



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica**  
**Direzione - DPT0100**

e-mail:direzione.scuole@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P2971 del  
30/07/2024

Il Dirigente del servizio  
Dello Vicario Claudio

Responsabile dell'istruttoria

*dott.ssa Sara Casilli*

Responsabile del procedimento

*Ing. Claudio Dello Vicario*

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIG master Accordo Quadro 91590639E2 - PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D.LGS 50/2016, PER LA POSA IN OPERA E FORNITURA "CHIAVI IN MANO" FINALIZZATA AL NOLEGGIO TEMPORANEO DI VOLUMI EDILIZI PREFABBRICATI COSTITUITI DA AULE E SERVIZI, DA REALIZZARE NELLE AREE DI PERTINENZA DEGLI ISTITUTI D'ISTRUZIONE DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE O ALTRE AREE CHE SARANNO INDIVIDUATE COME IDONEE DALLE COMPETENTI STRUTTURE DELL'ENTE - NOMINA DIRETTORE DELL'ESECUZIONE e COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER IL CONTRATTO ATTUATIVO "CIG: B22E4C92EE (Derivato) - ORDINATIVO DI MODULI PREFABBRICATI DA ADIBIRE AD AULE DIDATTICHE DEL LICEO M.T. CICERONE - DI FRASCATI PRESSO LA SUCC.LE DI VIA CONSALVI N. 3 NEL COMUNE DI MONTEPORZIO CATONE (RM)";**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Dello Vicario Claudio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

VISTI:

la legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" e ss.mm. e ii. apportate con la Legge 23 giugno 2014, n. 89 (Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, recante "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale. Deleghe al Governo per il completamento della revisione della struttura del bilancio dello Stato, per il riordino della disciplina per la gestione del bilancio e il potenziamento della funzione del bilancio di cassa, nonché per l'adozione di un testo unico in materia di contabilità di Stato e di tesoreria"), e con la legge 11 agosto 2014, n. 114 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 "Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari");

l'articolo 229, commi 1 e 2, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale "Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023" e "Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023";

l'articolo 226, commi 1 e 2, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale "Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023" e "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;



c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data”;

l'articolo 225 del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 rubricato “Disposizioni transitorie e di coordinamento”;

PREMESSO:

che con Determinazione Dirigenziale di indizione gara R.U. n. 930 del 6.04.2022 del Direttore dell'ufficio Centrale “Risorse Strumentali, Logistica e Gestione Ordinaria Del Patrimonio”, è stato autorizzato l'esperimento di procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per la posa in opera, fornitura “chiavi in mano” e noleggio temporaneo di monoblocchi prefabbricati ad uso scolastico da installare nelle aree di pertinenza di Istituti Scolastici di istruzione superiore della Città Metropolitana di Roma Capitale, da aggiudicarsi con il criterio della migliore offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. 1757 del 21.06.2022 l'U.C. “Risorse Strumentali” ha disposto l'approvazione della proposta di aggiudicazione della procedura di Accordo Quadro CIG 91590639E2 in favore della soc. Edilsider S.p.a., la quale con riferimento all'offerta economica ha offerto: rispetto al criterio economico n. 4 denominato "Ribasso percentuale al netto degli oneri per l'attuazione del Piano di sicurezza che ammontano al 3% e non sono soggetti a ribasso sul prezzario Regione Lazio 2022 per “Realizzazione delle opere accessorie propedeutiche all'installazione”, un ribasso percentuale del 2,11%; rispetto al criterio economico n. 5 denominato "Ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari ad € 2.000,00 oltre IVA sul canone mensile di noleggio ", un ribasso percentuale del 2,11%; rispetto al criterio economico n. 6 denominato "Ribasso percentuale unico sugli importi a base d'asta per il “Trasporto, montaggio, fornitura e posa in opera di ogni singola aula prefabbricata" un ribasso percentuale del 2,11%; con riferimento al criterio economico n. 7 denominato "Ribasso unico percentuale sul costo



unitario degli arredi della dotazione minima riferita a singola aula standard da n. 25 studenti, come da listino sottostante", un ribasso percentuale del 2,11%;

