



**DIPARTIMENTO I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE  
PROFESSIONALE**

**Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100**

e-mail: p.berno@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99902529**

**Del 26-08-2022**

Registro Unico n. 2436  
del 31/08/2022

Protocollo n. 0134865 del  
31/08/2022

Responsabile dell'istruttoria  
Ylenia Canali

Responsabile del procedimento  
Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo

**Determinazione firmata digitalmente dal:**

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 30/08/2022
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 31/08/2022
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 31/08/2022

**Riferimenti contabili**

Anno bilancio 2022

Mis 4 Pr 2 Tit 2 Mac 2

Capitolo/Articolo 202043/701

CDR 9100

Impegno n. 3035/Sub 0

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIA: EE 18 1047 - CUP: F85B18005360003 - CIG: 92525738C7 - L.S. TERESA GULLACE, SUCC.LE VIALE SOLMI, 27 ROMA - LAVORI AI SENSI DEL D.M. 26/09/92 (CPI) PER IL RINNOVO DELLA SCIA E INSERIMENTO NELLA STESSA NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 106 CO. 1 LETT. C DEL D.LGS.VO 50/2016 E SS.MM.II - AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA EDILE M.Q. SRL - IMPEGNO DI SPESA - EURO 97.769,92 (IVA 22 PER CENTO INCLUSA).**



## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 c 4 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n 109 del 15/10/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011. (sostituisce il vecchio 161 del 1996);

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 24 del 28 giugno 2021 - esecutiva ai sensi di legge – avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021 - 2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in house Capitale Lavoro";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 16 del 28.2.2022 avente ad oggetto: *"Approvazione degli obiettivi del Piano Esecutivo di Gestione per le annualità 2022- 2023, ad integrazione del Piano Esecutivo di Gestione – Piano della Performance 2021-2023 Annualità 2021"*;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 32 del 10.03.2022 avente ad oggetto "Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2021 (art. 228 del D.lgs 267/2000 e art.3 del D.lgs 118/2011).Variazione di Bilancio, esercizio provvisorio 2022, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 34 del 4 Maggio 2022 esecutiva ai sensi di legge – avente ad oggetto "Rendiconto della gestione 2021 – Approvazione.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 45/10 del 29 luglio 2022 – esecutiva ai sensi di legge – avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 – 2024 – Programma Triennale



delle Opere Pubbliche 2022 – 2024 ed Elenco annuale 2022”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 46/10 del 29 luglio 2022 – esecutiva ai sensi di legge – avente ad oggetto: “Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 – 2024. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2022 – Art. 193 T.U.E.L.”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 47/10 del 29 luglio 2022 – esecutiva ai sensi di legge – avente ad oggetto: “Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025 – Adozione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 ed Elenco Annuale dei Lavori 2023.”

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 55 del 04.08.2022 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022. Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000.

Premesso:

che con la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 35 del 27.07.2020 veniva approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 nel quale risultava inserito tra gli altri, l'intervento "CUP F85B18005360003 CIA EE 18 1047- L.S. TERESA GULLACE SUCC.LE VIALE SOLMI 27 ROMA LAVORI AI SENSI DEL D.M. 26/02/92 (CPI)PER IL RINNOVO DELLA SCIA E INSERIMENTO NELLA STESSA NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO”;

che RUP dell’Intervento era il geometra Roberto Peperoni funzionario tecnico in forze presso l’allora Ufficio di Direzione “ Edilizia zona Est” del Dipartimento II ( ora Servizio n.1 del Dipartimento I);

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3954 del 11.12.2020 era stato approvato il progetto esecutivo dell’Intervento "CUP F85B18005360003 CIA EE 18 1047- L.S. TERESA GULLACE SUCC.LE VIALE SOLMI 27 ROMA LAVORI AI SENSI DEL D.M. 26/02/92 (CPI) PER IL RINNOVO DELLA SCIA E INSERIMENTO NELLA STESSA NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO", per una spesa complessiva €. 550.000,00, il cui quadro economico risultava essere così ripartito:

| Descrizione | Importo |
|-------------|---------|
|             |         |



|  |                     |
|--|---------------------|
| <b>Importo lavori soggetto a ribasso</b> (di cui € 141.295,30 per spese relative al costo del personale – ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016) | € 425.354,46        |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  | € 2.949,56          |
| Lavori in Economia   | €. 15.000,00        |
| <b>Totale lavori a base d'asta</b>   | <b>€ 443.304,02</b> |
| Imprevisti compresa Iva  | €. 1.189,63         |
| Incentivo progettazione 1,8 %(art 113 D.Lgs 50/16)   | € 7.979,47          |
| IVA sui lavori 22%   | € 97.526,88         |
| <b>Importo totale</b>  | <b>€ 550.000,00</b> |

