



**DIPARTIMENTO I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE  
PROFESSIONALE**

**Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100**

e-mail: p.berno@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99900243**

**Del 31-01-2022**

Registro Unico n. 245  
del 04/02/2022

Protocollo n. 0023825 del  
04/02/2022

Responsabile dell'istruttoria  
Ylenia Canali

Responsabile del procedimento  
Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo

**Determinazione firmata digitalmente dal:**

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 01/02/2022
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 04/02/2022
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 04/02/2022

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIA: EN 21 0089 - CUP: F27H21004730003 - CIG: 8974767405 - I.I.S. PACIOLO, VIA PIAVE 22 BRACCIANO (RM) - INTERVENTO URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO - FINANZIAMENTO CON DEVOLUZIONE DI MUTUO CDP - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. A) DELLA LEGGE N. 120 DELL'11.09.2020 E SS. MM. II. - IMPRESA ECOFAST SISTEMA SRL - IMPORTO EURO 150.692,57 (IVA 22 PER CENTO E SOMME A DISPOSIZIONE INCLUSE) - IMPEGNO SPESA.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Paolo Berno



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 40 del 05/10/2020 avente ad oggetto: "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011";

Visto la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 20 del 28.04.2021 avente ad oggetto: "Rendiconto della gestione 2020 – Approvazione";

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 22 del 28/05/2021 avente ad oggetto: "Adozione del bilancio di previsione 2021-2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021- 2023 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed elenco annuale 2021";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 24 del 28.06.2021 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in house Capitale Lavoro";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 25 del 28.06.2021 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 36 del 30/07/2021 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021– 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021–2023. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021–2023 ed Elenco Annuale 2021. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2021 – Art. 193 T.U.E.L.";

Visto il decreto del Sindaco Metropolitano n. 103 del 14.09.2021 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.";

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitano n. 42 del 23 Settembre 2021 avente ad oggetto: "Ratifica da parte del Consiglio Metropolitano – ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii – del Decreto del Sindaco n. 103 del 13settembre 2021, recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa–Approvazione in via d'urgenza -



Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”;

Visto il DECRETO del Sindaco Metropolitano N. 112 del 22.09.2021 avente ad oggetto: “PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL’APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO METROPOLITANO: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitano n. 44 del 23 Settembre 2021 avente ad oggetto: “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitano n. 47 del 29.11.2021 avente ad oggetto: “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021 - Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”;

visto l'art. 163, commi 1 e 3 del D.lgs 267/2000 e ss.mm. e ii.;

Visto il Decreto del Ministro dell’Interno del 24 dicembre 2021, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 309 del 30-12-2021, con cui è stato disposto il differimento per l’approvazione della deliberazione del Bilancio di previsione 2022-2024 al 31 marzo 2022;

Vista la Circolare CMRC-2022-0000001 del 04.01.2022 a firma del Ragioniere Generale Dr. Marco Iacobucci avente ad oggetto: “Esercizio Provvisorio 2022 – Indirizzi operativi”;

Premesso:

che con la richiamata Delibera del Consiglio Metropolitano n. 25 del 28.06.2021 avente ad oggetto: “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023” era stato stabilito, tra l’altro, di procedere all’applicazione dell’avanzo di Amministrazione derivante dal Consuntivo 2020 approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 20 del 28 aprile 2021, per Euro 15.254.115,77, come di seguito specificato:

“[...] Euro 2.035.000,00 di Avanzo vincolato in conto capitale derivante da mutui da devolvere, finalizzato ad interventi di viabilità per Euro 1.685.000,00 e ad **interventi di edilizia scolastica per Euro 350.000,00**”;

che con la medesima Delibera Consiliare era stato, altresì, stabilito di approvare l’elenco degli interventi integrativi della programmazione del Bilancio 2021 ( Tabella 1 allegata alla Delibera) finanziati con l’applicazione dell’avanzo di amministrazione come sopra riportato, tra i quali



risultava inserito l'intervento " BRACCIANO -I.I.S. "PACIOLO" Via Piave, 22 – Bracciano Roma – Intervento urgente di messa in sicurezza e risanamento igienico sanitario" per l'importo di € 240.000,00 dando atto altresì, che per gli interventi relativi ad opere pubbliche di importo superiore ad euro 100.000,00 si sarebbe provveduto al loro inserimento nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2021-2023 con successiva variazione dello stesso;

che con nota CMRC-2021-0112303 del 21/07/2021 il Direttore del Dipartimento I "Politiche educative, Edilizia scolastica e formazione professionale" prendendo atto di quanto indicato nell'allegato "Tabella 1) Elenco interventi integrativi" alla D.C.M. n. 25 del 28/06/2021 sopra citata, chiedeva l'inserimento nell'annualità 2021 del Programma Triennale 2021-2023 e nell'Elenco Annuale 2021 dell'intervento " BRACCIANO - I.I.S. "PACIOLO", Via Piave, 22 – 00061 Bracciano - Intervento urgente per messa in sicurezza e risanamento igienico sanitario ambienti interni € 240.000,00";

che, con la sopra richiamata Delibera del Consiglio Metropolitan n. 36 del 30.07.2021 veniva stabilito:

1. di approvare le variazioni al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023, apportando le relative modifiche in entrata e spesa negli anni di competenza, gli storni di risorse finanziarie, le variazioni di cassa, nonché l'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione, come risulta dall'Allegato denominato "Allegato Variazione di Bilancio";

2. di approvare le modifiche al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 e all'Elenco Annuale dei Lavori 2021 nelle allegate schede A, B, C, D, E, F, che fanno parte integrante della presente deliberazione, sulla base di quanto esposto in premessa, nonché al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023, come risulta nell'Allegato denominato "Programma Triennale Opere 2021-2023 ed Elenco Annuale 2021";

3. di approvare l'aggiornamento dell'elenco degli interventi integrativi della programmazione del Bilancio 2021, finanziati con l'applicazione dell'avanzo di amministrazione - Tabella 1) – allegato alla D.C.M. n. 25 del 28 giugno 2021, come da prospetto allegato alla presente Deliberazione, denominato "Elenco Aggiornato Interventi";

atteso che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3683 del 03.11.2021, veniva nominato Rup dell'intervento "C.I.A.: EN 21 0089 – BRACCIANO -I.I.S. "PACIOLO" Via Piave, 22 – Bracciano Roma – Intervento urgente di messa in sicurezza e risanamento igienico sanitario" il Geom. Luigi Paoletti, funzionario tecnico in forze presso il Servizio n. 3 NORD del Dipartimento I "Programmazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica Zona Nord";

che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3946 del 19.11.2021 veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento "I.I.S. PACIOLO" Via Piave, 22 Bracciano Roma – Intervento urgente di messa in sicurezza e risanamento igienico sanitario – CIA: EN 21 0089 – CUP: F27H21004730003", per l'importo complessivo di € 240.000,00 ripartito secondo il seguente quadro economico:

A- LAVORI	IMPORTO
A.1 – Importo lavori soggetto a ribasso (di cui €	



37.350,00 per costo del personale – art. 23 co. 16 – D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 139.900,00
A.2 – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.500,00
Importo Totale lavori a base d'asta	€ 149.400,00
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B. 1 – Imprevisti (IVA 22% compresa)	€ 14.940,00
B. 2 – IVA sui lavori (22%)	€ 32.868,00
B. 3 – Lavori in economia previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto (iva inclusa)	€ 39.804,00
B. 4 – Supporto al RUP ex art 31 comma 9 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 2.988,00
Totale somme a disposizione	€ 90.600,00
<b>TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)</b>	<b>€ 240.000,00</b>

che, con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3946 del 19.11.2021 veniva, altresì, dato atto che per l'affidamento dei suddetti lavori, per l'importo di € 149.400,00 a base d'asta di



cui € 37.350,00 per spese relative al costo del personale soggette a ribasso ed € 9.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il R.U.P. Geom. Luigi Paoletti, aveva proposto l'affidamento diretto ai sensi dell'art. comma 2 lettera a) del D.L. del 16 luglio 2020, n. 76, conv. in L. 120/2020 così come modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. 108/2021 (importo dell'affidamento inferiore a € 150.000,00), nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30 co.1, 34 e 42, ed aveva individuato, nel rispetto del principio di rotazione la Società ECOFAST SISTEMA SRL, Via Venti Settembre, 98/G – 00187 Roma – C.F.: 05296881005, iscritta sul portale gare di questa Amministrazione, cui affidare l'esecuzione;

che, con la citata Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3946 del 19.11.2021 veniva, inoltre, prenotata la somma complessiva di € 240.000,00 sul Capitolo 202043 – Art. 33 – E.F. 2021 CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331 così come di seguito distinta:

- quanto ad € 182.268,00 alla voce “Creditore/Debitore da Individuare” - Prenotazione n. 80283/2021;
- quanto ad € 14.940,00 alla voce “Imprevisti” - Prenotazione n. 80285/2021;
- quanto ad € 39.804,00 alla voce “DIVERSI” - relativi alla voce del quadro economico “lavori in economia previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto” - Prenotazione n. 80284/2021;
- quanto ad € 2.988,00 alla voce “DIVERSI” - relativi alla voce del quadro economico “Supporto al RUP ex art 31 comma 9 D.Lgs. n. 50/206 e ss.mm.ii.” - Prenotazione n. 80282/2021;

che, con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3946 del 19.11.2021 si stabiliva di prendere atto che, essendo l'intervento finanziato con avanzo derivante da economie di mutui contratto con CDP, la piena copertura finanziaria dell'intervento medesimo si sarebbe realizzata solo a seguito del perfezionamento del procedimento di diverso utilizzo delle economie di mutuo con CDP SpA, all'uopo comunicato dalla Ragioneria;

che, con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3946 del 19.11.2021 si stabiliva, altresì, che si sarebbe proceduto all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico, ECOFAST SISTEMA SRL in data 12.11.2021, all'esito della trattativa diretta n. PI016916-21 pubblicata sul portale gare della CMRC in data 10.11.2021, sull'importo a base d'asta di € 149.400,00, di cui € 37.350,00 per spese relative al costo del personale ex art. 23, comma 16, d.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii., soggette a ribasso, ed € 9.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, soltanto all'esito dell'autorizzazione da parte della CDP dando atto che soltanto all'esito del perfezionamento della procedura di finanziamento sarebbe, stata predisposta, previa attestazione di congruità dell'offerta economica da parte del RUP, a cura dell'Ufficio amministrativo appalti di Direzione del Dipartimento I apposita Determinazione Dirigenziale di affidamento ed impegno della spesa subordinando l'efficacia dell'affidamento medesimo all'esito dei controlli circa l'inesistenza, in capo all'aggiudicatario, delle cause di esclusione, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

che con nota CMRC – 2021 – 0188694 del 13.12.2021 il competente Ufficio di Ragioneria comunicava l'autorizzazione da parte della CDP del diverso utilizzo delle economie di mutuo posizione n. 443021503 per € 240.000,00;

che, pertanto, all'esito della predetta comunicazione l'Ufficio Amministrativo appalti procedeva, in data 10.01.2022, alla valutazione della documentazione amministrativa trasmessa dalla Società ECOFAST SISTEMA SRL, Via Venti Settembre, 98/G – 00187 Roma – C.F.: 05296881005 e all'apertura dell'offerta economica per cui, a fronte di un importo dei lavori a



base di offerta pari ad € **139.900,00** (al netto delle somme non soggette a ribasso pari ad € 9.500,00 per oneri della sicurezza), l'operatore, offriva un ribasso percentuale, del **18,500%** con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari ad € **114.018,50** (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € **3.725,00** ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € **81.950,00** a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 23, co. 16 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara, pari a € **37.350,00**) con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € **123.518,50**;

che con nota, conservata in atti, il RUP ha comunicato che l'offerta "è da ritenersi congrua";

atteso che l'impresa ECOFAST SISTEMA SRL, Via Venti Settembre, 98/G – 00187 Roma – C.F.: 05296881005, in persona del legale rappresentante, ha dichiarato nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il RUP Geom. Luigi Paoletti, con il Responsabile del Procedimento Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo e con il Responsabile dell'istruttoria Ylenia Canali;

che il medesimo operatore ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PTPC 2021/2023 approvato dalla CMRC con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 3 del 30 Marzo 2021;

che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs.vo 165/2001 e ss.mm.ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dal Legale Rappresentante della Società;

che, in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti della Direzione del Dipartimento I dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di che trattasi dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

atteso che il Direttore del Dipartimento I Dott. Paolo Berno attesta la non sussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il Rappresentante legale della Società affidataria;

che è stato verificato, il possesso, in capo all'impresa ECOFAST SISTEMA SRL, Via Venti Settembre, 98/G – 00187 Roma – C.F.: 05296881005, dei requisiti di qualificazione SOA commisurati alla natura e all'importo dei lavori da eseguire mediante l'acquisizione dell'attestazione SOA n. 8301/63/01 (sostituisce attestazione SOA n. 8107/63/01 rilasciata in data 22.12.2017 con scadenza triennale n. 21.12.2020) rilasciata in data 09.03.2021 da "SOA CONSULTING" avente scadenza quinquennale in data 21.12.2022;

che verranno avviate, dal competente Ufficio contratti, tramite il sistema AVCPASS, le verifiche in merito alle autocertificazioni, rese dalla Società medesima, circa l'inesistenza delle cause di esclusione, ex art. 80 d.lgs. 50/2016;

che pertanto, si ritiene opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione del predetto intervento mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett a) della L. 11.09.2020 n. 120, così come emendato dalla L. 108/2021 all'impresa ECOFAST SISTEMA SRL, Via Venti Settembre, 98/G – 00187 Roma – C.F.: 05296881005, per l'importo di € 123.518,50 (di cui € 9.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre € 27.174,07 per IVA 22% sui lavori, per un importo complessivo pari ad € 150.692,57;



visto l'art. 1 c. 629 lett.b) della legge 23/12/2014 n. 190, che introduce l'art. 17-ter del Decreto n. 633/1972;

vista la legge 241/90 e ss.mm.ii., con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss. mm. ii.;

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio;

**Preso atto che** la spesa di euro € 240.000,00 trova copertura come di seguito indicato:

<b>Missione</b>	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
<b>Programma</b>	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
<b>Titolo</b>	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
<b>Macroaggregato</b>	2	BENI MATERIALI
<b>Capitolo/Articolo</b>	202043/33	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
<b>CDR</b>	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
<b>CCA</b>	--	200501
<b>Eser. Finanziario</b>	2021	--
<b>Numero</b>	4547	--
<b>Importo</b>	€ 31.575,43	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

<b>Missione</b>	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
<b>Programma</b>	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
<b>Titolo</b>	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
<b>Macroaggregato</b>	2	BENI MATERIALI
<b>Capitolo/Articolo</b>	202043/33	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
<b>CDR</b>	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
<b>CCA</b>	--	200501



Eser. Finanziario	2021	--
Numero	4546	--
Importo	€ 150.692,57	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/33	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
CCA	--	200501
Eser. Finanziario	2021	--
Numero	4319	--
Importo	€ 39.804,00	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/33	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
CCA	--	200501
Eser. Finanziario	2021	--
Numero	4317	--



Importo	€ 2.988,00	--
---------	------------	----

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/33	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
CCA	--	200501
Eser. Finanziario	2021	--
Numero	4320	--
Importo	€ 14.940,00	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.



## DETERMINA

1. di procedere all'affidamento per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "CIA: EN 21 0089 - CUP: F27H21004730003 - I.I.S. PACIOLO Via Piave, 22 - Bracciano - Intervento urgente di messa in sicurezza e risanamento igienico sanitario", con la modalità dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 11.09.2020 n. 120, così come emendata dalla L. 118/2021 all'esito della procedura n. PI016916-21 celebrata sulla piattaforma della CMRC, all'impresa ECOFAST SISTEMA SRL, Via Venti Settembre, 98/G - 00187 Roma - C.F.: 05296881005, che ha offerto un ribasso percentuale del 18,500% sull'importo a base dell'affidamento, con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 114.018,50 (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 3.725,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 81.950,00 a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 23, co. 16 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii e riportato nei documenti di gara, pari a € 37.350,00) con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 123.518,50, oltre IVA 22% pari ad € 27.174,07, per un importo complessivo di € 150.692,57;
2. di subordinare l'efficacia dell'affidamento, di cui al punto 2) all'esito del positivo riscontro circa l'inesistenza, in capo alla Società ECOFAST SISTEMA SRL, Via Venti Settembre, 98/G - 00187 Roma - C.F.: 05296881005, delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. di stabilire che, divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 4, co. 1 della L. 120/2020, si procederà, entro i successivi 60 gg, con la stipula del relativo contratto in modalità elettronica a pena di nullità, a cura dell'ufficio rogante in forma pubblica amministrativa;
4. di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 10, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., trattandosi di affidamento diretto non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del medesimo D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di dare atto che la Società ECOFAST SISTEMA SRL, Via Venti Settembre, 98/G - 00187 Roma - C.F.: 05296881005, affidataria dell'appalto di lavori in parola, in sede di partecipazione alla gara, ha dichiarato, che intende subappaltare o concedere in cottimo, (ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) le seguenti lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente (nei limiti del 40% come previsto nel CSA) - **30% INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO IDRICO SANITARIO:**
  - Demolizioni, rimozioni e trasporti
  - Opere provvisionali
  - Opere edili
  - Impermeabilizzazioni;
6. di dare atto che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8 lett.a) della Legge 120/2020



e dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016 la Stazione appaltante provvederà alla consegna in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;

