



**DIPARTIMENTO I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE
PROFESSIONALE**

Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100

e-mail: p.berno@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99904351

Del 01-12-2021

Registro Unico n. 4251
del 07/12/2021

Protocollo n. 0184926 del
07/12/2021

Responsabile dell'istruttoria
dott.ssa Claudia Rocchi

Responsabile del procedimento
dott.ssa Maria Rosaria Di Russo

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 06/12/2021
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 07/12/2021
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 07/12/2021

Riferimenti contabili

Anno bilancio 2021

Mis 4 Pr 2 Tit 2 Mac 2

Capitolo/Articolo 202043/701

CDR 9100

Impegno n. 3313/Sub 0

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIA ES 18 1050- CUP F85B18005710003 ROMA ITIS VOLTA VIA DI BRAVETTA 541 -RIFACIMENTO COPERTURA E RISARCITURA INTONACI FACCIATE -CIG 9002017B6C- APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 C. 1 LETT. C DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II. AFFIDAMENTO LAVORI IMPRESA S.I.M.E. RESTAURI SRL -IMPEGNO DI SPESA EURO 87.206,62 (IVA 22 PER CENTO COMPRESA)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO



Paolo Berno

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011; Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2020 (art. 228 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.Lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, esercizio provvisorio 2021, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata;

Visto la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 20 del 28.04.2021 avente ad oggetto: Rendiconto della gestione 2020 – Approvazione;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 22 del 28/05/2021 avente ad oggetto: Adozione del bilancio di previsione 2021-2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021- 2023 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed elenco annuale 2021;



Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 24 del 28/06/2021 avente ad oggetto: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in house Capitale Lavoro;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 25 del 28/06/2021 avente ad oggetto: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 36 del 30/07/2021 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021– 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021– 2023 Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021– 2023 ed Elenco Annuale 2021. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2021 – Art. 193 T.U.E.L.

Visto il decreto del Sindaco Metropolitan n. 103 del 14.09.2021 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 42 del 23 Settembre 2021 avente ad Oggetto “ Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan – ai sensi dell’art. 175, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii – del Decreto del Sindaco n. 103 del 13settembre 2021, recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa–Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”.

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 112 del 22.09.2021 avente ad oggetto: "Proposta di deliberazione da sottoporre all' approvazione del Consiglio metropolitan: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L."

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 44 del 23 Settembre 2021 avente ad Oggetto “ Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L;

Premesso:



che il progetto di fattibilità tecnico-economica dell' intervento in oggetto è stato approvato con decreto del Sindaco n. 21 del 11 marzo 2019;

che con la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27.07.2020 veniva approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 nel quale risultava inserito l'intervento " CIA ES 18 1050 CUP F85B18005710003 ROMA -ITIS "VOLTA" Via di Bravetta, 541 - Rifacimento copertura e risarcitura intonaci facciate per l'importo complessivo di € 450.000,00;

che veniva nominato RUP dell'Intervento in parola il Geom. Mauro Ursini, funzionario tecnico in forze presso l'allora Servizio n. 1 (ora Servizio n. 2) del Dipartimento III (ora Dipartimento I) ;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3351 del 13.11.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'Intervento " CIA ES 18 1050 CUP F85B18005710003 ROMA -ITIS "VOLTA" Via di Bravetta, 541 - Rifacimento copertura e risarcitura intonaci facciate per una spesa complessiva €. 450.000,00 ripartita come segue:

	Descrizione	Importo
	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 316.111,30
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 41.378,20
	Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 6.000,00



	Totale lavori a base d'asta	€ 363.489,50
	Fondo per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs 50/2016)	€ 6.542,81
	IVA sui lavori 22%	€ 79.967,69
Importo totale	€ 450.000,00	

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3897 del 09.12.2020 il Dirigente del Ser.1 del Dipartimento III Arch. Angelo Maria Mari, su proposta del RUP Mauro Ursini, ha aggiudicato la gara in epigrafe, all'impresa S.I.M.E. Restauri srl, con sede legale a Roma, Via Pellaro, 39 – Cap. 00178 - C.F. 10470561001, con un ribasso percentuale offerto ,rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 32,321%, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 261.319,17;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. 4068 del 17.12.2020 dell'allora Servizio n.3 del Dipartimento I veniva stabilito di prendere atto dell'aggiudicazione disposta con la richiamata determinazione dirigenziale R.U. 3897/2020 e di impegnare la spesa complessiva di € 325.352,20;

che con la medesima determinazione dirigenziale R.U. 4068/2020 veniva stabilito, altresì, di prendere atto del nuovo quadro economico dell'intervento all'esito dell'aggiudicazione ripartito come segue:

Descrizione	Importo
Importo lavori al	



netto del ribasso pari al 32,321% su €.316.111,30	€ 213.940,97
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 41.378.20
Lavori in economia	€ 6.000,00
Totale lavori	€ 261.319,17
Fondo per la progettazione 1,8% - art. 93 D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.	€ 6.542,81
I.V.A. 22% sui lavori	€ 57.490,22
Importo totale	€ 325.352,20

che con atto Rep. 11889 del 27/05/2021 veniva firmato il Contratto di Appalto dei lavori in oggetto tra l'impresa **S.I.M.E. Restauri Srl**, con sede legale a Roma, Via Pellaro, 39 – Cap. 00178 - **C.F. 10470561001** e l'Amministrazione, in persona del Dirigente del Servizio n.3, Dr. Luigi Maria Leli, per l'importo netto lavori di € **261.319,17** di cui € 41.378.20 per oneri di sicurezza.



che il tempo contrattuale stabilito per l'esecuzione dei lavori era di 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi;

che in data 07.06.2021 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori;

che in data 29.07.2021 è stato sottoscritto il Verbale di sospensione lavori;

che in data 06.09.2021 è stato sottoscritto il Verbale di ripresa lavori per cui la nuova data di ultimazione veniva fissata al 13.11.2021;

visto, l'art. 8 "Modifiche, variazioni e varianti contrattuali" del D.M. 49 del 7.3.2018 "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei lavori e del Direttore dell'esecuzione";

visto in particolare il comma 1 del richiamato art. 8 ai sensi del quale: "Il direttore dei lavori fornisce al RUP l'ausilio necessario per gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni di cui all'articolo 106 del codice. Con riferimento ai casi indicati dall'articolo 106, comma 1, lettera c), del codice, il direttore dei lavori descrive la situazione di fatto ai fini dell'accertamento da parte del RUP della sua non imputabilità alla stazione appaltante, della sua non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori e delle ragioni per cui si rende necessaria la variazione;

Visto, altresì, il comma 2 del medesimo art. 8 "Il direttore dei lavori propone al RUP le modifiche, nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione e relative perizie di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al RUP, nei casi e alle condizioni previste dall'articolo 106 del codice. [...]";

visto l'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che recita quanto segue: "Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: [...] c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
- la modifica non altera la natura generale del contratto [...];



Atteso che in data 09/11/2020 il D.L., Geometra Francesco Gabrielli, inviava al RUP, con nota prot. n. 166605 del 9.11.2021 propria Relazione Tecnica significando la necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante con aumento di spesa ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 per le seguenti motivazioni:

“In origine il progetto prevedeva un intervento sui setti in c.a. a faccia vista e facciate esterne, che a causa degli agenti atmosferici presentavano molteplici ammaloramenti di corrosione in zone e quantità non omogenee, oltre l'eliminazione delle infiltrazioni dal tetto in lamiera .

Erano previsti quindi: il montaggio dei ponteggi, la battitura delle zone ammalorate e il successivo trattamento dei ferri di armatura.

Tutto ciò premesso

A seguito dei molteplici sopralluoghi durante il corso dei lavori nella fase esecutiva relativa al rifacimento delle facciate (setti) in c.a., l'impresa montato il ponteggio sulla facciata sud ha iniziato progressivamente una battitura delle parti in calcestruzzo che risultavano ammalorate in modo più evidente e verificando che l'ammaloramento era presente anche in quelle parti che da un primo esame visivo non sembravano essere oggetto di lavorazione, estendendo la verifica anche al resto della facciata.

Con l'avanzare dei lavori e della battitura la D.L. ha potuto constatare un evidente stato di ammaloramento non solo degli intonaci esterni ma anche dei ferri di armatura, stimate in sede progettuale al 30% della battitura, del rifacimento, nonché del trattamento delle armature, che risultano essere attualmente l'80% dell'intera facciata che si è potuto ispezionare meglio solo dopo il completo montaggio dei ponteggi.