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n.156 del 26.01.2021 il Dirigente dell'allora Ufficio di Direzione del Dipartimento III Ing. Esposito Giuseppe ha aggiudicato, su proposta del RUP, alla " **Impresa Edile M.Q. Srl**", con sede legale a Roma, Via Giuseppe Avenati, 20 – Cap. 00123 - **C.F./P.IVA 00789440427** l'appalto di lavori in epigrafe ,con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **31,939%**, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 307.450,06;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. 271 del 02.02.2021 dell'allora Servizio n.3 del Dipartimento III (ora Direzione Dipartimento I) veniva stabilito di prendere atto dell'aggiudicazione disposta con la richiamata determinazione dirigenziale R.U. 156/2021 e di impegnare la spesa complessiva di € 384.258,17;

che con la medesima determinazione dirigenziale veniva stabilito, altresì, di prendere atto del nuovo quadro economico dell'intervento all'esito dell'aggiudicazione ripartito come segue:

| Descrizione   | Importo |
|---|---------|
| <b>Importo lavori soggetto a ribasso</b> (di cui € 141.000,00 |         |



|   |                     |
|---|---------------------|
| per spese relative al costo del personale – ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016) pari al 31,939% su €. 425.354,46 | € 289.500,50        |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso   | € 2.949,56          |
| Lavori in economia  | € 15.000,00         |
| <b>Totale lavori</b>  | <b>€ 307.450,06</b> |
| Imprevisti  | € 1.189,63          |
| Incentivo progettazione 1,8 %(art 113 D.Lgs 50/16)  | € 7.979,47          |
| Iva sui lavori al 22%   | € 67.639,01         |
| <b>Importo totale</b>   | <b>€ 384.258,17</b> |

che con atto Rep. 11882 del 13/05/2021 veniva firmato il Contratto di Appalto dei lavori in oggetto tra l'impresa **Impresa Edile M.Q. Srl**, con sede legale a Roma, Via Giuseppe Avenati, 20 – Cap. 00123 - **C.F. 00789440427** e l'Amministrazione, in persona del Dirigente dell'allora Servizio n.3, Dr.Luigi Maria Leli, per l'importo netto lavori di € **€ 307.450,06**, inclusi € 2.949,56 per oneri della sicurezza ed € 15.000,00 per i lavori in economia oltre IVA 22%;

che il tempo contrattuale stabilito per l'esecuzione dei lavori era di 180 (centoottanta) giorni naturali e consecutivi;

che in data 03.05.2021 veniva sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori;

atteso che con determinazione dirigenziale R.U. n. 3055 del 08.09.2021 è stato nominato RUP dell'Intervento in oggetto l'Arch. Silvia Gaddini, in sostituzione del Geometra Peperoni Roberto in quiescenza dal 1 Giugno 2021;

visto, l'art. 8 "Modifiche, variazioni e varianti contrattuali" del D.M. 49 del 7.3.2018 "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei lavori e del Direttore dell'esecuzione";

visto in particolare il comma 1 del richiamato art. 8 ai sensi del quale: "Il direttore dei lavori fornisce al RUP l'ausilio necessario per gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni di cui all'articolo 106 del codice. Con riferimento ai casi indicati dall'articolo 106, comma 1, lettera c), del codice, il direttore dei lavori descrive la situazione di fatto ai fini dell'accertamento da parte del RUP della sua non imputabilità alla stazione appaltante, della sua



non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori e delle ragioni per cui si rende necessaria la variazione;

Visto, altresì, il comma 2 del medesimo art. 8 “Il direttore dei lavori propone al RUP le modifiche, nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione e relative perizie di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al RUP, nei casi e alle condizioni previste dall’articolo 106 del codice. [...]”;

visto l’art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che recita quanto segue: “Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall’ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: [...] c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l’amministrazione aggiudicatrice o per l’ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all’oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d’opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

