



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

Stazione Unica Appaltante

U.C. "Appalti e Contratti"
Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante.
Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e
forniture"
U.O. "SUA – Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture"
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma

OGGETTO: PA ESF17/22/11 - IIS LUCIO LOMBARDO RADICE Sede – Piazza Ettore Viola, 6 - 00173 - Roma - Lavori di rifacimento dell'impianto elettrico ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37 (ex legge 46/90) - PNRR "Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU" M4C1 INV 3.3 - CIA EE 13 1031P - CUP F82B18000020003 - CIG 92246852E1

PROCEDURA APERTA TELEMATICA

CRITERIO: MINOR PREZZO con inversione procedimentale

Informazioni generali

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 492.424,24, di cui € 5.080,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 487.343,41 (di cui € 119.711,90 PER COSTI DELLA MANODOPERA, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria prevalente: OS30 classifica II fino a 516.000,00, per un importo pari a € 408.447,10
Categoria scorporabile OG1 classifica I fino a 258.000,00, per un importo pari a € 83.977,14

DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO I "POLITICHE EDUCATIVE, EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE PROFESSIONALE": Dott. Paolo Berno

DIRIGENTE DEL SERVIZIO I "PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA, ZONA EST": Arch. Valerio Cammarata

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: P.I. Fernando Bocchini

DIRIGENTE DEL SERVIZIO I "SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE": Dott.ssa Sabrina Montebello

FUNZIONARIO RESPONSABILE U.O. "SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE": Dott. Claudio Carrino

VERBALE SEDUTA DI APERTURA OFFERTA ECONOMICA

GRADUATORIA DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEL MIGLIOR OFFERENTE

Procedura aperta telematica Portale CMRC

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 21.06.2022

Data seduta telematica 21.06.2022

Il giorno **21.06.2022** alle ore **10:49** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara Dott.ssa Sabrina Montebello, assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1492 del 27.05.2022 del Dip. I, è stato autorizzato l'esperimento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.lgs.;

- per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

- sono state adottate le misure di pubblicità previste dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Roma (in data 03.06.2022), sul profilo del committente della Città metropolitana di Roma Capitale, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, nonché sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale - <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale> sul quale, come riportato nei documenti di gara, ha luogo la presente procedura;

- nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte, risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 133 offerte telematiche** + 2 offerte invalidate, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
SITECNA SRL	07488630638	NAPOLI	PI012070-22	Inviato	14/06/2022 12:56:36
AERRE S.R.L	02736651213	NOLA	PI012078-22	Inviato	14/06/2022 15:45:46
E.S.I.	02265250643	CARIFE	PI012173-22	Inviato	15/06/2022 15:27:24
GE.MA.IMPIANTI	07919480637	MARANO DI NAPOLI	PI012174-22	Inviato	15/06/2022 15:31:53
B.M.R. SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI	02654520283	VEGGIANO	PI012177-22	Inviato	15/06/2022 16:40:53
SAULLE IMPIANTI S.R.L	06589800728	RUVO DI PUGLIA	PI012181-22	Inviato	15/06/2022 17:35:05

