



# COMUNE DI MONTEFLAVIO

## (Città Metropolitana di Roma Capitale)

Via IV Novembre, 24 00010 – Monteflavio

Codice Fiscale 86001870582 – Tel 077469576 Fax 0774602707

Email: [prot@comune.monteflavio.rm.it](mailto:prot@comune.monteflavio.rm.it) Pec: [protocollo.comune.monteflavio@pec.it](mailto:protocollo.comune.monteflavio@pec.it)

Numero Registro Generale 215

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE SETTORE III TECNICO

Numero 90 Del 27-11-2024

3 SETTORE III TECNICO

Oggetto:	<b>DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 1, D.LGS. N. 36/2023 - ART. 192, COMMA 1, TUEL D.LGS. N. 267/2000 - APPALTO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DAL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELL'AREA FRANOSA PROSPICIENTE L'AREA DI ACCESSO AL PAESE, L'AREA LOCALITÀ FONTE ORSINI E ZONE INTERNE L'ABITATO</b>
----------	---

L'anno duemilaventiquattro, addì ventisette del mese di novembre, nel proprio Ufficio

#### IL Responsabile del Servizio

VISTI:

il Decreto Sindacale n. 11 del 08/08/2024 con il quale è stato conferito all'Arch. Simeoni Silvia (assunta con contratto a tempo determinato ex art. 110, c. 1, del D. Lgs. 267/2000), Categoria D, Posizione Economica D1, la Responsabilità del Settore III – Tecnico;  
lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;  
la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";  
il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;  
l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";  
l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;  
l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;  
l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;  
RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii.;

PREMESSO

che con decreto del Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali Direzione Centrale della Finanza Locale del 08. 01.2022 veniva approvato il modello di certificazione informatizzato, da utilizzare per la richiesta di contributo per investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, per l'anno 2022,

previsti dall'art. 1, comma 139 della legge 30 dicembre 2018, n° 145 – legge di bilancio 2019;

che il comune di Monteflavio ha provveduto a comunicare la richiesta di contributo al Ministero dell'Interno entro il termine fissato;

che con Decreto Interministeriale del 19.05.2023 sono stati individuati all'Allegato 3 i Comuni cui assegnare le risorse previste ex art.1co.139 della L.145/2018;

che i contributi in parola sono confluiti nella linea progettuale del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 Investimento 2.2 , art. 1;

che il contributo, del succitato decreto, per la realizzazione dei "Lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località "Fonte Orsini" e zone interne l'abitato", è pari ad un importo complessivo di € 997.201,96;

#### CONSIDERATO

che con Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 9.02.2022 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, dei "Lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località "Fonte Orsini" e zone interne l'abitato" redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico, Ing. Litta Massimo, composto dai seguenti elaborati allegati:

- relazione tecnica/illustrativa;
- elaborato grafico con tavola unica;
- quadro economico di spesa di seguito riportato

#### Quadro Economico

##### DESCRIZIONE VOCI

A	LAVORI	€ 653.763,41
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 621.763,41
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 32.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 343.438,55
B.1)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	
B.1.1)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi Strutturali - integrative	€ 19.000,00
B.1.2)	I.V.A. 22% su indagini, accertamenti e indagini strutturali	€ 4.180,00
B.1.3)	Rilievi comprensivi di oneri	€ 5.000,00
B.1.4)	I.V.A. 22% su Rilievi	€ 1.100,00
B.2)	Spese Tecniche	
B.2.1)	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ 0,00
B.2.2)	Oneri previdenziali geologo: 2%	€ 0,00
B.2.3)	I.V.A. 22% su geologo	€ 0,00
B.2.4)	Spese tecniche: Progettazione definitiva ed esecutiva- integrativa	€ 24.000,00 € 109.000,00
	Spese tecniche: Coord.to della sicurezza in fase di progettazione	€ 10.000,00
	Spese tecniche: Direzione dei Lavori	€ 60.000,00
	Spese tecniche: Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva	€ 15.000,00
B.2.5)	Oneri previdenziali per spese tecniche: 4%	€ 4.360,00
B.2.6)	I.V.A. 22% su Spese tecniche	€ 24.939,20
B.2.7)	Spese per verifiche tecniche (collaudo statico e tecnico amministrativo)	€ 9.806,45
B.2.8)	Oneri previdenziali per spese di verifiche tecniche: 4%	€ 392,26
B.2.9)	I.V.A. 22% su verifiche tecniche (collaudo statico e tecnico amministrativo)	€ 2.157,42

