



**Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica**  
**Direzione - DPT0100**

e-mail:c.dellovicario@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P211 del  
20/01/2025

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

*Dr.ssa Adele Reda*

Responsabile del procedimento

*Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CUP: F94H17000650003 CIA: EE 17 0025 POLO CULTURALE PRESSO IL CAMPUS SCOLASTICOSUPERIORE DI GUIDONIA MONTECELIO- AFFIDAMENTO mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023 - PRESA D'ATTO DI AGGIUDICAZIONE e IMPEGNO SPESA IN FAVORE dell'Impresa INTERM - Installazioni Termomeccaniche importo €. 1.581.441,02 (IVA 22 per cento inclusa) - CIG B2F1C7D2DF**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Dello Vicario Claudio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 c 4 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss. mm. e ii.;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 84 del 23 dicembre 2024 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti dei servizi e Forniture 2025-2027.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 85 del 23 dicembre 2024 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17 gennaio 2025, recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Vista in particolare la sottosezione "PERFORMANCE" DPT01 POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA OBIETTIVO 24065 denominato "Gestione procedure di affidamento lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici della Città metropolitana di Roma Capitale";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29.02.2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026";

**Visto, altresì:**

il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e in particolare l'art. 229 commi 1 e 2 ai sensi dei quali "Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023" e "Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023";

l'art. 225 del richiamato decreto-legislativo n. 36/2023 rubricato "Disposizioni transitorie e di coordinamento";



il d.lgs. 31 dicembre 2024, n.2029 “ Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Premesso

che l'art. 1, comma 974, della legge n. 208 del 2015, aveva istituito, per l'anno 2016, il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, di manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti, rivolti all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana, al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento alla mobilità sostenibile, allo sviluppo di pratiche, come quelle del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e per la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano, anche con riferimento all'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati;

che con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2016 pubblicato nella G.U. n. 127 del 01/06/2016 - veniva approvato il Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta;

che la suddetta procedura veniva bandita dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri in attuazione della legge 28 dicembre 2015, n. 208, art.1, commi 974 - 978, recante le “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale dello Stato” (legge di stabilità 2016);

che, con decreto dell' allora Sindaca della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 160 del 26.08.2016 veniva approvato il Progetto complessivo della Città metropolitana di Roma Capitale da candidare a finanziamento nell'ambito del “Bando per la predisposizione straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta;

che con decreto della Sindaca della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 159 del 26/08/2016, veniva approvato l' Elenco degli interventi proposti dai Dipartimenti della Città metropolitana di Roma Capitale ricompresi nel Progetto “Bando per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta”, ove risultavano inseriti i seguenti Interventi di competenza dell'allora Dipartimento VIII ( ora Dipartimento I):

- 1) Polo culturale presso il Campus Scolastico superiore di Guidonia Montecelio;
- 2) Implementazione dei servizi sociali al territorio e valorizzazione del patrimonio in degrado delle pertinenze dell'Istituto Agrario Garibaldi - Roma - Municipio VIII;
- 3) Risanamento conservativo e riconfigurazione di spazi aperti e di prossimità porzione del complesso Buon Pastore come porta di accesso alla riserva naturale della Valle dei Casali - Roma Municipio XII";



che, con decreto della Sindaca metropolitana n. 158 del 26/08/2016, veniva nominato l'ing. Giampiero Orsini, Direttore del Dipartimento VI "Pianificazione territoriale generale", quale Responsabile Unico del Procedimento del Progetto;

che, con D.P.C.M. del 06/12/2016, veniva approvata dal Nucleo di valutazione dei progetti istituito dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri la graduatoria finale composta da n. 120 progetti, nella quale il Progetto della Città metropolitana di Roma Capitale si era collocato al n. 104;

che l'articolo 1, commi 140 e 141, della legge 11 dicembre 2016, n. 232 – recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017- 2019" – aveva istituito un Fondo per assicurare il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese e destinare ulteriori risorse a valere sulle risorse disponibili del Fondo per lo sviluppo e la coesione per il periodo di programmazione 2014-2020;

che il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 maggio 2017 disponeva il "Riparto del fondo per il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 132";

che le delibere CIPE n. 2 del 3 marzo 2017 e n. 72 del 7 agosto 2017 intervenivano sull'assegnazione e la modulazione delle risorse del Fondo per lo sviluppo e coesione al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, ai sensi dell'articolo 1, comma 141, della legge 11 dicembre 2016, n. 232;

che l'articolo 1, comma 1072, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2020", disponeva il rifinanziamento del fondo di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232;

che i primi 24 progetti erano stati finanziati, per un costo complessivo di 500 milioni di euro, con risorse stanziata nella Legge di stabilità 2016, e gli Enti promotori dei 24 progetti avevano stipulato con la Presidenza del Consiglio dei Ministri le Convenzioni previste dall'art. 3, commi 2- 7 del D.P.C.M. del 25/05/2016;

che i successivi 96 progetti presenti in graduatoria venivano comunque ammessi al finanziamento pubblico attraverso le risorse economiche provenienti dal:

- Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, ex art.1, comma 141 della Legge di stabilità 2017, secondo le modalità di assegnazione disposte nelle Delibere CIPE n. 2/2017 e n. 72/2017;

- Fondo per il finanziamento di investimenti, ex art. 1, comma 140 della Legge di stabilità 2017, con D.P.C.M. del 29 maggio 2017, pubblicato nella G.U. n. 148 del 27/06/2017;

che, in particolare, il Progetto presentato dalla Città metropolitana di Roma Capitale risultava assegnatario di un finanziamento a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) per il finanziamento degli interventi ricompresi nel Progetto, pari a euro 39.992.180,09 (art. 6 dello Schema di Convenzione);

che, con D.P.C.M. del 16/02/2017, così come integrato dal D.P.C.M. del 16/06/2017, venivano definite le quote di erogazione del finanziamento rispetto all'avanzamento degli interventi finanziati e all'implementazione dei dati nel sistema informativo predisposto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri;



che con il Decreto del Sindaco metropolitano n. 69 del 18.10.2017 recante "Approvazione progetti preliminari Bando Periferie ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale 2017", veniva stabilito di approvare, tra gli altri, i progetti preliminari degli interventi in parola;

che con decreto della Sindaca metropolitana n. 109 del 1 dicembre 2017, veniva approvato lo schema di Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Città metropolitana di Roma Capitale, che disciplinava i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, la rendicontazione e il monitoraggio degli interventi inseriti nel Progetto della Città metropolitana di Roma Capitale, per l'importo di € 39.992.180,09;

che in data 10 gennaio 2018 veniva sottoscritta in forma digitale la Convenzione tra la Città metropolitana di Roma Capitale e la Presidenza del Consiglio dei Ministri ;

che il decreto del Segretario generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 15 gennaio 2018 di approvazione della suddetta Convenzione veniva registrato dalla Corte dei Conti con il n. 556 del 23 marzo 2018;

considerato che l'art. 13 del D.L. 91/2018, convertito con modificazioni dalla legge n. 108/2018, relativo alla proroga di termini previsti da disposizioni legislative testualmente prevedeva: "

l'efficacia delle convenzioni concluse sulla base di quanto disposto ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 maggio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 148 del 27 giugno 2017, nonché delle delibere del CIPE n. 2 del 3 marzo 2017 e n. 72 del 7 agosto 2017, adottate ai sensi dell'articolo 1, comma 141, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, è differita all'anno 2020. Conseguentemente, le amministrazioni competenti provvedono, ferma restando la dotazione complessiva loro assegnata, a rimodulare i relativi impegni di spesa e i connessi pagamenti a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione.";

che la Città metropolitana di Roma Capitale, in esecuzione della predetta disposizione legislativa, provvedeva ad accantonare i fondi relativi al Progetto Bando Periferie nell'annualità 2020 del Bilancio non potendo procedere con le fasi attuative degli interventi prima di un nuovo accertamento della disponibilità finanziaria previsto per l'anno 2020;

che, ai sensi dell'articolo 1, commi 913-916, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, gli enti beneficiari erano tenuti a procedere all'adeguamento delle convenzioni già sottoscritte in ossequio alle disposizioni del comma 913 e che queste producevano effetti nel 2019 relativamente al rimborso delle spese sostenute e certificate dagli enti beneficiari in base al cronoprogramma;

che , pertanto, con Decreto del Sindaco metropolitano n. 17/11 del 01/03/2019 la Città metropolitana di Roma Capitale approvava la "Convenzione di modifica della Convenzione della Città metropolitana di Roma Capitale" sottoscritta tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e questa Amministrazione, a sua volta approvata dalla P.d.C.M. con decreto del Segretario generale 8 aprile 2019 e registrata dalla Corte dei Conti il 28/05/2019;

che nel corso della riunione svolta in data 04/06/2019 nell'ambito della gestione della proposta della Città metropolitana inserita nel c.d. "Bando Periferie" si dava atto che, con pec prot. CMRC-2019-0031014 del 25/02/2019, la Presidenza del Consiglio dei Ministri aveva recapitato la Convenzione modificativa di quella precedentemente sottoscritta in data 10/01/2018, recependo le modifiche apportate dalla suddetta Legge n. 145/2018;