Che per tale appalto è stata attivata la procedura prevista dagli artt. 60 e 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e disciplinata dal Bando e Disciplinare di gara, dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nel suo complesso e, per le parti ancora in vigore, dal D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii, da aggiudicarsi secondo il criterio della migliore offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che trattasi di Accordo quadro con unico operatore, senza alcun minimo garantito e con durata pari a quattro anni decorrenti dalla data di stipula del contratto, con possibilità della consegna anticipata subito dopo l'aggiudicazione, su discrezione dell'Amministrazione;

che il valore dell'Accordo quadro comprese tutte le opzioni per le forniture (arredi) ed eventuali attività aggiuntive, ove richieste, non potrà essere superiore, complessivamente ad euro € 5.000.000,00= (IVA esclusa);

che l'aggiudicatario dovrà fornire in opera le singole aule prefabbricate entro il termine essenziale indicato nella procedura o nel più breve termine eventualmente indicato nell'offerta tecnica, da qualificarsi espressamente come termine essenziale;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. 1757 del 21.06.2022 l'U.C. "Risorse Strumentali" ha disposto l'approvazione della proposta di aggiudicazione della procedura di Accordo Quadro CIG 91590639E2 in favore della soc. Edilsider S.p.a.;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. 2058 del 20.07.2022 è stata incaricata l'Arch. Margherita Carè, funzionario tecnico della Città metropolitana di Roma Capitale e dipendente di ruolo incardinato presso la Direzione dell'Ufficio Centrale "Risorse Strumentali", R.U.P. per la realizzazione degli interventi relativi ai futuri contratti applicativi che saranno affidati nell'ambito della procedura di Accordo Quadro CIG 91590639E2;



che con Determinazione Dirigenziale R.U. 2275 dell'8.08.2022 l'U.C. "Risorse Strumentali" ha disposto la consegna anticipata all'impresa Edilsider S.p.a. dell'Accordo quadro recante CIG 91590639E2, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs 50/2016;

che con DD nRU 2934 del 20.10.2022 è stato affidato il primo contratto attuativo per l'installazione di n.10 moduli prefabbricati presso il Liceo Amari-Mercuri sito nel Comune di Marino;

#### DATO ATTO

Che, in attuazione del Decreto del Sindaco n. 125 del 4.08.2022, a decorrere dal 01.10.2022, la competenza in materia dei prefabbricati ad uso scolastico è stata trasferita dall'U.C. "Risorse Strumentali" al Dipartimento I;

che il RUP dell'Accordo Quadro di che trattasi, alla luce del trasferimento di competenze di cui al capoverso che precede, è il Direttore del Dipartimento I, Ing. Claudio Dello Vicario;

che è stata rappresentata dal Servizio 2 del Dipartimento I l'urgenza di provvedere alla fornitura e posa in opera di moduli prefabbricati presso l'Istituto Cicerone sito in Frascati, per consentire di ospitare una parte degli alunni presenti per la durata dei lavori di miglioramento sismico in corso di esecuzione presso l'Istituto stesso;

che il CIG master relativo all'Accordo Quadro di cui trattasi è 91590639E2;

che con DD n.RU 1480 del 23.04.2024, è stato nominato l'ing. Andrea Girolamini RUP del secondo contratto attuativo relativo all'Accordo Quadro di cui in oggetto - CIG master 91590639E2 - per l'appalto di fornitura e posa in opera dei moduli prefabbricati necessari per l'utenza scolastica dell'I.S.S. Cicerone di Frascati;

Considerato che:



con DD n.RU 2431 del 02.07.2024 è stato approvato il secondo contratto applicativo “CIG: B22E4C92EE (Derivato) - ORDINATIVO DI MODULI PREFABBRICATI DA ADIBIRE AD AULE DIDATTICHE DEL LICEO M.T. CICERONE - DI FRASCATI PRESSO LA SUCC.LE DI VIA CONSALVI N. 3 NEL COMUNE DI MONTEPORZIO CATONE (RM)”;

è necessario procedere alla consegna dell’area per lo svolgimento delle opere propedeutiche e l’allestimento dei moduli prefabbricati suddetti;

Atteso che:

il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell’esecuzione del contratto è competenza del direttore dell’esecuzione del contratto di servizi e forniture, ai sensi degli artt. 101 e 111 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

con Decreto del MIT 7.3.2019 n. 49 agli artt. 16 e ssgg. sono disciplinati gli obblighi e le responsabilità della figura del Direttore dell’esecuzione del contratto;

nella DD di approvazione del secondo contratto applicativo è detto “che il servizio di posa in opera e fornitura di moduli prefabbricati da adibire ad aule didattiche del Liceo M.T. Cicerone - presso la Succ.le di Via Consalvi nel comune di Monteporzio Catone (RM) è contrassegnato da particolare complessità e per il quale sarà nominato il Direttore dell'esecuzione;

Visto

l’art. 113, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. rubricato “ Incentivi per funzioni tecniche” ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale: “ A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.[...]”;

Dato atto che

il vigente Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell’art. 113 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, licenziato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 116 del 22 ottobre 2019, all'art. 1 comma 1 lettera f) prevede espressamente che "non sono comunque oggetto di incentivazione i contratti di servizi e



forniture di importo pari o inferiore a 500.000,00 euro o non contrassegnati da particolare complessità per i quali non è richiesta la nomina del direttore dell'esecuzione;

all'art. 8 il citato Regolamento prevede che “ Il conferimento degli incarichi di cui al presente Regolamento si conforma ai principi della piena valorizzazione della professionalità di tutti i dipendenti, della rotazione degli incarichi, e di equa distribuzione degli stessi, e del riconoscimento delle autonome responsabilità del Responsabile unico del procedimento, dei Dirigenti dei Servizi e dei Direttori dei Dipartimenti, e al preminente interesse al buon andamento dell'amministrazione e alla qualità delle attività tecniche. Gli incarichi debbono essere sempre affidati nel rispetto delle qualifiche professionali, delle competenze tecniche e delle esperienze specifiche”;

ai sensi del medesimo art. 8 del Regolamento, il Dirigente conferisce gli incarichi secondo criteri di equa distribuzione tra i dipendenti tecnici in possesso dei titoli adeguati, in relazione alle caratteristiche e complessità dell'opera da realizzare, tenuto anche conto delle Linee Guida n. 3 dell'ANAC di attuazione dell'art. 31, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;

all'art. 8 comma 7 lett. b) è previsto che “gli incarichi di componente dell'Ufficio di supporto al Responsabile unico del procedimento, di collaboratori e per le attività di programmazione della spesa per investimenti, per la valutazione preventiva dei progetti, per la predisposizione e il controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto, di progettista ed eventuale suo collaboratore, degli altri esperti e collaboratori, di direttore dei lavori, di direttore operativo e di ispettore di cantiere, di direttore dell'esecuzione, di componente della Direzione lavori, di responsabile per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione sono conferiti, con propria determinazione, dal Dirigente del Servizio competente, su proposta del Responsabile unico del procedimento, sentito il Dirigente del Servizio di appartenenza ove trattasi di personale esterno al Servizio. Il Direttore dei lavori, qualora sia in possesso dei requisiti previsti, svolge le funzioni di coordinatore per l'esecuzione dei lavori previste dal D. Lgs. n. 81/2008;

## CONSIDERATO

Che è necessario procedere alla nomina del Direttore dell'Esecuzione del contratto e del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art 101 del D.Lgs. 50/2016;

che il RUP nominato, Ing. Andrea Girolamini, ha proposto per tali incarichi il geom. Francesco Gabrielli, incardinato nel Servizio 2 Edilizia Scolastica zona Sud, competente territorialmente per l'Istituto Scolastico de quo;

che il geometra Francesco Gabrielli è in possesso dei requisiti previsti dal codice e dalle norme di settore (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.) per assumere l'incarico di Direttore dell'esecuzione e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per il suindicato intervento;

che il dirigente del Servizio 2 Dip. I, arch. Carlo Colecchia, ha espresso il proprio nulla osta al conferimento di tali incarichi, come da nota mail del 17 luglio 2024;



Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

1. di conferire, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8 comma 7 lett. b) del vigente Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, al geom. Francesco Gabrielli, incardinato nel Servizio 2 del Dipartimento I, l'incarico di Direttore dell'esecuzione e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione in relazione al secondo contratto attuativo relativo all'Accordo Quadro di cui in oggetto - CIG master 91590639E2 - per l'appalto di fornitura e posa in opera dei moduli prefabbricati necessari per l'utenza scolastica dell'I.S.S. Cicerone di Frascati, approvato con DD n.RU 2431/2024;
2. di rinviare a successivo provvedimento, l'eventuale integrazione del gruppo tecnico di lavoro, come previsto dal Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 e dagli Indirizzi operativi adottati dal Dipartimento III (ora Dip. I) con nota prot. 138830 del 01/10/2020 e dal Segretario Generale con nota prot. CMRC 203692 del 28/12/2022;
3. di dare atto che il provvedimento di incarico, una volta esecutivo, verrà trasmesso in copia al R.U.P. e ai soggetti interessati.