- la modifica non altera la natura generale del contratto [...]”;

Atteso che in data 12.05.2022 il D.L., Geometra Massimiliano Pioli inviava al RUP, con nota prot. 0079041 propria Relazione Tecnica nella quale significava la necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante con aumento di spesa ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 per le seguenti motivazioni:

“ Durante la realizzazione dei lavori al piano seminterrato , si è potuto notare che in caso di precipitazioni meteoriche affiorava acqua dal pavimento rendendo i locali non praticabili e in considerazione di questa situazione si è provveduto a fare dei saggi lungo il perimetro e sul solaio di calpestio che hanno evidenziato la mancanza di impermeabilizzazione della fondazione, vista la situazione si rende necessario un intervento per permettere l’uso dei locali all’utenza scolastica consistente nella demolizione dell’attuale pavimentazione e del massetto sottostante e nella realizzazione dell’impermeabilizzazione della fondazione creando un vespaio aerato a contrasto dell’umidità di risalita, infine si realizzerà il nuovo massetto comprensivo di pavimentazione.”;

che il RUP, esaminata la documentazione redatta dal DL a supporto della modifica contrattuale ritenuta necessaria, ha espresso il giudizio di ammissibilità ai sensi del richiamato art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 all’approvazione della perizia di variante e suppletiva ritenendo la sussistenza di tutti i presupposti previsti dalla norma citata, e fermo restando il rispetto del limite del 50% del valore del contratto iniziale;

che, pertanto, con determinazione dirigenziale R.U. 1486/2021 il Dirigente del Servizio n. 1 del Dipartimento I, Arch.Valerio Cammarata, ha approvato la perizia di variante in corso d’opera, redatta, su proposta de D.L. Massimiliano Pioli, ai sensi del combinato disposto dell’art. 8 del D.M. 49/2018 e dell’art. 106, comma 1, lett. c) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per un importo netto di € 77.403,95 oltre € 17.028,87 per IVA 22% per complessivi € 94.432,82;

vista la nota prot. n. CMRC-2022-0083182 - 19-05-2022 a firma del medesimo RUP e del



Dirigente del Servizio n. 1 del Dipartimento I, con la quale è stato trasmesso alla Direzione del Dipartimento I, in qualità di stazione appaltante, il progetto di variante composto dai seguenti elaborati:

- Autorizzazione del R.U.P. alla modifica contrattuale;
- Dichiarazione ai sensi art. 6-bis Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;
- Atto di Impegno;
- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Quadro Economico;
- Quadro Comparativo;
- Computo Metrico Estimativo;

atteso, che l'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 *Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori* prevede " per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2, ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3, [...]";

considerata, la necessità e l'opportunità di adottare, con riferimento alle lavorazioni aggiuntive previste in variante, il prezzario aggiornato Regione Lazio 2022;

che, pertanto, con successiva nota CMRC-2022-0112021 dell' 11.07.2022 a firma del medesimo Rup Arch. Silvia Gaddini in esito all'entrata in vigore del predetto art. 26 del D.L. 50/2022, conv. con modifiche in Legge 15 luglio 2022 n. 91, sono stati trasmessi alla Direzione del Dipartimento I, in qualità di stazione appaltante, i relativi atti tecnici rielaborati con l'applicazione del tariffario della Regione Lazio 2022,

che pertanto l'importo della variante aggiornato risulta essere pari a €. 80.139,28 oltre IVA 22% per un importo complessivo pari ad €. 97.769,92, come si evince dal seguente quadro economico:

| Ribasso                           | Progetto iniziale | Progetto al netto del ribasso | Progetto suppletivo | Progetto complessivo | Progetto rimodulato al netto del ribasso | Lavori supplementari tariffa Regione Lazio 2022 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--|---|
| Importo lavori soggetto a ribasso | €. 425.354,46     | €. 289.500,50                 | €. 117.746,26       | €. 543.100,72        | €. 369.639,78                            | €. 80.139,28                                    |





