



**Dipartimento II - Viabilità e mobilità**  
**Servizio 1 - Gestione amministrativa - DPT0201**  
e-mail:v.denardo@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P26 del  
07/01/2025

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

*Dott. Alessandro Peparoni*

Responsabile del procedimento

*Dott. Sergio Verasani*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** *Roma e altri - Accordo quadro complesso ed integrato con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 D.Lgs. 36/2023, per interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza delle strade di competenza della "Città Metropolitana di Roma Capitale Dipartimento II - Viabilità e Mobilità" - Approvazione del progetto esecutivo, approvazione del metodo di gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 - IMPORTO SPESA PRESUNTO EURO 60.000.000,00 (IVA E SOMME A DISPOSIZIONE INCLUSE) - Determina a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023.*

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

De Nardo Valerio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29/05/2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 48 del 27/09/2024 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2023.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";



che il RUP dell'intervento in parola è il Dirigente del Servizio n. 3 Viabilità Sud del Dipartimento II Mobilità e Viabilità, Ing. Paolo Emmi;

che con nota a firma del RUP nonché dirigente del Servizio 3 Dipartimento 1, Ing. Paolo Emmi, e del Dirigente del Servizio n. 2 Dipartimento I, Ing. Giovanni Quattrociochi, prot. n. CMRC-2024-0196657 del 21.11.2024, è stato trasmesso al Servizio n. 1 del Dipartimento II la documentazione concernente l'Accordo quadro con più operatori economici, di cui all'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023, della durata di 48 mesi, in base al quale saranno affidati, a seguito di stipula di successivi specifici contratti attuativi, i lavori inerenti il seguente intervento: Roma ed altri - "Accordo Quadro complesso ed integrato per interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza delle strade di competenza della "Città Metropolitana di Roma Capitale Dipartimento II - (Viabilità e Mobilità);

preso atto che la documentazione di cui sopra si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica generale;
2. Schema di accordo quadro;
3. Capitolato speciale d'appalto - parte amministrativa;
4. Capitolato speciale d'appalto - norme tecniche;
5. Elenco strade
  - 5.1. Elenco strade lotto 1;
  - 5.2. Elenco strade lotto 2;
  - 5.3. Elenco strade lotto 3;
  - 5.4. Elenco strade lotto 4;
6. Elenco prezzi;
7. Quadro tecnico economico Lotti da 1 a 4;
8. Stima costi della sicurezza Lotti da 1 a 4;
9. Stima incidenza manodopera Lotti da 1 a 4;
10. Piano generale di sicurezza e coordinamento.

dato atto che l'ammontare complessivo presunto dell'accordo è pari a € 60.000.000,00 (IVA ed altre somme a disposizione incluse), suddiviso in quattro lotti come sotto riportato:



<b>Lotto</b>	<b>Descrizione sintetica</b>	<b>Importo Complessivo singolo Lotto</b>
Lotto 1	Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 2 (Viabilità Nord) - Area 1	€ 15.000.000,00
Lotto 2	Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 2 (Viabilità Nord) - Area 2	€ 15.000.000,00
Lotto 3	Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 3 (Viabilità Sud) - Area 3	€ 15.000.000,00
Lotto 4	Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 3 (Viabilità Sud) - Area 4	€ 15.000.000,00

Dato atto che l'importo complessivo presunto di ogni singolo lotto è così sinteticamente descritto:

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b>			
<b>LOTTO 1</b>			
A1)	LAVORI a misura		9.450.000,00
A2)	di cui Incidenza manodopera	2.362.500,00	
A3)	lavori in economia soggetti a ribasso		165.375,00



A4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		283.500,00	
A5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		472.500,00	
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>10.371.375,00</b>	
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>4.628.625,00</b>	
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA compresa)		132.300,00	
B2)	Imprevisti (IVA compresa)		518.568,75	
B3)	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi (IVA compresa)		417.626,25	
B4)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 45, comma 2 del Codice)		207.427,50	
B5)	Spese tecniche per progettazione, verifica e validazione, eventuale supporto al RUP		746.286,25	
B6)	Supporto al RUP		103.713,75	



