



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica
Direzione - DPT0100

e-mail:c.dellovicario@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P403 del
30/01/2025

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

Dr.ssa Adele Reda

Responsabile del procedimento

Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIA EN 18 1002 ROMA ED ALTRI LAVORI DI RIPRISTINO ED INTERVENTI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PERTINENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ZONA NORD LOTTO 2 ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE - APPROVAZIONE CONTRATTO APPLICATIVO N.6 Gennaio - Dicembre 2025- SOCIETA' GRA SRL- IMPORTO EURO 605.000,00 (Iva e somme a disposizione incluse) CIG dell'Accordo Quadro 8332131404 Cig Derivato B561A3D63E

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dello Vicario Claudio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto:

l'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss.mm.ii;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 84 del 23 dicembre 2024 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti dei servizi e Forniture 2025-2027.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 85 del 23 dicembre 2024 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29.02.2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026";

Vista in particolare la sottosezione "PERFORMANCE" DPT01 POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA OBIETTIVO 24065 denominato "Gestione procedure di affidamento lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici della Città metropolitana di Roma Capitale";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 25 del 29/05/2024 recante: "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante: "*Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione*";

Visto, altresì:

il decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e in particolare l'art. 229 commi 1 e 2 ai sensi del quale "Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023" e "Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023";



l'articolo 226, commi 1 e 2, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale "Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023" e "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data";

il d.lgs. 31 dicembre 2024, n.2029 " Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Premesso

che con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 11.03.2019 venivano approvati, tra gli altri, ai fini dell'inserimento nei rispettivi elenchi annuali, anche i progetti di fattibilità tecnica ed economica annualità 2020-2021, tra i quali, per l'annualità 2020, i progetti relativi ai seguenti interventi:

CIA: EN 18 1001 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Zona Nord - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto n. 1, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EN 18 1002 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Zona Nord - Appalto quadriennale 2020/2023- Lotto n. 2, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EN 18 1003 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale- Zona Nord - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto n. 3, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EN 18 1004 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Zona Nord - Appalto quadriennale 2020/2023- Lotto n. 4, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;



CIA: EE 18 1005 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Zona Est - Appalto quadriennale 2020/2023- Lotto n. 5, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EE 18 1006 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Zona Est - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto n. 6, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EE 18 1007 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Zona Est - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto n. 7, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EE 18 1008 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Zona Est - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto n. 8, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: ES 18 1009 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Zona Sud - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto n. 9, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: ES 18 1010 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Zona Sud - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto n. 10, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: ES 18 1011 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Zona Sud - Appalto quadriennale 2020/2023- Lotto n. 11, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: ES 18 1012 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Zona Sud - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto n. 12, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

che, con Deliberazione Consiliare n. 35 del 27.07.2020 veniva approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020- 2022, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 ed il relativo Elenco Annuale 2020 nel quale risultava confermato l'inserimento dei n. 12 interventi di Manutenzione ordinaria per "Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale", suddivisi in base alle Aree Territoriali Nord, Sud ed Est , per il quadriennio 2021/2024, per un costo annuale di ciascuno pari ad € 605.000,00, ed un costo complessivo pari ad € 2.420.000,00;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1699 del 18.06.2020, venivano approvati gli elaborati tecnici dei predetti interventi, per l'importo complessivo di € 29.040.000,00 comprese le somme a disposizione tra le quali l'IVA 22% ed incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, comma 2, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., ripartito secondo il seguente quadro economico:



Lotto	Importo Lavori soggetti a ribasso €.	Importo presunto degli oneri della sicurezza €.	Totale Lavori	Somme a disposizione	Totale Generale
			€.	€.	€.
1	1.700.846,00	255.500,00	1.956.346,00	463.654,00	2.420.000,00
2	1.755.694,00	200.652,00	1.956.346,00	463.654,00	2.420.000,00
3	1.766.346,00	190.000,00	1.956.346,00	463.654,00	2.420.000,00
4	1.819.436,00	136.910,00	1.956.346,00	463.654,00	2.420.000,00
5	1.848.000,00	108.346,00	1.956.346,00	463.654,00	2.420.000,00
6	1.858.740,00	97.606,00	1.956.346,00	463.654,00	2.420.000,00
7	1.863.199,00	93.147,00	1.956.346,00	463.654,00	2.420.000,00
8	1.869.246,00	87.100,00	1.956.346,00	463.654,00	2.420.000,00
9	1.823.886,00	132.460,00	1.956.346,00	463.654,00	2.420.000,00
10	1.829.746,00	126.600,00	1.956.346,00	463.654,00	2.420.000,00
11	1.810.852,00	145.494,00	1.956.346,00	463.654,00	2.420.000,00
12	1.875.433,00	80.913,00	1.956.346,00	463.654,00	2.420.000,00
TOTALE	21.821.424,00	1.654.728,00	23.476.152,0	5.563.848,0	29.040.000,0