|                                |                  |                  |                  |                  |                  |                     |
|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Importo sicurezza              | €. 2.949,56      | €. 2.949,56      | €. 0,00          | €. 2.949,56      | €. 2.949,56      | €. 0,00             |
| Importo per lavori in economia | €.<br>15.000,00  | €.<br>15.000,00  | €. 0,00          | €. 15.000,00     | €.<br>15.000,00  | €. 0,00             |
| Totale importo lavori          | €.<br>44.304,02  | €.<br>307.450,06 | €.<br>117.746,26 | €.<br>561.050,28 | €.<br>387.589,34 | €. 80.139,28        |
| Iva 22%                        | €.<br>97.526,88  | €.<br>67.639,01  | €.<br>25.904,18  | €.<br>123.431,06 | €.<br>85.269,65  | €. 17.630,64        |
| Imprevisti                     | €. 1.189,63      | €. 1.189,63      | €. 0,00          | €. 1.189,63      | €. 1.189,63      | €. 0,00             |
| Fondo funzioni tecniche 1,8%   | €. 7.979,47      | €. 7.979,47      | €. 0,00          | €. 7.979,47      | €. 7.979,47      | €. 0,00             |
| Totale generale                | €.<br>550.000,00 | €.<br>384.258,17 | €.<br>143.650,44 | €.<br>693.650,44 | €.<br>482.028,09 | €. <b>97.769,92</b> |

che pertanto con successiva determinazione dirigenziale R.U. 1991 del 15.07.2022 è stato stabilito di approvare in linea tecnica, ex art. 106, comma 7, del d. lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'integrazione dei costi della perizia di variante autorizzata dal RUP dell'intervento "– L.S. TERESA GULLACE succ.le via Solmi, 27 - Roma - Lavori ai sensi del D.M. 26/08/92 (CPI) per il rinnovo della SCIA e inserimento nuovo impianto fotovoltaico"– CUP F85B180005360003 – CIA EE 18 1047", conseguenti all'adeguamento al tariffario aggiornato 2022 delle opere pubbliche della Regione Lazio, ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022, conv. In L. 91/2022;

appurata, pertanto, da parte del RUP la sussistenza dei presupposti prescritti dalla sopracitata norma con particolare riguardo alla ricorrenza delle circostanze impreviste e imprevedibili sopraggiunte rispetto alla situazione di fatto sussistente all'epoca della redazione del progetto esecutivo che hanno reso necessario la redazione della presente variante in corso d'opera;

atteso che le modifiche previste nella perizia di variante non alterano la natura del contratto in quanto trattasi di equivalenti tipologie di lavorazioni ed opere ad esse connesse e non





impongono l'acquisizione di pareri tecnici di alcun tipo;

Visto l'art. 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii. ai sensi del quale *"ei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice;*

visto, altresì, il comma 12 del predetto art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. *La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto."*;

Atteso che le lavorazioni oggetto di perizia di variante e suppletiva comportano un incremento dell'importo netto di contratto di € 80.139,28 (percentuale del 26,56%) e che l'appaltatore, giusta Atto di impegno del 07.07.2022 ha accettato di eseguire le lavorazioni ulteriori ai medesimi patti e condizioni del contratto principale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 – Regime degli incentivi di cui all'art. 93 comma 7-bis D. Lgs. n. 163/2006 approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n.51 del 28/05/2019 e modificato con Decreto del Vice Sindaco Metropolitan n. 116 del 22.10.2019;

visto in particolare l'art. 2, comma 2 del richiamato Regolamento ai sensi del quale : " il Fondo è calcolato nel limite massimo del 2% dell'importo dei lavori[...] posti a base di gara, al netto dell'IVA, ed è comprensivo, anche , degli accantonamenti per eventuali perizie di variante [...]";

atteso che non ricorrono le condizioni per il riconoscimento degli incentivi legati al progetto di variante;

che si rende necessario impegnare a favore della **Impresa Edile M.Q. Srl** con sede legale a Roma, Via Giuseppe Avenati, 20 – Cap. 00123 - **C.F./P.IVA 00789440427** l'importo netto di € 80.139,28 oltre € 17.630,64 per IVA 22% per complessivi € 97.769,92;

