs. n.36/2023 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
3. Stabilire per entrambi i lotti funzionali il punteggio totale massimo attribuibile ai concorrenti in punti 100, così ripartiti:
 - a. punteggio massimo offerta tecnica: 75 punti, ripartiti secondo i criteri e sub-criteri che verranno condivisi con la SUA Città Metropolitana di Roma Capitale;
 - b. punteggio massimo offerta economica: 25 punti;
4. Dare atto che l'U.C. "Appalti e Contratti" - Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture" della SUA della Città Metropolitana di Roma Capitale acquisirà i due C.I.G. dei due lotti funzionali e provvederà all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, dalla predisposizione del bando e degli atti amministrativi di gara fino all'aggiudicazione;
5. Dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.227 del 13.10.2023;
6. Dare atto che i due contratti di appalto dei lavori trovano copertura economica sul Cap. 2747/4 e.f. 2023 – Imp. n.1905/2021 Sottoimp. n.1231/2022 e Imp. n.2755/2022 – e che le spese sostenute saranno rimborsate al Comune di Ladispoli da parte del Gestore Unico d'Ambito Acea Ato2 SpA in esecuzione della Convenzione sottoscritta in data 29.09.2022 richiamata in premessa;
7. Dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Paolo Pravato;
8. Pubblicare il presente atto, ai sensi degli artt.26 e 27 del D.Lgs n.33/2013, sia all'albo pretorio on line che al sito web del Comune, settore dedicato alle informazioni in materia di trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.



CITTÀ DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale



CITTÀ DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1815 DEL 17/10/2023

**OGGETTO: RLP 38 - 2023 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI
AFFERENTI AL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO – DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

ISTRUTTORE - AREA III - ASSETTO E TUTELA DEL TERRITORIO

VANESSA SIGNORE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)