			0	0	0

veniva autorizzata l'indizione di una gara con procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del Codice, finalizzata alla conclusione di n. 12 accordi quadro, con unico operatore economico per ciascun lotto, ai sensi dell'art. 54, c. 3 del D. Lgs. 50/2016, della durata di 48 mesi dalla data di consegna dei lavori, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

veniva, altresì prenotata, in ossequio ai principi di armonizzazione contabile di cui al D.lgs. 118/2011 e ss.mm. eii., ed in considerazione del periodo di maturazione delle obbligazioni giuridiche, la somma complessiva di € 29.040.000,00, comprensiva di IVA 22% e fondo per incentivi funzioni tecniche ex art. 113, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., imputata come segue:

- €. 7.260.000,00 - Capitolo 103117 (ex MANEDI) - art. 27 - E.F. 2021;
- €. 7.260.000,00 - Capitolo 103117 (ex MANEDI) - art. 27 - E.F. 2022;
- €. 7.260.000,00 - Capitolo 103117 (ex MANEDI) - art. 27 - E.F. 2023;
- €. 7.260.000,00 - Capitolo 103117 (ex MANEDI) - art. 27 - E.F. 2024;

che, nello specifico relativamente all'intervento CIA: EN 18 1002 - Roma ed altri- Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale- Zona Nord- Appalto quadriennale 2021/2024- Lotto 2 per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00, veniva approvato il seguente quadro economico:

Lavori categoria OG 1	
Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 1.404.555,0 0



Importo oneri della sicurezza	€ 160.522,00
Importo totale lavori OG1 (di cui € 344.316,94 per spese relative al costo della manodopera ex.art 23 c. 16 D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii)	€ 1.565.077,0 0
Lavori in categoria OG 2	
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 351.139,00
Importo oneri della sicurezza	€ 40.130,00
Importo totale lavori (di cui € 117.380,70 per spese relative al costo della manodopera ex.art 23 c. 16 D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii)	€ 391.269,00
Importo totale a base d'asta (di cui € 461.697,66 94 per spese relative al costo della manodopera ex.art 23 c. 16 D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii)	€ 1.956.346,0 0
Somme a disposizione dell'Amministrazione	



Fondo ex art. 113 comma 2 D.Lgs 50/2016	€ 33.257,88
Iva 22%	€ 430.396,12
Totale Finanziamento	€ 2.420.000,0 0

che gli importi da accantonare per il fondo incentivi funzioni tecniche ex art. 113 comma 2 del Codice, nell'ambito dei quadri economici dei predetti interventi erano stati calcolati in base a quanto previsto dal vigente Regolamento della CMRC in materia, con la percentuale dell'1,7% sull'importo lordo a base di gara pari ad €. 1.956.346,00 per un importo per ciascun intervento pari ad €. 33.257,88 ed un totale pari ad €. 399.094,56;

che la gara da celebrarsi con Procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo mediante il metodo aggregativo- compensatore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 del suddetto D.Lgs., concerneva la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore (art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), per ciascun lotto, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria necessari nell'arco temporale di quattro anni relativamente agli edifici scolastici di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale, il cui elenco era allegato al Capitolato Speciale d'Appalto ed integrabile con altri edifici, a qualunque titolo, acquisiti al patrimonio dell'Ente;

che, come stabilito da Disciplinare di gara, il meccanismo di aggiudicazione era il seguente: "L'aggiudicazione avverrà LOTTO per LOTTO, partendo dal LOTTO n. 1 (uno) e proseguendo in ordine numerico con i LOTTI successivi fino al LOTTO n. 12. Esaurita la fase di preselezione (verifica della documentazione amministrativa) in esito alla quale il Seggio di gara procede alle ammissioni/esclusioni di tutti i concorrenti partecipanti ai n. 12 LOTTI, la Commissione Giudicatrice procederà alla valutazione delle offerte tecniche relative al solo LOTTO 1; al termine dei lavori, il Seggio di gara, in seduta pubblica, renderà noti i punteggi tecnici assegnati per il LOTTO 1 e provvederà all'apertura delle offerte economiche inerenti al LOTTO 1, formulando, quindi, la graduatoria finale del LOTTO. Una volta che sia intervenuta la proposta di aggiudicazione del LOTTO 1, la Commissione Giudicatrice potrà procedere alla valutazione delle offerte tecniche relative al LOTTO 2, escludendo dalla valutazione, se presente, il concorrente che si è aggiudicato il LOTTO 1; in esito ai lavori, il Seggio di gara si riunirà nuovamente per l'apertura delle offerte economiche del LOTTO 2, non procedendo all'apertura dell'offerta presentata eventualmente dal concorrente che si



