



HUB 3 - DIP. 01

DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica - DPT0100

e-mail:c.dellovicario@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P2292 del
29/05/2025

Il Ragioniere Generale
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

Ylenia Canali

Responsabile del procedimento

Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo

Riferimenti contabili

Anno bilancio 2025
Mis 4 Pr 2 Tit 1 Mac 3
Capitolo/Articolo 103187 / 11
CDR DPT0100
Impegno n. 5090/0

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ROMA - Liceo Scientifico e delle Scienze Umane "Teresa Gullace Tallotta" sede succ. Via Deportati del Quadraro, 27 - Lavori di manutenzione ordinaria per la bonifica -SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE e ESECUZIONE - "CUP F82B25000110003 CIA EE_2025_00011 - ROMA - Liceo Scientifico e delle Scienze Umane "Teresa Gullace Tallotta" sede succ. Via Deportati del Quadraro, 27 Lavori di manutenzione straordinaria in seguito ad incendi", Servizio opzionale di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE e ESECUZIONE - Affidamento diretto (servizio principale manutenzione ordinaria) ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36- Arch. Stefano Raybaudi Massilia - Impegno di spesa € 39.540,07 (CNPAIA 4% e IVA 22% incluse) - Decisione a contrarre - CIG: B6B066F8B9

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dello Vicario Claudio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

Visto:

l'art. 107 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss. mm. e ii;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante: "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Visto il Comunicato del PRESIDENTE dell'ANAC del 30 gennaio 2025 ad oggetto "Termine del 31 gennaio per l'adozione e la pubblicazione dei PIAO e dei PTPCT 2025-2027 e differimento per gli Enti locali"

il decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante: "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025/2027.";

Vista in particolare la sottosezione "PERFORMANCE" DPT01 POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA OBIETTIVO 25020 denominato "Gestione procedure di affidamento lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici della Città metropolitana di Roma Capitale";



la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 29.04.2025 recante “Rendiconto della gestione 2024 - Approvazione”;

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 15 del 29.04.2025 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027.

Visti, altresì:

il decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e in particolare:

l’articolo 229, commi 1 e 2, del predetto decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale “Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023” e “Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023”;

l’articolo 225 del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 rubricato “Disposizioni transitorie e di coordinamento”;

l’articolo 226, commi 1 e 2, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale “Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023”

il d.lgs. 31 dicembre 2024, n.209 “ Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Premesso:

che, “L’edificio scolastico in oggetto, sito in Roma via Deportati del Quadraro,27, si sviluppa su quattro livelli: piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano secondo per una superficie lorda complessiva di circa 4.000 mq con struttura intelaiata in cemento armato, solai in latero cemento e tamponature a cassetta con doppio laterizio faroto e finiture esterne ad intonaco e listelli di cortina e finiture interne in intonaco civile e pittura.

In seguito a due distinti incendi dolosi occorsi il 16/10/2024 ed il 18/10/2024 il comando provinciale dei VVF ha interdetto l’uso dell’intero immobile e ha demandato a CMRC l’esecuzione delle opere di bonifica e ripristino. Il primo incendio è stato appiccato in un locale deposito posto al piano terra ed ha comportato lo sfondellamento del sovrastante solaio e la combustione dell’impianto elettrico a canalina presente nonché la propagazione negli adiacenti locali spogliatoi a servizio della palestra con conseguente combustione delle canaline dell’impianto elettrico. Il secondo incendio appiccato nel corridoio del piano primo utilizzando diversi banchi a rotelle in materiale plastico ha comportato la combustione dell’impianto elettrico presente. I prodotti della combustione di entrambi gli incendi si sono propagati per tutto l’edificio interessando tutte le pareti e gli impianti presenti.



