



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento V - Appalti e contratti
Servizio 1 - Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per
affidamento lavori, servizi e forniture - DPT0501

e-mail:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P1824 del
24/05/2023

Il Dirigente del servizio
Montebello Sabrina

Responsabile dell'istruttoria

Dott. Gennaro Fiore

Responsabile del procedimento

Dott. Gennaro Fiore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PN VPL10/23/SUA_PNRR - Comune di Frascati - Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di "Riqualificazione piscina e locali di via F. Cecconi da destinare ad impianti sportivi comunali". "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGeneration EU" - PNRR - M5C2 Inv.2.1. Importo complessivo dell'affidamento, posto a base di gara, al netto dell'opzione della ripetizione di lavori complementari di cui all'art. 63, co.5: € 2.176.496,00 [2.116.496,00 per esecuzione lavori, € 60.000,00 per progettazione esecutiva e CSP], di cui € 55.000,00 non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza; importo dei lavori complementari ex art. 63 co. 5 del D.Lgs. 50/2016, come stimato negli elaborati progettuali, pari a € 430.000,00 - AGGIUDICAZIONE CONSORZIO STABILE OPERA SCARL che partecipa per conto della propria consorziata esecutrice S.T.D. S.R.L. - CIG 9774433547

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Montebello Sabrina



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

- che con deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 2 del 14/01/2014 è stata approvata la Convenzione per la costituzione della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Roma e gli Enti aderenti per l'esercizio associato delle procedure di gara d'appalto;

- che con successiva deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 235 del 13/06/2014 si è proceduto all'approvazione di modifiche alla richiamata Convenzione, nonché alla approvazione del Regolamento della citata Stazione Unica Appaltante;

- che con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n.64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, in sostituzione dei precedenti testi, approvati con deliberazioni C.S. n. 2 del 14.01.2014 e n. 235 del 13.06.2014;

- che la anzidetta Convenzione è stata sottoscritta per adesione dal **Comune di Frascati (RM)**;

- che con **Determinazione Dirigenziale R.G. n.415 del 14/04/2023 - Comune di Frascati**, è stato autorizzato, per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una **procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020**, da aggiudicarsi **a corpo**, mediante il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 4, del citato D.Lgs., **del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, determinato mediante **ribasso sull'importo lavori posto a base di gara**, prevedendo altresì il ricorso alla **esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8** del richiamato D. Lgs;

- che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: **9774433547**;

- che il CUP associato all'intervento in epigrafe è **I18I21000260001**;

- che ai sensi ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma, U.O.LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture, su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto, in data **17/04/2023 10:47:49** **registro di sistema PI025857-23**, a creare sulla Piattaforma telematica dell'Ente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, la **Lettera d'invito a n. 25 (venticinque)** concorrenti, come riportati nell'allegato 1 al verbale di gara, in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, inseriti nell'elenco delle imprese da invitare per le gare a procedura negoziata, costituito dalla Città metropolitana di Roma Capitale, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", nonché secondo la disciplina di dettaglio di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3833 del 03/10/2019 come modificata dalla Determinazione Dirigenziale RU n. 2828 del 15/10/2020 e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "Albo Lavori Pubblici" sul Portale Telematico delle gare della Città Metropolitana di Roma Capitale, come individuati in data **16/04/2023 17:13:23 registro di sistema PI025833-23** attraverso l'apposito software;

- che nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito ("*entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 16 maggio 2023*"), sono pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città Metropolitana di Roma", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 7 (sette) offerte telematiche**, trasmesse dagli operatori quali risultanti nel verbale di gara e nei registri di sistema del richiamato portale;

- che in data 16 maggio 2023 ha avuto luogo la seduta pubblica telematica di verifica della conformità della documentazione amministrativa trasmessa, nei tempi e modalità previsti dagli atti di gara, dagli operatori economici concorrenti espletata dal Seggio di gara di cui ha assunto la presidenza la dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 "S.U.A. - "Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture" della Città Metropolitana;