B.3)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi 2% Imp.Lavori	€ 13.075,27
B.4)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ 500,00
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di iva	€ 5.000,00
B.6)	I.V.A. Lavori (A) 22% e Imprevisti	€ 144.927,95
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 997.201,96

- che con nota della Prefettura di Roma pervenuta al protocollo comunale in data 10.08.2023 prot. n. 4457, veniva comunicato che con Decreto interministeriale del 19.05.2023, registrato alla Corte dei Conti il 19.05.2023 si erano determinati i Comuni cui assegnare le risorse previste ex art.1, co 139 della L.145/2018 per interventi riferiti ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, relativamente all'annualità 2023, incrementate con le risorse assegnate ai Comuni per le annualità 2024 e 2025, in applicazione dell'art.1 co. 139 quater della L.145 del 30.12.2018.
- che in Allegato 3 Enti Beneficiari del suddetto Decreto veniva assegnato al Comune di Monteflavio un importo complessivo pari a € 997.201,99 i cui termini per affidamento lavori per la realizzazione delle opere erano previsti ai sensi dell'art. 1, co 143, L.145/2018, a decorrere dalla data di pubblicazione del suddetto avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.
- che si rendeva necessario procedere all'affidamento delle prestazioni relative al servizio tecnico di elaborazione della relazione geologica, idrogeologica e di modellazione sismica ai sensi del D.M. 17/01/2018 e delle relative indagini geologiche, di corredo alla progettazione dei "lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località Fonte Orsini e zone interne l'abitato".
- che si rendeva necessario procedere all'affidamento delle prestazioni relative al servizio tecnico di rilievo, progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per "Lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località Fonte Orsini e zone interne l'abitato";
- che per i suddetti servizi l'Amministrazione si è avvalsa della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del D.lgs. n.36/2023 MePA
- che l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del medesimo decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che ai fini della formalizzazione e dell'affidamento della prestazione servizio tecnico di elaborazione della relazione geologica, idrogeologica e di modellazione sismica ai sensi del D.M. 17/01/2018 e delle relative indagini geologiche, il RUP, ha invitato la dott.ssa geologa Tiziana Guida, C.F. GDUTZN67D63F839X, P.I-05660811000, iscritta all'Albo Professionale dell'Ordine dei Geologi del Lazio dal 12.2.1996, con il n. 1094, con studio in via della Pietrara 3, Formello (RM), cap 00060; a formulare la propria offerta economica, operata sulla base del calcolo del compenso fornito tramite la R.D.O. (tipologia: Trattativa Diretta) del MePA n. 4285489;
- che con Determinazione del Responsabile del Settore III – Tecnico N. 26 del 04.06.2024 è stato affidato il servizio tecnico di elaborazione della relazione geologica, idrogeologica e di modellazione sismica ai sensi del D.M. 17/01/2018 e delle relative indagini geologiche, di corredo alla progettazione dei "lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località Fonte Orsini e zone interne l'abitato", alla dott.ssa geologa Tiziana Guida nata a Napoli (NA) il 23/04/1967, C.F. GDUTZN67D63F839X, P.I-05660811000, iscritta all'Albo

Professionale dell'Ordine dei Geologi del Lazio dal 12.2.1996, con il n. 1094 , mail: tizguida@yahoo.it –pec: tiziana.guida@pec.geologilazio.it - cell. 347 9194782, con studio in via della Pietrara 3, Formello (RM), cap 00060, impegnando la spesa complessiva di € .23.180,00 (ventitremilacentottanta/00), IVA al 22% inclusa, sul Bilancio cap.2836/5 codice 08.01-2.02.01.09.014 appurandone adeguata disponibilità,

- che ai fini della formalizzazione e dell'affidamento della prestazione servizio tecnico di rilievo, progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per "Lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico

dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località Fonte Orsini e zone interne l'abitato", il RUP, ha invitato lo Studio Righi Ingegneria S.r.l. UNIP - con sede legale in Poggio Moiano (RI), Viale Europa, 2 - Codice Fiscale / P.IVA 01170630576, Rieti al n. 665/A., a formulare la propria offerta economica, operata sulla base del calcolo del compenso fornito tramite la R.D.O. (tipologia: Trattativa Diretta) del MePA n. 4285664;