L'istituto del Liceo Gullace, a causa della inagibilità, è stato diviso in quattro plessi scolastici provvisori con evidenti disagi per una ottimale organizzazione dell'attività didattica da parte dei docenti;

Con l'obiettivo di garantire il diritto allo studio restituendo l'edificio alla popolazione studentesca è stata rilevata la necessità di realizzare un primo intervento di manutenzione ordinaria per la bonifica dei locali dai residui degli incendi propedeutico e necessario all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria resi necessari per la fruibilità dell'immobile;

che con nota prot. CMRC-2025-0066443 del 09.04.2025 a firma del medesimo RUP, nonché Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento I, Ing. Giuseppe Cataldi, è stata trasmessa, avendo prima infruttuosamente esperito una ricerca interna di professionalità, la documentazione inerente l'affidamento all'esterno del SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE e ESECUZIONE per l'Intervento di Bonifica e per eventuale servizio opzionale PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE e ESECUZIONE per l'Intervento di Manutenzione straordinaria

che, pertanto, con delibera del Consiglio metropolitano n. 15 del 29.04.2025, recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma pluriennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027" veniva approvato, tra gli altri, la Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 - nel quale risulta inserito, in deroga alla normativa vigente ai sensi dell'art. 7 ter comma 1lett. a) del D.L. 22/2020 convertito con modificazioni dalla L. 6 giugno 2020, n. 41, nell'Annualità 2025, l'intervento "CUP F82B25000110003 - ROMA - Liceo Scientifico e delle Scienze Umane "Teresa Gullace Tallotta" sede succ. Via Deportati del Quadraro, 27 - Lavori di bonifica e di manutenzione straordinaria in seguito ad incendi", per l'importo complessivo di € 1.500.000,00 finanziato con fondi propri dell'Ente;

che il Rup dell'Intervento de quo è l'Ing. Giuseppe Cataldi, Dirigente del Dipartimento I Servizio n. 1 "Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione Edilizia Scolastica - Zona EST";

Richiamato:

l'art. 37 del D.lgs. 36/2023 rubricato "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi" e in particolare il comma 3 " Il programma triennale di acquisti di beni e servizi e i relativi aggiornamenti annuali indicano gli acquisti di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b)[..]"

Visti:

l'art. 41 del D.lgs. 36/2023 rubricato Livelli e contenuti della progettazione, che al comma 1 prevede: "La progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in due livelli di



successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo [...]”;

il comma 2 dello stesso art. 41 d.lgs. 36/2023: “ 2. L'allegato I.7 definisce i contenuti dei due livelli di progettazione[...];

visto l'All. I.7 al d.lgs. 36/2023 e in particolare l'art. 22 “ progetto esecutivo” che definisce va a declinare le modalità di redazione del progetto esecutivo, nonché i contenuti dello stesso “ il comma 10 del mentovato art. 47 ai sensi del quale: “Gli oneri della progettazione, delle indagini, delle ricerche e degli studi connessi, compresi quelli relativi al dibattito pubblico, nonché della direzione dei lavori, della vigilanza, dei collaudi, delle prove e dei controlli sui prodotti e materiali, della redazione dei piani di sicurezza e di coordinamento, delle prestazioni professionali e specialistiche, necessari per la redazione del progetto, gravano sulle disponibilità finanziarie della stazione appaltante o dell'ente concedente e sono inclusi nel quadro economico dell'intervento”;

Richiamati altresì

l'art. 66 del D.lgs. 36/2023 che recita: “Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta: a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: **i professionisti singoli, [...]**;

l'art. 34 dell'All. II.12 al nuovo codice dei contratti che declina i requisiti dei professionisti singoli o associati ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura di cui al predetto art. 66;

L'allegato I.13” determinazione dei parametri per la progettazione” e in particolare l'art. 1 “ ambito di applicazione”;

che il Rup Ing. Giuseppe Cataldi nella predetta nota prot. CMRC-2025-0066443 del 09.04.2025 ha comunicato, altresì, di voler procedere all'affidamento diretto del predetto “SERVIZIO PRINCIPALE DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE e ESECUZIONE per i lavori di Bonifica”, avendo quindi determinato i corrispettivi professionali da porre a base dell'affidamento pari a € 40.868,29 (CNPAIA 4% ed IVA 22% Incluse) - (importo calcolato mediante attualizzazione del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del decreto ministeriale 17 giugno 2016 come previsto dall'All. I. 13 al codice dei contratti pubblici) come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO dei SERVIZI di INGEGNERIA e di ARCHITETTURA - per Intervento di Bonifica - Servizio Principale.
--



