



**Programmazione della rete scolastica - edilizia scolastica**

**Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol. - DIP0303**

e-mail: l.levi@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99904268**

**Del 15-12-2020**

Registro Unico n. 4150  
del 22/12/2020

Protocollo n. 0184772 del  
22/12/2020

Responsabile dell'istruttoria  
Dott.ssa Patrizia Leccese

Responsabile del procedimento  
Dott. Luigi Maria Leli

**Determinazione firmata digitalmente dal:**

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 18/12/2020
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 22/12/2020
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 22/12/2020

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIG: 853427200D; CUP: F88B20000010003; CIA: EN 20 0025 LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA CAUSA CONTINUE INFILTRAZIONI DI ACQUA METEORICA PRESSO L' I.T.A. E.SERENI VIA PRENESTINA, 1395 - 00132 ROMA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - IMPEGNO DI SPESA EURO 1.000.000.00 - DETERMINA A CONTRARRE.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Luigi Maria Leli

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dalla dott.ssa Patrizia Leccese e dal responsabile del procedimento Dott. Luigi Maria Leli;



Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Vista l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Vista l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 36 del 05/10/2020 Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan, ai sensi dell'art. 19, comma 3, dello Statuto, del Decreto del Sindaco n. 104 del 16.09.2020 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 37 del 05/10/2020 Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan, ai sensi dell'art. 19, comma 3, dello Statuto, del Decreto del Sindaco n. 96 del 7.08.2020 recante: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan. n. 38 del 05/10/2020 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27/07/2020 avente ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05/10/2020 avente ad oggetto: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020, unificato con il Piano della Performance 2020 art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 109 del 15/10/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 64 del 06/11/2020 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n° 68 del 30/11/2020 avente ad oggetto:



Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2020 – Art. 193 T.U.E.L così come modificato dall'art. 54, comma 1, del D.L. 104/2020.

Visto il decreto della Sindaca metropolitana n. 124 del 05.11.2020 avente ad oggetto: Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica dell' intervento di Edilizia scolastica ZONA NORD, denominato CIA EN 20 0025 : " Roma. ITA EMILIO SERENI - via Prenestina, 1395, - 00132. Lavori urgenti di manutenzione straordinaria della copertura causa continue infiltrazioni di acqua meteorica - € 1.000.000,00", ai fini dell'inserimento nel Programma Triennale 2020-2022 e nell' Elenco annuale 2020 - CUP: F88B20000010003;

che il Servizio 2 del Dipartimento III ha predisposto apposito progetto esecutivo trasmesso con nota CMRC - 2020- 0179148 del 11.12.2020 dal RUP ing. Giuseppe Cataldi riguardante i seguenti lavori: "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria della copertura causa continue infiltrazioni di acqua meteorica presso l' I.T.A. "E. Sereni" via Prenestina, 1395 Roma CIG: 853427200D; CUP: F88B20000010003; CIA: EN 20 0025" il cui importo ammonta a € 1.000.000,00 costituito dai seguenti elaborati:

- Dichiarazione del Rup;
- Verbale di Verifica documentazione del Progetto esecutivo;
- Verbale di validazione del Progetto esecutivo;
- Dichiarazione del Progettista;
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- CSA;
- Stima analitica del costo della sicurezza;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Spese del costo del personale;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Elenco prezzi unitari;
- Elaborati grafici;

visto il relativo quadro economico:



Descrizione	Importo
Importo lavori soggetti a ribasso( di cui € 170.128,69 per spese relative al costo del personale) art. 23 comma 16 del D.Lgs 50/2016	€ 652.069,69
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€155.500,71
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 807.570,40</b>
Imprevisti compresa Iva	€ 227,84
Incentivo progettazione 1,8 % (art 113 D.Lgs 50/16)	€ 14.536,27
IVA sui lavori 22%	€ 177.665,49
<b>Importo totale</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>

Vista la relazione, parte integrante del progetto esecutivo trasmesso con la predetta nota in data 11.12.2020 allegata al presente provvedimento;

vista la dichiarazione del R.U.P ing. Giuseppe Cataldi che dichiara:

che la categoria prevalente per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del