- che con Determinazione del Responsabile del Settore III – Tecnico N. 29 del 05.06.2024 è stato affidato il servizio rilievo, progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per "Lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località Fonte Orsini e zone interne l'abitato" a lo Studio Righi Ingegneria S.r.l. UNIP - con sede legale in Poggio Moiano (RI), Viale Europa, 2 - Codice Fiscale / P.IVA 01170630576, rappresentata dal professionista Ing. Mario RIGHI, nato a RIETI (RI) il 23/04/1983, residente in SCANDRIGLIA (RI), Via Salaria Vecchia n.43, Codice Fiscale RGHMRA83D23H282K, partita I.V.A 01003530571, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Rieti al n. 665/A, impegnando la spesa complessiva di € 144.389,44, (centoquarantaquattromilatrecentottantanove/44), IVA al 22% inclusa, sul cap. 2836/5 codice 08.01-2.02.01.09.014 del bilancio 2024, appurandone adeguata disponibilità .

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento per "Lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località Fonte Orsini e zone interne l'abitato", presentato dallo Studio Righi Ingegneria S.r.l. UNIP giusta nota prot. 4223 del 10.07.2024, composto come di seguito:

Rel\_00 - Elenco Elaborati  
Rel\_01 - Relazione Generale;  
Rel\_03 - Relazioni specialistiche;  
Rel\_04 - Computo Metrico Estimativo;  
Rel\_05 - Elenco Prezzi Unitari;  
Rel\_06 - Stima Incidenza Manodopera;  
Rel\_07 - Quadro Tecnico Economico;  
Rel\_08 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;  
Rel\_09 - Cronoprogramma;  
Rel\_10 - Piano di Manutenzione;  
Rel\_11 - Capitolato speciale di appalto;  
Rel\_12 - Fascicolo dell\_opera;  
Rel\_13 - Analisi Rischi;  
Dis\_01 - Inquaramento urbanistico;  
Dis\_02 - Inquaramento interventi e documentazione fotografica;  
Dis\_03 - Intervento1 - SP29a;  
Dis\_03.a - Intervento - S.P. 29a - Profilo terreno;  
Dis\_04 - Intervento2 - via IV Novembre;  
Dis\_05 - Intervento3 - via Fonte Orsini;  
Dis\_05.a - Intervento 3 - S.P.29a - Profilo terreno;  
Dis\_06 - Intervento4 - via Provinciale;

VISTO il quadro economico facente parte integrante del progetto esecutivo, come di seguito riportato:

Lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località "Fonte Orsini" e zone interne l'abitato		
Quadro Economico		
DESCRIZIONE VOCI		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 653 793,41</b>
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 626 130,02
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 27 663,39
A.3	di cui costo della manodopera	€ 168 062,09
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 343 408,55</b>
B.1)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	
B.1.1)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi Strutturali	€ 19 000,00
B.1.2)	I.V.A. 22% su indagini, accertamenti e indagini strutturali	€ 4 180,00
B.1.3)	Rilievi comprensivi di oneri	€ 5 000,00
B.1.4)	I.V.A. 22% su Rilievi	€ 1 100,00
B.2)	Spese Tecniche	
B.2.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 0,00
B.2.2)	Oneri previdenziali <i>geologo</i> : 4%	€ 0,00
B.2.3)	I.V.A. 22% su <i>geologo</i>	€ 0,00
B.2.4)	Spese tecniche: <i>Progettazione definitiva ed esecutiva</i>	€ 24 000,00
	Spese tecniche: <i>Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 10 000,00
	Spese tecniche: <i>Direzione dei Lavori</i>	€ 60 000,00
	Spese tecniche: <i>Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva</i>	€ 15 000,00
		€ 109 000,00
B.2.5)	Oneri previdenziali per spese tecniche: 4%	€ 4 360,00
B.2.6)	I.V.A. 22% su Spese tecniche	€ 24 939,20
B.2.7)	Spese per verifiche tecniche ( <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i> )	€ 9 806,90
B.2.8)	Oneri previdenziali per spese di verifiche tecniche: 4%	€ 392,28
B.2.9)	I.V.A. 22% su verifiche tecniche ( <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i> )	€ 2 157,52
B.3)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006)	€ 13 075,87
B.4)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ 500,00
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di iva	€ 4 969,05
B.6)	I.V.A. Lavori (A) 22% e Imprevisti	€ 144 927,74
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 997 201,96</b>

CONSIDERATA la necessità del Comune di Monteflavio di eseguire i lavori dell'intervento finanziato, senza mettere a rischio la concessione del finanziamento, data la rilevanza del progetto che ha come obiettivo la messa in sicurezza da rischio idrogeologico delle aree oggetto dell'intervento;

CONSIDERATO che la conclusione del procedimento era subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle amministrazioni in indirizzo;