Atteso che la somma complessiva di € 97.769,92 trova copertura nel quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi ( economie di gara) imputato al capitolo 202043 art. 701, impegno n. 824/2021, all'uopo spostato, in occasione del conto consuntivo 2021, nel FPV 2022, in ossequio ai principi di armonizzazione contabile di cui al d.lgs. 118/2011 e ss.mm. e ii.,

che a seguito dell'approvazione del Decreto del Sindaco Metropolitan, n. 32 del 10.03.2022, in premessa richiamato, avente ad oggetto "Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2021 (art. 228 del D.lgs 267/2000 e art.3 del D.lgs 118/2011).Variazione di Bilancio, esercizio provvisorio 2022, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata" l'impegno è stato reimputato nell'impegno 920/2022;

atteso che è stato necessario acquisire un nuovo CIG in quanto l'importo della variante eccede il 20% dell'importo del contratto principale;

atteso, pertanto, che si procederà alla stipula di un contratto integrativo;

che l' Ufficio amministrativo della Direzione del Dipartimento I provvederà , pertanto, a richiedere



alla Società appaltatrice l'invio di apposita dichiarazione nella quali si attesti la ricorrenza dei presupposti di cui all'art. 80 del Codice degli appalti oltre che della documentazione necessaria alla stipula del contratto integrativo da sottoscrivere nella medesima forma del contratto originario a cura dell'Ufficiale Rogante;

visto, altresì, il comma 5 del predetto art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.iiL” e *amministrazioni aggiudicatrici o gli enti aggiudicatori che hanno modificato un contratto nelle situazioni di cui al comma 1, lettere b) e c), pubblicano un avviso al riguardo nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea. Tale avviso contiene le informazioni di cui all'[allegato XIV, parte I, lettera E](#), ed è pubblicato conformemente all'[articolo 72](#) per i settori ordinari e all'[articolo 130](#) per i settori speciali. Per i contratti di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, la pubblicità avviene in ambito nazionale.*”

visto, infine, il comma 14 dell'art. 106 D.lgs. 50/2016: *‘Per gli appalti e le concessioni di importo inferiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nonché quelle di importo inferiore o pari al 10 per cento dell'importo originario del contratto relative a contratti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, sono comunicate dal RUP all'Osservatorio di cui all'articolo 213, tramite le sezioni regionali, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza. [...]*

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii era stato verificato mediante apposita dichiarazione resa da rappresentante legale della Società nell'istanza di partecipazione alla gara di cui trattasi;

che è acquista agli atti nota a firma del R.U.P. Arch. Silvia Gaddini ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale attesta che non vi sono conflitti di interesse tra l'impresa affidataria e il RUP medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Direttore del Dipartimento I attesta l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

visto l'art. 1 c. 629 lett.b) della legge 23/12/2014 n. 190, che introduce l'art. 17-ter del Decreto n. 633/1972;

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

**Preso atto che** la spesa di euro € 97.769,92 trova copertura come di seguito indicato:

|          |   |                                  |
|----------|---|----------------------------------|
| Missione | 4 | ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO |
|          |   |                                  |



|                   |             |   |
|-------------------|-------------|---|
| Programma         | 2           | ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA  |
| Titolo            | 2           | SPESE IN CONTO CAPITALE   |
| Macroaggregato    | 2           | BENI MATERIALI  |
| Capitolo/Articolo | 202043/701  | MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE |
| CDR               | 9100        | DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS  |
| CCA               | --          | 200501  |
| Eser. Finanziario | 2022        | --  |
| Numero            | 3035        | --  |
| Importo           | € 97.769,92 | --  |

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## DETERMINA

Per le motivazioni richiamate in premessa:

1. di approvare la perizia di variante, autorizzata dal RUP Arch. Silvia Gaddini su proposta del



D.L Geometra Massimiliano Pioli, ed approvata con determinazione dirigenziale del Dirigente del Servizio n. 1 del Dipartimento I, R.U. 1991 del 15.07.2022, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. e dell'art. 8 del D.M. n. 49 del 7 Marzo 2018 - nell'ambito dell'intervento "**CIA EE 18 1047 CUP F85B18005360003 L.S. TERESA GULLACE SUCC.LE VIALE SOLMI 27 ROMA LAVORI AI SENSI DEL D.M. 26/02/92 (CPI)PER IL RINNOVO DELLA SCIA E INSERIMENTO NELLA STESSA NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO**", per l'importo netto di € 80.139,28, oltre € 17.630,64 per IVA 22% per complessivi € 97.769,92;

