



**DIPARTIMENTO I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE
PROFESSIONALE**

Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100

e-mail: p.berno@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99904805

Del 28-12-2021

Registro Unico n. 4672
del 28/12/2021

Protocollo n. 0198830 del
28/12/2021

Responsabile dell'istruttoria
Ylenia Canali

Responsabile del procedimento
Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 28/12/2021
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 28/12/2021
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 28/12/2021

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIA EE 18 1041 ROMA - CUP F85B18005630003 - L.S. D'ASSISI VIALE DELLA PRIMAVERA - LAVORI DI COMPARTIMENTAZIONE ANTINCENDIO PER L'OTTENIMENTO DEL CPI - AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA CON CONSULTAZIONE DI ALMENO 5 OPERATORI AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 63 D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. E DELL'ART. 1 C. 2 LETT. B DELLA LEGGE 120 DEL 11 SETTEMBRE 2020 E SS.MM.II. - DETERMINA A CONTRARRE - IMPORTO DI EURO 415.896,14 - CIG 903747584B

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 comma 4 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n 109 del 15/10/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 17 del 03.03.2021 avente ad oggetto Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2020 (art. 228 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.Lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, esercizio provvisorio 2021, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 20 del 28.04.2021 avente ad oggetto "Rendiconto della gestione 2020 – Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 22 del 28.05.2021 avente ad oggetto "Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 24 del 28.06.2021 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in House Capitale Lavoro";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 25 del 28.06.2021 avente ad oggetto "Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 36 del 31.07.2021 avente ad oggetto "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021– 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021–2023. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021–2023 ed Elenco Annuale 2021. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2021 – Art. 193 T.U.E.L.";

Visto il decreto del Sindaco Metropolitano n. 103 del 14.09.2021 avente ad oggetto: "Variazione



al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 42 del 23 Settembre 2021 avente ad oggetto “Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan – ai sensi dell’art. 175, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii – del Decreto del Sindaco n. 103 del 13settembre 2021, recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa–Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”.

visto il Decreto del Sindaco Metropolitan 112 del 22.09.2021 avente ad oggetto “PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL’APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO METROPOLITANO: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”;

vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 44 del 23 Settembre 2021 avente ad oggetto “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”;

vista la delibera del Consiglio Metropolitan n. 47 del 29.11.2021 avente ad oggetto Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021 - Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.;

Premesso:

che, con decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 12 settembre 2018, n. 615, si è proceduto, tra l’altro, all’approvazione della programmazione unica nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020;

che, con il decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 10 dicembre 2018, n. 849, si è proceduto alla rettifica della programmazione unica nazionale 2018- 2020, con riferimento ad alcuni piani regionali, su richiesta delle relative Regioni;

che, con decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 13 febbraio 2019, n. 101, si è proceduto al finanziamento del primo piano di interventi finalizzati all’adeguamento alla normativa antincendio degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;

che, con decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 29 novembre 2019, n. 1111, si è proceduto alla ripartizione tra le Regioni della somma complessiva di € 98.000.000,00



a valere sulle risorse di cui all'articolo 1, comma 95, della citata legge n. 145 del 2018, per le annualità 2019, 2020 e 2021 e alla definizione dei criteri per l'individuazione degli enti locali beneficiari;

che, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, del richiamato decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 29 novembre 2019, n. 1111, gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio venivano individuati previo avviso pubblico nazionale, da adottare entro 30 giorni dalla pubblicazione del decreto;

che, con decreto del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 15 gennaio 2020, n. 4, veniva indetta una selezione pubblica per l'individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento;

che, con avviso pubblico del 16 gennaio 2020, prot. n. 532 veniva indetta procedura selettiva per l'individuazione degli enti locali da ammettere a finanziamento;

che, sulla base dei criteri definiti dal predetto decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 29 novembre 2019, n. 1111, sono state definite le relative graduatorie regionali suddivise per Comuni e Province/Città metropolitane approvate con decreto del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 15 aprile 2020, n. 90;

atteso che ai sensi di quanto disposto all'articolo 1, comma 4, del predetto decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'università e della ricerca n. 1111 del 2019, con successivo decreto del Ministro dell'istruzione sarebbero stati finanziati gli interventi finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, nei limiti delle risorse disponibili, definiti i termini e le modalità di rendicontazione dei contributi assegnati dal Ministero dell'istruzione agli enti locali beneficiari e alla Regione Valle d'Aosta nonché le modalità di monitoraggio degli interventi oggetto di finanziamento;

