



Verbale della 3^a Commissione Consiliare Permanente della seduta del 21 marzo 2023

Il giorno 21 marzo 2023, alle ore 11.09 si riunisce presso la Sala Ex Giunta in Palazzo Valentini, la 3^a Commissione Consiliare Permanente convocata, per le ore 10.30, con nota Prot. CMRC-2023-0044672 del 17.03.2023 ed avente il seguente ordine dei lavori:

- Illustrazione della proposta di deliberazione P 8/23 avente ad oggetto: “Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 – 2025 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 – 2025 ed Elenco Annuale 2023. Approvazione Programma Biennale Acquisti beni e servizi 2023-2024”;
- Approvazione verbali delle sedute precedenti.

Sono presenti all’inizio della seduta i seguenti Consiglieri:

- Roberto Eufemia (Le Città della Metropoli) (presenza ore 10.47-11.53)
- Stefano Cacciotti (Territorio e Partecipazione – Fratelli d’Italia) (presenza ore 10.50-11.53)

Risultano assenti i seguenti Consiglieri:

- Antonio Giammusso (Territorio e Partecipazione – Lega Salvini Premier)
- Angelo Capobianco (Movimento 5 Stelle)
- Antonio Proietti (Territorio e Partecipazione)
- Marco Di Stefano (Unione dei Democratici Cristiani e dei Democratici di Centro)

Risultano, altresì, presenti il Consigliere Delegato all’Edilizia scolastica Parrucci ed il funzionario Cataldi del Dipartimento I.

Il Presidente Eufemia, constatata la presenza del numero legale, così come previsto dell’art. 9, comma 9 del Regolamento sul funzionamento e l’organizzazione del Consiglio metropolitano di Roma Capitale, dichiara aperta la seduta alle ore 11.09.

Il Presidente introduce brevemente la proposta di deliberazione iscritta all’ordine dei lavori della Commissione spiegando, relativamente all’edilizia scolastica, il lavoro fatto nonché quello che si dovrà fare; cede poi la parola al Consigliere delegato Parrucci per l’illustrazione della stessa.

Il Consigliere delegato Parrucci afferma che l’anno passato è stato di ripartenza per l’edilizia scolastica in Città metropolitana grazie ai fondi, pari a 130 mln, che sono stati stanziati con il PNRR e spalmati su 174 progetti chiusi al 31/12/22, di cui solo uno è stato perfezionato a fine febbraio; precisa che si è potuto dare così avvio alla cantierizzazione di tutti i progetti. Aggiunge, altresì, che la Città metropolitana di Roma Capitale è l’unico Ente in Italia che ha provveduto alla bonifica dell’amianto censito in tutte le scuole e, grazie ai soldi stanziati dalla Regione Lazio, potrà effettuare ben 111 interventi; a seguito del rinnovo del contratto con il gestore Engi per l’efficientamento energetico si provvederà, inoltre, a sostituire 90 caldaie tra il 2023 ed il 2024, nella misura del 60% su Roma e 40% nella Provincia, con quelle di ultima generazione allo scopo di attenuare le emissioni di Co2.

Spiega che è necessario effettuare un censimento degli spazi negli istituti, poiché in molti casi si riscontra una carenza di aule soprattutto nei licei classico e scientifico, che negli ultimi anni rappresentano gli indirizzi più scelti dagli studenti; precisa al riguardo che è necessario un lavoro da parte dei dirigenti scolastici durante la fase di orientamento.

Afferma, poi, che sono state effettuate oltre 1700 richieste di intervento di cui circa 1500 hanno trovato pronta risoluzione dall’inizio della consiliatura.



