



Città metropolitana  
di Roma Capitale

### **HUB 3 - DIP. 01**

#### **SERV. 1 - Progettazione, direzione lavori, manutenzione e ristrutturazione dell'edilizia scolastica. Zona est - DPT0101**

e-mail: g.cataldi@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P2834 del  
02/07/2025

Il Ragioniere Generale  
Di Filippo Emiliano



DI FILIPPO Emiliano  
Numero RU: 2945  
21.07.2025 11:31:50 UTC

Responsabile dell'istruttoria

*dott.ssa Claudia Rochi*

Responsabile del procedimento

*dott.ssa Claudia Rocchi*

#### **Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione ordinaria del verde orizzontale degli istituti scolastici di competenza del Dipartimento I Servizio I Zona Est- Cui S80034390585202500032- Affidamento diretto tramite MEPA RDO 5373175 ai sensi dell'Art 50 c. 1 Lett. B del D.Lgs 36/2023 a favore di Ambiente Lavori srl - Impegno di spesa di € 168.972,80 compresa IVA 22 % - CIG B70D0FDA16

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Cataldi Giuseppe



Cataldi Giuseppe  
16.07.2025 06:30:50 UTC

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

l'art. 107 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss. mm. e ii;

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23 dicembre 2024 avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 – Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027";

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23 dicembre 2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 – 2027";

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17 gennaio 2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto – Approvazione;

il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 26/02/2025 "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025- 2027."

Il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 28 del 20/03/2025 "Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D. Lgs n. 267/2000 e art. 3 del D. Lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita.

il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 35 del 04.04.2025 recante: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO METROPOLITANO: Approvazione della proposta di deliberazione recante lo schema del Rendiconto della Gestione 2024.

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 09 del 24 aprile 2025 recante: Adozione del Rendiconto della Gestione 2024.

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 29 aprile 2025 recante Rendiconto della gestione 2024 – Approvazione.

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 15 del 29 aprile 2025 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 – 2027 ed Elenco annuale 2025 – Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 – 2027.

il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 64 del 29.05.2025 Variazione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) relativo al triennio 2025-2027 e modifica dell’organigramma e del funzionigramma dell’Ente a seguito della revisione della macrostruttura della Città metropolitana di Roma Capitale;

Premesso che:

Con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1330 del 27.04.2021, è stato approvato il progetto e indetta la gara per il : Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree prative e delle essenze arboree presso gli istituti scolastici di pertinenza della città Metropolitana di Roma Capitale AREE TERRITORIALI NORD/SUD/EST ANNUALITA' 2021-2022-2023- CIG 86969072B2 - CUP F89J21003000003;

Con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1239 del 09.05.2022, si è preso atto dell’aggiudicazione del Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree prative e delle essenze arboree presso gli istituti scolastici di pertinenza della città metropolitana di Roma capitale– ZONA EST a favore dell'operatore economico RTI LINEA VERDE NICOLINI S.r.l. - E-GREEN S.r.l. per l’importo complessivo di € 549.974,22 oltre IVA;

VISTO :

il contratto rep. N. 12177 del 09/03/2023;

l’ art. 13 del Capitolato Speciale D’Appalto del Servizio suddetto che prevedeva un’opzione di rinnovo;

Considerato che:

Era stata valutata e accertata la convenienza, per l’Amministrazione, di esercitare l’opzione di rinnovo del suddetto contratto, e con Determinazione Dirigenziale R.U. 2711 del 23/07/2024 è stata approvata , ai sensi dell’art. 106 co. 1 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la modifica contrattuale, inerente il rinnovo contrattuale relativamente all’intervento “CUI: S80034390585202400035 - CUP: F34D24000640003 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE PRATIVE ED ARBOREE DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI DI PERTINENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE – AREE TERRITORIALI EST/NORD/SUD SUDDIVISE IN N. 3 LOTTI – LOTTO 3 – ZONA EST”, per l’importo complessivo di € 681.968,03, e affidato l’esecuzione del servizio a RTI LINEA VERDE NICOLINI SRL (mandataria con quota 51%) – E GREEN SRL (mandante con quota 49%), Dati mandataria Linea Verde Nicolini Srl: C.F. e P.I.: 00625090568 - Dati mandante E-Green Srl: , C.F. e P.I.: 09995221000 agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale;