ATTESO pertanto che con successivo Decreto n. 43/2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale n. 236 del 23 settembre 2020 recante “Finanziamento degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio delle scuole e di definizione dei termini e delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio”, c.d. Finanziamento Il piano antincendio, il Ministero dell'Istruzione ha individuato gli interventi da ammettere a finanziamento, tra i quali risultavano n. 13 interventi della Città metropolitana di Roma Capitale per l'importo complessivo di € 1.300.000,00 con un cofinanziamento pari ad € 3.200.000,00, tra i quali risultava inserito l'Intervento “CUP: F85B18005630003 – Roma – L.S. Francesco D'Assisi, Viale della Primavera, 207 – Lavori di compartimentazione antincendio per l'ottenimento del C.P.I. - per l'importo di € 500.000,00”;

considerato che ai sensi dell'Art. 2 (Termine per l'aggiudicazione dei lavori) del Decreto n. 43/2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale n. 236 del 23 settembre 2020 “Gli enti locali individuati quali beneficiari dei contributi di cui agli allegati A e B al presente decreto sono tenuti ad aggiudicare gli interventi entro, e non oltre, un anno dall'avvenuta pubblicazione del presente decreto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pena la decadenza dal contributo concesso. 2. Il termine di cui al comma 1 si intende rispettato con l'avvenuta proposta di aggiudicazione dei lavori[.]”

che, con nota prot. CMRC-2020-0137223 del 29/09/2020, il Direttore dell'allora Dipartimento III (oggi Dipartimento I) richiedeva l'anticipo all'annualità 2020 del Programma Triennale 2020 - 2022 di n. 4 interventi finanziati e già previsti nell'annualità 2021 e 2022 ed il loro inserimento



nell'Elenco Annuale 2020, e l'inserimento in bilancio delle risorse relative a n. 5 interventi interamente finanziati dal Ministero dell'Istruzione che non necessitavano di essere inclusi nel programma Triennale in quanto lavori al di sotto di € 100.000,00 ai sensi dell'art. 21, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;

che, pertanto con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 38 del 05/10/2020 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.", gli interventi in parola venivano inseriti nel Bilancio finanziario annualità 2020;

che, pertanto, con determinazione dirigenziale R.U. n. 3780 del 04.12.2020 dell'allora Dipartimento III Servizio n. 3 (oggi Dipartimento I – Direzione) si è provveduto ad accertare sul relativo capitolo di entrata - 403040 - (ex TRMIUR) - ART. 6 - B.E. 2020 - l'importo di €. 1.300.000,00 finanziato con Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca n. 43-2020;

che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4194 del 23.12.2020 veniva approvato il quadro economico dell'intervento "CIA: EE 18 1041 - CUP: F85B18005630003 – Roma – L.S. Francesco D'Assisi, Viale della Primavera, 207 – Lavori di compartimentazione antincendio per l'ottenimento del C.P.I." trasmesso, dall'allora Servizio n. UD1 EST dell'allora Dipartimento III (oggi Dipartimento I Servizio n. 1 EST), con nota Prot. CMRC- 2020- 0178892 del 11/12/2020 per l'importo di € 500.000,00 ripartito secondo il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori soggetti a ribasso (comprensivo delle spese relative al costo del personale art. 23 comma 16 del D.Lgs 50/2016)	€ 377.221,32
Totale lavori a base d'asta	€ 377.221,32
Fondo ex art. 113 c. 2 Dlgs 50/2016	€ 6.789,98
IVA sui lavori 22%	€ 82.988,69



Spese tecniche, acquisizione parere, progetto esecutivo, scia (comprensivo di Spese CNPAIALP e IVA)	€ 31.282,48
Imprevisti	€ 1.717,53
Importo Totale	€ 500.000,00

che con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4194 del 23.12.2020 veniva preso atto che la somma di € 500.000,00 necessaria al finanziamento dell'intervento in parola risultava così imputata:

- quanto ad € 100.000,00 - capitolo 202043 - art. 36 - EF 2020 - prenotazione n. 80288/2020;
- quanto ad € 400.000,00 - capitolo 202043 - art. 701 - EF 2020 - prenotazione n. 80344/2020;

che nell'Esercizio finanziario 2020 non era stato possibile procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in parola;

che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 268 del 02.02.2021 veniva approvato l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della legge 11/09/2020 n. 120, del servizio tecnico per l'esecuzione della progettazione esecutiva ed acquisizione dei pareri e /o nulla osta nell'ambito dell'intervento "CIA: EE 18 1041 - L.S. D'Assisi Viale della Primavera – Roma – Lavori di compartimentazione antincendio per l'ottenimento del C.P.I.";

che, con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. n. 268 del 02.02.2021 il suddetto servizio veniva affidato alla società Polis Consulting srl, con sede in via Pontina KM 29,300 - Pomezia –C.F.:13541711001, per l'importo di € 29.436,50 ripartito secondo il seguente quadro economico:

Descrizione	Importo
Importo servizi a base d'asta	€ 24.655,17
Totale servizi	



soggetti a ribasso	€ 24.655,17
A detrarre ribasso d'asta del 5,901 %	€ -1.454,90
Importo lavori contrattuale	€ 23.200,27
Oneri per cassa previdenziale	€ 928,01
IVA sui lavori 22 %	€ 5.308,22
Importo totale	€ 29.436,50

che, con la citata Determinazione Dirigenziale R.U. n. 268 del 02.02.2021 veniva altresì impegnata la somma di € 29.436,50 in favore della società Polis Consulting srl così come riportato:

- quanto ad € 3.383,50 - capitolo 202043 - art 36 - BE 2020 - Impegno n. 103936/2/2020;
- quanto ad € 26.053,00 - capitolo 202043 - art 701 - BE 2020 - Impegno n. 103957/2/2020;

che con nota, del 28.02.2021 l'allora Direttore del Dipartimento III, Ing. Giuseppe Esposito richiedeva, tra gli altri, l'inserimento nell'Elenco Annuale 2021, degli interventi di "Adeguamento alla normativa Antincendio degli Edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. Livello C del D.L. 21.03.2018" di importo inferiore superiore ad € 100.000,00;

che pertanto in sede di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021/2023 con D.C.M. N. 22/2021, gli interventi sopra menzionati venivano approvati ed inseriti nel Programma Triennale delle OO.PP.le 2021/2023, E.A. 2021

che gli stessi sono stati finanziati con le somme allocate nel Bilancio finanziario 2020 e imputate, in sede di conto consuntivo 2020, in ossequio ai principi di armonizzazione contabile ex L. 118/2011 e ss.mm. e ii. nel FPV 2021;

atteso che per l'aggiudicazione dell'Intervento in parola non sono stati rispettate le tempistiche previste nel sopra richiamato decreto Ministeriale n. 43/2020 e che il Ministero non ha concesso una proroga con conseguente perdita del finanziamento;

che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4037 del 25.11.2021 del Dipartimento I Servizio n. 1 Est veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento "ROMA - LS Francesco d'Assisi -



Viale della Primavera – Lavori di compartimentazione antincendio per l'ottenimento del CPI - CIA: EE 18 1041 - CUP F85B18005630003, per un importo complessivo di € 415.896,14, inferiore di € 84.103,86 rispetto all'importo originariamente previsto pari ad € 500.000,00;

che, tale minore spesa è stata determinata dalla puntuale attività progettuale svolta dalla Polis Consulting srl società di progettazione esterna incaricata, in recepimento delle prescrizioni riportate nel nulla osta di fattibilità sul progetto rilasciato dai Vigili del fuoco ai sensi dell'art. 3 del DPR n. 151/2011. La variazione dei costi non ha comportato una sostanziale modifica del contenuto tecnico del progetto;

atteso, che con decreto del Sindaco Metropolitano n. 136 del 26.11.2021 veniva approvato, tra gli altri, lo studio di fattibilità dell'intervento "ROMA - LS Francesco d'Assisi - Viale della Primavera – Lavori di compartimentazione antincendio per l'ottenimento del CPI. CIA EE 18 1041 – CUP F85B18005630003, per l'importo complessivo di € 415.896,14, confermandone la presenza nel Programma triennale 2021/2023, Elenco annuale 2021

che pertanto con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 47 del 29.11.2021 avente ad oggetto Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021 - Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L., si è provveduto a sostituire la quota parte di finanziamento a carico del MIUR con fondi propri dell'Amministrazione e a prendere atto, con riferimento all'intervento in parola, che l'importo del progetto risultava rimodulato per l'importo complessivo di € 415.896,14;

atteso che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3071 del 10.09.2021 veniva nominato RUP dell'intervento "CUP: F85B18005630003 – Roma – L.S. Francesco D'Assisi, Viale della Primavera, 207 – Lavori di compartimentazione antincendio per l'ottenimento del C.P.I.", l'Ing. Andrea Lanzi Funzionario Tecnico Laureato in forze presso il Servizio n. 1 EST "Programmazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Zona Est" del Dipartimento I;

visto l' art. 23, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale: *La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo [...].;*

visto l'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 ess.mm. e ii. ai sensi del quale: *La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. È consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purchè il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione."*;

visto l'art. 24, comma 1, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale *"Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate: d) dai soggetti di cui all'art. 46;*

atteso che la progettazione è eseguita sotto la diretta responsabilità e vigilanza del Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;



vista, pertanto, la nota CMRC - 2021 - 0138635 del 21.09.2021 a firma congiunta del medesimo RUP Ing. Andrea Lanzi e del Dirigente del Servizio n. 1 Est del Dipartimento I, Arch. Valerio Cammarata, con la quale è stato trasmesso il progetto esecutivo redatto dalla società Polis Consulting srl, concernente: "CIA: EE 18 1041 – CUP: F85B18005630003 – Roma – L.S. Francesco D'Assisi, Viale della Primavera, 207 – Lavori di compartimentazione antincendio per l'ottenimento del C.P.I., per un importo complessivo, debitamente rimodulato, pari ad €. 415.896,14;

preso atto che la progettazione di cui trattasi si compone dei seguenti elaborati:

- dichiarazioni RUP;
- Verbale di verifica documentazione del 03.09.2021 del progetto esecutivo redatto dalla società Polis Consulting srl;
- Verbale di validazione del progetto esecutivo;
- Relazione tecnica generale;
- Relazione tecnica calcolo idrico antincendio;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Stima analitica del costo della sicurezza;
- Quadro incidenza manodopera;
- Elenco prezzi unitari;
- Analisi nuovi prezzi;
- CSA;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Elaborati grafici;
- Schema unifilare impianto rilevazione incendi ed allarme;
- Schema unifilare impianto elettrici illuminazione di emergenza pianta tipo;
- Schema unifilare impianto elettrici illuminazione di emergenza piano quarto;

Visto l'art. 113, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. rubricato "Incentivi per funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale : " A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.[...]"

Visti, altresì, i commi 3 e 4 del richiamato art. 113 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 – Regime degli incentivi di cui all'art. 93 comma 7-bis D. Lgs. n. 163/2006 approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n.51 del 28/05/2019 e modificato con Decreto del Vice Sindaco Metropolitanano n. 116 del 22.10.2019;



Atteso che ricorrono le condizioni di cui all'art. 1, comma 1, lett. a), b e c del predetto Regolamento;

Visto l'art. 2, comma 4 Tab. A del medesimo Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 ess.mm. e ii, adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 51 del 28.05.2019, modificato con decreto n. 116/19 del 22.10.2019, nella quale viene definita la consistenza effettiva del fondo per funzioni tecniche in considerazione della tipologia e del grado di complessità degli interventi (lavori);

Visto, altresì, l'art. 3 del richiamato Regolamento ai sensi del quale:

1. Le risorse finanziarie del fondo, costituito ai sensi dell'art. 2 del presente Regolamento, sono così suddivise:

1. ottanta per cento, da ripartirsi, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura, tra i soggetti di cui all'articolo 1 del presente Regolamento;
2. restante venti per cento, ad esclusione delle risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici..[.]

