



**DIPARTIMENTO I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE
PROFESSIONALE**

Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100

e-mail: p.berno@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99900517

Del 21-02-2022

Registro Unico n. 506
del 28/02/2022

Protocollo n. 0038183 del
28/02/2022

Responsabile dell'istruttoria
Ylenia Canali

Responsabile del procedimento
Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 25/02/2022
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 28/02/2022
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 28/02/2022

Riferimenti contabili

Anno bilancio 2021

Mis 4 Pr 2 Tit 2 Mac 2

Capitolo/Articolo 202043/701

CDR 9100

Impegno n. 4607/Sub 0

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ISTITUTO DARWIN, VIA TUSCOLANA, 388 - ROMA - LAVORI DI RIFACIMENTO INFISSI - IMPRESA COMAFE SRL - MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106 CO. 2 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. - IMPORTO EURO 62.514,81 - CIA: EE 18 1043 - CUP: F85B18005650003 - CIG: 8553190BAA.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO



Paolo Berno

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Visto la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 20 del 28.04.2021 avente ad oggetto: Rendiconto della gestione 2020 – Approvazione;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 22 del 28/05/2021 avente ad oggetto: Adozione del bilancio di previsione 2021-2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021- 2023 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed elenco annuale 2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 24 del 28.06.2021 avente ad oggetto: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in house Capitale Lavoro;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 25 del 28.06.2021 avente ad oggetto: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 36 del 30/07/2021 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021– 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021– 2023. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021– 2023 ed Elenco Annuale 2021. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2021 – Art. 193 T.U.E.L.

Visto il decreto del Sindaco Metropolitano n. 103 del 14.09.2021 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.";

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitano n. 42 del 23 Settembre 2021 avente ad oggetto



“Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan – ai sensi dell’art. 175, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii – del Decreto del Sindaco n. 103 del 13 settembre 2021, recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa–Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”;

Visto il DECRETO del Sindaco Metropolitan N. 112 del 22.09.2021 avente ad oggetto “PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL’APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO METROPOLITANO: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 44 del 23 Settembre 2021 avente ad oggetto “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 47 del 29.11.2021 avente ad oggetto: “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021 - Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”;

Visto l’art. 163, comma 1, del T.U.E.L. prevede che *“Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell’anno precedente, la gestione finanziaria dell’ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l’esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell’esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell’ultimo bilancio approvato per l’esercizio cui si riferisce la gestione o l’esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell’anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato”*;

vista, altresì, il comma 3 del medesimo art. 163 del T.U.E.L. che recita: *‘L’ esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell’interno che, ai sensi di quanto previsto dall’articolo 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d’intesa con il Ministro dell’economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze.[...]’*;

Visto il Decreto del Ministro dell’Interno del 24 dicembre 2021, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 309 del 30-12-2021, con cui è stato disposto il differimento per l’approvazione della deliberazione del Bilancio di previsione 2022-2024 al 31 marzo 2022;

Vista la Circolare CMRC-2022-0000001 del 04.01.2022 a firma del Ragioniere Generale Dr. Marco Iacobucci avente ad oggetto “Esercizio Provvisorio 2022 – Indirizzi operativi”;



Premesso:

che il progetto di fattibilità tecnico economica del presente intervento veniva approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 21/12 del 11.03.2019, al fine dell'inserimento nell'elenco annuale 2020;

che, Determinazione Dirigenziale RU n. 1473 del 17.05.2021, veniva nominato R.U.P. dell'intervento "CIA: EE 18 1043 – Istituto DARWIN, Via Tuscolana, 388 Roma – Lavori di sostituzione infissi" il Geom. Roberto Peperoni;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4016 del 15.12.2020 veniva approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto "CIA: EE 18 1043 – CUP: F85B18005650003 – CIG: 8553190BAA – Istituto DARWIN, Via Tuscolana, 388 Roma – Lavori di sostituzione infissi" per l'importo complessivo di € 800.000,00 ripartito secondo il seguente quadro economico:

LAVORI	
Importo lavori soggetti a ribasso (di cui € 194.247,56 per spese relative al costo del personale)	€ 623.759,43
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.444,12
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 8.000,00
Importo totale lavori a base d'asta	€ 646.203,55
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Incentivo per funzioni tecniche 1,8 %	€ 11.631,67



