



**HUB 3 - DIP. 01**

**DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica - DPT0100**

e-mail:c.dellovicario@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P1738 del  
29/04/2025

Il Ragioniere Generale  
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

*Dr.ssa Adele Reda*

Responsabile del procedimento

*Dr.sssa Maria Rosaria di Russo*

**Riferimenti contabili**

Anno bilancio 2025  
Mis 4 Pr 2 Tit 2 Mac 2  
Capitolo/Articolo 202043 / 55  
CDR DPT0100  
Impegno n. 4614/0

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIA EN 23 0017 CUP F85E23000000003 ROMA - Località Selva Candida, Nuovo edificio scolastico. Affidamento del Servizio tecnico professionale per redazione della perizia geologica e annesse prove di carattere strumentale. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36. Studio di Geologi Associati Fantucci e Stocchi Impegno di spesa € 32.527,04 (CNPAIA 4% e IVA 22% incluse) - Decisione a contrarre CIG B5D078E94F**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Dello Vicario Claudio



**Viste** le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

**Visto:**

l'art. 107 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss. mm. e ii;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 84 del 23 dicembre 2024 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti dei servizi e Forniture 2025-2027.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 85 del 23 dicembre 2024 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

Visto il Comunicato del PRESIDENTE dell'ANAC del 30 gennaio 2025 ad oggetto "Termine del 31 gennaio per l'adozione e la pubblicazione dei PIAO e dei PTPCT 2025-2027 e differimento per gli Enti locali";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante: "*Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025/2027.*";

**Vista** in particolare la sottosezione "PERFORMANCE" DPT01 POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA OBIETTIVO 25020 denominato "Gestione procedure di affidamento lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici della Città metropolitana di Roma Capitale";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 20.03.2025 recante "*Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D. Lgs n. 267/2000 e art. 3 del D. Lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita.*"

Vista la delibera del Consiglio metropolitano n. 13 del 29 aprile 2025 avente ad oggetto "Rendiconto della gestione 2024 - Approvazione";

Vista la delibera del Consiglio metropolitano n. 15 del 29 aprile 2025 avente ad oggetto "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere



Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027”;

**Visto, altresì:**

il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e in particolare:

l’art. 229 commi 1 e 2 ai sensi dei quali “Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023” e “Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023”;

l’art. 225 del richiamato decreto-legislativo n. 36/2023 rubricato “Disposizioni transitorie e di coordinamento”;

il D.lgs. 31 dicembre 2024, n.209 *“Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*;

**Premesso**

che la progressiva crescita della popolazione scolastica nel quadrante Nord della Capitale ha imposto di reperire ulteriori spazi da destinare all’attività didattica mediante la costruzione di nuovo plesso scolastico superiore al fine di sopperire, alla grave situazione di carenza degli istituti secondari superiori nel Municipio XIV;

che Roma Capitale ha individuato l’area sita in località Selva Candida, angolo tra via del Forno Saraceno e Via Benedetta Ciaccia, in terreno di proprietà individuato al Foglio catastale n.ro. 339, p.lle 5472.5473,5488 e 5489;

che il medesimo lotto, di circa un ettaro, è in disponibilità della Città Metropolitana di Roma Capitale giusto verbale di ammissione prot. Roma Capitale nn.ri 1113008 e 111322 del novembre 2023;

che questo Ente già ha beneficiato della autorizzazione della competente Soprintendenza archeologica per l’Area metropolitana di Roma (prot. CMRC - 2023 - 0157999) ai sensi dell’art. 41 comma 8 e dell’allegato I.8, pertanto si deve procedere, su indicazione appunto della citata Soprintendenza, alla esecuzione di indagini archeologiche preliminari, nel sedime dove sorgerà la scuola;

che l’intervento in oggetto veniva inserito, con Delibera Consiliare n. 75/2023 avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026." nella programmazione triennale dell’Ente 2024-2026 E.A. 2024 e E.A 2025 CIA EN 23 0017 CUP F85E23000000003 ROMA - Località Selva Candida, Nuovo edificio scolastico per l’importo complessivo di € 8.000.000,00 finanziato con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, primo anno € 2.000.000,00 , secondo anno 6.000.000,00;

che veniva nominato RUP dell’Intervento in parola l’arch. Fabio Maria Dandini, Funzionario tecnico laureato in forze presso la Direzione del Dipartimento I;