Atteso che per l'Intervento in parola, in considerazione della specifica tipologia dei lavori e del grado di complessità degli stessi, la consistenza effettiva del fondo è pari all'1,8%

Visto il quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi per l'importo complessivo di € 415.896,14 ripartito come segue:

LAVORI	IMPORTO
A1 - Importo lavori soggetto a ribasso (di cui € 96.669,91 per spese relative al costo del personale – art. 23 co. 16 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii)	€ 290.901,16
- OG1 € 187.389,10	
- OS3 € 49.828,07	
- OS 30 € 53.983,99	
A2 – Importo SICUREZZA	



lavori non soggetto a ribasso di cui:	€ 12.695,32
- Oneri per la sicurezza OG 1 € 8.934,56	
- Oneri per la sicurezza OS 3 € 1.798,99	
- Oneri per la sicurezza OS 30 € 1.961,77	
Importo Totale lavori a base d'asta	€ 303.596,48
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Fondo per funzioni tecniche 1,8% (art 113 co. 2 D.Lgs. n. 50/2016. e dell'art.2, comma 4, TAB A) Regolamento incentivi) Quota relativa all'80% di € 5.464,74	€ 4.371,79
Fondo per funzioni tecniche 1,8% (art 113 co. 2 D.Lgs. n. 50/2016. e dell'art.2, comma 4, TAB A) Regolamento incentivi Quota relativa al 20% di € 5.464,74	€ 1.092,95
- Quota residuale economia 0,2%	€ 607,19
Spese tecniche,	



acquisizione parere, progetto esecutivo, scia (comprensivo di Spese CNPAIALP e IVA)	€ 29.436,50
Imprevisti (IVA 22% compresa)	€ 10.000,00
IVA sui lavori (22%)	€ 66.791,23
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 415.896,14

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo effettuata ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett.d) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. eii.;

vista, altresì, la dichiarazione di validazione del medesimo progetto resa dal RUP Ing. Andrea Lanzi a seguito dell'esito positivo della verifica;

Visti il Capitolato Speciale d'Appalto e la Relazione tecnica, parti integrante del predetto progetto dei lavori e conservati agli atti dell'ufficio;

atteso che, ai sensi dell'art 16 del Capitolato Speciale, l'Appaltatore dovrà dare compiute tutte le opere appaltate entro il termine di 180 (**centottanta**) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Atteso che ai sensi dell'art. 51 del CSA "Subappalto", "L'aggiudicatario esegue in proprio le opere o i lavori, i servizi le forniture compresi nel contratto. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 co. 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni del presente articolo";

che, in merito al subappalto le relative percentuali distinte per ogni categoria risultano essere il 40% per la categoria OG1, il 100% per la categoria OS3 e il 100% per la categoria OS30;

considerato che il suddetto limite risulta, nello specifico, coerente con la tipologia delle lavorazioni rientranti sia nella categoria prevalente presente nel progetto , che nelle categorie scorporabili, e atto a contemperare l'apertura della procedura in parola alla massima partecipazione di operatori variamente configurati e qualificati;

appurato, altresì, che la quota indicata è compatibile, da un lato, con l'esigenza di consentire alla S.A. il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, e, dall'altro, con la necessità di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;



Visto l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale: *La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa[...]. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.*"

visto l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. recita: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte [...]"

vista la Legge n. 120/2020 del 11/09/2020 (G.U. n. 228 del 14/09/2020) entrata in vigore il 15/09/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" ed in ed in particolare l'art. 1 rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia";

vista la Legge 108 del 29 luglio 2021, di conversione, con modifiche, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" ed , in particolare l'art. 51, " Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;

visto, il comma 2 del citato art. 1 della Legge 11.9.2020 n. 120, così come emendato dalla L. 108/2021, ai sensi del quale: *Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità: b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro[...].*"

