STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
"DIPARTIMENTO V - APPALTI E CONTRATTI"
SERVIZIO 1

OGGETTO: PN V74/23/23 "Roma, Albano Laziale, Marino, Fiumicino ed altri: S.P. 101/a Albano Tovaianica, S.P. 4/A Tenutella, S.P. 17/c Fontana Sala, S.P. 8 Via del Mare, S.P. 8 bis Ostiense, S.P. 1/a Portuense - Lavori di messa in sicurezza mediante ripristino a tratti della pavimentazione stradale, ripristino dei presidi idraulici, della segnaletica e delle barriere di sicurezza" - CUP: F27H22003550001 - CIG: A039A838B0 - CIA VS 23 0050. Importo complessivo dei lavori a base di gara: € 157.366,51, di cui € 7.772,54 non soggetti a ribasso d'asta (€ 2.667,23 per oneri di sicurezza, € 5.105,31 per economie e rimborso fatture) ed € 10.577,20 per costi della manodopera, individuati dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023 e scorporati ai sensi del comma 14.

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno **8 febbraio 2024 alle ore 9.10,** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma,

PREMESSO

- che con **Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4520 del 15/12/2023 – Dipartimento II "Mobilità e viabilità", Servizio 3 "Viabilità zona sud",** è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una **procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023**, tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, prevedendo altresì il ricorso all'**esclusione automatica** delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 (cd. meccanismo di esclusione automatica). **Il metodo per la determinazione delle offerte anomale** è stato scelto fra quelli descritti nell'Allegato II.2 "*Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte (articolo 54, comma 2, del D.Lgs. 36/2023)*" ed individuato nei documenti di gara nel **Metodo C, prevedendo quale sconto di riferimento, scelto tra quelli previsti nella Tabella A del citato Allegato II.2, il valore 21,88%;**

- che in data 23/01/2024, come da relativo verbale al quale in questa sede si rinvia, ha avuto luogo, sul Portale gare della Città Metropolitana di Roma, la seduta pubblica telematica di apertura delle offerte presentate e che, a seguito delle operazioni anzidette, è risultata essere prima in graduatoria, l'offerta prodotta da Mannozzi Marco S.r.l. con sede legale in Aprilia (LT) Via dei Peri, 24 C.A.P. 04011 - C.F. 02195800590, il quale ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto degli oneri di sicurezza e delle economie non soggetti a ribasso) pari a 21,873% ed indicato un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 1.600,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 10.577,20 a fronte

del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 41, co. 14 del Codice, come riportato nei documenti di gara, pari a € 10.577,20;

- che nel citato verbale del 23/01/2024 è stato dato atto che, al fine di salvaguardare l'esercizio della facoltà di cui all'ultimo periodo dell'art. 54 co. 1 del D.Lgs 36/2023, secondo quanto previsto dai documenti di gara, gli atti venivano rimessi al R.U.P. ai fini della valutazione della sussistenza di eventuali elementi specifici che comportino l'attivazione della verifica di congruità ai sensi del citato art. 54, comma 1;

- che in data 23/01/2024 l'Ufficio Gare, con nota prot. CMRC-2024-0012732 - 23-01-2024 11:32:57, ha trasmesso al RUP il verbale della seduta pubblica espletata e reso disponibile al medesimo le offerte prodotte dai concorrenti, ai fini della valutazione della sussistenza di eventuali elementi specifici che comportino l'attivazione della verifica di congruità ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D.Lgs 36/2023;

- che, con nota CMRC-2024-0022159 - 07-02-2024 12:32:53, allegata al presente verbale, il R.U.P. ha rappresentato la non sussistenza di elementi specifici che comportino l'attivazione della verifica di congruità ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D.Lgs 36/2023;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Alle ore 9.10 del giorno 8 febbraio 2024, in seduta riservata, la Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 "S.U.A. – "Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture", preso atto di quanto dichiarato dal RUP come dianzi rappresentato,

FORMULA LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

nei confronti dell'offerta prodotta da **Mannozzi Marco S.r.l. con sede legale in Aprilia (LT) Via dei Peri, 24 C.A.P. 04011 - C.F. 02195800590,** che offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto degli oneri di sicurezza e delle economie non soggetti a ribasso) pari a **21,873%,** con un **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€ 124.645,82** (indicando un ammontare dei **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a **€ 1.600,00** ed un ammontare dei **costi della manodopera** per l'espletamento della richiamata prestazione pari a **€ 10.577,20);** risulta secondo classificato N.G.R. COSTRUZIONI SRL con un ribasso pari al 21,85%.

Il concorrente nei cui confronti viene formulata la presente proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, dichiara che **intende subappaltare**, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, nei limiti previsti dagli atti di gara, opere rientranti nella categoria OG3.