atteso che gli interventi di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale dovevano essere selezionati tra quelli il più possibile sostenibili in termini innanzitutto di tempi di realizzazione e di



impatto sul bilancio, nella consapevolezza delle eventuali problematiche relative al rimborso, da parte del Governo, delle spese sostenute, il Dipartimento dell'Edilizia scolastica, per quanto di propria competenza individuava l'intervento: CUP: F84H17000800003 CIA EE 17 0024IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI SOCIALI AL TERRITORIO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO INTEGRATO DELLE PERTINENZE DELL' ISTITUTO AGRARIO Giuseppe Garibaldi" da sottoporre agli organi della Direzione politica al fine di procedere all'aggiornamento del Programma Triennale 2019/2021 con l'inserimento in Programma e in Elenco annuale 2019 del predetto intervento già inserito nell'elenco annuale 2017;

che le risorse complessive relative al Bando periferie da anticipare al 2019 ammontavano ad € 3.290.552,86 e che, pertanto, si rendeva necessario procedere alla relativa variazione al Bilancio di Previsione iscrivendo le relative poste in Entrata e in Spesa per l'annualità 2019 e riducendo conseguentemente, lo stanziamento previsto nell'annualità 2020;

che con deliberazione n. 20 del 18 luglio 2019 il Consiglio metropolitano approvava la Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2019 - 2021 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019 - 2021 inserendo, quali poste di entrate e spese in variazione al Bilancio di Previsione 2019, gli interi importi di due interventi del Bando Periferie di competenza dei Dipartimenti III ( ora Dipartimento I) e VII della Città metropolitana in quanto ritenuti più sostenibili in termini di tempo di realizzazione (inteso come rispetto al cronoprogramma comunicato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri) e di impatto sul bilancio:

- 1) "S.P. Laurentina - Progetto di riqualificazione dal G.R.A. al confine del Comune di Roma- Roma Municipio IX" -CIA VS 170040- per l'importo complessivo di € 1.450.000,00 ;
- 2) "Implementazione dei servizi sociali al territorio e valorizzazione del patrimonio in degrado delle pertinenze dell'Istituto Agrario "Garibaldi" - Roma Municipio VIII" -CIA EE 17 0024- per l'importo complessivo di € 800.000,00;

che nella stessa deliberazione n.20 del Consiglio metropolitano tali interventi venivano inseriti nell'Elenco Annuale delle Opere 2019 con l'aggiornamento del Programma Triennale 2019/2021;

che con nota CMRC-2020-0036889 del 04/03/2020 il Direttore del Dipartimento III richiedeva in ottemperanza al cronoprogramma trasmesso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri relativo agli interventi di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale afferenti al c.d. "Bando Periferie" approvati con D.S.M. n. 90 del 23/11/2017, di reinserire nel Programma Triennale2020/2022 e nell'Elenco annuale 2020 tutti e tre gli interventi non ancora avviati e da avviare entro il 2020:

- 1) Polo culturale presso il Campus Scolastico superiore di Guidonia Montecelio;
- 2) Implementazione dei servizi sociali al territorio e valorizzazione del patrimonio in degrado delle pertinenze dell'Istituto Agrario Garibaldi - Roma - Municipio VIII;
- 3) Risanamento conservativo e riconfigurazione di spazi aperti e di prossimità porzione del complesso Buon Pastore come porta di accesso alla riserva naturale della Valle dei Casali - Roma Municipio XII";

che con determinazione dirigenziale R.U. 670 del 04.03.2020 dell'allora Servizio n. 3 del Dipartimento III, veniva autorizzata, per l'affidamento dei lavori "CIA EE 17 0024 Implementazione dei servizi sociali al territorio e valorizzazione del patrimonio in degrado nelle pertinenze dell'Istituto Agrario Giuseppe Garibaldi - Roma VIII", l'espletamento di apposita gara ai sensi art. 59,



co. 1bis del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., così come novellato dal d.Lgs. 56/17 e quindi dalla L. 55/19 (Appalto integrato) con il metodo della procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;

che nel corso del medesimo Esercizio finanziario non era stato possibile avviare le procedure di gara degli altri due interventi inseriti nel Bando per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta e pertanto, gli stessi, su richiesta dell'allora Direttore del Dipartimento III, ora Dipartimento I, venivano inseriti nell'Annualità 2021 del Programma Triennale delle OO.PP.le approvato con la Deliberazione Consiliare n. 22/2020;

ATTESO che con decreto della Sindaca Metropolitana n. 79 del 25.06.2021 l'Arch. Massimo Piacenza veniva nominato Responsabile unico del procedimento del Programma di interventi della Città metropolitana di Roma Capitale, in sostituzione dell'Ing. Giampiero Orsini, in quiescenza dal 1 Giugno 2021;