Considerato che :

nelle more dell’affidamento del nuovo contratto di manutenzione del “Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree prative e delle essenze arboree presso gli istituti scolastici di pertinenza della città Metropolitana di Roma Capitale AREE TERRITORIALI NORD/SUD/EST”, è necessario garantire il servizio di manutenzione delle aree prative a verde degli edifici scolastici di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale per garantire il decoro, l’igiene e la sicurezza del rilevante patrimonio prativo che caratterizza i molti spazi esterni di pertinenza delle scuole;



Detti spazi sono caratterizzati da una grande disomogeneità in termini di estensione e conformazione del terreno, da aiuole presenti all'interno di piccoli cortili, soprattutto negli edifici ricadenti nei centri storici, ad ampie distese di terreno in alcuni istituti di più recente edificazione;

L'accessibilità dei luoghi non sempre è agevole a mezzi meccanici per la ristrettezza o assenza di viabilità interna, nei casi più complessi è infatti necessario ricorrere a interventi di sfalcio con decespugliatore a mano, oltre che il trasporto a mano del materiale vegetale di risulta;

le superfici prative ove effettuare il servizio di sfalcio sono circa Mq 650'000,00 distribuite nei 104 edifici scolastici di competenza della Zona Est ;

Per la salvaguardia e l'incolumità della popolazione scolastica è necessario prevedere interventi mirati di sfalcio delle aree esterne degli edifici scolastici e, in sintesi, nel presente appalto si prevedono le sottoelencate diverse attività:

Sfalcio e/o triturazione dell'erba;

- Manutenzione siepi;
- Eliminazione degli arbusti infestanti.

L'importo complessivo degli interventi ammonta, per la durata di sei mesi , con riferimento alla Tariffa dei prezzi Regione Lazio 2023, ad € 176.000,00:

Ritenuto necessario effettuare il servizio di manutenzione ordinaria del verde orizzontale degli istituti scolastici di competenza del Dipartimento I Servizio I Zona Est ,

Considerato che:

Il Rup P.I. Fernando Bocchini ha stabilito di procedere all'affidamento diretto di tale servizio, ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del D. lgs 36/2023 ricorrendo al Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione;

Visto:

L'art. 45 c.2 del D.lgs 36/2023 "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento. Il presente comma si applica anche agli appalti relativi a servizi o forniture nel caso in cui è nominato il direttore dell'esecuzione. È fatta salva, ai fini dell'esclusione dall'obbligo di destinazione delle risorse di cui al presente comma, la facoltà delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti di prevedere una modalità diversa di retribuzione delle funzioni tecniche svolte dai propri dipendenti."

il regolamento per la disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 8 comma 5, del Dlgs 24 febbraio 2023 n. 13 convertito in legge 21 aprile 2023 n. 41, approvato con DS n 187 del 22/11/2024,

che non ricorrono le condizioni per il riconoscimento degli incentivi ;



Visto pertanto il quadro economico del servizio di cui trattasi ripartito come segue:

<b>A</b>	<b>SOMME SOGGETTE A RIBASSO</b>		
A 1	Importo del servizio soggetto a ribasso d'asta - Lavorazioni euro 63.000,00 - Costo della Manodopera euro 65.000,00	eur o	128.000,00
A 2	Oneri non soggetti a ribasso (Sicurezza)	eur o	11.000,00
	TOTALE SOMME A BASE DI GARA (A)	eur o	139.000,00
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B 1	Incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 36/2023 - Incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 3 del D.lgs 36/2023 (80%) - Incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 5 del D.lgs 25/2023 (20%)	eur o	0,00
B 2	Imprevisti (IVA 22% compresa)	eur o	6.420,00
B 3	IVA al 22% su euro 139.000,00	eur o	30.580,00



		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B)	eur o	37.000,00
		<b>TOTALE IMPORTO DA IMPEGNARE (A+B)</b>	<b>eu ro</b>	<b>176.000, 00</b>

Visto che il RUP ha comunicato di voler procedere all'affidamento diretto del servizio in parola indicando, altresì, l'operatore economico selezionato – Ambiente Lavori srl con sede legale in Roma Via Parigi 11, CF 08513320583 dichiarando che l'operatore economico scelto ha maturato esperienza in appalti della medesima tipologia;

Visti:

l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa[...]. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.”;

l'art. 1 del D.lgs. 36/2023 rubricato “Principio del risultato” e in particolare il comma 1 “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”;

l'art. 2 del medesimo decreto legislativo rubricato “Principio della fiducia” e in particolare il comma 2 che recita “il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato”;

l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 che recita “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Atteso che lo stesso decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” al Libro II “DELL' APPALTO” PARTE I – declina la disciplina, i principi e la procedura di affidamento “DEI CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE”;

Visto in particolare l'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023 il quale testualmente recita: “Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63 (in materia di aggregazioni e centralizzazione delle committenze e di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

visto, altresì, l'Allegato II.1 al Codice rubricato “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea” con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

atteso che il RUP ha ritenuto di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con unico ribasso percentuale da calcolare sull'importo posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso;

L'art. 29 comma 1 del D.lgs. 36/2023 che recita quanto segue: “Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005”;

L'art. 25 comma 2 del D.lgs. 36/2023 che recita quanto segue: “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento”;

L'art 17 comma 8 del Dlgs 36/2023 che recita quanto segue: “Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9”;

ATTESO che:

a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia. In particolare, sono venuti meno i regimi transitori previsti dal richiamato articolo 225, comma 1 (regime di pubblicità legale nei contratti pubblici), comma 2 (attività riguardanti il ciclo di vita dei contratti pubblici e rientranti nell'ecosistema di approvvigionamento digitale) e, infine, comma 3 (utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza qualificate, anche con riserva);

sempre a partire dal 1° gennaio 2024, nell'ambito del sistema di digitalizzazione, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (d'ora in poi BDNCP) ha reso disponibili mediante interoperabilità, per il tramite della Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND) di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per garantire l'assolvimento degli obblighi di trasparenza di cui all'articolo 28 del Codice;

al fine di consentire il passaggio ai nuovi sistemi, il 31 dicembre 2023, sono state modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog ed è stato dismesso il servizio SmartCIG;

le stazioni appaltanti e gli enti modificano le modalità di svolgimento delle procedure di gara, utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

Considerato:

che in data 19/05/2025 alle ore 15.55 è stato pubblicato tramite MEPA RDO 5373175 nel bando servizi di manutenzione verde (CPV identificativo 77313000-7) con scadenza presentazione offerta il 26/05/2025 con la quale è stato chiesto alla ditta Ambiente Lavori srl con sede legale in Roma Via Parigi 11, CF 08513320583 di presentare la propria offerta per l'esecuzione del servizio di MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE ORIZZONTALE DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DEL DIPARTIMENTO I SERVIZIO 1 (ZONA EST, sull'importo a base d'asta di € 139.000,00 di cui € 11.000,00 per ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso ;

che entro il termine di scadenza previsto del 26/05/2025 ore 17.00 la ditta Ambiente Lavori srl presentava la propria offerta, accludendo le autocertificazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione ex artt. 94/98 del D.lgs. 36/2023 ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e, a fronte di un importo del servizio a base di gara di €139.000,00 offriva un ribasso percentuale del 4,50 % e costi della manodopera pari ad € 65.000,00 uguali a quelli indicati dall' Ammanistrazione, con conseguente importo totale ribassato al netto delle somme non soggette a ribasso di €. 122.240,00 con un importo contrattuale comprensivo delle somme non soggette a ribasso pari ad € 133.240,00 oltre € 29.312,80 per IVA 22% per l'importo complessivo di €162.552,80 ;

che con nota conservata in atti, il RUP ha comunicato che l'offerta "è da ritenersi congrua";

Dato atto che:

la Ditta Ambiente Lavori srl ha dichiarato, nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il RUP, con il Responsabile dell'istruttoria e del procedimento;

l'Operatore economico ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PTPCT 2025/2027 approvato dalla CMRC con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 21 del 26 febbraio 2025;

atteso che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/2001 e ss. mm. ii. e mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dalla Ditta Ambiente Lavori S.r.l.;

in ottemperanza all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii. è acquisita agli atti del Servizio I Dipartimento I dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di cui trattasi, dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

il Dirigente del Servizio I Dipartimento I attesta che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con Ambiente Lavori S.r.l. e con le figure professionali che possono impegnare la Società verso l'esterno;

il R.U.P, con propria nota ha dichiarato ai sensi dell'art 6 bis L 241/90 come introdotto dalla L. 190/12 l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse con l'impresa affidataria;



si ritiene, pertanto, opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione del servizio per la durata di sei mesi a partire dalla consegna dei lavori con apposito verbale sottoscritto tra le parti, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. alla ditta Ambiente Lavori srl con sede legale in Roma Via Parigi 11, CF 08513320583, per l'importo netto di € 133.240,00 oltre € 29.312,80 per IVA 22% per l'importo complessivo di €162.552,80 ;

Preso atto che la spesa di euro 168.972,80 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103131 /10	MANVER - MANUTENZIONI SPAZI VERDI - MP0402
CDR	DPT0100	HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	6.420,00	
N. Movimento	5349/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.011 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI ALTRI BENI MATERIALI

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103131 /10	MANVER - MANUTENZIONI SPAZI VERDI - MP0402
CDR	DPT0100	HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	162.552,80	
N. Movimento	5348/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.011 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI ALTRI BENI MATERIALI

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità,



regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

### DETERMINA

1) di approvare gli atti progettuali, acquisiti e conservati agli atti, relativi al servizio di manutenzione ordinaria del verde orizzontale degli istituti scolastici di competenza del Dipartimento I Servizio I Zona Est per l'importo complessivo di € 176.000,00 così suddiviso:

<b>A</b>	<b>SOMME SOGGETTE A RIBASSO</b>		
A 1	Importo del servizio soggetto a ribasso d'asta - Lavorazioni euro 63.000,00 - Costo della Manodopera euro 65.000,00	eur o	128.000,0 0
A 2	Oneri non soggetti a ribasso (Sicurezza)	eur o	11.000,00
	TOTALE SOMME A BASE DI GARA (A)	eur o	139.000,0 0



<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B 1	Incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 36/2023 - Incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 3 del D.lgs 36/2023 (80%) - Incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 5 del D.lgs 25/2023 (20%)	eur o	0,00
B 2	Imprevisti (IVA 22% compresa)	eur o	6.420,00
B 3	IVA al 22% su euro 139.000,00	eur o	30.580,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B)	eur o	37.000,00
	<b>TOTALE IMPORTO DA IMPEGNARE (A+B)</b>	<b>eu ro</b>	<b>176.000,00</b>

2) di affidare il servizio di cui trattasi ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 all'esito della procedura tramite MEPA RDO 5373175 all'O.E. Ambiente Lavori srl con sede legale in Roma Via Parigi 11, CF 08513320583 che ha offerto un ribasso percentuale del 4,50 % ecosti della manodopera pari ad € 65.000,00 uguali a quelli indicati dall' Ammanistrazione e con conseguente importo totale offerto, al lordo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 133.240,00 oltre IVA 22% di € 29.312,80 per un importo complessivo di € 162.552,80;

3) di dare atto, per quanto esposto in premessa, che ai sensi dell'art. 17 comma 5 d.lgs. 36/2023 l'aggiudicazione è immediatamente efficace;

4)di dare atto che ai sensi del comma 8 del richiamato art. 17 d.lgs. 36/2023 “Fermo quanto previsto dall’articolo 50, comma 6, l’esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L’esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d’urgenza di cui al comma 9”;

5)di dare atto che la stipulazione del contratto avviene entro trenta giorni dall’aggiudicazione e che il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante stipula tramite portale MEPA o in alternativa tramite corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

6)di dare atto, altresì, che, ai sensi di quanto disposto dal comma 3 lett. d) dell’art. 18 del d.lgs. 36/2023., trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 55 comma 2, del d.lgs. 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 1 del medesimo art. 18;

7)di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull’Albo Pretorio, online sul sito della Città Metropolitana di Roma Capitale;

8)di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell’art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l’assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

9)di stabilire che al pagamento, a favore di Ambiente Lavori srl con sede legale in Roma Via Parigi 11, CF 08513320583 si provvederà tramite il Servizio I Dipartimento I, con invio alla Ragioneria della Città metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione, d’ufficio del DURC online, delle relative fatture elettroniche notificate alla CMRC;

Di imputare la spesa di euro 168.972,80 come di seguito indicato:

*Euro 6.420,00 in favore di IMPREVISTI C.F SEDE , ROMA*



Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103131 / 10	DPT0100	25039	2025	5349

*Euro 162.552,80 in favore di AMBIENTE LAVORI SRL C.F 08513320583 VIA PARIGI 11 ,  
ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103131 / 10	DPT0100	25039	2025	5348

CIG: B70D0FDA16

10) di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avviene con la modalità della “scissione dei pagamenti” come disposto dall’art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all’art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità.

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell’ambito della liquidazione



Città metropolitana  
di Roma Capitale



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I*  
*Spirito Francesca*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**  
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.