A	IMPORTO DEL SERVIZIO SOGGETTO A RIBASSO	Importo in €
A.1	BONIFICA: progetto esecutivo, CSP, Direzione Lavori e CSE	32.210,19
	Totale somme soggette a ribasso	32.210,19
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	CNPAIA 4%	1.288,41
B.2	IVA 22% (su base d'asta + CNPAIA 4%)	7.369,69
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	8.658,10
	SOMMANO A+B	40.868,29

che il RUP, ha altresì previsto, nel disciplinare d'incarico, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, un'opzione contrattuale al fine di affidare, eventualmente, all'operatore economico, su scelta discrezionale della stazione appaltante, mediante atto



modificativo al contratto di appalto, anche le prestazioni inerenti il servizio di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE e ESECUZIONE per l' Intervento di Manutenzione straordinaria , per un importo complessivo pari ad € 94.689,21 oltre CNPAIA e IVA, da ribassare ai sensi dell'offerta presentata:

Visto il quadro economico delle prestazioni opzionali ripartito come segue:

QUADRO ECONOMICO dei SERVIZI di INGEGNERIA e di ARCHITETTURA - Intervento di Manutenzione Straordinaria - Servizio Opzionale.		
A	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STARORDINARIA	Importo in €
A. 1	Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	39.522,46
A. 2	Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	55.166,75
	Totale somme soggette a ribasso	94.689,21
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B. 1	CNPAIA 4%	3.787,57



B. 2	IVA 22% (su base d'asta + CNPAIA 4%)	21.664,89
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	25.452,89
	SOMMANO A+B	120.141,67

che il medesimo RUP ha altresì indicato quale operatore economico cui affidare l'esecuzione delle prestazioni, l'Arch. Stefano Raybaudi Massilia, con studio professionale in Via Vallombrosa, 32 - 0035 Roma - C.F. RYBSFN61L05H501Z - P.I. n. 0837550582 - dichiarando di aver effettuato la selezione tra gli operatori iscritti all'albo Servizi Ingegneria e Architettura della Città metropolitana di Roma Capitale e di aver verificato il possesso, in capo all' Operatore selezionato ,dei requisiti di idoneità professionale ex art. 34 All. II.12 al D.lgs. 36/2024 per l'esecuzione del servizio nonché della capacità economico finanziaria e tecnico professionale ex art. 40 comma 1 bis del medesimo All. II.12 al Codice richiesta dal RUP in ragione del tipo di prestazione professionale da eseguire;

che unitamente alla sopra citata nota è stata trasmessa la seguente documentazione:

- Documento di indirizzo alla progettazione (DIP)
- Relazione Illustrativa e calcolo parcella
- Capitolato tecnico prestazionale

VISTI, altresì:

l'art. 49 del d.lgs. 36/2023 rubricato "Principio di rotazione degli affidamenti" e in particolare il comma 1: "Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione";

l'art.50, comma 1, del predetto D.lgs. 36/2023 che recita: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";



l'Allegato II.1 al Codice rubricato "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

Visto il comma 2 del richiamato in premessa art. 225 del d.lgs. 36/2023 "Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024 [....]

Applicabili pertanto:

l'art. 29 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii. che recita: "Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005";

l'art. 25, comma 2 del D.lgs. 36/2024 e ss. mm. e ii.: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento.";

Atteso pertanto, che a partire dal 1° gennaio 2024, la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia. In particolare, sono venuti meno i regimi transitori previsti dal richiamato articolo 225, comma 1 (regime di pubblicità legale nei contratti pubblici), comma 2 (attività riguardanti il ciclo di vita dei contratti pubblici e rientranti nell'ecosistema di approvvigionamento digitale) e, infine, comma 3 (utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza qualificate, anche con riserva);

sempre a partire dal 1° gennaio 2024, nell'ambito del sistema di digitalizzazione, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (d'ora in poi BDNCP) ha reso disponibili mediante interoperabilità, per il tramite della Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND) di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per garantire l'assolvimento degli obblighi di trasparenza di cui all'articolo 28 del Codice;



al fine di consentire il passaggio ai nuovi sistemi, il 31 dicembre 2023, sono state modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog ed è stato dismesso il servizio SmartCIG;

le stazioni appaltanti e gli enti modificano le modalità di svolgimento delle procedure di gara, utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

