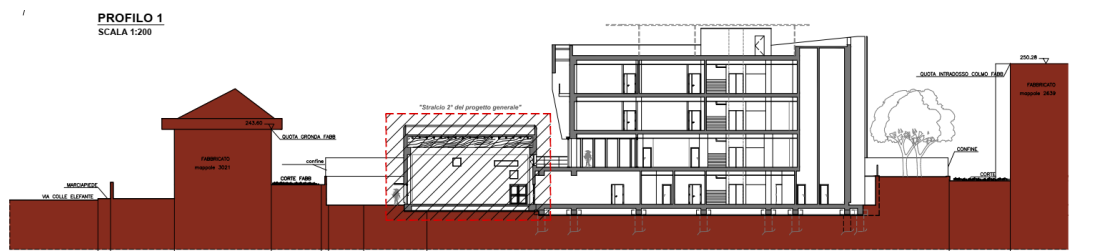


 <p>Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"</p> <p>CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx</p>	 <p>Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.</p>	<p>R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO</p> <p>Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT</p> <p>RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.</p>	<p>Data: 18/12/2022 02/12/2022</p> <p>Pag. 1 di 19</p> 
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO

(Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50)



Committente:	Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA Direzione: "U.O.T." - "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"
Ordine:	Determinazione dirigenziale: N° 2315 del 10/08/2022 Protocollo n. 0128199 del 10/08/2022
Commessa:	COM.22.50.VER
Titolo:	CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino". SERVIZIO DI VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO E POI ESECUTIVO
Sommario:	VERBALE DI VERIFICA IN CONTRADDITTORIO DEL PROGETTO DEFINITIVO
Riferimenti di legge:	D.Lgs. 50/2016 Art. 26 t.v.
Esperti incaricati:	

Il presente rapporto è composto da **19** - pagine inclusa la presente

Questo documento contiene informazioni di proprietà del committente. Nessuna parte del presente documento può essere riprodotta o diffusa con qualunque mezzo. Tutti i diritti sono riservati.

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx

 <p>Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"</p>	 <p>Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.</p>	<p>R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO</p> <p>Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT</p> <p>RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.</p>	<p>Data: 18/12/2022 02/12/2022</p> <p>Pag. 2 di 19</p> 
<p>CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx</p>			

Indicazioni generali

Committente: Città Metropolitana di Roma Capitale
Incarico SiiA srl: **Determinazione dirigenziale:** N° 2315 del 10/08/2022 Protocollo n. 0128199 del 10/08/2022. Consegnata del Servizio del 05/10/2022.

Tecnici Interni:

R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci

Gruppo di progettazione: **Coordinatore del Progetto:** Arch. Gianfilippo Lo Mastro.
Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – **Co-progettista associata:** Arch. Alessandra Sassi.
Collaboratori: Geom. Calogero Di Rocco; P.E. Francesco Oliviero; Arch. Daria Marino.

Si precisa che la nomina del gruppo tecnico di lavoro è stata effettuata con D.D. n° 1954 del 12/07/2022 sulla base delle indicazioni effettuate dal RUP con nota del 10.05.2022:

- PANEUCCIA Pamela - collaboratore progettazione
- PAOLINI Alberto - collaboratore progettazione
- LO MASTO Gianfilippo - coordinatore progettazione
- DI ROCCO Calogero - Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione
- OLIVIERO Francesco - progettista impianti elettrici.
- FRANCESCO MARIA TOMMASI - Supporto tecnico al RUP
- ARCH. GIANFILIPPO LO MASTO - Direzione Lavori
- FABRIZIO GRANATI E FAUSTO CECCHINI - Ufficio di supporto al D.L.
- CALOGERO DI ROCCO - Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione

Caratteristiche ☐ Incarico parziale ☒ Incarico complessivo ☐ Incarico a campione 100% elaborati

Risorse impegnate nel servizio di verifica

Responsabile del contratto	Arch. Rita Di Bucchianico
Coordinatore del gruppo	Arch. Alfredo D'Ercole
Responsabile Qualità e Verifica	Arch. Alfredo D'Ercole
Ispettori	Arch. Franco Vollaro – Aspetti architettonici P.I. Lorianò Cicchini - Impianti

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 <p>Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"</p>	 <p>Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.</p>	<p>R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.</p>	<p>Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 3 di 19</p> 
<p>CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx</p>			

Si premette che l'anno **duemilaventidue** il giorno **25** del mese di **ottobre** – alle ore **15:30** - l'Arch. Alfredo D'Ercole, nella sua qualità di verificatore della società di ingegneria SiiA srl – corrente in Pescara – Piazza Spirito Santo, 32 - incaricata delle attività di verifica con atto di nomina precedentemente individuato, ha effettuato una **riunione preliminare** di verifica in contraddittorio presso la sede del committente in Viale Giorgio Ribotta 41 – Roma.

Alla riunione erano presenti:

- L'Arch. Gianfilippo Lo Mastro – Coordinatore del progetto
- L'Ing. Paolo Quattrucci – Responsabile Unico del Procedimento
- L'Arch. Franco Vollarò – Ispettore SiiA srl

Si premette ancora che l'anno **duemilaventidue** il giorno **29** del mese di **novembre** – alle ore **15:00** - l'Arch. Alfredo D'Ercole, nella sua qualità di verificatore come sopra riportato, ha continuato il rapporto di **verifica preliminare** del progetto di cui in epigrafe in contraddittorio, attraverso un collegamento sulla piattaforma Meet <https://teams.live.com/join/944358297762>

Alla riunione erano presenti:

- L'Arch. Gianfilippo Lo Mastro – Coordinatore del progetto
- L'Ing. Paolo Quattrucci – Responsabile Unico del Procedimento
- L'Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista

l'anno **duemilaventidue** il giorno **01** del mese di **dicembre** l'Arch. Alfredo D'Ercole, nella sua qualità di verificatore della società di ingegneria SiiA srl ha provveduto ad effettuare la **verifica intermedia** del progetto di cui in epigrafe, sulla base di tutta la documentazione revisionata dai progettisti e trasmessa alla sottoscritta società fino alla data odierna.

Sulla base di dette verifiche sono state effettuate delle osservazioni sul progetto e chiesti chiarimenti ai progettisti che hanno provveduto ad apportare le necessarie risposte.

Sulla base delle risposte ottenute, l'anno **duemilaventidue** il giorno **18** del mese di **dicembre** l'Arch. Alfredo D'Ercole, nella sua qualità di verificatore della società di ingegneria SiiA srl ha provveduto ad effettuare la **verifica finale** del progetto di cui in epigrafe, sulla base di tutta la documentazione revisionata dai progettisti e trasmessa alla sottoscritta società fino alla data odierna.

IL VERIFICATORE

La verifica è finalizzata ad accertare, prima dell'approvazione, la rispondenza degli elaborati progettuali definitivi e trasmessi alla società di verifica in varie date e fino ad oggi **18 dicembre 2022**, ai documenti di cui all'articolo 23 – comma 7 - del d.lgs 50/2016 t.v. nonché la loro conformità agli articoli dal 24 al 32 del DPR 207/2010 t.v., nonché a tutte le altre normative applicabili. In particolare, ai sensi dell'art. 26 – comma 4 – del d.lgs 50/2016 t.v., la verifica deve accertare la conformità del progetto esecutivo alla normativa vigente, con particolare attenzione a:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesto.

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 <p>Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"</p>	 <p>Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.</p>	<p>R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicano: CAPITALE LAVORO</p> <p>Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT</p> <p>RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.</p>	<p>Data: 18/12/2022 02/12/2022</p> <p>Pag. 4 di 19</p> 
<p>CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx</p>			

La verifica viene effettuata esclusivamente sulla base della documentazione pervenuta a SiiA srl fino alla data odierna, con esplicita esclusione di documenti e fatti non di conoscenza del verificatore.

Come precisato dalla Linee Guida n.1, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 t.v. "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, la verifica dei progetti continua ad avere un'importanza centrale in quanto ai sensi dell'art. 205, comma 2, terzo capoverso, del codice "Non possono essere oggetto di riserva gli aspetti progettuali che sono stati oggetto di verifica ai sensi dell'articolo 26". Tale centralità nel processo di progettazione e appalto delle opere pubbliche, consente di attribuire all'istituto quel ruolo fondamentale di strumento di prevenzione di errori e/o omissioni da cui conseguono maggiori costi e tempi di realizzazione. L'affermazione costituisce diretta attuazione del principio di centralità e qualità della progettazione espresso dalla legge n. 11/2016 contenente la delega al Governo per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE.

Nei contratti relativi all'esecuzione di lavori, la stazione appaltante, prima dell'inizio delle procedure di affidamento, verifica la rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente. Nei casi di affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione, la verifica della progettazione presentata dall'affidatario avviene prima dell'esecuzione, procedendo alla verifica e all'approvazione. Al fine di accertare l'unità progettuale, prima dell'approvazione e in contraddittorio con il progettista, viene verificata la conformità del progetto esecutivo al progetto definitivo (art. 26, codice).

La verifica ha ad oggetto "la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23 [del codice], nonché la loro conformità alla normativa vigente". In particolare, essa accerta quanto previsto dall'art. 26, comma 4, del codice.

DOCUMENTI AGGIORNATI RICEVUTI fino al 18 dicembre 2022

1.ELABORATI DOCUMENTALI E RELAZIONI					
N°	Documento	Oggetto	Nome file	Rapp.	Formato
1	01_EL	Elenco degli Elaborati	CL-D-ee.PDF	==	A4
2	02_RG	Relazione Generale	2.CL-D-rg.PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
3	03_QE	Quadro Economico	3.CL-D-qe.PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
4	04_CSA1	C.S.A. parte 1ª - Schema di Contratto	4.CL-D-csa1.PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
5	05_CSA2	C.S.A. parte 2ª – Disciplinare tecnico	5.CL-D-csa2.PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
6	06_CME	Computo Metrico Estimativo	6.CL-D-cme.PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
7	07_EPU	Elenco dei prezzi unitari	7.CL-D-epu.PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
8	08_AVT	Ambientale, vegetazionale e terre di scavo	8.CL-D-avt.PDF Apr/22	==	A4
9	09_DDP	Disciplinare descrittivo prestazionale principale materiale	9.CL-D-ddp.PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
10	10_SIC	Prime indicazioni per la stesura del PSC	10.CL-D-sic_PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
11	11_ELS	Relazione tecnico specialistica impianti elettrici e speciali	11.CL-D-els.PDF	==	A4
12	12_MEC	Relazione specialistica impianti meccanici	12.CL-D-mec.PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
13	12b_MEC	Relazione tecnica di calcolo impianti meccanici	13CL-D-mec_b.PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
14	12c_MEC	Relazione tecnica ex art. 28 Legge 10/91	14CL-D-mec_c.PDF	==	A4
15	13_ST	Relazioni tecnico specialistiche calcoli strutture	15.CL-D-st.PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
16	14_Dnsh	Rispetto vincoli DNSH	16.CL-D-	==	A4

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"	 Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.	R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO	Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 5 di 19
CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx		Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.	



			dnsh.PDF Nov.22 – Rev.01		
17	15_GEO	Relazione geologica 1ª	17.CL-D-geo.PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
18	16_CA	Rilievo del clima acustico	18.CL-D-ca.PDF Nov.22 – Rev.01	==	A4
19	17_VF	Relazione e grafico antincendio	19.CL-D-vf.pdf Nov.22 – Rev.01	==	A4+
20	18_AnP	Analisi dei nuovi prezzi	20.CL-D-anp.pdf Nov.22 – Rev.01	==	A4
21	19_DIS	Analisi materiali da conferire a discarica	21.CL-D-dis.pdf Nov.22 – Rev.01	==	A4
22	20-MDO	Incidenza costo della mano d'opera	22.CL-D-mdo.pdf Nov.22 – Rev.01	==	A4

2.ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO - ARCHITETTONICO

N°	Documento	Oggetto	Nome file	Rapp.	Formato
23	TAV_01	Inquadramento territoriale	23.AR_01.PDF Giu.22 – Rev.00	varie	A1
24	TAV_02	Stato di fatto: planimetria generale	24.AR_02.PDF Giu.22 – Rev.00	1:100	A0
25	TAV_03	Stato di fatto: sezioni	25.AR_03.PDF Giu.22 – Rev.00	1:100	A0
26	TAV_04	Fabbricato oggetto di demolizione, stato di fatto e sezioni	26.AR_04.PDF Giu.22 – Rev.00	1:200	A1
27	TAV_05	Stato di progetto: planimetria generale e profili	27.AR_05.PDF Ott.22 – Rev.00	1:200	A0
28	TAV_06	Scavi e riporti	28.AR_06.PDF Nov.22 – Rev.00	1:100	A0
29	TAV_07	Piante (variante urbanistica)	29.AR_07.PDF Giu.22 – Rev.00	1:200	A1
30	TAV_08	Piante (variante urbanistica)	30.AR_08.PDF Giu.22 – Rev.00	1:200	A1
31	TAV_09	Sezioni e prospetti (variante urbanistica)	31.AR_09.PDF Giu.22 – Rev.00	1:200	A1
32	TAV_10	Piante: livello seminterrato e terra	32.AR_10.PDF Ott.22 – Rev.00	1:100	A0
33	TAV_11	Piante: livello primo e secondo	33.AR_11.PDF Ott.22 – Rev.00	1:100	A0
34	TAV_12	Piante: livello lastrico solare e copertura	34.AR_12.PDF Ott.22 – Rev.00	1:100	A0
35	TAV. 13	Sezioni	35.AR_13.PDF Ott.22 – Rev.00	1:100	A0
36	TAV. 14	Prospetti	36.AR_14.PDF Ott.22 – Rev.00	1:100	A0
37	TAV. 15	Dettagli	37.AR_15.PDF Ott.22 – Rev.00	var	A1
38	TAV. 15	Dettagli	38.AR_16.PDF Ott.22 – Rev.00	var	A1
39	TAV. 17	Dettagli	39.AR_17.PDF Ott.22 – Rev.00	var	A1
40	TAV. 18	Abaco murature	40.CAR_18.PDF Nov.22 – Rev.01	var	A1
41	TAV. 19	Abaco solai	41.AR_19.PDF Nov.22 – Rev.00	var	A1
42	TAV. 20	Abaco infissi	42.0.AR_20.a.PDF Nov.22 – Rev.00	var	A1

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 <p>Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"</p>	 <p>Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.</p>	<p>R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO</p>	<p>Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 6 di 19</p>
<p>CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE <i>VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx</i></p>		<p>Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.</p>	

3.ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO - IMPIANTI MECCANICI

N°	Documento	Oggetto	Nome file	Rapp.	Formato
43	TAV_IM_01	Impianto HVAO – pianta piano interrato	43.IM_01.PDF	1:100	A1
44	TAV_IM_02	Impianto HVAO – pianta piano terra	44.IM_02.PDF	1:100	A1
45	TAV_IM_03	Impianto HVAO – pianta piano primo	45.IM_03.PDF	1:100	A1
46	TAV_IM_04	Impianto HVAO – pianta piano secondo	46.IM_04.PDF	1:100	A1
47	TAV_IM_05	Impianto HVAO – pianta coperture	47.IM_05.PDF	1:100	A1
48	TAV_IM_06	Impianto termofluidico – pianta piano interrato	48.IM_06.PDF	1:100	A1
49	TAV_IM_07	Impianto termofluidico – pianta piano terra	49.IM_07.PDF	1:100	A1
50	TAV_IM_08	Impianto termofluidico – pianta piano primo	50.IM_08.PDF	1:100	A1
51	TAV_IM_09	Impianto termofluidico – pianta piano secondo	51.IM_09.PDF	1:100	A1
52	TAV_IM_10	Impianti acque reflue	52.IM_10.PDF	1:200	A1
53	TAV_IM_11	Impianto idrico sanitario – bagno tipo	53.IM_11.PDF	1:200	A1
54	TAV_IM_12	Schema di centrale	54.IM_12.PDF	nts	A1

4.ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO - IMPIANTI ELETTRICI

N°	Documento	Oggetto	Nome file	Rapp.	Formato
55	TAV_EL_01	Impianto elettrico - Pianta livello S1, terra e primo	55.IE_01.PDF	1:100	A0
56	TAV_EL_02	Impianto elettrico e fotovoltaico - Pianta livello secondo e lastrico solare	56.IE_02.PDF	1:100	A0

5.ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO - STRUTTURALE

N°	Documento	Oggetto	Nome file	Rapp.	Formato
57	TAV_ST_01	Carpenterie E1 (n. 3 tavole)	57.1.ST_01.PDF Dic.22-Rev.02	1:50	A0
58	TAV_ST_02	Pilastrini E1 (n. 12 tavole)	58.1.ST_02.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
59	TAV_ST_03	Plinti E1	59.1.ST_03.PDF Dic.22-Rev.02	1:25	A0
60	TAV_ST_04	Solai E1	60.1.ST_04.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
61	TAV_ST_05	Travi fondazione E1 (n. 3 tavole)	61.1.ST_05.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
62	TAV_ST_06	Travi piano terra E1 (n. 3 tavole)	62.1.ST_06.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
63	TAV_ST_07	Travi piano primo E1 (n. 3 tavole)	63.1.ST_07.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
64	TAV_ST_08	Travi piano secondo E1 (n. 3 tavole)	64.1.ST_08.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
65	TAV_ST_09	Travi copertura E1 (n. 2 tavole)	65.1.ST_09.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
66	TAV_ST_10	Pareti C.A. E1 (n. 2 tavole)	66.1.ST_10.PDF Dic.22-Rev.02	1:50	A0
67	TAV_ST_11	Carpenterie E2 (n. 4 tavole)	67.1.ST_11.PDF Dic.22-Rev.02	1:50	A0
68	TAV_ST_12	Pilastrini E2 (n. 9 tavole)	68.1.ST_12.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
69	TAV_ST_13	Plinti E2 (n. 2 tavole)	69.1.ST_13.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
70	TAV_ST_14	Solai E2 (n. 2 tavole)	70.1.ST_14.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
71	TAV_ST_15	Travi fondazione E2 (n. 5 tavole)	71.1.ST_15.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"	 Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.	R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicano: CAPITALE LAVORO	Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 7 di 19 
CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx		Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.	