RICHIAMATA nota di indizione della Conferenza di Servizi Preliminare prot. n. 4927 del 20/08/2024 con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 c.2 Legge n.241/1990 in forma semplificata e modalità asincrona, invitando a parteciparvi le seguenti Amministrazioni:

1. Soprintendenza Speciale PNRR;
2. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Roma;
3. Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Centrale- Settore gestione rischio frane;
4. Regione Lazio- Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture e Innovazione Tecnologica- Area Pareri Geologici e Sismici Suolo e Invasi;
5. Regione Lazio- Direzione Regionale Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi Area protezione e Gestione delle Biodiversità;
6. Città metropolitana di Roma Capitale -Dipartimento IV "Pianificazione, Sviluppo e Governo del Territorio" Servizio 2 "Geologico, difesa del suolo – Rischio Idraulico e Territoriale";
7. Parco dei Monti Lucretili.

VISTA la Determinazione di conclusione positiva prot. n. 6534 del 15.11.2024 contenente i seguenti pareri favorevoli acquisiti:

A. Parere favorevole con prescrizioni da parte dell'AUTORITA BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO CENTRALE Prot. N. 9323/2024 del 26-08-2024 acquisita al protocollo comunale n.4994 del 27.08.2024;

B. Parere favorevole con prescrizioni da parte Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica Area Pareri Geologici e Sismici, Suolo e Invasi Prot. Fasc.14331 VIN, acquisito al prot. comunale n.6216 del 30.10.2024;

C. Parere favorevole con prescrizioni da parte del Parco Naturale Regionale dei Monti Lucretili prot. n. 2454 del 20.08.2024, acquisita al protocollo comunale n.6407 del 08.11.2024;

D. Parere favorevole con prescrizioni prot. REGISTRO UFFICIALE.2024.1405969 da parte della Regione Lazio DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITÀ, PARCHI AREA PROTEZIONE E GESTIONE DELLA BIODIVERSIT acquisito al prot comunale n. 6528 del 15-11-2024;

VISTO il Provvedimento Autorizzativo n.1 del 19.11.2024 prot. n 6625 relativo alla CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA EX ART.14 CO.2 L.241/1990 per i lavori in oggetto;

VISTO il verbale di verifica, redatto in contraddittorio tra la Stazione Appaltante (il Responsabile del Settore III – Tecnico nonché R.U.P. dell'Intervento Arch. Simeoni Silvia) e l'Ing. Mario Righi, legale rappresentante dello Studio Righi Ingegneria S.r.l. UNIP, nonché il documento di validazione sottoscritto dal responsabile del procedimento entrambi assunti al prot. Comunale al n. 6669 in data 22.11.2024;

VISTA la D.G.C. n. 82 del 27.11.2024 di approvazione del Progetto esecutivo dell'intervento per "Lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località Fonte Orsini e zone interne l'abitato"

DATO ATTO CHE gli operatori economici partecipanti alla gara dei lavori in oggetto debbano presentare in sede di gara insieme al programma di esecuzione dei lavori una propria dichiarazione di approntamento del cantiere all'interno degli spazi pubblici inerenti i lavori senza aggravio di costi;

RITENUTO CHE per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

CONSIDERATO che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura ristretta, utilizzando quale criterio di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 50, comma 4

D.Lgs.n. 36/2023, il criterio del minor prezzo;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n.36/2023, i lavori oggetto di affidamento non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali, quantitativi o prestazionali in quanto verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 14 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023. (divieto di artificioso frazionamento);

VISTO CHE a norma dell'art. 71 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, stante ragioni di urgenza, il bando di gara sarà pubblicato con la riduzione dei termini di pubblicità rispetto a quelli ordinari prevista dalla medesima norma in quanto la pubblicità ordinaria del bando comporterebbe la perdita del finanziamento statale;

CONSIDERATO che si deve procedere a stabilire la modalità di determinazione del corrispettivo nel contratto in oggetto che trattasi di corrispettivo a corpo mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori.

DATO ATTO CHE l'Ente ricorrerà alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale, giusta convenzione,SUA-SA Monteflavio 2022- uv sottoscritta per adesione dal Comune di Monteflavio , approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 19/01/2022

la quale prevede il conferimento alla S.U.A. delle procedure di affidamento, aventi ad oggetto appalti di lavori di importo pari o superiore ad € 150.000,00 (art. 3 co. 2 lett. "a" della

convenzione), dalla gara fino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione (art. 3 co. 1 lett.

