



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana di Roma Capitale  
Dipartimento I "Edilizia scolastica"  
U.O.T. - "Progetti speciali e nuova edilizia"

Direttore: Ing. Claudio Dello Vicario

**Oggetto:** Colleferro - Nuovo I.P.I.A. "Parodi Delfino" in via del Pantanaccio s.n.c. - Loc. Colle dell'Elefante - CIA ES 21 0179 P - CUP F51B20000730001 - CIG 9518810282

Finanziato dall'Unione Europea - Next GenerationEU

**Importo a base d'asta:** € 8.700.000,00 di cui € 467.995,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

**Ribasso d'asta:** 16,50 %

**Importo contrattuale:** € 7.341.719,92 di cui € 467.995,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

**Consorzio aggiudicatario:** INNOVA Soc. Coop. - C.F. e P.IVA: 03539261200

**Sede legale:** 18, Via Papini - 40128 Bologna (Bo)

**Impresa esecutrice:** CONART s.c.a r.l. - 1, Via Toscana - 00031 Artena (Rm)

## VERBALE DI CONSEGNA LAVORI SOTTO RISERVA

L'anno 2023, il giorno 01 del mese di agosto in seguito a convocazione via Peo - prot. 122777/2023 - sul lotto destinato alla costruzione del plesso de quo - sono convenuti i Sigg.ri:-----

- Arch. Gianfilippo Lo Masto, Dip. I - UOT intestata - Responsabile Ufficio di Direzione dei Lavori;-----

- Geom. Luigi Pizzotti, legale rappresentante di Conart scarl e delegato del Consorzio Innova,-----

e a seguito di preventiva autorizzazione del RUP si provvede ai sensi dell'art. 15, co. 2, C.S.A. p.te 1<sup>a</sup>, alla consegna effettiva dei lavori, prioritariamente di demolizione del manufatto esistente - propedeutica alla esecuzione in senso stretto dei lavori, non appena efficace il deposito del progetto strutturale - considerati i tempi correlati ai finanziamenti del PNRR, oltre che, sotto il sedime dell'edificio demolito, della seconda fase della verifica esistenza ordigni bellici da parte della Società previamente incaricata.-----

Atteso che: le verifiche e i controlli preliminari di legge sull'Affidatario sono stati eseguiti; l'aggiudicazione è dichiarata efficace; sono stati verificati dalla Società Incaricata e dal RUP gli elaborati esecutivi prodotti dall'affidatario della progettazione esecutiva aggiudicatario- in atti - relativi alla demolizione del manufatto esistente; è stata pubblicata la D.D. finale di impegno di spesa; è stata inviata la Notifica Preliminare agli Enti di riferimento; il RUP ha inviata la comunicazione di rito all'Ispettorato Edilizio di Colleferro (prot. Com.: 30968/2023), si procede alla consegna delle opere per le lavorazioni sopra cennate.-----

I giorni per dare l'opera compiuta sono 950 naturali e consecutivi a far data dal pregresso verbale prot. 0119643 del 24.7.2023 - in deroga al secondo comma, secondo periodo dell'art. 17 del C.S.A. parte 1<sup>a</sup> considerati i termini logicamente connessi al PNRR per la ultimazione delle opere, fatti salvi accadimenti motivati e imponderabili indipendenti dalla volontà delle parti-----

Fatto, accettato e sottoscritto.-----

**CONART s.c.a r.l.:**

(geom. Luigi Pizzotti)

IMPRESA

**IL R.U.D.L.:**

(arch. Gianfilippo Lo Masto)



VISTO  
Il Responsabile del Procedimento



celia 1 di 2