STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
"DIPARTIMENTO V - APPALTI E CONTRATTI"
SERVIZIO 1

OGGETTO: PN V77/23/23 "Grottaferrata ed altri - S.P. 215 Tuscolana lavori di messa in sicurezza mediante il rifacimento a tratti del manto stradale, della segnaletica orizzontale e verticale e ripristino dei presidi idraulici" - CUP: F87H20003700001 - CIG: A03E42C1FC - CIA VS 21 0052. Importo complessivo dei lavori a base di gara: € 617.100,00, di cui € 27.025,62 non soggetti a ribasso d'asta (€ 13.058,58 per oneri di sicurezza, € 13.967,04 per economie e rimborso fatture) ed € 143.651,41 per costi della manodopera, individuati dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023 e scorporati ai sensi del comma 14.

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno **8 febbraio 2024 alle ore 9.15,** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma,

PREMESSO

- che con **Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4606 del 19/12/2023 – Dipartimento II "Mobilità e viabilità", Servizio 3 "Viabilità zona sud",** è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una **procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023**, tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto delle somme non soggette a ribasso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, prevedendo altresì il ricorso all'**esclusione automatica** delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 (cd. meccanismo di esclusione automatica). **Il metodo per la determinazione delle offerte anomale** è stato scelto fra quelli descritti nell'Allegato II.2 "*Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte (articolo 54, comma 2, del D.Lgs. 36/2023)*" ed individuato nei documenti di gara nel **Metodo C, prevedendo quale sconto di riferimento, scelto tra quelli previsti nella Tabella A del citato Allegato II.2, il valore 24,793%;**

- che in data 01/02/2024, come da relativo verbale al quale in questa sede si rinvia, ha avuto luogo, sul Portale gare della Città Metropolitana di Roma, la seduta pubblica telematica di apertura delle offerte presentate e che, a seguito delle operazioni anzidette, è risultata essere prima in graduatoria, l'offerta prodotta da TECNO LAVORI SRL con sede legale in ARTENA (RM), VIA TOSCANA 11, C.A.P. 00031 - C.F. 11145641004, il quale ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto degli oneri di sicurezza e delle economie non soggetti a ribasso) pari a 24,776% ed indicato un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 10.112,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 143.651,00 a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 41, co. 14 del Codice, come riportato nei documenti di gara, pari a € 143.651,41;

- che nel citato verbale del 01/02/2024 è stato dato atto che, al fine di salvaguardare l'esercizio della facoltà di cui all'ultimo periodo dell'art. 54 co. 1 del D.Lgs 36/2023, secondo quanto previsto dai documenti di gara, gli atti venivano rimessi al R.U.P. ai fini della valutazione della sussistenza di eventuali elementi specifici che comportino l'attivazione della verifica di congruità ai sensi del citato art. 54, comma 1;

- che in data 01/02/2024 l'Ufficio Gare, con nota prot. CMRC-2024-0018741 - 01-02-2024 11:44:25, ha trasmesso al RUP il verbale della seduta pubblica espletata e reso disponibile al medesimo le offerte prodotte dai concorrenti, ai fini della valutazione della sussistenza di eventuali elementi specifici che comportino l'attivazione della verifica di congruità ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D.Lgs 36/2023;

- che, con nota CMRC-2024-0022150_07-02-2024, il R.U.P. ha rappresentato la non sussistenza di elementi specifici che comportino l'attivazione della verifica di congruità ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D.Lgs 36/2023;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Alle ore 9.15 del giorno 8 febbraio 2024, in seduta riservata, la Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 "S.U.A. – "Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture", preso atto di quanto dichiarato dal RUP come dianzi rappresentato,

FORMULA LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

nei confronti dell'offerta prodotta da **TECNO LAVORI SRL con sede legale in ARTENA (RM), VIA TOSCANA 11, C.A.P. 00031 - C.F. 11145641004,** che offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto degli oneri di sicurezza e delle economie non soggetti a ribasso) pari a **24,776%,** con un **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€ 470.903,17** (indicando un ammontare dei **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a **€ 10.112,00** ed un ammontare dei **costi della manodopera** per l'espletamento della richiamata prestazione pari a **€ 143.651,00);** risulta secondo classificato LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L. con un ribasso pari al 24,751 %.

Il concorrente nei cui confronti viene formulata la presente proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, dichiara che **intende subappaltare**, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, nei limiti previsti dagli atti di gara, le seguenti lavorazioni: conglomerati, opere manutentive su manufatti, segnaletica, ripristino griglie, opere manutentive sui ricettori idraulici, interventi di manutenzione sui marciapiedi, opere del verde, opere di ripristino selciati, ripristino cigliature.

L'O.E ha altresì dichiarato, quanto di seguito riportato*:*

- ***CCNL applicabile*** al personale dipendente che sarà impiegato nell'appalto, ai sensi dell'art. 11, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023: *codice CNEL. F012 CCNL EDILIZIA - firmato da ENTI PREPOSTI;*
- *"**titolari effettivi**"* ex art. 19 del D.Lgs. n.231/2007 le seguenti persone fisiche:
  - *Michela Pompa - CF PMPMHL75C54L639T - Proprietà diretta in quanto in possesso di una quota pari al 33,33% del capitale sociale della OVEM Srl - Socio Unico Persona Giuridica della Tecno Lavori Srl;*
  - *Emanuele Di Cori - CF DCRMNL99T17L719Q - Proprietà diretta in quanto in possesso di una quota pari al 33,33% del capitale sociale della OVEM Srl;*

- *Giulia Di Cori - CF DCRGLI03C64H501B - Proprietà diretta in quanto in possesso di una quota pari al 33,33% del capitale sociale della OVEM srl.*

Alle ore 9.20 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto. Roma, 8 febbraio 2024

Il Presidente del Seggio di gara:

Dott.ssa Sabrina Montebello

Firmato digitalmente da

sabrina montebello

CN = sabrina montebello
O = Città metropolitana di Roma Capitale
C = IT