che nota prot. CMRC-2024-0117384 - 04-07-2024 il Direttore del Dipartimento I richiedeva di prevedere , relativamente all’ intervento di cui trattasi, alla riduzione del mutuo nell’annualità 2024



per un importo pari a 250.000,00 ed al contestuale finanziamento con avanzo di amministrazione al fine di consentire l'avvio di tutte le attività propedeutiche alla richiesta di finanziamento;

che, pertanto con Deliberazione consiliare n. 30 del 29 luglio 2024 ad oggetto " Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2024 - 2026. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2024 - Art. 193 T.U.E.L.. è stato stabilito di apportare all'annualità 2024 del Bilancio di Previsione finanziario la variazione in diminuzione relativa alle risorse provenienti da indebitamento per l'importo pari ad Euro 250.000,00 ed il contestuale finanziamento delle stesse con avanzo di amministrazione mediante la variazione in aumento, come riportato nell'Allegato al medesimo atto denominato "Allegato Variazione di Bilancio";

che con delibera del Consiglio metropolitano n. 84 del /2024 recante: Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027. l'intervento di cui trattasi è stato inserito nell'E.A. 2025 per l'importo complessivo di € 8.000.000,00 di cui € 250.000,00 annualità precedenti, finanziati come infra dettagliato, € 1.750.000,00 nell'E.F. 2025 e € 6.000.000,00 nell'E.F. 2026, da finanziare con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti;

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale RU 5158/2024 ad oggetto " Ricognizione interventi Edilizia Scolastica inseriti nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 e nell'Elenco Annuale dei Lavori 2024" è stato stabilito, per le motivazioni richiamate nel medesimo provvedimento, di dare atto che gli Uffici del Dipartimento I "Politiche educative, edilizia scolastica" avevano avviato tutte le attività propedeutiche necessarie per dare attuazione al piano di interventi di Edilizia scolastica inseriti nella programmazione dell'Ente, annualità 2024;

che in particolare, per l'intervento "C.I.A. EN 23 0017, CUP F85E23000000003 "ROMA - Località Selva Candida, Nuovo edificio scolastico", è stato dato atto che con Determinazione Dirigenziale R.U. 3713 dell'8 ottobre 2024, erano stati affidati alla società Elpidia 2000 srl i lavori per l'esecuzione degli scavi archeologici per l'importo pari ad Euro 33.613,19 e, con successiva Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4475 del 27 novembre 2024, erano stati affidati a BST Bonifiche S.r.l. i lavori relativi alla valutazione del rischio bellico con analisi storico-geografico-documentale, indagine magnetometrica non invasiva ed indagini e taglio erba per l'importo complessivo di € 10.784,69;

che pertanto con il medesimo provvedimento è stato stabilito di assumere l'impegno contabile per l'intero importo di € 3.917.312,24, destinato alla realizzazione dei singoli interventi, di cui € 199.602,12 relativamente all'intervento **CIA EN 23 0017 - CUP F85E23000000003 Località Selva Candida, Nuovo edificio scolastico** Impegno n. 7089/2024 a valere sul Capitolo 202043, art. 55, CDR DPT0100, procedendo in applicazione del principio contabile applicato di cui all' 4/2 al D. Lgs n. 118/2011, e in particolare del p. 5 " spese d'investimento" e consentendo il confluire delle risorse medesime nel Fondo Pluriennale Vincolato 2025;

Richiamato:

l'art. 37 del D.lgs. 36/2023 rubricato "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi" e in particolare il comma 3 " Il programma triennale di acquisti di beni e servizi e i relativi aggiornamenti annuali indicano gli acquisti di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b)[..]"



Visti:

l'art. 41 del D.lgs. 36/2023 rubricato Livelli e contenuti della progettazione, che al comma 1 prevede: "La progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo [...]";

il comma 2 dello stesso art. 41 d.lgs. 36/2023: " 2. L'allegato I.7 definisce i contenuti dei due livelli di progettazione[...];

visto l'All. I.7 al d.lgs. 36/2023 e in particolare l' art. 8. " Relazione Tecnica" comma 2 lett. b) che recita: " *le risultanze degli studi, delle indagini e delle analisi effettuate, in funzione della tipologia, delle dimensioni e dell'importanza dell'opera, evidenziando le conseguenti valutazioni in ordine alla fattibilità dell'intervento raggiunte attraverso la caratterizzazione del contesto locale territoriale, storico-archeologico, ambientale e paesaggistico in cui è inserita l'opera;*

il comma 10 del mentovato art. 47 ai sensi del quale: "Gli oneri della progettazione, delle indagini, delle ricerche e degli studi connessi, compresi quelli relativi al dibattito pubblico, nonché della direzione dei lavori, della vigilanza, dei collaudi, delle prove e dei controlli sui prodotti e materiali, della redazione dei piani di sicurezza e di coordinamento, delle prestazioni professionali e specialistiche, necessari per la redazione del progetto, gravano sulle disponibilità finanziarie della stazione appaltante o dell'ente concedente e sono inclusi nel quadro economico dell'intervento";