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
SOC. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI	04679600637	GIUGLIANO IN CAMPANIA	PI012206-22	Inviato	16/06/2022 09:49:52
FLAN.MA	08126831216	NAPOLI	PI012213-22	Inviato	16/06/2022 10:26:13
ELETTROBETON SUD	00479480584	ROMA	PI012215-22	Inviato	16/06/2022 10:42:50
ITALKORES	14595441008	ROMA	PI012271-22	Inviato	16/06/2022 15:27:57
IME DI ERCOLI LORIS S.R.L. UNIPERSONALE	01655270435	MONTECOSARO	PI012278-22	Inviato	16/06/2022 16:17:50
RDP TELECOMUNICAZIONI	07542790634	NAPOLI	PI012283-22	Inviato	16/06/2022 16:37:21
RE.CO.MAN. S.R.L.	08364800725	BARI	PI012306-22	Inviato	17/06/2022 09:58:15
BURLANDI FRANCO SRL	04571101007	ROMA	PI012309-22	Inviato	17/06/2022 10:24:04
BEN.IMMOBILIARE SRL	08433061002	CIAMPINO	PI012316-22	Inviato	17/06/2022 11:08:23
IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI	03335460543	PERUGIA	PI012317-22	Inviato	17/06/2022 11:10:06
HOLDING LM	15804861001	ROMA	PI012323-22	Inviato	17/06/2022 11:44:28
GRA S.R.L.	10181931006	ROMA	PI012327-22	Inviato	17/06/2022 12:24:43
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	08074030589	ROMA	PI012335-22	Inviato	17/06/2022 13:05:03
FEA COSTRUZIONI SRL	08331451008	ROMA	PI012376-22	Inviato	17/06/2022 14:14:28
RTI DAC87 COSTRUZIONI - SUD IMPIANTI SOCIETÀ COOPERATIVA	06824331216	QUARTO	PI012378-22	Inviato	17/06/2022 15:08:38
RTI S2 ELETTRICA S.R.L. - FARE S.R.L.	15627411000	TIVOLI	PI012384-22	Inviato	17/06/2022 16:07:23
BISDIO S.R.L.	14419271003	ROMA	PI012386-22	Inviato	17/06/2022 16:18:20

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
SIT SRL UNIPERSONALE	12266081004	ROMA	PI012387-22	Inviato	17/06/2022 16:29:30
CO.GE.IM. SRL	03595221007	ROMA	PI012390-22	Inviato	17/06/2022 16:36:21
AVC	12505231006	ROMA	PI012392-22	Inviato	17/06/2022 16:45:15
CONSORZIO ARTEK ESECUTRICE C.L.C&C.S.R.L.	11533421001	ROMA	PI012394-22	Inviato	17/06/2022 16:53:08
F.LLI CAROSI & C. SRL	04679680589	CIAMPINO	PI012395-22	Inviato	17/06/2022 17:00:09
A.F.A. SOCIETY SRL	03447320619	CASERTA	PI012405-22	Inviato	17/06/2022 17:49:48
NIGRO IMPIANTI SRL	07337360726	ALTAMURA	PI012410-22	Inviato	18/06/2022 09:45:30
TECNEL IMPIANTI DI EVANGELISTA FRANCESCO	VNGFNC64R04D547I	FERRANDINA	PI012414-22	Inviato	18/06/2022 12:57:49
TMC TECHNOLOGY	06265001211	MARIGLIANO	PI012415-22	Inviato	18/06/2022 13:19:35
DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	03110890617	AVERSA	PI012416-22	Inviato	18/06/2022 13:49:56
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI S.R.L.	16460911007	ROMA	PI012445-22	Inviato	20/06/2022 08:42:42
RTI ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L. - TECNO FUTURA S.R.L.	10444101009	ROMA	PI012448-22	Inviato	20/06/2022 09:19:33
ESSE.CI. SRL	02508130602	ANAGNI	PI012449-22	Inviato	20/06/2022 09:21:54
SISTHEMA SRL	09243281004	ROMA	PI012450-22	Inviato	20/06/2022 09:25:04
AZIENDA ELETTO TELECOMUNICAZIONI AET NET SRL	09908771000	CIAMPINO	PI012452-22	Inviato	20/06/2022 09:44:36
OMEGA SICUREZZA S.R.L.	04845631003	MONTEROTONDO	PI012455-22	Inviato	20/06/2022 09:49:13

