

Prot. n. 40021 del 14.03.2017

SCHEMA DI CONVENZIONE

Tra

Azienda Strade Lazio - ASTRAL S.p.A. - con sede legale in Roma, Via del Pescaccio, n. 96/98, Codice Fiscale/Partita IVA 07244131004, di seguito denominata semplicemente **Astral**, rappresentata dall'Amministratore Unico p.t., **Ing. Antonio Mallamo**, nato a Reggio di Calabria il 09.01.1963, in virtù dei poteri conferitigli dal vigente Statuto sociale

E

Comune di Segni (Roma), con sede legale in Segni (RM), Palazzo Municipale, Via Umberto I n° 99, Codice Fiscale: 87000150588 e Partita IVA 02146331000, rappresentato dal Sindaco p.t., **Prof.ssa Maria Assunta Boccardelli**, nata a Segni il 4.12.1945, in virtù dei poteri conferitigli dal vigente Statuto sociale;

E

Città Metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma, Via G. Ribotta 41,43 (cap 00144), Codice Fiscale 80034390585, rappresentata dal Direttore del Dipartimento VII Viabilità e Infrastrutture viarie – Ufficio di Direzione viabilità sud - **Ing. Claudio Di Biagio** nato a Roma il 29/07/1952

Premesso che:

- con Legge Regionale del 20 maggio 2002 n. 12, la Regione Lazio, in conformità a quanto previsto dagli articoli 53 e 54 dello Statuto regionale ed in attuazione di quanto previsto dall'art. 194 della Legge Regionale del 06 agosto 1999 n. 14, ha promosso la costituzione dell'Azienda Strade Lazio – ASTRAL S.p.A., attribuendo alla stessa le funzioni risultanti dal combinato disposto dell'articolo 2 della citata Legge e dell'articolo 97 della Legge Regionale 28 aprile 2006, n. 4 (Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2006);
- in ottemperanza a quanto prescritto dall'articolo 1 della Legge Regionale n. 12/2002, è stata costituita l'Azienda Strade Lazio - ASTRAL S.p.A., giusta atto notaio Mario Scattone del 15 ottobre 2002, rep. n. 31311, raccolta n. 7215;
- in forza di contratto di servizio intercorrente tra la Regione Lazio ed Astral spa, per come aggiornato in data 16.10.2013 (Reg. Cron. Ufficiale Rogante 16712 del 23.10.2013), Astral spa“...*provvede, in via esclusiva, a svolgere...i compiti spettanti alla Regione, nella qualità di ente proprietario della rete viaria regionale...*” (art. 6, comma 1), svolgendo, altresì, “...*funzioni e... compiti amministrativi riservati alla Regione stessa in materia di viabilità...*” (art. 6, comma 3);

