STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
"DIPARTIMENTO V - APPALTI E CONTRATTI"
SERVIZIO 1

OGGETTO: PN V43/23/22 "Monterotondo ed altri - strade provinciali area 1, sezioni 1 e 2 - Lavori di manutenzione straordinaria barriere guardrail anno 2023". Importo complessivo dei lavori a base di gara: € 805.779,21, di cui € 19.530,79 non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza ed € 73.307,48 per costi della manodopera, individuati dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023 e scorporati ai sensi del comma 14.

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno **11 ottobre 2023 alle ore 10.05,** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma,

PREMESSO

- che con **Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3269 del 21/09/2023 – Dipartimento II "Mobilità e viabilità", Servizio 2 "Viabilità zona nord",** è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una **procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023**, tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, prevedendo altresì il ricorso all'**esclusione automatica** delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 (cd. meccanismo di esclusione automatica). **Il metodo per la determinazione delle offerte anomale** è stato scelto fra quelli descritti nell'Allegato II.2 "*Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte (articolo 54, comma 2, del D.Lgs. 36/2023)*" ed individuato nel **Metodo A**;

- che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: **A00FAF5977;**

- che il CUP associato all'intervento in epigrafe è **F97H20003210001;**

- che ai sensi ai sensi degli **artt. 49 e 50, co. 2 del D.Lgs. 36/2023**, la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma, U.O.LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture, su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto, in data **27/09/2023 17:28:16 registro di sistema PI040506-23,** a creare sulla Piattaforma telematica dell'Ente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, la **Lettera d'invito** a **n. 25 (venticinque)** concorrenti, come riportati nell'**allegato 1** costituente parte integrante del presente verbale, in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, inseriti nell'elenco delle imprese da invitare per le gare a procedura negoziata, costituito dalla Città metropolitana di Roma Capitale, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici",

nonché secondo la disciplina di dettaglio di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3833 del 03/10/2019, come modificata dalla Determinazione Dirigenziale RU n. 2828 del 15/10/2020, e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "Albo Lavori Pubblici" sul Portale Telematico delle gare della Città Metropolitana di Roma Capitale, come individuati in data **27/09/2023 17:26:50 - registro di sistema PI040505-23** attraverso l'apposito software;

- che nella lettera d'invito in parola è stata stabilita quale data di svolgimento della seduta pubblica telematica di espletamento della gara il giorno **11 ottobre 2023,** alle ore **09.30;**

- che nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito ("*entro e non oltre le* ***ore 09.00 del giorno 11 ottobre 2023****"*), sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città Metropolitana di Roma" risultano pervenute **n. 17 (diciassette) offerte** trasmesse dalle imprese indicate nell'**allegato 2** del presente verbale;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Alle ore 10.05 del giorno 11 ottobre 2023 si costituisce, in seduta pubblica telematica, il Seggio di gara di cui assume la presidenza la dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 "S.U.A. – "Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture" del Dipartimento V "Appalti e Contratti".

Il Presidente dà atto a verbale che, nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito dianzi richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite nella medesima Lettera d'invito, sono pervenute **n. 17 (diciassette) offerte telematiche**, prodotte dagli operatori economici riportati nell'**allegato 2**, costituente parte integrante del presente verbale.

Il Presidente dà altresì atto che, sia con riferimento alla propria persona, che nei confronti del Responsabile del Procedimento, non sussistono le cause di astensione previste dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza nel testo attualmente vigente, né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Il Seggio procede preliminarmente alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale e successivamente all'apertura in successione delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti ed alla verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità dei suddetti operatori economici.

Il Presidente del Seggio di gara dichiara che tutta la documentazione presentata dai concorrenti nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dagli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023, ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Effettuati gli opportuni controlli di rito, il Presidente dichiara ammesse alla gara tutte le imprese partecipanti e, secondo quanto previsto negli atti di gara, provvede all'apertura in successione, secondo l'ordine riportato nel citato allegato, delle offerte economiche presentate e alla verifica della correttezza formale delle stesse nonché alla determinazione, essendo il numero delle offerte ammesse superiori a 15, della soglia di anomalia calcolata ai sensi del **Metodo A** di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023.