Atteso che con nota a firma del medesimo RUP Arch. Dandini e del Direttore del Dipartimento I, Ing. Claudio Dello Vicario, è stata trasmessa, la documentazione inerente l'affidamento all'esterno del servizio tecnico professionale "per redazione della perizia geologica e annesse prove di carattere strumentale";

#### RICHIAMATI

l'art. 66 del D.lgs. 36/2023 che recita: "Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta: a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: **i professionisti singoli, [...]**;

l'art. 34 dell'All. II.12 al nuovo codice dei contratti che declina i requisiti dei professionisti singoli o associati ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura di cui al predetto art. 66;

CONOSIDERATO che il Rup Arch. Dandini nella predetta nota prot. CMRC-2024-0138557 ha comunicato, altresì, di voler procedere all'affidamento diretto del predetto servizio tecnico professionale per redazione della perizia geologica e annesse prove di carattere strumentale, avendo stimato l'importo complessivo da porre a base dell'affidamento pari a € 28.003,75 calcolato sulla base delle tariffe professionali di cui al DM della Giustizia del 17 giugno 2016, in considerazione delle classi e delle categorie cui appartengono i lavori di cui trattasi, come da seguente quadro economico:

Descrizione	Importo
<b>A - SERVIZIO</b>	



A1 - Servizio di redazione relazione geologica	€ 8.989,03
A2 - Servizio di indagini strumentali	€ 19.014,72
<b>Totale somme soggette a ribasso</b>	<b>€ 28.003,75</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1 - EPAP 4% su A1 (relazione geologica)	€ 359,56
B2 - IVA 22% su € 9.348,59 (a1+b1) - relazione geologica	€ 2.056,69
B3 - IVA 22% su € 19.014,72 (a2) - indagini strumentali	€ 4.183,24
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 6.599,49</b>
<b>Totale Generale</b>	<b>€ 34.603,24</b>

che il medesimo RUP ha altresì indicato quale operatore economico cui affidare l'esecuzione delle prestazioni, lo Studio di Geologi Associati Fantucci e Stocchi Via Monte Nero 27 01100 Viterbo (VT) C.F./P.IVA: IT01889080568- dichiarando di aver effettuato la selezione tra gli operatori iscritti all'albo Servizi Ingegneria e Architettura della Città metropolitana di Roma Capitale e di aver valutato il possesso, in capo all' Operatore selezionato delle professionalità idonee all'esecuzione del servizio di cui trattasi in considerazione di documentata esperienza in servizi della stessa tipologia;

che unitamente alla sopra citata nota è stata trasmessa la seguente documentazione:

- a) Quadro economico Intervento;
- b) Disciplinare d'incarico;



c) Schema di calcolo dei compensi.

che ai sensi dell'art. 5 del capitolato tecnico prestazionale "DURATA DEL SERVIZIO E TERMINI DI CONSEGNA" - Per l'espletamento delle attività di cui al presente appalto, vengono stabilite le seguenti tempistiche:

" 5.1. I tempi per l'espletamento del servizio di progettazione sono così suddivisi:

- giorni 45 naturali e consecutivi per la redazione della relazione geologica a decorrere dalla data del verbale di inizio lavori.

5.2. I termini indicati per la consegna degli elaborati di cui al precedente punto sono da intendersi tassativi e indifferibili. Si precisa che:

- i giorni sono solari consecutivi, decorrenti dalla data di consegna del servizio;

- il decorso ed il rispetto dei termini contrattuali saranno stimati a partire dalla formale e completa trasmissione all'Amministrazione";

#### **VISTI, altresì:**

l'art. 49 del d.lgs. 36/2023 rubricato "Principio di rotazione degli affidamenti" e in particolare il comma 1: *"Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione"*;

l'art.50, comma 1, del predetto D.lgs. 36/2023 che recita: *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

l'Allegato II.1 al Codice rubricato "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

