



HUB 2 - DIP. 02

SERV. 1 - Viabilità e mobilità - Gestione amministrativa - DPT0201

e-mail:f.monni@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P1728 del
28/04/2025

Il Ragioniere Generale
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

dott. Alessandro Peparoni

Responsabile del procedimento

dott. Alessandro Peparoni

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIA: VN 23 0036 - CUP: F27H22003510001 - CIG: A0311E5B3A - Guidonia Montecelio, Subiaco, Rocca Canterano, Nerola ed altri - S.P. 27/b Guidonia Le Sprete, S.P. 24/b Montecelio, S.P. 61/a Maremmana Superiore, S.P. 20/B Salaria Vecchia - Lavori di manutenzione straordinaria mediante il rifacimento a tratti del manto stradale, ripristino e pulizia presidi idraulici, rifacimento segnaletica stradale. S.P. 47/a Empolitana II - Lavori di ripristino sede stradale per smottamenti - presa d'atto cessione e trasferimento ramo d'azienda dall'impresa esecutrice Squalo 7 srl del Consorzio Concordia all'impresa Phoenix 2024 srl

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Monni Federico



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29/05/2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 48 del 27/09/2024 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2023.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025-2027.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 20/03/2025 recante "Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D.Lgs n. 267/2000 e art. 3 del D.Lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita";

Premesso che:

con la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 65 del 29.09.2022 è stato approvato l'elenco degli interventi, contenuti nel Programma ottennale 2022-2029, di manutenzione della rete viaria di Città metropolitana di Roma Capitale, di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e della



Mobilità sostenibili 9 maggio 2022;

con Determinazione Dirigenziale del Servizio 1 del Dipartimento II R.U. 1559 del 02.05.2024 è stata accertata, sul bilancio 2024, la somma di € 4.581.039,00, annualità 2024, relativa al finanziamento degli interventi di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili 9 maggio 2022, imputandola al capitolo 402024 (TRAMIT) art. 11 CDR 9210 CDC DPT0201;

l'intervento di cui trattasi è inserito nell'elenco degli interventi del programma ottennale 2022-2029 nell'annualità 2024;

che il Funzionario tecnico arch. Nohemy Restrepo Quintero, in servizio presso il Dipartimento II Viabilità e Mobilità – Servizio 2 Viabilità zona Nord, è stato nominato RUP dell'intervento in parola con determinazione dirigenziale RU n. 1947/2024;

che con determinazione dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento II RU n. 2312 del 21.06.2024 è stato stabilito:

- di approvare il progetto esecutivo, redatto dal Servizio 2 del Dipartimento II relativo all'intervento "CIA: VN 23 0036 - CUP: F27H22003510001 - Guidonia Montecelio, Subiaco, Rocca Canterano, Nerola ed altri - S.P. 27/b Guidonia Le Sprete, S.P. 24/b Montecelio, S.P. 61/a Maremmana Superiore, S.P. 20/B Salaria Vecchia - Lavori di manutenzione straordinaria mediante il rifacimento a tratti del manto stradale, ripristino e pulizia presidi idraulici, rifacimento segnaletica stradale. S.P. 47/a Empolitana II - Lavori di ripristino sede stradale per smottamenti" per l'importo complessivo di 1.145.259,75;

- di approvare lo schema di contratto - parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto - relativo ai lavori di cui trattasi e di approvare, per l'affidamento dei lavori, l'indizione di apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 da espletarsi in base al Capitolato Speciale d'Appalto e all'importo complessivo di € 923.492,20 (di cui € 15.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, € 11.963,20 lavori in economia non soggetti a ribasso ed € 106.891,45 per costi della manodopera calcolati ai sensi dell'art. 41 comma 14 d.lgs. 36/2023);

- di stabilire che l'affidamento sarebbe avvenuto secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4, d.lgs. 36/2023 con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 54. comma 1 del D.Lgs. 36/2023, con esclusione automatica, fra le ditte della categoria prevalente OG3 classifica III per un importo fino a € 1.033.000,00;

