



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

**Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica
Servizio 1 - Progettazione, direzione lavori, manutenzione e
ristrutturazione dell'edilizia scolastica. Zona est - DPT0101**

e-mail: ediliziascolasticaest@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P140 del
17/01/2023

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio



Talone Antonio
Numero RU: 164
23.01.2023 15:36:37 UTC

Responsabile dell'istruttoria

Valentina Amato

Responsabile del procedimento

Arch. Valerio Cammarata

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CUP F87H20005500001 - CIA EE 21 0125 P - PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU (NGEU) M4C1 INV 3.3 - PA ESF79/22/11 - LA "G.C. ARGAN" PIAZZA DECENVIRI 12, ROMA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI SENSI DEL D.LGS. 81/08 PER SOSTITUZIONE INFISSI INTERNI ED ESTERNI, RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI FATISCENTI E REVISIONE DEI MANTI DI COPERTURA - APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO CONSORZIO STABILE OPERA - ESECUTRICE COBUILD SRL - IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTUALE IVA INCLUSA € 647.101,86 - CIG 9428695541.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Cammarata Valerio



Cammarata Valerio
20.01.2023 13:29:49 UTC

Visto:

il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

il Regolamento (UE) 18 giugno 2020, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);

in particolare, la Missione 4 - Istruzione e ricerca, Componente 1 - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole;

i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;

gli Operational Arrangements (OA), siglati il 28 dicembre 2021 dal Commissario europeo per l'economia Paolo Gentiloni e dal Ministro dell'Economia e delle Finanze Daniele Franco, atti formali con i quali sono stabiliti i meccanismi di verifica periodica (validi fino al 2026) relativi al conseguimento dei traguardi ed obiettivi (Milestone e Target) necessari per il riconoscimento delle rate di rimborso semestrali delle risorse PNRR in favore dell'Italia;

la legge 16 gennaio 2003, n. 3 recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";

la legge 27 dicembre 2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

la legge 30 dicembre 2020, n. 178 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023”;

l’articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell’economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti;

il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 recante “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;

il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 recante l’individuazione delle amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell’art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio

il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 - come modificato dal D.M. 23 novembre 2021 - recante “Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione”;

il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante “Attuazione dell’articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell’ambito delle componenti del PNRR” (c.d. DPCM Monitoraggio);

il decreto del Ministro dell’Istruzione di concerto con il Ministro dell’economia e delle finanze 21 settembre 2021, n. 284, con il quale è istituita presso l’Ufficio di Gabinetto del Ministero dell’istruzione, in posizione di indipendenza funzionale e organizzativa, l’Unità di missione di livello dirigenziale generale per l’attuazione degli interventi del PNRR a titolarità del Ministero stesso, con durata fino al completamento dell’attuazione dei predetti interventi e, comunque, non oltre il 31 dicembre 2026;

il decreto del Ministro dell'Istruzione 30 novembre 2021, n. 341, modificato dal D.M. 11 febbraio 2022, n. 26, con il quale sono stati individuati e posti alle dipendenze dell'Unità di missione per il PNRR gli uffici dirigenziali di livello non generale dell'Amministrazione centrale del Ministero già esistenti, il cui ambito funzionale è coerente con gli obiettivi e le finalità del PNRR;

il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 11 ottobre 2021 recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178";

il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

la Circolare 14 ottobre 2021, n. 21 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) -Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR";

la Circolare 29 ottobre 2021, n. 25 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti";

la Circolare 14 dicembre 2021, n. 31 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione PNRR al 31.12.2021 - Trasmissione dichiarazione di gestione e check-list relativa a milestone e target";

la Circolare 30 dicembre 2021, n. 32 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH)";

la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR - Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento";

la Circolare 18 gennaio 2022, n. 4 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - articolo 1, comma 1 del decreto-legge n. 80 del 2021 - Indicazioni attuative";

la Circolare 24 gennaio 2022, n. 6 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Servizi di assistenza tecnica per le Amministrazioni titolari di interventi e soggetti attuatori del PNRR";

il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico";

la Circolare 10 febbraio 2022, n. 9 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR”;

il decreto-legge 25 febbraio 2022, n. 14 convertito, con modificazioni, dalla legge 5 aprile 2022, n. 28 recante “Disposizioni urgenti sulla crisi in ucraina”;

il decreto-legge 1 marzo 2022, n. 17, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 aprile 2022, n. 34 recante “Misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali”;

il decreto-legge 21 marzo 2022, n. 21, convertito, con modificazioni, dalla legge 20 maggio 2022, n. 51 recante “Misure urgenti per contrastare gli effetti economici e umanitari della crisi ucraina”;

la Circolare 29 aprile 2022, n. 21 MEF-RGS recante “Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e Piano nazionale per gli investimenti complementari - Chiarimenti in relazione al riferimento alla disciplina nazionale in materia di contratti pubblici richiamata nei dispositivi attuativi relativi agli interventi PNRR e PNC”;

il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022, n. 79 recante “Ulteriori misure urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;

il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”;

la Circolare 14 giugno 2022, n. 26 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione Milestone/Target connessi alla seconda “Richiesta di pagamento” alla C.E. prevista per il 28 giugno p.v.”;

la Circolare 21 giugno 2022, n. 27 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Monitoraggio delle misure PNRR”;

il decreto-legge 21 giugno 2022, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2022, n. 122 recante “Misure urgenti in materia di semplificazioni fiscali e di rilascio del nulla osta al lavoro, Tesoreria dello Stato e ulteriori disposizioni finanziarie e sociali”;

la Circolare 26 luglio 2022, n. 29 MEF-RGS recante “Modalità di erogazione delle risorse PNRR”;

la Circolare 11 agosto 2022, n. 30 MEF-RGS recante “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR”;

il d.p.c.m. 28 luglio 2022 recante “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio di opere indifferibili”;

il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze 5 agosto 2022 recante “Modifiche al decreto 11 ottobre 2021 che stabilisce le procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178”;

la Circolare 21 settembre 2022, n. 31 MEF-RGS recante “Modalità di accesso al Fondo per l’avvio di opere indifferibili di cui all’articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50”;

la Circolare 22 settembre 2022, n. 32 MEF-RGS recante “Piano Nazionale Ripresa e Resilienza - acquisto di immobili pubblici a valere sul PNRR”;

il decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144 recante “Ulteriori misure urgenti in materia di politica energetica nazionale, produttività delle imprese, politiche sociali e per la realizzazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;

la Circolare 13 ottobre 2022, n. 33 MEF-RGS recante “Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH)”;

la Circolare 17 ottobre 2022, n. 34 MEF-RGS recante “Linee guida metodologiche per la rendicontazione degli indicatori comuni per il Piano nazionale di ripresa e resilienza”;

la Circolare 9 novembre 2022, n. 37 MEF-RGS recante “Procedura “semplificata” di cui all’articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 e articolo 29 del decreto-legge n. 144 del 2022: rimodulazioni e verifiche in itinere ed ex post”;

l’art. 6, comma 1, del decreto-legge 11 novembre 2022, n. 173 recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri” ai sensi del quale “Il Ministero dell’istruzione assume la denominazione di Ministero dell’istruzione e del merito”;

la legge 11 gennaio 1996, n. 23 “Norme per l’edilizia scolastica”;

la legge 7 agosto 1990, n. 241, che detta le norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;

la legge 7 aprile 2014, n. 56 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni” e ss.mm. e ii. apportate con la Legge 23 giugno 2014, n. 89 (Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, recante “Misure



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

urgenti per la competitività e la giustizia sociale. Deleghe al Governo per il completamento della revisione della struttura del bilancio dello Stato, per il riordino della disciplina per la gestione del bilancio e il potenziamento della funzione del bilancio di cassa, nonché per l'adozione di un testo unico in materia di contabilità di Stato e di tesoreria"), e con la legge 11 agosto 2014, n. 114 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 "Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari");

il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;

la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;

il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77 recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", c.d. decreto rilancio;

il decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni, dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126 recante "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia.", c.d. Decreto agosto;

il decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 luglio 2021, n. 106 recante "Misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.", c.d. Decreto sostegni-bis;

il decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla Legge 9 novembre 2021, n. 156 recante "Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio Superiore dei lavori Pubblici e dell'Agenzia Nazionale per la sicurezza delle infrastrutture stradali e autostradali" e, in particolare, l'art. 10 - Procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e modalità di accesso ai servizi erogati in rete dalle pubbliche amministrazioni - che costituisce la base giuridica per l'attuazione delle procedure;

il decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228 convertito, con modificazioni, dalla Legge 25 febbraio 2022, n. 15 recante "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi";

la legge 30 dicembre 2021, n. 234 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024";

Visto, altresì:

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss.mm.ii;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05/10/2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 34 del 04/05/2022 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Rendiconto della gestione 2021 - Approvazione";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 45 del 29/07/2022 recante: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022 - 2024 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 - 2024. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 ed Elenco Annuale 2022.";

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 46 del 29/07/2022 e recante: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2022-2024 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022- 2024. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2022 - Art. 193 T.U.E.L.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 47 del 29 /07/2022 avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025 - Adozione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 ed Elenco Annuale dei Lavori 2023.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 55 del 04/08/2022 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022. Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000.";

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 64 del 29/09/2022 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2022 - 2024 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 - 2024. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 ed Elenco annuale 2022- Approvazione P.D.O. 2022 e Variazione al Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2022 - 2023. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 71 del 30/11/2022 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2022 - 2024 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 - 2024. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 ed Elenco annuale 2022- Variazione P.D.O. 2022 e Variazione al Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2022 - 2023. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.";

il Decreto n. 308 del 28 novembre 2022 del Ministero dell'Istruzione, con il quale è stata individuata la data del 15 settembre 2023 quale termine unico e improrogabile di

aggiudicazione dei lavori degli interventi rientranti tra i “progetti in essere” del PNRR, i cui termini di aggiudicazione non siano ancora scaduti alla data del medesimo decreto n. 308/2022;

il Decreto del Ministro dell'Interno del 13/12/2022, con il quale è stato disposto il differimento per l'approvazione della deliberazione del Bilancio di previsione 2023-2025 degli enti locali, al 31/03/2023;

la Legge 29 dicembre 2022 n. 197, “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023 - 2025”, che ha ulteriormente differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali, al 30/04/2023;

la Circolare CMRC-2023-0000002 del 02/01/2023, a firma del Ragioniere Generale e avente ad oggetto: “Esercizio provvisorio 2023 - Indirizzi operativi”;

l'art. 163, commi 1, 3 e 5, del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

Premesso che:

con decreto del Sindaco metropolitano n. 113 del 22/09/2021, avente ad oggetto: “Art. 1, commi 63 e 64 della L. 160/2019, Decreto del MIUR n. R. 217 del 15.07.2021 Attuazione - Decreto n. 192 del 23.06.2021 Attuazione. “Interventi Finanziati dall'Unione europea - NextGenerationEU”, l'intervento, oggetto del presente atto, è stato inserito nell'Elenco delle opere approvate da ammettere al finanziamento e, con la delibera del Consiglio metropolitano n. 44 del 23/09/2021, lo stesso è stato inserito nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2021 - 2023 ed Elenco Annuale 2021, per un importo complessivo di € 800.000,00;

con decreto del Sindaco metropolitano n. 37 del 18/03/2022 “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) - Linea progettuale M4C1 Investimento 3.3: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” - Attuazione dell'art. 1, commi 63 e 64 della L. 160/2019 - Modifica dei piani autorizzati con D.M. 8 gennaio 2021, n. 13 e D.M. 15 luglio 2021, n. 217 - Revisione ed approvazione elenco interventi di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale presentati al finanziamento, come previsto da nota M.I. prot. 12925 dell'08.03.2022 - “Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU” è stata approvata la rimodulazione del quadro economico dei lavori, oggetto dell'appalto in parola, per un importo complessivo pari a € 920.000,00 con il CIA EE 21 0125 P;

con nota prot. CMRC-150900 del 29/09/2022 è stato trasmesso alla Direzione del Dipartimento I, il progetto esecutivo e che successivamente, per effetto del DPCM del 28/07/2022, che disciplina la procedura indicata dall'art. 26 comma 7 del D.L. n. 50 del 17/05/2022 per l'accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili di interventi di PNRR e PNC, all'art. 7, è stata disposta l'assegnazione di un contributo aggiuntivo rispetto a quello attribuito, corrispondente a un incremento del valore percentuale del 10% dell'importo complessivo dell'intervento;

pertanto con nota prot. CMRC 167442 del 27/10/2022 è stato inviato alla suddetta Direzione il nuovo quadro economico corredato di tutti gli atti tecnico-amministrativi progettuali di importo complessivo pari a € 1.012.000,00;

con determina dirigenziale R.U. n. 3164 del 08/11/2022 del Dipartimento I, è stato autorizzato l'esperimento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.lgs.;

nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte, sono pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, n. 123 offerte telematiche + **1 invalidata** + **1 ritirata**, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	CSLFNC76E14E791W	IT0752662063 3	PI038149 -22	Inviato	23/11/2 022 17:03:2 6
DI.GI.ALL. S.R.L.	09300231215	IT0930023121 5	PI040250 -22	Inviato	28/11/2 022 17:11:5 7
AIRCOM SRL	01951040847	it01951040847	PI040256 -22	Inviato	28/11/2 022 17:18:2 1
lazzetta Costruzioni Srl	04059991218	it04059991218	PI040518 -22	Ritirata	29/11/2 022 12:01:0 7
lazzetta Costruzioni Srl	04059991218	it04059991218	PI040523 -22	Inviato	29/11/2 022 12:07:4 1



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

LE.MY	03625980614	IT0362598061 4	PI040655 -22	Inviato	30/11/2 022 13:27:3 7
TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	02429410182	IT0242941018 2	PI041474 -22	Inviato	30/11/2 022 16:40:0 9
ALUEMME	07249991212	IT0724999121 2	PI041484 -22	Inviato	30/11/2 022 16:53:1 8
CO.GE.IM. SRL	03595221007	IT0359522100 7	PI041520 -22	Inviato	01/12/2 022 09:45:4 2
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	10444101009	IT1044410100 9	PI041537 -22	Inviato	01/12/2 022 10:30:2 4
SOC. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI	04679600637	IT0216881061 8	PI041555 -22	Inviato	01/12/2 022 11:09:2 1
COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE S.R.L.	06347251214	IT0634725121 4	PI041566 -22	Inviato	01/12/2 022 11:28:5 8
CONSORZIO STABILE ARGO SCARL Esecutrice NCC SPA	08357591216	IT0835759121 6	PI041616 -22	Inviato	01/12/2 022 14:49:4 2
CO.GE.BEN. SRLS	07417131211	IT0741713121 1	PI041650 -22	Inviato	01/12/2 022 16:41:1 4



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE	04069750612	IT0406975061 2	PI041663 -22	Inviato	01/12/2 022 17:37:4 9
NOVATECH SRLS	07654051213	IT0765405121 3	PI041672 -22	Inviato	01/12/2 022 18:19:5 2
MEGA SRL	13701521000	IT1370152100 0	PI041688 -22	Inviato	02/12/2 022 09:28:0 2
Appalti Tinaglia SRL	02001690847	IT0200169084 7	PI041703 -22	Inviato	02/12/2 022 09:55:3 2
OFFICINE MANGANIELLO SRL	02599511215	IT0259951121 5	PI041735 -22	Inviato	02/12/2 022 11:00:2 5
BISDIO S.R.L.	14419271003	IT1441927100 3	PI041738 -22	Inviato	02/12/2 022 11:03:3 5
D&D INFISSI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	02552820603	IT0255282060 3	PI041746 -22	Inviato	02/12/2 022 11:19:1 2
ALLGREEN SRL	09676730964	IT0967673096 4	PI041773 -22	Inviato	02/12/2 022 12:22:2 3
EDIL.ART.	02923150425	IT0292315042 5	PI041785 -22	Inviato	02/12/2 022 12:53:5 6
SISTHEMA SRL	09243281004	IT0924328100	PI041807	Inviato	02/12/2



		4	-22		022 13:42:5 0
Curtain & Windows srl	08963121218	IT0896312121 8	PI041829 -22	Inviato	02/12/2 022 14:38:3 3
Costruzioni Metalliche srl	02149990729	IT0214999072 9	PI041923 -22	Inviato	02/12/2 022 17:33:3 7
CONSORZIO STABILE GANOSIS Soc. Cons. a r.l. Esecutrice OMOU S.C. A R.L.	01375260625	IT0137526062 5	PI041939 -22	Inviato	02/12/2 022 17:55:5 3
G.S.M. COSTRUZIONI S.R.L.	05812151214	IT0581215121 4	PI041982 -22	Inviato	02/12/2 022 19:28:3 0
EDIL GIFE S.R.L.	03048330611	IT0304833061 1	PI041983 -22	Inviato	02/12/2 022 19:33:3 9
TF COSTRUZIONI SRL	11418381007	IT1141838100 7	PI042007 -22	Inviato	03/12/2 022 10:01:2 1
EVOTEC S.R.L.	06058561215	it06058561215	PI042018 -22	Inviato	03/12/2 022 11:01:4 8
FRATELLI MAROTTA S.R.L.	02032790640	IT0203279064 0	PI042026 -22	Inviato	03/12/2 022 11:43:4 1
SACAR APPALTI	07534441006	IT0753444100	PI042041	Inviato	03/12/2



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

		6	-22		022 17:08:5 2
POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice ESSE.CI. SRL	02686030699	IT0268603069 9	PI042042 -22	Inviato	03/12/2 022 17:45:3 0
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L.	15726231002	IT1572623100 2	PI042478 -22	Inviato	05/12/2 022 09:17:0 3
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	10182691005	IT1018269100 5	PI042482 -22	Inviato	05/12/2 022 09:23:1 0
A&A DI AMORINI E AZZARO SRL	07865131218	IT0786513121 8	PI042491 -22	Inviato	05/12/2 022 09:48:1 3
NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	07949950633	IT0794995063 3	PI042506 -22	Inviato	05/12/2 022 10:17:0 8
FRATELLI MUSSO SRL	05519890825	IT0551989082 5	PI042521 -22	Invalidat o	05/12/2 022 10:45:3 7
FRATELLI MUSSO SRL	05519890825	IT0551989082 5	PI042524 -22	Inviato	05/12/2 022 10:53:1 5
SYMAMY S.R.L.S.	05759580870	IT0575958087 0	PI042526 -22	Inviato	05/12/2 022 10:58:3 8



RTI SIBAR - HYDROADC SRL	00296160609	IT00296160609	PI042536-22	Inviato	05/12/2022 11:30:35
EDIL PROJECT S.R.L.	08166751217	IT08166751217	PI042537-22	Inviato	05/12/2022 11:31:25
RE.CO.MAN. S.R.L.	08364800725	it08364800725	PI042551-22	Inviato	05/12/2022 11:46:45
BEA SERVICE SRL	09641221008	IT09641221008	PI042552-22	Inviato	05/12/2022 11:47:25
IMPRESUD	04476890720	IT04476890720	PI042566-22	Inviato	05/12/2022 12:16:44
COSENZA SISTEMI SRL	07427601211	IT07427601211	PI042568-22	Inviato	05/12/2022 12:18:43
COMAFE S.R.L.	11957391003	IT11957391003	PI042584-22	Inviato	05/12/2022 12:44:20
MANCO SOCIETA' COOPERATIVA	03923160638	IT03923160638	PI042591-22	Inviato	05/12/2022 12:56:41
RESEARCH CONSORZIO STABILE Esecutrice ICAM SRL	05041951210	IT05041951210	PI042592-22	Inviato	05/12/2022 12:56:55



ZARA APPALTI SRL	03921070615	IT0392107061 5	PI042604 -22	Inviato	05/12/2 022 13:19:4 7
DI MONACO SERRAMENTI	02454820610	IT0245482061 0	PI042611 -22	Inviato	05/12/2 022 14:27:5 2
RTI CO.METAL - EDIL - G. F. di Granata Francesco	LVRLRD54P23C525K	IT0120869062 6	PI042617 -22	Inviato	05/12/2 022 14:39:1 8
PALASER S.r.l.	01182700078	IT0118270007 8	PI042618 -22	Inviato	05/12/2 022 14:41:5 8
S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	03207580634	IT0320758063 4	PI042620 -22	Inviato	05/12/2 022 14:46:5 3
DI CATERINO GIUSEPPE	DCTGPP71H22B872R	IT0191695061 9	PI042624 -22	Inviato	05/12/2 022 14:55:3 5
VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	00717780191	IT0250586121 7	PI042627 -22	Inviato	05/12/2 022 15:11:3 9
MARCHETTI & C. S.r.l.	06702100584	IT0159835100 3	PI042628 -22	Inviato	05/12/2 022 15:11:4 7
SUPINO GROUP S.R.L.	06509991219	IT0650999121 9	PI042629 -22	Inviato	05/12/2 022 15:14:4 4



IDEA APPALTI SRL	04676851217	IT0467685121 7	PI042631 -22	Inviato	05/12/2 022 15:19:4 7
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	ltzbtI80s24i234j	it03226110611	PI042632 -22	Inviato	05/12/2 022 15:27:1 7
ETEIRON SRL	06229631004	IT0622963100 4	PI042636 -22	Inviato	05/12/2 022 15:36:4 5
MA.GI.B. S.R.L.	09799811006	IT0979981100 6	PI042637 -22	Inviato	05/12/2 022 15:38:0 1
L.B. COSTRUZIONI SRLS	04575700614	it04575700614	PI042638 -22	Inviato	05/12/2 022 15:40:5 3
CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. Esecutrice COGEPRA S.R.L.	07751331005	it07751331005	PI042639 -22	Inviato	05/12/2 022 15:41:5 8
DUEMME S.R.L.	06638431210	IT0663843121 0	PI042640 -22	Inviato	05/12/2 022 15:48:0 0
EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	07453090636	IT0745309063 6	PI042641 -22	Inviato	05/12/2 022 15:48:1 2
PETRA' S.R.L.S.	12083530019	IT1208353001 9	PI042646 -22	Inviato	05/12/2 022 15:57:4 7



EDIL CA.GE S.R.L.	08443991214	IT0844399121 4	PI042647 -22	Inviato	05/12/2 022 15:59:2 0
SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SRL	07439630729	IT0743963072 9	PI042648 -22	Inviato	05/12/2 022 16:03:1 8
B.P.D. LAVORI SRL	08695361009	IT0869536100 9	PI042649 -22	Inviato	05/12/2 022 16:06:5 0
LA FENICE SRL	14387151005	IT1438715100 5	PI042650 -22	Inviato	05/12/2 022 16:07:0 4
SAMORA' S.R.L.	07969621213	IT0796962121 3	PI042652 -22	Inviato	05/12/2 022 16:09:2 2
TRILLI COSTRUZIONI	05143161007	IT0514316100 7	PI042653 -22	Inviato	05/12/2 022 16:09:4 7
SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	07977511216	IT0797751121 6	PI042655 -22	Inviato	05/12/2 022 16:14:1 2
METALSYSTEM	06987391007	it06987391007	PI042657 -22	Inviato	05/12/2 022 16:14:2 7
IDEA IMMOBIL S.R.L.	03660240619	IT0366024061 9	PI042660 -22	Inviato	05/12/2 022 16:20:4 7



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

AR.CO. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	06020250723	IT06020250723	PI042661-22	Inviato	05/12/2022 16:22:25
PARTENOPE GROUP	05994681210	IT05994681210	PI042663-22	Inviato	05/12/2022 16:22:13
AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	04494110614	IT04494110614	PI042665-22	Inviato	05/12/2022 16:29:21
La Profeta S.r.l.	09441341212	IT09441341212	PI042666-22	Inviato	05/12/2022 16:30:47
ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	06267201215	IT06267201215	PI042667-22	Inviato	05/12/2022 16:31:06
FREN SRL	03687130611	IT03687130611	PI042670-22	Inviato	05/12/2022 16:41:01
PRO.R.EDIL. S.R.L.	06795760633	IT06795760633	PI042671-22	Inviato	05/12/2022 16:41:28
ANTONIO CORVINO	CRVNTN71B19B8720	IT02009040615	PI042675-22	Inviato	05/12/2022 16:48:13
RAVEGGI S.R.L.	03391310483	IT03391310483	PI042676-22	Inviato	05/12/2022 16:49:09



CO.GE.BI. S.R.L.	10013701007	IT1001370100 7	PI042678 -22	Inviato	05/12/2 022 16:52:0 2
NUOVO CENTRO EDILE	01789120613	IT0178912061 3	PI042681 -22	Inviato	05/12/2 022 16:57:2 8
MAGLIULO s.r.l.	09619111215	it09619111215	PI042682 -22	Inviato	05/12/2 022 16:58:4 8
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L. Esecutrice L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S. - EUROINFRASTRUTTURE SRL	01483060628	IT0148306062 8	PI042689 -22	Inviato	05/12/2 022 17:06:0 6
APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E. S.R.L.	00475670584	IT0090300100 6	PI042690 -22	Inviato	05/12/2 022 17:06:4 3
CONPAT SCARL Esecutrice IMPERIAL	06044391214	IT0604439121 4	PI042694 -22	Inviato	05/12/2 022 17:09:1 0
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	08074030589	IT0195257100 6	PI042696 -22	Inviato	05/12/2 022 17:19:0 4
DUEFFE S.R.L.	02776610541	IT0277661054 1	PI042697 -22	Inviato	05/12/2 022 17:20:0 0
SMEA	12342351009	IT1234235100 9	PI042702 -22	Inviato	05/12/2 022 17:22:3 9



DI.SA.COSTRUZIONI S.R.L.	06829100632	IT0682910063 2	PI042707 -22	Inviato	05/12/2 022 17:25:1 5
FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	10155581001	IT1015558100 1	PI042711 -22	Inviato	05/12/2 022 17:30:2 5
AEDES	06830691009	IT0683069100 9	PI042713 -22	Inviato	05/12/2 022 17:32:3 2
AL.CA.SRL	08109511215	IT0810951121 5	PI042717 -22	Inviato	05/12/2 022 17:38:2 9
ALFRA VETRI SRL	02584820613	IT0258482061 3	PI042719 -22	Inviato	05/12/2 022 17:40:4 2
DBS GROUP SOC. COOP.	08194281211	IT0819428121 1	PI042720 -22	Inviato	05/12/2 022 17:44:0 5
CO.GE.GA. S.R.L.	03969360654	IT0396936065 4	PI042722 -22	Inviato	05/12/2 022 17:47:5 2
TECNOTEMA S.R.L.	04676741210	IT0467674121 0	PI042723 -22	Inviato	05/12/2 022 17:49:4 0
Costruzioni Meridionali srl	03858691219	IT0385869121 9	PI042729 -22	Inviato	05/12/2 022 17:55:5 5



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

SERRHOUSE S.R.L.S.	11484330011	it11484330011	PI042735 -22	Inviato	05/12/2 022 18:02:2 0
Mannozi Marco S.r.l.	02195800590	IT0219580059 0	PI042736 -22	Inviato	05/12/2 022 18:02:4 0
CONSORZIO ARTEK Esecutrice CFC - F.C. INDUSTRIE S.R.L.	11533421001	IT1153342100 1	PI042740 -22	Inviato	05/12/2 022 18:14:3 2
EDILCIM SRL	09689751213	IT0968975121 3	PI042742 -22	Inviato	05/12/2 022 18:23:3 5
CONART Esecutrice S.M. EDILIZIA SRL	02305100592	IT0230510059 2	PI042747 -22	Inviato	05/12/2 022 18:51:3 9
TECNE STRADA SRL	06420811215	IT0642081121 5	PI042749 -22	Inviato	05/12/2 022 18:59:1 4
GIA COSTRUZIONI SRL	03363230610	IT0336323061 0	PI042751 -22	Inviato	05/12/2 022 19:04:0 5
CLT TRASPORTI SRL	09535941000	IT0953594100 0	PI042752 -22	Inviato	05/12/2 022 19:04:1 6



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

GI.SA. srl	07226650633	IT0722665063 3	PI042753 -22	Inviato	05/12/2 022 19:09:2 0
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	IT0052160063 5	PI042754 -22	Inviato	05/12/2 022 19:10:5 5
RTI Iris Srl - Saro Costruzioni srl	06282401212	IT0628240121 2	PI042755 -22	Inviato	05/12/2 022 19:12:1 8
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	02344400649	IT0234440064 9	PI042760 -22	Inviato	05/12/2 022 19:51:0 0
GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	CTPGPP54A30A285V	IT0101240072 5	PI042763 -22	Inviato	05/12/2 022 20:09:1 7
IGEA COSTRUZIONI SRL	03275710659	IT0274545061 5	PI042766 -22	Inviato	05/12/2 022 20:36:2 9
PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	02498250741	IT0249825074 1	PI042769 -22	Inviato	05/12/2 022 21:30:3 1
saggese spa	03650400652	IT0365040065 2	PI042773 -22	Inviato	05/12/2 022 21:57:5 7
Salzano Carpenterie Metalliche s.r.l.	07913921214	IT0791392121 4	PI042774 -22	Inviato	05/12/2 022 21:58:2 4

GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	04128780618	IT0412878061 8	PI042775 -22	Inviato	05/12/2 022 22:30:5 0
CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice N.C.N. S.R.L.	02984810842	IT0298481084 2	PI042776 -22	Inviato	05/12/2 022 23:52:3 3
TOSCANO COSTRUZIONI SRL	06453160720	IT0645316072 0	PI042779 -22	Inviato	06/12/2 022 08:25:3 3
SQUALO 7 S.R.L.	13974831003	IT1397483100 3	PI042780 -22	Inviato	06/12/2 022 08:34:0 3

Considerato che:

il Seggio di gara, presieduto dalla Dott.ssa Sabrina Montebello e riunitosi in seduta telematica il 13/12/2022, ha proceduto alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche, esercitando la facoltà di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti (**cd. inversione procedimentale**);

pertanto, a seguito dell'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti, della verifica della correttezza formale delle stesse nonché, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., della determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2, nonché dell'esclusione automatica di quelle che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, è stata redatta la seguente graduatoria:

Ragione Sociale	Ribasso %	Tagli o delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
TRILLI COSTRUZIONI	33,777	Ali	0	Anomal	



				o	
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	31,8671	Ali	0	Anomalo	
DUEEFTE S.R.L.	31,113	Ali	0	Anomalo	
PARTENOPE GROUP	31,0997 9	Ali	0	Anomalo	
CONSORZIO ARTEK Esecutrice CFC - F.C. INDUSTRIE S.R.L.	31,087	Ali	0	Anomalo	
MANCO SOCIETA' COOPERATIVA	31,0827	Ali	0	Anomalo	
TECNE STRADA SRL	31,0741 7	Ali	0	Anomalo	
CO.GE.BEN. SRLS	31,024	Ali	0	Anomalo	
EVOTEC S.R.L.	31,017	Ali	0	Anomalo	
CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE	31,0112	Ali	0	Anomalo	
RTI SIBAR - HYDROADC SRL	31,0051	Ali	0	Anomalo	
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	31,0032	Ali	0	Anomalo	
COSENZA SISTEMI SRL	30,9997 7	Ali	0	Anomalo	



COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE S.R.L.	30,999		0,223120516	Anomalo	
Costruzioni Meridionali srl	30,997		0,221120516	Anomalo	
FRATELLI MUSSO SRL	30,9956		0,219720516	Anomalo	
GIA COSTRUZIONI SRL	30,991		0,215120516	Anomalo	
SQUALO 7 S.R.L.	30,9891		0,213220516	Anomalo	
APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E. S.R.L.	30,988		0,212120516	Anomalo	
MAGLIULO s.r.l.	30,987		0,211120515	Anomalo	
Salzano Carpenterie Metalliche s.r.l.	30,987		0,211120515	Anomalo	
SISTHEMA SRL	30,9865		0,210620516	Anomalo	
DBS GROUP SOC. COOP.	30,96981		0,193930516	Anomalo	
G.S.M. COSTRUZIONI S.R.L.	30,969		0,193120516	Anomalo	
ALLGREEN SRL	30,967		0,191120516	Anomalo	
ANTONIO CORVINO	30,963		0,187120516	Anomalo	



COMPAT SCARL Esecutrice IMPERIAL	30,962		0,186120516	Anomalo	
DUEMME S.R.L.	30,958		0,182120515	Anomalo	
ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	30,948		0,172120516	Anomalo	
NUOVO CENTRO EDILE	30,938		0,162120516	Anomalo	
ETEIRON SRL	30,93305		0,157170516	Anomalo	
GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	30,9263		0,150420516	Anomalo	
Mannozi Marco S.r.l.	30,9262		0,150320516	Anomalo	
DI CATERINO GIUSEPPE	30,9186		0,142720516	Anomalo	
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	30,9176		0,141720516	Anomalo	
GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	30,916		0,140120516	Anomalo	
GI.SA. srl	30,91301		0,137130516	Anomalo	
PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	30,912		0,136120516	Anomalo	
SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	30,9112		0,135320516	Anomalo	



ALFRA VETRI SRL	30,9026		0,126720516	Anomalo	
RTI Iris Srl - Saro Costruzioni srl	30,898		0,122120516	Anomalo	
RE.CO.MAN. S.R.L.	30,898		0,122120516	Anomalo	
FRATELLI MAROTTA S.R.L.	30,89756		0,121680516	Anomalo	
SAMORA' S.R.L.	30,893		0,117120516	Anomalo	
CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice N.C.N. S.R.L.	30,891		0,115120515	Anomalo	
PRO.R.EDIL. S.R.L.	30,888		0,112120516	Anomalo	
AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	30,88673		0,110850516	Anomalo	
CONART Esecutrice S.M. EDILIZIA SRL	30,885		0,109120516	Anomalo	
NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	30,879		0,103120516	Anomalo	
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L.	30,8719		0,096020516	N.C.	Aggiudicatario proposto
ZARA APPALTI SRL	30,868		0,092120515	N.C.	Il Classificato
TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	30,865		0,08912051	N.C.	3



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

			5		
DI.SA.COSTRUZIONI S.R.L.	30,8613 1		0,08543051 6	N.C.	4
La Profeta S.r.l.	30,8560 1		0,08013051 6	N.C.	5
CO.GE.BI. S.R.L.	30,854		0,07812051 6	N.C.	6
B.P.D. LAVORI SRL	30,8532 3		0,07735051 6	N.C.	7
IDEA IMMOBIL S.R.L.	30,8532		0,07732051 6	N.C.	8
SUPINO GROUP S.R.L.	30,8525 2		0,07664051 5	N.C.	9
BISDIO S.R.L.	30,8517 4		0,07586051 6	N.C.	10
IDEA APPALTI SRL	30,8511 9		0,07531051 6	N.C.	11
MA.GI.B. S.R.L.	30,841		0,06512051 6	N.C.	12
AL.CA.SRL	30,8396		0,06372051 6	N.C.	13
AEDES	30,838		0,06212051 6	N.C.	14
EDILCIM SRL	30,8361 1		0,06023051 6	N.C.	15



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	30,8234 2		0,04754051 5	N.C.	16
LE.MY	30,822		0,04612051 6	N.C.	17
CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. Esecutrice COGEPPA S.R.L.	30,821		0,04512051 6	N.C.	18
L.B. COSTRUZIONI SRLS	30,8171 7		0,04129051 6	N.C.	19
AR.CO. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	30,815		0,03912051 6	N.C.	20
LA FENICE SRL	30,81		0,03412051 5	N.C.	21
EDIL CA.GE S.R.L.	30,8033 5		0,02747051 5	N.C.	22
SMEA	30,8024		0,02652051 5	N.C.	23
EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	30,7991 3		0,02325051 6	N.C.	24
POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice ESSE.CI. SRL	30,798		0,02212051 5	N.C.	25
IMPRESUD	30,789		0,01312051 6	N.C.	26
FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	30,786		0,01012051 6	N.C.	27
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	30,7799		0,00404051	N.C.	28



	2		6		
PETRA' S.R.L.S.	30,777		0,00112051 6	N.C.	29
EDIL PROJECT S.R.L.	30,777		0,00112051 6	N.C.	29
SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,77		0	N.C.	31
FREN SRL	30,7683 4		0	N.C.	32
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	30,762		0	N.C.	33
TECNOTEMA S.R.L.	30,7551 1		0	N.C.	34
COMAFE S.R.L.	30,7232 5		0	N.C.	35
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L. Esecutrice L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S. - EUROINFRASTRUTTURE SRL	30,711		0	N.C.	36
CO.GE.IM. SRL	30,6993		0	N.C.	37
RTI CO.METAL - EDIL - G. F. di Granata Francesco	30,691		0	N.C.	38
MARCHETTI & C. S.r.l.	30,677		0	N.C.	39
METALSYSTEM	30,669		0	N.C.	40
SACAR APPALTI	30,6161		0	N.C.	41



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

TF COSTRUZIONI SRL	30,611		0	N.C.	42
ALUEMME	30,611		0	N.C.	42
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	30,601		0	N.C.	44
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	30,555		0	N.C.	45
CONSORZIO STABILE GANOSIS Soc. Cons. a r.l. Esecutrice OMOU S.C. A R.L.	30,5138		0	N.C.	46
CLT TRASPORTI SRL	30,5089 5		0	N.C.	47
DI.GI.ALL. S.R.L.	30,496		0	N.C.	48
Appalti Tinaglia SRL	30,4934		0	N.C.	49
AIRCOM SRL	30,469		0	N.C.	50
MEGA SRL	30,455		0	N.C.	51
RAVEGGI S.R.L.	30,427		0	N.C.	52
saggese spa	30,415		0	N.C.	53
RESEARCH CONSORZIO STABILE Esecutrice ICAM SRL	30,398		0	N.C.	54
Costruzioni Metalliche srl	30,391		0	N.C.	55
IGEA COSTRUZIONI SRL	30,333		0	N.C.	56



A&A DI AMORINI E AZZARO SRL	30,331		0	N.C.	57
NOVATECH SRLS	30,314		0	N.C.	58
SERRHOUSE S.R.L.S.	30,311		0	N.C.	59
CONSORZIO STABILE ARGO SCARL Esecutrice NCC SPA	30,293		0	N.C.	60
VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	30,29		0	N.C.	61
BEA SERVICE SRL	30,19	Ali	0	N.C.	62
SOC. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI	30,175	Ali	0	N.C.	63
DI MONACO SERRAMENTI	30,112	Ali	0	N.C.	64
Iazzetta Costruzioni Srl	30,093	Ali	0	N.C.	65
D&D INFISSI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,0107 3	Ali	0	N.C.	66
EDIL GIFE S.R.L.	29,931	Ali	0	N.C.	67
SYMAMY S.R.L.S.	29,9011	Ali	0	N.C.	68
TOSCANO COSTRUZIONI SRL	26,733	Ali	0	N.C.	69
EDIL.ART.	26,111	Ali	0	N.C.	70
OFFICINE MANGANIELLO SRL	22,488	Ali	0	N.C.	71



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

Curtain & Windows srl	22,0293	Ali	0	N.C.	72
CO.GE.GA. S.R.L.	21,999	Ali	0	N.C.	73
PALASER S.r.l.	19	Ali	0	N.C.	74

successivamente alla **verifica della documentazione amministrativa**, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e quelli di idoneità e di capacità degli offerenti, nei confronti del concorrente primo classificato, è stata proposta l'**aggiudicazione** nei confronti dell'O.E. **CONSORZIO STABILE OPERA**, sede legale in **Piazza del Popolo 18 00187 Roma - C.F. 15726231002 - P.IVA IT15726231002** - Esecutrice **COBUILD S.R.L.** sede legale in Piazza San Silvestro 8 Roma, C.F. 16163341007,

% DI SCONTO OFFERTA 30,87190

ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA € 10.350,00

COSTI DELLA MANODOPERA € 200.048,42 pari al valore stimato dalla Stazione Appaltante

per un conseguente **importo netto contrattuale** pari a **€ 530.411,36 (senza IVA)**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza);

L'O.E., in merito al requisito di partecipazione di cui all'art. 47, comma 4, primo periodo, della L.108/2021 ha dichiarato:

- *“di assumere l'obbligo di garantire, ai sensi del comma 4 dell'art. 47 della legge 108/2021, che tra il personale dedicato all'appalto ci sia o una donna o un giovane di età inferiore a 36 anni o una persona disabile;*
- *che non è tenuto all'obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198;*
- *che non è tenuto all'obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021”.*

il concorrente dichiara che intende dare in **subappalto** le seguenti **lavorazioni**: **“SCAVI, DEMOLIZIONI, RIMOZIONI E TRASPORTO INFISSI OPERE DA PITTORE”**;

risulta **secondo classificato ZARA APPALTI SRL**, con un ribasso percentuale pari a **30,868 %**;

il presidente del Seggio di gara ha dato atto che il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così

ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite e al contempo, dichiara che tutta la documentazione presentata dall'aggiudicatario nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente;

Preso atto che:

sono state effettuate le verifiche sulla correttezza delle operazioni di gara;

l'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., prevede che, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, la stazione appaltante provvede all'aggiudicazione, che diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

la verifica della suddetta proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016, ha dato esito positivo;

il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con decreto del Sindaco Metropolitano n. 125 del 4/8/2022;

il Dirigente del Servizio 1 attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

visti l'art. 107, commi 2 e 3 e l'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii, e così come previsto dall'art. 32, comma 5, la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara, come da verbale di seduta riservata del 29/11/2022 e di **aggiudicare**, a favore dell'operatore economico dell'operatore economico **CONSORZIO STABILE OPERA, sede legale in Piazza del Popolo 18 00187 Roma - C.F. 15726231002 - P.IVA IT15726231002 - Esecutrice COBUILD S.R.L. sede legale in Piazza San Silvestro 8 Roma, C.F. 16163341007**, con un **ribasso percentuale** offerto pari al **30,87190%** ed



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

un conseguente **importo netto contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza ed economie), pari a **€ 530.411,36** (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 10.350,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 200.048,42 pari al valore stimato dalla Stazione Appaltante), la gara relativa all'intervento:

CUP F87H20005500001 - CIA EE 21 0125 P - PNRR Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU (NGEU) M4C1 INV 3.3 - PA ESF79/22/11 - LA "G.C. Argan" Piazza Decemviri 12, ROMA - Lavori di manutenzione straordinaria ai sensi del D. Lgs. 81/08 per sostituzione infissi interni ed esterni, rifacimento dei servizi igienici fatiscenti e revisione dei manti di copertura;

2. di dare atto che l'Ufficio Contratti procederà ai controlli di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., per la verifica dell'effettiva sussistenza dei requisiti autocertificati in sede di gara, al fine di consentire la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione da parte del RUP ex art. 32, comma 7;

3. che l'efficacia del presente provvedimento resta sospesa sino al termine dei controlli di cui sopra;

4. di trasmettere il presente atto all'U.C. Appalti e Contratti - Direzione Ufficio Contratti, per gli adempimenti e le comunicazioni di rito come previsto dagli artt. 29 e 76 del Codice dei Contratti Pubblici - D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

5. di trasmettere il presente atto al Dipartimento I - Direzione che, nelle more dell'efficacia dell'aggiudicazione, provvederà alla trasformazione della prenotazione di impegno, a suo tempo assunta, in formale impegno di spesa;

6. di dare atto che il presente documento è privo di rilevanza contabile;

7. che avverso il presente provvedimento, divenuto esecutivo, è ammesso ricorso al TAR nei termini di legge.

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa



DI FILIPPO Emiliano
23.01.2023 10:30:57 UTC

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.