



## Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 08 Servizio 03

**Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica**

**e-mail: l.eli@cittametropolitanaroma.gov.it**

**Proposta n. 99902826  
del 28/06/2018**

Responsabile del Procedimento  
Sig. Stefano Palmieri

### **RIFERIMENTI CONTABILI**

Anno bilancio 2018  
Mis: 4 - Pr: 5 - Tit: 1 - Mac: 3  
Scheda Bilancio SOMUR  
Articolo 5  
CDR DIP0803  
CDC DIP0803  
D. Lgs 267/2000: 1.2.1.3  
Impegno n. 1162003

### **Determinazione firmata digitalmente da :**

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 08 quale centro di responsabilità in data 09/07/2018
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Oggetto: CUP:F85D18000050003 CIG : 7429211ADA, "Pablo Picasso - ex Capogrossi" Via Cavour, 5 - Pomezia - CIA ES 18 2U10 - Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza ed il ripristino degli intradossi dei solai interessati dal rischio sfondellamento dell'Istituto Scolastico "Pablo Picasso" - Ex Capogrossi" - Importo €. 267. 090,37 (IVA 22% Inclusa) - Affidamento ai sensi dell'art. 163 del D. lgs. 50/2016 alla società COSAR srl con sede legale in Roma, Via Iacopo Sannazzaro, 40 - 00141 Roma - C. F. 02832450585 - CIA ES 18 2U10 - Autorizzazione al parziale Subappalto a favore della impresa SIL. MA. srl - Autorizzazione al pagamento diretto al subappaltatore**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP08**

**Dott. LELI Luigi Maria**

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento Sig. Stefano Palmieri;

Visto il Decreto Ministeriale del 29/11/2017 sul differimento dal 31/12/2017 al 28/02/2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli Enti Locali;

Visto il successivo Decreto Ministeriale del 9 febbraio 2018 sul differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2020 degli enti locali, dal 28 febbraio al 31 marzo 2018;

*Visto l'art. 163 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 che sancisce "Nel caso in cui il bilancio di esercizio non sia approvato entro il 31 dicembre e non sia stato autorizzato l'esercizio provvisorio, o il bilancio non sia stato approvato entro i termini previsti ai sensi del comma 3, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria. Nel corso della gestione provvisoria l'ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente....";*

Visto il Decreto Sindaco metropolitano n. 23 del 29/03/2018 avente ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2017 (art. 228 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 3 d.lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, esercizio provvisorio 2018, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata";

Visto il D.C.M. n. 45 del 3.10.2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017, il Piano Triennale 2017/2019 nonché l'elenco annuale 2017;

Vista la Delibera n. 46 del 27/11/2017 che ha approvato il PEG 2017, unificato con il Piano della Performance anno 2017;

Vista la Legge 56 del 7.4.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni";

Vista il Delibera del Consiglio Metropolitano n.14 del 14/05/2018 avente ad oggetto: "Rendiconto della gestione 2017 – Approvazione definitiva;

premesso che con verbale di somma urgenza redatto in data 08.03.2018, ai sensi dell' art. 163, comma 1, del D.lgs n. 50/2016, il R.U.P., Remo Nardacci, stabiliva di dar corso ai lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza ed il ripristino degli intradossi dei solai interessati dal rischio sfondamento dell'Istituto Scolastico "Pablo Picasso- ex Capogrossi" Via Cavour, 5 - Pomezia;

che con successivo verbale in data 15.3.2018, a seguito di apposita consultazione tra cinque operatori iscritte alla categoria OG1, i suddetti lavori venivano affidati alla società COSAR srl con sede legale in Roma in Via Iacopo Sannazzaro, 40 - 00141 Roma - C.F./P.IVA 02832450585 che si è resa disponibile ad eseguire i lavori senza indugio con un ribasso pari al 30,231% per un importo complessivo di €. 267.090,37;

premesso

che non essendo più possibile garantire adeguate condizioni di sicurezza il R.U.P. Geom. Remo Nardacci avvalendosi dei poteri previsti dalla norma in argomento, ha affidato, ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con Atto di impegno sottoscritto in data 15.03.2018, l'esecuzione dei suddetti lavori alla società COSAR SRL con sede legale in Via Iacopo Sannazzaro, 40 - 00141 Roma - C.F. e P.I. 02832450585 che si è resa disponibile ad eseguire i lavori con un ribasso pari al 30,231%;