7. di dare atto che l'impresa affidataria potrà richiedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 35 comma 18, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, accertata dal responsabile del procedimento, la corresponsione dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, da calcolare sul valore del contratto, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori indicato nel CSA, dando atto, altresì, che la misura dell'anticipazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020, come modificato dall'art. 13, comma 1 della legge n. 21 del 2021 può, essere incrementata, a discrezione della Stazione appaltante, compatibilmente con le disponibilità finanziarie, fino al 30%;
8. di dare atto che con nota Prot. CMRC – 2021 – 0188694 del 13.12.2021 è stata comunicata la concessione da parte della CDP del diverso utilizzo delle economie di mutuo posizione n. 443021503 per € 240.000,00 per il finanziamento dell'opera in questione;
9. di dare atto che la spesa complessiva di € 240.000,00 è imputata come segue:
  - quanto ad € 150.692,57, IVA 22% inclusa, a favore della Società ECOFAST SISTEMA SRL, Via Venti Settembre, 98/G - 00187 Roma - C.F.: 05296881005 al Capitolo 202043 - art. 33 - F. 2021 CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331 - impegno n. 4546/2021;
  - quanto ad € 14.940,00 alla voce "Imprevisti" al Capitolo 202043 - art. 33 - E.F. 2021 CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331 - impegno n. 4320/2021;
  - quanto ad € 39.804,00 alla voce "DIVERSI" - relativi alla voce del quadro economico "lavori in economia previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto" - al Capitolo 202043 - art. 33 - E.F. 2021 CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331- impegno n. 4319/2021;
  - quanto ad € 2.988,00 alla voce "DIVERSI" - relativi alla voce del quadro economico "Supporto al RUP ex art 31 comma 9 D.Lgs. n. 50/206 e ss.mm.ii." - al Capitolo 202043 - art. 33 - E.F. 2021 CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331 - impegno n. 4317/2021;
  - quanto ad € 31.575,43 relativi all'economia di gara (€ 25.881,50 per economie da lavori ed € 5.693,93 per economie da IVA), alla voce creditore/debitore da individuare al Capitolo 202043 - art. 33 - E.F. 2021 CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331- impegno n. 4547/2021, da accantonare per eventuali modifiche contrattuali, come previsto dall'art.106 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
10. di precisare che il debito di cui trattasi per l'importo complessivo di € 150.692,57, come sopra dettagliato, a favore della ECOFAST SISTEMA SRL, Via Venti Settembre, 98/G - 00187 Roma - C.F.: 05296881005, verrà a scadenza nell'esercizio finanziario 2022 sulla base del cronoprogramma dei lavori come precisato nel Capitolato speciale d' appalto, per effetto della maturazione del SAL, nonché in base alla presunta data di emissione del CRE;
11. di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Citta Metropolitana di Roma Capitale;



12. di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate l'art. 163 c. 2 del T.U.E.L.;

Di imputare la spesa di euro € 240.000,00, come di seguito indicato:

Euro 150.692,56 in favore di ECOFAST SISTEMA SRL C.F 05296881005 - VIA VENTI  
SETTEMBRE, 98/G,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/33	9100	21068	2021	4546/0

CIG: 8974767405

CUP: F27H21004730003

CIA: EN 21 0089

Euro 31.575,43 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F - ,

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/33	9100	21068	2021	4547/0

CIA: EN 21 0089

Euro 39.804,00 in favore di DIVERSI C.F - ,

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/33	9100	21068	2021	4319/0

CIA: EN 21 0089

Euro 14.940,00 in favore di IMPREVISTI C.F - ,

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/33	9100	21068	2021	4320/0

CIA: EN 21 0089



Euro 2.988,00 in favore di DIVERSI C.F - ,

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/33	9100	21068	2021	4317/0

CIA: EN 21 0089

13. di stabilire che al pagamento, a favore dell'impresa ECOFAST SISTEMA SRL, Via Venti Settembre, 98/G - 00187 Roma - C.F.: 05296881005 si provvederà tramite il Direttore del Dipartimento I con invio alla Ragioneria dell'Amministrazione del certificato di pagamento, del SAL, del DURC on-line acquisito d'ufficio e della fattura elettronica, firmata digitalmente dal competente Direttore responsabile del centro di costo, e di apposita dichiarazione del medesimo Direttore, firmata digitalmente, in cui si attesti la regolarità e correttezza della fattura elettronica rispetto all'opera realizzato e la sua liquidabilità;
14. di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avviene con la modalità della "scissione dei pagamenti" come disposto dall'art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.
15. di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:
  - il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
  - i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;
  - i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Paolo Berno



*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*