72	TAV_ST_16	Travi piano primo E2 (n. 4 tavole)	72.1.ST_16.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
73	TAV_ST_17	Carpenterie E2	73.1.ST_17.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
74	TAV_ST_18	Travi copertura E2 (n. 4 tavole)	73.1.ST_18.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
75	TAV_ST_19	Opere di sostegno armature (n. 5 tavole)	75.1.ST_19.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
76	TAV_ST_20	Carpenteria fondazione palestra (stralcio 2° di progetto) (n. 2 tavole)	76.1.ST_20.PDF Dic.22-Rev.02	1:50	A0
77	TAV_ST_21	Pilastrini palestra (stralcio 2° di progetto) (n. 4 tavole)	77.1.ST_21.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
78	TAV_ST_22	Travi di fondazione palestra (stralcio 2° di progetto) (n. 3 tavole)	78.1.ST_22.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0
79	TAV_ST_23	Travi di copertura palestra (stralcio 2° di progetto) (n. 2 tavole)	79.1.ST_23.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	A0

Segle utilizzate

Le sigle utilizzate nel presente rapporto di verifica sono:

Sigla		DESCRIZIONE
AD	Adeguato	Il documento esaminato non contiene rilievi che possano comportare ritardi o rischi tecnici all'avanzamento dell'esecuzione delle opere.
RA	Raccomandazione	Il documento esaminato non contiene rilievi che possano comportare ritardi o rischi tecnici all'avanzamento dell'esecuzione delle opere; tuttavia si esprimono delle raccomandazioni non vincolanti
OS	Osservazione	Si esprimono delle osservazioni in merito alle quali potrà essere data risposta o considerata in fase procedurale successiva; comunque non comportano un rischio per l'esecuzione dei lavori.
PR	Prescrizione	Si esprimono delle indicazioni che comportano variazioni degli elaborati prodotti a cui può essere adeguato il progetto prima dell'appalto in quanto trattasi in genere modifiche di ordine tecnico, necessarie al perfezionamento dell'elaborato progettuale prima dell'affidamento.
SF	Sfavorevole	Gli elementi a disposizione non consentono di affermare che non ci sono rischi all'avanzamento della procedura di realizzazione delle opere.
SO	Sospeso	La verifica è rimandata a un successivo rapporto in quanto mancano gli elementi di valutazione.
NA	Non Applicabile	Non esistono gli elementi di applicabilità.

Attività professionali svolte in relazione al progetto:

Ing. Stefano Tranquilli:

Incaricato con determinazione dirigenziale R.U. 157 del 27.01.2022 per lo svolgimento del servizio tecnico professionale di "co-progettazione di livello definitivo per titolo abilitativo e procedure di gara ex art. 59 c. 1bis del D.lgs 50/2016 e ss.mm. e ii." nell'ambito dell'intervento di cui trattasi per l'importo complessivo di € 91.988,00. Si precisa che la co-progettista associata Arch. Alessandra Sassi ha rapporti contrattuali esclusivi con l'Ing. Stefano Tranquilli, in quanto ad esso associato, giusta dichiarazione datata 29/11/2022.

Società BST BONIFICHE SRL:

Incarico con determinazione dirigenziale R.U. 4674 del 28.12.2021, per lo svolgimento del servizio di bonifica degli ordigni bellici nel lotto reso disponibile per l'importo complessivo di € 35.000,00.

Società ELPIDIA 2000 SRL:

Incarico con determinazione dirigenziale R.U. 1476 del 25.05.2022, per lo svolgimento del servizio di verifica archeologica preventiva, per un importo contrattuale di € 111.077,42.

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 <p>Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"</p>	 <p>Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.</p>	<p>R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicano: CAPITALE LAVORO</p> <p>Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.</p>	<p>Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 8 di 19</p> 
<p>CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx</p>			

a) Verifica della completezza della progettazione:

N°	Osservazioni	Data	Verifica
1	<p>VERIFICA DELLA CORRISPONDENZA DEI NOMINATIVI DEI PROGETTISTI A QUELLI TITOLARI DELL'AFFIDAMENTO E VERIFICA DELLA SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI PER L'ASSUNZIONE DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITÀ</p> <p>I nominativi dei soggetti incaricati corrispondono a quanto riportato negli atti. Si ricorda che ai sensi dell'art. 24 – comma 4 – del D.lgs 50/16 t.v. sono a carico delle stazioni appaltanti le polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione. Nel caso di affidamento della progettazione a soggetti esterni, le polizze sono a carico dei soggetti stessi.</p>	01/12/2022	Presente
2	<p>VERIFICA DOCUMENTALE MEDIANTE CONTROLLO DELL'ESISTENZA DI TUTTI GLI ELABORATI PREVISTI PER IL LIVELLO DEL PROGETTO DA ESAMINARE</p> <p>a) relazione generale</p> <p>b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche</p> <p>c) rilievi piano-altimetrici</p> <p>d) elaborati grafici</p> <p>e) studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero studio di fattibilità ambientale.</p> <p>f) calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all'articolo 28, comma 2, lettere h) ed i).</p> <p>g) Capitolato Speciale d'Appalto.</p> <p>h) Piano di Sicurezza e Coordinamento.</p> <p>i) Schema di contratto</p> <p>l) Piano delle Demolizioni</p>	01/12/2022 01/12/2022 01/12/2022 01/12/2022 01/12/2022 01/12/2022 01/12/2022 01/12/2022 01/12/2022	Presente Presente Presente Presente Presente Presente Presente Presente Presente
3	<p>VERIFICA IN ATTI DEI PARERI E/O AUTORIZZAZIONI</p> <p>Titolo Edilizio:</p> <ul style="list-style-type: none"> Approvazione del progetto di fattibilità da parte del Comune di Colleferro, ai sensi dell'art. 19, comma 2, del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità approvato con D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., che costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico, avvenuta con deliberazione del Consiglio Comunale di Colleferro, N° 53 del 18/07/2022. Con determinazione direttoriale n. G13102 del 30/09/2000 della Regione Lazio è stato confermato il parere favorevole con prescrizioni¹ (che qui si intendono totalmente richiamate) espresso con determinazione 	12/12/2022	Presente

1

- Siano rispettate tutte le indicazioni e prescrizioni riportate nella relazione geologica che non siano in contrasto con quanto di seguito specificato;
- Dovrà essere eseguito uno studio di Risposta Sismica Locale (RSL);
- L'intervento dovrà essere realizzato seguendo le "Linee Guida sulla invarianza idraulica nelle trasformazioni territoriali" della D.G.R. n. 117 del 24 marzo 2020;
- Il piano di posa delle fondazioni delle singole opere d'arte, onde evitare fenomeni di cedimenti differenziali, dovrà essere scelto su un terreno con caratteristiche geomeccaniche omogenee;
- in ogni caso è vietata l'utilizzazione di terreni con scadenti caratteristiche geomeccaniche come piano di posa delle fondazioni;
- Siano adottate opere di sostegno provvisori, all'atto dello scavo, per profondità superiori ai metri 1,5 dal p.c. e, sul fronte degli scavi o versanti artificiali, siano necessariamente realizzate adeguate opere di sostegno;
- Il materiale di risulta proveniente da scavi e sbancamenti sia impiegato stabilmente in loco o smaltito secondo la normativa vigente;
- Siano adottate tutte le precauzioni necessarie ad evitare potenziali fenomeni d'inquinamento delle falde;
- Gli interventi, in considerazione della sismicità della zona, dovranno essere eseguiti in conformità alla normativa vigente in tema di costruzioni.
- Qualora le perforazioni si spingano oltre i 30 metri dal piano di campagna, il Committente (in solido con l'impresa esecutrice dei lavori) è obbligato all'osservanza della legge n. 464/84 e quindi, utilizzando esclusivamente l'apposita modulistica reperibile dal sito internet www.isprambiente.it, a trasmettere all'I.S.P.R.A. – Servizio Geologico d'Italia – Dipartimento Difesa del Suolo – Geologia Applicata ed Idrogeologia – Via Vitaliano Brancati, 48 – 00144 Roma, comunicazioni di inizio (Mod. 1), eventuali sospensioni (Mod. 2), riprese (Mod. 3) e fine indagine (Mod. 4 e 4 bis). L'inosservanza della sopracitata legge 464/84 è sanzionabile con ammenda ai sensi dell'art. 3 della citata legge;
- per gli aspetti vegetazionali:
- siano rispettate le indicazioni e le misure di mitigazione ambientale, riportate nell'Indagine vegetazionale;
- Siano preservati gli alberi autoctoni o alloctoni non invasivi, le siepi, e sia valutata, in caso di interferenza con le previsioni progettuali, la possibilità di espiantare con tecniche idonee e riutilizzare gli esemplari per la sistemazione del verde avendo preventivamente acquisito le autorizzazioni e i nulla osta, previsti dalle norme vigenti, per l'eventuale espianto.
- Nella sistemazione del verde siano messi a dimora esemplari di specie compatibili con i parametri ecologici stazionali e con la destinazione dei siti di intervento. Siano preferenzialmente utilizzate specie autoctone, reperendo in vivaio esemplari di provenienza locale. Non siano assolutamente utilizzate specie alloctone invasive (cfr. "Inventario della flora vascolare alloctona d'Italia" in "Flora alloctona vascolare alloctona e invasiva delle Regioni di Italia" Celesti et al. 2010 consultabile on-line:
- <http://www.minambiente.it/pagina/pubblicazioni-e-banche-dati>.
- In fase di cantiere, sia posta particolare attenzione nel prelevare e conservare il terreno vegetale, evitando di mescolarlo con quello dello scavo, accumulandolo in spessori modesti e mantenendolo con tecniche idonee umido e ben drenato, in attesa del riutilizzo.
- In fase attuativa sia redatto un piano operativo che recepisca quanto elencato nei punti precedenti e definisca le specie da utilizzare per la sistemazione del verde, individuando gli esemplari da espiantare e/o impiantare, la loro disposizione, le modalità di messa a dimora, un cronoprogramma legato alla stagione più favorevole per l'impianto e le cure culturali necessarie.

Si richiama il rispetto di dette prescrizioni in fase di redazione della progettazione esecutiva.

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"	 Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.	R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO	Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 9 di 19
CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx		Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.	

N°	Osservazioni	Data	Verifica
	G05403 del 05/05/2022, ai sensi dell'art. 89 D.P.R. 380/2001 e D.G.R. 2649/1999, alla Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi Delfino" nel comune di Colleferro (RM). <ul style="list-style-type: none"> VERIFICA EX ART. 50 BIS DELLA L.R. 38/1999 e PARERE DI COMPATIBILITA' ai sensi del combinato disposto dell'art. 20, c. 5 del DLgs 267/2000 e dell'art. 3 comma 8 delle N.A. di P.T.P.G. sul progetto preliminare del Dipartimento IV Pianificazione strategica e Governo del Territorio. 		
	<ul style="list-style-type: none"> Parere preventivo Vigili del Fuoco Richiesta del 18 ottobre 2022. 	12/12/2022	Presente
	<ul style="list-style-type: none"> Parere ASL Pervenuta al Comune di Colleferro Protocollo N.0030975/2022 del 12/10/2022 	12/12/2022	Presente
4	TITOLARITA' DELL'AREA Comune di Colleferro. Comodato d'uso fra i Dipartimenti Patrimonio dei due Enti, alle condizioni e con i vincoli ex Legge "Masini" con Città metropolitana di Roma Capitale. Il Sindaco della Città metropolitana di Roma Capitale, con proprio Decreto n. 153 del 06/12/2018, ha autorizzato "la sottoscrizione della convenzione con il Comune di Colleferro per l'acquisizione, ai sensi dell'art. 8 della legge 23/96, in comodato d'uso gratuito dell'immobile "ex Centro Anziani" di Via del Pantanaccio di proprietà del Comune di Colleferro", dando atto che con la sottoscrizione della convenzione si autorizzerà il rimborso all'Amministrazione Comunale di Colleferro delle somme anticipate per la progettazione degli interventi di adeguamento;	01/12/2022	Presente

Dalla documentazione presente in atti, risulta il seguente iter procedurale:

- Con D.M. 1° ottobre 2020, n. 129 recante "Riparto delle risorse pari a euro 855 milioni e modalità di selezione degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province e città metropolitane e enti di decentramento regionale" sono state assegnate alla Città metropolitana di Roma Capitale risorse pari ad € 56.106.119,95 sulla base dei criteri fissati dal D.P.C.M. 7 luglio 2020.
- L'Elenco degli interventi, approvato con delibera del Consiglio Metropolitano n. 65 del 13.11.2020, presentato per il primo finanziamento, prevedeva – secondo l'ordine di priorità derivante dalle esigenze tecniche e di sicurezza, valutate dai tecnici responsabili degli edifici scolastici per aree territoriali, tenuto conto altresì della Programmazione Triennale delle OO.PP. già approvata e del Piano dei Fabbisogni dell'Edilizia Scolastica – una prima tranche di n. 92 interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico, rientranti nel primo finanziamento concesso, per le annualità 2020-2024, fino a concorrenza dell'importo assegnato pari ad € 56.106.119,95.
- Tale primo Elenco era stato esteso – anche su indicazione del MIUR – a ricomprendere ulteriori interventi (dal n. 93 in poi), non coperti dal primo finanziamento, per un totale di n. 288 interventi, comprendenti anche n. 7 interventi riguardanti la nuova edilizia;
- Tali ultimi interventi, non essendo tra le fattispecie previste dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 luglio 2020, sono stati inseriti in calce al detto Elenco, nella prospettiva di un ulteriore finanziamento su base nazionale esteso anche a tale fattispecie, inizialmente non ammissibile a finanziamento.
- Tale prospettiva ha poi preso corpo in virtù della modifica introdotta dall'art. 1 comma 810 della legge 30 dicembre 2020 n. 178 rispetto all'art. 1 comma 63 della citata Legge 160 del 2019, che ha previsto la possibilità di finanziare non solo interventi di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico, ma anche interventi di nuova costruzione, messa in sicurezza e cablaggio;
- Con determinazione dirigenziale R.U. 1910 del 07.07.2022 si è provveduto all'approvazione in linea tecnica del progetto abilitativo per la realizzazione della nuova sede dell'Istituto IPIA Delfino sito in Colleferro, per avviare la procedura di variante allo strumento urbanistico generale del Comune di Colleferro, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, tutt'ora in corso.
- Con determinazione dirigenziale RU 3114/2022 è stato approvato, in linea tecnica il progetto definitivo dell'intervento de quo, per un importo complessivo di **€ 10.450.000,00**.
- che tale importo trova copertura:
 - quanto ad **€ 5.500.000,00** finanziamento Ministero Istruzione a valere sul PNRR, di cui € 5.000.000,00 sul capitolo 202043 art. 39 E.F. 2021 confluiti nel FPV 2022 a seguito della DCM 34/2022, € 500.000,00 sul capitolo 202043 art. 39 E.F. 2022;
 - quanto ad **€ 4.950.000,00** finanziamento mediante concessione di mutuo CDP – capitolo 202043 art. 23 E.F. 2022, autorizzato con deliberazione del Consiglio Metropolitano n° 73 del 30/11/2022.

Per quanto sopra risulta verificata la copertura finanziaria in relazione al Quadro Tecnico Economico di progetto.

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 <p>Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"</p>	 <p>Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.</p>	<p>R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO</p> <p>Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT</p> <p>RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.</p>	<p>Data: 18/12/2022 02/12/2022</p> <p>Pag. 10 di 19</p> 
<p>CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx</p>			

Descrizione sintetica delle opere progettate

Come da relazione del progettista....

L'area ove verrà realizzato il nuovo plesso, si sviluppa a ridosso di Via Fontana dell'Oste in un ambito di recente sviluppo urbanistico denominato "Colle dell'Elefante"; la zona è adiacente all'abitato cittadino ed è servita dai principali servizi pubblici.

Lo spostamento dell'istituto dall'attuale sede in affitto aumenterà sensibilmente l'accessibilità e la fruibilità dello stesso con un auspicabile aumento delle iscrizioni.

L'intero intervento comporterà di fatto la riqualificazione dell'area individuata per il nuovo Istituto, a oggi rimasta inutilizzata e con un immobile fatiscente non riconfigurabile come scuola.

Pur nelle ridotte dimensioni del lotto, la principale finalità dell'opera è quella di riunire in un unico edificio gli spazi necessari per tutte le attività scolastiche: uffici del preside e segreteria; attività dei collaboratori e dei referenti; uffici amministrativi scolastici; aule, laboratori, palestra, spazi aggregativi e ricreativi, etc..

Come già indicato nei pregressi documenti programmatici, attraverso la realizzazione di luogo simbolo identificativo della comunità ed in particolare con la realizzazione del nuovo plesso, si intende perseguire, come sopra accennato, i seguenti obiettivi:

- conferire una più alta fruibilità e accessibilità delle strutture scolastiche;
- consentire ad un maggior numero di ragazzi di intraprendere percorsi riconosciuto a livello provinciale;
- riallacciare un più stretto rapporto tra lo storico istituto scolastico e la cittadinanza;
- recuperare un'importante area pubblica rimasta inutilizzata.
- migliorare la qualità del contesto urbano dell'area interessata dall'intervento.

La destinazione urbanistica del lotto, così come quella del fabbricato, è residenziale di completamento "B".

Il PRG approvato nel 1984 destinava l'area a "Socio Sanitario", ma con Deliberazione di C.C. 74 del 26.9.2008, ai sensi dell'allora formulazione dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con modificazioni con L. 133/2008 è stata modificata la destinazione in zona residenziale di completamento appunto.

Per la realizzazione del progetto è pertanto stato necessario procedere con adozione di una variante, già avviata con la D.C.C. n° 34/2019, e ora riadottata con D.C.C. n° 53/2022 (che attesta anche la conformità dell'intervento a livello edilizio) e autorizzata ex art. 89 T.U.E. dalla Regione Lazio – Servizio Geologico e Sismico Regionale - con Determinazione n° G13102/2022, in aggiornamento da pregresso provvedimento, e quindi da Città metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento IV, Servizio 1° "Urbanistica" - in conformità dell'art. 50bis della L.R. Lazio n° 38/1999.

Il lotto è di proprietà comunale non è necessario avviare iter espropriativo e si è proceduto al comodato d'uso, fra i Dipartimenti Patrimonio dei due Enti, alle condizioni e con i vincoli ex Legge "Masini" con Città metropolitana di Roma Capitale.

.....omissis.....

Per tutte le altre indicazioni si fa riferimento alle relazioni di progetto.

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"	 Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.	R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.	Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 11 di 19 
CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx			

L'importo complessivo dell'intervento in progetto è di € 10.450.000,00 e presenta il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO - lotto 1°		
N°	A) IMPORTI A BASE D'OFFERTA	IMPORTO (€)
1	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA <i>di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, euro: 467.995,52</i> <i>di cui oneri per il costo della mano d'opera, euro: 2.784.000,00</i>	8.700.000,0
2	IMPORTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA IN APPALTO INTEGRATO	150.000,00
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
3	IVA su lavori 10,0%	870.000,00
4	Inarcassa 4% su progettazione esecutiva 4,0%	6.000,00
5	IVA 10% su prog. esec. (N. 127 septies Part. III Tab "A" d.P.R. 633/1972) + inarcassa 10,0%	15.600,00
6	Accordi bonari, allacci, imprevedibilità, oneri istruttoria e accantonamenti revisioni prezzi	60.102,00
7	Collegio consultivo tecnico	40.000,00
8	<ul style="list-style-type: none"> Verifica progetto definitivo + esecutivo (Inarcassa e IVA comprese) € 115.000,00 Verifica progetto def. + esec. (aggiudicato con D.D. R.U. 2315/2022)	106.003,56
9	<i>Economie verifica progetto definitivo + esecutivo</i> <ul style="list-style-type: none"> Co-progettazione definitiva € 91.988,00 	8.996,44
10	Co-progettazione definitiva (aggiudicato con D.D. R.U. 157/2022)	90.148,24
11	<i>Economie co-progettazione definitiva</i> <ul style="list-style-type: none"> Bonifica ordigni bellici (lordo a base d'asta) € 35.000,00 	1.839,76
12	Bonifica ordigni bellici (aggiudicato con D.D. R.U. 4674/2021)	27.414,01
13	<i>Economie bonifica ordigni bellici</i> <ul style="list-style-type: none"> Indagini archeologiche € 112.310,00 	7.585,99
14	Indagini archeologiche (aggiudicato con D.D. R.U. 1476/2022)	111.077,42
15	<i>Economie indagini archeologiche</i>	1.232,58
16	Spese tecniche e collaborazioni	60.000,00
17	Contributo reclutamento personale (art. 1 c. 1 D.L. n. 80/2021)	20.000,00
18	<ul style="list-style-type: none"> Fondo per funzioni tecniche 2,0% (art. 113 D.Lgs. 50/2016) pari a € 174.000,00 	
19	Quota 80% dell'1,8% (Regolamento incentivi DSM n. 116/2019)	125.280,00
20	Quota 20% dell'1,8% (Regolamento incentivi DSM n. 116/2019)	31.320,00
	Economie fondo funzioni tecniche 0,2%	17.400,00
	IMPORTO TOTALE DELL'OPERA	10.450.000,00

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"	 Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.	R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO	Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 12 di 19 
CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx		Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.	

1. VERIFICHE DI CUI ALL'ART. 26 del D.LGS 18 aprile 2016 N° 50.

Tutti i controlli, i cui esiti sono di seguito riportati, sono stati eseguiti sulla base della documentazione ricevuta fino alla data del 18 dicembre 2022:

a) VERIFICA DELL'AFFIDABILITÀ DELLA PROGETTAZIONE:

N°	Osservazioni	Data	Verifica
1	VERIFICA DELL'APPLICAZIONE DELLE NORME SPECIFICHE E DELLE REGOLE TECNICHE DI RIFERIMENTO ADOTTATE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO.	01/12/2022	AD
2	VERIFICA DELLA COERENZA DELLE IPOTESI PROGETTUALI POSTE A BASE DELLE ELABORAZIONI TECNICHE AMBIENTALI, CARTOGRAFICHE, ARCHITETTONICHE, STRUTTURALI, IMPIANTISTICHE E DI SICUREZZA.	01/12/2022	AD

b) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE:

N°	Osservazioni	Data	Verifica
1	VERIFICA DELLA CORRISPONDENZA DEI NOMINATIVI DEI PROGETTISTI A QUELLI TITOLARI DELL'AFFIDAMENTO E VERIFICA DELLA SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI PER L'ASSUNZIONE DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITÀ.	01/12/2022	AD
2	VERIFICA DOCUMENTALE MEDIANTE CONTROLLO DELL'ESISTENZA DI TUTTI GLI ELABORATI PREVISTI PER IL LIVELLO DEL PROGETTO DA ESAMINARE. Sono presenti tutti i documenti previsti dalla Sezione III – Progetto Definitivo del DPR 207/2010. Si ricorda che quando il progetto definitivo è posto a base di gara, il progetto è corredato dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto nonché del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, sulla base del quale determinare il costo della sicurezza, nel rispetto dell'allegato XV del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81. Lo schema di contratto prevede, inoltre, che il concorrente debba indicare, al momento dell'offerta, la sede di redazione del progetto esecutivo, nonché i tempi della progettazione esecutiva.	01/12/2022	RA
3	VERIFICA DELL'ESAUSTIVITÀ DEL PROGETTO IN FUNZIONE DEL QUADRO ESIGENZIALE	01/12/2022	AD
4	VERIFICA DELL'ESAUSTIVITÀ DELLE INFORMAZIONI TECNICHE ED AMMINISTRATIVE CONTENUTE NEI SINGOLI ELABORATI	01/12/2022	AD
5	VERIFICA DELL'ESAUSTIVITÀ DELLE MODIFICHE APPORTATE AL PROGETTO A SEGUITO DI UN SUO PRECEDENTE ESAME	01/12/2022	NA
6	VERIFICA DELL'ADEMPIMENTO DI QUANTO PREVISTO NEGLI ATTI DI NOMINA <u>Ing. Stefano Tranquilli:</u> Ha svolto l'incarico affidatogli. <u>Società BST BONIFICHE SRL:</u> Ha svolto l'incarico affidato. <u>Società ELPIDIA 2000 SRL:</u> Ha svolto l'incarico affidato.	01/12/2022	AD

c) VERIFICA DELLA LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ:

N°	Osservazioni	Data	Verifica
1	VERIFICA DELLA LEGGIBILITÀ DEGLI ELABORATI CON RIGUARDO ALLA UTILIZZAZIONE DEI LINGUAGGI CONVENZIONALI DI ELABORAZIONE Gli elaborati risultano leggibili nella loro complessità, con riferimento all'utilizzo dei linguaggi convenzionali.	01/12/2022	AD
2	VERIFICA DELLA COMPRESIBILITÀ DELLE INFORMAZIONI CONTENUTE NEGLI ELABORATI E DELLA RIPERCORRIBILITÀ DELLE CALCOLAZIONI EFFETTUATE	01/12/2022	AD
3	VERIFICA DELLA COERENZA DELLE INFORMAZIONI TRA I DIVERSI ELABORATI Le informazioni dei vari elaborati risultano tra loro coerenti.	01/12/2022	AD

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 <p>Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"</p>	 <p>Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.</p>	<p>R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO</p> <p>Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT</p> <p>RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.</p>	<p>Data: 18/12/2022 02/12/2022</p> <p>Pag. 13 di 19</p> 
CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx			

N°	Osservazioni	Data	Verifica

d) VERIFICA DELLA COMPATIBILITÀ:

N°	Osservazioni	Data	Verifica
1	LA RISPONDEZZA DELLE SOLUZIONI PROGETTUALI AI REQUISITI ESPRESSI NELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ OVVERO NEL DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE O NEGLI ELABORATI PROGETTUALI PRODOTTI NELLA FASE PRECEDENTE. Gli elaborati grafici rispondono nel loro complesso ai requisiti di legge, con le precisazioni riportate nel presente verbale, tuttavia in fase di progettazione esecutiva e prima dell'inizio dei lavori dovranno essere approfonditi dei dettagli operativi in relazione alla specificità del luogo.	01/12/2022	AD
2	LA RISPONDEZZA DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE ALLE NORMATIVE ASSUNTE A RIFERIMENTO ED ALLE EVENTUALI PRESCRIZIONI, IN RELAZIONE AGLI ASPETTI DI SEGUITO SPECIFICATI:		
	a) INSERIMENTO AMBIENTALE	01/12/2022	AD
	b) IMPATTO AMBIENTALE Con le considerazioni riportate al precedente punto a)	01/12/2022	AD
	c) FUNZIONALITÀ E FRUIBILITÀ Il progetto, così come elaborato, appare fruibile e funzionale, ma non risolutivo delle problematiche architettoniche e tecniche poste con i precedenti livelli progettuali	01/12/2022	AD
	d) TOPOGRAFIA E FOTOGRAMMETRIA	01/12/2022	AD
	e) SICUREZZA DELLE PERSONE L'indagine di valutazione del rischio bellico consiglia di procedere nella modalità di Bonifica Bellica Sistemica Terrestre nelle aree di coordinate riportate a pagina 59 della valutazione, là dove <u>sono risultate due segnalazioni magnetiche</u> che hanno richiesto un esame analitico più accurato. Da approfondire in fase di progettazione esecutiva.	30/09/2022	RA
	f) IGIENE, SALUTE E BENESSERE DELLE PERSONE Si richiamano le indicazioni in merito all'applicazione del D.lgs 81/2007 e ss. mm. e ii.	01/12/2022	AD
	g) SICUREZZA ANTINCENDIO	30/09/2022	AD
	h) INQUINAMENTO Si richiama l'attenzione in fase esecutiva della corretta movimentazione, smaltimento e utilizzo dei materiali di demolizione e di scavo. Si ritiene necessario un piano di monitoraggio delle polveri in fase di demolizione. Particolare attenzione va prestata all'eventuale loro riutilizzo e/o smaltimento.	01/12/2022	AD
	i) DURABILITÀ E MANUTENIBILITÀ Si consiglia un'attenta valutazione del piano di manutenzione ordinaria e straordinaria in fase di approvazione del progetto, in relazione al "ciclo di vita" dell'opera, così come definiti dall'art. 3 – comma hhhh) - "«ciclo di vita», tutte le fasi consecutive o interconnesse, compresi la ricerca e lo sviluppo da realizzare, la produzione, gli scambi e le relative condizioni, il trasporto, l'utilizzazione e la manutenzione, della vita del prodotto o del lavoro o della prestazione del servizio, dall'acquisizione della materia prima o dalla generazione delle risorse fino allo smaltimento, allo smantellamento e alla fine del servizio o all'utilizzazione;". IL PIANO DI MANUTENZIONE DEVE ESSERE REALE E ADERENTE AL PROGETTO	01/12/2022	AD
	j) COERENZA DEI TEMPI E DEI COSTI Da approfondire in fase di progettazione esecutiva in relazione all'approfondimento progettuale.	01/12/2022	AD
3	k) CONTENIMENTO DELLA DIFFUSIONE DEL COVID – 19 NEI CANTIERI EDILI. Si richiama l'attenzione alla opportunità di adeguamento delle misure di prevenzione della diffusione del COvid-19. A tal fine allo stato attuale, appare necessario adeguarsi ai protocolli condivisi di regolamentazione per il contrasto e il contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri edili, stipulati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con Anas S.p.A., RFI, ANCE, Feneal Uil, Filca – CISL e Fillea CGIL in data 19 marzo 2020 e in data 24 aprile 2020. Tale indicazione potrà sicuramente essere meglio definita sulla base degli sviluppi che ci saranno al momento dell'esecuzione dei lavori. Il costo è stato previsto nel computo della sicurezza.	01/12/2022	AD

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"	 Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.	R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicano: CAPITALE LAVORO	Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 14 di 19 
CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx		Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.	

2. OSSERVAZIONI SPECIFICHE

DOCUMENTI AGGIORNATI RICEVUTI fino alla data del 18/12/2022

1.ELABORATI DOCUMENTALI E RELAZIONI					
N°	Documento	Oggetto	Nome file/data	Rapp.	Verifica
1	01_EL	Elenco degli Elaborati	CL-D-ee.PDF	==	
2	02_RG	Relazione Generale	2.CL-D-rg.PDF Nov.22 – Rev.01	==	AD
3	03_QE	Quadro Economico <ul style="list-style-type: none"> Il QTE fa riferimento al Lotto 1, dell'importo complessivo di € 10.450.000,00 e che il RUP ha individuato anche il progetto definitivo dell'intervento "CIA ES 22 0074 – CUP F55E22000650003 Colleferro – Realizzazione della palestra nella nuova sede dell'Istituto IPIA Parodi Defino" –, per l'importo complessivo di €1.200.000,00. Il Lotto 1 è così finanziato: <ul style="list-style-type: none"> quanto ad € 5.500.000,00 finanziamento Ministero Istruzione a valere sul PNRR, di cui € 5.000.000,00 sul capitolo 202043 art. 39 E.F. 2021 confluiti nel FPV 2022 a seguito della DCM 34/2022, € 500.000,00 sul capitolo 202043 art. 39 E.F. 2022; quanto ad € 4.950.000,00 finanziamento mediante concessione di mutuo CDP – capitolo 202043 art. 23 E.F. 2022, autorizzato con deliberazione del Consiglio Metropolitan n° 73 del 30/11/2022. 	3.CL-D-qe.PDF Nov.22 – Rev.01	==	AD
4	04_CSA1	C.S.A. parte 1ª - Schema di Contratto	4.CL-D-csa1.PDF Nov.22 – Rev.01	==	AD
5	05_CSA2	C.S.A. parte 2ª – Disciplinare tecnico	5.CL-D-csa2.PDF Nov.22 – Rev.01	==	AD
6	06_CME	Computo Metrico Estimativo <ul style="list-style-type: none"> la maggior parte delle voci di prezzo adottate nella computazione dell'opera sono desunte dalla Tariffa della Regione Lazio edizione LUGLIO 2022, pubblicata sul bollettino ufficiale n. 63 del 28/07/2022 e che per tali voci il progettista ha ritenuto di applicare il pre-ribasso ammesso del 10% dato che trattasi di lavori di nuovo impianto caratterizzati da prevalente ripetitività di opere di semplice esecuzione. Si invita a chiarire tale aspetto nel disciplinare di gara. Quando il progetto definitivo è posto a base di gara le quantità totali delle singole lavorazioni sono ricavate da computi di quantità parziali, con indicazione puntuale dei corrispondenti elaborati grafici; le singole lavorazioni, risultanti dall'aggregazione delle rispettive voci dedotte dal computo metrico estimativo, sono poi raggruppate, in sede di redazione dello schema di contratto e del bando di gara, ai fini della definizione dei gruppi di categorie ritenute omogenee di cui all'articolo 3, comma 1, lettera s). 	6.CL-D-cme.PDF Nov.22 – Rev.01	==	RA
7	07_EPU	Elenco dei prezzi unitari <ul style="list-style-type: none"> In relazione a quanto riportato alla voce precedente. 	7.CL-D-epu.PDF Nov.22 – Rev.01	==	RA
8	08_AVT	Ambientale, vegetazionale e terre di scavo <ul style="list-style-type: none"> A firma del Dr. For. Damiano Giacomini Prot. Comune Colleferro 11831 del 15/04/2022, con affidamento diretto da parte del Comune di Colleferro con D.D. n° 113 del 02/03/2022. Nella relazione si precisa che: "La realizzazione di opere che si intenderanno realizzare, non altereranno elementi naturali sensibili. Si ribadisce che la progettazione esecutiva dovrà tenere conto degli interventi di mitigazione proposti e illustrati al paragrafo precedente". 	8.CL-D-avt.PDF Apr/22	==	AD
9	09_DDP	Disciplinare descrittivo prestazionale principale materiale	9.CL-D-ddp.PDF Nov.22 – Rev.01	==	AD
10	10_SIC	Prime indicazioni per la stesura del PSC – (n.f. di PSC)	10.CL-D-sic_.PDF	==	AD

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"	 Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.	R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO	Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 15 di 19 
CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx		Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.	

			Nov.22 – Rev.01		
11	11_ELS	Relazione tecnico specialistica impianti elettrici e speciali <ul style="list-style-type: none"> Il dimensionamento delle utenze del quadro Q9-QECDZ a pagina 34 allegata alla relazione non riportano le potenze previste nel progetto dell'impianto di climatizzazione rif. Tav. IM12 – Ottobre 2022 sinteticamente si evidenzia: <ul style="list-style-type: none"> nel progetto elettrico è prevista un'unica pompa di calore mentre a progetto IM12 ne sono previste due potenza prevista nel progetto elettrico della pompa di calore è di 30.0 kW mentre la potenza per singola pompa di calore è di 80 kW riportata nella Tav. IM12, per un totale di 160 kW. Ne consegue la necessità un nuovo dimensionamento della distribuzione elettrica e degli schemi elettrici con una riprogettazione di tutta la distribuzione. <p>Il progettista ha così controdedotto: La potenza è stata indicata dai progettisti degli impianti meccanici; ma se fossero aumentate così tanto i carichi sarebbe necessario inserire una cabina di media tensione perché si superano di gran lunga i 100 kW di fornitura.</p> <ul style="list-style-type: none"> Andrebbe prevista una relazione descrittiva dell'impianto con le indicazioni della tipologia dei sistemi impiegati con il calcolo delle coperture nei vari ambienti come previsto dalla norma UNI9795. La relazione tecnica impianto fotovoltaico (da pag. 41 a pag. 45 – Elaborato 11-ELE) di progetto da 49,5 kW previsto in copertura appare difforme dagli elaborati di progetto CL_IE_02 e dal computo metrico 6_CL_D-cme. <p>Il progettista ha così controdedotto: In effetti sono 88 kW sulla relazione ora trasmessa, il 49,5 era un refuso di una vecchia versione poi prontamente aggiornata sia nelle tavole, che nel computo.</p> <p>In fase di redazione della progettazione esecutiva si richiede una progettazione conforme alla potenza prevista dal DLgs 8/11/2021 con impianti a fonti rinnovabili per una potenza da 88 kW trifase con inverter trifase di adeguata potenza e moduli fotovoltaici posati in copertura. Inoltre, in fase di progettazione esecutiva si chiede di redigere uno specifico calcolo illuminotecnico per ogni singolo ambiente.</p>	11.CL-D-els.PDF	==	OS
12	12_MEC	Relazione specialistica impianti meccanici <ul style="list-style-type: none"> Si ricorda che ai sensi dell'art. 68 – comma 6 – del D.lgs 50/2016 t.v., le specifiche tecniche non possono menzionare una fabbricazione o provenienza determinata; quelle presenti vanno intese solo come riferimento. Si raccomanda un ulteriore approfondimento in fase di redazione del progetto esecutivo. 	12.CL-D-mec.PDF Nov.22 – Rev.01	==	RA
13	12b_MEC	Relazione tecnica di calcolo impianti meccanici <ul style="list-style-type: none"> Verificare la compatibilità con le tavole 18 e 19. 	13CL-D-mec_b.PDF Nov.22 – Rev.01	==	RA
14	12c_MEC	Relazione tecnica ex art. 28 Legge 10/91 <ul style="list-style-type: none"> Si raccomanda un ulteriore approfondimento in fase di redazione del progetto esecutivo. 	14CL-D-mec_c.PDF	==	RA
15	13_ST	Relazioni tecnico specialistiche calcoli strutture IN RELAZIONE ALLE INDAGINI GEOLOGICHE OCCORRE TENER PRESENTE: <ul style="list-style-type: none"> Dalla relazione geologica si evince che: "L'area oggetto di intervento, infine, rientra nelle competenze dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale- Liri-Garigliano e Volturno". E inoltre: "E' quindi necessario comunicare ai Progettisti che in fase di calcolo delle strutture in progetto sarà necessario tener conto di un incremento di spinta legato ad azioni sismiche agenti di taglio." Il sito in esame, sulla base della nuova riclassificazione sismica della Regione Lazio (DGR 387 del 22 Maggio 2009) è compreso in ZONA SISMICA 2B. 	15.CL-D-st.PDF Nov.22 – Rev.01	==	RA

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"	 Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.	R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicano: CAPITALE LAVORO	Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 16 di 19 
CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx		Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.	

16	14_Dnsh	Rispetto vincoli DNSH	16.CL-D-dnsh.PDF Nov.22 – Rev.01	==	AD
17	15_GEO	Relazione geologica 1ª	17.CL-D-geo.PDF	==	AD
18	16_CA	Rilievo del clima acustico Relazione eseguita dal Prof. dr. Mario Romani Tecnico Competente in Acustica n. 113 R. Lazio – n. 7636 E.N.T.E.C.A.	18.CL-D-ca.PDF Nov.22 – Rev.01	==	AD
19	17_VF	Relazione e grafico antincendio L'elaborato risulta firmato anche dallo "Studio Tecnico Fabio Fichera"	19.CL-D-vf.pdf Nov.22 – Rev.01	==	AD
20	18_AnP	Analisi dei nuovi prezzi	20.CL-D-anp.pdf Nov.22 – Rev.01	==	AD
21	19_DIS	Analisi materiali da conferire a discarica • Relazione firmata anche dal Dr. Fabrizio Martinelli.	21.CL-D-dis.pdf Nov.22 – Rev.01	==	AD
22	20-MDO	Incidenza costo della mano d'opera	22.CL-D-mdo.pdf Nov.22 – Rev.01	==	AD

2. ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO - ARCHITETTONICO

N°	Documento	Oggetto	Nome file/data	Rapp.	Verifica
23	TAV_01	Inquadramento territoriale	23.AR_01.PDF Giu.22 – Rev.00	varie	AD
24	TAV_02	Stato di fatto: planimetria generale	24.AR_02.PDF Giu.22 – Rev.00	1:100	AD
25	TAV_03	Stato di fatto: sezioni	25.AR_03.PDF Giu.22 – Rev.00	1:100	AD
26	TAV_04	Fabbricato oggetto di demolizione, stato di fatto e sezioni	26.AR_04.PDF Giu.22 – Rev.00	1:200	AD
27	TAV_05	Stato di progetto: planimetria generale e profili	27.AR_05.PDF Ott.22 – Rev.00	1:200	AD
28	TAV_06	Scavi e riporti	28.AR_06.PDF Nov.22 – Rev.00	1:100	AD
29	TAV_07	Piante (variante urbanistica)	29.AR_07.PDF Giu.22 – Rev.00	1:200	AD
30	TAV_08	Piante (variante urbanistica)	30.AR_08.PDF Giu.22 – Rev.00	1:200	AD
31	TAV_09	Sezioni e prospetti (variante urbanistica)	31.AR_09.PDF Giu.22 – Rev.00	1:200	AD
32	TAV_10	Piante: livello seminterrato e terra	32.AR_10.PDF Ott.22 – Rev.00	1:100	AD
33	TAV_11	Piante: livello primo e secondo	33.AR_11.PDF Ott.22 – Rev.00	1:100	AD
34	TAV_12	Piante: livello lastrico solare e copertura	34.AR_12.PDF Ott.22 – Rev.00	1:100	AD
35	TAV. 13	Sezioni	35.AR_13.PDF Ott.22 – Rev.00	1:100	AD
36	TAV. 14	Prospetti	36.AR_14.PDF Ott.22 – Rev.00	1:100	AD
37	TAV. 15	Dettagli	37.AR_15.PDF Ott.22 – Rev.00	var	AD
38	TAV. 16	Dettagli	38.AR_16.PDF Ott.22 – Rev.00	var	AD
39	TAV. 17	Dettagli	39.AR_17.PDF Ott.22 – Rev.00	var	AD
40	TAV. 18	Abaco murature	40.CAR_18.PDF Nov.22 – Rev.01	var	AD
41	TAV. 19	Abaco solai	41.AR_19.PDF Nov.22 – Rev.00	var	AD
42.0	TAV. 20. a	Abaco infissi	42.0.AR_20.a.PDF Nov.22 – Rev.00	var	AD

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"	 Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.	R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO	Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 17 di 19
CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx		Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.	



42.1	TAV. 20. b	Abaco infissi	42.1.AR_20.b.PDF Nov.22 – Rev.00	var	AD
------	------------	---------------	-------------------------------------	-----	----

3.ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO - IMPIANTI MECCANICI					
N°	Documento	Oggetto	Nome file/data	Rapp.	Verifica
43	TAV_ IM 01	Impianto HVAO – pianta piano interrato	43.IM_01.PDF	1:100	AD
44	TAV_ IM 02	Impianto HVAO – pianta piano terra	44.IM_02.PDF	1:100	AD
45	TAV_ IM 03	Impianto HVAO – pianta piano primo	45.IM_03.PDF	1:100	AD
46	TAV_ IM 04	Impianto HVAO – pianta piano secondo	46.IM_04.PDF	1:100	AD
47	TAV_ IM 05	Impianto HVAO – pianta coperture	47.IM_05.PDF	1:100	AD
48	TAV_ IM 06	Impianto termofluidico – pianta piano interrato	48.IM_06.PDF	1:100	AD
49	TAV_ IM 07	Impianto termofluidico – pianta piano terra	49.IM_07.PDF	1:100	AD
50	TAV_ IM 08	Impianto termofluidico – pianta piano primo	50.IM_08.PDF	1:100	AD
51	TAV_ IM 09	Impianto termofluidico – pianta piano secondo	51.IM_09.PDF	1:100	AD
52	TAV_ IM 10	Impianti acque reflue	52.IM_10.PDF	1:200	AD
53	TAV_ IM 11	Impianto idrico sanitario – bagno tipo	53.IM_11.PDF	1:200	AD
54	TAV_ IM 12	Schema di centrale	54.IM_12.PDF	nts	AD

4.ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO - IMPIANTI ELETTRICI					
N°	Documento	Oggetto	Nome file/data	Rapp.	Verifica
55	TAV_ EL 01	Impianto elettrico - Pianta livello S1, terra e primo • In relazione al punto 11.	55.IE_01.PDF	1:100	OS
56	TAV_ EL 02	Impianto elettrico e fotovoltaico - Pianta livello secondo e lastrico solare • In relazione al punto 11.	56.IE_02.PDF	1:100	OS

5.ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO - STRUTTURALE					
N°	Documento	Oggetto	Nome file/data	Rapp.	Verifica
57	TAV_ST_01	CARPENTERIE E1 (n. 3 tavole) – 1. Carpenterie Fondazione-Terra 2. Carpenterie primo e secondo piano 3. Carpenteria copertura	57.1.ST_01.PDF Dic.22-Rev.02	1:50	AD
58	TAV_ST_02	PILASTRI E1 (n. 12 tavole) – Pilastri c.a. – 1. ST_02_a,b,c,d,e,f,g,h,i,l,m,n	58.1.ST_02.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
59	TAV_ST_03	Blocco E1 – Plinti di Fondazione	59.1.ST_03.PDF Dic.22-Rev.02	1:25	AD
60	TAV_ST_04	Blocco E1 - Solai C.A.	60.1.ST_04.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
61	TAV_ST_05	Blocco E1 (n. 3 tavole) - Travi fondazione 1. ST_05_a,b,c	61.1.ST_05.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
62	TAV_ST_06	Blocco E1 (n. 3 tavole) - Armatura travi piano terra 1. ST_06_a,b,c	62.1.ST_06.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
63	TAV_ST_07	Blocco E1 (n. 3 tavole) - Armatura travi piano primo 1. ST_07_a,b,c	63.1.ST_07.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
64	TAV_ST_08	Blocco E1 (n. 3 tavole) - Armatura travi piano secondo 1. ST_08_a,b,c • Vedi osservazione punto 57	64.1.ST_08.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"	 Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.	R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.	Data: 18/12/2022 02/12/2022 Pag. 18 di 19 
CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx			

		<ul style="list-style-type: none"> Le quote sono scarsamente leggibili 			
65	TAV_ST_09	Blocco E1 (n. 2 tavole) – 1. Armatura travi copertura 2. Armatura travi piano secondo	65.1.ST_09.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
66	TAV_ST_10	Blocco E1 (n. 2 tavole) - Pareti C.A 1. ST_10_a,b	66.1.ST_10.PDF Dic.22-Rev.02	1:50	AD
67	TAV_ST_11	Blocco E2 (n. 4 tavole) – 1. Carpenteria Fondazione 2. Carpenteria piano primo 3. Carpenteria piano secondo 4. Carpenteria piano secondo	67.1.ST_11.PDF Dic.22-Rev.02	1:50	AD
68	TAV_ST_12	Blocco E2 (n. 9 tavole) – Pilastrì c.a. 1. ST_02_a,b,c,d,e,f,g,h,i	68.1.ST_12.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
69	TAV_ST_13	Blocco E2 (n. 2 tavole) – Plinti di Fondazione 1. ST_13_a,b	69.1.ST_13.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
70	TAV_ST_14	Blocco E2 (n. 2 tavole) – Solai c.a. 1. ST_14_a,b	70.1.ST_14.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
71	TAV_ST_15	Blocco E2 (n. 5 tavole) - Travi fondazione 1. ST_15_a,b,c,d,e	71.1.ST_15.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
72	TAV_ST_16	Blocco E2 (n. 4 tavole) - Travi piano primo 1. ST_16_a,b,c,d	72.1.ST_16.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
73	TAV_ST_17	Blocco E2 – Travi Piano secondo 1. ST_17_a,b,c,d	73.1.ST_17.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
74	TAV_ST_18	Blocco E2 (n. 4 tavole) - Travi copertura 1. ST_18_a,b,c,d	73.1.ST_18.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
75	TAV_ST_19	Opere di sostegno armature (n. 5 tavole) 1. ST_19_a,b,c,d,e	75.1.ST_19.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
76	TAV_ST_20	Blocco palestra (stralcio 2° di progetto) (n. 2 tavole) 1. Carpenteria Fondazione 2. Carpenteria Copertura • Da realizzare nel 2° stralcio	76.1.ST_20.PDF Dic.22-Rev.02	1:50	AD
77	TAV_ST_21	Blocco palestra (stralcio 2° di progetto) (n. 4 tavole) Pilastrì 1. ST_21_a,b,c,d • Da realizzare nel 2° stralcio	77.1.ST_21.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
78	TAV_ST_22	Blocco palestra (stralcio 2° di progetto) (n. 3 tavole) Travi di fondazione 1. ST_22_a,b,c • Da realizzare nel 2° stralcio	78.1.ST_22.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD
79	TAV_ST_23	Blocco palestra (stralcio 2° di progetto) (n. 2 tavole) Travi di copertura 1. ST_23_a,b,c • Da realizzare nel 2° stralcio	79.1.ST_23.PDF Dic.22-Rev.02	1:20/1:50	AD

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole

 <p>Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento I – Politiche educative – Edilizia Scolastica - Direzione "U.O.T." "Progetti Complessi e Nuova Edilizia"</p> <p>CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A. "Parodi-Delfino" CUP: F51B20000730001 – CIG: 9339341BFE VER_DEF_IPIA_Colleferro-rev03-18dic22.docx</p>	 <p>Next Generation UE Co-finanziato dall'Unione Europea.</p>	<p>R.U.P.: Ing. Paolo Quattrucci Coordinatore del Progetto: Arch. Gianfilippo Lo Mastro Co-progettista: Ing. Stefano Tranquilli – Co-progettista associata: Arch. Alessandra Sassi – Collaboratori: Geom. C. Di Rocco; P.E. F. Oliviero; Arch. D. Marino. Collaborazione al Progetto: Arch. F. Pellicanò: CAPITALE LAVORO</p> <p>Verifica: S.i.i.A. srl – Art. 26 D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v. Certificato UNI EN ISO 9000:2015 QBC651 – AbiCERT RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.</p>	<p>Data: 18/12/2022 02/12/2022</p> <p>Pag. 19 di 19</p> 
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ATTESTAZIONE DEL VERIFICATORE SUL RAPPORTO DI DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA

PREMESSO che la presente verifica è finalizzata ad accertare, prima dell'approvazione del progetto definitivo, la conformità alla normativa vigente, con particolare attenzione a:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesto.

VISTE le risultanze del rapporto interno di verifica effettuato dal sottoscritto, nella sua qualità di verificatore della società di ingegneria S.i.i.A. srl, incaricata delle attività di verifica, e sopra riportate;

VISTA la documentazione progettuale ricevuta nelle date sopra riportate;

PRESO ATTO che dal processo di verifica della progettazione definitiva di che trattasi, sono risultate solo alcune raccomandazioni e tre osservazioni ai punti 11, 55 e 56 che però non incidono sulla appaltabilità delle opere che potranno essere realizzate nei tempi e con i costi previsti.

VISTO l'art. 26 del D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v.

VISTE le Linee-Guida ANAC n° 1 t.v. – Cap. VII – Paragrafo 1.7 – che prevedono che in sede di validazione il responsabile del procedimento può dissentire dalle conclusioni del verificatore e che in tal caso l'atto formale di validazione o mancata validazione del progetto esecutivo deve contenere specifiche motivazioni.

ATTESTA

che le risultanze del presente rapporto di verifica della progettazione definitiva delle opere in oggetto, relative strettamente alla documentazione del progetto definitivo effettivamente esaminata ed elencata nei documenti sopra citati e trasmessi in date varie alla scrivente società, a parere del sottoscritto NE RENDONO POSSIBILE LA SUCCESSIVA FASE DI VALIDAZIONE E LA CONSEGUENTE APPROVAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ai sensi dell'art. 26 – comma 7 – del D.lgs 18 aprile 2016 N° 50 t.v., con la precisazione che le raccomandazioni e le osservazioni di cui ai punti 11, 55 e 56 potranno essere approfondite in fase di progettazione esecutiva, che dovrà essere eseguita a cura dell'operatore economico aggiudicatario.

Il Verificatore
 SiiA srl – Società di Ingegneria
 Arch. Alfredo D'Ercole

Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista	Il verificatore
VISTO Ing. Paolo Quattrucci	Arch. Gianfilippo Lo Mastro	SiiA srl – Arch. Alfredo D'Ercole