



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 03 Servizio 03

Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol.

e-mail: l.leli@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99901830
del 17/06/2020**

RIFERIMENTI CONTABILI

Vedere dispositivo interno

Responsabile dell'Istruttoria
Dott. Sergio verasani

Responsabile del Procedimento
Dott. Luigi Maria Leli

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 03 quale centro di responsabilita' in data 23/06/2020
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 1786 del 23/06/2020

Oggetto: CIG: 834440225E CPV: 79714000-2 Servizio di telesorveglianza e pronto intervento su allarme su complessivi 335 edifici scolastici di proprieta' o in gestione della Citta' metropolitana di Roma Capitale - Importo complessivo pari ad € 517. 084,80 I. V. A. al 22% inclusa. Approvazione capitolato prestazionale - Affidamento tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del TUEL - annualita' di riferimento 2021-2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP03

Dott. LELI Luigi Maria

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da Dott. Sergio verasani e dal responsabile del procedimento Dott. Luigi Maria Leli;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan Numero 4 del 18/03/2019 mediante la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 6 del 17/04/2019 mediante la quale e' stato approvato il PEG 2019, unificato con il Piano della Performance 2019 - art. 169 del d. Lgs 267/2000

vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

visto che con Decreto del Ministero dell'Interno 13 dicembre 2019, pubblicato nella G.U. del 17 dicembre 2019, è stato disposto il differimento dal 31 dicembre 2019 al 31 marzo 2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali;

vista la circolare della Ragioneria generale CMRC-2019-0000034 del 30.12.2019 avente ad oggetto: "Esercizio provvisorio 2020 - Indirizzi operativi";

visto il D.L. 17 marzo 2020, n.18 articolo 107, mediante il quale il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione é stato prorogato al 31 maggio 2020;

visto che ai sensi dell'art. 107, comma 2, del D.L. 18/2020, convertito con L. 27/2020, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020 è differito al 31 luglio 2020;

visto l'art. 163, commi 1, 3 e 5 del TUEL;

vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 9 del 29.04.2019 avente ad oggetto: Rendiconto della Gestione 2018 - Approvazione definitiva;

visto il regio decreto 18 giugno 1931 n. 773 recante «Testo unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza» e s.m.i.;

visto il regio decreto 6 maggio 1940, n. 635 rubricato «Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931-IX, n. 773, delle leggi di pubblica sicurezza» e s.m.i.;

visto il decreto del Ministro dell'Interno 1 ottobre 2010, n. 269, modificato dal decreto ministeriale 25 febbraio 2015, n. 56, recante «Disciplina delle caratteristiche minime del progetto organizzativo e dei requisiti minimi di qualità degli istituti e dei servizi di cui agli articoli 256-bis e 257-bis del Regolamento di esecuzione del Testo unico delle leggi di pubblica sicurezza, nonché dei requisiti professionali e di capacità tecnica richiesti per la direzione dei medesimi istituti e per lo svolgimento di incarichi organizzativi nell'ambito degli stessi istituti»;

visto il d.m. del 4 giugno 2014, n. 115 «Regolamento recante disciplina delle caratteristiche e dei requisiti richiesti per l'espletamento dei compiti di certificazione indipendente della qualità e della conformità degli istituti di vigilanza privati, autorizzati a norma dell'articolo 134 del Testo unico delle leggi di pubblica sicurezza e dei servizi dagli stessi offerti;

vista la legge 15 luglio 2009, n. 94 recante «Disposizioni in materia di sicurezza pubblica»;

vista la legge 16 gennaio 2003, n. 3 recante «Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione»;

PREMESSO:

che con Determinazione Dirigenziale n. 457/2015 si è proceduto all'affidamento alla Società denominata Capitale Lavoro SpA, con sede in Via B. Franklin n. 8 - 00153 ROMA, tra l'altro, delle attività relative ai servizi di vigilanza e sorveglianza per gli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale;

che la società in house "CAPITALE LAVORO", ha aggiudicato il servizio di vigilanza e sorveglianza degli edifici scolastici della Città metropolitana di Roma al RTI composto dalla Società I.V.U. Istituto Vigilanza dell'urbe s.p.a. (in qualità di capogruppo) e dalla società denominata "Securitas metronotte" (in qualità di mandante);

che detta aggiudicazione è avvenuta a seguito di espletamento di procedura ad evidenza pubblica, predisposta e gestita dalla citata Società in house e si è concretizzata nella forma di aggiudicazione definitiva in data 20/04/2016;

che il relativo contratto è stato sottoscritto in data 1 agosto 2016;

inoltre che, detto contratto, avente la durata di mesi 24 decorrenti dal giorno della firma del medesimo, aveva scadenza naturale il giorno 31 luglio 2018;

che, con determinazione Dirigenziale RU 1736/2018 del 3.05.2018, si è stabilito che il Dipartimento III della Città metropolitana di Roma subentrasse alla Società in house denominata "CAPITALE LAVORO", a far data dal 1 aprile 2018, nella forma della gestione diretta dell'appalto dei servizi di vigilanza e sorveglianza degli edifici scolastici di competenza della Città metropolitana di Roma;