Visto il comma 2 del richiamato in premessa art. 225 del d.lgs. 36/2023 "Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024 [....];

#### **Applicabili pertanto:**

l'art. 29 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii. che recita: "Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005";



*l'art. 25, comma 2 del D.lgs. 36/2024 e ss. mm. e ii.: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento."*;

Atteso pertanto, che a partire dal 1° gennaio 2024, la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia. In particolare, sono venuti meno i regimi transitori previsti dal richiamato articolo 225, comma 1 (regime di pubblicità legale nei contratti pubblici), comma 2 (attività riguardanti il ciclo di vita dei contratti pubblici e rientranti nell'ecosistema di approvvigionamento digitale) e, infine, comma 3 (utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza qualificate, anche con riserva);

sempre a partire dal 1° gennaio 2024, nell'ambito del sistema di digitalizzazione, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (d'ora in poi BDNCP) ha reso disponibili mediante interoperabilità, per il tramite della Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND) di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per garantire l'assolvimento degli obblighi di trasparenza di cui all'articolo 28 del Codice;

al fine di consentire il passaggio ai nuovi sistemi, il 31 dicembre 2023, sono state modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog ed è stato dismesso il servizio SmartCIG;

le stazioni appaltanti e gli enti modificano le modalità di svolgimento delle procedure di gara, utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

Atteso altresì che in ossequio alle richiamate disposizioni la CMRC ha provveduto a dotarsi di una piattaforma informatica per l'intera gestione delle procedure di gara dell'Ente e dei Comuni aderenti alla SUA;

vista la Legge n. 94/2012, di conversione del D.L. 52/2012 ed in particolare l'art.7, comma 2, che recita: "All'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole:

«di cui all'articolo 11, comma 5, del regolamento di cui al d.P.R. 4 aprile 2002, n. 10» sono sostituite dalle seguenti: «di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328»;

visto, altresì, il D.L. 95/2012 convertito in Legge 135/2012 che stabilisce, all'art. 1 comma 1, che i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto



messi a disposizione da CONSIP SPA sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono cause di responsabilità amministrativa;

considerato che la CMRC, che tra l'altro è soggetto aggregatore ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 66/2014, conv. in Legge n. 89 del 23 giugno 2014, ha provveduto ad istituire un proprio albo di fornitori, tra gli altri, di servizi di progettazione ed architettura, dotandosi così un proprio mercato elettronico nel settore merceologico di cui trattasi;

è stato stabilito, pertanto, di procedere tramite la piattaforma in uso alla CMRC;

**visto** l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale *“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento disposta[...] 2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.”;*

#### **Applicabili, altresì:**

l'art. 1 del D.lgs. 36/2023 rubricato “Principio del risultato” e in particolare il comma 1 *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”;*

l'art. 2 del medesimo decreto legislativo rubricato “Principio della fiducia” e in particolare il comma 2 che recita *“Il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato”;*

l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 che prevede: *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;*

#### **Considerato che:**

in data 26.02.2025 è stata inserita sulla piattaforma della CMRC la richiesta di offerta, con unico operatore economico, avente il numero registro di sistema PI022364-24 con scadenza presentazione offerta il 04.10.2024 con la quale è stato richiesto allo Studio di Geologi Associati Fantucci e Stocchi Via Monte Nero 27 01100 Viterbo (VT) P.IVA: IT01889080568 di presentare la propria offerta relativamente all'affidamento del “Servizio tecnico professionale per redazione della perizia geologica e annesse prove di carattere strumentale” da eseguire nell'ambito dell'intervento “ CIA EN 23 0017 CUP F85E23000000003 ROMA - Località Selva Candida, Nuovo edificio scolastico. Affidamento del Servizio tecnico professionale per redazione della perizia geologica e annesse prove di carattere strumentale”, sull'importo complessivo di € 28.003,75 di cui € 19.014,72 per indagini strumentali ed € 8.989,03 relazione geologica;

entro il termine di scadenza previsto, l'operatore economico ha presentato la propria offerta, accludendo le autocertificazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione ex artt. 94/98 del D.lgs. 36/2023 ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e, a fronte di un importo complessivo di € 28.003,75 ha offerto un ribasso percentuale del 3,00%, per un importo contrattuale netto pari a € 27.163,64 (di cui € 8.719,36 per relazione geologica ed € 18.444,28 per indagini strumentali),



