



**Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica**  
**Servizio 4 - Gestione amministrativa - DPT0104**

e-mail:f.monni@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P4480 del  
05/12/2023

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

*Canali Ylenia*

Responsabile del procedimento

*Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo*

**Riferimenti contabili**

Anno bilancio 2022  
Mis 4 Pr 2 Tit 1 Mac 3  
Capitolo/Articolo 103117 / 27  
CDR DPT0104  
Impegno n. 2226/1

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIA: EE 21 0200 - CUP: F31B21005410001 - CIG: 9221117279 - TIVOLI - VIAVAL GARDENA - LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA DELLA CITTADELLA DELL'ISTRUZIONE - SCAVI ARCHEOLOGICI PRELIMINARI - Approvazione Certificato Provvisorio di Regolare Esecuzione e Svincolo della ritenuta a garanzia di € 287,63 - Svincolo polizza fidejussoria e assicurativa a garanzia tutti i rischi della costruzione di opere civili - Impresa ELPIDIA 2000 SRL .**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Monni Federico



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss.mm.ii;

il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 29 del 15/03/2023 avente ad oggetto "Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2022 (art. 228 del D.lgs. 267/2000 e art.3 del D.lgs 118/2011). Variazione di Bilancio, esercizio provvisorio 2023, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 10 del 27 marzo 2023 - esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023. Approvazione Programma Biennale Acquisti beni e servizi 2023-2024";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 11 del 27 marzo 2023 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 13 del 12/04/2023 recante "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023. Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 14 del 12 aprile 2023-esecutiva ai sensi di legge-avente ad oggetto "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025";

il Decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 20/04/2023 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2023-2025";



la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 23 del 22 maggio 2023 avente ad oggetto “Rendiconto della gestione 2022 - Approvazione.”;

la delibera del Consiglio Metropolitan n. 23 del 22 maggio 2023 avente ad oggetto “Rendiconto della gestione 2022 - Approvazione.

la delibera del Consiglio metropolitan n. 39 del 28 luglio 2023 avente ad oggetto “Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2023 - 2025. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2023 - Art. 193 T.U.E.L.”;

la delibera del Consiglio metropolitan n. 52 del 25/09/2023 recante “D.lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l’esercizio 2022.”;

la delibera del Consiglio metropolitan n. 54 del 25/09/2023 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023 - Verifica del mantenimento degli Equilibri ai sensi dell’Art. 193 T.U.E.L.”;

la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 63 del 27 novembre 2023 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023 - 2025 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2023 - 2025. Verifica del mantenimento degli equilibri, art. 193 T.U.E.L.”.

Premesso:

La Città metropolitana di Roma Capitale, nello svolgimento della propria funzione istituzionale primaria relativa all’obbligo di manutenzione degli immobili adibiti ad Istituti Scolastici di istruzione secondaria superiore di pertinenza metropolitana, di proprietà o gestiti in virtù della Legge “Masini”, ha avviato da tempo una campagna di verifiche di vulnerabilità sismica, che ha coinvolto nell’ambito del settore Est, n. 22 Istituzioni scolastiche.

Tra queste, anche l’IPIAS “Olivieri” - sito in viale Mazzini n. 65 a Tivoli e con una popolazione scolastica di circa n. 750 alunni - è stato oggetto di verifiche e indagini, i cui esiti hanno palesato un insidioso quadro generale con diverse criticità inerenti la marcata precarietà statica nell’immobile scolastico, per cui non sono soddisfatte le verifiche, imposte dalle NTC 2018, relative alle azioni gravitazionali dell’edificio scolastico.

La CMRC, già consapevole della necessità di mettere in sicurezza l’immobile, ha inserito nella Programmazione delle opere pubbliche 2021/2023 l’intervento “TIVOLI - IPIAS “Olivieri” - Viale Mazzini, 65 - Lavori strutturali per miglioramento sismico” per l’importo di



€ 8.000.000,00 a valere sui fondi finanziati con la legge n. 160/2019 (art. 1, commi 63 e 64), come da DM MIUR n. 13/2021, con inclusione nel PNRR e avvio della cantierizzazione previsto entro l'anno 2022.

Anche a seguito di sopralluoghi congiunti con i tecnici del Comune di Tivoli, il dirigente del Servizio 1 ha individuato un'area di circa un ettaro lungo la via Val Gardena, angolo via Tiburtina, sulla quale è stata prevista la possibilità di posizionare una struttura scolastica prefabbricata stabile composta da circa 40 moduli (32 aule e 8 laboratori) in quantità sufficiente ad ospitare gli studenti e il personale docente dell'Istituto in questione e consentire la ripresa delle attività didattiche in presenza;

Di conseguenza sono stati previsti dei lavori per le attività civili /edili necessarie per la sistemazione dell'area e dei relativi servizi a rete, propedeutiche all'allestimento ed alla successiva posa in opera della struttura prefabbricata;

che pertanto con Decreto n 136/2021 è stato stabilito di approvare. tra gli altri, ai fini dell'inserimento nel Programma delle OO.PP. 2021/2023, annualità 2022, il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'Intervento "CUP F31B21005410001 TIVOLI - Via Val Gardena - Lavori di sistemazione dell'area di pertinenza della "Cittadella dell'istruzione"-. Importo complessivo di € 1.000.000,00 ";

che pertanto con la richiamata Delibera del Consiglio Metropolitan n. 47 del 29.11.2021 avente ad oggetto Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 - 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 - 2023 ed Elenco annuale 2021 - Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 - 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L. l'intervento veniva inserito nel Programma Triennale 2021/2023, Annualità 2022 con l'assegnazione del seguente codice CIA EE 21 0200;

che con determinazione dirigenziale R.U. 4537 del 22.12.2021 del Servizio n. 1 del Dipartimento I è stato stabilito, altresì, appurata la necessità di procedere preliminarmente all'elaborazione dei successivi livelli progettuali, all'esecuzione di diverse indispensabili attività propedeutiche, di rimodulare il quadro economico dello studio di fattibilità inserendo nel relativo quadro economico, tra le somme a disposizione un'apposita voce "Rilievi accertamenti indagini";

che a seguito di formale richiesta inviata dal Direttore del Dipartimento I, prot n. CMRC - 2021 -0135723 del 15.09.2021, il Miur comunicava la copertura finanziaria dell'Intervento in oggetto da autorizzare successivamente con apposito Decreto;

che il RUP dell'intervento CIA: EE 21 0200 - CUP: F31B21005410001 - TIVOLI - Via Val Gardena - Lavori di sistemazione dell'area di pertinenza della "Cittadella dell'Istruzione" è l'Arch. Valerio Cammarata, allora Dirigente del Servizio n. 1 EST del Dipartimento I;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 627 del 14.03.2022, attesa la necessità per l'Amministrazione di procedere all'immediato avvio delle sopracitate attività preliminari all'affidamento dei lavori, si stabiliva di approvare il progetto del "Servizio di bonifica degli



ordigni bellici” nell’ambito dell’intervento avente ad oggetto “CIA: EE 21 0200 - CUP: F31B21005410001 - TIVOLI - Via Val Gardena - Lavori di sistemazione dell’area di pertinenza della “Cittadella dell’Istruzione”, per l’importo complessivo di € 8.336,66;

che, con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. n. 627 del 14.03.2022 si stabiliva altresì di affidare il predetto servizio, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, e ss.mm. e ii., alla società SEDAR SRL, con sede in Via Remo Pannain, 35 - 00165 Roma - C.F. e P.I.: 06762501002, per un importo contrattuale pari ad € 6.150,00 oltre € 1.353,00 per IVA 22%, per l’importo complessivo di € 7.503,00 imputando la spesa complessiva di € 7.503,00 su fondi propri dell’Amministrazione al Capitolo 103117 (ex MANEDI) - Art. 27 - E.F. 2022 - Impegno n. 1579/0/2022;

appurata, la necessità di avviare l’esecuzione della campagna di indagini archeologiche richieste dalla “Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per l’area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti” con prot. SABAP-MET-RM 5440-P del 17.03.22 e propedeutiche alla realizzazione dei Lavori di sistemazione dell’area di pertinenza della “Cittadella dell’Istruzione, con nota Prot. n. CMRC - 2022 - 0070232 del 28.04.2022 l’allora RUP Arch. Valerio Cammarata ha pertanto trasmesso gli atti progettuali relativi all’affidamento degli scavi archeologici preliminari nell’ambito dell’intervento “CUP: F31B21005410001 - CIA: EE 21 0200 - Tivoli - Via Val Gardena - Lavori di sistemazione dell’area di pertinenza della Cittadella dell’Istruzione”, per l’importo complessivo di € 59.050,75;

che l’allora RUP Arch. Valerio Cammarata con la citata nota Prot. n. CMRC - 2022 - 0070232 del 28.04.2022 comunicava di voler procedere all’affidamento diretto dei lavori per gli scavi archeologici preliminari nell’ambito dell’intervento “CIA: EE 21 0200 - CUP: F31B21005410001 - TIVOLI - Via Val Gardena - Lavori di sistemazione dell’area di pertinenza della “Cittadella dell’Istruzione”, ai sensi dell’art. 1 co. 2 lett. a) della L. 11.09.2020 n. 120, e ss.mm. e ii., il quale impone alle stazioni appaltanti “di procedere all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori [...] di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, indicando, pertanto, l’operatore economico selezionato: ELPIDIA 2000 SRL, con sede legale in Viale dei Romanisti, 180 - 00169 Roma - C.F.: 01800780601 - P.I.:05281251008, dichiarando di aver effettuato l’individuazione tra gli operatori iscritti all’albo dei Lavori della Città metropolitana di Roma Capitale, risultando lo stesso in possesso di idonea categoria **OS25** richiesta dalla Soprintendenza Archeologica e non affidatario di lavori della medesima tipologia negli ultimi 12 (dodici mesi) di importo superiore alla soglia dell’affidamento diretto di cui al sopra richiamato art. 1, comma 2, lett. a) L. 120/2020 e ss.mm. e ii;

che in data 22.04.2022 veniva inserita sulla piattaforma della CMRC la richiesta di offerta, con unico operatore economico, avente il numero registro di sistema **PI 007228-22** scadenza presentazione offerta il 10.05.2022 con la quale è stato richiesto alla società ELPIDIA 2000 SRL, con sede legale in Viale dei Romanisti, 180 - 00169 Roma - C.F.: 01800780601 - P.I.:05281251008 di presentare la propria offerta relativamente all’affidamento dei lavori per gli scavi archeologici preliminari nell’ambito dell’intervento “CIA: EE 21 0200 - CUP: F31B21005410001 - TIVOLI - Via Val Gardena - Lavori di sistemazione dell’area di pertinenza della “Cittadella dell’Istruzione” sull’importo a base



d'asta di € 47.621,57 (di cui somme non soggette a ribasso pari ad € 13.815,38 per oneri della sicurezza) ed un costo della manodopera ex art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., pari ad € 10.479,92 soggetto a ribasso;

che tramite procedura informatizzata sulla piattaforma CMRC la Società, nel termine di scadenza prevista, presentava la propria offerta PI007228-22, accludendo le autocertificazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione ex art. 80 D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii. ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, e a fronte di un importo dei lavori a base di offerta pari ad € 33.806,19 (al netto delle somme non soggette a ribasso € 13.815,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) offriva un ribasso percentuale dell' 1,120%, con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 33.427,56 (indicando, costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 1.921,53 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 10.479,32 a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 23, co. 16 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. eii e riportato nei documenti di gara, pari a € 10.479,92) con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 47.242,94 IVA esclusa;

che, con determinazione dirigenziale R.U. n. 1409 del 20.05.2022:

veniva stabilito di approvare gli atti progettuali relativi ai lavori per gli scavi archeologici preliminari nell'ambito dell'intervento "CIA: EE 21 0200 - CUP: F31B21005410001 - TIVOLI - Via Val Gardena - Lavori di sistemazione dell'area di pertinenza della "Cittadella dell'Istruzione", per l'importo complessivo di € 59.050,75 suddiviso secondo il seguente quadro economico:

<b>LAVORI</b>		
<b>A</b>		
<b>A</b>	<b>1</b> <i>Importo lavori soggetto a ribasso (di cui € 10.479,92 per spese relative al costo della manodopera - art. 23, comma 16, del Dlgs 50/16 e ss.mm.ii. )</i>	€ 33.806,19
	<i>Importo lavori non soggetto a ribasso €. 13.815,38 di cui:</i>	
	- <i>Oneri per la sicurezza</i>	€ 13.815,38
	<b>Importo totale lavori a base d'asta:</b>	€ <b>47.621,57</b>



<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B 1</b>	IVA sui lavori (22%)	€ 10.476,75
<b>B 2</b>	Fondo per funzioni tecniche (art 113, comma 2, D.Lgs 50/2016) (2%)	€ 952,43
<b>Importo totale somme a disposizione:</b>		€ 11.429,19
<b>TOTALE lavori (A+B):</b>		€ 59.050,75

veniva stabilito di procedere all' affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della L. 11.09.2020 n. 120, così come emendato dalla L. 108/2021 alla società ELPIDIA 2000 SRL, con sede legale in Viale dei Romanisti, 180 - 00169 Roma - C.F.: 01800780601 - P.I.:05281251008, per l'importo di € 47.242,94 (di cui non soggetti a ribasso € 13.815,38 per oneri della sicurezza) oltre € 10.393,45 per IVA 22% sull'importo dei lavori, per un importo complessivo di € 57.636,39;

veniva stabilito di impegnare la spesa complessiva di 58.588,82 imputandola come segue:

- quanto ad € 57.636,39 in favore della società ELPIDIA 2000 SRL, con sede legale in Viale dei Romanisti, 180 - 00169 Roma - C.F.: 01800780601 - P.I.:05281251008, sul Capitolo 103117 (ex MANEDI) 27 - Cdr 9100 (DIR0100) - Centro analitico 1331 - E.F. 2022 - Impegno n. 2226/0/2022;
- quanto ad € 952,43 sul Capitolo 103117 (ex MANEDI) 27 - Cdr 9100 (DIR0100) - Centro analitico 1331 - E.F. 2022 per economia incentivi alla voce " imprevisti" - Impegno n. 2227/0/2022;

che, il relativo contratto veniva stipulato in data 27.10.2022 con Repertorio n. 12129;

CONSIDERATO:



che con nota prot. CMRC-2023- 0029817 del 22.02.2023 l'allora Dirigente del Dipartimento I Servizio n. 1, Arch. Valerio Cammarata, trasmesso il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui trattasi, debitamente firmato dallo stesso in qualità R.U.P. e redatto in data 21.02.2023 dal Direttore dei Lavori Geom. Luca Canali, dal quale si evince che:

- i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge in data 25.07.2022;
- i lavori dovevano completarsi in giorni 60 naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna, ossia dal 25.07.2022 e la scadenza per l'esecuzione degli stessi veniva fissata per il giorno 22.09.2022;
- i lavori sono stati sospesi in data 18.08.2022 e ripresi in data 03.10.2022 e conseguentemente la nuova scadenza per l'esecuzione degli stessi veniva fissata per il giorno 07.11.2022;
- i lavori sono stati ultimati il giorno 31.10.2022 e pertanto nel tempo utile stabilito;
- i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ELPIDIA 2000 SRL, con sede legale in Viale dei Romanisti, 180 - 00169 Roma - C.F.: 01800780601 - P.I.: 05281251008 per l'ammontare netto di € 47.152,23 e che avendo disposto pagamenti in acconto pari a €. 46.916,47 il residuo credito ammonta ad €. 235,76 oltre €. 51,87 per Iva al 22%;

gli importi di cui sopra sono coerenti con i dati contabili in possesso dello scrivente Servizio;

l'impresa ha sottoscritto senza riserva la contabilità;

visto l'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale "[...] Per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro e per forniture e servizi di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità con il certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori e per forniture e servizi dal responsabile unico del procedimento. Nei casi di cui al presente comma il certificato di regolare esecuzione è emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto.";

visto altresì, il comma 3 del predetto art. 102 il quale testualmente prevede che "[...] Il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.";

Visto, altresì, il comma 8, del richiamato art. 102 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale "[...] Fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 16, anche con riferimento al certificato di regolare esecuzione, rilasciato ai sensi del comma 2";

visto, infine, il comma 8, del richiamato art. 102 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale "[...] Fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 16, anche con riferimento al certificato di regolare esecuzione, rilasciato ai sensi del comma 2";



Visto l'art. 216, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii ai sensi del quale: "Fino alla data di entrata in vigore del decreto ministeriale previsto dall'articolo 102, comma 8, si applicano le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo X (articoli da 215 a 238: collaudo), nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, del decreto del Presidente del Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207";

atteso che ai sensi dell'art. 30, comma 5bis, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii in ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento e che le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale dopo l'approvazione, da parte della stazione appaltante, del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva;

visto l'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale: "Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi";

visto il parere mims n. 1299/2022 che recita quanto segue: "[...] si ritiene che la facoltà dell'amministrazione di non richiedere la garanzia definitiva prevista ai sensi dell'art. 103, co. 11, D.Lgs. n. 50/2016 per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2 lettera a) del Codice, alla luce delle nuove modalità di affidamento previste dal DL 76/2020 e s.m.i. determini la facoltà di non richiedere la garanzia in questione in caso di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000 euro, possibilità in ogni caso subordinata alla previa motivazione nonché ad un miglioramento del prezzo [...];

visto il parere mims n. 1463/2022 che recita quanto segue: "[...] Rientra, pertanto, nella discrezionalità della singola amministrazione aggiudicatrice individuare gli indici sulla base dei quali valutare la capacità dell'operatore economico di far fronte, nel medio e lungo periodo, agli impegni assunti, nonché circoscrivere la documentazione considerata idonea alla dimostrazione dell'affidabilità dello stesso, sia in termini di solidità economica sia in termini di corretta esecuzione delle commesse pubbliche. Giova, infine, rappresentare che il processo motivazionale sotteso all'esonero dalla prestazione della garanzia definitiva deve essere formalizzato dalla Stazione Appaltante in apposito documento, da allegare agli atti del procedimento";

vista inoltre la funz. cons. ANAC 27/2022 recante: "[...] Considerato, inoltre, il dato testuale dell'art. 103, comma 11, del d.lgs. 50/2016, a tenore del quale «è facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere una garanzia per gli appalti...» ivi indicati, la disposizione sembra riferita alle diverse garanzie previste dall'art. 103, con la conseguenza che l'esonero consentito nei casi e alle condizioni stabilite dal comma 11 della disposizione, può ritenersi esteso alla garanzia di cui al comma 6 prevista per il pagamento della rata di saldo. Tale possibilità, come stabilito dalla norma, è comunque subordinata alla previa motivazione, nonché ad un miglioramento del prezzo [...]";



Vista la nota prot. 019492 in data 03.02.2023 a firma del dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I, Dott. Federico Monni, a conferma delle indicazioni già fornite dall'allora Direttore del Dip. I, Dr. Paolo Berno, che recita testualmente: "In tutti i casi in cui l'importo 13 delle ritenute di cui all'art. 30, comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016 sia pari o inferiore al € 500,00, gli uffici potranno procedere direttamente alla liquidazione delle ritenute stesse, senza dover acquisire la cauzione di cui al precedente art. 103, comma 6" valutata la solidità economica dell'appaltatore nonché la capacità e l'affidabilità del medesimo nel far fronte, nell'intervento di cui trattasi, agli impegni assunti in modo puntuale e nel rispetto delle prescrizioni del CSA, così come evidenziato in modo esplicito nella relazione di accompagnamento allo stato finale trasmessa dal RUP, unitamente al certificato di regolare esecuzione tenuto conto, altresì, dell'esiguità dell'importo delle ritenute;

preso atto che le somme spese per lavori sono pari a complessivi € 57.525,72, IVA 22% inclusa, con un'economia di spesa pari ad € 110,67;

Vista la L. 241/90 e ss.mm.ii. ed in particolare gli art. 21-bis e ss;

visto l'art. 17-ter DPR 633/72, così come modificato dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per l'anno 2015) in materia di split-payment;

Preso atto che la spesa di euro 287,63 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103117 /27	MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP0402
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2022	
Importo	287,63	
N. Movimento	2226/1	

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;



Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## **DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in premessa:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 102, comma, 3, il certificato provvisorio di regolare esecuzione inerente gli scavi archeologici preliminari nell'ambito dell'intervento "CIA: EE 21 0200 - CUP: F31B21005410001 - TIVOLI - Via Val Gardena - Lavori di sistemazione dell'area di pertinenza della "Cittadella dell'Istruzione", emesso in data 21.02.2023 dal Direttore dei Lavori Geom. Luca Canali e debitamente firmato dal R.U.P. Arch. Valerio Cammarata per l'importo netto di € 47.152,23;

2. di svincolare, per l'effetto, ai sensi dell'art. 30 comma 5 bis, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'importo di € 235,76 oltre €. 51,87 per Iva al 22% per complessivi € 287,63 spettante all'Impresa ELPIDIA 2000 SRL, con sede legale in Viale dei Romanisti, 180 - 00169 Roma - C.F.: 01800780601 - P.I.: 05281251008 - quale ritenuta dello 0,5% sull'importo delle prestazioni contrattuali eseguite;

3. di autorizzare il pagamento della rata di saldo di cui al punto 2) in favore dell'Impresa ELPIDIA 2000 SRL, con sede legale in Viale dei Romanisti, 180 - 00169 Roma - C.F.: 01800780601 - P.I.: 05281251008 senza costituzione di cauzione o di una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 102, co. 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come disposto con nota del 21.01.2022 a firma del Direttore del Dipartimento I Dott. Paolo Berno agli atti dello scrivente ufficio e successiva nota prot. 019492 in data 03.02.2023 a firma del dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I, Dott. Federico Monni;

4. di dare atto che il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data di ultimazione dei lavori (31.10.2024) e che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo;

5. di dare atto che le somme spese per lavori sono pari a complessivi € 57.525,72, IVA 22% Inclusa e rientrano nell'ambito di quelle preventivamente autorizzate pari ad € 57.636,39 IVA 22% inclusa, con un'economia di spesa per lavori pari a € 110,67:



6. di dare atto che la somma di € 287,63 da liquidare in favore dell'impresa ELPIDIA 2000 SRL trova imputazione sul Capitolo 103117 (ex MANEDI) 27 - Cdr 9100 (DIR0100) - Centro analitico 1331 - E.F. 2022 - Impegno n. 2226/1/2022;

7. di dare atto che la somma di € 952,43 relativa all' economia incentivi trova imputazione alla voce " imprevisti" sul Capitolo 103117 (ex MANEDI) 27 - Cdr 9100 (DIR0100) - Centro analitico 1331 - E.F. 2022 - Impegno n. 2227/0/2022, assunto con determinazione dirigenziale ru n. 1409 del 20.05.2022;

8. di svincolare, ai sensi dell'art. 103 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, le polizze fidejussoria e assicurativa a garanzia di "tutti i rischi della costruzione di opere civili" prestate in dipendenza del contratto in premessa citato sotto le riserve previste dall'art. 1669 cod. civ. allegate al contratto 12129 del 27.10.2022;

Di imputare la spesa di euro 287,63 come di seguito indicato:

*Euro 287,63 in favore di ELPIDIA 2000 SRL C.F 01800780601 VIALE DEI ROMANISTI, 180 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103117 / 27	DPT0104	22077	2022	2226/1

CIG: 9221117279  
CUP: F31B21005410001  
CIA: EE 21 0200

9. di stabilire che al pagamento delle ritenute a garanzia in favore della ELPIDIA 2000 SRL, con sede legale in Viale dei Romanisti, 180 - 00169 Roma - C.F.: 01800780601 - P.I.: 05281251008, si provvederà tramite il Dirigente del Servizio n. 4 del Dipartimento I con invio alla Ragioneria dell'Amministrazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori, dello SFL, del Durc on line acquisito d'ufficio e della fattura elettronica notificata alla Città Metropolitana di Roma Capitale;

10. di effettuare il pagamento mediante bonifico su conto corrente bancario giusta dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 L. 136/2010 e ss.mm.ii acquisita agli atti;

11. di dare atto che il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17-ter DPR 633/72, così come modificato dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per l'anno 2015) in materia di split - payment;

12. di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:



## Città metropolitana di Roma Capitale

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I*  
*Talone Antonio*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**  
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.