è aggiudicato il LOTTO 1. Una volta che sia intervenuta la proposta di aggiudicazione del LOTTO 2, la Commissione potrà riunirsi nuovamente per la valutazione delle offerte tecniche relative al LOTTO 3, escludendo dalla valutazione, se presenti, i concorrenti che si sono aggiudicati i LOTTI 1 e 2. I lavori proseguiranno secondo le modalità anzidette fino a giungere alla proposta di aggiudicazione del LOTTO 12”;

che al fine di dare continuità all’attività di manutenzione e fruibilità degli edifici scolastici, si è reso necessario disporre, relativamente al Lotto n. 2, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di individuazione di un nuovo contraente indette con la citata determinazione dirigenziale R.U. n. 1699 del 18.06.2020, numero due proroghe tecniche relative all’appalto “Manutenzione Ordinaria - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - suddivisi in n. 12 Aree Territoriali - Annualità 2019/2020” e nello specifico:

con Determinazione Dirigenziale n. 1811 del 24.6.2020 avente ad oggetto “Manutenzione Ordinaria - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - suddivisi in n. 12 Aree Territoriali - Annualità: 2019/2020 - Proroga contratti in essere - Periodo: 01 Luglio 2020/ 31 Dicembre 2020” è stato prorogato, tra gli altri anche il contratto Repertorio n. 11643 del 11.04.2019, relativo al Lotto n. 2 NORD CIA EN 17 0044.12 - CIG: 772769534FD relativo al lotto 2, per un importo complessivo di €. 217.365,85 oltre Fondo per la progettazione 1,8% pari ad € 4.391,13 per un ammontare complessivo della proroga pari ad € 221.756,98;

con Determinazione Dirigenziale 4361 del 30.12.2020 avente ad oggetto “Manutenzione Ordinaria - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - suddivisi in n. 12 Aree Territoriali - Annualità: 2019/2020 - Proroga contratti in essere - Periodo: 01 Gennaio 2021 - 30 Giugno 2021”, è stato prorogato, tra gli altri anche il Contratto Rep n. 11643 del 11.04.2019 - CIA: EN 17 0044.12 - CIG:77276534FD- - relativo al Lotto n. 2 per un importo complessivo di €. 217.365,85 oltre Fondo per la progettazione 1,8% pari ad € 4.391,13 per un ammontare complessivo della proroga pari ad € 221.756,98;

con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 2251 del 24.06.2021 avente ad oggetto “Manutenzione Ordinaria - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - suddivisi in n. 12 Aree Territoriali - Annualità: 2019/2020 - Proroga contratti in essere - Periodo: 01 Luglio 2021 - 31 Dicembre 2021”, è stato prorogato, tra gli altri anche il contratto Repertorio n. 11643 del 11.04.2019, relativo al Lotto n. 2 NORD CIA: EN 17 0044.12 - CIG: 77276534FD, per un importo complessivo di €. 217.365,85 oltre Fondo per la progettazione 1,8% pari ad € 4.391,13 per un ammontare complessivo della proroga pari ad € 221.756,98;

che le proroghe approvate con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4361 del 30.12.2020 e con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 2251 del 24.06.2021, sono state finanziate attingendo dai fondi prenotati con la suddetta determinazione dirigenziale R.U. n. 1699 del 18.06.2020 (Prenotazione n. 80055/2021), con la quale relativamente al Lotto. N. 2 era stata prenotata la somma di € 605.000,00;

che veniva nominato RUP dell’appalto in oggetto l’arch. Silvia Magiano, funzionario tecnico laureato all’epoca in forze presso il Servizio n. 2 “ Edilizia Nord” del Dipartimento I;

che, pertanto, con Determinazione Dirigenziale del Dipartimento I Servizio n. 3 NORD, R.U. n. 2848 del 06.08.2021, veniva approvata, ai sensi dell’art.33 comma 1 D.lgs. 50/2016, così come previsto dall’art. 32 comma 5 dello stesso testo, la proposta di aggiudicazione, formulata dalla Commissione



giudicatrice, in data 01.06.2021, avente ad oggetto il Lotto 2 NORD, e conseguentemente veniva disposta l'aggiudicazione della gara in parola a favore dell'operatore economico GRA S.r.l. via Angelo Poliziano 56 - 00185 ROMA (Roma) C.F. 10181931006 P.IVA 10181931006 - con punti complessivi pari a 72,20 (ribasso economico pari al 34,673%), con conseguente importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari a € 1.347.594,22;