- di dare atto che ai sensi dell'art. 52 del CSA: *"L'appaltatore esegue in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d) del D.lgs. 36/2023, il contratto non può essere ceduto. Non può essere, altresì, affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera...l'aggiudicatario, nel rispetto comunque della propria autonomia organizzativa, sarà chiamato ad eseguire direttamente le seguenti lavorazioni: Ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023, tenuto conto della natura delle lavorazioni da effettuare rientranti nella categoria prevalente "OG3" l'eventuale subappalto è consentito per la quota massima del 40% dell'importo della categoria prevalente stessa [...]"*;

che con determinazione dirigenziale del Servizio n. 2 del Dipartimento II RU 943 del 17.03.2025 è stato stabilito di approvare, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs 36/2023, la proposta di aggiudicazione ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, espletata in data 12/12/2024 al



Servizio 1 "S.U.A.. - "Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture" e di procedere all'aggiudicazione della gara, ai sensi del menzionato art. 17 comma 5 del richiamato D.Lgs 36/2023, nei confronti dell'offerta prodotta da CONSORZIO CONCORDIA con sede legale in PRATOLA SERRA (AV), CORSO VITTORIO EMANUELE n. 5 - C.A.P. 83039 - C.F. 02344400649 e P.IVA IT02344400649, che partecipa per conto della propria consorziata esecutrice SQUALO 7 S.R.L. con sede legale in Roma (RM), VIA VIA LUDOVISI n. 35 - C.A.P. 00187 - P.IVA e C.F. 13974831003, che offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto degli oneri di sicurezza e delle economie non soggetti a ribasso) pari a 21,881%, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 727.322,69 (indicando un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 5.000,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 106.891,45);

che con determinazione dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento II RU n. 1142 del 31.03.2025 è stato stabilito:

- di prendere atto dell'aggiudicazione dei lavori: "CIA: VN 23 0036 - CUP: F27H22003510001 - CIG: A0311E5B3A - Guidonia Montecelio, Subiaco, Rocca Canterano, Nerola ed altri - S.P. 27/b Guidonia Le Sprete, S.P. 24/b Montecelio, S.P. 61/a Maremmana Superiore, S.P. 20/B Salaria Vecchia - Lavori di manutenzione straordinaria mediante il rifacimento a tratti del manto stradale, ripristino e pulizia presidi idraulici, rifacimento segnaletica stradale. S.P. 47/a Empolitana II - Lavori di ripristino sede stradale per smottamenti" disposta con Determinazione Dirigenziale del Servizio n. 2 Viabilità Nord del Dipartimento II R.U. 943 del 17.03.2025 a favore dell'impresa CONSORZIO CONCORDIA con sede legale in PRATOLA SERRA (AV), CORSO VITTORIO EMANUELE n. 5 - C.A.P. 83039 - C.F. 02344400649 e P.IVA IT02344400649, che partecipa per conto della propria consorziata esecutrice SQUALO 7 S.R.L. con sede legale in Roma (RM), VIA VIA LUDOVISI n. 35 - C.A.P. 00187 - P.IVA e C.F. 13974831003 risultata prima classificata nella procedura di gara, che ha offerto un ribasso percentuale, rispetto all'importo complessivo a base di gara di € 923.492,20 (di cui € 15.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, € 11.963,20 per rimborso di fatture ed operai in economia non soggetti a ribasso ed € 106.891,45 per costi della manodopera calcolati ai sensi dell'art. 41 comma 14 d.lgs. 36/2023) pari al 21,881% con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 727.322,69 oltre ad € 160.010,99 per IVA 22% per l'importo complessivo di € 887.333,69;

- di stabilire che la somma di € 239.326,79, pari all'economia da ribasso d'asta, è da accantonare per eventuali modifiche contrattuali, come previsto dall'art.120 del D.Lgs.vo n. 36/2023;