- il Comune di Segni (RM) ha tra le finalità istituzionali quella di promuovere, nell'ambito delle aree territoriali di competenza, la realizzazione e la gestione di aree ed immobili atti ad ospitare insediamenti produttivi, servizi e centri direzionali orientati alle imprese, anche tra loro integrati, insediamenti residenziali in attuazione del Piano Regolatore Generale approvato con Delibera Consiglio Comunale n° 19 del 10.7.2002 e dalla Delibera Giunta Regionale Lazio n° 351 del 29.5.2007 nonché delle infrastrutture comunque necessarie;
- il Comune di Segni (RM) intende realizzare, nell'ambito del proprio territorio di competenza e, per un piccolo tratto interessante tratti di SS.PP. nel territorio del Comune di Gavignano, i lavori denominati ***“Messa in sicurezza incrocio tra S.R. Carpinetana Est e la S.P. 22/c Segni Gavignano e la S.P. 89/a Colli Garinelli”***.
- il Comune di Segni (RM) dichiara che le somme necessarie alla realizzazione dei lavori in oggetto trovano copertura: per € 185.075,00 , nel finanziamento di cui alla Determinazione della Direzione Regionale Sviluppo Economico e Attività Produttive (Area: Infrastrutture per lo sviluppo economico) n. G08950 del 19.06.2014; per i restanti € 151.425,00 dell'investimento, in fondi messi a disposizione dal Comune di Segni (RM) attraverso la contrazione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti posiz. N° 6009574/00;
- la Città Metropolitana di Roma Capitale (Dip.to VII Viabilità e Infrastrutture Viarie - Ufficio di Direzione Viabilità Sud), ha preso atto degli elaborati progettuali trasmessi, per la realizzazione dei lavori di ***“Messa in sicurezza incrocio tra S.R. Carpinetana Est e la S.P. 22/c Segni Gavignano e la S.P. 89/a Colli Garinelli;***
- il Comune di Gavignano ha preso atto della volontà dell'Amministrazione Comunale di Segni di realizzare l'intervento esprimendo il proprio assenso con la Determinazione n° 33 del 22.03.2016;
- l'intervento in oggetto ricade all'altezza del km 7+700 circa della S.R. Carpinetana, nell'ambito del territorio del Comune di Segni (S.P. 22/c Segni-Gavignano) che, per un piccolo tratto insiste nel territorio del Comune di Gavignano (S.P. 89/a Colli Garinelli);
- il Comune di Segni (RM), con nota del 06.09.2013, prot. n° 10971 (prot. Astral n. 0016477 del 12.09.2013), richiedeva parere di competenza relativo all'approvazione delle opere di cui all'oggetto;
- l'Area Progettazione di Astral, esaminati gli elaborati trasmessi, rilasciava parere di competenza favorevole, con prescrizioni, all'esecuzione delle opere, con nota prot. 0019174 del 25.10.2013;

- *il Comune di Segni (RM), con nota del 04.05.2016 (prot. Astral n.7846 del 04/05/2016), trasmetteva il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;*
- *l'Area Progettazione di Astral, esaminati gli elaborati trasmessi, con nota n.1448/16 /PROGESP del 25/05/2016, dichiarava di ritenere recepite le prescrizioni previste, e, pertanto, autorizzabili le lavorazioni di cui all'oggetto;*
- *il Comune di Segni (RM) dichiara che il progetto esecutivo è stato validato, ai sensi di legge, dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Esteban Dukic, Responsabile dell'Area LL.PP. Ambiente e Manutenzione;*
- *l'intervento in oggetto costituisce un miglioramento della viabilità e della sicurezza stradale della S.R. 609 Carpinetana, all'incrocio con la S.P. 89/a Colli Garinelli e la S.P. 22/c Segni-Gavignano;*
- *il Comune di Segni (RM) dichiara di avere la titolarità, da un lato, e la piena disponibilità, dall'altro, delle aree interessate dai lavori, non ricadenti nella proprietà regionale e di aver ottenuto il benessere all'esecuzione dei lavori anche nell'area interessante il Comune di Gavignano (RM) con il citato assenso espresso nella Determinazione del Responsabile Area Tecnica del Comune di Gavignano n° 33 del 22.3.2016 e della presa d'atto della Città Metropolitana di Roma Capitale;*
- *che, pertanto, sussistono le condizioni per procedere alla consegna dei lavori in oggetto;*
- *che, con il presente atto si intendono disciplinare i rapporti connessi all'esecuzione di detti lavori.*

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto appresso:

Articolo 1- Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto con valore di dispositivo.

Articolo 2 - Oggetto della convenzione

Oggetto della convenzione è la realizzazione dei lavori denominati "**Messa in sicurezza incrocio tra S.R. Carpinetana Est e la S.P. 22/c Segni Gavignano e la S.P. 89/a Colli Garinelli**" per come descritti nel progetto esecutivo, trasmesso dal Comune di Segni (RM) ad Astral con nota del 4.5.2016 ed acquisito da Astral con nota prot. n. 7846 del 04.05.2016 Astral, per quanto di sua competenza, consente a il Comune di Segni (RM), di realizzare, a propria cura e spese, i lavori di cui al predetto progetto esecutivo, nel rispetto della normativa vigente nonché delle condizioni previste nella presente convenzione.

Articolo 3 - Progetto esecutivo

Gli elaborati del progetto esecutivo, firmati dal Responsabile del Procedimento, Arch. Esteban Dukic, Responsabile dell'Area LL.PP. Ambiente e Manutenzione, sono depositati presso gli uffici dell' "Area Lavori" di Astral.

Articolo 4 - Obblighi a carico del Comune di Segni

Il Comune di Segni si obbliga, a sua cura, spese e responsabilità, a dare inizio alla realizzazione dei lavori in discorso entro 3 (tre) mesi dalla stipula della presente convenzione. Il tempo utile per ultimare i lavori è di 150 (centocinquanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna. I tempi sopra indicati sono comprensivi dei giorni di prevedibile andamento stagionale sfavorevole.

La data di inizio dei lavori dovrà essere comunicata dal Comune di Segni (RM) ad Astral a mezzo mail-pec, con preavviso di almeno 10 giorni.

La stessa comunicazione conterrà una planimetria "piano studio dei lavori" con indicata la segnaletica di cantiere per consentire ad Astral l'emissione di apposita ordinanza ed autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 285/92.

Il Comune di Segni si obbliga, altresì, a sua cura, spese e responsabilità, a:

- garantire, durante l'esecuzione dei lavori, lungo la S.R. Carpinetana Est e S.P. 89/a Colli Garinelli e S.P. 22/c Segni Gavignano, nei due sensi di marcia, il traffico veicolare nella massima sicurezza, secondo il piano-studio dei lavori che dovrà prevedere l'impegno-disimpegno della sede stradale esistente;
- apporre e mantenere in opera, nell'area interessata dai lavori, durante l'esecuzione degli stessi, l'opportuna segnaletica diurna e notturna, con l'osservanza scrupolosa di quanto previsto nel vigente Codice della Strada e del Regolamento di esecuzione, nonché di quanto previsto nel Decreto 10 luglio 2002 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e nel piano di sicurezza;
- eliminare, in qualsiasi momento si rendesse necessario, sia di giorno che di notte, anche a seguito di avverse condizioni meteorologiche, eventuali pericoli che potrebbero verificarsi per le persone e/o cose e/o per la circolazione. A Tal fine, nei confronti di Astral spa, Città Metropolitana di Roma Capitale e di terzi, il Comune di Segni è responsabile, in via esclusiva, della sicurezza del pubblico transito e di qualsiasi danno cagionato alla strada, alle persone, agli animali ed alle cose in genere;
- provvedere affinché tutti i materiali provenienti dagli scavi siano trasportati fuori dalla sede stradale e relative pertinenze, e smaltiti secondo la normativa vigente;
- provvedere affinché le opere siano eseguite sotto il vincolo dell'osservanza di tutte le norme e prescrizioni vigenti in materia di costruzioni stradali. Astral, attraverso il Direttore dell' "Area Lavori" o persone dallo stesso delegate, potrà prelevare e sottoporre alle prove regolamentari, a

spese del Comune di Segni, i campioni dei vari materiali che saranno approvvigionati per tutte le tipologie di opere, ivi comprese quelle di natura provvisoria;

- non effettuare varianti in corso d'opera, senza aver trasmesso il relativo progetto ad Astral, ed alla Città Metropolitana di Roma Capitale ognuno per competenza senza averne ottenuto la preventiva formale autorizzazione;
- provvedere, a lavori ultimati, alla pulizia ed allo sgombero di ogni opera provvisoria e dei materiali di rifiuto dai cantieri e dalle vie di transito e di accesso allo stesso, nonché alla riparazione, sempre a propria cura e spese, di strade preesistenti e/o di altre opere che risultassero danneggiate dal passaggio dei mezzi meccanici necessari all'esecuzione dei lavori, o comunque dall'esecuzione dei lavori oggetto di appalto;

Il Comune di Segni dichiara di aver acquisito tutte le autorizzazioni necessarie all'esecuzione dei lavori da parte dei soggetti responsabili delle reti di distribuzione di servizi pubblici, nonché, dai soggetti privati, l'autorizzazione all'occupazione temporanea e funzionale della proprietà privata e, in ogni caso, qualsiasi altra autorizzazione comunque richiesta, sollevando Astral e la Città Metropolitana di Roma Capitale ognuno per quanto di competenza, da qualsiasi responsabilità, anche in ordine ad eventuali danni arrecati ai predetti soggetti.

Astral si riserva di prendere in consegna parzialmente o totalmente le opere in discorso, anche subito dopo l'ultimazione dei lavori. In tal caso ne darà comunicazione al Comune di Segni, che non potrà opporvisi; ne darà, altresì, comunicazione all'Appaltatore, e provvederà a redigere apposito verbale circa lo stato delle opere, onde garantire l'Appaltatore stesso dai possibili danni che potrebbero essere arrecati alle opere stesse.

Il Comune di Segni ha l'obbligo, in ogni caso, di osservare e far osservare le norme tecniche di settore e le norme di sicurezza previste per le specifiche lavorazioni da eseguire, nonché la normativa vigente in materia di Lavori Pubblici.

Il Comune di Segni si obbliga, altresì, ad emettere il certificato di regolare esecuzione nei modi ed entro i tempi previsti dalla vigente normativa, previo parere vincolante di Astral, nella persona del Direttore della "Area Lavori" o di tecnici dallo stesso incaricati.

Articolo 5 – Garanzie

Il Comune di Segni dichiara che l'Impresa "GEOPAN S.r.l.", con sede in Segni (RM), via del Campo n° 5, aggiudicataria dei lavori di cui trattasi, nell'osservanza di quanto stabilito dagli artt. 113 del D. Lgs. 163/2006 e 123 del D.P.R. 207/10, ha prestato nei confronti del Comune di Segni, a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni connesse all'esecuzione dei lavori di cui alla presente convenzione, polizza fidejussoria per la cauzione definitiva n. 57192/96/121762430 per un importo di € 15.837,82 (euro quindicimilaottocentotrentasette/82) pari al 6,87% (seivirgolaottantasettepercento) dell'importo contrattuale, dimezzata nell'importo ai sensi dell'art. 40, comma 7 D.Lgs n. 163/06 poiché in possesso di certificazione

come risulta dagli atti depositati presso il Comune di Segni, per un importo garantito pari ad € 230.334,83, rilasciata, in data 25.08.2015, da “UnipolSai Assicurazioni S.p.A.”.

Il Comune di Segni dichiara che l’Impresa aggiudicataria ha, inoltre, prodotto polizza assicurativa di responsabilità civile generale n. M33 050490 05, rilasciata da “Fondiarria SAI S.p.A.”, in corso di validità.

Resta inteso che il Comune di Segni si obbliga a manlevare e tenere indenne Astral da qualsiasi responsabilità per danni connessi all’esecuzione dei lavori di cui al presente atto.

Articolo 6 - Inadempimento contrattuale

Qualora il Comune di Segni non adempia le obbligazioni assunte con il presente atto, Astral si riserva la facoltà di provvedere alla realizzazione delle opere di cui al precedente art. 2, a spese del Comune di Segni, sostituendosi allo stesso nell’esercizio dei diritti derivanti dal contratto di appalto avente ad oggetto la realizzazione delle opere *de quibus*.

In tal caso, Astral ha facoltà di dichiarare la risoluzione della presente convenzione. La dichiarazione di risoluzione comporterà la perdita di tutti i diritti derivanti al Comune di Segni dalla presente convenzione, fatto salvo, in ogni caso, il risarcimento di eventuali danni subiti da Astral.