B7)	IVA e altre imposte		2.502.702,50
B8)	CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione	34.000,00	
B9)	IVA sui lavori a base d'asta	2.281.702,50	
B10)	IVA su spese tecniche esterne all'Amministrazione e CNPAIA	187.000,00	
	<b>Importo complessivo Lotto 1</b>		<b>15.000.000,00</b>

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b>  <b>LOTTO 2</b>			
A1)	LAVORI a misura		9.450.000,00
A2)	di cui Incidenza manodopera	2.362.500,00	
A3)	lavori in economia soggetti a ribasso		165.375,00
A4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		283.500,00



A5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		472.500,00	
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>10.371.375,00</b>	
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>4.628.625,00</b>	
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA compresa)		132.300,00	
B2)	Imprevisti (IVA compresa)		518.568,75	
B3)	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi (IVA compresa)		417.626,25	
B4)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 45, comma 2 del Codice)		207.427,50	
B5)	Spese tecniche per progettazione, verifica e validazione, eventuale supporto al RUP		746.286,25	
B6)	Supporto al RUP		103.713,75	
B7)	IVA e altre imposte		2.502.702,50	
B8)	CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione	34.000,00		



B9)	IVA sui lavori a base d'asta	2.281.702,50	
B10)	IVA su spese tecniche esterne all'Amministrazione e CNPAIA	187.000,00	
	<b>Importo complessivo Lotto 2</b>		<b>15.000.000,00</b>

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b>  <b>LOTTO 3</b>			
A1)	LAVORI a misura		9.450.000,00
A2)	di cui Incidenza manodopera	2.362.500,00	
A3)	lavori in economia soggetti a ribasso		165.375,00
A4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		283.500,00
A5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		472.500,00
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>10.371.375,00</b>



<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>4.628.625,00</b>	
B1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA compresa)		132.300,00	
B2)	Imprevisti (IVA compresa)		518.568,75	
B3)	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi (IVA compresa)		417.626,25	
B4)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 45, comma 2 del Codice)		207.427,50	
B5)	Spese tecniche per progettazione, verifica e validazione, eventuale supporto al RUP		746.286,25	
B6)	Supporto al RUP		103.713,75	
B7)	IVA e altre imposte		2.502.702,50	
B8)	CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione	34.000,00		
B9)	IVA sui lavori a base d'asta	2.281.702,50		
B10)	IVA su spese tecniche esterne all'Amministrazione e CNPAIA	187.000,00		
	<b>Importo complessivo Lotto 3</b>			



			<b>15.000.000,00</b>
--	--	--	----------------------

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b> <b>LOTTO 4</b>			
A1)	LAVORI a misura		9.450.000,00
A2)	di cui Incidenza manodopera	2.362.500,00	
A3)	lavori in economia soggetti a ribasso		165.375,00
A4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		283.500,00
A5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		472.500,00
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>10.371.375,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>4.628.625,00</b>



B1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA compresa)		132.300,00	
B2)	Imprevisti (IVA compresa)		518.568,75	
B3)	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi (IVA compresa)		417.626,25	
B4)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 45, comma 2 del Codice)		207.427,50	
B5)	Spese tecniche per progettazione, verifica e validazione, eventuale supporto al RUP		746.286,25	
B6)	Supporto al RUP		103.713,75	
B7)	IVA e altre imposte		2.502.702,50	
B8)	CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione	34.000,00		
B9)	IVA sui lavori a base d'asta	2.281.702,50		
B10)	IVA su spese tecniche esterne all'Amministrazione e CNPAIA	187.000,00		
	<b>Importo complessivo Lotto 4</b>		<b>15.000.000,00</b>	

Che l'accordo quadro verrà aggiudicato, per ciascun lotto, a tre operatori economici secondo le modalità descritte nel CSA e con i seguenti limiti:



A) Con l'aggiudicatario che avrà conseguito il miglior punteggio finale dell'offerta tecnico-economica saranno stipulati uno o più contratti applicativi, fino al 50% (e 7.500.000,00) dell'importo lordo complessivo del lotto con la seguente ripartizione presuntiva:

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b> <b>Lotto X - Aggiudicatario 1</b>			
A 1)	LAVORI a misura		4.725.000,00
A 2)	di cui Incidenza manodopera	1.181.250,00	
A 3)	lavori in economia soggetti a ribasso		82.687,50
A 4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		141.750,00
A 5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		236.250,00
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>5.185.687,50</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>2.314.312,50</b>
	<b>Importo complessivo Lotto X - Aggiudicatario 1</b>		<b>7.500.000,00</b>

B) Con l'aggiudicatario che avrà conseguito il secondo punteggio finale dell'offerta tecnico-economica, saranno stipulati uno o più contratti applicativi, fino al 30% (e 4.500.000,00) dell'importo lordo complessivo del lotto con la seguente ripartizione presuntiva:



<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b> <b>Lotto X - Aggiudicatario 2</b>			
A 1)	LAVORI a misura		2.835.000,00
A 2)	di cui Incidenza manodopera	708.750,00	
A 3)	lavori in economia soggetti a ribasso		49.612,50
A 4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		85.050,00
A 5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		141.750,00
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>3.111.412,50</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>1.388.587,50</b>
	<b>Importo complessivo Lotto X - Aggiudicatario 2</b>		<b>4.500.000,00</b>

C) Con l'aggiudicatario che avrà conseguito il terzo punteggio finale dell'offerta tecnico-economica, saranno stipulati uno o più contratti applicativi, fino al 20% (€ 3.000.000,00) dell'importo lordo complessivo del lotto, con la seguente ripartizione presuntiva:

--



<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b>			
<b>Lotto X - Aggiudicatario 3</b>			
A 1)	LAVORI a misura		1.890.000,00
A 2)	di cui Incidenza manodopera	472.500,00	
A 3)	lavori in economia soggetti a ribasso		33.075,00
A 4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		56.700,00
A 5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		94.500,00
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>2.074.275,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>925.725,00</b>
	<b>Importo complessivo Lotto X - Aggiudicatario 3</b>		<b>3.000.000,00</b>

Dato atto che, come precisato nel CSA, la Stazione appaltante potrà richiedere all'Aggiudicatario incaricato, a seconda del fabbisogno:

a) l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto esecutivo redatto, validato e approvato dall'Amministrazione in conformità alle disposizioni del Codice dei contratti;

b) lo svolgimento delle prestazioni relative all'appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 44 del Codice dei contratti;

dato atto che la conclusione dell'Accordo Quadro consentirà alla Stazione Appaltante la sottoscrizione di una serie di contratti esecutivi successivi (denominati "discendenti" o "applicativi") con l'Appaltatore, senza avviare un nuovo confronto competitivo secondo quanto previsto dall'art. 59 comma 4 lettera a) del Codice dei contratti;



dato atto che con la procedura di cui alla presente determinazione dirigenziale la relativa spesa potrà eventualmente essere contrattualizzata (contratti discendenti) e le relative somme potranno essere impegnate in favore dell'aggiudicatario, solo se e quando le stesse si renderanno disponibili sugli specifici capitoli di spesa inerenti la manutenzione, coerentemente con le risorse disponibili in bilancio e previa adozione di successivo atto di impegno della spesa, fermo restando quanto segue:

a. Resta nella facoltà dell'Amministrazione, senza che l'Aggiudicatario possa vantare diritto alcuno, di affidare l'esecuzione di opere all'Aggiudicatario stesso con la modalità del contratto applicativo/discendente del presente accordo quadro.

b. L'Appaltatore è vincolato, entro il periodo di validità dell'accordo, all'esecuzione dei lavori e delle forniture in opera che, in base al presente accordo, saranno richiesti con specifici contratti applicativi/discendenti dalla stazione appaltante qualunque risulti essere l'importo complessivo finale dei contratti applicativi medesimi nei limiti definiti dal presente accordo quadro.

c. L'Aggiudicatario non avrà nulla a pretendere in relazione al presente accordo quadro fintantoché l'Amministrazione non darà luogo ai contratti applicativi. Altresì non avrà diritto a richiedere ulteriori somme ove l'intero importo dell'accordo non dovesse venire erogato mediante contratti applicativi.

d. A tutti i contratti applicativi verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara per la conclusione dell'accordo quadro;

Dato atto che nel presente accordo quadro sono previste lavorazioni rientranti nelle categorie SOA: OG3 e OS10.