che, con successiva Determinazione Dirigenziale del Dipartimento I Servizio n. 3 NORD R.U. n. 4096 del 26.11.2021 veniva rettificata la citata determinazione dirigenziale R.U. n. 2848/2021 in quanto per mero errore materiale in fase di compilazione della stessa, veniva indicato l'importo contrattuale di € 1.347.594,22, comprensivo degli oneri della sicurezza, calcolato al netto del ribasso, contravvenendo ad una precisa previsione contenuta negli atti di gara che considerava quale importo contrattuale massimo di ciascun lotto, la somma posta a base di gara, che verrà in corso d'opera contabilizzata a misura al netto del ribasso d'asta e pertanto l'importo contrattuale corretto, massimale dell'Accordo Quadro, risulta essere pari ad € 1.956.346,00;

che con nota telematica del 23.08.2021 pubblicata sul portale della Città metropolitana di Roma Capitale, veniva comunicata, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi;

che con determinazione dirigenziale RU 4142 del 30.11.2021 è stato disposto di prendere atto dell'aggiudicazione della gara avente ad oggetto CIA: EN 18 1002 Roma ed altri- Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale- Zona Nord- Appalto quadriennale tramite Accordo Quadro Lotto 2 disposta, su proposta del RUP Arch. Magliano Silvia Pina, con Determinazione Dirigenziale del Servizio n. 3 NORD, del Dipartimento I R.U. n. 2848 del 04.08.2021, a favore dell'operatore economico GRA S.r.l. via Angelo Poliziano 56 - 00185 ROMA (Roma) C.F. 10181931006 P.IVA 10181931006- con punti complessivi pari a 72,20 (ribasso economico pari al 34,673%), con un importo contrattuale, massimale dell'Accordo Quadro, pari a € 1.956.346,00, comprensivo degli oneri della sicurezza;

che con la predetta Determinazione Dirigenziale R.U. 4142 del 30/11/2021 si dava atto, altresì, che la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'Impresa aggiudicataria sull'importo lavori posto a base di gara, pari ad € 742.677,17 (€ 608.751,78 economie di gara ed € 133.925,39 economie da IVA) non andava a modificare l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto ma aveva solo la funzione di quantificare le maggiori prestazioni da affidare, eventualmente al medesimo operatore economico mediante specifici contratti applicativi fino alla concorrenza dell'importo lordo totale indicato nel Q.E. complessivo posto a base di gara;

che con la medesima Determinazione Dirigenziale è stato approvato il "Contratto applicativo n. 1" per l'affidamento dei lavori per la durata di 12 mesi dal 02.11.2021 al 01.11.2022, per l'importo complessivo di € 419.330,70 dando atto che la Stazione appaltante avrebbe provveduto ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 1 lett.a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modifiche in Legge 11.09.2021, n. 120 e ss.mm. e ii., e dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016 alla consegna dei lavori in via d'urgenza ed è stato stabilito di imputare la spesa come segue:

quanto ad € 68.502,71 pari ai 2/12 dell'importo contrattuale di € 411.016,23, in favore della GRA S.r.l. via Angelo Poliziano 56 - 00185 ROMA (Roma) C.F. 10181931006 P.IVA IT10181931006 al Capitolo (ex MANEDI, art. 0000) 103117, art. 27- E.F. 2021, CDR 9100(DIR0100) centro analitico 1331;

quanto ad € 342.513,52 pari ai 10/12 dell'importo contrattuale di € 411.016,23, in favore della GRA S.r.l. via Angelo Poliziano 56 - 00185 ROMA (Roma) C.F. 10181931006 P.IVA IT10181931006 al Capitolo 103117, art. 27- E.F. 2022, CDR 9100(DIR0100)centro analitico 1331;



quanto ad € 8.314,47 per incentivo funzioni tecniche ex art. 113, comma 2, d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e Regolamento incentivi D.S. n. 51/2019 e modificato con D.S. 116/2019 di cui € 6.651,58 per Fondo Incentivi per funzioni tecniche 80% "Fornitore 101" ed € 1.662,89 per Fondo Incentivi per funzioni tecniche 20% "Fornitore 104" al Capitolo 103117, art. 27- E.F. 2022, CDR9100(DIR0100) centro analitico 1331;

che in data 14.12.2021 con atto REP n. 11971 è stato stipulato il contratto dell'Accordo Quadro avente ad oggetto "contratto di appalto per i lavori di manutenzione ordinaria degli Istituti scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale Aree Territoriali Nord-Sud-Est- Periodo 2021-2024 suddiviso in 12 Lotti - Accordo quadro ex art.54 del D.Lgs.50/16 ess.mm.ii. - LOTTO 2 - AREA TERRITORIALE - CIG 8332131404 "comprensivo del contratto applicativo n. 1";