L'intervento si può riassumere in :

- *Completamento e risanamento delle facciate in c.a, lungo il prospetto sud nonché degli altri prospetti previsti nel progetto originale aumentate delle quantità delle lavorazioni sopra descritte.*

Per quanto sopra descritto è necessario predisporre una variante al progetto relativa a :

1. *Aumento del nolo ponteggi ;*
2. *Aumento della superficie dei prospetti da risanare ;*



3. *Ciclo delle lavorazioni legate all'aumento delle superfici (battitura, intontaci, trattamento /sostituzione dei ferri di armatura);*

L'importo della variante di cui si chiede il finanziamento al netto del ribasso d'asta del 32,321% si riduce ad € 71.480,84 per lavori di cui € 20.990,63 per la sicurezza non soggette a ribasso, oltre € 15.725,78 per IVA 22%, per un importo totale di cui si chiede il finanziamento di € 87.206,62[...]”;

Che il RUP, esaminata la documentazione redatta dal DL a supporto della modifica contrattuale ritenuta necessaria, ha espresso con Relazione prot. 166610 del 09.11.2020 il giudizio di ammissibilità ai sensi del richiamato art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 all'approvazione della perizia di variante e suppletiva;

che, pertanto, con determinazione dirigenziale R.U. n. 3883/2021 il Dirigente del Servizio n. 2 del Dipartimento I, Arch. Angelo Mari, ha approvato la perizia di variante in corso d'opera, redatta, su proposta de D.L. Marco Gabrielli, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8 del D.M. 49/2018 e dell'art. 106, comma 1, lett. c) del d.lgs. 50/2016 ess.mm. e ii per l'importo netto di € 71.480,84.oltre € 15.725,78 per IVA 22% per complessivi € 87.206,62 con il seguente quadro economico:

	<i>Progetto originario (A)</i>	<i>Progetto contrattuale (B)</i>	<i>Progetto suppletivo (C)</i>	<i>Progetto Complessivo (A+C)</i>	<i>Progetto complessivo al netto del ribasso (D)</i>	<i>Differenze importi netti (D-B)</i>
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	316.111,30	213.940,97	74.602,47	390.713,77	264.431,17	50.490,21
IMPORTO ECONOMIE	6.000,00	6.000,00	0,00	6.000,00	6.000,00	
IMPORTO PER LA SICUREZZA	41.378,20	41.378,20	20.990,63	62.368,83	62.368,83	20.990,63
TOTALE IMPORTO LAVORI	363.489,50	261.319,17	95.593,10	459.082,60	332.800,00	71.480,84
SOMME A DISPOSIZIONE						



IVA 22%	0,220	79.967,69	57.490,22	21.030,48	100.998,17	73.216,00	15.725,78
IMPREVISTI		0,00	0,00	0,00			0,00
SPESE TECNICHE 2%	0,018	6.542,81	6.542,81		6.542,81	6.542,81	0,00
TOTALE GENERALE		450.000,00	326.155,39	116.623,58	566.623,58	412.558,81	87.206,62
IMPORTO DI CUI SI CHIEDE IL FINANZIAMENTO						€ 87.206,62	

che con la medesima determinazione dirigenziale R.U. 3883/2021 si dava atto, per l'effetto, della rimodulazione del quadro economico dell'intervento come segue:

	Importo Lavori	€	459.082,60
Somme non soggette a ribasso			
	economie	€	6.000,00
	Sicurezza	€	62.368,83



<i>Totale</i>		€	390.713,77
<i>a detrarre ribasso del</i>	-32,321%	€	-126.282,60
	<i>Totale</i>	€	264.431,17
<i>Somme non soggette a ribasso</i>		€	68.368,83
	<i>Sommano</i>	€	332.800,00
<i>Iva 22%</i>	0,22	€	73.216,00
<i>spese tecniche</i>	0,018	€	6.542,81
			412.558,81

Vista la nota prot. 0172420 del 17 Novembre 2021, a firma del medesimo RUP e del Dirigente del Servizio n. 2 del Dipartimento I, con la quale è stato trasmesso alla Direzione del Dipartimento I, in qualità di stazione appaltante, il progetto di variante composto dai seguenti elaborati:

All.n. 1 – Relazione Tecnica del D.L; All.n. 2 – Quadro Comparativo;

All.n. 3 – Dichiarazione R.U.P. sull'ammissibilità della Perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art.106 comma 1 lett.c) D.Lgs 50/2016;

