



**Città metropolitana
di Roma Capitale**

DIPARTIMENTO I: "Politiche Educative -Edilizia Scolastica"

DIREZIONE - U.O. T.: "Progetti Complessi"

1

**Oggetto: CITTA' DI COLLEFERRO – Realizzazione della nuova sede dell'Istituto P.I.A.
"Parodi-Delfino" – Verbale di validazione del progetto definitivo posto a base di gara
ex art. 59, co. 1 bis del Codice dei Contratti
CUP: F51B20000730001 - PNRR**

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

Art. 26 D.Lgs. 50/2016

Il sottoscritto Dr. Ing. Paolo QUATTRUCCI, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in epigrafe, in relazione a quanto disposto dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, con la presente attestazione dà corso alla validazione del progetto:

DEFINITIVO

dell'intervento in oggetto, consegnato dal Progettista coordinatore, Arch. Gianfilippo Lo Mastro
(Città metropolitana di Roma Capitale, Dip.to I – Direzione – U.O.T. "Nuova Edilizia"),

VISTO

- l'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il progetto definitivo dell'intervento specificato in oggetto, dell'importo complessivo di Euro 8.700.000,00 A BASE DI GARA per i lavori, oltre a € 150.000,00 per la progettazione esecutiva, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito del programma "NEXTGENERATIONEU", costituito dai seguenti elaborati:

41, Viale Giorgio Ribotta - 00144 Roma IX
Tel. 06 6766- 4320 Fax: - 4591
PEO: p.quattrucci@cittametropolitanaroma.it
PEC: scuola@pec.cittametropolitanaroma.it

1.ELABORATI DOCUMENTALI E RELAZIONI					
N°	Documento	Oggetto	Nome file	Rapp	Formato
1	01_EL	Elenco degli Elaborati	CL-D-ee.PDF	==	A4
2	02_RG	Relazione Generale	CL-D-rg.PDF	==	A4
3	03_QE	Quadro Economico	CL-D-qe.PDF	==	A4
4	04_CSA1	C.S.A. parte 1ª - Schema di Contratto	CL-D-csa1.PDF	==	A4
5	05_CSA2	C.S.A. parte 2ª – Disciplinare tecnico	CL-D-csa2.PDF	==	A4
6	06_CME	Computo Metrico Estimativo	CL-D-cme.PDF	==	A4
7	07_EPU	Elenco dei prezzi unitari	CL-D-epu.PDF	==	A4
8	08_AVT	Ambientale, vegetazionale e terre di scavo	CL-D-avt.PDF	==	A4
9	09_DDP	Disciplinare descrittivo prestazionale principale materiale	CL-D-ddp.PDF	==	A4
10	10_SIC	Prime indicazioni per la stesura del PSC	CL-D-sic_.PDF	==	A4
11	11_ELS	Relazione tecnico specialistica impianti elettrici e speciali	CL-D-els.PDF	==	A4
12	12_MEC	Relazione specialistica impianti meccanici	CL-D-mec.PDF	==	A4
13	12b_MEC	Relazione tecnica di calcolo impianti meccanici	CL-D-mec_b.PDF	==	A4
14	12c_MEC	Relazione tecnica ex art. 28 Legge 10/91	CL-D-mec_c.PDF	==	A4
15	13_ST	Relazioni tecnico specialistiche calcoli strutture	CL-D-st.PDF	==	A4
16	14_Dnsh	Rispetto vincoli DNSH	CL-D-dnsh.PDF	==	A4
17	15_GEO	Relazione geologica 1ª	CL-D-geo.PDF	==	A4
18	16_CA	Rilievo del clima acustico	CL-D-ca.PDF	==	A4
19	17_VF	Relazione e grafico antincendio	CL-D-vf.pdf	==	A4+
20	18_AnP	Analisi dei nuovi prezzi	CL-D-anp.pdf	==	A4
21	19_DIS	Analisi materiali da conferire a discarica	CL-D-dis.pdf	==	A4
22	20-MDO	Incidenza costo della mano d'opera	CL-D-mdo.pdf	==	A4