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	10182691005	ROMA	PI012457-22	Inviato	20/06/2022 10:01:48
IMP.EL. S.R.L.	04491771004	CASTELNUOVO DI PORTO	PI012458-22	Inviato	20/06/2022 10:04:36
PROGECO SRL	02631180649	MERCOGLIANO	PI012459-22	Inviato	20/06/2022 10:06:09
ELETTRO IMPIANTI	04977061219	ACERRA	PI012460-22	Inviato	20/06/2022 10:20:37
SAS LAVORI SRL	08591751006	ROMA	PI012462-22	Inviato	20/06/2022 10:45:17
STACCHIO IMPIANTI SRL	01145980437	POLLENZA	PI012463-22	Inviato	20/06/2022 10:58:43
DE.FI. SRL	05266220580	ROMA	PI012464-22	Inviato	20/06/2022 11:00:04
VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	00717780191	AFRAGOLA	PI012465-22	Inviato	20/06/2022 11:03:50
ELECTRA 2000 SRL A SOCIO UNICO	CCCLCU72C01F429F	MONTAQUILA	PI012466-22	Inviato	20/06/2022 11:09:34
G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	04788971002	POMEZIA	PI012484-22	Inviato	20/06/2022 11:41:45
C.R. COSTRUZIONI	03826701215	NAPOLI	PI012485-22	Inviato	20/06/2022 11:45:32
MG COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L.	09519991005	ROMA	PI012605-22	Inviato	20/06/2022 11:57:37
A.V.S. APPALTI S.R.L.	07043911002	ROMA	PI012606-22	Inviato	20/06/2022 12:02:20
NOMENTANA APPALTI S.R.L.	08396531009	ROMA	PI012608-22	Inviato	20/06/2022 12:06:02
CO.GE.BA.SRL	04503021216	SANT'ANASTASIA	PI012613-22	Inviato	20/06/2022 12:15:17
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. ESECUTRICE MEGA SRL	14194131000	ROMA	PI012614-22	Inviato	20/06/2022 12:17:08

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
S.A.P.P. SOCIETÀ APPALTI PROGETTAZIONI SRL	04774440582	ROMA	PI012615-22	Inviato	20/06/2022 12:24:24
RICORDA SRL	01850820992	GENOVA	PI012616-22	Inviato	20/06/2022 12:29:16
C.C.M.G. SRL	08729411002	ROMA	PI012619-22	Inviato	20/06/2022 12:35:41
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA S.R.L.	08674241008	ROMA	PI012624-22	Inviato	20/06/2022 12:51:56
TE.COS.IM.	14750251002	ROMA	PI012626-22	Inviato	20/06/2022 13:22:01
CO.M.I.	00750390635	NAPOLI	PI012631-22	Inviato	20/06/2022 13:58:45
EUR TECNA S.R.L.	14205561005	ROMA	PI012636-22	Inviato	20/06/2022 14:12:48
GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721	MOLFETTA	PI012638-22	Inviato	20/06/2022 14:22:47
EUR.CO.MA.S.	05535490584	ROMA	PI012639-22	Inviato	20/06/2022 14:25:18
RTI SO.S.L. EDIL SRL - M.E.I.2003	09138941001	COLLEFERRO	PI012640-22	Inviato	20/06/2022 14:35:05
IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL	09316931006	ROMA	PI012649-22	Inviato	20/06/2022 15:02:08
RTI PESTOZZI ALFIERO - ANSELMI ELETTROIMPIANTI SRL	PSTLFR50M12G274K	PALESTRINA	PI012650-22	Inviato	20/06/2022 15:07:20
CRB SRL	08674911006	ROMA	PI012651-22	Inviato	20/06/2022 15:07:37
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE PRICO SRL	02590000358	CASTELNOVO NE' MONTI	PI012652-22	Inviato	20/06/2022 15:15:20
METROVOX SRL	00615620580	ROMA	PI012653-22	Inviato	20/06/2022 15:21:49
S.I.C.C.I. SUD	00444880637	CASALNUOVO DI NAPOLI	PI012654-22	Inviato	20/06/2022 15:22:59
D'URSO IMPIANTI SRL	01968560597	FORMIA	PI012655-22	Inviato	20/06/2022 15:25:59