Appurato

che con determinazione dirigenziale R.U 3647/2018 avente ad oggetto:" Bando Periferie "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni Capoluogo di Provincia e della Città di Aosta" di cui al D.P.C.M. del 25.05.2016. Approvazione progetto esecutivo in linea tecnica - Cod. CIA EE 170025 Comune di Guidonia Montecelio - "Polo Culturale presso il Campus scolastico superiore di Guidonia Montecelio" - CUP F94H17000650003", era stato approvato, in linea tecnica il progetto esecutivo dell' intervento "Polo culturale presso il Campus Scolastico superiore di Guidonia Montecelio";

che era stato nominato RUP dell'Intervento in parola l'arch. Gianfilippo LO Mastro, funzionario tecnico laureato in forze presso la Direzione del Dipartimento I;

CONSIDERATO

che con determinazione dirigenziale RU 3640-2021 è stato stabilito:

- di approvare nell'ambito dell'Intervento CUP: F94H17000650003 CIA: EE 17 0025 POLO CULTURALE PRESSO IL CAMPUS SCOLASTICO SUPERIORE DI GUIDONIA MONTECELIO il servizio tecnico professionale di PREDISPOSIZIONE ANTINCENDIO , ASSISTENZA IN CANTIERE E SUCCESSIVO INOLTRO DI SCIA AI VV.F;

- di affidare il medesimo servizio, all'esito della procedura n.PI012831-21, esperita sulla piattaforma della CMRC, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020 e ss.mm. e ii alla Professionista Arch. Patrizia Maglie, per un importo contrattuale pari ad € 12.663,66 oltre € 506,55 per Cnpaia 4% ed € 2.897,45 per IVA 22% per un importo complessivo di € 16.067,66;

- di impegnare, per l'effetto, l'importo complessivo di € 16.767,66 di cui € 16.067,66 a favore dell'O.E. Arch. Patrizia Maglie ( 2021 2986/0) ed € 700,00 per imprevisti (2021 2987/0);

ATTESO che con Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 45 del 29 luglio 2022 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022 - 2024 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 - 2024. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 ed Elenco Annuale 2022." l' intervento CUP F94H17000650003 CIA EE 17 0025 Polo culturale presso il Campus Scolastico superiore di Guidonia Montecelio non avviato nell'E.F. 2021 era stato reinserito



nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024- Elenco annuale 2022” per l’importo complessivo € 2.140.000,00;

che le risorse finanziarie venivano assegnate al Dipartimento IV in qualità di Struttura Responsabile del Progetto “Bando per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta”;

che pertanto con determinazione dirigenziale R.U 3646/2022 si procedeva relativamente all’ Intervento CIA EE 17 0025 CUP F94H17000650003 “Polo culturale presso il campus scolastico superiore di Guidonia Montecelio” all’accertamento della relativa entrata a valere sul Capitolo 402025 (TRAPER) art. 1 esercizio 2022 per l’ affidamento del servizio tecnico di progettazione di livello definitivo;

che con successiva determinazione dirigenziale con RU. 4262/2022 dell’ allora Servizio n. 4 del Dipartimento I ( ora Direzione Dipartimento I) I è stato pertanto stabilito di:

- di affidare il medesimo servizio all’esito della procedura n.PI023446-22 esperita sulla piattaforma della CMRC, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a). del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020 e ss.mm. e ii al Professionista Ing. Giuseppe Fioravanti con studio professionale in Via Alfredo Blasi, 92 - 00133 ROMA (Roma) C.F. FRVGPP72B23Z112T P.IVA IT06750991009 , per un importo contrattuale pari ad € 38.710,00, al netto del ribasso offerto del 2,0% ,oltre € 1.548,40 per Cnpaia 4% ed € 8.856,85 per IVA 22% per un importo complessivo di € 49.115,25;

- di dare atto che l’importo complessivo di € 49.115,25 era stato svincolato da parte del competente Servizio della Ragioneria Generale, previo nulla osta del Direttore del Dipartimento IV;

che con atto RSP n. 1/2023, all’esito della dichiarazione di efficacia del predetto affidamento è stato sottoscritto tra il professionista affidatario e il Dirigente dell’allora Servizio n. 4. il documento di stipula caricato direttamente sul portale gare della CMRC ad oggetto il servizio tecnico professionale di progettazione di livello definitivo;

ATTESO che con nota prot. PERIFERIE 0000604 P-4.2.1.VS del 15 maggio 2023, acquisita al protocollo dell’Ente CMRC-2023-0077455 del 15 maggio 2023, la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha autorizzato le richieste di proroga degli interventi sopra riportati, il cui collaudo è previsto entro novembre 2024;