oltre € 348,77 per EPAP 4% (su € 8.719,36 relazione geologica) ed € 6.052,73 per IVA 22%, ( di cui € 1.994,99 sul servizio di redazione relazione geologica ed € 4.057,74 per indagini) per l'importo complessivo di € 33.565,14;

che il RUP con nota prot. CMRC-2025-0076373 del 24/04/2025 avendo rilevato un ribasso offerto, in valore assoluto inferiore alla media dei ribassi offerti per servizi professionali analoghi, rappresentando, altresì la possibilità di errori nel caricamento del valore sulla piattaforma gare, chiedeva all'Operatore economico: " di confermare il valore offerto ovvero indicare il ribasso corretto";

che con successiva comunicazione acquisita al protocollo dell'Amministrazione in data 28.04.2025, CMRC -0077051 lo Studio di Geologi Associati Fantucci e Stocchi in persona del legale rappresentante dott. Vittorio Stocchi comunicava " la correzione del ribasso offerto in sede di gara, erroneamente indicato pari al 3%, anziché del 6% (seipercento)";

con nota conservata agli atti, il Rup ha comunicato che "l'offerta è da ritenersi congrua";

tramite la piattaforma interoperativa è stato acquisito il seguente CIG: B5D078E94F

#### **DATO ATTO:**

che lo Studio geologi ass.ti Fantucci e Stocchi ha dichiarato, nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela e affinità con il Rup, con il Responsabile dell'istruttoria e del procedimento;

che il medesimo Operatore economico ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dall'allora vigente PIAO 2024/2026 adottato con DS n. 25 del 29 febbraio 2024 Sottosezione rischi corruttivi e trasparenza;

in ottemperanza all'art. 16 del D.lgs. 36/2023 è acquisita agli atti dell'Ufficio amministrativo appalti della Direzione del Dipartimento I, dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di cui trattasi dell'inesistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

il Direttore del Dipartimento I attesta che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con il Professionista affidatario del servizio;

**atteso** che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/2001 e ss. mm. e ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dalla Professionista;

che il R.U.P, con propria nota ha dichiarato ai sensi dell'art 6 bis L 241/90 come introdotto dalla L. 190/12 l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse con l'operatore economico affidatario;

visto l'art. 52, comma 1 del d.lgs. 36/2023 "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno...[.];

Atteso che in ossequio alla norma testé citata con DISPOSIZIONE DIRETTORIALE n. 2 del 20.03.2024 a firma del Direttore del Dipartimento I, avente ad oggetto: "Art. 52 comma 1 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - Adozione procedura per lo svolgimento dei controlli a campione sulle dichiarazioni



sostitutive di atto di notorietà nell'ambito degli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 euro di cui all'articolo 50, comma 1, lett. a) e b) del Codice dei contratti pubblici" è stata declinata la procedura, l'oggetto e le modalità operative per l'esecuzione dei predetti controlli a campione;

**ritenuto** pertanto opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione del predetto servizio, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, allo Studio di Geologi Associati Fantucci e Stocchi Via Monte Nero 27 01100 Viterbo (VT) P.IVA/C.F : IT01889080568, per un importo netto pari a € 26.323,52 (di cui € 8.449,69 per relazione geologica ed € 17.873,84 per indagini strumentali), oltre € 337,99 per EPAP 4% (su € 8.449,69 relazione geologica) ed € 5.865,53 per IVA 22%, ( di cui € 1.933,29 sul servizio di redazione relazione geologica ed € 3.932,24 per indagini) per l'importo complessivo di € 32.527,04 ;

**vista** la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

Visto l'art. dell'art. 12 del D.L. 87/2018 (Decreto Dignità) conv. in legge n. 96/2018;

**richiamata** la Circolare n. 23/2023 a firma del Segretario Generale, Dott. Paolo Caracciolo e del Dott. Federico Monni, Direttore del Dipartimento V "Appalti e contratti" avente ad oggetto: Disposizioni in materia di modalità di stipulazione dei contratti in esito a procedure negoziate ed affidamenti diretti;

che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss. mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

Preso atto che la spesa di euro 32.527,04 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /55	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE"
CDR	DPT0100	HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	32.527,04	
N. Movimento	4614/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO



Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## DETERMINA

Per le motivazioni espone in narrativa:

- di approvare il servizio tecnico professionale relativo alla redazione della perizia geologica e annesse prove di carattere strumentale relativo all'intervento " CIA EN 23 0017 - CUP F85E23000000003 Località Selva Candida, Nuovo edificio scolastico", per l'importo complessivo di € 35.531,16, ripartito come da seguente quadro economico:

Descrizione	Importo
A - SERVIZIO	
A1 - Servizio di redazione relazione geologica	€ 8.989,03
A2 - Servizio di indagini strumentali	€ 19.014,72
Totale somme soggette a ribasso	€ 28.003,75



B - SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 - EPAP 4% su A1 (relazione geologica)	€ 359,56
B2 - IVA 22% su € 9.348,59 (a1+b1) - relazione geologica	€ 2.056,69
B3 - IVA 22% su € 19.014,72 (a2) - indagini strumentali	€ 4.183,24
Totale somme a disposizione	€ 6.599,49
Totale Generale	€ 34.603,24

- di affidare il servizio di cui al p. 1 all'esito della procedura n. PI002342-25 esperita sul portale gare della CMRC, allo Studio di Geologi Associati Fantucci e Stocchi Via Monte Nero 27 01100 Viterbo (VT) P.IVA/C.F. : 01889080568, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), che ha offerto un ribasso percentuale del 6,00%, per un importo contrattuale netto pari a € 26.323,52 (di cui € 8.449,69 per relazione geologica ed € 17.873,84 per indagini strumentali), oltre € 337,99 per EPAP 4% (su € 8.449,69 relazione geologica) ed € 5.865,53 per IVA 22%, ( di cui € 1.933,29 sul servizio di redazione relazione geologica ed € 3.932,24 per indagini) per l'importo complessivo di € 32.527,04 ;

- di dare atto, per quanto esposto in premessa, che ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione è immediatamente efficace;

- di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dal comma 3 lett. d) dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023., trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 55 comma 2, del D.lgs. 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 1 del medesimo art. 18;

- di dare atto che l'esecuzione del contratto può essere iniziata anche prima della stipula, in base a quanto prescritto all'art. 50, comma 6, d.lgs. 36/2023;

- di dare atto che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 36/2023 avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione e che il rapporto contrattuale verrà perfezionato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82, mediante documento di stipula direttamente sul portale gare della CMRC;

- di dare atto, ai sensi di quanto disposto all'art. 33 dell'All. II. 14 al d.lgs. 36/2023 sono esclusi dall'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 125, comma 1 del codice, i contratti per prestazioni di forniture e di servizi a esecuzione immediata o la cui esecuzione non possa essere, per loro natura, regolata da apposito cronoprogramma o il cui prezzo è calcolato sulla base del



reale consumo, nonché i servizi che, per la loro natura, prevedono prestazioni intellettuali o che non necessitano della predisposizione di attrezzature o di materiali;

- di dare atto che l'importo complessivo di € 32.527,04 trova copertura nel q.e. dell'Intervento di cui trattasi ed è imputata a favore dello Studio di Geologi Associati Fantucci e Stocchi, con sede legale in via Monte Nero 27 - 01100 Viterbo (Viterbo) - CF e PI: 01889080568 , al Capitolo 202043, art. 55, Cdr DPT0100 EF 2025, impegno 4614/2025 a valere sull'impegno 3797/2025 reimputato a seguito dell'adozione del decreto del Sindaco Metropolitan n. 28 del 20.03.2025 recante "Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D. Lgs n. 267/2000 e art. 3 del D. Lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita;

- di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Città metropolitana di Roma Capitale;

- di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., verrà garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

- di stabilire che al pagamento, a favore dell'Operatore Economico, si provvederà tramite la Direzione del Dipartimento I, con invio alla Ragioneria della Città metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione, d'ufficio della regolarità contributiva, delle relative fatture elettroniche notificate alla CMRC, secondo le modalità e le tempistiche stabilite nel disciplinare di incarico, agli atti;

- di dare atto che ai sensi dell'art. 12 del D.L. 87/2018, conv. in Legge n. 96/2018, la liquidazione delle fatture emesse dal professionista avviene senza la modalità della scissione dei pagamenti.

Di imputare la spesa di euro 32.527,04 come di seguito indicato:

*Euro 32.527,04 in favore di GEOLOGI ASSOCIATI FANTUCCI E STOCCHI C.F 01889080568 VIA MONTE NERO N. 27 , VITERBO*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 55	DPT0100	00000	2025	4614

CIG: B5D078E94F

CUP: F85E23000000003

CIA: EN 23 0017

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:



## Città metropolitana di Roma Capitale

il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*

*DI FILIPPO Emiliano*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

**RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO**

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.