



### Verbale della 3<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente della seduta del 5 marzo 2024

Il giorno 5 marzo 2024, alle ore 16.48 si riunisce in modalità telematica, così come previsto dal Decreto Sindacale n. 45 del 31 marzo 2022 avente ad oggetto “Linee di indirizzo per lo svolgimento, in modalità telematica, delle riunioni degli organi collegiali della Città metropolitana di Roma Capitale”, la 3<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente convocata, per le ore 16.30, con nota Prot. CMRC-2024-0039110 del 04.03.2024 ed avente il seguente ordine dei lavori:

- Area di proprietà della Città metropolitana di Roma Capitale sito in Valmontone, presso il complesso scolastico “Via Gramsci”. Concessione del diritto di superficie in favore del Comune di Valmontone per la realizzazione di un nuovo edificio scolastico da adibire a scuola materna ed elementare, con annessi impianti e pertinenze. **(P10-24)**.

Sono presenti all’inizio della seduta i seguenti Consiglieri:

Roberto Eufemia (Le Città della Metropoli) (presenza ore 16.37-16.55);

Antonio Giammusso (Lega Salvini Premier) (presenza ore 16.47-16.50);

Antonio Proietti (Territorio e Partecipazione) (presenza ore 16.32-16.55).

Risulta, altresì, presente la Direttrice U.C. - Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del patrimonio ed impiantistica sportiva, Dott.ssa Aurelia Macarone Palmieri.

Il Presidente Eufemia, constatata la presenza del numero legale, così come previsto dell’art. 9, comma 9 del Regolamento sul funzionamento e l’organizzazione del Consiglio metropolitano di Roma Capitale, dichiara aperta la seduta alle ore 16.48 e contestualmente chiede l’attivazione della registrazione della riunione; illustra sommariamente il provvedimento posto all’ordine dei lavori della Commissione e, successivamente, cede la parola alla Dott.ssa Macarone Palmieri affinché spieghi nel dettaglio i punti salienti della proposta di deliberazione.

La Dott.ssa Macarone Palmieri spiega che si tratta di una proposta di deliberazione già adottata dal Consiglio metropolitano nel 2022 con la quale si concedeva al Comune di Valmontone il diritto di superficie per la realizzazione di un nuovo edificio scolastico; successivamente, a seguito di una riduzione del finanziamento ottenuto è scaturito un ridimensionamento del progetto con conseguente stralcio del palazzetto dello sport e dell’auditorium. Chiarisce che il Comune di Valmontone assumerà, tuttavia, una serie di obblighi quali la realizzazione di una Tensostruttura ed un campo di calcio; garantirà, inoltre, l’utilizzo di aule e spazi per eventuali posizionamenti di moduli in favore dell’istituto Gramsci di competenza della Città metropolitana; conclude asserendo che si tratta di una concessione trentennale al termine della quale l’immobile sarà acquisito da Città metropolitana.

Esaurita la discussione il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione P10/24: “Area di proprietà della Città metropolitana di Roma Capitale sito in Valmontone, presso il complesso scolastico “Via Gramsci”. Concessione del diritto di superficie in favore del Comune di Valmontone per la realizzazione di un nuovo edificio scolastico da adibire a scuola materna ed elementare, con annessi impianti e pertinenze”:

PRESENTI 2(Eufemia, Proietti)

VOTANTI 2 (Eufemia, Proietti)

FAVOREVOLI 1(Eufemia)

CONTRARI 0

ASTENUTI 1(Proietti)

La Commissione esprime parere favorevole alla proposta di deliberazione.

Alle ore 16.55, esauriti gli argomenti in discussione all’ordine del giorno, il Presidente chiude la seduta.



Città metropolitana  
di Roma Capitale

Risultano assenti i seguenti Consiglieri: Stefano Cacciotti (Territorio e Partecipazione – Fratelli d’Italia); Angelo Capobianco (Movimento 5 Stelle); Marco Di Stefano (Noi Moderati).

Il Segretario Verbalizzante  
Anna Paradisi

Il Presidente della Commissione  
Roberto Eufemia