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
ELETTROTECNICA DI LUNARI GRAZIANO	LNRGZN62L27H282C	RIETI	PI012657-22	Inviato	20/06/2022 15:33:13
DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	06762381009	BRACCIANO	PI012660-22	Inviato	20/06/2022 15:40:18
ELETT.R.A. S.R.L.	00832700769	VIGGIANO	PI012664-22	Inviato	20/06/2022 15:54:10
TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L.	12478401008	ARICCIA	PI012665-22	Inviato	20/06/2022 15:57:54
S.M. EDILIZIA SRL	09149201007	ROMA	PI012666-22	Inviato	20/06/2022 16:01:50
GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216	CAIVANO	PI012667-22	Inviato	20/06/2022 16:04:54
CONSORZIO STABILE CAMPANIA ESECUTRICE M.I.T. SRL	02589300645	NOCERA INFERIORE	PI012668-22	Inviato	20/06/2022 16:06:05
AEDES	06830691009	ROMA	PI012670-22	Inviato	20/06/2022 16:13:24
GRAL COSTRUZIONI SRL	07981071009	BRACCIANO	PI012671-22	Inviato	20/06/2022 16:13:39
MARTINO	04537901003	GUIDONIA MONTECELIO	PI012672-22	Inviato	20/06/2022 16:17:13
GIDI IMPIANTI S.R.L.	05522531002	ROMA	PI012674-22	Inviato	20/06/2022 16:19:30
DELTA ELETTRONICA S.R.L.	03525340729	BARI	PI012680-22	Inviato	20/06/2022 16:25:09
IMPRESA MIZAR APPALTI S.R.L.	03619910585	ROMA	PI012679-22	Inviato	20/06/2022 16:25:10
EUROSISTEMI SRL	06334650725	MOLFETTA	PI012682-22	Inviato	20/06/2022 16:29:21
SF ELETTRICI SRL	03854991217	AFRAGOLA	PI012684-22	Inviato	20/06/2022 16:31:48
I.E.C.I. LOMBARDO SRL	04064690656	CAPACCIO PAESTUM	PI012686-22	Inviato	20/06/2022 16:38:59

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	07731690637	MARANO DI NAPOLI	PI012687-22	Inviato	20/06/2022 16:43:10
BLASI COSTRUZIONI	03641281005	ROMA	PI012690-22	Inviato	20/06/2022 16:45:00
IGE IMPIANTI SRL	01373380516	SAN GIUSTINO	PI012691-22	Inviato	20/06/2022 16:46:48
T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	08049411211	CASALNUOVO DI NAPOLI	PI012692-22	Inviato	20/06/2022 16:55:41
CONSORZIO STABILE F2B ESECUTRICE FABREN COSTRUZIONI S.R.L.	13307471006	CIAMPINO	PI012697-22	Inviato	20/06/2022 16:57:30
DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	CPCCMD74T01A669V	BARLETTA	PI012699-22	Inviato	20/06/2022 17:02:43
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL ESECUTRICE SI.EN. DI ORSO VITTORIO	03533141200	BOLOGNA	PI012700-22	Inviato	20/06/2022 17:03:47
FAGI SRL	05653110725	MODUGNO	PI012702-22	Inviato	20/06/2022 17:09:44
DE MASI S.R.L.	00792700627	NAPOLI	PI012704-22	Inviato	20/06/2022 17:10:41
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	03214311213	GIUGLIANO IN CAMPANIA	PI012705-22	Inviato	20/06/2022 17:10:43
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	09561781007	MENTANA	PI012706-22	Inviato	20/06/2022 17:12:49
ALBARELLI WALTER SRL	10209501005	POMEZIA	PI012707-22	Inviato	20/06/2022 17:12:58
TECNO SERVICE S.U.R.L.	05638501212	CASORIA	PI012709-22	Inviato	20/06/2022 17:15:43
EFFICACE IMPIANTI S.R.L.	11465791009	ROMA	PI012711-22	Inviato	20/06/2022 17:19:13

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
INTERM - INSTALLAZIONI TERMOMECCANICHE	02829260583	ROMA	PI012712- 22	Inviato	20/06/2022 17:19:36
CONSORZIO STABILE OPERA ESECUTRICE S.I.M.E. RESTAURI SRL - COBUILD S.R.L.	15726231002	ROMA	PI012714- 22	Inviato	20/06/2022 17:22:17
COST.EL S.R.L.	04136341213	SAN GIORGIO A CREMANO	PI012715- 22	Inviato	20/06/2022 17:22:57
ELETTRICA3B	05203810659	CAPACCIO PAESTUM	PI012716- 22	Inviato	20/06/2022 17:24:33
RTI SQUALO 7 S.R.L. - PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	13974831003	ROMA	PI012718- 22	Inviato	20/06/2022 17:26:04
ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI	12487131000	ROMA	PI012723- 22	Inviato	20/06/2022 17:37:59
IMPIANTI MASTRAPASQUA S.R.L. CON SOCIO UNICO	08430600729	BISCEGLIE	PI012724- 22	Inviato	20/06/2022 17:49:58
RTI LA TERRA SRL - ARGOTECH SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02610940609	ANAGNI	PI012725- 22	Invalidato	20/06/2022 17:50:48
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	QUARTO	PI012726- 22	Inviato	20/06/2022 17:51:37
I.M.E.SRL	02483170367	MEDOLLA	PI012729- 22	Inviato	20/06/2022 18:04:33
BCE SCARL	06282670485	EMPOLI	PI012730- 22	Inviato	20/06/2022 18:04:36
EBI S.R.L.	08674091007	ROMA	PI012731- 22	Inviato	20/06/2022 18:07:58