All'esito della citata operazione, il Presidente dà atto che, ai fini del presente affidamento, la soglia di anomalia è determinata come segue:

a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di

maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a), esclusi quelli accantonati di cui alla lettera a);

c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b); d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale, pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui

alla lettera a), applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale, pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a), applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Successivamente il Presidente procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla **soglia di anomalia**, risultata pari a **35,9708373077%**, determinata, mediante il richiamato **Metodo A** di cui all'Allegato II.2 con una media aritmetica dei ribassi percentuali pari a 34,7111538462, una media degli scarti pari a 1,3692211538 ed una somma dei ribassi pari a 451,245 ed alla conseguente redazione della graduatoria, secondo quanto riportato nell'**allegato 3**, costituente parte integrante del presente verbale.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto della graduatoria così determinata, come riportata in allegato al presente verbale (allegato 3), sulla base della quale risulta prima classificata l'offerta prodotta dal **CONSORZIO STABILE 3EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOC. CONSORTILE A R.L. con sede legale in Roma (RM), Via Paolo Emilio, 32 - C.A.P. 00192 - C.F. 06934780963 che partecipa per conto della propria consorziata esecutrice LA FENICE S.R.L. con sede legale in Roma (RM), Via della Magliana, 279 - C.A.P. 00146 - C.F. 14387151005,** la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) pari al **35,6%** ed indica un ammontare dei **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a **€ 4.000,00** ed un ammontare dei **costi della manodopera** per l'espletamento della richiamata prestazione pari a **€ 73.307,48** a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 41, co. 14 del Codice, come riportato nei documenti di gara, pari a € 73.307,48.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto della graduatoria così determinata, come riportata in allegato al presente verbale, e

FORMULA LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

nei confronti dell'offerta prodotta dal **CONSORZIO STABILE 3EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOC. CONSORTILE A R.L. con sede legale in Roma (RM), Via Paolo Emilio, 32 - C.A.P. 00192 - C.F. 06934780963 che partecipa per conto della propria consorziata esecutrice LA FENICE S.R.L. con sede legale in Roma (RM), Via della Magliana, 279 - C.A.P. 00146 - C.F. 14387151005,** la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) pari al **35,6%,** con un **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€ 525.874,77** (indicando un ammontare dei **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia

di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a **€ 4.000,00** ed un ammontare dei **costi della manodopera** per l'espletamento della richiamata prestazione pari a **€ 73.307,48;** risulta secondo classificato il CONSORZIO STABILE CAMPANIA che partecipa per conto della propria consorziata esecutrice ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L., con un ribasso pari al 35,471 %.

Il concorrente nei cui confronti viene formulata la presente proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, dichiara che **intende subappaltare**, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, le lavorazioni oggetto della gara con esclusione delle lavorazioni che concorrono alla messa in sicurezza della strada, le rimozioni e sostituzioni delle barriere di sicurezza danneggiate e la messa in opera di nuove barriere di sicurezza ove mancanti.

L'O.E ha altresì dichiarato*:*

- **CCNL applicabile** al personale dipendente che sarà impiegato nell'appalto, ai sensi dell'art. 11, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023:
  - *codice CNEL. F012 - CCNL EDILIZIA;*
  - *codice CNEL. C011 - CCNL METALMECCANICO;*
- *per la consorziata esecutrice, "**titolare effettivo**"* ex art. 19 del D.Lgs. n.231/2007 la seguente persona fisica*: ALESSANDRO DI PIETRANTONIO - CF DPTLSN71R05H501B – PROPRIETA' DIRETTA*.