Atteso altresì che in ossequio alle richiamate disposizioni la CMRC ha provveduto a dotarsi di una piattaforma informatica per l'intera gestione delle procedure di gara dell'Ente e dei Comuni aderenti alla SUA;

vista la Legge n. 94/2012, di conversione del D.L. 52/2012 ed in particolare l'art.7, comma 2, che recita: "All'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole: «di cui all'articolo 11, comma 5, del regolamento di cui al d.P.R. 4 aprile 2002, n. 10» sono sostituite dalle seguenti: «di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328»;

visto, altresì, il D.L. 95/2012 convertito in Legge 135/2012 che stabilisce, all'art. 1 comma 1, che i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP SPA sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono cause di responsabilità amministrativa;

considerato che la CMRC, che tra l'altro è soggetto aggregatore ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 66/2014, conv. in Legge n. 89 del 23 giugno 2014, ha provveduto ad istituire un proprio albo di fornitori, tra gli altri, di servizi di progettazione ed architettura, dotandosi così un proprio mercato elettronico nel settore merceologico di cui trattasi;

è stato stabilito, pertanto, di procedere tramite la piattaforma in uso alla CMRC;

visto l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale *"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento dispesa[...] 2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano."*;

Applicabili, altresì:

l'art. 1 del D.lgs. 36/2023 rubricato "Principio del risultato" e in particolare il comma 1 *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza"*;



l'art. 2 del medesimo decreto legislativo rubricato "Principio della fiducia" e in particolare il comma 2 che recita *"Il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato"*;

l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 che prevede: *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

Considerato che:

in data 17.04.2025 è stata inserita sulla piattaforma della CMRC la richiesta di offerta, con unico operatore economico, avente il numero registro di sistema PI010903-25 con scadenza presentazione offerta il 28.04.2025 con la quale è stato richiesto al professionista Arch. Stefano Raybaudi Massilia di presentare la propria offerta relativamente all'affidamento del SERVIZIO PRINCIPALE DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE e ESECUZIONE per Intervento di Bonifica e eventuale servizio opzionale PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE e ESECUZIONE per Intervento di Manutenzione straordinaria da eseguire-sull'edificio sede del Liceo Scientifico e delle Scienze Umane "Teresa Gullace Tallotta" succ. Via Deportati del Quadraro, 27 - sull'importo complessivo di € 126.899,40 (CNPAIA 4% ed IVA 22% escluse) di cui € 32.210,19 per il servizio principale (Intervento di manutenzione ordinaria di bonifica dei locali) ed € 94.689,21 per gli eventuali servizi opzionali(Intervento di manutenzione straordinaria);

entro il termine di scadenza previsto, l'operatore economico ha presentato la propria offerta, accludendo le autocertificazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione ex artt. 94/98 del D.lgs. 36/2023 ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e, a fronte di un importo complessivo di € 126.899,40 (CNPAIA 4% ed IVA 22% escluse) di cui € 32.210,19 per il servizio principale (Intervento di bonifica) ed € 94.689,21 per gli eventuali servizi opzionali (Intervento di manutenzione straordinaria), ha offerto un ribasso percentuale del 3,250%, per un importo contrattuale netto relativo al servizio principale pari a € 31.163,36, oltre € 1.246,53 per CNPAIA 4% ed € 7.130,18 per IVA 22%, per un conseguente importo complessivo di € 39.540,07;

con nota conservata agli atti, il Rup ha comunicato che "l'offerta è da ritenersi congrua"; tramite la piattaforma interoperativa è stato acquisito il seguente CIG: B6B066F8B9;

DATO ATTO:

che l'Arch Stefano Raybaudi Massilia ha dichiarato, nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela e affinità con il Rup, con il Responsabile dell'istruttoria e del procedimento;



che il medesimo Operatore economico ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PIAO 2025/2027 adottato con DSM n. 21 del 26.02.2025 - Sottosezione rischi corruttivi e trasparenza;

in ottemperanza all'art. 16 del D.lgs. 36/2023 è acquisita agli atti dell'Ufficio amministrativo appalti della Direzione del Dipartimento I, dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di cui trattasi dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

il Direttore del Dipartimento I attesta che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con il Professionista affidatario del servizio;

atteso che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/2001 e ss. mm. e ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dalla Professionista;

che il R.U.P. con propria nota ha dichiarato ai sensi dell'art 6 bis L 241/90 come introdotto dalla L. 190/12 l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse con l'operatore economico affidatario;

sono state avviate dall'Ufficio Amministrativo della Direzione del Dipartimento I, tramite FVOE 2.0, le verifiche in merito alle autocertificazioni, rese dalla Professionista, ai sensi di quanto previsto dall'art. 94/95 del D.lgs. 36/2023, in sede di offerta, concluse con esito regolare;