che con successiva determinazione dirigenziale RU n. 4001-2022 del 21.12.2022 , a firma del medesimo RUP e del Dirigente del Servizio n. 3 , Ing. Claudio Dello Vicario, è stato stabilito di approvare il Contratto applicativo n. 2 discendente dall'Accordo Quadro con unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori - CIA: EN 18 1002 - ROMA ED ALTRI - LAVORI DI RIPRISTINO ED INTERVENTI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PERTINENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE - APPALTO QUADRIENNALE - Zona Nord LOTTO N. 2 CIG: 8332131404 - avente ad oggetto " Interventi urgenti per risanamento ambienti e risanamento igienico sanitario da realizzare nei seguenti Istituti scolastici "I.I.S. "ANGELO FRAMMARTINO" succursale via San Martino, 260 - 00015 Monterotondo , I.T.C.G. "CARLO MATTEUCCI" succursale via Roberto Rossellini, 7 - 00137 Roma, I.I.S. "VIA SARANDI' 11" succursale via della Cecchina, 20 - 00139 Roma nell'ambito dell'Accordo quadro " CIG: 8332131404 - per l'importo complessivo di € 185.649,30;

che con la medesima determinazione dirigenziale RU 4001-2022, è stato stabilito di impegnare, per l'effetto, l'importo complessivo di € 185.649,30 imputato come segue:

quanto ad € 181.968,25 a favore della Società GRA S.r.l. via Angelo Poliziano 56 - 00185 ROMA (Roma) C.F./P.Iva 10181931006 al Capitolo 103117, art. 27 Miss. 4 Progr. 02 E.F. 2022 Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331 (prenotazione n 80018/2022);

quanto ad € 2.944,84 per Fondo Incentivi per funzioni tecniche 80% "Fornitore 101" al Capitolo 103117, art. 27 Miss. 4 Progr. 02 E.F. 2022 Cdr 9141 (prenotazione n.80018/2022);

quanto ad € 736,21 per Fondo Incentivi per funzioni tecniche 20% "" Fornitore 104" al Capitolo 103117, art. 27 Miss. 4 Progr. 02 E.F. 2022 Cdr 9141 (prenotazione 80018/2022);

che con la medesima determinazione dirigenziale RU 4001-2022 si dava atto che l'importo complessivo di € 185.649,30, al netto delle somme già impegnate con determinazione dirigenziale R.U. 4142 del 30/11/2021 (relative all'anno 2022) per l'approvazione del contratto applicativo n.1 come in premessa precisato (€ 342.513,52 a favore dell'appaltatore ed € 8.314,47 per incentivi) trovava copertura finanziaria nella prenotazione n. 80018/2022 dell'importo complessivo di € 605.000,00 assunta con la determinazione dirigenziale a contrarre R.U. 1699/2020;

che con successiva determinazione dirigenziale RU 4213 -2022 è stato approvato, su proposta del RUP, il Contratto applicativo n. 3 discendente dall'Accordo Quadro di cui trattasi avente ad oggetto " CIA EN 18 1002 ROMA ED ALTRI LAVORI DI RIPRISTINO ED INTERVENTI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PERTINENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ZONA NORD ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE ZONA NORD LOTTO 2 - APPROVAZIONE CONTRATTO APPLICATIVO N.3 Periodo Dicembre 2022 - Dicembre 2023 per l'importo di €. 419.330,70;



che con la medesima determinazione dirigenziale 4213-2022 è stato stabilito di impegnare la spesa complessiva di € 419.330,70 in ragione del periodo di esecuzione dell'appalto ed in ossequio ai principi di armonizzazione contabile interamente nell'E.F. 2023 a valere sulla prenotazione n. 80001/2023;

che con successiva determinazione dirigenziale R.U. 4813/2023 è stato approvato il Contratto applicativo n. 4 discendente dall'Accordo Quadro di cui trattasi avente ad oggetto CIA EN 18 1002 ROMA ED ALTRI LAVORI DI RIPRISTINO ED INTERVENTI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PERTINENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE - ZONA NORD LOTTO N. 2 - APPROVAZIONE CONTRATTO APPLICATIVO N. 4 I.I.S. "PIER LUIGI NERVI" via Falisca, snc, - 00068 Rignano Flaminio Intervento per risanamento igienico sanitario ambienti didattici - Società GRA SRL IMPORTO EURO 185.649,30, a valere sulla prenotazione n. 80001/2023;

che con successiva determinazione dirigenziale R.U. 238/2024 è stato approvato il Contratto applicativo n. 5 discendente dall'Accordo Quadro di cui trattasi avente ad oggetto CIA EN 18 1002 ROMA ED ALTRI LAVORI DI RIPRISTINO ED INTERVENTI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PERTINENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE - ZONA NORD LOTTO N. 2 - APPROVAZIONE CONTRATTO APPLICATIVO N. 5 per un importo complessivo di € 605.000,00 periodo Gennaio-Dicembre 2024 imputato come segue:

- quanto ad € 596.685,53, in favore della GRA S.r.l. via Angelo Poliziano 56 - 00185 ROMA (Roma) C.F. 10181931006 P.IVA IT10181931006 al Capitolo 103117, art. 27 Miss. 4 Progr. 02 E.F. 2024 Cdr DPT0104 Centro analitico 1331 (prenotazione n 80000/2024);
- quanto ad € 6.651,58 per Fondo Incentivi per funzioni tecniche 80% " Fornitore 201" al Capitolo 103117, art. 27 Miss. 4 Progr. 02 Cdr DPT0104 E.F. 2024 (prenotazione n.80000/2024);
- quanto ad € 1.662,89 per Fondo Incentivi per funzioni tecniche 20% "Fornitore 204" al Capitolo 103117, art. 27 Miss. 4 Progr. 02 Cdr DPT0104 E.F. 2024 (prenotazione n.80000//2024);

che con determinazione dirigenziale RU 1114-2024 è stato dato atto di aver acquisito il CIG derivato-A0495E39A3 dal CIG dell'Accordo Quadro quadriennale Cig 8332131404;

che il predetto CIG derivato è stato erroneamente acquisito tramite l'accesso al SIMOG e non utilizzando l'interfaccia Web messa a disposizione mediante la PCP;

che si è reso necessario, al fine di adeguarsi alle disposizioni di cui alla Delibera ANAC 582/2023 provvedere alla cancellazione del CIG A0495E39A3 e all'acquisizione di un nuovo CIG derivato B0D1C00719;

che con d.d. RU 3950/2024 è stato nominato RUP dell'Accordo Quadro in oggetto in sostituzione dell'arch. Magliano, il Geometra Luigi Paoletti, funzionario in forze presso il Servizio n. 2 " Edilizia Nord del Dipartimento I"

atteso che con nota successiva nota prot. CMRC-2025-0001789 del 07/01/2025 e nota CMRC-2025-0009158 del 17/01/2025 a firma del medesimo RUP e del Dirigente del Servizio n. 3 , Ing. Giuseppe Cataldi, sono stati trasmessi al Dipartimento I gli elaborati progettuali inerenti il contratto applicativo n. 6 discendente dal predetto Accordo Quadro per l' affidamento dei LAVORI DI RIPRISTINO ED INTERVENTI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PERTINENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ZONA NORD Lotto 2 per il periodo Gennaio 2025-Dicembre 2025;



che fanno parte del “Contratto applicativo n.6”, oltre agli elaborati progettuali allegati al contratto di Accordo Quadro, i seguenti atti allegati alla presente:

- Relazione tecnica
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Stima Costi della Sicurezza.

Vista in particolare la relazione conservati agli atti dell’ufficio;

Visto il quadro economico dell’intervento ripartito come segue:

A	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
LAVORI CATEGORIA OG1			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso di cui € 86'079,23 per costo della manodopera ex art. 23, comma 16 d.lgs. 50/2016		€ 351.138,75
A.2	Importo lavori non soggetti a ribasso per costi della sicurezza		€ 40.130,50
	Importo netto Categoria OG1		€ 391.269,25
LAVORI CATEGORIA OG2			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso di cui € 26'345,17 per costo della manodopera ex art. 23, comma 16 d.lgs. 50/2016		€ 87.784,75
A.	Importo lavori non soggetti a ribasso per costi della sicurezza		€



	2			10.032,50
		Importo netto Categoria OG2		€ 97.817,25
		<i>Importo lavori netti contrattuali (OG1+OG2)</i>		€ 489.086,50
B		<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>		
B	. 1	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 - 1,7% di € 489'086,50 ai sensi dell'art. 2, c.4 TAB.A del regolamento incentivi approvato con D.S. 51/2019) - comma 3 - 80%)	Quot a 80%	€ 6.651,58
B	. 2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 - 1,7% di € 489'086,50 ai sensi dell'art. 2, c.4 TAB.A del regolamento incentivi approvato con D.S. 51/2019) - comma 4 - 20%)	Quot a 20%	€ 1.662,89
B	. 3	I.V.A. 22%		€ 107.599,03
		<i>TOTALE somme a disposizione</i>		€ 115.913,50
		<i>Totale finanziamento (A + B)</i>		€ 605.000,00

Atteso che la somma di € 152.187,95 quale economia derivante da ribasso pari al 34,673%, distinta come di seguito riportato, viene configurata come maggiori prestazioni che il Direttore dei Lavori richiede all'operatore economico in ragione del ribasso offerto:

Importo totale lavori - categoria OG1	€ 391.269,25
---------------------------------------	-----------------



di cui soggetto a ribasso d'asta:	€ 351.138,75
Importo a detrarre per ribasso d'asta (34,673 %)	- € 121.750,34
Importo totale lavori - categoria OG2	€ 97.817,25
di cui soggetto a ribasso d'asta	€ 87.784,75
Importo a detrarre per ribasso d'asta (34,673 %)	- € 30.437,61
TOTALE ECONOMIE D'ASTA:	€ 152.187,95

Visto l'art. 113, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. rubricato " Incentivi per funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale: " A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.[...]";

Visti, altresì, i commi 3 e 4 del richiamato art. 113 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 2, comma 4 Tab. A del Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii, adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 51 del 28.05.2019, modificato con decreto n. 116/19 del 22.10.2019, nella quale viene definita la consistenza effettiva del fondo per funzioni tecniche in considerazione della tipologia e del grado di complessità degli interventi (lavori);

Visto, altresì, l'art. 3 del richiamato Regolamento ai sensi del quale:

"Le risorse finanziarie del fondo, costituito ai sensi dell'art. 2 del presente Regolamento, sono così suddivise:

1. ottanta per cento, da ripartirsi, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura, tra i soggetti di cui all'articolo 1 del presente Regolamento;



2. restante venti per cento, ad esclusione delle risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti . [...]”;

che il Rup Geom. Paoletti Luigi, conferma la percentuale relativa alla voce del quadro economico " Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 - 1,7% di € 33.257,88, ai sensi dell'art. 2, c.4, TAB A del Regolamento incentivi approvato con D.S. 51/2019 e modificato con D.S. 116/2019”;

Visto, altresì:

Visto il comma 2 dell'articolo 225 del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 richiamato in premessa che recita: “[...] 2. Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. [...]”;

Vista la Delibera Anac n. 582 del 13 dicembre 2023 ad oggetto “Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione”;

atteso, pertanto, che a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia. In particolare, sono venuti meno i regimi transitori previsti dal richiamato articolo 225, comma 1 (regime di pubblicità legale nei contratti pubblici), comma 2 (attività riguardanti il ciclo di vita dei contratti pubblici e rientranti nell'ecosistema di approvvigionamento digitale) e, infine, comma 3 (utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza qualificate, anche con riserva);

che sempre a partire dal 1° gennaio 2024, nell'ambito del sistema di digitalizzazione, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (d'ora in poi BDNCP) ha reso disponibili mediante interoperabilità, per il tramite della Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND) di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per garantire l'assolvimento degli obblighi di trasparenza di cui all'articolo 28 del Codice;

che al fine di consentire il passaggio ai nuovi sistemi, il 31 dicembre 2023, sono state modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog ed è stato dismesso il servizio SmartCIG;

che le stazioni appaltanti e gli enti devono cambiare le modalità di svolgimento delle procedure di gara, utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

a decorrere dal 1° gennaio 2024 è attiva su ANAC la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) che interopera con le piattaforme di approvvigionamento digitali utilizzate dalle stazioni appaltanti per la gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici, tra cui il rilascio del CIG per le nuove procedure di affidamento e l'assolvimento degli obblighi di pubblicità in ambito comunitario e nazionale nonché degli obblighi di trasparenza;

che pertanto a decorrere dal 1° gennaio 2024 la richiesta di CIG per procedure assoggettate al decreto legislativo n. 36/2023, pubblicate a partire dal 01/01/2024, avviene attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati(PDND);



che con Comunicato del Presidente dell'ANAC del 18 dicembre 2024 è stato disposto il prolungamento della proroga fino al 30 giugno 2025 di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 10/01/2024, tra i quali l'utilizzo della Piattaforma PCP per le fattispecie ivi indicate tra le quali : " adesione ad accordi quadro e convenzioni i cui bandi siano stati pubblicati entro il 31/12/2023 con o senza successivo confronto competitivo..[...]";

Ritenuto di approvare il "Contratto attuativo n. 6 " discendente dall'Accordo Quadro con unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori di Manutenzione ordinaria negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale Zona Nord Lotto 2;

atteso che si rende necessario, in ragione del periodo di esecuzione dei lavori imputare la spesa sull'E.F. 2025;

che è stato acquisito il CIG derivato B561A3D63E dal CIG dell'Accordo Quadro Cig 8332131404;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii è stato verificato mediante apposita dichiarazione resa dal Rappresentante della Società aggiudicataria in sede di gara;

atteso che la medesima Società ha, altresì, dichiarato, di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dall'allora vigente PTPCT 2022/2024 approvato dalla CMRC con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 24 del 27 aprile 2022;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Direttore del Dipartimento I attesta l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

Preso atto che la spesa di euro 605.000,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103117 /27	MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	605.000,00	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI



Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

Per le motivazione di cui in premessa

di approvare il Contratto applicativo n. 6 discendente dall'Accordo Quadro con unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori - CIA: EN 18 1002 - ROMA ED ALTRI - LAVORI DI RIPRISTINO ED INTERVENTI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PERTINENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE - APPALTO QUADRIENNALE - Zona NORD LOTTO N. 2 CIG derivato B561A3D63E per il periodo gennaio 2025-dicembre 2025 per l'importo complessivo di € 605.000,00, ripartito secondo il seguente quadro economico:

A	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
LAVORI CATEGORIA OG1			
A 1	Importo totale lavori soggetti a ribasso di cui € 86'079,23 per costo della manodopera ex art. 23, comma 16 d.lgs. 50/2016		€ 351.138,755
A			



2	Importo lavori non soggetti a ribasso per costi della sicurezza		€ 40.130,50
	Importo netto Categoria OG1		€ 391.269,25
LAVORI CATEGORIA OG2			
A 1	Importo totale lavori soggetti a ribasso di cui € 26'345,17 per costo della manodopera ex art. 23, comma 16 d.lgs. 50/2016		€ 87.784,75
A 2	Importo lavori non soggetti a ribasso per costi della sicurezza		€ 10.032,50
	Importo netto Categoria OG2		€ 97.817,25
	<i>Importo lavori netti contrattuali (OG1+OG2)</i>		€ 489.086,50
B	<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>		
B 1	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 - 1,7% di € 489'086,50 ai sensi dell'art. 2, c.4 TAB.A del regolamento incentivi approvato con D.S. 51/2019) - comma 3 - 80%)	Quot a 80%	€ 6.651,58
B .	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 - 1,7% di € 489'086,50 ai sensi dell'art. 2, c.4 TAB.A del regolamento incentivi approvato con D.S. 51/2019) - comma 4 - 20%)	Quot a 20%	€ 1.662,89



2			
B 3	I.V.A. 22%		€ 107.599,03
		TOTALE somme a disposizione	€ 115.913,50
		Totale finanziamento (A + B)	€ 605.000,00

di impegnare, per l'effetto, l'importo complessivo di € 605.000,00 il quale, in considerazione del periodo di perfezionamento delle obbligazioni giuridiche, in ossequio ai principi di armonizzazione contabile ex d.lgs. 118/2011 e ss.mm.e ii, è imputato come segue:

quanto ad € 596.685,53, in favore della GRA S.r.l. via Angelo Poliziano 56 - 00185 ROMA (Roma) C.F. 10181931006 P.IVA IT10181931006 al Capitolo 103117, art. 27 Miss. 4 Progr. 02 E.F. 2025 CDC DPT 0100 ;

quanto ad € 6.651,58 per Fondo Incentivi per funzioni tecniche 80% " Fornitore 201" al Capitolo 103117, art. 27 Miss. 4 Progr. 02 Cdc DPT 0100 E.F. 2025 ÷

quanto ad € 1.662,89 per Fondo Incentivi per funzioni tecniche 20% "Fornitore 204" al Capitolo 103117, art. 27 Miss. 4 Progr. 02 CDC DPT 0100 E.F. 2025;

di precisare che il debito di cui trattasi per l'importo complessivo di € 605.000,00, di cui euro 596.685,53 a favore della Società GRA S.r.l. via Angelo Poliziano 56 - 00185 ROMA (Roma) C.F. 10181931006 P.IVA 10181931006 , verrà a scadenza nell'esercizio finanziario 2025 sulla base del cronoprogramma dei lavori, per effetto della maturazione dei SAL nonché in base alla presunta data di emissione del CRE;

di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

di stabilire che al pagamento, a favore della G.R.A. srl si provvederà tramite il Direttore del Dipartimento I con invio alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione, d'ufficio del DURC on line, dello stato d'avanzamento lavori e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale;

Di imputare la spesa di euro 605.000,00 come di seguito indicato:

Euro 6.651,58 in favore di DIVERSI INCENTIVI - VECCHIO REGOLAMENTO C.F SEDE ,



ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103117 / 27	DPT0100	24065	2025	1177

CIA: EN 18 1002

Euro 1.662,89 in favore di DIVERSI INCENTIVI - COMMA 4 - VECCHIO REGOLAMENTO
C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103117 / 27	DPT0100	24065	2025	1178

CIA: EN 18 1002

Euro 596.685,53 in favore di GRA S.R.L. C.F 10181931006 VIA ANGELO POLIZIANO, 56
, ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103117 / 27	DPT0100	24065	2025	1179

CIG: B561A3D63E

CIA: EN 18 1002

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;

i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana
di Roma Capitale



Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Talone Antonio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.