2

2.ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO - ARCHITETTONICO					
N°	Documento	Oggetto	Nome file	Rapp.	Formato
23	TAV_01	Inquadramento territoriale	AR_01.PDF	varie	A1
24	TAV_02	Stato di fatto: planimetria generale	AR_02.PDF	1:100	A0
25	TAV_03	Stato di fatto: sezioni	AR_03.PDF	1:100	A0
26	TAV_04	Fabbricato oggetto di demolizione, stato di fatto e sezioni	AR_04.PDF	1:200	A1
27	TAV_05	Stato di progetto: planimetria generale e profili	AR_05.PDF	1:200	A0
28	TAV_06	Scavi e riporti	AR_06.PDF	1:100	A0
29	TAV_07	Piante (variante urbanistica)	AR_07.PDF	1:200	A1
30	TAV_08	Piante (variante urbanistica)	AR_08.PDF	1:200	A1
31	TAV_09	Sezioni e prospetti (variante urbanistica)	AR_09.PDF	1:200	A1
32	TAV_10	Piante: livello seminterrato e terra	AR_10.PDF	1:100	A0
33	TAV_11	Piante: livello primo e secondo	AR_11.PDF	1:100	A0
34	TAV_12	Piante: livello lastrico solare e copertura	AR_12.PDF	1:100	A0
35	TAV_13	Sezioni	AR_13.PDF	1:100	A0
36	TAV_14	Prospetti	AR_14.PDF	1:100	A0
37	TAV_15	Dettagli	AR_15.PDF	var	A1
38	TAV_15	Dettagli	AR_16.PDF	var	A1
39	TAV_17	Dettagli	AR_17.PDF	var	A1
40	TAV_18	Abaco murature	CAR_18.PDF	var	A1
41	TAV_19	Abaco solai	AR_19.PDF	var	A1
42	TAV_20	Abaco infissi	AR_20.PDF	var	A1

3.ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO - IMPIANTI MECCANICI					
N°	Documento	Oggetto	Nome file	Rapp.	Formato
43	TAV_IM 01	Impianto HVAO – pianta piano interrato	IM_01.PDF	1:100	A1
44	TAV_IM 02	Impianto HVAO – pianta piano terra	IM_02.PDF	1:100	A1
45	TAV_IM 03	Impianto HVAO – pianta piano primo	IM_03.PDF	1:100	A1
46	TAV_IM 04	Impianto HVAO – pianta piano secondo	IM_04.PDF	1:100	A1
47	TAV_IM 05	Impianto HVAO – pianta coperture	IM_05.PDF	1:100	A1
48	TAV_IM 06	Impianto termofluidico – pianta piano interrato	IM_06.PDF	1:100	A1
49	TAV_IM 07	Impianto termofluidico – pianta piano terra	IM_07.PDF	1:100	A1
50	TAV_IM 08	Impianto termofluidico – pianta piano primo	IM_08.PDF	1:100	A1
51	TAV_IM 09	Impianto termofluidico – pianta piano secondo	IM_09.PDF	1:100	A1
52	TAV_IM 10	Impianti acque reflue	IM_10.PDF	1:200	A1
53	TAV_IM 11	Impianto idrico sanitario – bagno tipo	IM_11.PDF	1:200	A1
54	TAV_IM 12	Schema di centrale	IM_12.PDF	nts	A1

4.ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO - IMPIANTI ELETTRICI					
N°	Documento	Oggetto	Nome file	Rapp.	Formato
55	TAV_EL 01	Impianto elettrico - Pianta livello S1, terra e primo	IE_01.PDF	1:100	A0
56	TAV_EL 02	Impianto elettrico e fotovoltaico - Pianta livello secondo e lastrico solare	IE_02.PDF	1:100	A0

5.ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO - STRUTTURALE					
N°	Documento	Oggetto	Nome file	Rapp.	Formato
57	TAV_ST_01	Carpenterie E1 (n. 3 tavole)	ST_01.PDF	1:50	A0
58	TAV_ST_02	Pilastrini E1 (n. 12 tavole)	ST_02.PDF	1:20/1:50	A0
59	TAV_ST_03	Plinti E1	ST_03.PDF	1:25	A0
60	TAV_ST_04	Solai E1	ST_04.PDF	1:20/1:50	A0
61	TAV_ST_05	Travi fondazione E1 (n. 3 tavole)	ST_05.PDF	1:20/1:50	A0
62	TAV_ST_06	Travi piano terra E1 (n. 3 tavole)	ST_06.PDF	1:20/1:50	A0
63	TAV_ST_07	Travi piano primo E1 (n. 3 tavole)	ST_07.PDF	1:20/1:50	A0
64	TAV_ST_08	Travi piano secondo E1 (n. 3 tavole)	ST_08.PDF	1:20/1:50	A0
65	TAV_ST_09	Travi copertura E1 (n. 2 tavole)	ST_09.PDF	1:20/1:50	A0
66	TAV_ST_10	Pareti C.A. E1 (n. 2 tavole)	ST_10.PDF	1:50	A0
67	TAV_ST_11	Carpenterie E2 (n. 4 tavole)	ST_11.PDF	1:50	A0
68	TAV_ST_12	Pilastrini E2 (n. 9 tavole)	ST_12.PDF	1:20/1:50	A0
69	TAV_ST_13	Plinti E2 (n. 2 tavole)	ST_13.PDF	1:20/1:50	A0
70	TAV_ST_14	Solai E2 (n. 2 tavole)	ST_14.PDF	1:20/1:50	A0
71	TAV_ST_15	Travi fondazione E2 (n. 5 tavole)	ST_15.PDF	1:20/1:50	A0
72	TAV_ST_16	Travi piano primo E2 (n. 4 tavole)	ST_16.PDF	1:20/1:50	A0
73	TAV_ST_17	Carpenterie E2	ST_17.PDF	1:20/1:50	A0
74	TAV_ST_18	Travi copertura E2 (n. 4 tavole)	ST_18.PDF	1:20/1:50	A0
75	TAV_ST_19	Opere di sostegno armature (n. 5 tavole)	ST_19.PDF	1:20/1:50	A0
76	TAV_ST_20	Carpenteria fondazione palestra (stralcio 2° di progetto) (n. 2 tavole)	ST_20.PDF	1:50	A0
77	TAV_ST_21	Pilastrini palestra (stralcio 2° di progetto) (n. 4 tavole)	ST_21.PDF	1:20/1:50	A0
78	TAV_ST_22	Travi di fondazione palestra (stralcio 2° di progetto) (n. 3 tavole)	ST_22.PDF	1:20/1:50	A0
79	TAV_ST_23	Travi di copertura palestra (stralcio 2° di progetto) (n. 2 tavole)	ST_23.PDF	1:20/1:50	A0

PRESO ATTO:

del “Rapporto finale di verifica del progetto definitivo”, emesso in data 18.12.2022 dal soggetto verificatore **S.I.I.A. S.r.l.** con esito POSITIVO (*Prot. in entrata CMRC n.° 198930 del 20/12/22*),



RITENUTO:

ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che le risultanze contenute nel predetto rapporto sono:

CONDIVISIBILI

- rappresentando in ogni caso lo scrivente, per le facoltà concesse dalle LL.G. Anac n.º1 t.v., Cap. VII, Par. 1.7, che la *raccomandazione* riguardante il documento 06_CME riguarda elaborato che è suddiviso per piani e aree e pertanto chiaramente collazionabile con gli elaborati grafici che, come da art. 4 CSA, verranno tradotti comunque in progettazione esecutiva sotto l'assistenza e il coordinamento dei responsabili interno ed esterno della progettazione definitiva, così da escludere ogni fraintendimento o dubbio;
- anche la indicazione del preribasso regolamentare, della medesima raccomandazione, viene chiaramente indicata nel disciplinare di gara;
- parimenti, per la *osservazione* relativa al documento 11_ELS, si rimarca la perfetta conoscenza delle controdeduzioni del progettista impianti elettrici e la ampia capienza, nelle disponibilità economiche per i lavori analoghi di stralcio 2° per ogni eventuale necessità riguardo a cabina di trasformazione MT/BT,

PRESO ULTERIORMENTE ATTO

- ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., dell'unità progettuale degli elaborati oggetto di validazione ovvero la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche;
- della conformità del progetto in relazione all'acquisizione delle approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione in oggetto,
- che gli elaborati n.ro. (CSA.1) e 19 (*Relazione e grafico antincendio*) vanno in gara in Rev. #2 per modifica di formattazione e avvenuta acquisizione del N.O. preventivo dei VV.F,

TUTTO CIÒ RIPORTATO:

- visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante: "Codice dei Contratti Pubblici;
- ricordato il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattiamo,

VALIDA POSITIVAMENTE



ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 t.v. il progetto definitivo in oggetto composto degli elaborati progettuali elencati nel dispositivo della presente, ritenuti conformi a quanto previsto dall'art. 23 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e dalle altre normative che disciplinano la materia.

Roma li, 20.XII.2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Paolo Quattrucci



*Visto, il Coordinatore gruppo
interno di progettazione, Arch. G. Lo Masto*

*Visto, il Coordinatore gruppo
esterno di progettazione, Ing. Stefano Tranquilli*

Ing. STEFANO TRANQUILLI
Via E. Faa' Di Bruno, 24 - 00195 Roma
Cell. 347 9433723 - Fax 06 99331952
C.F. TRN SFN 75E17 H501I
P. IVA 07879821002