Articolo 7 - Manutenzione delle opere

Fino all’emissione del certificato di regolare esecuzione, la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere oggetto della presente convenzione, ancorché consegnate in via provvisoria all’Astral, resta a carico esclusivamente del Comune di Segni.

La manutenzione *de qua* sarà soggetta al controllo di Astral, che, nell’ipotesi di manutenzione carente o non eseguita, potrà disporre l’esecuzione a spese del Comune di Segni.

A seguito dell’emissione del certificato di regolare esecuzione, le attività manutentive delle opere realizzate saranno così ripartite:

- saranno a carico del Comune di Segni: la manutenzione ordinaria e straordinaria dell’isola centrale; la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione (marciapiedi, banchine rialzate, cunette, alberature, segnaletica orizzontale e verticale etc.) la manutenzione ordinaria e straordinaria dell’impianto di illuminazione; la manutenzione ordinaria e straordinaria delle isole divisionali; la manutenzione ordinaria e straordinaria degli eventuali relitti stradali provinciali determinati dalla realizzazione delle opere, previo trasferimento degli stessi al Comune di Segni.

Per quanto attiene la manutenzione ordinaria e straordinaria del piano viabile dell'area di intersezione compresi i rami di ingresso e di uscita, fatto salvo quanto posto a carico del Comune di Segni, provvederà una volta emesso il certificato di regolare esecuzione l'Astral spa.

Articolo 8 - Cessione delle opere

Il Comune di Segni si obbliga in conformità alle disposizioni contenute nei successivi articoli:

- a) alla cessione gratuita al Demanio Regionale delle aree impegnate e delle opere realizzate lungo la rete viaria regionale e relative pertinenze, secondo la delimitazione di cui alla planimetria di progetto che costituisce parte integrante e sostanziale della presente convenzione. Il Comune di Segni si impegna, a propria cura e spese, a provvedere all'inserimento in mappa ed al frazionamento delle aree interessate dalla realizzazione della rotatoria presso il competente Ufficio Tecnico-Erariale, previo nulla-osta rilasciato da Astral, e cui andranno trasmessi i relativi elaborati tecnici. Le suddette aree dovranno, in ogni caso, essere ascritte al Demanio della Regione Lazio;
- b) a trasmettere ad Astral e Città Metropolitana di Roma Capitale a lavori ultimati, la planimetria riguardante i sottoservizi.

I compensi professionali e le spese per i servizi di cui sopra nonché quelle per la stipula della presente convenzione, sono a totale carico di Comune di Segni.

Articolo 9 - Registrazione - Foro competente

La presente convenzione verrà registrata in caso d'uso a cura e spese della Parte che ne avrà interesse.

Per tutte le contestazioni che dovessero sorgere in merito alla presente convenzione le Parti dichiarano competente esclusivamente il Foro di Roma.

Articolo 10 - Comunicazioni tra le Parti

Le Parti convengono che qualsiasi comunicazione relativa ai lavori in oggetto ed ai rapporti disciplinati nella presente convenzione sia effettuata, per iscritto, tramite *mail-pec*, al recapito ufficiale di posta certificata di ogni singolo Ente contraente.

Articolo 11 - Disposizione finale

La presente convenzione, composta da n. 7 pagine, viene sottoscritta dalle Parti con firma digitale, ai sensi dell'art. 15, comma 2-bis, della L. 241/90.



ASTRAL S.p.A.

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo



COMUNE DI SEGNI (RM)

Il Sindaco

Prof.ssa Maria Assunta Boccardelli



**CITTÀ METROPOLITANA DI
ROMA CAPITALE**

Il Direttore

Ing. Claudio Di Biagio

T:\ufficio tecnico\LLPP Generale UTC\Rotatoria via Carpinetana\PARERI\Schema di convenzione
ASTRAL_REV 4 (DK) 10-5-2016.odt