"e");

VISTO che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo del progetto € 997.201,96

di cui:

A. importo dei lavori a base soggetto a ribasso d'asta € 626.130,02

B. oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): € 27.663,39

– incidenza della manodopera non soggetta a ribasso € 168.062,09

oltre:

C. IVA su lavori al 22% € 143.834,55.

ACCERTATO che la presente procedura è soggetta all'obbligo di verifica dei requisiti di partecipazione richiesti ai concorrenti tramite il sistema FVOE;

DATO ATTO che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento della realizzazione di un'opera mediante appalto di lavori;

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località Fonte Orsini e zone interne l'abitato"

- la scelta del contraente avverrà mediante procedura ad evidenza pubblica che è finalizzata alla individuazione del Giusto contraente dell'Amministrazione, vale a dire del contraente che offra la migliori garanzie al prezzo più conveniente per la corretta esecuzione dell'opera;

- di stabilire altresì:

- che l'operatore economico che dovrà eseguire i lavori in oggetto dichiarerà/attesterà di avere preso visione degli elaborati progettuali, di essersi recato a visionare sul posto i luoghi dove si dovranno realizzare gli interventi e di predisporre a sua cura negli spazi pubblici a disposizione dei lavori l'allestimento del cantiere senza costi aggiuntivi e che alleggerà alla dichiarazione il programma esecutivo dei lavori come secondo cronoprogramma;

DATO ATTO, altresì, che:

a) l'impegno di spesa è compreso nei limiti delle disponibilità esistenti nei capitoli di competenza e

che i conseguenti pagamenti sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di

finanza pubblica e con il piano dei pagamenti;

b) i relativi provvedimenti saranno adottati in tempi utili a consentire il completamento dell'intera

procedura di spesa entro i termini di scadenza dei pagamenti;

c) che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di questo Ente al Bilancio 2836/5 codice 08.01-2.02.01.09.014 per un totale pari ad € 997.201,96 di cui:

:

a. €23.180,0 impegnati con Det.n.26 del 04.06.2024 , a favore di dott.ssa geologa Tiziana Guida, C.F.,GDUTZN67D63F839X, P.I-056608110- CIG B15CE17E1E

b. , €144.389,44 a favore dello Studio Righi Ingegneria S.r.l. UNIP - con sede legale in Poggio Moiano (RI), VialeEuropa, 2 - Codice Fiscale / P.IVA 01170630576 – CIG B15CFB92F3

d) che l'appalto sarà affidato nelle forme di lavori sotto soglia secondo la procedura negoziata ai

sensi dell'art. 50 co.1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;

Precisato che non sussiste in capo allo scrivente responsabile del progetto alcun conflitto di interessi anche potenziale in ordine al presente provvedimento.

## DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI DARE MANDATO alla Stazione Unica Appaltante (ex art. 37 del D.lgs. 50/2016) della Città Metropolitana di Roma Capitale, giusta convenzione, sottoscritta ed approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 19/01/2022, la quale prevede il conferimento alla S.U.A delle procedure di affidamento, aventi ad oggetto appalti di lavori di importo pari o superiore ad € 150.000,00 (art. 3 co. 2 lett. "a" della convenzione), dalla gara fino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione (art. 3 co. 1 lett. "e"), di espletare la procedura di gara come previsto dalla convenzione;
3. DI STABILIRE di procedere alla scelta del contraente relativamente all'affidamento dei "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DAL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELL'AREA FRANOSA PROSPICIENTE L'AREA DI ACCESSO AL PAESE, L'AREA LOCALITÀ FONTE ORSINI E ZONE INTERNE L'ABITATO" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 con dichiarazione/attestazione di presa visione dei luoghi e di organizzazione dell'area di cantiere all'interno degli spazi comunali senza costi aggiuntivi con allegato il Programma di esecuzione dei lavori;
4. DI DARE ATTO che alla presente procedura saranno invitati almeno n.5 operatori economiche saranno individuati mediante criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza;
5. DI DARE ATTO che il contratto con l'impresa esecutrice sarà stipulato secondo il dettato dell'art. 18 co.1 del D.Lgs n.36/2023;
6. DI STABILIRE che l'impresa appaltatrice dovrà costituire garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 53 co.4 del D.lgs n.36/2023;
7. DI PRENDERE ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. e art. 17 del D.lgs. 36/2023, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.82 del 27/11/2024.
8. DI PRENOTARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.Lgs. n 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011 la somma complessiva pari ad € 797.627,69 (Importo totale dei lavori +IVA al 22%), dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione:

<b>Eserc. Finanz</b>	<b>. 2024</b>		
<b>Cap.</b>	<b>2836/5</b>	<b>Descrizione</b>	Lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località "fonte orsini" e zone interne l'abitato
<b>codice</b>	08.01-2.02.01.09.014		
<b>CIG</b>	A cura della S.U.A.	<b>CUP</b>	I54D22000150001
<b>Creditore</b>	GARA		



<b>Causale</b>	GARA APPALTO Lavori di messa in sicurezza dal rischio idrogeologico dell'area franosa prospiciente l'area di accesso al paese, l'area località "fonte orsini" e zone interne l'abitato		
<b>Modalità finan.</b>	Entrate in conto capitale – Ministero dell'Interno		
	<b>Importo lavori</b>	<b>€ 626.130,02</b>	
		<b>€ 27.663,39</b>	
		<b>Totale € 653.793,41</b>	

9. DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n.118/2011, la somma di € 500,00 (voce B.4 del Q.T.E.),, relativa al contributo di gara all'ANAC

10. DI ACCERTARE ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n.267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

11. DI ACCERTARE ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

12. DI DARE ATTO ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

13. DI DARE ATTO che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell art. 6 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i..

14. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013.

15. DI RENDERE NOTO, ai sensi dell' art. 15 del D. Lgs. 36/2023, che il Responsabile Unico del Progetto è l'Istruttore Tecnico Arch. Silvia Simeoni;

16. DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa e alla SUA per l'avvio delle procedure di gara.

A norma dell'art.8 della legge 7/8/1990 n.241 si rende noto che il responsabile del procedimento è il sig.:

**IL Responsabile del Servizio**

Simeoni Silvia

**ATTESTAZIONE DI CONTROLLO DI REGOLARITA' TECNICA E AMMINISTRATIVA**

In relazione al presente provvedimento si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e se ne attesta la legittimità, La regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 Bis, comma 1) del D-Lgs. 267/2000.

**IL Responsabile del Servizio**

Simeoni Silvia

*Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*



# COMUNE DI MONTEFLAVIO

## (Città Metropolitana di Roma Capitale)

Via IV Novembre, 24 00010 – Monteflavio

Codice Fiscale 86001870582 – Tel 077469576 Fax 0774602707

Email: [prot@comune.monteflavio.rm.it](mailto:prot@comune.monteflavio.rm.it) Pec: [protocollo.comune.monteflavio@pec.it](mailto:protocollo.comune.monteflavio@pec.it)

### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

#### DETERMINAZIONE SETTORE III TECNICO

Numero 90 Del 27-11-2024  
Reg. Gen. n. 215

Oggetto:	<b>DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 1, D.LGS. N. 36/2023 - ART. 192, COMMA 1, TUEL D.LGS. N. 267/2000 - APPALTO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DAL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELL'AREA FRANOSA PROSPICIENTE L'AREA DI ACCESSO AL PAESE, L'AREA LOCALITÀ FONTE ORSINI E ZONE INTERNE L'ABITATO</b>
----------	---

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000 n. 267, riscontrata la regolarità contabile della documentazione prodotta, ne ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA.

Monteflavio, lì 27-11-2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
**Giordani Sabrina**

*Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*



# COMUNE DI MONTEFLAVIO

## (Città Metropolitana di Roma Capitale)

Via IV Novembre, 24 00010 – Monteflavio

Codice Fiscale 86001870582 – Tel 077469576 Fax 0774602707

Email: [prot@comune.monteflavio.rm.it](mailto:prot@comune.monteflavio.rm.it) Pec: [protocollo.comune.monteflavio@pec.it](mailto:protocollo.comune.monteflavio@pec.it)

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N. 440

#### DETERMINAZIONE SETTORE III TECNICO

Numero 90 Del 27-11-2024

Reg. Gen. n. 215

<b>Oggetto:</b>	<b>DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 1, D.LGS. N. 36/2023 - ART. 192, COMMA 1, TUEL D.LGS. N. 267/2000 - APPALTO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DAL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELL'AREA FRANOSA PROSPICIENTE L'AREA DI ACCESSO AL PAESE, L'AREA LOCALITÀ FONTE ORSINI E ZONE INTERNE L'ABITATO</b>
-----------------	---

#### IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente dal 27-11-2024 al 12-12-2024.

Monteflavio li 27-11-2024

#### IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

*(Nominativo leggibile nel certificato di firma)*

*Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*