In particolare, ai fini della partecipazione alla procedura, tenuto conto del limite massimo affidabile al singolo operatore economico, sono richieste le seguenti classifiche SOA:

Per la Cat. prevalente **OG3 classifica V (fino a € 5.165.000);**

Per la Cat. Scorporabile **OS10 classifica II (fino a € 516.000,00);**

Ritenuto che sono ricomprese nell'ambito delle lavorazioni di cui al presente Accordo quadro le seguenti categorie:

OS9 - Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico

OG10 - Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione

OS12A - Barriere stradali di sicurezza

OS24 - Verde e arredo urbano

OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale

OS21 - Opere strutturali speciali

Dato atto che tali lavorazioni sono una mera specificazione delle categorie poste a base di gara e, pertanto, sono ricomprese nell'importo complessivo della categoria prevalente e sono



singolarmente di valore inferiore al 10% dell'importo dell'appalto affidabile ad ogni singolo aggiudicatario.

Dato atto che il Responsabile del Procedimento propone per l'aggiudicazione l'espletamento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Visto l'art. 45, del d.lgs. 36/2023 rubricato "Incentivi per funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale: Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento[...];

l'art. 114 commi 5 e 8 del D.Lgs. 36/2023;

l'art. 32 dell'allegato II.14 del D.lgs. 36/2023;

Visti, altresì, i commi 3 e 5 del richiamato art. 45 del d.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 3, comma 1 lett. a) del Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm. e ii, adottato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 187 del 22.11.2024, nella quale viene definita la consistenza effettiva del fondo per funzioni tecniche in considerazione della tipologia e del grado di complessità degli interventi;

Visto l'art. 3 comma 3 del richiamato Regolamento ai sensi del quale: "Nel rispetto dell'articolo 45, comma 3, primo periodo, del Codice, l'80 per cento delle risorse di cui al comma 1 del medesimo articolo è ripartito per ciascuna opera o lavoro, servizio o fornitura, tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate all'allegato I.10 al Codice, nonché tra i loro collaboratori. Ai sensi dell'articolo 45, comma 3, secondo periodo, del Codice, gli importi sono comprensivi degli oneri previdenziali e assistenziali a carico della Città metropolitana";

Visto altresì l'art. 3 comma 7 del richiamato Regolamento ai sensi del quale: "Per le procedure di affidamento di lavori, servizi o forniture mediante accordo quadro, gli incentivi attribuibili per le funzioni tecniche - comprese le fasi e sottofasi propedeutiche all'affidamento del contratto quadro generale - si determinano esclusivamente con riferimento all'affidamento dei singoli contratti attuativi";

Visto l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale:

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa[...]

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.;"

visto l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 che recita: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte [...]"

Visto l'art. 59 del Citato decreto legislativo:



comma 1. “Le stazioni appaltanti possono concludere accordi quadro di durata non superiore a quattro anni, salvo casi eccezionali debitamente motivati, in particolare con riferimento all’oggetto dell’accordo quadro. L’accordo quadro indica il valore stimato dell’intera operazione contrattuale. In ogni caso la stazione appaltante non può ricorrere agli accordi quadro in modo da eludere l’applicazione del codice o in modo da ostacolare, limitare o distorcere la concorrenza. In particolare, e salvo quanto previsto dai commi 4, lettera b), e 5 ai fini dell’ottenimento di offerte migliorative, il ricorso all’accordo quadro non è ammissibile ove l’appalto consequenziale comporti modifiche sostanziali alla tipologia delle prestazioni previste nell'accordo.