D.P.R. 5.10.2010, n. 207, è la OG1 classifica III fino ad € 1.033.000,00, per un importo di € 807.570,40;

che per l'aggiudicazione propone procedura negoziata senza bando di cui all' art. 63 del D.Lg.s 50/2016 previa consultazione di almeno 10 operatori economici individuati nell' elenco degli operatori accreditati nel portale gare della Città Metropolitana di Roma capitale, ricorrendo i presupposti per l' affidamento ai sensi dell' art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito con legge 11.09.2020 n. 120 in deroga all' art. 36 comma 2 lettera c-bis del D.Lgs. 50/2016;

che l' immobile, oggetto dell' intervento, è di proprietà della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che l' immobile interessato dai lavori non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale e paesaggistico di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42;

Vista la dichiarazione del progettista geom. Gian Piero Pietrini , debitamente sottoscritta dal RUP, con la quale dichiara:

che nell' elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche;

che l' immobile interessato dai lavori in oggetto non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli paesaggistici, architettonici, archeologici ed artistici del D.Lgs. 42/2004;

che l' intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi, non altera l' aspetto esteriore dell' edificio, nè, tantomeno, comporta aumenti di volumetria (art. 149 del D.lgs. 42/2004);

che l'esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti;

**Preso atto che** la spesa di euro € 1.000.000,00 trova copertura come di seguito indicato:

<b>Missione</b>	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
<b>Programma</b>	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
<b>Titolo</b>	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
<b>Macroaggregato</b>	2	BENI MATERIALI
<b>Capitolo/Articolo</b>	202043/701	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE
<b>CDR</b>	1331	DIP0303-GESTIONE E CONTROLLO AMMINISTRATIVO-CONTABILE APPALTI ED.SCOL.
<b>CCA</b>	--	
<b>Eser. Finanziario</b>	2020	--
<b>Numero</b>		--
<b>Importo</b>	€	--



1.000.000,00
--------------

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa:

1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria della copertura causa continue infiltrazioni di acqua meteorica presso l' I.T.A. "E. Sereni" via Prenestina, 1395 Roma CIG: 853427200D; CUP: F88B20000010003; CIA: EN 20 0025 trasmesso in data 11.12.2020 dal Serv. 2 Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Nord del Dip.to III per una spesa complessiva €. 1.000.000,00 distinta come in premessa;

2) di dare atto che il Rup. ing. Giuseppe Cataldi ha proposto per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di € 807.570,40 a base d'asta di cui € 170.128,69 per spese relative al costo del personale soggette a ribasso ed € 155.500,71 per la sicurezza, l'espletamento di procedura negoziata senza bando di cui all' art. 63 del D.Lg.s 50/2016 previa consultazione di almeno 10 operatori economici individuati nell' elenco degli operatori accreditati nel portale gare della Città Metropolitana di Roma capitale, ricorrendo i presupposti per l' affidamento ai sensi dell' art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito con legge 11.09.2020 n. 120 in deroga all' art. 36 comma 2 lettera c - bis del D.Lgs. 50/2016;



3) di dare atto, per le motivazioni espresse in premessa, di prenotare l'importo di €1.000.000,00 (di cui € 14.536,27 per incentivi) sul capitolo di bilancio 202043 (ex MSCUPO) Art 701 E.F. 2020;

4) di approvare lo schema di contratto - parte integrante del capitolato Speciale d'Appalto - relativo ai lavori di cui al punto 1) acquisito agli atti;

5) di dare atto che si procederà all'esclusione automatica dalla gara – a tenore dell'art. 97, comma 8, del d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii - delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, 2bis e 2 ter del medesimo articolo;

6) di dare atto che nell'ipotesi in cui per i lavori relativi alla procedura di gara di cui trattasi dovessero ricorrere le condizioni previste dall'art. 32, c. 8, ultimo periodo, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii l'amministrazione, successivamente all'aggiudicazione, si riserva di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in pendenza di efficacia dell'aggiudicazione medesima.

7) di prevedere, sin da ora, il pagamento dell'eventuale richiesta da parte della società dell'anticipazione dell'importo contrattuale, così come disposto dall'art 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;;

8) di dare atto, che l'eventuale pagamento della suddetta anticipazione avverrà previa costituzione da parte della società di garanzia fideiussoria calcolata sull'importo netto dell'anticipazione, oltre IVA e maggiorata del tasso di interesse legale vigente;

9) che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate.

Di imputare la spesa di euro € 1.000.000,00, come di seguito indicato:

Euro 1.000.000,00 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F - SEDE,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/701	1331	20033	2020	80321

CIG: 853427200D

CUP: F88B20000010003



**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Luigi Maria Leli

*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*