Alle ore 11.57, concluse le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto. Roma, 11 ottobre 2023

Il Presidente del Seggio di gara:

Dott.ssa Sabrina Montebello

Firmato digitalmente da

sabrina montebello

CN = sabrina montebello
O = Città metropolitana di Roma Capitale
C = IT

Allegato 1

Ragione Sociale	Codice Fiscale
ITEMA SRL	03403850617
SI.SE SPA SB	01210380208
SSB PROJECT SRL	03108520614
traffitek srl	02975421203
SIBAR	00296160609
DAPAM SRL	01760180982
CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	06934780963
MARINELLI ITALIANO SAS	00628360547
SA.CI.B. SRL	03254340544
CALABRIA PASQUALE	01545170761
ALP CONSORZIO STABILE	03546470836
ROCK AND RIVER SRL	01693280438
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	02589300645
PROGETTO SEGNALETICA S.R.L.	02905080368
Segnalstrade Veneta s.c.r.l.	00207730284
CONSORZIO KREA SRL	01794580850
GIEMME LAVORI S.R.L.	03361330610
MONACO SPA	06497400587
GIOVANNA IZZO RESTAURI S.A.S. DI MASSIMILIANO SAMPAOLESI & C.	07325240633
CONSORZIO ITM	04683370409
DELTA SEGNALETICA	01156590422
T.E.S. S.P.A.	01971670268
DICIASSETTEAPRILE S.R.L	04572280610
TLS	02647090592
INFRAGEST SRL	02578000602

Allegato 2

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
SIBAR	00296160609	PI041233-23	Inviato	06/10/2023 10:05:28
GIEMME LAVORI S.R.L.	03361330610	PI041260-23	Inviato	06/10/2023 18:34:09
CALABRIA PASQUALE	01545170761	PI041273-23	Inviato	09/10/2023 09:27:35
SSB PROJECT SRL	03108520614	PI041323-23	Inviato	09/10/2023 15:44:34
DAPAM SRL	01760180982	PI041341-23	Inviato	10/10/2023 09:08:59
MARINELLI ITALIANO SAS	00628360547	PI041342-23	Inviato	10/10/2023 09:18:18
INFRAGEST SRL	02578000602	PI041346-23	Inviato	10/10/2023 09:24:52
Segnalstrade Veneta s.c.r.l.	00207730284	PI041367-23	Inviato	10/10/2023 09:56:54
SI.SE SPA SB	01210380208	PI041373-23	Invalidato	10/10/2023 10:27:57
CONSORZIO KREA SRL	01794580850	PI041381-23	Inviato	10/10/2023 12:44:39
SI.SE SPA SB	01210380208	PI041392-23	Inviato	10/10/2023 15:24:03
T.E.S. S.P.A.	01971670268	PI041393-23	Inviato	10/10/2023 15:34:14
traffitek srl	02975421203	PI041398-23	Inviato	10/10/2023 17:16:21
ALP CONSORZIO STABILE Esecutrice ELLEPI SRLS	03546470836	PI041400-23	Inviato	10/10/2023 17:39:22
ITEMA SRL	03403850617	PI041402-23	Inviato	10/10/2023 18:01:46
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	02589300645	PI041404-23	Inviato	10/10/2023 19:03:49
PROGETTO SEGNALETICA S.R.L.	02905080368	PI041406-23	Inviato	11/10/2023 08:22:14
CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOC. CONS. A R.L. Esecutrice LA FENICE SRL	06934780963	PI041407-23	Inviato	11/10/2023 08:22:35

Allegato 3

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
MARINELLI ITALIANO SAS	38,789	Ali	Anomalo		
PROGETTO SEGNALETICA S.R.L.	38,118	Ali	Anomalo		
DAPAM SRL	37,921		Anomalo		
ITEMA SRL	37,525		Anomalo		
SIBAR	37,372		Anomalo		
CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice LA FENICE s.r.l.	35,6			1	Aggiudicatario proposto
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	35,471			2	Il Classificato
CALABRIA PASQUALE	34,971			3	
ALP CONSORZIO STABILE Esecutrice ELLEPI SRLS	34,9			4	
traffitek srl	34,883			5	
T.E.S. S.P.A.	34,68			6	
SLSE SPA SB	33,05			7	
SSB PROJECT SRL	32,147			8	
CONSORZIO KREA SRL	31,512			9	
GIEMME LAVORI S.R.L.	31,213			10	
INFRAGEST SRL	26,5	Ali		11	
Segnalstrade Veneta s.c.r.l.	20,47	Ali		12	