Comma 2. Gli appalti basati su un accordo quadro sono aggiudicati secondo le procedure previste dal presente articolo, applicabili tra le stazioni appaltanti, individuate nell'indizione della procedura per la conclusione dell'accordo quadro, e gli operatori economici selezionati in esito alla stessa. Non possono in sede di appalto apportarsi modifiche sostanziali alle condizioni fissate nell'accordo quadro”;

Comma 4. L'accordo quadro concluso con più operatori economici è eseguito secondo una delle seguenti modalità:

a) secondo i termini e le condizioni dell'accordo quadro, senza riaprire il confronto competitivo, quando l'accordo quadro contenga tutti i termini che disciplinano la prestazione dei lavori, dei servizi e delle forniture, nonché le condizioni oggettive, stabilite nei documenti di gara dell'accordo quadro, per determinare quale degli operatori economici parti dell'accordo effettuerà la prestazione; l'individuazione dell'operatore economico che effettuerà la prestazione avviene con decisione motivata in relazione alle specifiche esigenze dell'amministrazione”;

Considerato che il presente appalto ha per oggetto la disciplina di un Accordo Quadro con più operatori economici di cui al citato art. 59, comma 4 del D.lgs. 36/2023 e che l'importo minimo garantito da affidare all'operatore è pari a zero, e la graduatoria di aggiudicazione ha quale unico effetto quello di determinare i ribassi applicabili;

Considerato altresì che l'obbligazione a contrarre connessa all'aggiudicazione dell'accordo quadro riguarda esclusivamente i contenuti (durata massima, importo massimo, oggetto, prezzi e clausole legali) stabiliti nella fase di gara, e non anche l'obbligo a contrattualizzare e a vincolarsi per l'importo complessivo oggetto dell'accordo;

Dato atto che:

tale strumento consente l'aggiudicazione di interventi che non sono ad oggi analiticamente progettati o definiti, permettendo in seguito l'affidamento di Contratti attuativi recanti tali lavorazioni in modo da affidare i futuri interventi in un lasso temporale molto ristretto rispetto alla data di pianificazione e/o progettazione;

gli interventi definiti nel loro contenuto prestazionale ed esecutivo, come descritti nel Capitolato speciale di appalto e nei relativi prezzi unitari, non sono predeterminati nel numero e nella collocazione, ma saranno individuati, in base alle necessità che si manifesteranno, con i singoli contratti applicativi. Le prestazioni affidabili consistono nell'esecuzione di tutti i lavori, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione di quanto specificato in oggetto;

lo stipulando accordo quadro definirà la disciplina relativa alle modalità di conclusione ed esecuzione dei singoli contratti applicativi che, nel corso della sua validità, si riterranno necessari;



che all'affidamento dei singoli contratti applicativi si procederà mediante successivi atti negoziali sottoscritti dal RUP competente ed avranno ad oggetto **interventi che saranno inseriti nel Programma delle OO.PP.;**

che l'accordo quadro di cui trattasi avrà una durata di 48 mesi decorrenti dalla data di formalizzazione del primo contratto attuativo;

che, in considerazione della natura delle singole attività da eseguire, l'esatta tipologia dei lavori sarà determinata al momento in cui si definiranno gli interventi mediante successivi contratti attuativi. Tali contratti attuativi saranno emessi singolarmente dal Committente, secondo le proprie necessità, nel corso della validità dell'Accordo Quadro, al fine di affidare i singoli interventi. Tali contratti attuativi verranno gestiti dal Committente e conterranno tutti i termini specifici dei lavori da eseguire, l'importo complessivo, i tempi di consegna, la durata dell'esecuzione, i luoghi dove dovranno essere eseguiti i lavori e quant'altro necessario alla corretta definizione e regolamentazione degli interventi;

che l'Amministrazione si riserva di effettuare la Consegna anche in via anticipata, in pendenza della stipula del contratto applicativo, sotto le riserve di legge, senza che l'impresa possa sollevare alcuna eccezione o richiedere compensi di sorta;

Visto l'art. 64 del Capitolato Speciale d'Appalto, disciplinato dall'art. 119 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 che recita:

"il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera"

"A norma dell'art. 119, comma 4, gli operatori economici indicano in sede di offerta le parti del contratto e le specifiche lavorazioni che intendono subappaltare; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato. Ai fini del presente affidamento, considerato che:

a) i lavori consistono fondamentalmente nel ripristino e messa in sicurezza della partita carrabile delle strade oggetto dei lavori;

b) è necessario assicurare l'inizio immediato dei lavori e la continuità degli stessi;