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	04256281009	ROMA	PI012734-22	Inviato	20/06/2022 18:22:47
GRUPPOCTY SRL	05187291009	ROMA	PI012735-22	Inviato	20/06/2022 18:24:18
LORUSSO IMPIANTI SRL	06127200720	CONVERSANO	PI012737-22	Invalidato	20/06/2022 18:38:45
SELCOM S.P.A.	06559530636	CASAVATORE	PI012738-22	Inviato	20/06/2022 18:40:30
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA ESECUTRICE ARTEMIDE	09577301212	NAPOLI	PI012739-22	Inviato	20/06/2022 18:44:33
CONSORZIO CAMPALE STABILE ESECUTRICE CLT TRASPORTI SRL	03697610651	BENEVENTO	PI012741-22	Inviato	20/06/2022 18:48:24
DE CICCIO SRL	04908700729	BARI	PI012744-22	Inviato	20/06/2022 19:04:09
TECNODATA DI FIORELLA NICOLA	FRLNCL69C09A883R	GIOVINAZZO	PI012745-22	Inviato	20/06/2022 19:13:23
LORUSSO IMPIANTI SRL	06127200720	CONVERSANO	PI012746-22	Inviato	20/06/2022 19:26:58
COLOMBA SOCIETA' COOP.VA ARL	01426380638	POZZUOLI	PI012747-22	Inviato	20/06/2022 19:40:43
ENERGEIA S.R.L.	03098520616	SAN NICOLA LA STRADA	PI012749-22	Inviato	20/06/2022 20:02:17
EDILCAP SOC. COOP. A R.L.	01496070630	QUARTO	PI012751-22	Inviato	20/06/2022 20:13:35
IMPIANTI BORROSO	04317161216	CERCOLA	PI012752-22	Inviato	20/06/2022 22:22:06
COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI	09578981004	ROMA	PI012762-22	Inviato	21/06/2022 07:09:21

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
CONSORZIO CONCORDIA ESECUTRICE GALDO GERARDO	02344400649	PRATOLA SERRA	PI012763- 22	Inviato	21/06/2022 07:21:19
SOELIT	02571710694	CHIETI	PI012767- 22	Inviato	21/06/2022 08:09:44
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	09910951004	PALESTRINA	PI012768- 22	Inviato	21/06/2022 08:35:02
RTI LA TERRA SRL - ARGOTECH SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02610940609	ANAGNI	PI012769- 22	Inviato	21/06/2022 08:43:50
S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL	00656580636	NAPOLI	PI012770- 22	Inviato	21/06/2022 08:47:46
SIMET SRL	00879290948	FORLÌ DEL SANNIO	PI012771- 22	Inviato	21/06/2022 08:49:03
BOCCIA S.R.L.	06443570632	OTTAVIANO	PI012772- 22	Inviato	21/06/2022 08:51:11

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dalla Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio n. 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture” della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il Dott. Claudio Carrino.

Il Presidente, Dott.ssa Sabrina Montebello prende atto che nel termine perentorio dianzi richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 133 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

Di seguito, il Presidente procede alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale.

Ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante esercita la facoltà di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (**cd. inversione procedimentale**) relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

Conseguentemente il Presidente procede all'**apertura delle offerte economiche** presentate dai concorrenti, alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse, nonché, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione, della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2:

Media Ribassi 29,42989267

Media Scarti 1,372027656

Somma Ribassi 3090,13873

Parametro per esclusione automatica 10

Soglia Anomalia 30,76075949

nonché **all'esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ed alla redazione della relativa graduatoria:

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Posizione
T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	33,993	Ali	0	Anomalo	
C.C.M.G. SRL	32,87	Ali	0	Anomalo	
GRA S.r.l.	32,827	Ali	0	Anomalo	
RTI LA TERRA SRL - ARGOTECH SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	32,33	Ali	0	Anomalo	
BEN.IMMOBILIARE SRL	32,123	Ali	0	Anomalo	
ESSE.CI. SRL	31,783	Ali	0	Anomalo	
GIDI IMPIANTI S.R.L.	31,777	Ali	0	Anomalo	
STACCHIO IMPIANTI SRL	31,69	Ali	0	Anomalo	
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	31,673	Ali	0	Anomalo	
S.M. EDILIZIA SRL	31,648	Ali	0	Anomalo	
S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL	31,623	Ali	0	Anomalo	
EUR.CO.MA.S.	31,59	Ali	0	Anomalo	
CO.GE.IM. SRL	31,523	Ali	0	Anomalo	
SOELIT	31,45	Ali	0	Anomalo	
NOMENTANA APPALTI S.R.L.	31,439		2,009107333	Anomalo	
RTI SQUALO 7 S.R.L. - PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	31,344		1,914107333	Anomalo	

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Posizione
SIT SRL UNIPERSONALE	31,34		1,910107333	Anomalo	
EBI S.r.l.	31,33		1,900107333	Anomalo	
D'URSO IMPIANTI SRL	31,32		1,890107333	Anomalo	
HOLDING LM	31,318		1,888107333	Anomalo	
ALBARELLI WALTER SRL	31,311		1,881107333	Anomalo	
SF ELETTRICI SRL	31,29435		1,864457333	Anomalo	
EUROSISTEMI SRL	31,26		1,830107333	Anomalo	
TECNODATA DI FIORELLA NICOLA	31,257		1,827107333	Anomalo	
LORUSSO IMPIANTI SRL	31,196		1,766107333	Anomalo	
CONSORZIO ARTEK Esecutrice C.L.C&C.S.R.L.	31,14119		1,711297333	Anomalo	
RTI ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L. - Tecno Futura S.r.l.	31,096		1,666107333	Anomalo	
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	31,0956		1,665707333	Anomalo	
EUR TECNA S.R.L.	31,0841		1,654207333	Anomalo	
Imp.el. S.r.l.	31,0796		1,649707333	Anomalo	
DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	31,0756		1,645707333	Anomalo	
TE.COS.IM.	31,0666		1,636707333	Anomalo	
GRAL COSTRUZIONI SRL	31,0599		1,630007333	Anomalo	
MG COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L.	31,0567		1,626807333	Anomalo	
Omega Sicurezza S.r.l.	31,04633		1,616437333	Anomalo	
RTI PESTOZZI ALFIERO - Anselmi Elettroimpianti Srl	31,045		1,615107333	Anomalo	
SISTHEMA SRL	31,043		1,613107333	Anomalo	
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice PRICO SRL	31,0405		1,610607333	Anomalo	
SAS LAVORI SRL	31,012		1,582107333	Anomalo	
A.V.S. APPALTI S.r.l.	31,01		1,580107333	Anomalo	

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Posizione
DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	31,009		1,579107333	Anomalo	
Impresa Giovanni Esposito srl	30,9751		1,545207333	Anomalo	
COLOMBA SOCIETA' COOP.VA ARL	30,973		1,543107333	Anomalo	
blasi costruzioni	30,972		1,542107333	Anomalo	
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	30,969		1,539107333	Anomalo	
Progeco srl	30,96681		1,536917333	Anomalo	
CO.M.I.	30,96302		1,533127333	Anomalo	
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA Esecutrice ARTEMIDE	30,953		1,523107333	Anomalo	
AEDES	30,95		1,520107333	Anomalo	
INTERM - Installazioni Termomeccaniche	30,945		1,515107333	Anomalo	
ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	30,924		1,494107333	Anomalo	
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice M.I.T. SRL	30,923		1,493107333	Anomalo	
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA S.R.L.	30,923		1,493107333	Anomalo	
GRUPPO SAPA S.R.L.	30,911		1,481107333	Anomalo	
ELETTRICA3B	30,889		1,459107333	Anomalo	
CONSORZIO STABILE F2B Esecutrice FABREN COSTRUZIONI S.R.L.	30,82202		1,392127333	Anomalo	
G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	30,789		1,359107333	Anomalo	
Sitecna SRL	30,781		1,351107333	Anomalo	
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Esecutrice SI.EN. DI ORSO VITTORIO	30,764		1,334107333	Anomalo	

