



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 03 Servizio 03

Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol.

e-mail: l.eli@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99900490
del 12/02/2020**

RIFERIMENTI CONTABILI

Vedere dispositivo interno

Responsabile dell'Istruttoria
Sig.ra Ylenia Canali

Responsabile del Procedimento
Sig. Stefano Palmieri

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 03 quale centro di responsabilita' in data 18/02/2020
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 529 del 25/02/2020

Oggetto: CUP:F15B18006020003 CIG : 7947711299, C. I. A. : EE 18 1013 - ISTITUTO PETROCCHI, Via A. De Gasperi, 8 - Palombara Sabina- Roma Completamento adeguamento funzionale - Presa d'atto aggiudicazione in favore dell'impresa TUTINO GROUP SRL - Impegno di spesa € 197. 978,37 (Iva e somme a disposizione incluse)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP03

Dott. LELI Luigi Maria

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da Sig.ra Ylenia Canali e dal responsabile del procedimento Sig. Stefano Palmieri;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 4 del 18.03.2019 avente ad oggetto: Approvazione definitiva del Bilancio di previsione finanziario 2019 - 2021 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019 – 2021;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 6 del 17.04.2019 avente ad oggetto: Approvazione della Variazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019 – 2021. Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2019, unificato con il Piano della Performance 2019. Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 9 del 29.04.2019 avente ad oggetto: Rendiconto della Gestione 2018 - Approvazione definitiva;

Vista la Circolare Prot. CMRC-2019-0000034 del 30.12.2019 a firma del Ragioniere Generale avente ad oggetto: "Esercizio Provvisorio 2020 – Indirizzi Operativi";

Visto l'art. 163 commi 1, 3 e 5 lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. - T.U.E.L.;

Premesso:

che ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

che lo studio di fattibilità relativo all' intervento "CIA: EE 18 1013 - Istituto Petrocchi, Via A. de Gasperi, 8 - Completamento adeguamento funzionale" risulta inserito nel Piano Triennale 2019-2021 nonché nell' Elenco annuale 2019 ed approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 19/12 del 12.03.2019;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 2501 del 27.06.2019:

è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori aventi ad oggetto: "CIA: EE 18 1013 - Istituto PETROCCHI, Via A. De Gasperi, 8 - Palombara Sabina - Completamento adeguamento funzionale", per una spesa complessiva di € 290.000,00 il cui quadro economico risulta essere così ripartito:

Descrizione	Importo
Importo lavori soggetti a ribasso(di cui 78.733,58 per spese relative al costo del personale)	€ 216.248,77
Importo lavori non	

soggetto a ribasso € 17.622,20 di cui:	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.622,20
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
Totale lavori a base d'asta	€ 233.870,97
Somme a disposizione	
Incentivo progettazione 2%	€ 4.677,42
Imprevisti (IVA 22% compresa)	€ 0,00
IVA sui lavori 22%	€ 51.451,61
Totale somme a disposizione	€ 56.129,03
Totale finanziamento	€290.000,00

è stato dato atto che il R.U.P. Geom. Roberto Peperoni ha proposto per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di € 233.870,97 a base d'asta di cui € 78.733,58 per spese relative al costo del personale soggette a ribasso ed € 12.622,20 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 5.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, l'espletamento di apposita gara con il metodo della procedura negoziata di cui all'art. 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett c) del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm. con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che la Stazione Unica Appaltante in data 11/07/2019 ha creato sul MEPA la RdO n° 2349126, per l'affidamento dei lavori in oggetto e con medesimo mezzo ha inoltrato n° 25 (venticinque) lettere di invito ad Operatori Economici regolarmente iscritti sulla piattaforma;

che nel termine perentorio menzionato nella lettera d'invito (entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 29/07/2019), risultano pervenute n. 15 (quindici) offerte;

che il giorno 07.08.2019 si è riunito il seggio di gara e il Presidente procede, sulla piattaforma MePA, alla verifica delle documentazioni trasmesse ed, effettuati i controlli di rito, dichiara ammesse alla gara tutti e 15 (quindici) gli operatori concorrenti;

durante le operazioni di verifica, il Seggio ha rilevato che l'operatore economico ELAR SRL non ha indicato, nell'offerta economica, i costi aziendali per la sicurezza, previsti a pena di esclusione, e pertanto il Presidente ne dichiara l'esclusione ai sensi dell'art. 95, comma 10 Dlgs 50/2016;

che, a seguito dell' esperimento degli adempimenti di rito, la migliore offerta è risultata quella presentata dall'impresa, prima in graduatoria come da verbale in atti, TUTINO GROUP SRL con sede legale e operativa in Napoli, Via G. Gigante, 220 - Codice Fiscale 07741571215 – con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non

soggette a ribasso) pari al 34,88% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 158.443,40=;

che i costi per la manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii indicati dall'impresa TUTINO GROUP SRL nell'ambito dell'offerta economica per la realizzazione dei lavori risultano pari a € 50.696,00 quindi, inferiori a quelli preventivati dall'Amministrazione (€ 78.733,58 come risultante dall'elaborato "stima costi del personale");

che pertanto la SUA ha ritenuto quindi di dover procedere alla verifica della congruità del costo della manodopera, da verificare in apposita seduta;

che, in data 19/08/2019 la SUA ha richiesto a mezzo PEC all'Operatore Economico primo in graduatoria, di fornire ogni elemento utile a chiarire la congruità dei costi della manodopera entro il termine del 23/08/2019;

che la stessa ha risposto stesso mezzo richiedendo una proroga nella presentazione della documentazione, concessa dalla SUA rinviando al 02/09/2019 la scadenza;

che nella data di scadenza la TUTINO GROUP SRL ha inviato documentazione giustificativa, che la SUA richiedeva di integrare con giustificativi aggiuntivi;

che in data 30/09/2019 gli ulteriori dati acquisiti insieme a tutta la documentazione inviata, vengono inoltrati dalla SUA al RUP Geom. Roberto Peperoni, il quale analizzandoli evidenzia varie criticità valutando non congrua l'offerta della TUTINO GROUP SRL, con conseguente esclusione dell'offerta e scorrimento della graduatoria;

che conseguentemente vengono assegnati all'Impresa ulteriori 7 giorni per produrre specifiche e chiarimenti, i quali sono stati forniti in data 05/11/2019 dalla TUTINO GROUP SRL;

che dietro richiesta del RUP Geom. Roberto Peperoni la TUTINO GROUP SRL è stata convocata in contraddittorio;

che a seguito del contraddittorio, in data 12/12/2019, il RUP con nota prot. 188690/2019, inoltrava alla SUA le risultanze della sua valutazione, ritenendo congruo il costo della manodopera preventivato dall'operatore economico;

che, in seduta riservata, il giorno 18 dicembre 2019 il Dott. Valerio De Nardo, Dirigente del Servizio 2 SUA, alla presenza del Dott. Mario Pedini, prende atto dell'istruttoria condotta dal RUP Geom. Roberto Peperoni e formula la proposta di aggiudicazione a favore della risultante prima in graduatoria l'Impresa TUTINO GROUP SRL e dichiara la proposta di aggiudicazione in favore della stessa, con sede legale e operativa in Villaricca 80010 (NA) Via G. Gigante 222, C.F.: 07741571215 – con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 34,88% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 158.443,40=;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 15 del 09.01.2020 il Dirigente dell'UD 1 EST del Dipartimento III, Ing. Giuseppe Esposito, ha aggiudicato all'impresa TUTINO GROUP SRL con sede legale e operativa in Villaricca - 80010 (NA), Via G. Gigante, 222 - C. F.: 07741571215, la gara in epigrafe, con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 34,88%, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 158.443,40;

che i costi per la manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii indicati

dall'impresa nell'ambito dell'offerta economica per la realizzazione dei lavori risultano pari a € 50.696,00 quindi, inferiori a quelli preventivati dall'Amministrazione (€ 78.733,58 come risultante dall'elaborato "stima costi del personale");

che pertanto il nuovo quadro economico dell'appalto risulta essere il seguente:

Descrizione	Importo
Importo lavori al netto del ribasso (di cui € 50.696,00 per spese costo del personale – art. 23, comma 16, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) pari al 34,88% su € 216.248,77	€ 140.821,20
Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 12.622,20
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
Totale lavori	€ 158.443,40
Incentivo progettazione 2%	€ 4.677,42
Imprevisti	€ 0,00
IVA sui lavori 22%	€ 34.857,55
Importo totale	€ 197.978,37

che l'Impresa TUTINO GROUP SRL dichiara che NON intende subappaltare o concedere in cottimo le lavorazioni oggetto dell'Appalto;

vista, la nota del R.U.P., Geom. Roberto Peperoni resa in data 10.01.2020 ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra lo stesso R.U.P. e l'impresa affidataria;

vista, inoltre, la dichiarazione resa, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii., dal rappresentante legale della Società affidataria nella quale viene dichiarato che non sono presenti nell'organico della società figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Dirigente del Servizio n. 3 del Dipartimento III ha attestato l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

ritenuto di esprimere sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica e conformità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

Preso atto che la somma di euro 197.978,37 trova copertura :

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	5	ISTRUZIONE TECNICA SUPERIORE

Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo	202043- (MSCUPO)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - ISTRUZIONE TECNICA SUPERIORE
Articolo	3	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - ISTRUZIONE TECNICA SUPERIORE
CDR	DIP0303	Servizio DIP0303 - Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol.
CDC	DIP0303	Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol.
Codice CCA	240501	
Eser. finanziario	2019	
CIA		
CUP	F15B18006020003	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformita' agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa;

1. di prendere atto che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 15 del 09.01.2020 il Dirigente dell' UD 1 EST del Dipartimento III, Ing. Giuseppe Esposito, ha aggiudicato all'impresa TUTINO GROUP SRL con sede legale e operativa in Villaricca (NA), Via G. Gigante, 222 - Codice Fiscale 07741571215, i lavori aventi ad oggetto "CIA: EE 18 1013 - Istituto Petrocchi, Via A. de Gasperi, 8 - Completamento adeguamento funzionale", con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 34,88%, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 158.443,40, comprensivo di € 12.622,20 per oneri della sicurezza (non soggetti a

ribasso) ed € 5.000,00 per lavori in economia (non soggetti a ribasso) oltre € 34.857,55 per IVA 22% per un importo complessivo pari ad € 193.300,95;

2. di approvare il nuovo quadro economico dell'appalto come indicato in premessa;
3. di subordinare l'efficacia dell'affidamento, di cui trattasi, all'esito del positivo riscontro circa il possesso, in capo all'impresa aggiudicataria dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. di dare atto che verrà stipulato apposito atto contrattuale;
5. di dare atto che la somma complessiva di € 197.978,37 trova copertura finanziaria sul **Capitolo 202043 (ex MSCUPO) - ART. 3 - CdC DIP 0303 - CdR DIP 0303 - E.F. 2019**;
6. che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30gg dalla pubblicazione nell'albo pretorio dell'Amministrazione;
7. di prevedere, sin da ora, il pagamento dell'eventuale richiesta da parte dell'impresa TUTINO GROUP SRL con sede legale e operativa in Villaricca (NA), Via G. Gigante, 222 - Codice Fiscale 07741571215 - dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, così come disposto dall'art 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché dall'art. **23 ANTICIPAZIONE del CSA** che dispone: "Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs 50/2016 la stazione appaltante erogherà all'appaltatore – entro 15 giorni dall'inizio effettivo dei lavori accertata dal responsabile del procedimento – l'anticipazione contrattuale prevista dalle norme vigenti. [...]”;
8. di dare atto, che l'eventuale pagamento della suddetta anticipazione avverrà previa costituzione da parte TUTINO GROUP SRL con sede legale e operativa in Villaricca (NA), Via G. Gigante, 222 - C.F.: 07741571215 di garanzia fidejussoria calcolata sull'importo netto dell'anticipazione, oltre IVA e maggiorata del tasso di interesse legale vigente;
9. di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate l'art. 163 c. 2 del T.U. enti locali 267/2000.

Di imputare la somma di euro 197.978,37 come segue:

euro 4.677,42 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] - SEDE ,ROMA Cap. 00000

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
4	5	2	2	202043	3	DIP0303	DIP0303	240501	19021	2019	Imp. 104682/1

euro 193.300,95 in favore di TUTINO GROUP SRL - VIA G. GIGANTE 222 ,VILLARICCA Cap. 80010

CIG: 7947711299

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
4	5	2	2	202043	3	DIP0303	DIP0303	240501	19021	2019	Imp. 104682/2

di dare atto che si procederà al pagamento in favore dell'impresa TUTINO GROUP SRL con sede legale e operativa in Villaricca (NA), Via G. Gigante, 222 - Codice Fiscale 07741571215 - per un importo pari ad €. **158.443,40** oltre IVA 22% per un importo complessivo pari ad € **193.300,95**, tramite emissione di SAL, certificato di pagamento e fattura;

di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRIGENTE
Dott. LELI Luigi Maria