Visto l'art. 63 del D.Lgs 50/2016 "Uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara";

atteso, pertanto, che, per l'affidamento dei predetti lavori il Rup Ing. Andrea Lanzi propone il ricorso alla procedura negoziata, senza bando, di cui all' art. 63 del D.Lgs. 50/2016 previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120 del 11.09.2020 e s.m.i. come emendata dalla legge 108/2021, da espletarsi in base al Capitolato Speciale d'Appalto ed al suddetto importo di € 303.596,48 (di cui € 12.695,32 non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza) ed € 96.669,91 per costo manodopera, ex art. 23, comma 16, D.lgs. 50/2016 e ss.mm e ii, soggetti a ribasso;

visto, altresì, il comma 3 dell'art. 1 della L. 11.9.2020 n. 120 il quale recita: " *Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso.[...].*"

atteso che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi il RUP Ing. Andrea Lanzi ha con il criterio di



aggiudicazione del prezzo più basso, con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2 , ovvero, 2 bis del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. eii., con esclusione automatica, a tenore del richiamato art. 1 comma 3 della L. 120/2020, fra le ditte della categoria prevalente OG 1 classifica I per l'importo di € **196.323,66**, categoria scorporabile OS3 per l'importo di € 51.327,06 ed ulteriore categoria scorporabile OS30 per l'importo di € 55.945,76;

visto altresì l'art. 51 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 che recita quanto segue: "Nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg), in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture. Le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti nel bando di gara o nella lettera di invito e nella relazione unica di cui agli articoli 99 e 139...[...];

atteso che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti in quanto la ripartizione in più lotti e affidamenti contrasterebbe con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa in ragione dell'interferenza tra più Ditte nell'esecuzione dei lavori;

visto l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che recita quanto segue: "Nei settori ordinari e nei settori speciali, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al presente codice sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici in conformità con quanto disposto dal presente comma e dai commi da 2 a 9, nonché dal Codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82. Gli strumenti e i dispositivi da utilizzare per comunicare per via elettronica, nonché le relative caratteristiche tecniche, hanno carattere non discriminatorio, sono comunemente disponibili e compatibili con i prodotti TLC generalmente in uso e non limitano l'accesso degli operatori economici alla procedura di aggiudicazione.";

visto l'art. 58, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.: "Ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice. L'utilizzo dei sistemi telematici non deve alterare la parità di accesso agli operatori o impedire, limitare o distorcere la concorrenza o modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara.";

atteso che ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";

che l'oggetto del contratto, le cui clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale di appalto relativo all'intervento "CIA: EE 18 1041 – CUP: F85B18005630003 – Roma – L.S. Francesco D'Assisi, Viale della Primavera, 207 – Lavori di compartimentazione antincendio per l'ottenimento del C.P.I.";

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel



rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1.di approvare il progetto esecutivo dell'intervento "CIA: EE 18 1041 – CUP: F85B18005630003 – Roma – L.S. Francesco D'Assisi, Viale della Primavera, 207 – Lavori di compartimentazione antincendio per l'ottenimento del C.P.I.", redatto dalla Società POLIS CONSULTING SRL ai sensi del combinato disposto degli artt. 23 e 24 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. per un importo complessivo di € 415.896,14 con il seguente quadro economico:

LAVORI	IMPORTO
A1 - Importo lavori soggetto a ribasso (di cui € 96.669,91 per spese relative al costo del personale – art. 23 co. 16 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii)	€ 290.901,16



- OG1 € 187.389,10	
- OS3 € 49.828,07	
- OS 30 € 53.983,99	
A2 – Importo SICUREZZA lavori non soggetto a ribasso di cui:	€ 12.695,32
- Oneri per la sicurezza OG 1 € 8.934,56	
- Oneri per la sicurezza OS 3 € 1.798,99	
- Oneri per la sicurezza OS 30 € 1.961,77	
Importo Totale lavori a base d'asta	€ 303.596,48
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Fondo per funzioni tecniche 1,8% (art 113 co. 2 D.Lgs. n. 50/2016. e dell'art.2, comma 4, TAB A) Regolamento incentivi) Quota relativa all'80% di € 5.464,74	€ 4.371,79
Fondo per funzioni tecniche 1,8% (art 113 co.	