All.n. 4 – Computo Metrico ed Estimativo originale; All.n. 5 – Computo Metrico ed Estimativo di variante; All.n. 6 – Atto di sottomissione;



All.n. 7 – Elenco Prezzi Unitari; All.n. 8 – Incidenza della Sicurezza;

Vista in particolare la Relazione tecnica del D.L. agli atti, parte integrante e sostanziale del predetto progetto;

appurata, pertanto, da parte del RUP la sussistenza dei presupposti prescritti dalla sopracitata norma con particolare riguardo alla ricorrenza delle circostanze imprevedute e imprevedibili sopraggiunte rispetto alla situazione di fatto sussistente all'epoca della redazione del progetto esecutivo che hanno reso necessario la redazione della presente variante in corso d'opera;

atteso che le modifiche previste nella perizia di variante non alterano la natura del contratto in quanto trattasi di equivalenti tipologie di lavorazioni ed opere ad esse connesse e non impongono l'acquisizione di pareri tecnici di alcun tipo;

Visto l'art. 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii. ai sensi del quale: "Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice;

visto, altresì, il comma 12 del predetto art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii." *La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.*"

atteso che l'importo dei lavori previsti in variante prevede un aumento di prezzo pari al 27% del valore del contratto iniziale e che comunque l'appaltatore, pur non ricorrendo le condizioni del comma 12 sopra richiamato, ha accettato di eseguire le lavorazioni ulteriori agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale giusta Atto di sottomissione sottoscritto in data 28.10.2021;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 – Regime degli incentivi di cui all'art. 93 comma 7-bis D. Lgs. n. 163/2006 approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n.51 del 28/05/2019 e modificato con Decreto del Vice Sindaco Metropolitano n. 116 del 22.10.2019;

visto in particolare l'art. 2, comma 2 del richiamato Regolamento ai sensi del quale : " il Fondo è calcolato nel limite massimo del 2% dell'importo dei lavori[...] posti a base di gara, al netto dell'IVA, ed è comprensivo, anche , degli accantonamenti per eventuali perizie di variante [...];

atteso che non ricorrono le condizioni per il riconoscimento degli incentivi legati al progetto di variante;

che si rende necessario impegnare a favore della **S.I.M.E. Restauri Srl**, con sede legale a Roma, Via Pellaro, 39 – Cap. 00178 - **C.F./P.IVA 10470561001** l'importo netto di € 71.480,84 oltre € 15.725,78 per IVA 22% per complessivi € **87.206,62**;



che l'importo complessivo di € 87.206,62 non trova copertura finanziaria all'interno del Q.E. del progetto esecutivo dell'intervento in parola in quanto le somme sono state mandate in economia con il conto consuntivo 2020;

che, pertanto, l'importo complessivo di € 87.206,62 è stato imputato al Capitolo 202043, art. 701 , CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331 , FPV 2021 impegno n 3313;

atteso che si rende necessario acquisire un nuovo CIG in quanto l'importo della variante eccede il 20% dell'importo del contratto principale;

atteso, pertanto, che si procederà alla stipula di un contratto integrativo;

che l' Ufficio amministrativo della Direzione del Dipartimento I provvederà , pertanto, a richiedere alla Società appaltatrice l'invio di apposita dichiarazione nella quali si attesti la ricorrenza dei presupposti di cui all'art. 80 del Codice degli appalti oltre che della documentazione necessaria alla stipula del contratto integrativo da sottoscrivere nella medesima forma del contratto originario a cura dell'Ufficiale Rogante

visto, altresì, il comma 5 del predetto art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. *Le amministrazioni aggiudicatrici o gli enti aggiudicatori che hanno modificato un contratto nelle situazioni di cui al comma 1, lettere b) e c), pubblicano un avviso al riguardo nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea. Tale avviso contiene le informazioni di cui all'[allegato XIV, parte I, lettera E](#) ed è pubblicato conformemente all'[articolo 72](#) per i settori ordinari e all'[articolo 130](#) per i settori speciali. Per i contratti di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, la pubblicità avviene in ambito nazionale.*"

visto, infine, il comma 14 dell'art. D.lgs. 50/2016: "Per gli appalti e le concessioni di importo inferiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nonché quelle di importo inferiore o pari al 10 per cento dell'importo originario del contratto relative a contratti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, sono comunicate dal RUP all'Osservatorio di cui all'articolo 213, tramite le sezioni regionali, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza. [...]"