vista la perizia tecnica predisposta dal R.U.P. Geom. Remo Nardacci sottoscritta dal Dirigente del Servizio 1° del Dipartimento VIII Arch. Angelo Maria Mari, trasmessa con nota CMRC- 2018 - 40111 in data 8.03.2018 - "Progettazione Direzione Lavori Manutenzione e Ristrutturazione Edilizia Scolastica – Zona SUD", giustificativa dell'intervento di somma urgenza e dalla quale si evince che la spesa complessiva dell'intervento ammonta ad €. 267.090,37 suddivisa secondo il seguente quadro economico:

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
<b>Importo lavori soggetti al ribasso (Importo mano d'opera €. 55.235,07</b>	<b>€ 239.320,82</b>
<b>oneri della secur. non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 25.127,59</b>
<b>opere in economia non soggette a ribasso</b>	<b>€ 8.902,55</b>
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 273.350,96</b>
<b>A detrarre ribasso d'asta del 30,231% ( su €. 239.320,82)</b>	<b>€ 72.349,08</b>
<b>Importo netto lavori</b>	<b>€ 201.001,88</b>
<b>Fondo per la progettazione (art. 113 D.L.gs comma 2 del 50/2016)</b>	<b>€ 5.467,02</b>
<b>Imprevisti</b>	<b>€ 16.401,06</b>
<b>I.V.A. 22%</b>	<b>€ 44.220,41</b>
<b>Importo totale</b>	<b>€ 267.090,37</b>

che con Determinazione Dirigenziale n. 1444/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi ed è stato autorizzato l'affidamento dei lavori all'impresa COSAR SRL con sede legale in Via Iacopo Sannazzaro, 40 - 00141 Roma - C.F. e P.I. 02832450585 per un importo netto di €. 201.001,88 oltre IVA 22%;

considerato che con nota in data 7.5.2018, acquisita agli atti dello scrivente Ufficio con protocollo di arrivo CMRC-2018-76088, in data 8.5.2018, la Società CO.SAR. srl ha chiesto di subappaltare all'impresa SIL.MA. srl con sede in Roma, Via Agostino Cennini, 62, per "posa in opera a regola d'arte del controsoffitto antisfondellamento marca KNAUF mod. D112" per un importo di €. 30.000,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza;

rilevato che così come previsto dall'art. 105 comma 6 del D.lgs. 50/2016 la società CO.SAR. srl ha indicato nell'istanza di partecipazione di voler subappaltare, le citate opere: "Realizzazione controsoffittatura antisfondellamento";

che con nota CMRC-2018-0080382 in data 14.5.2018 questo Ufficio ha richiesto al competente Servizio 1° del Dipartimento VIII il proprio nulla-osta tecnico all'autorizzazione del subappalto di cui trattasi;

che in data 15.5.2018, con nota di Prot. 81435/2018 in data 15/5/2018 è pervenuto dal suddetto

Servizio 1° del Dipartimento VIII il relativo nulla-osta tecnico all'autorizzazione del subappalto;

che l'impresa CO.SA.R. srl affidataria dei lavori ha trasmesso con comunicazione in data 26.6.2018 il relativo contratto di subappalto alla Ditta SIL.MA. srl con sede in Roma, Via Agostino Cennini, 62 - P.I. e C.F. 10165191007 per lavori di "posa in opera a regola d'arte del controsoffitto marca KNAUF mod. D112" per un importo di €. 30.000,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza;

che inoltre il subcontratto, ai sensi dell'art. 105 comma 14 del D.lgs. 50/2016, presenta un ribasso non superiore al 20%;

che, così come risulta dalla documentazione conservata agli atti, ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 sono stati effettuati i relativi controlli dai quali è emerso che non risultano nei confronti dell'impresa SIL.MA. srl elementi ostativi al rilascio del subappalto di cui trattasi;

visto l'art. 47 del C.S.A. che sottopone il subappalto alle condizioni di cui all'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 105 comma 2 del D.lgs 50/2016;