2 D.Lgs. n. 50/2016. e dell'art.2, comma 4, TAB A) Regolamento incentivi Quota relativa al 20% di € 5.464,74	€ 1.092,95
- Quota residuale economia 0,2%	€ 607,19
Spese tecniche, acquisizione parere, progetto esecutivo, scia (comprensivo di Spese CNPAIALP e IVA)	€ 29.436,50
Imprevisti (IVA 22% compresa)	€ 10.000,00
IVA sui lavori (22%)	€ 66.791,23
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 415.896,14

2. di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto acquisito agli atti, nonché le condizioni particolari e i termini ivi previsti;

3. di approvare, per l'affidamento dei suddetti lavori, l'indizione di apposita procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, così come emendato dal D.L. 77/2021, conv. in L. 108/2021, e dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. da espletarsi in base al Capitolato Speciale d'Appalto ed al suddetto importo di € 303.596,48 (di cui € 12.695,32 non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza) ed € 96.669,91 per costo manodopera, ex art. 23, comma 16, D.lgs. 50/2016 e ss.mm e ii, soggetti a ribasso;

4. di stabilire che l'affidamento debba avvenire secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2 , ovvero, 2 bis, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., con esclusione automatica a tenore dell'art. 1 comma 3 della L.11.09.2020 n. 120 - fra le ditte della categoria prevalente OG1 - classifica I – per l'importo di € 196.323,66 , ulteriore categoria scorporabile OS 3 – classifica I – importo classifica € 258.000,00 - per l'importo di € 51.327,06 e categoria OS30 – classifica I – per l'importo di € 55.945,76;

5. che è acquisito agli atti il verbale di verifica del progetto effettuata ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;



6. che è acquisita agli atti la dichiarazione di validazione del progetto sottoscritta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

7. che è acquisito agli atti il piano di sicurezza e di coordinamento redatto ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 9 Aprile 2008 n. 81;

8. di dare atto che l'importo complessivo di € 415.896,14:

- Quanto ad € 347.894,00 creditore/debitore da individuare (impegno n. 862/0/2021) - Capitolo 202043, art. 701 - E.F. 2021 - Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331;
- Quanto ad € 22.493,71 creditore/debitore da individuare (impegno n. 103957/3/2020) - Capitolo 202043, art. 701 - E.F. 2020 - Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331;
- Quanto ad € 3.559,29 per imprevisti (impegno n. 103957/4/2020) Capitolo 202043, art. 701 - E.F. 2020 - Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331;
- Quanto ad € 6.440,71 per imprevisti (impegno n. 3782/0/2021) Capitolo 202043, art. 701 - E.F. 2021 - Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331;
- Quanto ad € 4.371,79 per diversi/incentivi fornitore 101(impegno n. 3783/0/2021) Capitolo 202043, art. 701 - E.F. 2021 - Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331;
- Quanto ad € 1.092,95 per diversi/incentivi fornitore 104 (impegno n. 378/0/2021) Capitolo 202043, art. 701 - E.F. 2021 - Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331;
- Quanto ad € 607,19 per economia incentivi fornitore 105 (impegno n. 3785/0/2021) Capitolo 202043, art. 701 - E.F. 2021 - Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331;
- Quanto ad € 26.053,00 - impegno n. 103957/2/2020 - assunto con D.D. R.U. n. 268 del 02.02.2021 in favore di POLIS CONSULTING S.R.L. A SOCIO UNICO;
- Quanto ad € 3.383,50 - impegno n. 3311/0/2021 - - assunto con D.D. R.U. n. 268 del 02.02.2021 in favore di POLIS CONSULTING S.R.L. A SOCIO UNICO;

9. di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

10. di stabilire, sin d'ora che, all'esito dell'aggiudicazione, disposta su proposta del RUP, verrà predisposta, da parte dell'Ufficio amministrativo appalti di Direzione del Dipartimento I apposita Determinazione Dirigenziale di presa d'atto dell'aggiudicazione subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione medesima all'esito dei controlli circa l'inesistenza, in capo all'aggiudicatario, delle cause di esclusione, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno



20 del D.Lgs. n. 82/2005 “Codice dell’Amministrazione Digitale” e rispettive norme collegate