- che in data 23 maggio 2023, in seduta pubblica telematica, definito il soccorso istruttorio disposto ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016 nella seduta precedente, il Seggio di gara, di cui ha assunto la presidenza l'Ing. Paolo Emmi Dirigente Dipartimento II "Mobilità e viabilità" -Servizio 3 "Viabilità Sud" della Città Metropolitana di Roma Capitale, ha proceduto alla apertura delle offerte economiche presentate; atteso che il numero delle offerte ammesse risultava inferiore a 15, si è proceduto alla determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2 bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e all'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;

- che conseguentemente è stata formulata la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerta risultata prima in graduatoria, presentata dal **CONSORZIO STABILE OPERA SCARL con sede legale in Roma (RM), Piazza del Popolo, 18 C.A.P. 00187 - C.F. 15726231002, che partecipa per conto della propria consorziata esecutrice S.T.D. S.R.L. con sede legale in Roma (RM), Circonvallazione Clodia n. 163/167 CAP. 00195 - C.F. 06629271005**, il quale ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 28,323% con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 1.575.624,69 ed indica un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 4.500,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 659.678,72;

- considerato che il **CONSORZIO STABILE OPERA SCARL e la propria consorziata esecutrice S.T.D. S.R.L.** hanno reso all'Amministrazione, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante che, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del d. lgs. n. 165/2000, non sono presenti nell'organico della Società medesima figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

- considerato che **CONSORZIO STABILE OPERA SCARL e la propria consorziata esecutrice S.T.D. S.R.L.** hanno reso all'Amministrazione dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il responsabile dell'Istruttoria e del Procedimento della Stazione Unica Appaltante;

- considerato che il **CONSORZIO STABILE OPERA SCARL e la propria consorziata esecutrice S.T.D. S.R.L.** hanno sottoscritto, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici, adottato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1) di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Riqualificazione piscina e locali di via F. Cecconi da destinare ad impianti sportivi comunali". "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGeneration EU" - PNRR - M5C2 Inv.2.1. - Comune di Frascati (RM), al CONSORZIO STABILE OPERA SCARL con sede legale in Roma (RM), Piazza del Popolo, 18 C.A.P. 00187 - C.F. 15726231002, che partecipa per conto della propria consorziata esecutrice S.T.D. S.R.L. con sede legale in Roma (RM), Circonvallazione Clodia n. 163/167 CAP. 00195 - C.F. 06629271005, il quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 28,323% ed indica un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 4.500,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 659.678,72.

Il Consorzio individua come incaricati della progettazione e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione i professionisti di seguito indicati:

- ENGINEERING BOX S.R.L. con sede legale in Aprilia (LT), Via Grecia, N 34/36 CAP 04011 - CF 03162530590;

- Z Studio Arkengineering s.r.l.s. con sede legale in Anzio (RM), VIA DEGLI OLIVI N. 45/B C.A.P. 00042 - C.F. 1469845100.

Il Consorzio indica l'Ing. Carlo Maria Mozza, quale progettista giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

Il Consorzio nei cui confronti è stata formulata la proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, lavorazioni rientranti nelle categorie oggetto d'appalto (OG1 50%, OS3 100%, OS28 100%, OS30 100%, OS32 100%) nei limiti massimi, modi e termini di cui alla normativa vigente ed alla documentazione di gara, ad operatori economici qualificati, ovvero:

- impianti elettrici e speciali; impianti meccanici;
- il 100% delle lavorazioni rientranti nella categoria OS32 (strutture in legno), in quanto non in possesso della categoria (subappalto qualificante).

2) di precisare che l'aggiudicazione di cui al punto 1 è effettuata senza efficacia in attesa dell'esito dei controlli dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 in capo all'impresa aggiudicataria come di rito ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/16;

3) di dare atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile;

4) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione prevista per legge.