IVA sui lavori (22%)	€ 142.164,78
Totale somme a disposizione	€ 153.796,45
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 800.000,00

che con la citata Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4016 del 15.12.2020 veniva inoltre stabilito di approvare per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di € 646.203,55 a base d'asta di cui € 194.247,56 per spese relative al costo del personale soggette a ribasso ed € 14.444,12 per oneri della sicurezza ed €. 8.000,00 per lavori in economia non soggetta a ribasso, l'espletamento di apposita gara con il metodo della procedura negoziata con consultazione di almeno 10 operatori, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. B) della Legge n. 120/20 che ha determinato modifiche all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio stabilito dall'art. 36 co. 9/bis del D.Lgs. n. 50/2016 mediante unico ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ovvero con il criterio del minor prezzo;

che con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4016 del 15.12.2020 veniva altresì prenotata la somma complessiva di € 800.000,00 sull'apposito capitolo di bilancio 202043 (ex MSCUPO) - Art. 30 (ex 0012) - E.F. 2020 – Prenotazione n. 80309/2020;

atteso che in data 25.01.2021 alle ore 10.36 presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – Roma, si riuniva il Seggio di gara presieduto dal Dott. Valerio De Nardo, Dirigente del Servizio n. 1 "S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" della Città metropolitana di Roma Capitale.

Il Presidente, reso noto l'oggetto e l'importo dei lavori da appaltare, dava atto a verbale che nel termine perentorio indicato nella lettera d'invito erano pervenute n. 17 offerte e conseguentemente si procedeva, sul portale gare, alla verifica formale della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici istanti.

Il Presidente dava atto che tutta la documentazione presentata dagli altri concorrenti nell'ambito della "Busta Documentazione" era stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo dei singoli concorrenti.

Pertanto, effettuati gli opportuni controlli di rito, il Presidente dichiarava ammesse alla gara n. 17 imprese.

Conseguentemente all'ammissione di n. 17 concorrenti, il Presidente procedeva all'apertura delle offerte economiche ed alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse, nonché, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione, della soglia di anomalia, calcolata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter, nonché all'esclusione automatica di tutte quelle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore soglia di anomalia, e alla redazione della relativa graduatoria.



Pertanto, il Presidente Dott. Valerio de Nardo, esaurite le operazioni di cui sopra, dava atto della graduatoria così determinata, e formulava la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'impresa COMAFE S.R.L., con sede legale a Campagnano di Roma (Roma), VIA PIAN DEL CECE 13 - 00063 - C.F. 11957391003 – con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 33,0117% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 440.289,96= (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 15.593,99 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione per € 197.092,08 di poco superiori al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante (€ 194.247,56) ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara).

che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 385 del 10.02.2021 l'allora Direttore del Dipartimento III (oggi Dipartimento I), Ing. Giuseppe Esposito, aggiudicava, su proposta del RUP, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., i lavori di sostituzione infissi presso l'Istituto DARWIN, Via Tuscolana, 388 Roma - CIA: EE 18 1043 – CUP: F85B18005650003 – CIG: 8553190BAA all'impresa COMAFE S.R.L., con sede legale a Campagnano di Roma (Roma), VIA PIAN DEL CECE 13 - 00063 - C.F. 11957391003 – con un ribasso percentuale offerto, rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 33,0117% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 440.289,96= (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 15.593,99 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione per € 197.092,08 di poco superiori al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante (€ 194.247,56) ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara);

che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 554 del 19.02.2021 dell'allora Servizio n. 3 del Dipartimento III (oggi Dipartimento I – Direzione), veniva preso atto che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 385 del 10.02.2021 l'allora Direttore del Dipartimento III (oggi Dipartimento I), Ing. Giuseppe Esposito, si procedeva all'aggiudicazione dei lavori di sostituzione infissi presso l'Istituto DARWIN, Via Tuscolana, 388 Roma - CIA: EE 18 1043 – CUP: F85B18005650003 – CIG: 8553190BAA all'impresa COMAFE S.R.L., con sede legale a Campagnano di Roma (Roma), VIA PIAN DEL CECE 13 - 00063 - C.F. 11957391003 – con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 33,0117% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 440.289,96= (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 15.593,99 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione per € 197.092,08 di poco superiori al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante (€ 194.247,56) ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara);

che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 554 del 19.02.2021 dell'allora Dipartimento III Servizio n. 3 (oggi Dipartimento I – Direzione) veniva inoltre approvato il nuovo quadro economico dell'appalto così rimodulato a seguito dell'espletamento gara:

Descrizione	Importo



Importo lavori al netto del ribasso (di cui € 197.092,08 per spese costo del personale – art. 23, comma 16, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) pari al 33,0117 % su € 623.759,43	€ 417.845,84
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.444,12
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 8.000,00
Totale lavori	€ 440.289,96
Incentivi per funzioni tecniche 1,8%	€ 11.631,67
IVA sui lavori 22%	€ 96.863,79
Importo totale	€ 548.785,42

che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 554 del 19.02.2021 dell'allora Dipartimento III Servizio n. 3 (oggi Dipartimento I – Direzione) veniva altresì impegnata la somma complessiva di € 548.785,42 sul Capitolo 202043 – ART. 30 – E.F. 2020 così ripartita:

- quanto ad € 537.153,75 in favore dell'impresa COMAFE S.R.L., con sede legale a Campagnano di Roma (Roma), VIA PIAN DEL CECE 13 - 00063 - C.F. 11957391003 - Impegno n. 104144/0/2020;
- quanto ad € 11.631,67 in favore di Incentivi - impegno n. 104145/0/2020;

che in data 13.05.2021 con atto Rep. n. 11884, veniva stipulato il contratto, mediante atto in forma pubblica amministrativa, con modalità informatica, a cura dell'Ufficiale Rogante tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e l'impresa COMAFE SRL;

atteso che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4148 del 01.12.2021 veniva nominato R.U.P. dell'intervento "Istituto Darwin, Via Tuscolana, 388 – Roma – Lavori di sostituzione infissi - CIA EE 181043", l'Ing. Giuseppe Cataldi, funzionario tecno laureato in forze presso il Dipartimento I, in sostituzione del Geometra Roberto Peperoni, in quiescenza;

Visto l'art. 8 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49. Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

visto in particolare il comma 1 del predetto art. 8 ai sensi del quale: "il direttore dei lavori fornisce al RUP l'ausilio necessario per gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni di cui all'articolo 106 del codice [...]";



visto altresì il comma 2 del predetto art. 8 che recita: "Il direttore dei lavori propone al RUP le modifiche, nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione e relative perizie di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al RUP, nei casi e alle condizioni previste dall'articolo 106 del codice [...]";

visto l'art. 106, comma 2, che recita: "I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche [...]";

che in data 11.02.2022 il Direttore dei lavori dell'intervento in parola, Geom. Luca Canali, proponeva al RUP le modifiche al contratto e, a tal uopo, redigeva apposita relazione, inviata al RUP, nella quale illustrava dettagliatamente le motivazioni circa le modifiche proposte;

che il RUP, Ing. Giuseppe Cataldi, ha ritenuto di approvare le modifiche proposte dal Direttore dei lavori ed ha trasmesso con nota prot. CMRC-2022 -0032232 del 17.02.2021, a firma congiunta del Dirigente del Dipartimento I Servizio n. 1 EST, alla Direzione del Dipartimento I la perizia giustificativa composta dai seguenti elaborati:

- Dichiarazione RUP ammissibilità perizia;
- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Comparativo;
- Atto di sottomissione;

vista, in particolare, la relazione agli atti nella quale si rappresenta quanto segue:

"Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato approvato con DD n. 4016 del 15/12/2020 e con successiva gara è stata affidata l'esecuzione all'impresa COMAFE SRL con contratto repertorio n. 11884 del 13/05/2021.

Il progetto esecutivo prevedeva due fasi di intervento: una prima fase di rimozione dei serramenti esistenti e la successiva fase di fornitura e posa in opera di nuovi serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio e con vetrocamera $U_g < 1,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ composto da n. 1 cristallo di sicurezza stratificato "tipo visarm" (formato da n. 2 lastre di vetro uniti tra loro con un foglio di polivinilbutirrale PVB dello spessore 6/7mm) e da n.1 cristallo temperato sul lato esterno.

Considerato che la revisione della norma tecnica UNI 7697:2021 "Criteri di sicurezza nelle applicazioni vetrarie" pubblicata ad agosto 2021 ha chiarito i dubbi interpretativi circa i criteri di scelta delle tipologie di vetrate da utilizzare in edilizia. Ed in particolare, nella nuova norma, gli edifici scolastici godono di una trattazione rigorosa che impongono per le scuole di primo e secondo grado l'utilizzo di vetro stratificato per le lastre interna ed esterna della vetrata isolante,



in considerazione della fragilità degli studenti e della loro giovane età.