Appurata la necessità di avviare immediatamente la fase della progettazione esecutiva dell'intervento di bonifica propedeutico, come in premessa specificato alla realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria;

Ritenuto, pertanto, opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione del servizio principale mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'Arch Stefano Raybaudi Massilia, per un importo contrattuale netto pari a € 31.163,36, oltre € 1.246,53 per CNPAIA 4% ed € 7.130,18 per IVA 22%, per un conseguente importo complessivo di € 39.540,07;

Valutato quindi di imputare la spesa complessiva di € 39.540,07 come infra dettagliata, a valere su risorse disponibili sul PEG della Direzione del Dipartimento I al Capitolo 103187 art. 11 (ex PROCOL art. 0000) - Mis. 04 Prog. 02 CDC DPT0100 E.F. 2025;

Atteso come precisato in premessa, che l'Intervento "CUP F82B25000110003 - CIA EE_2025_00011 - ROMA - Liceo Scientifico e delle Scienze Umane "Teresa Gullace Tallotta" sede succ. Via Deportati del Quadraro, 27 - Lavori di bonifica e di manutenzione straordinaria in seguito ad incendi, con DCM n 15 del 29.04.2025, è stato inserito nell'Elenco Annuale 2025;



che pertanto le eventuali prestazioni opzionali da affidare a discrezione della Stazione appaltante e relative all'Intervento di manutenzione straordinaria troveranno copertura finanziaria a valere sul quadro economico del medesimo intervento;

vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.mm.ii.;

Visto l'art. dell'art. 12 del D.L. 87/2018 (Decreto Dignità) conv. in legge n. 96/2018;

richiamata la Circolare n. 23/2023 a firma del Segretario Generale, Dott. Paolo Caracciolo e del Dott. Federico Monni, Direttore del Dipartimento V "Appalti e contratti" avente ad oggetto: Disposizioni in materia di modalità di stipulazione dei contratti in esito a procedure negoziate ed affidamenti diretti;

Preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss. mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

Preso atto che la spesa di euro 39.540,07 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103187 /11	PROCOL - PROGETTAZIONI E COLLAUDI - MP0402
CDR	DPT0100	HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	39.540,07	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.11.999 - ALTRE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE N.A.C.

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;



Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa:

1. di approvare il “SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE e ESECUZIONE per l’Intervento di bonifica da eseguire nei locali dell’edificio Liceo Scientifico e delle Scienze Umane “Teresa Gullace Tallotta” sede succ. Via Deportati del Quadraro, 27”, per l’importo complessivo di € 40.868,29 (CNPAIA 4% ed IVA 22% incluse) - servizio principale - ripartito secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO dei SERVIZI di INGEGNERIA e di ARCHITETTURA - per Intervento di Bonifica - Servizio Principale.		
A	IMPORTO DEL SERVIZIO SOGGETTO A RIBASSO	Importo in €
A.1	BONIFICA: progetto esecutivo, CSP, Direzione Lavori e CSE	32.210,19
	Totale somme soggette a ribasso	32.210,19



B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	CNPAIA 4%	1.288,41
B.2	IVA 22% (su base d'asta + CNPAIA 4%)	7.369,69
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	8.658,10
	SOMMANO A+B	40.868,29

2. di affidare il servizio di cui al p. 1 all'esito della procedura n. PI010903-25 esperita sul portale gare della CMRC, al professionista Arch Stefano Raybaudi Massilia, con studio professionale in Via Vallombrosa 32, 00135 Roma, C.F. RYBSFN61L05H501Z - P.I. n. 0837550582, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), che ha offerto un ribasso percentuale del 3,250%, per un importo contrattuale netto pari a € 31.163,36, oltre € 1.246,53 per CNPAIA 4% ed € 7.130,18 per IVA 22%, per un conseguente importo complessivo di € 39.540,07;