- di dare atto che l'impresa Consorzio Concordia che partecipa per conto della propria consorziata esecutrice Squalo 7 srl aggiudicataria dell'appalto di lavori in parola, in sede di partecipazione alla gara, ha dichiarato, che intende avvalersi del subappalto nei limiti stabiliti per il presente affidamento dai documenti di gara, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, "fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso, segnaletica stradale, nolo";

Considerato

che la società esecutrice Squalo 7 srl del Consorzio Concordia, con atto Rep. n. 99364 del 19.11.2024, autenticato nelle firme dal notaio dott. Pierpaolo Siniscalchi notaio in Velletri, con Studio in Velletri (RM) P.zza XX Settembre 10, iscritto presso il Collegio notarile dei Distretti Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, ha ceduto e trasferito alla Società Phoenix 2024 srl il ramo di azienda corrente in Artena, Via Riccardo Palma n. 6, svolgente le attività di cui agli acronimi OG1, OG2, OG3, OG6, OG12, OS6 ED OS30 (di cui all'allegato A del D.P.R. 207/2010) con tutte le relative attività, strumenti, macchinari, attrezzature, licenze, beni mobili e beni mobili registrati, quali



dettagliatamente descritti nella perizia allegata al predetto atto di cessione che si allega alla presente determinazione dirigenziale;

che l'art. 2 del predetto atto di cessione stabilisce quanto segue: "*si precisa che nella cessione sono comprese le eventuali aggiudicazioni di appalto relative ad offerte presentate il cui esito alla data odierna non è conosciuto, nonché le prequalifiche di gara in corso a cui seguirà l'offerta relativa la ramo di attività oggetto di cessione*";

preso atto, pertanto, che a far data dal 19.11.2024, l'impresa Phoenix 2024 srl, con sede in Roma, Via del Quartaccio, 38, C.F./P.I. 17835791009, è subentrata all'impresa esecutrice Squalo 7 srl del Consorzio Concordia, aggiudicatario dell'intervento: "CIA: VN 23 0036 - CUP: F27H22003510001 - CIG: A0311E5B3A - Guidonia Montecelio, Subiaco, Rocca Canterano, Nerola ed altri - S.P. 27/b Guidonia Le Sprete, S.P. 24/b Montecelio, S.P. 61/a Maremmana Superiore, S.P. 20/B Salaria Vecchia - Lavori di manutenzione straordinaria mediante il rifacimento a tratti del manto stradale, ripristino e pulizia presidi idraulici, rifacimento segnaletica stradale. S.P. 47/a Empolitana II - Lavori di ripristino sede stradale per smottamenti" aggiudicato al CONSORZIO CONCORDIA con sede legale in PRATOLA SERRA (AV), CORSO VITTORIO EMANUELE n. 5 - C.A.P. 83039 - C.F. 02344400649 e P.IVA IT02344400649 con determinazione dirigenziale RU 943 del 17.03.2025, come da atto Rep. n. 99364, autenticato nelle firme dal notaio dott. Pierpaolo Siniscalchi;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1) di prendere atto della cessione e trasferimento del ramo d'azienda dalla Società consorziata SQUALO 7 S.R.L. con sede legale in Roma (RM), VIA VIA LUDOVISI n. 35 - C.A.P. 00187 - C.F. e P.IVA 13974831003, del Consorzio Concordia aggiudicatario dei lavori in questione, alla Società Phoenix 2024 srl, con sede in Roma, Via del Quartaccio, 38, C.F./P.I. 17835791009, come da atto Rep. n. 99364, autenticato nelle firme dal notaio dott. Pierpaolo Siniscalchi, notaio in Velletri, con Studio in



Città metropolitana di Roma Capitale

Velletri (RM) P.zza XX Settembre 10, iscritto presso il Collegio notarile dei Distretti Riuniti di Roma,
Velletri e Civitavecchia;



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.