che con determinazione dirigenziale RU 3102 del 30 luglio 2018 si è stabilito di rinnovare, ai sensi dell'art. 1 comma 5 del Disciplinare di gara, per un periodo di 24 mesi, dal 1 agosto 2018 al 31 luglio 2020, l'appalto dei servizi di vigilanza e sorveglianza degli edifici scolastici di competenza della Città metropolitana di Roma, a favore del RTI composto dalla Società I.V.U. istituto Vigilanza dell'urbe s.p.a. (in qualità di capogruppo), e dalla società denominata "Securitas metronotte" (in qualità di mandante), per l'importo netto di € 174.720,00, oltre I.V.A. al 22%;

ritenuta la necessità di garantire continuità ai servizi di vigilanza e sorveglianza degli edifici scolastici di competenza della Città metropolitana di Roma, bandendo un nuovo appalto di servizi di vigilanza e sorveglianza degli edifici scolastici, la cui scadenza è prevista il 31 luglio 2020;

dato atto che non è stato possibile aderire ad alcuna convenzione CONSIP, relativa ad appalti di servizi recanti oggetto analogo a quello di che trattasi con la presente Determinazione a contrarre;

atteso che la suddetta tipologia di intervento è stata inserita nel Programma biennale dei servizi e delle forniture;

dato atto che l'importo a base di gara per l'appalto in oggetto è pari ad € 409.800,00, (euro quattrocentonovemilaottocento/00) IVA esclusa, più il costo relativo alla sicurezza, non soggetto a ribasso pari a € 14.040,00 (euro quattordicimilaquaranta/00) IVA esclusa;

dato atto che l'appalto in oggetto, della durata di 24 mesi decorrenti dalla firma del contratto, riguarda le annualità 2021 e 2022;

dato atto che sul bilancio del competente Servizio 3 del Dipartimento III, sono state allocate risorse economiche sul Capitolo 103248 (già SEREN5) art. 2, che garantiscono la copertura economica dell'appalto da rinnovare;

che il servizio proponente ha predisposto, per l'approvazione, il Capitolato prestazionale il cui quadro economico è il seguente:

Descrizione	Importo
Importo complessivo del servizio al netto della sicurezza	€ 409.800,00
Importo del servizio di telesorveglianza con combinatore telefonico di proprietà della Città metropolitana di Roma Capitale e pronto intervento su allarme comprensivo di 500 interventi/mese in franchigia non cumulabili successivamente, a canone	€ 361.800,00
Importo del servizio di pronto intervento su allarme extra-franchigia (dal 501 esimo intervento/mese), a misura	€ 48.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.040,00
Totale importo servizio a base d'asta	€ 423.840,00
IVA sul servizio 22%	€ 93.244,80
Importo totale	€ 517.084,80

considerata la specificità del servizio da porre in essere, e la conseguente opportunità di esperire apposita gara per il tramite della **SUA Stazione Unica Appaltante della CMRC**, con le modalità di cui all'art. 60, (procedura aperta), e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

dato atto che, a pena di nullità dell'istanza di partecipazione, il servizio di vigilanza privato non può essere svolto senza la necessaria licenza che è rilasciata dal Prefetto, competente per territorio, in presenza di particolari presupposti e requisiti indicati negli articoli 134, 136, 138 del Tulp, e che detta autorizzazione sussista in capo al soggetto aggiudicatario all'atto della stipula del contratto di affidamento del servizio de quo e venga mantenuta per tutta l'esecuzione del contratto;

dato altresì atto che i concorrenti alla procedura di appalto in oggetto devono, a pena di nullità, essere in possesso, al momento della presentazione dell'istanza di partecipazione, del Certificato di conformità alla norma UNI 10891, relativamente al servizio di vigilanza notturna, nonché del Certificato di conformità alla norma UNI 11068 e alla norma EN 50518, relativamente alla Centrale Operativa (D.M. 269/2010 - Allegato A);

visto l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. che recita: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del

contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

atteso che il Dirigente del Dipartimento III - Serv.3°- ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

DETERMINA

1) di approvare il Capitolato Speciale d'oneri relativo al servizio di telesorveglianza e pronto intervento su allarme su complessivi 335 edifici scolastici di proprietà o in gestione della Città metropolitana di Roma capitale, della durata di 24 mesi, annualità 2021/2022, per un importo complessivo, al netto dell'I.V.A., pari ad € 409.800,00, (euro quattrocentonovemilaottocento/00), più costo minimo del lavoro relativo alla sicurezza, non soggetto a ribasso pari a € 14.040,00 (euro quattordicimilaquaranta/00) IVA esclusa, distinta come in premessa;

2) di autorizzare, per l'affidamento del servizio di cui al punto 1), l'espletamento di apposita gara con il metodo della Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Detta gara sarà gestita a cura della SUA (Stazione unica appaltante) della CMRC;

3) che la somma complessiva pari a € 517.084,80 (iva inclusa), viene prenotata sul capitolo 103248 art. 2 (ex seren5) come di seguito descritto:

- Annualità 2021: euro 258.542,40; prenotazione n. 80052/2021

- Annualità 2022: euro 258.542,40, prenotazione n. 80017/2022.

IL DIRIGENTE
Dott. LELI Luigi Maria