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii era stato verificato mediante apposita dichiarazione resa da rappresentante legale della Società nell'istanza di partecipazione alla gara di cui trattasi;

Che è acquista agli atti nota a firma del R.U.P. geom. Mauro Ursini ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale attesta che non vi sono conflitti di interesse tra l'impresa affidataria e il RUP medesimo;



che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Direttore del Dipartimento I attesta l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

Preso atto che la spesa di euro € 87.206,62 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/701	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE
CDR	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero	3313	--
Importo	€ 87.206,62	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;



Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1. di approvare la perizia di variante, autorizzata dal RUP geom. Mauro Ursini su proposta del D.L. con determinazione dirigenziale R.U. 3883/2021 del Dirigente del Servizio n. 2 del Dipartimento I ai sensi del combinato disposto dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. e dell'art. 8 del D.M. n. 49 del 7 Marzo 2018 - nell'ambito dell'Intervento " ITIS Volta via Bravetta 541 Roma – Rifacimento copertura e risarcitura intonaci facciate – CIA ES 18 1050 - CUP F85B18005710003 - CIG 850131423F per l'importo netto di € 71.480,84 per lavori di cui € 20.990,63 per la sicurezza non soggette a ribasso oltre € 15.725,78 per IVA 22% per complessivi € **87.206,62**;

2. di approvare, per l'effetto, il nuovo quadro economico dei lavori di cui trattasi per l'importo complessivo di € 412.558,81 ripartito come segue:

	<i>Importo Lavori</i>	€	459.082,60
<i>Somme non soggette a ribasso</i>			
	<i>economie</i>	€	6.000,00
	<i>Sicurezza</i>	€	62.368,83
<i>Totale</i>		€	390.713,77



<i>a detrarre ribasso del</i>	-32,321%	€	-126.282,60
	<i>Totale</i>	€	264.431,17
<i>Somme non soggette a ribasso</i>		€	68.368,83
	<i>Sommano</i>	€	332.800,00
<i>Iva 22%</i>	0,22	€	73.216,00

<i>spese tecniche</i>	0,018	€	6.542,81
			412.558,81

3. di affidare i lavori aggiuntivi di cui al p.1) alla società **S. I.M.E. Restauri Srl**, con sede legale a Roma, Via Pellaro, 39 – Cap. 00178 - **C.F. 10470561001** agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale giusto Atto di Sottomissione sottoscritto in data e da recepire in apposito contratto integrativo da redigere in forma pubblica amministrativa cura dell'Ufficiale Rogante con le modalità di cui all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto che l'importo complessivo di € **87.206,62** è stato finanziato con fondi propri dell'Amministrazione e trova copertura sul capitolo 202043 art. 701 CDR CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331 , FPV 2021 (impegno n 3313);



5. di precisare che il debito di cui trattasi per l'importo complessivo di € 87.206,62 a favore dell'appaltatore. verrà a scadenza nell'esercizio finanziario 2021 in considerazione del periodo di esecuzione delle lavorazioni aggiuntive previste nella perizia;
6. di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, c.8 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii, al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;
7. di dare atto che sarà cura del RUP geom. Mauro Ursini Funzionario Tecnico del Dipartimento I Servizio 2 , procedere alle comunicazioni di legge ai sensi dell'art. 106 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
8. di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Città Metropolitana di Roma Capitale;
9. di stabilire che al pagamento a favore della Società **SI.M.E. Restauri Srl**, con sede legale a Roma, Via Pellaro, 39 – Cap. 00178 - **C.F./P.IVA 10470561001** - per l'importo di € 71.480,84 oltre IVA 22 % pari a € 15.725,78 per un totale di € 87.206,62 si provvederà tramite il Direttore del Dipartimento I, a seguito dell'emissione dello stato di avanzamento e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del relativo CRE, e con l'invio alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale delle fatture elettroniche acquisite, regolarmente vistate e liquidate, previa acquisizione d'ufficio del DURC attestante la regolarità contributiva dell'Impresa;

Di imputare la spesa di euro € 87.206,62, come di seguito indicato:

Euro 87.206,62 in favore di S.I.M.E. RESTAURI SRL C.F 10470561001 - VIA PELLARO, 39, ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/701	9100	21068	2021	3313/1

CIG: 9002017B6C

CUP: F85B18005710003



CIA: ES 18 1050

di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n.190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate