STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
"DIPARTIMENTO V - APPALTI E CONTRATTI"
SERVIZIO 1

OGGETTO: PN V26/23/SUA_PNRR - Città di Anzio (RM) - "Lavori di recupero aree verdi degradate nel comprensorio di Anzio 2 con realizzazione di mobilità e sistemi di videosorveglianza". "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGeneration EU" - M5 C2 Inv.2.1. Importo complessivo dei lavori a base di gara: € 537.707,11, di cui € 9.899,50 non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza.
.

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno **21 giugno 2023 alle ore 9.32,** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma,

PREMESSO

- che con deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 2 del 14/01/2014 è stata approvata la Convenzione per la costituzione della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Roma e gli Enti aderenti per l'esercizio associato delle procedure di gara d'appalto;

- che con successiva deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 235 del 13/06/2014 si è proceduto all'approvazione di modifiche alla richiamata Convenzione, nonché alla approvazione del Regolamento della citata Stazione Unica Appaltante;

- che con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n.64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, in sostituzione dei precedenti testi, approvati con deliberazioni C.S. n. 2 del 14.01.2014 e n. 235 del 13.06.2014;

- che la anzidetta Convenzione è stata sottoscritta per adesione dal **Città di Anzio;**

- che con **Determinazione Dirigenziale n. 93 del 31/05/2023 – Città di Anzio,** è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una **procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020,** da aggiudicarsi **a misura,** mediante il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 4, del citato D.Lgs., **del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**, prevedendo altresì il ricorso alla **esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8** del richiamato D. Lgs;

- che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: **986893137F;**

- che il CUP associato all'intervento in epigrafe è **F53D21001670005;**

- che ai sensi ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma, U.O.LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture, su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto, in data **07/06/2023 13:33:50 registro di sistema PI030030-23,** a creare sulla Piattaforma telematica dell'Ente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, la **Lettera d'invito** a **n. 25 (venticinque)** concorrenti, come riportati nell'allegato 1 costituente parte integrante del presente verbale, in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, inseriti nell'elenco delle imprese da invitare per le gare a procedura negoziata, costituito dalla Città metropolitana di Roma Capitale, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", nonché secondo la disciplina di dettaglio di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3833 del 03/10/2019, come modificata dalla Determinazione Dirigenziale RU n. 2828 del 15/10/2020, e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "Albo Lavori Pubblici" sul Portale Telematico delle gare della Città Metropolitana di Roma Capitale, come individuati in data **07/06/2023 13:13:12 registro di sistema PI030027-23** attraverso l'apposito software;

- che nella lettera d'invito in parola è stata stabilita quale data di svolgimento della seduta pubblica telematica di espletamento della gara il giorno **21 giugno 2023,** alle ore **09.30;**

- che nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito ("*entro e non oltre le **ore 09.00 del giorno 21 giugno 2023**"*), sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città Metropolitana di Roma" risultano pervenute **n. 8 (otto) offerte** trasmesse dalle imprese indicate nell'allegato 2 del presente verbale;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Alle ore 9.32 del giorno 21 giugno 2023 si costituisce, in seduta pubblica telematica, il Seggio di gara presieduto dall'Ing. Paolo Emmi, Dirigente Dipartimento II "Mobilità e viabilità" - Servizio 3 "Viabilità Sud" della Città Metropolitana di Roma Capitale.

Il Presidente dà atto a verbale che, nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito dianzi richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite nella medesima Lettera d'invito, sono pervenuti **n. 8 (otto) offerte** telematiche, prodotte dagli operatori economici riportati nell'allegato 2, costituente parte integrante del presente verbale.

Il Seggio procede preliminarmente alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale e successivamente all'apertura in successione delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti ed alla verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità dei suddetti operatori economici.

Effettuati gli opportuni controlli di rito e richiamata l'esclusione anzidetta, il Presidente dichiara ammesse alla gara tutte le imprese partecipanti ad eccezione del RTI e.mc.2srl - Vivai Iannotta di Iannotta Alessandro, per il quale dall'esame della documentazione amministrativa prodotta ai fini dell'ammissione alla gara, viene rilevato dal Seggio di gara che risulta prodotto erroneamente l'impegno a costituire ATI per una gara diversa e di altra Amministrazione.

Atteso che nelle fattispecie in parola ricorrono gli estremi di una mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale di elementi e/o dichiarazioni rese dai concorrenti a corredo delle proprie offerte, il Seggio di gara, ai sensi di quanto all'uopo previsto nel Disciplinare di gara, all'art. 12.4, in attuazione dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, nonché della Determinazione n. 1 dell'08.01.2015 dell'A.N.AC. attiva, con riferimento al citato concorrente, il "soccorso istruttorio"

previsto dalle norme richiamate, secondo le modalità stabilite dal disciplinare medesimo invitando, a mezzo del portale (con nota registro di sistema PI031953-23 del 21/06/2023 09:57:25) il concorrente in parola a regolarizzare, tramite comunicazione da inviare sul portale, entro il termine perentorio delle ore 12.00. del 26/06/2023 gli elementi o le dichiarazioni prodotte a corredo dell'offerta risultate omesse o carenti.

Esaurita la verifica della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti sopra indicati, il Presidente, preso atto che il RTI e.mc.2srl - Vivai Iannotta di Iannotta Alessandro ha trasmesso in corso di seduta, a mezzo portale (registro di sistema PI031958-23 del 21/06/2023 10:11:51), gli elementi o le dichiarazioni prodotte a corredo delle offerte risultate omesse o carenti, inviando quanto richiesto, dichiara ammesso il concorrente in parola e, secondo quanto previsto negli atti di gara, provvede all'apertura in successione, secondo l'ordine riportato nel citato allegato, delle offerte economiche presentate e alla verifica della correttezza formale delle stesse nonché alla determinazione, essendo il numero delle offerte ammesse inferiori a 15, della soglia di anomalia calcolata ai sensi del comma 2 bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

All'esito della citata operazione, il Presidente dà atto che, ai fini del presente affidamento, la soglia di anomalia è determinata come segue:

a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);

c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);

d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);

e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Non si procede ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia (**risultata pari a 34,0902%,** determinata, mediante il metodo di cui al comma 2-bis del citato articolo con una media aritmetica dei ribassi percentuali pari a 28,4085, una media degli scarti pari a 3,0145 ed una somma dei ribassi pari a 170,451) essendo tutte le offerte ammesse inferiori alla suddetta soglia.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto della graduatoria così determinata, come riportata in allegato al presente verbale (allegato 3), sulla base della quale risulta prima classificata l'offerta prodotta dall'impresa **BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL con sede legale in Velletri (RM), via dei Cinque Archi, 13 C.A.P. 00049 - C.F. 07858181006**, la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **33,141%** ed indica un ammontare dei **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a **€ 3.500,00** ed un ammontare dei **costi della manodopera** per l'espletamento della richiamata prestazione pari a **€**

169.350,00 a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, co. 16 e riportato nei documenti di gara, pari a € 169.350,33.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto della graduatoria così determinata, come riportata in allegato al presente verbale, e

FORMULA LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

nei confronti dell'offerta prodotta dall'impresa **BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL con sede legale in Velletri (RM), via dei Cinque Archi, 13 C.A.P. 00049 - C.F. 07858181006,** la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **33,141%** con un **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€ 362.786,39** (indicando un ammontare dei **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a **€ 3.500,00** ed un ammontare dei **costi della manodopera** per l'espletamento della richiamata prestazione pari a **€ 169.350,00;** risulta seconda classificata l'impresa SUPINO GROUP S.R.L. con un ribasso pari al 32,025%.

L'impresa nei cui confronti viene formulata la presente proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, dichiara che **intende subappaltare**, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, tutte le lavorazioni rientranti nella Categoria scorporabile OS 24

Alle ore 10.51, concluse le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto. Roma, 21 giugno 2023

Il Presidente del Seggio di gara:

Ing. Paolo Emmi _____

Paolo Emmi
21.06.2023
09:59:27
GMT+01:00

Allegato 1

Ragione Sociale	Codice Fiscale
GANOSIS SRL	03075970610
D'ATTOLICO PAOLO SRL	06036140728
EDILIO S.R.L.	02275670590
TEKNO OPERA S.R.L.UNIPERSONALE	08159811002
TECNOTEMA S.R.L.	04676741210
MANCO SOCIETA' COOPERATIVA	03923160638
e.mc.2srl	05882671000
S.F. APPALTI SRL	05143851003
BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL	07858181006
COLOMBA SOCIETA' COOP.VA ARL	01426380638
DOMUS AUREA SRL	07446201001
IOLI SRL	06676221002
SUPINO GROUP S.R.L.	06509991219
SAM COSTRUZIONI SRL	02672640600
COST.EL S.R.L.	04136341213
SILVI SRL COSTRUZIONI EDILI	07021700583
ACMM S.r.l.	08532341008
BS Costruzioni	03076110612
euro elettra srl	03607841008
STELLUCA SRL	04941660583
G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	03369380617
S.A.P. COSTRUZIONI S.r.l.	05966130725
Costruzioni Meridionali srl	03858691219
Sapori	04414451007
S.A.E.P. S.R.L.	14390141001

Allegato 2

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
SUPINO GROUP S.R.L.	06509991219	PI031781-23	Inviato	19/06/2023 17:51:57
Costruzioni Meridionali srl	03858691219	PI031854-23	Inviato	20/06/2023 11:44:58
S.F. APPALTI SRL	05143851003	PI031868-23	Inviato	20/06/2023 13:04:48
BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL	07858181006	PI031878-23	Inviato	20/06/2023 14:24:47
G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	03369380617	PI031922-23	Inviato	20/06/2023 17:02:53
RTI e.mc.2srl - Vivai Iannotta di Iannotta Alessandro	05882671000	PI031929-23	Inviato	20/06/2023 18:13:03
SAM COSTRUZIONI SRL	02672640600	PI031934-23	Inviato	20/06/2023 20:16:37
TEKNO OPERA S.R.L.UNIPERSONALE	08159811002	PI031946-23	Inviato	21/06/2023 08:34:19

Allegato 3

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Graduatoria	Posizione
BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL	33,141	Ali	1	Aggiudicatario proposto
SUPINO GROUP S.R.L.	32,025		2	II Classificato
G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	31,257		3	
SAM COSTRUZIONI SRL	30,987		4	
S.F. APPALTI SRL	27,587		5	
TEKNO OPERA S.R.L.UNIPERSONALE	25,330		6	
RTI e.mc.2srl - Vivai Iannotta di Iannotta Alessandro	23,265		7	
Costruzioni Meridionali srl	22,352	Ali	8	