Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Città metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento V - Appalti e contratti
Servizio 1 - Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture - DPT0501
e-mail:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P1926 del 31/05/2023

Il Dirigente del servizio
Montebello Sabrina

Montebello Sabrina
Numero RU: 1799
31.05.2023 07:13:45 UTC

Responsabile dell'istruttoria

Dott. Gennaro Fiore

Responsabile del procedimento

Dott. Gennaro Fiore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ***PN VPL16/23/SUA_PNRR - Comune di Cerveteri - Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori di realizzazione di un nuovo asilo nido in località Cerenova. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NextGeneration EU" - PNRR – M4C1 Inv.1.1. – AGGIUDICAZIONE A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l. – CIG 9816521166***

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Montebello Sabrina

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

- che con deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 2 del 14/01/2014 è stata approvata la Convenzione per la costituzione della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Roma e gli Enti aderenti per l'esercizio associato delle procedure di gara d'appalto;

- che con successiva deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 235 del 13/06/2014 si è proceduto all'approvazione di modifiche alla richiamata Convenzione, nonché alla approvazione del Regolamento della citata Stazione Unica Appaltante;

- che con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n.64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, in sostituzione dei precedenti testi, approvati con deliberazioni C.S. n. 2 del 14.01.2014 e n. 235 del 13.06.2014;

- che la anzidetta Convenzione è stata sottoscritta per adesione dal **Comune di Cerveteri;**

- che con **Determinazione Dirigenziale R.G. : n.870 del 10/05/2023 – Comune di Cerveteri** è stato autorizzato, per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una procedura negoziata **ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020,** da aggiudicarsi **a corpo,** mediante il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 4, del citato D.Lgs., **del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, determinato mediante **ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara**, prevedendo altresì il ricorso alla **esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8** del richiamato D. Lgs;

- che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: **9816521166;**

- che il CUP associato all'intervento in epigrafe è **C95E22000430006;**

- che ai sensi ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma, U.O.LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture, su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto, in data **11/05/2023 17:22:49 registro di sistema PI027884-23,** a creare sulla Piattaforma telematica dell'Ente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, la **Lettera d'invito** a **n. 25 (venticinque)** concorrenti, come riportati nell'allegato 1 al verbale di gara, in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, inseriti nell'elenco delle imprese da invitare per le gare a procedura negoziata, costituito dalla Città

metropolitana di Roma Capitale, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", nonché secondo la disciplina di dettaglio di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3833 del 03/10/2019 come modificata dalla Determinazione Dirigenziale RU n. 2828 del 15/10/2020 e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "Albo Lavori Pubblici" sul Portale Telematico delle gare della Città Metropolitana di Roma Capitale, come individuati in data **11/05/2023 17:20:18 registro di sistema PI027883-23** attraverso l'apposito software;

- che nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito ("*entro e non oltre le* ***ore 09.00 del giorno 25 maggio 2023***"), sono pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città Metropolitana di Roma", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 3 (tre) offerte telematiche,** trasmesse dagli operatori quali risultanti nel verbale di gara e nei registri di sistema del richiamato portale;

- che in data 25 maggio 2023, ha avuto luogo la seduta pubblica telematica di verifica della conformità della documentazione amministrativa trasmessa, nei tempi e modalità previsti dagli atti di gara, dagli operatori economici concorrenti espletata dal Seggio di gara di cui ha assunto la presidenza l'Ing. Paolo Emmi, Dirigente Dipartimento II "Mobilità e viabilità" - Servizio 3 "Viabilità Sud" della Città Metropolitana di Roma Capitale; in tale sede è stato dato atto a verbale dell'esclusione del concorrente CIME in quanto lo stesso, oltre ad aver omesso le dichiarazioni di cui all'istanza di partecipazione per la società CIME (all.1A), ad aver omesso il Patto d'integrità dell'Ing. Perillo, professionista individuato per i servizi di progettazione in affidamento, ad aver prodotto le dichiarazioni dell'ing. Perillo sottoscritte dal rappresentante legale della CIME (carenze queste tutte suscettibili di regolarizzazione tramite soccorso istruttorio), ha contravvenuto altresì alla prescrizione dell'art. 7.2.2 della lettera d'invito la quale impone di indicare o associare i professionisti incaricati dei servizi tecnici in possesso dei requisiti di cui all'art. 7.2.2 Bis lett.c), il quale prescrive la presenza obbligatoria di un geologo (stante la non subappaltabilità della relazione geologica parte dei servizi tecnici in parola), mentre il concorrente si è limitato a riservarsi di nominarlo successivamente in caso di aggiudicazione;

- che in data 30 maggio 2023, ha avuto luogo la seduta pubblica telematica di definizione del soccorso istruttorio disposto ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 nella seduta precedente e di apertura delle offerte economiche presentate espletata dal Seggio di gara di cui ha assunto la presidenza la dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 "S.U.A. – "Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture" della Città Metropolitana; in tale sede, il Seggio di gara, atteso l'inutile decorso del termine di regolarizzazione, ha dichiarato escluso il concorrente "ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L." in quanto lo stesso non ha trasmesso a mezzo portale, nel termine perentorio assegnato, gli elementi o le dichiarazioni prodotte a corredo dell'offerta risultate omesse o carenti, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che nella medesima seduta il Seggio di gara, dopo aver dato atto della previsione contenuta nei documenti di gara la quale prevede che "l'Amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenisse una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente", ha proceduto all'apertura dell'unica offerta economica ammessa ed ha formulato la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerta prodotta dall'impresa A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l. con sede legale in Roma (RM), VICOLO DI PAPA LEONE, 131 C.A.P. 00148 - C.F. 08213020582, la quale ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 14,800% con un importo contrattuale, comprensivo delle

somme non soggette a ribasso, pari a € 810.389,34 ed indicato distintamente, secondo quanto prescritto dall'art. 48, comma 5 della L. n.108/2021:

- un importo come corrispettivo per progettazione definitiva pari ad € 12.456,92;

- un importo come corrispettivo per progettazione esecutiva pari ad € 23.134,30;

- un importo come corrispettivo per esecuzione dei lavori (al netto degli oneri sicurezza) pari ad € 744.614,82

oltre a

- un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 31.200,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 258.695,01:

- considerato che l'impresa **A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l.** ha reso all'Amministrazione, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante che, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del d. lgs. n. 165/200, non sono presenti nell'organico della Società medesima figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;

- considerato che l'impresa **A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l.** ha reso all'Amministrazione dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il responsabile dell'Istruttoria e del Procedimento della Stazione Unica Appaltante;

- considerato che l'impresa **A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l.** ha sottoscritto, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici, adottato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1) di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori di realizzazione di un nuovo asilo nido in località Cerenova - Comune di Cerveteri (RM). "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NextGeneration EU" - PNRR – M4C1 Inv.1.1., all'impresa A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l. con sede legale in Roma (RM), VICOLO DI PAPA LEONE, 131 C.A.P. 00148 - C.F. 08213020582, la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 14,800% con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 810.389,34 ed indica distintamente, secondo quanto prescritto dall'art. 48, comma 5 della L. n.108/2021:

- un importo come corrispettivo per progettazione definitiva pari ad € 12.456,92;
- un importo come corrispettivo per progettazione esecutiva pari ad € 23.134,30;
- un importo come corrispettivo per esecuzione dei lavori (al netto degli oneri sicurezza) pari ad € 744.614,82

oltre a

un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 31.200,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 258.695,01.

L'impresa A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l. ha indicato come incaricati della progettazione e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione i professionisti di seguito indicati:

- progettista opere architettoniche (edilizia), coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e progettista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, l'Arch. Paolo Lancia - Laurea Architettura Ordine degli Architetti di Rieti n.192/A, Attestato per coordinatore della sicurezza nr. 3367ca185 aggiornamento del 26/12/2022 – C.F.: LNCPLA66L28H282I;
- Geologo Alfredo Bucci - Laurea in Scienze Geologiche Ordine dei Geologi del Lazio n. 2110 - C.F.: BCCLRD83E24H282S.

L'impresa A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l. ha indicato l'Ing. Simone Gemini - Laurea Ingegneria Ordine degli Ingegneri de L'Aquila nr. 3727, quale progettista giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

L'impresa nei cui confronti è stata formulata la proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, dichiara che intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, parte dei lavori edili nei limiti consentiti della CAT. OG1 e parte dei lavori impiantistici nei limiti consentiti – CAT. OG 11.

2) di precisare che l'aggiudicazione di cui al punto 1 è effettuata senza efficacia in attesa dell'esito dei controlli dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 in capo all'impresa aggiudicataria come di rito ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/16;

3) di dare atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile;

4) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione prevista per legge.