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Posizione
GL.FE. COSTRUZIONI SRL	30,671		1,241107333		I Classificato
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	30,541		1,111107333		II Classificato
Consorzio Campale Stabile Esecutrice CLT TRASPORTI SRL	30,515		1,085107333		
E.S.I.	30,513		1,083107333		
GE.MA.IMPIANTI	30,393		0,963107333		
GIESSE IMPIANTI SRL	30,362		0,932107333		
RTI DAC87 COSTRUZIONI - SUD IMPIANTI Società Cooperativa	30,35197		0,922077333		
FLAN.MA	30,1939		0,764007333		
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,0614		0,631507333		
Burlandi Franco Srl	30,039		0,609107333		
BISDIO S.R.L.	30,02		0,590107333		
CRB SRL	29,967		0,537107333		
Impianti Borroso	29,879		0,449107333		
EDILCAP SOC. COOP. A R.L.	29,789		0,359107333		
DE CICCIO SRL	29,611		0,181107333		
S.I.C.C.I. SUD	29,59737		0,167477333		
AVC	29,451		0,021107333		
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	29,424		0		
AERRE S.R.L	29,388		0		
NIGRO IMPIANTI SRL	29,387		0		
Elettro Impianti	29,3		0		
SOC. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI	29,212		0		
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice S.I.M.E.	29,1144		0		

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Posizione
RESTAURI SRL - COBUILD S.R.L.					
TMC TECHNOLOGY	29,001		0		
COST.EL S.R.L.	28,976		0		
RE.CO.MAN. S.R.L.	28,961		0		
Costruzioni Generali Paoletti	28,958		0		
VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	28,84448		0		
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	28,7		0		
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	28,68592		0		
ELETTROTECNICA DI LUNARI GRAZIANO	28,65		0		
DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	28,637		0		
ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI	28,62		0		
Efficace Impianti S.r.l.	28,24		0		
FEA COSTRUZIONI SRL	28,22		0		
A.F.A. SOCIETY SRL	28,16		0		
ENERGEIA S.r.l.	28,124		0		
I.M.E.SRL	27,896		0		
Selcom S.P.A.	27,86268		0		
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI S.r.l.	27,77		0		
italkores	27,65		0		
MARTINO	27,46221		0		
Metrovox srl	27,458		0		
ELECTRA 2000 SRL A SOCIO UNICO	27,393		0		
RTI SO.S.L. EDIL SRL - M.E.I.2003	26,55		0		
RTI S2 ELETTRICA S.R.L. - FARE S.R.L.	26,47		0		

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Posizione
AZIENDA ELETTRICITÀ TELECOMUNICAZIONI AET NET SRL	26,1		0		
F.LLI CAROSI & C. SRL	26,06		0		
RDP TELECOMUNICAZIONI	26,001		0		
TECNO SERVICE S.U.R.L.	26		0		
De Masi S.r.l.	25,75		0		
Gruppocty Srl	25,6738		0		
IMPIANTI MASTRAPASQUA S.R.L. CON SOCIO UNICO	25,48796		0		
IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI	25,483		0		
RICORDA SRL	25,3		0		
ELETTROBETON SUD	25,25		0		
IMPRESA MIZAR APPALTI S.r.l.	25,23		0		
SIMET SRL	25,151		0		
B.M.R. SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI	24,996		0		
FAGI SRL	24,82222		0		
I.E.C.I. LOMBARDO SRL	24,788	Ali	0		
SAULLE IMPIANTI S.R.L	24,75	Ali	0		
TECNEL IMPIANTI DI EVANGELISTA FRANCESCO	24,611	Ali	0		
ELETT.R.A. S.R.L.	23,678	Ali	0		
DELTA ELETTRONICA S.R.L.	22,31	Ali	0		
S.AP.P. SOCIETÀ APPALTI PROGETTAZIONI SRL	21,74321	Ali	0		
CO.GE.BA.srl	20,333	Ali	0		
IGE IMPIANTI SRL	19,696	Ali	0		