3. di dare atto che i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati dall'operatore economico, in sede di istanza, sono stati eseguiti con esito regolare e pertanto l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma, 5 del D.lgs. 36/2023 è efficace;

4. di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dal comma 3 lett. d) dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023., trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 55 comma 2, del D.lgs. 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 1 del medesimo art. 18;

5. di dare atto che l'esecuzione del contratto può essere iniziata anche prima della stipula, in base a quanto prescritto all'art. 50, comma 6, d.lgs. 36/2023;

6. di dare atto che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 36/2023 avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione e che il rapporto contrattuale verrà perfezionato, a



pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82, mediante documento di stipula direttamente sul portale gare della CMRC;

7. di dare atto, ai sensi di quanto disposto all'art. 33 dell'All. II. 14 al d.lgs. 36/2023 sono esclusi dall'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 125, comma 1 del codice, i contratti per prestazioni di forniture e di servizi a esecuzione immediata o la cui esecuzione non possa essere, per loro natura, regolata da apposito cronoprogramma o il cui prezzo è calcolato sulla base del reale consumo, nonché i servizi che, per la loro natura, prevedono prestazioni intellettuali o che non necessitano della predisposizione di attrezzature o di materiali;

8. di dare atto che negli atti della procedura è stata prevista, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, un'opzione contrattuale al fine di affidare eventualmente all'Appaltatore, in corso di esecuzione, su scelta discrezionale della stazione appaltante, mediante atto modificativo al contratto di appalto, anche il "SERVIZIO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE e ESECUZIONE per l'intervento "CUP F82B25000110003 - CIA EE_2025_00011-- ROMA - Liceo Scientifico e delle Scienze Umane "Teresa Gullace Tallotta" sede succ. Via Deportati del Quadraro, 27 - Lavori manutenzione straordinaria a seguito di incendi", per un importo pari ad € 94.689,21, oltre CNPAIA 4% ed IVA 22%, da ribassare ai sensi dell'offerta di gara presentata dall'Appaltatore;

9. di dare atto che l'importo complessivo di € 39.540,07 (CNPAIA 4% ed IVA 22% incluse) per l'affidamento del SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE e ESECUZIONE per l'Intervento di Bonifica" - servizio principale - da eseguire nei locali dell'edificio Liceo Scientifico e delle Scienze Umane "Teresa Gullace Tallotta" sede succ. Via Deportati del Quadraro, 27, è imputato in ragione del periodo di esecuzione del servizio, in ossequio ai principi di armonizzazione contabile ex d.lgs. 118/2011 come segue:

- € 39.540,07 a favore di Arch Stefano Raybaudi Massilia, con studio professionale in Via Vallombrosa 32, 00135 Roma, C.F. RYBSFN61L05H501Z - P.I. n. 0837550582, al Capitolo 103187 art. 11(ex PROCOL art. 0000) - Mis. 04 Prog. 02 CDC DPT0100 E.F. 2025;

10. di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Città metropolitana di Roma Capitale;

11. di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., verrà garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;



Di imputare la spesa di euro 39.540,07 come di seguito indicato:

*Euro 39.540,07 in favore di RAYBAUDI MASSILIA,STEFANO C.F RYBSFN61L05H501Z
VIA VALLOMBROSA 32 , ROMA*

<i>Miss</i>	<i>Prog</i>	<i>Tit</i>	<i>MacroAgg</i>	<i>Cap / Art</i>	<i>CDR</i>	<i>N. Obt</i>	<i>Anno</i>	<i>N. Movimento</i>
<i>4</i>	<i>2</i>	<i>1</i>	<i>3</i>	<i>103187 / 11</i>	<i>DPT0100</i>	<i>00000</i>	<i>2025</i>	<i>5090</i>

CIG: B6B066F8B9

12. di stabilire che al pagamento, a favore dell'Operatore Economico, si provvederà tramite la Direzione del Dipartimento I, con invio alla Ragioneria della Città metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione, d'ufficio della regolarità contributiva, delle relative fatture elettroniche notificate alla CMRC, secondo le modalità e le tempistiche stabilite nel disciplinare di incarico, agli atti;

13. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 del D.L. 87/2018, conv. in Legge n. 96/2018, la liquidazione delle fatture emesse dal professionista avviene senza la modalità della scissione dei pagamenti;

14. di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I

Talone Antonio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.