CONSIDERATO che con nota prot. CMRC-2024-0057536 il Direttore del Dipartimento I “Politiche educative - Edilizia Scolastica” è stato richiesto l’inserimento nell’annualità 2024 del Programma Triennale 2024 - 2026 e nell’Elenco Annuale 2024 degli interventi di seguito indicati, già inseriti nell’Elenco Annuale 2023 ma non avviati entro il 31 dicembre 2023 finanziati nell’ambito del “Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia”:

CIA EE 17 0023 ROMA - Risanamento conservativo e riconfigurazione di spazi aperti e di prossimità porzione del complesso "Buon Pastore" come porta di accesso alla Riserva naturale della Valle dei Casali.1.500.000,00;

CIA EE 17 0025 GUIDONIA MONTECELIO -Polo culturale presso il campus superiore di Guidonia. 2.140.000,00;



che con Deliberazione Consiliare n.17 del 22 maggio 2024 ad oggetto “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 – 2026 ed Elenco annuale 2024 -Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 – 2026 – Variazione di cassa è stato stabilito, tra l’altro, di approvare la variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 – 2026 e all’Elenco Annuale 2024, come risulta nell’Allegato denominato “Programma Triennale Opere 2024-2026 ed Elenco Annuale 2024” nel quale risultava inserito l’ Intervento CIA EE 17 0025 GUIDONIA MONTECELIO -Polo culturale presso il campus superiore di Guidonia per l’importo complessivo di € 2.140.000,00 ;

che con la medesima Deliberazione Consiliare è stato pertanto stabilito di apportare al Bilancio di Previsione finanziario la variazione, in aumento, sia in entrata che in spesa, iscrivendo le complessive risorse pari ad Euro 3.537.651,63 per l’annualità 2024, al netto delle somme già impegnate nelle annualità precedenti;

che pertanto con determinazione dirigenziale R.U 2333 del 25.06.2024 del Dipartimento IV è stato stabilito di procedere agli accertamenti in entrata riferiti ai seguenti interventi:

□ Intervento N. 010 CIA EE 17 0023 CUP F84H17000810003 ROMA - "Risanamento conservativo e riconfigurazione di spazi aperti e di prossimità porzione del complesso "Buon Pastore" come porta di accesso alla Riserva naturale della Valle dei Casali" accertamento dell'entrata per l'importo di € 1.462.031,16 sul Capitolo 402025 (TRAPER) art. 1 esercizio 2024 n. movimento 1363/0 per il completamento degli affidamenti necessari alla realizzazione dell'intervento;

□ Intervento N 012 CIA EE 17 0025 CUP F94H17000650003 “Polo culturale presso il campus scolastico superiore di Guidonia Montecelio” accertamento dell'entrata per l'importo di € 2.074.117,09 sul Capitolo 402025 (TRAPER) art. 1 esercizio 2024 n. movimento 1364/0, per il completamento degli affidamenti necessari alla realizzazione dell'intervento;

ATTESO

che con nota prot. CMRC-2024-0140991 a firma del medesimo RUP e del Direttore del Dipartimento I , è stato trasmesso il progetto esecutivo dell’intervento: “Polo culturale presso il campus scolastico superiore di Guidonia Montecelio -DPCM del 25.05.2016 la riqualificazione urbana e sicurezza” - “Bando periferie” CIA: EE 17 0025 - CUP: F94H17000650003”, validato dal RUP ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 all’esito della verifica del progetto, effettuata in contraddittorio con il progettista sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza del progetto medesimo per l’importo complessivo di € 2.140.000,00;

che con determinazione dirigenziale R.U. 3223/2024 veniva stabilito:

· di approvare il progetto esecutivo dell’intervento “CIA: EE 17 0025 - CUP: F94H17000650003”, Polo culturale presso il campus scolastico superiore di Guidonia Montecelio - DPCM del 25.05.2016 la riqualificazione urbana e sicurezza” - “Bando periferie” redatto dal progettista Ing. Fioravanti e validato dal RUP, Arch. Gianfilippo Lo Masto, all’esito positivo della verifica, per l’importo complessivo di € 2.140.000,00 avente il seguente quadro economico:



QUADRO ECONOMICO		
N A) IMPORTO A BASE D'OFFERTA		IMPORTO
		euro
1	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	1.517.638,31
	<i>di cui oneri per il costo della mano d'opera, euro:</i> 492.626,31	
	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	117.361,69
	IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA	1.635.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
2	IVA su lavori	22,0% 359.700,00



3	Accordi bonari, allacci, imprevedibilità	53.257,09
4	Progetto antincendio (D.D. R.U. 3640/2021)	16.767,66
5	Progettazione esterna (D.D. R.U. 4262/2022)	49.115,25
6	Incentivi alle funzioni funzioni tecniche ( art. 45 comma 2 e 3 ( 80%) D.Lgs. 36/2023)	26.160,00
7		
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA		2.140.000,00

· di approvare, per l'affidamento dei lavori, l'indizione di apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023 da espletarsi in base al Capitolato Speciale d'Appalto per l'importo complessivo di € 1.635.000,00 (di cui € 117.361,69 per oneri della sicurezza, € 492.626,31 per costi della manodopera calcolati ai sensi dell'art. 41 comma 113 d.lgs. 36/2023);

di approvare lo schema di contratto - parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto relativo ai lavori di cui trattasi;

che con la medesima determinazione dirigenziale R.U. 3223/2024 veniva altresì stabilito che l'affidamento dovesse avvenire secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4, d.lgs. 36/2023 con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, con esclusione automatica, fra le ditte in possesso della categoria prevalente OG1 classifica III per l'importo di € 1.210.375,62 e della categoria scorporabile OS30 classifica II per l'importo di € 424.624,38 ;



con la medesima determinazione dirigenziale R.U. 3223/2024 veniva stabilito, infine, di imputare la spesa complessiva di € 2.140.000,00 come segue:

quanto ad € 1.994.700,00 a favore di CREDITORE DEBITORE/ DA INDIVIDUARE al Capitolo 202041 - art. 12 - CDC DPT0400 - E.F. 2024 - Impegno n. 5522/2024;

quanto a € 53.257,09 alla voce imprevisti al Capitolo 202041 - art. 12 - CDC DPT0400 - E.F. 2024 - Impegno n.5523/2024;

quanto a €. 26.160,00 a favore del Fornitore "101" ( giusta nota a firma del Ragioniere Generale e del Vice Ragioniere Genarle CMRC-2023-0159230) al Capitolo 202041 - art. 12 - CDC DPT0400 - E.F. 2024 - impegno n. 5524/2024;

quanto a €. 16.767,66 impegnati con determinazione dirigenziale RU 3640/2021 di cui € 700,00 alla voce imprevisti, impegno n. 2987/2021 reimputato nell'impegno 1055/2022 e mandato in economia con il conto consuntivo 2022 ed € 16.067,66 a favore dell'arch. Patrizia Maglie ( impegno 2986/2021 reimputato in ragione della scadenza del debito nell'impegno 1054/2022) , di cui € 15.264,28 liquidati e € 803, 38 mandati in economia con il conto consuntivo 2022;

quanto a €. 49.115,25 a favore dell'Ing. Fioravanti Giuseppe ( impegno n. 5128/2022 assunto con determinazione dirigenziale RU 4262/2022) reimputato in ragione della scadenza del debito nell'impegno 1463/2023 e nell'impegno 1937/2024;

CONSIDERATO che

la SUA della Città metropolitana di Roma, Serv. 1 "SUA - Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" U.O. "SUA - Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture", su incarico del Responsabile unico del Progetto, ha provveduto a creare sul Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale una procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, in data 05.09.2024 la Lettera d'invito/Disciplinare di gara a n. 25 operatori economici regolarmente iscritti al medesimo Portale da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, ai sensi dell'art.108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui articolo 54, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte, ore 09.00 del 23.09.2024, risultavano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma n. 16 offerte telematiche trasmesse dalle imprese invitate, così come riportato nel verbale di gara, conservato agli atti;

che in pari data alle ore 09.40 si riuniva in seduta pubblica telematica presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, il Seggio di gara, presieduto dalla Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 "SUA - Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" della Città metropolitana di Roma Capitale, coadiuvata, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, dal Dott. Claudio Carrino;



che il Presidente, preso atto che nel termine perentorio dianzi richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, erano pervenute n. 16 offerte telematiche valide procedeva alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale e alla verifica della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale, di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti all'esito della quale dichiarava l'ammissione dei n. 16 concorrenti;

esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente dava atto che la documentazione presentata dai concorrenti nell'ambito della "Busta Documentazione" era stata oggetto di valutazione approfondita, ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo dei singoli concorrenti, in ossequio a quanto previsto dagli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023;

si procedeva, quindi, all'apertura in successione delle offerte economiche trasmesse e, sempre in ambiente telematico, alla visualizzazione ed alla verifica formale delle offerte medesime nonché alla constatazione dei ribassi percentuale offerti;

si procedeva quindi alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, con l'utilizzo del Metodo C, sconto di riferimento 22,32%, scelto tra quelli descritti nell'Allegato II.2 al Codice dei Contratti "Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte e per l'effetto all'esclusione automatica, ai sensi del comma 1 del medesimo art. 54, delle offerte economiche che presentavano un ribasso percentuale superiore alla soglia come sopra determinata ( 22,32%) e alla redazione della relativa graduatoria;

esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente dava atto della graduatoria così determinata e dichiarava la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'O.E. primo classificato INTERM - Installazioni Termomeccaniche, sede legale in Via Bolognola, 74 - 00138 Roma - C.F. 02829260583 e P.IVA 01123141002 con una percentuale di sconto offerta pari al 22,3200% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza), pari a € 1.296.263,13 indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 117.361,69 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 492.626,31, pari al valore stimato dall'Amministrazione;

Il presidente dava atto, altresì, che il concorrente proposto aggiudicatario risultava in possesso di attestazione SOA in corso di validità per le categorie OG1 class. IV e OG11 class. III-bis. e pertanto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18, comma 21, dell'All. II.12 al D.Lgs 36/2023: *"L'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta"*;

ATTESO che

con determinazione dirigenziale R.U. 4214 del 13.11.2024 della Direzione del Dipartimento I è stata approvata, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, come da verbale di seduta del 23.09.2024 la proposta di aggiudicazione formulata dal Presidente del Seggio di gara, ritenendola legittima e conforme all'interesse pubblico da tutelare ed è stato stabilito, preso atto dell'esito REGOLARE dei controlli ex artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 eseguiti in merito alle dichiarazioni rese dalla INTERM - Installazioni Termomeccaniche, sede legale in Via Bolognola, 74 - 00138 Roma - C.F. 02829260583 e P.IVA 01123141002, in sede di gara, di aggiudicare la gara relativa all'intervento: *CIA: EE 17 0025 - CUP: F94H17000650003*", Polo culturale presso il campus scolastico superiore di Guidonia Montecelio - *DPCM del 25.05.2016 la riqualificazione urbana e sicurezza*" - *"Bando*



*periferie* a favore dell'operatore economico INTERM - Installazioni Termomeccaniche, sede legale in Via Bolognola, 74 - 00138 Roma - C.F. 02829260583 e P.IVA 01123141002, con un ribasso percentuale offerto pari al 22,320% ed un conseguente importo netto contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 1.296.263,13, oltre IVA 22% indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 117.361,69 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione ammontanti a € 492.626,31;

PRESO ATTO che

con nota telematica PI026341-24 del 14/11/2024, pubblicata sul portale della Città metropolitana di Roma Capitale, veniva comunicata, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. c) e d) del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi;

PRESO ATTO che

l'O.E. ha dichiarato, nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il con il responsabile dell'istruttoria e con il responsabile del procedimento della Stazione Unica Appaltante e con il Dirigente del Servizio;

la stessa Società, in persona del legale rappresentante, ha, altresì, dichiarato il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs.165/2001 e ss.mm. e ii.;

che lo stesso Operatore economico ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PIAO 2024/2026 adottato con DS n. 25 del 29 febbraio 2024 Sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza;

ATTESO che

in ottemperanza all'art. 16 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse;

il Rup. ai sensi dell'art.6-bis D.lgs. 241/90, ha dichiarato che non vi sono situazioni di conflitto d'interesse con la Società aggiudicataria;

il Direttore del Dipartimento I attesta l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con i rappresentanti legali della Società aggiudicataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

Vista la L. 241/90 e ss.mm.ii. ed in particolare gli art. 21-bis e ss;

Visto l'art. 1 c. 629 lett.b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

Richiamata la Circolare a firma del Segretario Generale, Dr. Paolo Caracciolo e del Dr. Federico Monni, Direttore del Dipartimento V "Appalti e contratti; ad oggetto "Disposizioni in materia di modalità di stipulazione dei contratti in esito a procedure negoziate ed affidamenti diretti";

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto



della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

Preso atto che la spesa di euro 1.994.700,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202041 /12	MSCUAI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE -"ALTRI INTERVENTI" - MP0402
CDR	DPT0400	DPT0400 - PIANIFICAZIONE STRATEGICA E GOVERNO DEL TERRITORIO
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	413.258,98	
N. Movimento	7466/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202041 /12	MSCUAI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE -"ALTRI INTERVENTI" - MP0402
CDR	DPT0400	DPT0400 - PIANIFICAZIONE STRATEGICA E GOVERNO DEL TERRITORIO
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	1.581.441,02	
N. Movimento	7465/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30



marzo 2001, n. 165” e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## **DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in premessa:

di prendere atto dell’aggiudicazione della gara d’appalto PN ESF22/24/1 Lavori di realizzazione del “Polo culturale presso il campus scolastico superiore di Guidonia Montecelio (RM) - DPCM del 25.05.2016 relativo a bando per la riqualificazione urbana e sicurezza” - CIA EE 17 0025 - CUP F94H17000650003 - CIG B2F1C7D2DF.” approvata con Determinazione Dirigenziale R.U. 4214 del 13.11.2024 della Direzione del Dipartimento I in favore dell’operatore economico INTERM - Installazioni Termomeccaniche, sede legale in Via Bolognola, 74 - 00138 Roma - C.F. 02829260583 e P.IVA 01123141002, con un ribasso percentuale offerto pari al 22.3200% ed un conseguente importo netto contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 1.296.263,13 (indicando costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 117.361,69 e costi della manodopera per l’espletamento della richiamata prestazione ammontanti a € 492.626,31 ) oltre € 285.177,89 per IVA 22% per l’importo complessivo di € 1.581.441,02;

di dare atto, ai sensi di quanto disposto all’ art. 17 comma 5 D.lgs 36/2023, che l’aggiudicazione è divenuta efficace e che, fatto salvo l’esercizio dei poteri di autotutela, ai sensi del comma 1 dell’art. 55 d.lgs. 36/2023 la stipula del contratto avviene entro i successivi 30 giorni anche in pendenza di contenzioso, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell’allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell’amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico;

di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dal comma 3 lett. d) dell’art. 18 del d.lgs. 36/2023., trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 55 comma 2, del D.lgs. 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 1 del medesimo art. 18;

di dare atto che ai sensi del comma 6 del richiamato art. 50 d.lgs. 36/2023 “Dopo la verifica dei requisiti dell’aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all’esecuzione anticipata del contratto”;

di dare atto che la Società aggiudicataria con successiva comunicazione acquisita sempre tramite il portale gare, su espressa richiesta inviata dall’Ufficio gare, ha dichiarato, ad integrazione e specifica della dichiarazione rese in sede di gara, che intende subappaltare le seguenti prestazioni :

OG 1: Opere di realizzazione di edifici civili e industriali nella misura del 40% ed in particolare-re: Realizzazione Scavi;



- Fornitura e posa in opera di massetti;
- Fornitura e posa in opera di intonaci civili;
- Realizzazione di rasature;
- Fornitura e posa in opera di cartongesso
- Fornitura e posa in opera di attrezzature sportive.

OS 30: Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi nella misura del 40% ed in particolare: Fornitura e posa in opera di impianti elettrici e speciali. “;

di dare atto che la società affidataria potrà richiedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 125 comma 1, del lgs. 36/2023., entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, accertata dal responsabile del procedimento, la corresponsione dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, da calcolare sul valore del contratto, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma del servizio indicato nel Capitolato speciale prestazionale;

di dare atto che la somma complessiva di € 1.994.700,00 viene imputata come segue;

quanto ad € 1.581.441,02 a favore di INTERM - Installazioni Termomeccaniche, sede legale in Via Bolognola, 74 - 00138 Roma - C.F. 02829260583 e P.IVA 01123141002 al Capitolo 202041 - art. 12 - CDC DPT0400 - E.F. 2024 - Impegno n. 7465/2024;

quanto ad € 413.258,98 (economia lavori + IVA) a favore di “CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE” da accantonare per eventuali modifiche contrattuali, come previsto dall'art.120 del D.Lgs.vo n. 36/2023 al 202041 - art. 12 - CDC DPT0400 - E.F. 2024 - Impegno n. 7466/2024;

di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., verrà garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

di stabilire che al pagamento, a favore di INTERM - Installazioni Termomeccaniche, sede legale in Via Bolognola, 74 - 00138 Roma - C.F. 02829260583 e P.IVA 01123141002 si provvederà tramite la Direzione del Dipartimento I con invio alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio del DURC on line, dello stato d'avanzamento lavori e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale;

di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avviene con la modalità della “scissione dei pagamenti” come disposto dall'art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:



il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

Di imputare la spesa di euro 1.994.700,00 come di seguito indicato:

*Euro 413.258,98 in favore di DEBITORE CREDITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202041 / 12	DPT0400	24065	2024	7466

CIG: B2F1C7D2DF

CUP: F94H17000650003

CIA: EE 17 0025

*Euro 1.581.441,02 in favore di INTERM INSTALLAZIONI TERMOMECCANICHE S.R.L. C.F 02829260583 VIA SAN GENNARO, 158 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202041 / 12	DPT0400	24065	2024	7465

CIG: B2F1C7D2DF

CUP: F94H17000650003

CIA: EE 17 0025



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*

*DI FILIPPO Emiliano*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

**RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO**

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.