L'aggiudicatario, nel rispetto comunque della propria autonomia organizzativa, sarà chiamato ad eseguire direttamente le seguenti lavorazioni:

- la fresatura di sovrastruttura stradale ed il rifacimento della stessa a mezzo di tutte le lavorazioni ad esso concorrenti secondo le caratteristiche esecutive e prestazionali previste dal progetto e, in fase esecutiva, dagli ordini di servizio impartiti dall'ufficio di Direzione Lavori";

visto l'art. 25 comma 2 del D.Lgs 36/2023 "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la



sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento.”;

visto l'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 che recita quanto segue: "Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005.”;

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## **DETERMINA**

1. di approvare il progetto, acquisito agli atti, ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 relativo all'Intervento "Accordo quadro complesso ed integrato per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza delle strade di competenza della "Città Metropolitana di Roma Capitale Dipartimento II, suddiviso in quattro lotti per un importo complessivo presunto pari ad € 60.000.000,00, così ripartito:



<b>Lotto</b>	<b>Descrizione sintetica</b>	<b>Importo Complessivo singolo Lotto</b>
Lotto 1	Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 2 (Viabilità Nord) - Area 1	€ 15.000.000,00
Lotto 2	Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 2 (Viabilità Nord) - Area 2	€ 15.000.000,00
Lotto 3	Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 3 (Viabilità Sud) - Area 3	€ 15.000.000,00
Lotto 4	Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 3 (Viabilità Sud) - Area 4	€ 15.000.000,00

2. di approvare l'importo complessivo presunto di ogni singolo lotto così come sinteticamente descritto:

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b>			
<b>LOTTO 1</b>			
A1)	LAVORI a misura		9.450.000,00
A2)	di cui Incidenza manodopera	2.362.500,00	
A3)	lavori in economia soggetti a ribasso		165.375,00
A4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		283.500,00



A5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		472.500,00	
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>10.371.375,00</b>	
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>4.628.625,00</b>	
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA compresa)		132.300,00	
B2)	Imprevisti (IVA compresa)		518.568,75	
B3)	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi (IVA compresa)		417.626,25	
B4)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 45, comma 2 del Codice)		207.427,50	
B5)	Spese tecniche per progettazione, verifica e validazione, eventuale supporto al RUP		746.286,25	
B6)	Supporto al RUP		103.713,75	
B7)	IVA e altre imposte		2.502.702,50	
B8)	CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione	34.000,00		



B9)	IVA sui lavori a base d'asta	2.281.702,50	
B10)	IVA su spese tecniche esterne all'Amministrazione e CNPAIA	187.000,00	
	<b>Importo complessivo Lotto 1</b>		<b>15.000.000,00</b>

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b>  <b>LOTTO 2</b>			
A1)	LAVORI a misura		9.450.000,00
A2)	di cui Incidenza manodopera	2.362.500,00	
A3)	lavori in economia soggetti a ribasso		165.375,00
A4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		283.500,00
A5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		472.500,00
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>10.371.375,00</b>



<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>4.628.625,00</b>	
B1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA compresa)		132.300,00	
B2)	Imprevisti (IVA compresa)		518.568,75	
B3)	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi (IVA compresa)		417.626,25	
B4)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 45, comma 2 del Codice)		207.427,50	
B5)	Spese tecniche per progettazione, verifica e validazione, eventuale supporto al RUP		746.286,25	
B6)	Supporto al RUP		103.713,75	
B7)	IVA e altre imposte		2.502.702,50	
B8)	CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione	34.000,00		
B9)	IVA sui lavori a base d'asta	2.281.702,50		
B10)	IVA su spese tecniche esterne all'Amministrazione e CNPAIA	187.000,00		
	<b>Importo complessivo Lotto 2</b>			



			<b>15.000.000,00</b>
--	--	--	----------------------

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b>  <b>LOTTO 3</b>		
LAVORI a misura		9.450.000,00
di cui Incidenza manodopera	2.362.500,00	
lavori in economia soggetti a ribasso		165.375,00
lavori in economia (non soggetti a ribasso)		283.500,00
Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		472.500,00
<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>10.371.375,00</b>
		<b>0</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>4.628.625,00</b>



Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA compresa)		132.300,00	
Imprevisti (IVA compresa)		518.568,75	
Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi (IVA compresa)		417.626,25	
Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 45, comma 2 del Codice)		207.427,50	
Spese tecniche per progettazione, verifica e validazione, eventuale supporto al RUP		746.286,25	
Supporto al RUP		103.713,75	
IVA e altre imposte		2.502.702,50	
CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione	34.000,00		
IVA sui lavori a base d'asta	2.281.702,50		
IVA su spese tecniche esterne all'Amministrazione e CNPAIA	187.000,00		
<b>Importo complessivo Lotto 3</b>		<b>15.000.000,00</b>	

--	--	--	--



<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b>			
<b>LOTTO 4</b>			
A1)	LAVORI a misura		9.450.000,00
A2)	di cui Incidenza manodopera	2.362.500,00	
A3)	lavori in economia soggetti a ribasso		165.375,00
A4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		283.500,00
A5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		472.500,00
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>10.371.375,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>4.628.625,00</b>
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA compresa)		132.300,00
B2)	Imprevisti (IVA compresa)		518.568,75



B3)	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi (IVA compresa)		417.626,25	
B4)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 45, comma 2 del Codice)		207.427,50	
B5)	Spese tecniche per progettazione, verifica e validazione, eventuale supporto al RUP		746.286,25	
B6)	Supporto al RUP		103.713,75	
B7)	IVA e altre imposte		2.502.702,50	
B8)	CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione	34.000,00		
B9)	IVA sui lavori a base d'asta	2.281.702,50		
B10)	IVA su spese tecniche esterne all'Amministrazione e CNPAIA	187.000,00		
	<b>Importo complessivo Lotto 4</b>		<b>15.000.000,00</b>	

3. Che l'accordo quadro verrà aggiudicato, per ciascun lotto, a tre operatori economici secondo le modalità descritte nel CSA e con i seguenti limiti:

A) Con l'aggiudicatario che avrà conseguito il miglior punteggio finale dell'offerta tecnico-economica saranno stipulati uno o più contratti applicativi, fino al 50% (e 7.500.000,00) dell'importo lordo complessivo del lotto con la seguente ripartizione presuntiva:

--



<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b>			
<b>Lotto X - Aggiudicatario 1</b>			
A 1)	LAVORI a misura		4.725.000,00
A 2)	di cui Incidenza manodopera	1.181.250,00	
A 3)	lavori in economia soggetti a ribasso		82.687,50
A 4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		141.750,00
A 5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		236.250,00
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>5.185.687,50</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>2.314.312,50</b>
	<b>Importo complessivo Lotto X - Aggiudicatario 1</b>		<b>7.500.000,00</b>

B) Con l'aggiudicatario che avrà conseguito il secondo punteggio finale dell'offerta tecnico-economica, saranno stipulati uno o più contratti applicativi, fino al 30% (e 4.500.000,00) dell'importo lordo complessivo del lotto con la seguente ripartizione presuntiva:

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b>			
<b>Lotto X - Aggiudicatario 2</b>			
A	LAVORI a misura		2.835.000,00



1)			0
A 2)	di cui Incidenza manodopera	708.750,0 0	
A 3)	lavori in economia soggetti a ribasso		49.612,50
A 4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		85.050,00
A 5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		141.750,00
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>3.111.412,50</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>1.388.587,50</b>
	<b>Importo complessivo Lotto X - Aggiudicatario 2</b>		<b>4.500.000,00</b>

) C) Con l'aggiudicatario che avrà conseguito il terzo punteggio finale dell'offerta tecnico-economica, saranno stipulati uno o più contratti applicativi, fino al 20% (€ 3.000.000,00) dell'importo lordo complessivo del lotto, con la seguente ripartizione presuntiva:

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Manutenzione straordinaria strade provinciali</b>  <b>Lotto X - Aggiudicatario 3</b>			
A 1)	LAVORI a misura		1.890.000,0 0
A	di cui Incidenza manodopera	472.500,0	



2)		0	
A 3)	lavori in economia soggetti a ribasso		33.075,00
A 4)	lavori in economia (non soggetti a ribasso)		56.700,00
A 5)	Oneri della Sicurezza (non soggetti al ribasso)		94.500,00
<b>A)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>		<b>2.074.275,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>925.725,00</b>
	<b>Importo complessivo Lotto X - Aggiudicatario 3</b>		<b>3.000.000,00</b>

3. di approvare lo schema di Accordo Quadro complesso ed integrato - parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto relativo ai lavori di cui al punto 2, acquisito agli atti;

4. di approvare, per il suddetto Accordo quadro complesso ed integrato, il progetto relativo a "Interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza delle strade di competenza della "Città Metropolitana di Roma Capitale Dipartimento II per l'importo, per ogni singolo lotto, di € 15.000.000,00 (di cui € 2.362.500,00 per spese relative al costo della manodopera, € 472.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 283.500,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso);

5. di stabilire che l'affidamento debba avvenire a mezzo di procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, fra le ditte qualificate nella categoria prevalente OG3 classifica V (fino a € 5.165.000), e nella categoria scorporabile OS10 classifica II (fino a € 516.000,00);

6. di autorizzare, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, la stipulazione di un Accordo Quadro per la durata massima di 48 mesi, decorrenti dalla data di stipulazione del primo contratto attuativo e comunque fino all'esaurimento dell'importo massimo stimato a base di gara;

7. di dare atto che l'Accordo Quadro prevede le seguenti clausole essenziali relative ad ogni singolo lotto:



Minimo garantito: € 0,00;

Importo massimo € 15.000.000,00 inclusa IVA e somme a disposizione;

Durata dell'accordo: 48 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del primo contratto attuativo;

8. che con la procedura di cui alla presente determinazione dirigenziale la relativa spesa potrà eventualmente essere contrattualizzata (contratti discendenti) e le relative somme potranno essere impegnate in favore dell'aggiudicatario, solo se e quando le stesse si renderanno disponibili sugli specifici capitoli di spesa inerenti la manutenzione, coerentemente con le risorse disponibili in bilancio e previa adozione di successivo atto di impegno della spesa, fermo restando quanto segue:

a. Resta nella facoltà dell'Amministrazione, senza che l'Aggiudicatario possa vantare diritto alcuno, di affidare l'esecuzione di opere all'Aggiudicatario stesso con la modalità del contratto applicativo/discendente del presente accordo quadro.

b. L'Appaltatore è vincolato, entro il periodo di validità dell'accordo, all'esecuzione dei lavori e delle forniture in opera che, in base al presente accordo, saranno richiesti con specifici contratti applicativi/discendenti dalla stazione appaltante qualunque risulti essere l'importo complessivo finale dei contratti applicativi medesimi nei limiti definiti dal presente accordo quadro.

c. L'Aggiudicatario non avrà nulla a pretendere in relazione al presente accordo quadro fintantoché l'Amministrazione non darà luogo ai contratti applicativi. Altresì non avrà diritto a richiedere ulteriori somme ove l'intero importo dell'accordo non dovesse venire erogato mediante contratti applicativi.

d. A tutti i contratti applicativi verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara per la conclusione dell'accordo quadro;

8. di demandare a successivi provvedimenti autorizzativi del Dirigente del Servizio n. 1 del Dipartimento II l'attivazione dei contratti applicativi dell'Accordo quadro, mediante i quali a seguito delle esigenze dell'Ente e previo reperimento delle risorse, verrà impegnata la spesa, in base agli stanziamenti effettivi del bilancio di previsione;

8) di stabilire, sin d'ora che, all'esito dell'aggiudicazione, disposta su proposta del RUP competente, verrà predisposta, da parte del Servizio n. 1 del Dipartimento II, apposita Determinazione Dirigenziale di presa d'atto dell'aggiudicazione, subordinando l'efficacia della medesima all'esito dei controlli circa l'inesistenza delle cause di esclusione, ex artt. 94/98 del D.Lgs. 36/2023, in capo all'aggiudicatario;



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

**RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO**

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.