2. di approvare, per l'effetto, il nuovo quadro economico dei lavori di cui trattasi per l'importo complessivo di € 482.028,09 ripartito come segue:

| Ribasso                           | Progetto iniziale | Progetto iniziale al netto del ribasso | Progetto suppletivo | Progetto complessivo | Progetto rimodulato al netto del ribasso | Lavori supplementari tariffa Regione Lazio 2022 |
|-----------------------------------|-------------------|--|---------------------|----------------------|--|---|
| Importo lavori soggetto a ribasso | €. 425.354,46     | €. 289.500,50                          | €. 117.746,26       | €. 543.100,72        | €. 369.639,78                            | €. 80.139,28                                    |
| Importo sicurezza                 | €. 2.949,56       | €. 2.949,56                            | €. 0,00             | €. 2.949,56          | €. 2.949,56                              | €. 0,00   |
| Importo per lavori in economia    | €. 15.000,00      | €. 15.000,00                           | €. 0,00             | €. 15.000,00         | €. 15.000,00                             | €. 0,00   |
| Totale importo lavori             | €. 44.304,02      | €. 307.450,06                          | €. 117.746,26       | €. 561.050,28        | €. 387.589,34                            | €. 80.139,28                                    |
| Iva 22%                           | €. 97.526,88      | €. 67.639,01                           | €. 25.904,18        | €. 123.431,06        | €. 85.269,65                             | €. 17.630,64                                    |
| Imprevisti                        | €. 1.189,63       | €. 1.189,63                            | €. 0,00             | €. 1.189,63          | €. 1.189,63                              | €. 0,00   |
| Fondo                             |                   |  |                     |                      |  |   |



|                              |                  |                  |                  |                  |                  |                     |
|------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------------|
| funzioni<br>tecniche<br>1,8% | €. 7.979,47      | €. 7.979,47      | €. 0,00          | €. 7.979,47      | €. 7.979,47      | €. 0,00             |
| Totale<br>generale           | €.<br>550.000,00 | €.<br>384.258,17 | €.<br>143.650,44 | €.<br>693.650,44 | €.<br>482.028,09 | €. <b>97.769,92</b> |

3. di affidare i lavori aggiuntivi di cui al p.1) alla società **Impresa Edile M.Q. Srl** agli stessi patti e condizioni del contratto principale giusto Atto di impegno sottoscritto in data 07.07.2022

4. di dare atto che l'importo complessivo di € 97.769,92 trova copertura nel quadro economico dell'Intervento in parola tra le economie di gara al capitolo 202043 art. 701 CDR CDR 9100 ( DIR0100) centro analitico 1331 , FPV 2022 (impegno n. 824/0/2021 reimputato all'impegno n.920/0/2022);

5. di precisare che il debito di cui trattasi per l'importo complessivo di € 97.769,92 a favore dell'appaltatore. verrà a scadenza nell'esercizio finanziario 2022 in considerazione del periodo di esecuzione delle lavorazioni aggiuntive previste nella perizia;

6. di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, c.8 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii, al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

7. di dare atto che sarà cura del RUP Arch. Silvia Gaddini Funzionario Tecnico del Servizio 1 del Dipartimento I, procedere alle comunicazioni di legge ai sensi dell'art. 106 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Di imputare la spesa di euro € 97.769,92, come di seguito indicato:

Euro 97.769,92 in favore di IMPRESA EDILE M.Q. SRL C.F 00789440427 - VIA GIUSEPPE AVENATI, 20,ROMA

| Miss | Prog | Titolo | MacroAgg | Cap/Art    | CDR  | PEG   | Anno | Movimento |
|------|------|--------|----------|------------|------|-------|------|-----------|
| 4    | 2    | 2      | 2        | 202043/701 | 9100 | 22077 | 2022 | 3035/0    |

CIG: 92525738C7

CUP: F85B18005360003

CIA: EE 18 1047

8. di stabilire che al pagamento a favore della Società **Impresa Edile M.Q. Srl** - per l'importo di € 80.139,28, oltre IVA 22 % pari a € 17.630,64, per un importo complessivo di € 97.769,92, si



provvederà tramite il Direttore del Dipartimento I previa emissione dello stato di avanzamento e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del relativo CRE, e con l'invio alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale delle fatture elettroniche acquisite, previa acquisizione d'ufficio del DURC attestante la regolarità contributiva dell'Impresa;

9. di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n.190/2014 e regolamentato dal M. 23.01.2015.

10. di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 della legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

## **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Paolo Berno

*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*