L'O.E ha altresì dichiarato, quanto di seguito riportato*:*

- ***CCNL applicabile*** al personale dipendente che sarà impiegato nell'appalto, ai sensi dell'art. 11, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023: *CCNL Edile Industria;*
- *"**titolari effettivi**"* ex art. 19 del D.Lgs. n.231/2007 la seguente persona fisica: *Mannozzi Marco – CF. MNNMRC62H17A341G – Legale Rappresentante, Socio di Maggioranza e Direttore Tecnico.*

Alle ore 9.15 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto. Roma, 8 febbraio 2024

Il Presidente del Seggio di gara:

Dott.ssa Sabrina Montebello

Firmato digitalmente da

sabrina montebello

CN = sabrina montebello
O = Città metropolitana di Roma Capitale
C = IT

Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento V "Appalti e Contratti"
Servizio n. 1 "S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture"
U.O. "SUA – Viabilità, Edilizia Patrimoniale, Servizi e Forniture"

Roma, 23 gennaio 2024

Dipartimento II Servizio 3

Alla c.a. del **R.U.P. Ing. Lisania Prato**
viabilitasud@cittametropolitanaroma.it
l.prato@cittametropolitanaroma.it
p.emmi@cittametropolitanaroma.it

PN V68/23/23 "PN V74/23/23 "Roma, Albano Laziale, Marino, Fiumicino ed altri…" - CIA VS 23 0050; richiesta pronuncia circa eventuale verifica congruità

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, di cui stamane è scaduto il termine di presentazione delle offerte ed espletata in data odierna, si trasmette in allegato il verbale di seduta pubblica, in cui sono riportati i ribassi offerti dai concorrenti e la graduatoria degli stessi ai fini della valutazione, da parte del R.U.P., della sussistenza di eventuali elementi specifici che comportino l'attivazione della verifica di congruità ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D.Lgs 36/2023.

Le offerte economiche e tutta la documentazione prodotta dai concorrenti a corredo delle stesse è stata resa dallo scrivente liberamente accessibile direttamente al R.U.P. sul Portale gare (https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/) e scaricabile accedendo allo stesso con le proprie credenziali (codice di accesso, nome utente e password), selezionando "Procedure di gara", quindi "consultazione gare" e, una volta selezionata la presente procedura, andando nella sezione "documenti", quindi "Procedura di Aggiudicazione" ed infine "Riepilogo finale".

Lo scrivente Ufficio, prima di procedere alla proposta di aggiudicazione, attenderà, sempre tramite protocollo, la nota a firma del RUP, da indirizzarsi a garesua@cittametropolitanaroma.it e g.fiore@cittametropolitanaroma.it, la quale dichiari la non sussistenza di elementi specifici che rendano necessaria la verifica di congruità oppure, in alternativa, la Relazione conclusiva del subprocedimento di verifica di congruità eventualmente espletato.

Distinti saluti.

Il Responsabile della U.O.LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture
Dott. Gennaro Fiore

Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento II
Direzione "Viabilità e Mobilità"
Servizio 3 – "Viabilità Zona Sud"
Dirigente *Ing.* **Paolo EMMI**

Al **Dott. Gennaro FIORE**

Dipartimento V "Appalti e Contratti"

Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante" U.O. LL.PP. Viabilità ed Edilizia Patrimoniale, Servizi e Forniture

Mail: g.fiore@cittametropolitanaroma.it

Mail: garesua@cittametropolitanaroma.it

SEDE

OGGETTO: **PN V68/23/23 "PN V74/23/23 "ROMA, ALBANO LAZIALE, MARINO, FIUMICINO ED ALTRI…" CUP: F27H22003550001 - CIA VS 23 0050.**

Riscontro richiesta Prot. CMRC-2024-0012732 del 23-01-2024

La sottoscritta Ing. Lisania Prato, in qualità di Rup dei lavori: PN V68/23/23 "**PN V74/23/23 ROMA, ALBANO LAZIALE, MARINO, FIUMICINO ED ALTRI: Lavori di messa in sicurezza mediante ripristino a tratti della pavimentazione stradale, ripristino dei presidi idraulici, della segnaletica e delle barriere di sicurezza sulle S.P. 101/a Albano Torvaianica, S.P. 4/A Tenutella, S.P. 17/c Fontana Sala, S.P. 8 Via del Mare, S.P. 8 bis Ostiense, S.P. 1/a Portuense"** CUP: F27H22003550001 - CIA VS 23 0050;

COMUNICA

che non vengono rilevati elementi specifici che rendano necessaria la verifica di congruità e può pertanto procedersi alle verifiche sul possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario propedeutiche alla determina di aggiudicazione.

La presente si inoltra per i successivi adempimenti di competenza.

Cordialmente

Il R.U.P.
Ing. **Lisania PRATO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ed del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa"

Ufficio: Dip. II – Serv.3 **Viabilità Zona Sud**
Sede: Viale Giorgio Ribotta, 41-43 - 00144 ROMA
Tel. 06 - 6766 4243 - 4389 - 4244 • FAX 06 – 6766 4590
Pec. **Dip**.: viabilita@pec.cittametropolitanaroma.it
E_mail Servizio: dir.viabilita@cittametropolitanaroma.it