Rispetto al Bilancio 2023 asserisce che sono previsti circa 3 milioni di euro, derivanti da interventi calendarizzati negli anni precedenti e non portati a compimento, da utilizzare per lavori su alcuni istituti scolastici. E' stato ottenuto un fondo aggiuntivo di PNRR per realizzare una palestra esterna presso la scuola di Ladispoli; fondi aggiuntivi di Città metropolitana per il completamento delle opere sulle scuole Amaldi di Roma e per la palestra di Colferro ed altri fondi dalla Regione e Ministero per la realizzazione di altre opere per determinati istituti.

Continuando la disamina il Consigliere delegato afferma che è stato effettuato il censimento CPI in scadenza; sono stati previsti altri interventi quali la realizzazione di un ascensore presso l'Istituto Carla Urbani per trovare soluzione all'abbattimento delle barriere architettoniche; è stato fatto un lavoro per il rischio di sfondellamento nelle scuole zona est; l'inserimento di fondi, pari a circa 700 mila euro, per la ristrutturazione dell'istituto Marcantonio Colonna Nautico di Anzio; ottenuto finanziamenti ministeriali per il piano anti incendio che, insieme ai fondi messi a disposizione della Città metropolitana, serviranno ad intervenire su questo fronte.

Ritiene, infine, che è necessario indebitarci per costruire nuove scuole in territori che ne sono privi come ad esempio Fiumicino e Selva Candida.

Il Consigliere Cacciotti chiede come e quando vengono fatti i lavori di miglioramento sismico nelle scuole, al fine di limitare i disagi durante le lezioni; quali cifre sono previste per le manutenzioni; quanto hanno inciso gli aumenti delle utenze e se nel bilancio corrente sono aumentati i fondi per le manutenzioni ordinarie.

Il Consigliere delegato Parrucci spiega che generalmente i lavori vengono eseguiti in estate al fine di evitare disagi durante le lezioni ma, qualora dovessero protrarsi oltre tale periodo, le attività scolastiche vengono svolte in DAD; rispetto alle manutenzioni ordinarie le cifre sono rimaste invariate.

Il Funzionario Cataldi spiega, relativamente agli aumenti delle utenze, che si è assistito ad un aumento di circa 2,5 milioni per il gas e circa 1 milione per la luce e che sono state fatte richieste di implemento di tali fondi.

Il Presidente Eufemia chiede se si adotteranno soluzioni alternative agli ingenti fitti passivi che l'ente paga per l'utilizzo di spazi privati e perché i tabellari dei materiali della sovrintendenza sono diversi da quelli dell'edilizia.

Risponde il Consigliere delegato che è prioritario procedere all'abbattimento dei fitti passivi poiché risulta molto più vantaggioso investire nella costruzione delle scuole, tuttavia ciò non è spesso realizzabile poiché non sussistono lotti edificabili e questo problema si riscontra prevalentemente nella provincia piuttosto che su Roma; rispetto al maggior costo dei materiali della sovrintendenza spiega che sono maggiori perché riguardano i lavori di restauro, quindi si tratta di interventi di tipo diverso.

Esaurita la disamina sulla proposta di deliberazione il presidente pone in votazione i verbali della Commissione relativi alle sedute del 29 novembre 2022 e del 14 dicembre 2022.

Verbale del 29 novembre 2022

PRESENTI 2 (Eufemia, Cacciotti)

VOTANTI 2 (Eufemia, Cacciotti)

FAVOREVOLI 2 (Eufemia, Cacciotti)

CONTRARI 0

ASTENUTI 0

La Commissione approva il verbale con parere favorevole

Verbale del 14 dicembre 2022

PRESENTI 2 (Eufemia, Cacciotti)

VOTANTI 2 (Eufemia, Cacciotti)



Città metropolitana
di Roma Capitale

FAVOREVOLI 2 (Eufemia, Cacciotti)

CONTRARI 0

ASTENUTI 0

La Commissione approva il verbale con parere favorevole

Alle ore 11.53, esauriti gli argomenti in discussione all'ordine del giorno, il Presidente chiude la seduta.

Il Segretario Verbalizzante
Anna Paradisi

Il Presidente della Commissione
Roberto Eufemia