visto l'art. 105 comma 13 del D.lgs. 50/2016 nel quale è previsto che "la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore dei beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni degli stessi eseguite nei seguenti casi:

a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;

ritenuto, pertanto, di poter procedere, ai sensi dell'art. 105 comma 13 del già citato D.lgs 50/2016, nell'ambito dell'impegno già assunto a favore dell'impresa aggiudicataria, al sub-impegno alla ditta subappaltatrice, SIL.MA. srl con sede in Roma, Via Agostino Cennini, 62 - P.I. e C.F. 10165191007, nei limiti dell'importo massimo di €. 30.000,00 (IVA Compresa);

che il Dirigente del Dipartimento VIII – Servizio 3° - ha espresso, inoltre, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che la somma di euro 30.000,00 trova copertura :

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	5	ISTRUZIONE TECNICA SUPERIORE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo	103300- (SOMUR)	INTERVENTI DI SOMMA URGENZA - ATTIVITA CULTURALI E INTERVENTI DIVERSI NEL SETTORE CULTURALE
Articolo	5	INTERVENTI DI SOMMA URGENZA - ISTRUZIONE TECNICA SUPERIORE
CDD	DIP0803	Servizio DIP0803 - Gestione e controllo amministrativo-

CDC	DIP0803	contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
CDC	DIP0803	Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
Codice CCA	0000000	
Eser. finanziario	2018	
CIA	ES 18 2U10	
CUP	F85D18000050003	

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.011 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI ALTRI BENI MATERIALI

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformita' agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

#### DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa

1. di autorizzare l'impresa COSAR srl a concedere in subappalto alla società SIL.MA srl con sede in Via Agostino Cennini, 62 - C,F, e P.I. 10165191007, la "posa in opera a regola d'arte del controsoffitto antisfondellamento marca KNAUF mod. D112" per un importo di €. 30.000,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza" nell'ambito Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza ed il ripristino degli intradossi dei solai interessati dal rischio sfondellamento dell'Istituto Scolastico "Pablo Picasso" - Ex Capogrossi" di Pomezia (RM);

2. di dare atto che si provvederà al pagamento diretto del subappaltatore SIL.MA srl sulla base di apposita proposta motivata di pagamento da parte dell'appaltatore con l'indicazione della quota dei lavori eseguiti dal subappaltatore, specificando il relativo importo e allegandone la fattura, previa acquisizione dell'ufficio del DURC;

3. di dare atto che prima di accedere al cantiere, l'Impresa subappaltatrice, tramite l'Impresa appaltatrice, è tenuta a trasmettere al competente Servizio tecnico, la seguente documentazione:

- denuncia dell'impresa subappaltatrice agli Enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, inclusa la Cassa Edile (ove d'obbligo), di cui all'art. 118, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

- Piano Operativo della Sicurezza dell'impresa subappaltatrice (art. 89, comma 1 lett. h, del D.Lgs.n. 81/2008 e ss.mm.ii., redatto in conformità all'allegato XV del medesimo Decreto);
  - Dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata degli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alle Casse Edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle Organizzazioni Sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti (art. 90, comma 9 lett. b) del D.Lgs. n. 81/2008 e la restante documentazione di cui all'allegato XVII;
4. di dare atto che l'esecuzione di lavori in violazione di quanto prescritto dal presente provvedimento sarà sanzionata ai sensi dell'art. 21 della Legge n. 646/1982.
5. che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale TAR del Lazio entro 30gg dalla pubblicazione nell'albo pretorio dell'Amministrazione

Di imputare la somma di euro 30.000,00 come segue:

euro 30.000,00 in favore di CO.SA.R. S.R.L. C.F. 02832450585 - VIA JACOPO SANNAZZARO 40 ,ROMA Cap. 00141

CIG: 7429211ADA

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
4	5	1	3	103300	5	DIP0803	DIP0803	0000000		2018	Imp. 1162003/2

di dare atto, inoltre, che la liquidazione avverrà tramite emissione di SAL, certificato di pagamento e fattura

La liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avverrà con la modalità della "scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 629 lettera b) legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso

saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. LELI Luigi Maria**