

Modello di attivazione della procedura di Screening di incidenza specifico
(art. 5 del DPR 8 settembre 1997 n. 357 e s.m.i.)

All' ente gestore - Segretariato Generale della
Presidenza della
Repubblica
Servizio Tenuta Presidenziale di Castelporziano
servizio.tenuta.castelporziano@pec.quirinale.it

Città Metropolitana di Roma Capitale
Dipartimento III "Ambiente e Tutela del
Territorio:
Acqua – Rifiuti – Energia – Aree Protette"
Servizio 2 "Tutela risorse idriche, aria ed energia"
ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it

e p.c.
Alla Regione Lazio
Direzione regionale Ambiente, cambiamenti
climatici, transizione energetica e sostenibilità,
parchi
Area Protezione e Gestione della Biodiversità
PEC: vinca@pec.regione.lazio.it

OGGETTO: Istanza di Screening di Valutazione di incidenza specifico ai sensi dell'articolo 5 del DPR n. 357 dell'8 settembre 1997 sul Piano/Programma/Progetto/Intervento/Attività (P/P/P/I/A) "installazione di nuova cabina elettrica in bassa tensione a servizio della linea di Areti S.p.A." nel Comune di Roma – Municipio X (ex XIII), località Tenuta Presidenziale di Castelporziano.

La sottoscritta Marcella Migliaccio, nata a Cercola (NA) il 26/01/1979 (CF MGLMCL79A66C495H), in qualità di legale rappresentante della società Areti S.p.A., residente ai fini della procura *a Roma in P.le Ostiense, 2 - 000154*

richiede sul Piano/Programma/Progetto/Intervento/Attività (P/P/P/I/A) in oggetto

di attivare la procedura di Screening di valutazione di incidenza specifico ai sensi dell'art. 5 del DPR n. 357/1997 e delle Linee guida regionali per la valutazione di incidenza (DGR n. 938/2022) in quanto

¹ Modello da utilizzare per interventi/attività che interessano Siti Natura 2000 di cui il Soggetto gestore è la Direzione regionale competente oppure per interventi/attività che interessano Siti Natura 2000 per i quali il Soggetto gestore è individuato in un Ente Parco regionale e che non rientrano tra quelli elencati nell'Appendice A della DGR n. 938/2022. L'elenco dei Siti Natura 2000 dotati di Soggetto gestore è disponibile nella sezione "Allegati" del portale Internet regionale dedicato alla procedura di valutazione di incidenza (file "Tabella soggetti gestori")

l'intervento/attività interessa la ZSC/ZPS codice **IT6030084**, denominata “**Castel Porziano (Tenuta presidenziale)**” (*denominazione del Sito Natura 2000*).

A tale fine allega alla presente la documentazione progettuale del Piano/Programma/Progetto/Intervento/Attività (*riportare l'elenco degli elaborati progettuali*):

- Elaborati grafici
- Relazione tecnica

Data 12/03/2025

Documento firmato digitalmente

SCHEDA di SCREENING

Il soggetto redattore, consapevole della responsabilità penale in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445/2000

DATI SOGGETTO PROPONENTE

Migliaccio Marcella, nata a Cercola (NA) il 26/01/1979 in quanto legale rappresentante di Areti S.p.A.

DICHIARA

nome cognome / denominazione

MGLMCL79A66C495H
Codice Fiscale/ Partita IVA

P.le Ostiense, 2 – Roma
Residenza/Sede legale

..... ut.lasia.roma@pec.it
Telefonofax e-mail - PEC

DATI SOGGETTO REDATTORE SE DIVERSO DAL PROPONENTE (professionista incaricato)

Riccardo Sacconi, nato a Castiglione del Lago il
26/04/1970.....
nome cognome / denominazione

SCCR70D26C398Z.....
Codice Fiscale

Viale Luigi Schiavonetti, 286 - Roma.....
recapito professionale

+39064544197 ut.lasia.roma@pec.it
Telefonofax e-mail - PEC

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del DLgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali”, il sottoscritto Marcella Migliaccio, nata a Cercola (NA) il 26/01/1979 esprime il consenso al trattamento dei propri dati personali ai fini dell'istruttoria della pratica di assoggettabilità alla procedura di valutazione d'incidenza del Piano/Programma/Progetto/Intervento/Attività (P/P/P/I/A) in oggetto.

