



# COMUNE DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA III – SETTORE I – UFFICIO I  
Sportello Unico Edilizia -Ispettorato Edilizio - Catasto – Condoni

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

### IL DIRIGENTE DELL'AREA III

A richiesta del Sig. Casale Roberto per conto di E-Distribuzione S.p.A. (istanza prot.42518/'25), in carta uso bollo per gli usi amministrativi consentiti;

Visto l'art. 30 del D.P.R. 380/2001;

Visti gli atti d'Ufficio,

### CERTIFICA

Che l'area distinta al Catasto di questo Comune al Foglio n°65 con le particelle n°1024, n°1229 e n°1227, risulta compresa nell'ambito della seguente destinazione urbanistica:

#### A) STRUMENTO URBANISTICO IN VIGORE:

- Piano Regolatore Generale adottato il 30.04.1976 ed approvato con deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n°2453 del 06.06.1978 e succ. variante Generale adottata con delib. di C.C. n.15/2010 e n.16/2010 e succ. ri-adozione;

- Piano Particolareggiato "V.le Italia e Sotroferrovia" approvato con delib. C.C. n.377 del 19.12.'86.

#### B) DESTINAZIONE URBANISTICA:

- Zona "C" di ristrutturazione – Sotrozona "C/2" – Verde privato.

#### C) Vincoli e prescrizioni:

- fascia di rispetto ferroviario ml. 30 - (D.P.R. 753/'80);
- l'area non è gravata da Usi Civici né risulta percorsa dal fuoco.

Il Tecnico Istruttore  
(Geom. Daniele Nesti)



Ladispoli, li 12/08/2025

IL DIRIGENTE DELL'AREA III  
(Architetto Vanessa Signore)