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Posizione
C.R. COSTRUZIONI	18,861	Ali	0		
IME di Ercoli Loris s.r.l. Unipersonale	18,53998	Ali	0		
BOCCIA S.R.L.	17,923	Ali	0		
BCE SCARL	17,88	Ali	0		
DE.FI. SRL	17,171	Ali	0		
Termotecnica Cavatton S.r.l.	8,795	Ali	0		

Si procede, pertanto, alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti nei confronti del concorrente **primo classificato, GI.FE. COSTRUZIONI SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata il versamento dell'IMPOSTA DI BOLLO non è avvenuto utilizzando una delle modalità previste dal Bando/Disciplinare di gara (F23 o F24).

Pertanto il Seggio di gara, secondo quanto previsto dal punto 6 lettera G) del Disciplinare di gara, di integrare la documentazione risultata carente, entro il termine del 28.06.2022 ore 13,00, a pena di segnalazione alla competente Agenzia delle entrate. La comunicazione all'O.E. interessato è stata inviata con registro di sistema PI012805-22 del 21.06.2022.

Pertanto, il Presidente del Seggio di Gara, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto della graduatoria così determinata, e

DICHIARA

primo classificato l'O.E. **GI.FE. COSTRUZIONI SRL Via Collatina, 54 - 00177 ROMA (Roma) C.F. 08074030589 P.IVA IT01952571006**, con un **ribasso percentuale** offerto pari al **30,671%** ed un conseguente **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza ed economie), pari a € **342.951,14=** (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 2.462,00 e **costi della manodopera** per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 102.952,23 **inferiori** al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. pari a € 119.711,90 e riportato nei documenti di gara).

Il Seggio di gara dispone, pertanto, l'attivazione del **subprocedimento di verifica di congruità dei costi della manodopera** dichiarati in sede di offerta ex art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e, quindi, la proposta di aggiudicazione della gara a favore dell'impresa **GI.FE. COSTRUZIONI SRL** risulta subordinata all'esito positivo del predetto procedimento.

L'O.E., in merito al requisito di partecipazione di cui all'art. 47, comma 4, primo periodo, della L.108/2021 ha dichiarato:

“che, ai sensi del comma 4 dell'art. 47 della legge 108/2021, tra il personale dedicato all'appalto c'è un giovane di età inferiore a 36 anni;

che non è tenuto all'obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198;

che non è tenuto all'obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021”.

L'O.E., in sede di dichiarazione di partecipazione, afferma che intende **subappaltare**, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le seguenti prestazioni:

“Opere varie di completamento, apprestamenti di cantiere, posa quadri elettrici, impianto di terra, dorsali elettriche, punti presa, corpi illuminanti, impianti speciali e comunque tutte le opere previste in progetto nei limiti massimi consentiti”.

L'O.E. **A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL** con un ribasso del **30,541%** è risultato **secondo classificato**.

Il Presidente del Seggio di gara dà atto che il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite e al contempo, dichiara che tutta la documentazione presentata dai concorrenti nell'ambito della “Busta Documentazione” è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo dei singoli concorrenti.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto che, con riferimento alla propria persona, non sussistono rapporti di parentela ed affinità nei confronti dei rappresentanti legali, nonché delle altre figure che possono impegnare verso l'esterno gli operatori economici concorrenti partecipanti alla procedura di gara finora oggetto di verifica.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale relativo alla seduta del Seggio di gara sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell'Amministrazione.

Alle ore **11:05**, concluse le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 21.06.2022

Il Presidente del Seggio di Gara:

Dott.ssa Sabrina Montebello