Data 12/03/2025

Documento Firmato Digitalmente

IDENTIFICAZIONE PIANO, PROGRAMMA, PROGETTO, INTERVENTO O ATTIVITÀ (P/P/P/I/A)

installazione di nuova cabina elettrica in bassa tensione a servizio della linea di Areti S.p.A

titolo/denominazione

Roma – Municipio X (Ex XIII).....Area rurale all' interno della tenuta presidenziale di Castelporziano
comuneindirizzo

assente.....assenti.....
foglio catastaleparticelle

Breve descrizione:

Installazione di un manufatto prefabbricato dalle dimensioni di 2,6 x 1,2 x 2,5 m da adibire a cabina elettrica a servizio della rete di distribuzione di Areti

S.p.A.

Il redattore è a conoscenza del fatto che l'intervento è inserito in uno strumento di pianificazione

☒ Sì (quale) PRG Parchi istituiti e tenuta di castel porziano.....☐ No

INQUADRAMENTO NELLA RETE NATURA 2000

(Direttiva 92/43/CEE "Habitat" e Direttiva 09/147/CE "Uccelli" - già Direttiva 79/409/CEE)

Il P/P/P/I/A è

☒ all'interno del perimetro ☐ all'esterno del perimetro

di uno o più Siti Natura 2000:

- ☐ ZSC cod. IT....., denominazione
- ☒ ZPS cod. IT IT6030084....., denominazione "Castel Porziano (Tenuta presidenziale)"
- ☐ ZSC/ZPS cod. IT....., denominazione

Soggetto Gestore del Sito Natura 2000² Segretariato generale Presidenza della Repubblica

☐ e di un'Area protetta regionale/nazionale:

Area protetta regionale, denominazione.....

Area protetta nazionale, denominazione.....

Per P/P/P/I/A esterni ai Siti Natura 2000 ma che possono avere incidenze significative sui Siti della Rete Natura 2000:

Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (metri)

Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, ecc.)?

☐ Sì ☒ No

Descrivere:
.....
.....

² Si invita il proponente e/o il professionista incaricato, al fine di snellire l'istruttoria di competenza regionale, a consultare l'elenco dei soggetti gestori regionali affidatari delle ZSC e ZPS, disponibile nella sezione "Allegati" del portale Internet regionale dedicato alla procedura di valutazione di incidenza (file "Tabella soggetti gestori")

.....

.....

.....

.....

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO PIANO, PROGRAMMA, PROGETTO, INTERVENTO O ATTIVITÀ (P/P/P/I/A)

Riportare o allegare un estratto della cartografia ricavabile dal Geoportale della Regione Lazio (<https://geoportale.regione.lazio.it/geoportale/>) in scala adeguata (almeno 1:10.000), individuando con precisione l'area dove si colloca il P/P/P/I/A ed i confini del Sito Natura 2000. Fornire anche documentazione fotografica con tavola dei punti di scatto.

DESCRIZIONE DEL P/P/P/I/A

Il P/P/P/I/A è

- ☒ nuovo
- ☐ preesistente da modificare; caratteristiche (è possibile indicare più opzioni):
 - ☒ Permanente
 - ☐ Stagionale dal al
 - ☐ Ampliamento
 - ☐ Modifica fondiaria
 - ☐ Manutenzione

Grado di antropizzazione dell'area in cui ricade il P/P/P/I/A:

presenza di (è possibile indicare più opzioni)

- ☒ Uso agricolo
- ☐ Uso residenziale
- ☐ Uso produttivo
- ☐ Uso commerciale
- ☐ Uso industriale
- ☐ Risaie
- ☐ Acque correnti naturali
- ☐ Acque correnti artificiali (con alveo rivestito e non rivestito)
- ☐ Zone perfluviali (lanche, golene, etc)
- ☐ Laghi
- ☐ Invasi artificiali
- ☐ Laghi di cava
- ☐ Sorgenti, risorgive, fontanili
- ☐ Stagni e paludi
- ☐ Acquitrini e pozze
- ☐ Torbiere
- ☐ Boschi umidi
- ☒ Boschi

- ☒ Boschetti
- ☒ Alberi isolati, in gruppo, in filare, siepi
- ☒ Arbusteti
- ☒ Prati permanenti o pascoli
- ☐ Altro (ambienti rocciosi, grotte, ecc).....

Il P/P/P/I/A:

- ☒ è conforme alle “Misure di conservazione da applicarsi nelle Zone di protezione Speciale (ZPS) e nelle Zone Speciali di Conservazione (ZSC)” approvate con DGR n. 612 del 16 dicembre 2011³
- ☐ è conforme alle Misure Sito-specifiche scaricabili ai seguenti link:
<https://www.minambiente.it/pagina/regione-lazio-0>
https://download.mase.gov.it/Natura2000/Trasmissione%20CE_dicembre2022/

DESCRIZIONE DEL P/P/P/I/A (dimensioni, entità, superficie occupata, fabbisogno in termini di risorse, emissioni e rifiuti prodotti, cambiamenti fisici derivanti ecc.)

Il manufatto avrà le dimensioni di 2,6 metri di lunghezza, 1,2 metri di larghezza e 2,5 metri di altezza.

La struttura, realizzata in cemento armato o pannelli compositi, è progettata per garantire solidità, resistenza agli agenti atmosferici e durabilità nel tempo. La superficie occupata al suolo è di 3,12 metri quadrati, permettendo un'integrazione efficiente negli spazi disponibili.

Non è richiesto alcun dispendio di risorse per l'assemblaggio in loco, in quanto la cabina arriverà già completamente montata e pronta per essere installata. Verrà posizionata su una platea in cemento gettata in opera di 2,6 x 2,1 x 0,58 metri.

Le uniche emissioni associate alla cabina derivano dal trasporto del manufatto fino al sito di installazione. Non vi sono altri impatti significativi legati alla costruzione o all'assemblaggio in loco.

Gli unici rifiuti prodotti saranno gli eventuali imballaggi dei componenti che verranno smaltiti in debita forma, il materiale di risulta derivante dallo scavo verrà riutilizzato in loco.

Dal punto di vista dell'installazione, il manufatto non comporta particolari cambiamenti fisici nell'area di intervento, se non la preparazione dello scavo di circa 3,16 m³ per il basamento in cemento e la successiva connessione alla rete elettrica tramite canalizzazioni esistenti o predisposte.

TITOLO ABILITATIVO ED ELENCO DELLE AUTORIZZAZIONI/CONCESSIONI NECESSARI (es.: Permesso di costruire, Denuncia di inizio attività, autorizzazioni già acquisite per manufatti e opere esistenti) PER LA REALIZZAZIONE DEL P/P/P/I/A AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE (per PIANI e CONCESSIONI indicare la durata)

³ La DGR è reperibile nella sezione “Atti amministrativi” del portale Internet regionale dedicato alla procedura di valutazione di incidenza

BREVE NOTA DESCRITTIVA DELLO STATO NATURALE DELL'AREA IN CUI SI INSERISCE IL P/P/P/I/A (descrizione dello stato dei luoghi, presenza aree vegetate, corpi idrici superficiali, corridoi ecologici ecc.)

Il sito ha morfologia caratterizzata da andamento pianeggiante, con quote che non raggiungono i 100 metri s.l.m., nella parte interna sono presenti incisioni vallive anche profonde. Presenza di numerosi habitat prioritari e presenza di elementi tipici in tutti i gruppi zoologici, in particolare è significativa la presenza del *Capreolus capreolus italicus* e del *Milvus migrans*. Va rilevata la presenza di specie vegetali rare, o rarissime, per il Lazio. Foreste di *Quercus suber*, con presenza di *Laurus nobilis*, *Quercus ilex*, *Juniperus spp.*, *Pinus pinea* e *Pinus pinaster*.

CRONOPROGRAMMA DEL P/P/P/I/A

☐ Preparazione dello scavo e getto della platea → 1-2 giorni

Scavo del volume necessario (circa 3,2 m³).

Realizzazione di un eventuale sottofondo drenante.

Getto del calcestruzzo e posa di eventuali armature.

Tempo di maturazione del cemento: almeno 48 ore prima di poter posizionare la cabina.

☐ Trasporto e posizionamento della cabina → 2-4 ore

Arrivo della cabina prefabbricata tramite autocarro con gru.

Sollevamento e posizionamento sulla platea in cemento.

Verifica della corretta messa in bolla e allineamento.

☐ Collegamenti elettrici e finiture → 1-2 giorni (variabile)

Connessione ai cavidotti esistenti o nuovi.

Eventuali verifiche di sicurezza e collaudi prima della messa in servizio.

IL P/P/P/I/A È STATO ELABORATO ED È CONFORME AL RISPETTO DELLE CONDIZIONI D'OBBLIGO?⁴ Se sì, il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta

☐ **Sì**

☐ **NO** specificare la motivazione _____

ELENCO DELLE EVENTUALI CONDIZIONI D'OBBLIGO INTEGRATE NELLA PROPOSTA E MODALITÀ DI LORO ATTUAZIONE/REALIZZAZIONE

CO (.....): _____

⁴ L'inserimento di condizioni d'obbligo nella proposta progettuale è finalizzato a mantenere gli impatti potenziali al di sotto della soglia di significatività e ha **carattere facoltativo**

CO (.....): _____

CO (.....): _____

IL P/P/P/I/A È PARTE DI UN PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITÀ PIÙ AMPIO E/O VERRÀ RIPETUTO NEL TEMPO?

☒ **Sì (Quale)** L'intervento previsto si inserisce nel più ampio progetto di ripristino forestale della Tenuta Presidenziale di Castelporziano, finanziato nell'ambito del PNRR.

☐ **NO**

L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?

☐ Sì ☒ No

La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di VInCA?

☐ Sì ☒ No

Se sì, citare il precedente parere _____.

SPECIFICARE SE PER IL P/P/P/I/A È STATA ATTIVATA UNA PROCEDURA DI V.I.A. AI SENSI DEL DLGS. N. 152/06 E S.M.I.

☐ **Sì (indicare estremi)** _____

☒ **NO**

DESCRIZIONE SINTETICA DELLE OPERAZIONI DA SVOLGERE, DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA, DEL CANTIERE E ACCESSIBILITÀ DEI LUOGHI: dimensioni, materiali, modalità di messa in opera, ecc- (da non compilare se si allega la documentazione progettuale)

Documentazione progettuale in allegato _____

DESCRIZIONE SINTETICA DELLE EVENTUALI INTERFERENZE CHE POTRANNO ESSERE GENERATE SULLE COMPONENTI AMBIENTALI

il progetto non determina interferenze significative sui valori ambientali

tutelati dalla Rete Natura 2000 _____

DECODIFICA SINTETICA DEL P/P/P/I/A (compilare solo parti pertinenti)			
E' prevista trasformazione di uso del suolo?	<input type="checkbox"/> SÌ	<input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> PERMANENTE <input type="checkbox"/> TEMPORANEA
Se sì, cosa è previsto:			
Sono previsti movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ <input type="checkbox"/> NO	Verranno livellate superfici naturali o saranno effettuati interventi di spietramento?	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ <input type="checkbox"/> NO
Se sì, cosa è previsto: Scavo di circa 3,16 m³ per la posa della platea di fondazione.....		Se sì, cosa è previsto:	
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/ecc.? <input type="checkbox"/> SÌ <input checked="" type="checkbox"/> NO		Se sì, cosa è previsto:	
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input type="checkbox"/> SÌ <input checked="" type="checkbox"/> NO	Le piste verranno ripristinate a fine lavori/attività?	<input type="checkbox"/> SÌ <input type="checkbox"/> NO
Se sì, cosa è previsto:		Se sì cosa è previsto:	
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? <input type="checkbox"/> SÌ <input checked="" type="checkbox"/> No		Se sì, descrivere:	
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? <input type="checkbox"/> SÌ <input checked="" type="checkbox"/> NO	Se sì, descrivere:	
La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? <input type="checkbox"/> SÌ <input type="checkbox"/> NO		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? <input type="checkbox"/> SÌ <input type="checkbox"/> NO Se sì, cosa è previsto:	

	 Indicare le specie interessate:	
Specie animali	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Se sì, cosa è previsto: Indicare le specie interessate:	
	Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	<div> <div> <p>➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra:</p> <p>➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asphaltatori, rulli compressori):</p> <p>➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):</p> </div> <div> <p>n. l mini escavatore per la creazione dello scavo per la platea</p> <p>N. l autocarro dotato di gru per il trasprto e la posa della cabina, n. l autobetoniera per il getto in opera della platea</p> <p>n. l camion con cassone ribaltabile per l' eventuale smaltimento e ricollocazione del materiale di risulta</p> </div> </div>
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, ecc.) o produzione di rifiuti? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale di settore? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Descrivere:	
Manifestazioni		➤ Numero presunto di partecipanti:	

Per manifestazioni, gare motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, ecc.	➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, ecc.):	
	➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali):	
	➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni, gazebo e/o bagni chimici:	

Data 12/03/2025

Documento firmato digitalmente