Considerato, inoltre, che in seguito alle ultime direttive emanate dal governo inerenti l'emergenza sanitaria da COVID-19, la scuola ha evidenziato la necessità, non previste nel progetto, di realizzare nuove vie di accesso all'edificio per consentire la separazione dei flussi, in ingresso ed in uscita, degli alunni mediante la modifica di aperture già esistenti non oggetto del progetto originario, nonché la necessità di ripristinare le aperture dei locali adiacenti ai servizi igienici da adibire a sala COVID-19.

Tutto quanto sopra considerato si rende necessario prevedere le seguenti lavorazioni:

- realizzazione dei vetrocamera dei nuovi infissi con doppio cristallo visarm 6/7;
- l'opacatura dei vetri dei servizi igienici;
- messa in sicurezza vetrate d'accesso all'edificio con relativi maniglioni antipanico.

Per la realizzazione di detti lavori si può ricorrere ad una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 in quanto sono rispettate entrambe le condizioni ivi previste, ovvero:

- L'importo contrattuale iniziale è inferiore alla soglia fissata dall'art. 35 del D.Lgs 50/2016;
- Il valore della modifica è inferiore al 15% del valore iniziale del contratto e le lavorazioni previste non alterano la natura complessiva dello stesso.

Per i lavori sopra descritti non sono previsti ulteriori oneri della sicurezza e non è necessario redigere un nuovo piano di sicurezza in quanto le lavorazioni previste sono della stessa tipologia del contratto originario.

Per l'esecuzione dei lavori sopradescritti, ancorché l'importo in aumento è inferiore al quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016, è stata interpellata l'impresa COMAFE S.r.l. che ha accettato e sottoscritto l'atto d'impegno per eseguire tutte le opere descritte agli stessi patti e condizioni del contratto principale, Repertorio n. 11884 del 13/05/2021, applicando lo stesso ribasso d'asta del 33,0117 %.

Pertanto, l'importo da approvare e stanziare, ammonta a complessive **Euro 62.514,81** come meglio specificato nel sottoriportato quadro economico:

	Progetto originario (A)	Progetto contrattuale al netto del ribasso (B)	Progetto suppletivo (C)	Progetto complessivo al netto del ribasso (D)	Differenze importi netti (D-B)
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	623.759,43	417.845,84	700.252,87	469.087,49	51.241,65
IMPORTO PER LA SICUREZZA	14.444,12	14.444,12	14.444,12	14.444,12	0,00



IMPORTO PER LAVORI IN ECONOMIA	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	0,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	646.203,55	440.289,96	722.696,99	491.531,61	51.241,65
SOMME A DISPOSIZIONE					
IVA 22%	142.164,78	96.863,79	158.993,34	108.136,95	11.273,16
FONDO FUNZIONI TECNICHE 1.8 %	11.631,67	11.631,67	11.631,67	11.631,67	0,00
TOTALE GENERALE	800.000,00	548.785,42	893.322,00	611.300,23	62.514,81
Economie d'asta (A- B)	205.913,59				
Economie per IVA (A- B)	45.300,99				
TOTALI ECONOMIE	251.214,58				

appurata pertanto, da parte del RUP, la sussistenza dei presupposti prescritti dalla sopra richiamata normativa con particolare riguardo alla circostanza che le modifiche proposte non alterano la natura complessiva del contratto;

visto l'art. 106, comma 8 del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii.;



visto altresì il comma 12 del predetto art. 106 del D.Lgs.vo 50/2016 che recita: "la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto";

atteso, pertanto, che l'importo delle modifiche contrattuali è contenuto nei limiti del 15% in aumento e l'appaltatore è tenuto ad eseguire le prestazioni aggiuntive agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale;

che è stato sottoscritto tra le parti apposito atto di sottomissione;

che, per l'effetto, si rende necessario impegnare, a favore dell'Impresa COMAFE S.R.L., con sede legale a Campagnano di Roma (Roma), VIA PIAN DEL CECE 13 - 00063 - C.F. 11957391003 la somma di € 51.241,65 oltre € 11.273,16 per IVA 22% per un importo complessivo pari ad € 62.514,81;

atteso che l'importo di € 62.514,81, necessario per l'approvazione della modifica dell'importo contrattuale in aumento non trova copertura finanziaria nell'importo del Q.E. in quanto l'importo è stato mandato in economia con il conto consuntivo 2020;

che, pertanto, l'importo complessivo di € 62.514,81 trova copertura finanziaria con fondi propri dell'Amministrazione al Capitolo 202043, art. 701 , CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331 , E.F. 2021;

atteso che non è necessario procedere all'acquisizione di un nuovo CIG;

atteso che non si procederà alla sottoscrizione di un contratto aggiuntivo;

che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/2001 e ss.mm. e ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa;

atteso che il Dott. Paolo BERNO, Direttore del Dipartimento I attesta l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria nonché con le altre figure che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

che, in ottemperanza dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è, altresì, acquisita agli atti dell'Ufficio Amministrativo appalti della Direzione dichiarazione resa dei dipendenti coinvolti nella procedura di che trattasi dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio;

Preso atto che la spesa di euro € 62.514,81 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
----------	---	----------------------------------



Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/701	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE
CDR	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
CCA	--	200501
Eser. Finanziario	2021	--
Numero	4607	--
Importo	€ 62.514,81	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1. di approvare la modifica contrattuale autorizzata dal RUP, su proposta del Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del d.lgs. 50/2016, e relativa all'esecuzione dell'intervento "CIA: EE 18 1043 – Roma – Istituto Darwin, Via Tuscolana, 388 – Lavori di rifacimento infissi", nonché



le variazioni di importo contrattuale per un ammontare netto di € 51.241,65;

2. di approvare, per l'effetto, il nuovo quadro economico per l'importo complessivo di € 611.300,23 rimodulato come segue:

	Progetto originario (A)	Progetto contrattuale al netto del ribasso (B)	Progetto suppletivo (C)	Progetto complessivo al netto del ribasso (D)	Differenze importi netti (D-B)
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	623.759,43	417.845,84	700.252,87	469.087,49	51.241,65
IMPORTO PER LA SICUREZZA	14.444,12	14.444,12	14.444,12	14.444,12	0,00
IMPORTO PER LAVORI IN ECONOMIA	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	0,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	646.203,55	440.289,96	722.696,99	491.531,61	51.241,65
SOMME A DISPOSIZIONE					
IVA 22%	142.164,78	96.863,79	158.993,34	108.136,95	11.273,16
FONDO FUNZIONI TECNICHE 1.8 %	11.631,67	11.631,67	11.631,67	11.631,67	0,00
TOTALE GENERALE	800.000,00	548.785,42	893.322,00	611.300,23	62.514,81



3. di dare atto che i lavori aggiuntivi verranno eseguiti dall'impresa COMAFE Srl agli stessi patti, prezzi e condizioni, del contratto originario, giusto atto di sottomissione sottoscritto tra le parti;
4. di dare atto che sarà cura del RUP, Ing. Giuseppe Cataldi, Funzionario Tecnico Laureato in forze presso il Dipartimento I, procedere alle comunicazioni di legge, ai sensi dell'art. 106 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di dare atto che l'importo complessivo di € 62.514,81, per la suddetta modifica dell'importo contrattuale, trova copertura finanziaria con fondi propri dell'Amministrazione al Capitolo 202043, art. 701 , CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331 , E.F. 2021 (impegno n. 4607/0/2021)
6. di precisare che il debito di cui trattasi, per l'importo complessivo di € 62.514,81, IVA 22% inclusa, a favore dell'appaltatore verrà a scadenza nell'esercizio finanziario 2022, in considerazione del periodo di esecuzione delle lavorazioni in aumento;
7. di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

Di imputare la spesa di euro € 62.514,81, come di seguito indicato:

Euro 62.514,81 in favore di COMAFE SRL C.F 11957391003 - VIA PIAN DEL CECE,
13,CAMPAGNANO DI ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/701	9100	21068	2021	4607/0

CIG: 8553190BAA

CUP: F85B18005650003

CIA: EE 18 1043

8. di stabilire che al pagamento, a favore dell'impresa COMAFE Srl, si provvederà tramite il Direttore del Dipartimento I con invio alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio del DURC on line, dello stato d'avanzamento lavori e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le fatture elettroniche notificate sul RUF della Città Metropolitana di Roma Capitale;
9. di prendere atto che il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17-ter DPR 633/72, così come modificato dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per l'anno 2015) in materia di split-payment;



10. Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione;

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate